

OKRESNÝ ÚRAD GELNICA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Hlavná 1, 056 01 Gelnica

Gelnica: 19.10.2015
Číslo: OU-GL-OSZP-2015/000751

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov strategického dokumentu „Územný plán obce Žakarovce“.

Obstarávateľ, Obec Žakarovce, predložil na Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) dňa 16. 09. 2015 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Žakarovce“ podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“)

Hlavnými cieľmi riešenia Územného plánu obce Žakarovce je navrhnúť podmienky pre zachovanie a tvorbu kvalitného životného prostredia, vymedziť plochy pre novú bytovú výstavbu, plochy pre výstavbu občianskej vybavenosti a výroby, navrhnúť územno - technické podmienky pre rozvoj obce, najmä jej technickej infraštruktúry, lokalizovať plochy pre verejnoprospešné stavby.

Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona o EIA zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia na adrese <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-zakarovce> a predložil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Podľa § 6 ods. 2 zákona o EIA doručil tunajší úrad na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na internetovej stránke.

V zmysle § 6 ods. 6 zákona o EIA, boli na okresný úrad doručené stanoviská dotknutých orgánov, dotknutých obcí, v ktorých bolo vznesených niekoľko konkrétnych pripomienok a požiadaviek k vypracovaniu strategického dokumentu „Územný plán obce Žakarovce“.

Po preštudovaní predloženého oznámenia a s prihliadnutím na doručené písomné stanoviská Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie po prerokovaní rozsahu hodnotenia s navrhovateľom určuje podľa § 8 zákona o EIA nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu :

1.VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE:

Pre ďalšie podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán obce Žakarovce“ sa určuje okrem nulového variantu (teda stavu, ktorý by nastal ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval), aj variant s ktorým sa uvažuje v predložennom Oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a vypracovanie návrhu strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona o EIA, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifickej požiadavky rozsahu hodnotenia

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.

2.1.3. Obstarávateľ doručí na okresný úrad kompletne vyhotovenie správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu v počte 5 ks (textová aj grafická časť) v písomnej forme a 2 ks na elektronickom nosiči dát (okresný úrad si vyhradzuje možnosť spresniť konečný počet dokumentácií).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených v zmysle § 6 ods. 6 zákona o EIA k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu zohľadniť nasledovné pripomienky a požiadavky dotknutých orgánov:

2.2.1. Rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, aby nedochádzalo k zbytočnej fragmentácii a ničeniu biotopov európskeho a národného významu a biotopov chránených druhov rastlín a živočíchov. Presadzovať záujmy ochrany prírody a krajiny aj v biocentrách a biokoridoroch nadregionálneho a regionálneho významu.

2.2.2. Vyznačiť:

- hranice prieskumného územia „Gelnica, nerasty, z ktorých možno vyrábať kovy“
- evidované staré banské diela a vymedziť ich ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) vyhl. č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2.2.3. Zohľadniť evidovanú skládku odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape MŽP SR, odboru štátnej geologickej správy.

2.2.4. Posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia, v zmysle priloženej mapky, ktoré spadá do stredného radónového rizika a ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosť ďalšieho využitia daného územia.

2.2.5. Riešiť výstavbu zberného dvora odpadov v obci.

2.2.6. Zabezpečiť pri realizácii novostavieb vodu na hasenie požiarov v zmysle vyhl. č. 699/2004 Z.z. o zabezpečovaní stavieb vodou na hasenie požiarov a prístupové komunikácie na zásah v súlade s § 82 vyh.č.94/2004 Z. z. , ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov

2.2.7. Rešpektovať nadradenú územnoplánovaciú dokumentáciu t.j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, schválené v roku 2014.

2.2.8. Overiť, či súčasná výdatnosť uvádzaných zdrojov vody zodpovedá evidovanej výdatnosti a určiť, ktorý z uvedených doteraz nevyužívaných zdrojov je možné použiť na doplnenie (aj z hľadiska reálnosti realizácie) do siete verejného vodovodu. Prípadne vytypovať nové zdroje pitnej vody.

2.2.9. V územnom pláne obce chrániť koridory pre výstavbu nových odberných objektov a prírodného potrubia k distribučnej sieti. Pri určení využitia územia je nutné rešpektovať existujúce pásmo ochrany vodárenského zdroja Žakarovský potok a tiež ochranné pásmo

nového zdroja určeného na doplnenie kapacity pitnej vody (predpokladané OP i keď neurčené orgánom štátnej vodnej správy).

- 2.2.10. Overiť do akej miery sú navrhované lokality pre bytovú a nebytovú výstavbu umiestňované do inundačného územia (ohraničené záplavovou čiarou). V prípade stavieb a zariadení, ktoré obsahujú škodlivé látky a obzvlášť škodlivé látky je potrebné navrhovať opatrenia v území, ktoré by nekolidovali s vyššie uvedeným.
- 2.2.11. Prehodnotiť možné opatrenia na toku v kritických úsekoch, ktoré spôsobovali časté vybreženie toku a povodňové situácie a rezervovať územie pre prípadné protipovodňové opatrenia alebo brehové úpravy koryta toku. Taktiež je vhodné zaoberať sa príválovými vodami z ľavej strany toku Žakarovský potok z oblasti Grondel (aj iných) a zhodnotiť potrebu zníženia množstva príválových vôd hradením bystrín prípadne malou retenčnou nádržou.
- 2.2.12. Pri navrhovaní požiarnej nádrže je nutné brať ohľad na technickú bezpečnosť stavby a územie ovplyvnené prípadným pretrhnutím hrádze (TBD), ako aj brať v úvahu možnosti pri nakladaní so sedimentmi zachytenými nádržou a vytvorenie prístupu pre ťažkú požiaru techniku.
- 2.2.13. Stavby verejného vodovodu, verejnej kanalizácie, objektov povodňovej ochrany a požiarnej nádrže je potrebné zaradiť do verejnoprospešných stavieb.
- 2.2.14. Stavby, činnosti a zariadenia, ktoré budú spĺňať kritéria pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa prílohy č. 8 zákona je potrebné posúdiť podľa tohto zákona.
- 2.2.15. Písomne vyhodnotiť všetky stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.

UPOZORNENIE

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o EIA bude rozsah hodnotenia zverejnený na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR (<http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-zakarovce>)

Podľa § 8 ods. 7 zákona o EIA obstarávateľ zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o EIA verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní** od jeho zverejnenia podľa § 8 odsekov 6 a 7 zákona o EIA na Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 1, 056 01 Gelnica ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Milan Turzák
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Žakarovce , č.335, 055 71 Žakarovce
2. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor územného plánovania, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice;
3. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice;
4. Ministerstvo obrany, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
5. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1 812 35 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice;
7. Dopravný úrad, úsek letísk a leteckých pozemných zariadení, letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. OP a vybraných zložiek ŽP, Komenského 52, 040 01 Košice;
9. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice;
10. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice
11. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná ul.1, 056 01 Gelnica – ŠVS, ŠSOH, ŠSOO;
12. Okresný úrad Gelnica, odbor krízového riadenia, Hlavná ul.1, 056 01 Gelnica;
13. Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo nám. 5, 052 01 Spišská Nová Ves;
14. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves;
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, A. Mickiewicza 6, 052 20 Spišská Nová Ves;
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa Spišská Nová Ves, Duklianska 46, 052 01 Spišská Nová Ves;
17. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Spišskej Novej Vsi, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
18. Mesto Gelnica, Banícke námestie č.4, 056 01 Gelnica
19. Obec Jaklovce, Nová č. 464, 055 61 Jaklovce
20. Obec Kluknava, č.177, 053 51 Kluknava
21. Mesto Krompachy, Nám. Slobody č.1, 053 42 Krompachy