

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Štefánikova tr. č. 69, 949 01 Nitra

Číslo: OU-NR-OSZP3-2015/032228- 06-F36

v Nitre, dňa: 28 .09.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Štitáre– zmeny a doplnky č. 1**“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Štitáre, Pri prameni 14, 951 01 Štitáre po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Štitáre – zmeny a doplnky č. 1**“,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ Obec Štitáre, Pri prameni 14, 951 01 Štitáre predložil Okresnému úradu Nitra (ďalej len OÚ Nitra) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) dňa 12.08. 2015 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Štitáre – zmeny a doplnky č. 1**“, (ďalej len oznámenie).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:
(citácie sú uvedené v skrátenej forme.)

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP 3 (list č.2015/032228-04, zo dňa 20.08. 2015)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

Úsek štátnej vodnej správy:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

Úsek odpadového hospodárstva:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

Úsek ochrany ovzdušia:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

Úsek ochrany prírody a krajiny:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP 2 (list č.033494/2015, zo dňa 07.09. 2015 doručený 07.09.2015)

citujem: „...Vzhľadom na uvedené skutočnosti je potrebné zachovať súčasný stav vyššie uvedenej lokality a nerozširovať počet rekreačných domčekov v lokalite „K“a navrhuje vylúčiť zo Závaznej časti ÚPN obce Štitáre- zmeny a doplnky Č. 1/2015 v kapitole *Regulatívny funkčný a priestorový usporiadania vrátane limitov využitia územia formou regulácie celku a jednotlivých územno-priestorových častí - podrobná regulácia v lokalite "K" spôsob využívania územia - výstavba rekreačných chatiek.*“

3. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list.č.OU-NR-OCDPK-2015/033639 zo dňa 04.09.2015 doručený dňa 04.09.2015)

- Pri predkladanom zámere, žiadame dodržať príslušné STN.
- Pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (01820).
- Uvedené zadanie územného plánu je potrebné zosúladiť s odsúhlaseným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých zmien a doplnkov.

4. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OÚ-NR-OVBP1- 2015/033698 zo dňa 02.09.2015 doručený dňa 02.09.2015)

citujem:

- „Okresný úrad Nitra k predloženému dokumentu nemá pripomienky a zastáva názor, že v zmysle záväzného metodického usmernenia "Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona Č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov" zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona. „

5. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia (list č. OÚ-NR-OKR1-2015/034444/2 zo dňa 02.10.2015 doručený 02.09.2015)

- nepožaduje povinné hodnotenie

6. Dopravný úrad (list č. 15485/2015/ROP-002/30694 zo dňa 03.09.2015 doručený 09.09.2015)

citujem:

-Dopravný úrad, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k Územnému plánu obce Štitáre - zmeny a doplnky č. 1 vyjadril listom č. 06366/2015IROP-002-P/29492 zo dňa 03.09.2015, v ktorom nemal pripomienky k predmetnej ÚPD za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska Nitra.

- citujem: „ Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“.

7. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CZ – 24944/2015, CS 6027/2015 zo dňa 03.09.2015, doručený 07.09.2015)

- uvedený strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.

- k vypracovanému dokumentu nemajú pripomienky keď sa bude dodržiavať nadradená ÚPD – Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. Riadneho zasadnutia Zastupiteľstva NSK konaného dňa 14. Mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 2/2012 zo dňa 14.mája 2012.

8. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 105-2409/2015 zo dňa 03.09.2015 doručený dňa 11.09.2015)

citujem:

„Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č.1/20 15 územného plánu Obce Štitáre nemá námietky, pokiaľ budú v územnom pláne Obce Štitáre v plnej miere rešpektované a v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice Chráneného ložiskového územia (ďalej len "CHLÚ") Žirany s určeným dobývacím priestorom Žirany, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska vápencov toho času pre organizáciu Calmit, spol. s r.o., Gaštanová 15, 811 04 Bratislava.

Obvodný banský úrad v Bratislave upozorňuje na § 18 a § 19 banského zákona v tom, že povolenie stavieb a zariadení v CHLÚ, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska Obvodného banského úradu v Bratislave.

Tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona Č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie.“

09. Krajský pamiatkový úrad Nitra (list č. KPUNR-2015/6710-2/14040/U zo dňa 05.03.2015 doručený dňa 05.03.2015)

- KPÚ vydal dňa 28.08.2015 stanovisko ku predmetnej ÚPD vyjadrenie pod č. KPUNR-2015/16497-2/57497/U

- nevyžaduje špeciálne vyhodnotenie v zmysle posudzovania vplyvov na životné prostredie.

10. Ministerstvo obrany SR (list č. ASM-115-1888/2015 zo dňa 31.08.2015 doručeného 04.09.2015)

- k predmetnému dokumentu nemá pripomienky

- k posudzovaniu podľa zákona sa nevyjadril.

14. Slovenská správa ciest (list č. 5569/2015/2320/30076 zo dňa 02.09.2015 doručený dňa 14.09.2015)

- organizácia dala stanovisko Obci Štitáre listom č. 5569/2015/2320/30074, ktoré žiadajú rešpektovať,

- vyjadril sa, že predmetný dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

15. SVP š. p. , ROZ Piešťany (list č CZ22968/2015 zo dňa 08.09.2015 doručeného dňa 14.09.2015)

citujem:

„V katastrálnom území obci Štitáre pramení a ďalej tečie južným smerom nami spravovaný vodohospodársky významný vodný tok Kadaň.

Rozvojové lokality ÚPC G,H,I,J,K, sú situované v rôznych častiach katastrálneho územia obce a nenachádzajú sa v blízkosti vodohospodársky významného toku Kadaň.

K doplneniu funkčného využitia - rekreácia (výstavba rekreačných chatiek) v územno-priestorových celkoch G,H,I,J,K nemáme zásadné pripomienky.

V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovaných rozvojových zámernov a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.). Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z a NV SR č.269/2010 Z. z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.

Predložený strategický dokument "Zmeny a doplnky č.1/2015 k Územnému plánu obce Štitáre" *nepožadujeme* posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z. z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

16. RUVZ (list č. HZP/A/2015/02683 zo dňa 07.09.2015 doručený 14.09.2015)

- nepožaduje posudzovať podľa zákona

17. ŽSR Bratislava, GR, odbor expertízy (list č. 13475/2015/O420-11 zo dňa 04.09.2015 doručený 09.09.2015)

- k uvedenému nemajú pripomienky a nepožadujú posúdenie podľa zákona.

18. Obec Podhorany (list č. 504/2015 zo dňa 07.09.2015 doručeného 10.09.2015)

- nemá výhrady voči predloženému oznámeniu

19. Verejnosť:

- k posudzovaniu strategického dokumentu sa do dnešného dňa nevyjadrila.

Záver

OU Nitra, v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Tunajší úrad prihladal pri posudzovaní na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Územný plán obce Štitáre – Zmeny a doplnky č. 1“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

1. Je potrebné zachovať súčasný stav vyššie uvedenej lokality a nerozširovať počet rekreačných domčekov v lokalite „K“ a vylúčiť zo Závaznej časti ÚPN obce Štitáre- zmeny a doplnky č. 1/2015 v kapitole *Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania vrátane limitov využitia územia formou regulácie celku a jednotlivých územno-priestorových častí - podrobná regulácia v lokalite "K" spôsob využívania územia - výstavba rekreačných chatiek.*
2. Uvedené zadanie územného plánu je potrebné zosúladiť s odsúhlaseným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých zmien a doplnkov.
3. Obvodný banský úrad v Bratislave upozorňuje na § 18 a § 19 banského zákona v tom, že povolenie stavieb a zariadení v CHLÚ, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska Obvodného banského úradu v Bratislave.
4. Stanovisko SPC Obci Štitáre list č. 5569/2015/2320/30074 rešpektovať.
5. V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovaných rozvojových zámerov a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.). Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z. z a NV SR č.269/2010 Z. z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.

Vyšpecifikovanými požiadavkami nie sú dotknuté požiadavky uvedené jednotlivo pri každom subjekte, ktorý sa k uvedenému zámeru vyjadril.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Rudolf Hlavačka
vedúci odboru

Doručuje sa:

Obec Štitáre, Pri Prameni 14, 951 01 Štitáre

Okresný úrad Nitra – odbor Výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, J. Vuruma 1, 949 01 Nitra

Rozdeľovník:

1. Okresný úrad Nitra – OSZP 2,3, Štefánikova tr. č. 69, 949 01 Nitra
2. Okresný úrad Nitra – odbor Pozemkový a lesný, Štefánikova tr.č. 69, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Nitra – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
4. Okresný úrad Nitra – odbor krízového riadenia. Štefánikova tr. č. 69
5. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
7. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
8. SVP,š.p., nábr. Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
9. Vodohospodárska výstavba š. p., Karloveská 2, 824 04 Bratislava 4
10. Lesy SR, námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
11. ORHaZZ v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
12. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
13. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierova 19, 821 05 Bratislava
14. Archeologický ústav v Nitre, Akademická 2, 949 21 Nitra
15. Hydromeliorácie š.p., Vrkinská 29, 825 63 Bratislava
16. Železnice SR, Úsek stratégie a vonkajších vzťahov, Klemensova 8, 81361 Bratislava
17. Slovenská správa ciest, GR, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
18. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
19. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Nitra, Za hydrocentrálou 6, 949 01 Nitra
20. Regionálna veterinárna správa, Akademická 1, 949 01
21. Obec Žirany, 951 74 Žirany č. 194
22. Obec Koliňany, Nám.L.A.Aranya 528, 951 78 Koliňany
23. Obec Pohranice, 951 02 Pohranice č. 185
24. Obec Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
25. Obec Podhorany , Mechenice 2/51, 951 46 Podhorany