VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 401 Komárno
Obec : 501 263 MODRANY
Katastrálne územie: 838 080 Modrany

Dátum vyhotovenia: 14.10.2015
Čas vyhotovenia : 15:26:47

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 751

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2030/9	350	Záhrada	4		1	
2030/11	734	Záhrada	4		1	
2030/13	993	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	
2030/22	420	Ostatná plocha	37		1	
2598	64	Vinica	3		2	
2599/20	945	Vinica	3		2	
2599/21	190	Zastavaná plocha a nádvorie	18		2	
2599/37	40	Zastavaná plocha a nádvorie	16		2	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
- 3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód umiestnenia pozemku
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. UO
2598	1350	Orná pôda	2		

Legenda:

Kód umiestnenia pozemku
- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
190	2030/13	10	rodinný dom		1

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
502	2599/37	19	Vínný domček		1

Legenda:

Kód druhu stavby
10 - Rodinný dom
19 - Budova pre šport a rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby
1 - Stavba postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Édes Rita r. Pásztóová, č. 356, Modrany, PSČ 946 33, SR
Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-4294/06 z 1.2.2007.
Zrušenie exekúcie EX 318/2004, Z-2195/09.
Zrušenie exekúcie EX 1672/09 (Z-1499/10).
Kúpna zmluva V-4152/12 z 06. 12. 2012
Zápis do KN, Z-177/2014, Osvedčenie o vykonaní opakovanej dobrovoľnej dražby N 011/2014, Potvrdenie o splatení ceny dosiahnutej vydražením
Kúpna zmluva V-512/2015 z 27.3.2015
Kúpna zmluva V-3099/15 z 09.09.2015
Kúpna zmluva V-1251/15 z 06.05.2015 - pvz 92/15
Zápis do KN, geom. pl.č.: 35974672-237/2015, rozh. o odstr. stavby č.j.: 283/2015, oznámenie o zrušení súp. čísla č.: 294/2015, Z-4463/2015

Poznámka
Nadobudnuté dobrovoľnou dražbou, Z-177/2014

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.: 1
Právo prechodu cez parc.č.2618 a 2598 v prospech vlastníka parc.č.2599/20 a 2599/21,zmluva R V 3/84,pol.v.z.č.22/84;

Iné údaje

Pkn.vl.č.596, -pvz. 49/97

Spoplatnené v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

Objednávka: Z1 - 3941/15
Vyhotovil: Angela Czuczorova
Uhradene ekolkom
ID A-98-141015-0087

