OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie generála Klapku č. 7, 945 01 Komárno

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/Linka	Komárno
	OU-KN-OSZP-2015/009982-14	Ing. Podmaníková	23.09.2015

Vec:
„Vinárstvo Stoltes“ - zaslanie rozhodnutia.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení (ďalej len zákon) Vám zasielame rozhodnutie k navrhovanej činnosti **„Vinárstvo Stoltes“** navrhovateľa Július Stefankovics, 946 33 Modrany č. 219, IČO : 33 617 548.

Podľa § 29 ods. 16 zákona je dotknutá obec povinná bezodkladne informovať verejnosť o rozhodnutí podľa odseku 14 spôsobom v mieste obvyklým.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Príloha: 1 x rozhodnutie

Rozdeľovník :

1. Július Stefankovics, 946 33 Modrany č. 219
2. Ing. Vojtech Szajkó, Nová 63/58, 946 39 Patince
3. Obec Modrany, 946 33 Modrany
4. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
5. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Nám. M. R .Štefánika 10, 945 01 Komárno
7. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostr., Nám. gen. Klapku 7, 945 01 Komárno
8. Okresný úrad Komárno, odbor pozemkový a lesný, Senný trh 4, 945 01 Komárno
9. OR Hasičského a záchranného zboru Komárno, Družstevná 16, 945 01 Komárno
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 39, 945 01 Komárno
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno, Štúrova 5, 945 01 Komárno

Tel.: +421-035-790 87 14 | Fax: +421-035-790 87 10 | E – mail: diana.podmanikova@minv.sk

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie generála Klapku č. 7, 945 01 Komárno

Číslo: OU-KN-OSZP-2015/009982-13 Komárno, 23.09.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní"), po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o posudzovaní vo veci navrhovanej činnosti **Vinárstvo STOLTES, ktorej navrhovateľom je Július Stefankovics, 946 33 Modrany č. 219, IČO : 33 617 548** a na základe vykonaného správneho konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto :

Navrhovaná činnosť

„Vinárstvo STOLTES"

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- Navrhovaný variant musí byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Modrany
- Zámer nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012.
- Doplniť informácie o množstve vzniknutého odpadu, odpad z výroby vína, výliskov a strapín ako aj sedimentačné a kvasničné kaly
- Navrhovateľ v oblasti odpadov musí plniť povinnosť, ktorá mu vyplýva zo zákona č. 313/2009 Z.z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. MP SR č. 350/2009 Z.z.. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 313/2009 Z.z.. V uvedenej vyhláške je v § 6 ustanovené okrem konkrétneho spôsobu nakladania s jednotlivými vedľajšími produktmi tiež povinnosť viesť evidenciu spolu s dokladmi o spôsobe nakladania. Táto povinnosť tiež vyplýva z legislatívy EÚ.
- Pri realizácii stavby budú dotknuté poľnohospodárske pozemky, v ďalšom povoľovacom procese dodržať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Július Stefankovics, 946 33 Modrany č. 219, IČO : 33 617 548 (ďalej len navrhovateľ), zastúpený Ing. Vojtechom Szajkóm, Nová 63/58, 946 39 Patince, predložil dňa 11.08.2015 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ Komárno, OSŽP) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní zámer navrhovanej činnosti „Vinárstvo STOLTES“ (ďalej zámer) na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Predložený zámer vypracovala Ing. Alica Szajková, Nová 63/58, 946 39 Patince v auguste 2015.

Účelom predloženého zámeru je vytvorenie výrobných a skladových priestorov za účelom spracovania hrozna a prevádzkovania výroby a plnenia vína. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v Nitrianskom kraji, v okrese Komárno, v katastrálnom území Modrany, na pozemkoch s parcelnými č. 3173/1 - záhrady, 3173/2- orná pôda, 3173/3 – zastavané plochy a nádvoria, 3241/19 – trvalé trávne porasty, 3175 (E 3174, 3175, 3176) – orná pôda mimo zastavaného územia obce. Navrhovaná činnosť je novou činnosťou, ktorá bude realizovaná v nových objektoch. V súčasnosti sa na parcele nachádza malý vínny domček s vchodom do klenbovej pivnice. Nadzemná časť - vínny domček s pôdorysnými rozmermi 6,65 x 4,67 m je v dezolátnom stave a bude odstránený na základe búracieho povolenia. Na záujmovej časti pozemku sa v súčasnosti nenachádzajú žiadne trvalé porasty, ku ktorým by bol potrebný súhlas na výrub. Susedné pozemky sú parc. č.: 3171 (orná pôda), 3241/17 (ttp), 3241/18 (ttp),3241/1 (ttp),3178 (orná pôda) a 2504 (príjazdová komunikácia).

Objekt je samostatne stojaca budova so šikmou strechou sedlového tvaru, prízemná, podpivničená s čiastočne zabudovaným podkrovím a pôvodnou pivnicou. Pôdorys budovy má pravidelný obdĺžnikový tvar s pôdorysným rozmerom 7,25 x 11,00m s vloženým 3/4 -kruhom na pravom zadnom rohu – s polomerom 4,00m + pôvodná rampa a pôvodná klenbová pivnica (tieto zostávajú bez zásahu). Vchod do objektu je riešený na čelnej fasáde z terasy prekrytej pergolou. V miestnosti na fľaškovanie, ktorá je priamo prepojená s pivnicou, budú umiestnené dubové sudy a nerezové tanky na dozrievanie a skladovanie vína. Na tomto podlaží sa okrem uvedenej fľaškovne nachádza ešte komunikácia a z nej prístupná prezliekareň, sklad, umyváreň a WC. Zo závetria je vstup do haly, ďalej do miestnosti na spracovanie hrozna, a ďalších miestností: 2 príručných skladov, dennej miestnosti, kúpeľne a WC. Z miestnosti na spracovanie hrozna vedie dvojramenné ľahké schodisko do podkrovia, v ktorom sa nachádzajú 2 odpočinkové miestnosti. V miestnosti na spracovanie hrozna a tiež vo fľaškovni bude umiestnená kuchynská linka s drezom so studenou a teplou vodou . Tiež je tu umiestnené WC oddelené predsieňou s umývadlom na umývanie rúk a sprchovacím kútom. Objekt bude využívaný sezónne a preto na vykurovanie (resp. dokurovanie v prechodných obdobiach) budú slúžiť krbové kachle na prízemí a elektrické konvektory na prízemí a v podkroví. V pivnici sa s vykurovaním neuvažuje. Objekt bude slúžiť na spracovanie vlastného hrozna a výrobu vína za účelom predaja. Uvažovaná kapacita je max. 3000l vína.

ÚDAJE O PLOCHÁCH :

Zastavaná plocha	: 163,67m^2
Úžitková plocha (pivnica) - pôvodná	: 21,83m^2
Úžitková plocha (pivnica) – navrhovaná	: 64,12m^2 (+ terasa 32,22m^2)

Úžitková plocha (prízemie)	: 92,73m^2 + 12,23m^2(schodisko)
Úžitková plocha (podkrovie)	: 50,60m^2 + 7,88m^2(balkón)
Obostavaný priestor	: 875m3

Podlaha na prízemí v navrhovanom objekte (+-0,000) bude osadená 2750mm vyššie ako bola podlaha v pôvodnom vínnom domčeku (tento bude pred začatím prác odstránený na základe búracieho povolenia).
Odkvap šikmej strechy bude na kóte +2,350m a hrebeň sedlovej strechy bude na kóte +7,580m, vrchol kužeľovej strechy bude na kóte +5,235m.

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY :

SO-1 VINÁRSTVO „STOLTES“
SO-2 ŽUMPA 12 m3 + KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
SO-3 STUDŇA + VODOVODNÁ PRÍPOJKA
SO-4 ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA
SO-5 SPEVNENÉ PLOCHY

Osadenie objektu je navrhnuté nasledovne:
od severozápadnej hranice .....0,945m - 1,005m
od juhovýchodnej hranice .....min.1,51m(kruhová časť); 5,12-5,23m(ostatné)
od juhozápadnej hranice .....42,735m(po roh terasy)

Do pôvodného vínneho domčeka bola privedená elektrická prípojka podzemnou prípojkou s meraním pri objekte, nakoľko bude pozemok oplotený , meranie bude premiestnené do oplotenia tak , aby bolo verejne prístupné. Miesto napojenia zostáva (podporný bod č.342).
Pred objektom bude osadená prefabrikovaná nepriepustná žumpa , do ktorej budú odvedené všetky splaškové vody z objektu.
Objekt bude zásobovaný pitnou vodou z vlastného vodného zdroja – vŕtanej studne situovanej v lokalite tak, aby bolo možné vytvoriť ochranné pásmo vo vzdialenosti minimálne 10m od vodného zdroja. V prípade, že kvalita vody nebude vyhovovať hygienickým predpisom pre pitnú vodu je potrebné do systému nainštalovať úpravňu vody na dosiahnutie požadovanej kvality vody. Vedľa žumpy bude osadená prefabrikovaná nádrž s úžitkovým objemom 22m3, ktorá bude slúžiť ako požiarna nádrž .

URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO- TECHNICKÉ RIEŠENIE :

Objekt sa nenachádza v pamiatkovo chránenom území. Architektonicky bude objekt materiálovo a farebne prispôsobený charakteru stavby a okolia (poňatý v prírodných materiáloch a odtieňoch).
Navrhovaný objekt bude vyhotovený klasickou technológiou. Pivnica je navrhnutá železobetónová , prízemie a podkrovie bude murované z tehlových tvárnic.
Stuženie objektu zabezpečujú železobetónové vence, železobetónová stropná doska nad pivnicou a čiastočne spriahnutá drevobetónová stropná doska nad prízemím. Nad prízemím bude vyhotovený drevený trámový strop, pričom zvýšenú požiarnu odolnosť bude zabezpečovať v tejto časti spriahnutie s betónovou doskou hr.70mm na drevenom plnom debnení. Nosná časť strechy je navrhnutá ako klasická drevená väznicová sústava.

Vinárstvo bude vybavené elektroinštaláciou, vodovodom, kanalizáciou, lokálnym vykurovaním, vetranie bude prirodzené (oknami v nadzemných a vetrákmi vyvedenými nad terén v podzemných priestoroch). V prechodnom období bude možnosť zakúrenia v krbových kachliach a elektrickými konvektormi.

Pri spracovaní hrozna a výrobe vína budú využívané nasledovné pomôcky a zariadenia:

- niekoľko typov nádob (plastových) - prepravky a kade
- elektrický odstopkovávač s čerpadlom
- hydraulický manuálny lis na ovocie (130 l)
- rôzne odmerky, potravinárske lopaty, filter, čerpadlo, lievik, teplomer ap.
- nádrže nerezové kónické na biele víno a dubové sudy na červené víno
- plnička, umývačka a vyplachovačka fliaš, uzatváračka na korkové zátky a uzatváračka tepelná na termokapsle

Komunálny odpad bude uskladnený do typizovaných smetníkov uložených na pozemku investora, ktoré budú pravidelne odvážané službami obce.
Splaškové vody budú odvádzané navrhovanou kanalizačnou prípojkou do navrhovanej železobetónovej žumpy 12 m^3 (KL AN 12 – Klartec). Dažďová voda zo strechy objektu bude zvedená na vlastný pozemok. Odpady zo spracovania hrozna bude možné využiť pri hnojení vinice.

V rámci výstavby sa rieši spevnená plocha š. 3,00 m – táto bude vysypaná drveným kameňom fr. do 32 mm na geotextílii a obrúbená betónovými záhradnými obrubníkmi.
Spevnená plocha pre 2 osobné automobily bude zhotovená zo zatrávňovacích tvárnic vysypaných štrkom. Pozemok bude oplotený priehľadným plotom z poplastovaného pletiva.

POSTUP VÝROBY VÍNA:

1. Zber
Predpokladom výroby kvalitného vína je zdravá surovina – hrozno, stanovenie takého termínu zberu, aby bol obsah cukru čo najväčší a obsah kyselín ešte dostatočný. Pri zbere sa musí s hroznom zaobchádzať veľmi opatrne, aby sa bobule nepoškodili a nevytekala z nich šťava. Tiež je dôležité čo najrýchlejšie dopravenie takto obratého hrozna na miesto spracovania.

2. Odstopkovanie hrozna
Jedná sa o oddelenie bobúľ od strapiny. V našom prípade sa uvažuje o elektrickom odstopkovači. Zmes šťavy a pomliaždených bobúľ sa nazýva „rmut“. Strapina je odpad a je možné ju použiť na hnojenie vinohradu.

3. Lisovanie
Pri lisovaní dochádza k oddeleniu muštu od rmutu. Najskôr vytečie mušt, ktorému sa všeobecne hovorí „samotok“- čo je najkvalitnejšia časť muštu. Výlisnosť sa pohybuje medzi 60-80 %. Rmut sa lisuje lisom s hydraulickým manuálnym pohonom. Keď už ani pri maximálnom tlaku neodteká mušt, lisovanie sa ukončí, rmut sa rozdrví a znovu vylisuje.
Biele víno: Pri výrobe bielych vín sa doba lisovania od odstopkovania pohybuje od „takmer okamžite“ po niekoľko hodín (väčšinou sa nechá rmut macerovať 3-6 hodín kvôli lepšej extrakcii aromatických látok, ktoré sú uložené v šupke bobúľ).
Mušt sa precedí a plní do sudov zasírených asi ½ plátkom síry na 100 l. Potom sa 2-3 dni nechá sedimentovať a napokon sa odkalí. Odkalený mušt sa prečerpá do nového mierne zasíreného suda. Cukornatosť muštu sa meria muštomerom. V prípade nízkych cukornatostí sa mušt dosládza. Prívlastkové vína sa nedosládzajú. Červené víno: Pri výrobe červených vín sa rmut lisuje až po prekvasení spolu so šupkami, v ktorých sa nachádzajú farbivá a tie sa počas kvasenia extrahujú do rmutu. Počas kvasenia sa vytvorí koláč, ktorý vyčnieva z muštu, koláč sa musí občas premiešať a ponoriť, aby sa urýchlilo vylúhovanie farbiva. Na kvasenie rmutu je vhodná vysoká kaďa (resp. otvorený sud). Samotné nakvasovanie trvá podľa teploty 1-2 týždne a ukončí sa, keď je mušt výrazne sfarbený do červena a rmut je úplne vykvasený, keď koláč klesne na dno. Mušt scedíme a zostávajúci podiel vylisujeme. Ostatný postup je obdobný ako u bielych vín.

Pri výrobe ružových vín sa rmut z modrého hrozna nechá niekoľko hodín „naležať“, aby prišlo k čiastkovému uvoľneniu červeného farbiva. Potom sa lisuje a spracováva ako biele víno.

4. Proces fermentácie (kvasenia)
Ide o proces, pri ktorom dochádza k premene cukru na alkohol pri súčasnom vzniku oxidu uhličitého a tepla. Oxid uhličitý je ťažší ako vzduch – udržiava sa pri zemi a je potrebné ho z miestnosti odvádzať (treba zabezpečiť účinné vetranie- tu: vyvedenie vetracích rúr nad terén).
V súčasnosti sa používajú na zakvasenie tzv. čisté kultúry kvasiniek, pričom je proces kvasenia menej búrlivý a zabezpečujú kvalitnejšie prekvasenie, takže víno si zachová maximum svojich charakterových vlastností.
Pri červených vínach sa po hlavnom kvasení nechá naštartovať tzv. jablčno - mliečna fermentácia. Pri tomto procese sa mení kyselina ja jablčná na jemnejšiu kyselinu mliečnu pomocou špeciálnych malolaktických baktérií.

5. Školenie vína
Pod týmto pojmom sa rozumie manipulácia s vínom od hlavného kvasenia až po prípravu na fľaškovanie. Tento proces sa začína stáčaním vína z hrubých a jemných kvasníc. Pridáva sa oxid siričitý na zabránenie oxidácie vína. Ďalej ide o čírenie vína (t.j. odstraňovanie bielkovín a ďalších nežiaducich látok) a následne ide o proces „skrášľovania“ vína – pri ňom dochádza k odstraňovaniu ďalších nežiaducich látok, aby sa tak mohla naplno rozvinúť chuť a vôňa vína. Nakoniec prichádza k filtrácii.

6. Skladovanie vína
Víno je vhodné skladovať na chladných miestach s teplotami, ktoré sa pohybujú okolo 12-15°C. Pre biele vína sú na skladovanie najvhodnejšie nerezové tanky (v tomto prípade pôjde o nerezové kónické nádrže s objemom 100 litrov – 2 ks a 200 litrov – 3 ks) a pre červené vína drevené sudy (tu: francúzsky dubový sud s objemom 225 litrov – 3 ks). Správne zvolená nádoba dodá vínu ďalšie pozitívne chuťové látky. Víno skladujeme v úplne plných nádobách. Je potrebné si dať pozor, aby v priestore na uchovávanie vína neboli žiadne cudzie pachy, ktoré by sa cez korok mohli dostať do vína a zamedziť prístupu svetla. V prípade vína vo fľašiach s korkovým uzáverom treba uložiť fľaše tak, aby bol korok zmáčaný vínom a nevysychal.

Navrhovaná činnosť v zmysle zákona podlieha posudzovaniu podľa prílohy č. 8, kapitoly č. 12. Potravinársky priemysel, položka č. 1 - Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobne nealkoholických nápojov - časť B zisťovacie konanie – bez limitu.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Komárno, OSŽP, podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zaslal zámer dotknutej obci, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutým orgánom. Súčasne v zmysle § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil na webovom sídle ministerstva zámer. Dotknutá obec Modrany informovala o zámere verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, v dňoch od 20.08.2015 do 09.09.2015.

Zámer je vypracovaný v jednom variante. Navrhovateľ požiadal listom zo dňa 03.08.2015 Okresný úrad Komárno, OSŽP, podľa § 22 zákona o posudzovaní o upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru, čomu bolo vyhovené upustením od variantného riešenia listom č. OU-KN-OSZP-2015/009670 zo dňa 11.08.2015.

V súlade s § 23 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie**,
   - z hľadiska štátnej správy ochrany vôd (list č. OU-KN-OSZP-2015/010681 zo dňa 03.09.2015) – k navrhovanej činnosti uvádza nasledovné : Okresný úrad, odbor starostlivosti

o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona nepožaduje posudzovanie podľa zákona
- z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia (list č. OU-KN-OSZP-2015/010314-Va zo dňa 03.09.2015) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: Posudzovaná činnosť v predloženom zámere je prevádzka, ktorej súčasťou nebude zdroj znečisťovania ovzdušia. K zámeru neuplatňuje ďalšie pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.
- z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva (list č. OU-KN-OSZP-2015/010348-2 zo dňa 24.08.2015) k predloženému zámeru nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.
- z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. OU-KN-OSZP-2015/011716-Sa zo dňa 29.09.2015) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné : Predmetné pozemky nezasahujú do chránených území a ich ochranných pásiem. Z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany prírody a krajiny nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

2. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne** (list č. ORHZ-KN1-470/2015 zo dňa 19.08.2015) z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
3. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno** (list č. 2015/001780/00230 zo dňa 24.08.2015) – nemá k uvedenej stavbe námietky a upúšťa od požiadavky, aby bol zámer posudzovaný podľa zákona.
4. **Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja** (list č. ČZ-23920/2015, ČS – 5816/2015 zo dňa 20.08.2015) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: Navrhovaný variant musí byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Modrany. Hodnotený zámer nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012. K predloženému zámeru nemá pripomienky. Realizáciou zámeru v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto zámer nepožaduje posudzovať podľa zákona.
5. **Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR** (list č. 20273/2015 zo dňa 27.08.2015) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: K časti II.15 Rezortný orgán (str. 10) máme formálnu pripomienku, kde ako rezortný orgán by malo byť uvedené Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a nie Ministerstvo pôdohospodárstva SR. Zámer síce uvádza v časti IV. 2. Údaje o výstupoch (str. 24) ako odpad z prevádzky „strapce hrozna a vylisované bobule“, avšak v zámere nie je uvedené predpokladané spracovávané množstvo hrozna, takže chýba informácia o množstve vzniknutého odpadu. Súčasne by sme chceli upozorniť na skutočnosť, že medzi odpad z výroby vína patria okrem výliskov a strapín aj sedimentačné a kvasničné kaly, ktoré nie sú v zámere spomínané. Rovnako by sme radi pripomenuli, že navrhovateľ v oblasti odpadov musí plniť aj povinnosť, ktorá mu vyplýva zo zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov a vyhlášky MP SR č. 350/2009 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 313/2009 Z. z. V uvedenej vyhláške je v § 6 ustanovené okrem konkrétneho spôsobu nakladania s jednotlivými vedľajšími produktmi tiež povinnosť viesť evidenciu spolu s dokladmi o spôsobe nakladania. Táto povinnosť tiež vyplýva z legislatívy EÚ. K uvedenému zámeru nemáme zásadné pripomienky, avšak navrhujeme zámer doplniť v zmysle hore uvedených výhrad. Súčasne sme toho názoru, že navrhovaná činnosť sa nemusí posudzovať podľa zákona.

- Július Stefankovics, 946 33 Modrany č. 219, IČO : 33 617 548 v zastúpení Ing. Vojtech Szajkó, Nová 63/58, 946 39 Patince (list zo dňa 14.09.2015-doplnenie zámeru) : Údaje o výstupoch : - Odpady : Odpadom zo spracovania hrozna a výroby vína sú aj strapiny, výlisky, sedimentačný kal a kvasničné kaly. Pri stanovení množstva uvedených odpadov sme vychádzali z plánovanej kapacity vinárstva (3000 l), na uvedené množstvo vína je potrebné spracovať 4,4

ton hrozna. Pri spracovaní hrozna sú odpadom strapiny, výlisky, sedimentačný a kvasničný kal. Tieto odpady podľa Katalógu odpadov stanoveného na základe Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 patria medzi odpady z výroby alkoholických a nealkoholických nápojov (okrem kávy, čaju a kakaa) druh odpadu 02 07 01 odpad z prania, čistenia a mechanického spracovania surovín, vzniknuté množstvo pri plnom využití plánovanej kapacity vinárstva : - strapiny 0,32 ton, výlisky 0,80 ton, sedimentačné kaly 0,10 m³. Odpady sa budú zhromažďovať v osobitne vyčlenených kontajneroch, v ktorých sa budú priebežne odvážať na skompostovanie. Vyrobený kompost sa bude aplikovať ako organické hnojivo vo vinohradoch investora. Kvasničné kaly, ktoré vzniknú počas výroby vína, bude možné vylisovať v kalolise, kde filtrát je víno a vzniknutý filtračný koláč je možné odpredať na výrobu kyseliny vínnej. Druh odpadu 02 07 99 odpady inak nešpecifikované, predpokladané množstvo pri výrobe 5000 l vína (7,5 ton hrozna) je 0,14 m³.

6. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne** (list č. RH 2231/2015, Č.z.8914/2015 zo dňa 02.09.2015) vo svojom záväznom stanovisku uvádza : súhlasí s predloženým návrhom. S prihliadnutím na rozsah, povahu a miesto vykonávanej činnosti ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovanú činnosť posudzovať podľa zákona.

7. **Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-KN-PLO-2015/011092 zo dňa 11.09.2015) vo svojom stanovisku uvádza: Plánovaný zámer je z hľadiska ochrany pôdy v súlade s týmto využitím a podľa predloženej dokumentácie nebude mať negatívny dopad na poľnohospodárske využitie územia. Z hľadiska ochrany pôdy nebudú vykonávané činnosti, ktoré odôvodňujú posudzovanie podľa zákona. Pri realizácii stavby budú dotknuté poľnohospodárske pozemky, v ďalšom povoľovacom procese žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

8. **Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia** (list č. OU-KN-OKR-2015/001212-025 zo dňa 18.08.2015) vo svojom stanovisku uvádza : z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky k predloženému zámeru a nenavrhuje, aby zámer bol posudzovaný podľa zákona.

9. **Obec Modrany** (list č. 281/2015 zo dňa 16.09.2015) : predložený zámer bol pre verejnosť vyvesený dňa 20.08.2015 a zvesený dňa 09.09..2015. K vyvesenému zámeru neboli žiadne pripomienky zo strany občanov.

   Verejnosť v zmysle § 24 ods. 3 zákona písomné stanovisko k zámeru podľa § 23 ods. 4 nedoručila.

   Obec Modrany písomné stanovisko k zámeru nedoručila. V zmysle § 23 ods. 4 zákona sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Klapku č. 7, 945 01 Komárno.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Rozdeľovník :

1. Július Stefankovics, 946 33 Modrany č. 219
2. Ing. Vojtech Szajkó, Nová 63/58, 946 39 Patince
3. Obec Modrany, 946 33 Modrany
4. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
5. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Nám. M. R .Štefánika 10, 945 01 Komárno
7. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostr., Nám. gen. Klapku 7, 945 01 Komárno
8. Okresný úrad Komárno, odbor pozemkový a lesný, Senný trh 4, 945 01 Komárno
9. OR Hasičského a záchranného zboru Komárno, Družstevná 16, 945 01 Komárno
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 39, 945 01 Komárno
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno, Štúrova 5, 945 01 Komárno

Tel.: +421-035-790 87 14
Fax: +421-035-790 87 10
E – mail: diana.podmanikova@minv.sk