I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV

TERRA WYLAK, s.r.o.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

47 245 689

3. SÍDLO

Veľké Zálužie č. 124, 951 35 Veľké Zálužie

4. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA

Bc. Dušan Bajan

5. KONTAKTNÁ OSOBA A MIESTO NA KONZULTÁCIE

Bc. Dušan Bajan

Adresa: Veľké Zálužie č. 124, 951 35 Veľké Zálužie

Telefón: + 421 903 484 137

E-mail: bajan@terrawylak.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

1. NÁZOV

Zvýšenie produkcie kvalitných slovenských vín s prívlastkom.

2. ÚČEL

Investičným zámerom navrhovateľa je začatie výroby kvalitných slovenských vín s prívlastkom. Prevádzka v ktorej sa výroba bude nachádzať bola postavená koncom roku 1969 pričom od jej dokončenia slúži výlučne za účelom spracovania hrozna a výroby vín. Po jej dokončení sa začalo spracovávať hrozno z priľahlých viníc a samotná prevádzka sa stala vyhľadávaným miestom na degustácie vín a organizovanie rôznych kultúrno – spoločenských akcií. Koncom roku 1989 sa vedenia ujal pôvodný vinársky technológ, ktorý sa časom stal majiteľom samotnej nehnuteľnosti. Stále pokračoval vo výrobe vína pričom začal nakupovať aj hrozná z iných ako vlastných viníc. Koncom roku 2008 sa začala úplná rekonštrukcia priestorov za účelom zvýšenia kapacity pre hostí. Následne koncom roku 2011 nastala zmena majiteľa nehnuteľnosti. Neskôr v roku 2012 bola dostavaná reštauračná časť a časť pre ubytovanie hostí s celkovou kapacitou 22 miest pričom novému majiteľovi sa nedarilo pokračovať vo výrobe vína tak ako predchádzajúcemu majiteľovi.

Navrhovateľ vo svojej prevádzke uvažuje s čiastočnou rekonštrukciou pivničných priestorov ktoré pri predchádzajúcej rekonštrukcii nebolo realizované za účelom zvýšenia čistoty a kvality prostredia v ktorých sa víno bude vyrábať, a primeraného zvýšenia kapacity pivnice na skladovanie vína. Na prevádzkovanie takéhoto je potrebný vyjadrenie Odboru životného prostredia či samotný projekt podlieha zisťovaciemu konaniu alebo povinnému hodnoteniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Posudzovaná prevádzka bude slúžiť na výkup hrozna za účelom jej ďalšieho spracovávania. Pri samotnej prevádzke je vstupná surovina spracovaná úplne.

Činnosť, ktorej posúdenie je v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. potrebné vykonať, je popísaná v kap. II.4 Charakter činnosti.

Samotná lokalita umiestnenia prevádzky nebola vybraná náhodne. Išlo o nehnuteľnosť ktorá bola stavaná na tento účel, a pri jej stavbe bolo prihliadané na zámer na ktorý sa bude využívať. Nemenila sa dispozícia a boli zachované všetky dispozície nehnuteľnosti. Hlavným bola tiež skutočnosť, že pred zahájením posudzovanej prevádzky sa na danej lokalite nachádzala pivnica v ktorej sa od jej vzniku vyrábalo víno. Lokalita je vhodná pre daný účel vyžívania, je v súlade so všetkými územnoplánovacími dokumentáciami, stanovujúcimi regulatívy pre spôsob využitia daného územia. Lokalita je po stránke technickej infraštruktúry plne vybavená na požadovaný účel a investícia si nevyžiada ďalšie vyvolané investície ani

nové nároky na záber pôdy. Územie je dobre dopravne prístupné. Zóna je situovaná v značnej vzdialenosti od trvalo obývaných objektov, čo dáva predpoklad nenarušenia pohody obyvateľstvu jej prevádzkou.

3. UŽÍVATEĽ

Užívateľom posudzovanej činnosti (samotnej prevádzky so zázemím) bude výlučne navrhovateľ predkladaného zámeru.

4. CHARAKTER ČINNOSTI

Navrhovaná – posudzovaná činnosť nie je novou činnosťou v danej lokalite. Táto prevádzka je na posudzovanej lokalite nepretržite od roku 1969, kedy sa v danej lokalite začalo s výrobou vína. Vzhľadom na zmeny súvisiace s novým prevádzkovateľom vinárstva bolo potrebné posúdiť prevádzku z hľadiska vplyvov na ŽP. Za týmto účelom bola na OÚŽP Nitra doručená žiadosť na posúdenie či projekt **Zvýšenie produkcie kvalitných slovenských vín s prívlastkom** podlieha do kategórie posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti - zisťovacieho konania. alebo podlieha podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

V prevádzke daného typu je možné prevádzkovať aj penzión – ubytovanie pre 22 osôb, reštauračné činnosti pre 60 osôb, školenie zamestnancov pre 60 osôb, degustácie vína pre 60 osôb. Prevádzkovanie takéhoto zariadenia však spadá do kategórie povinného hodnotenia, za účelom ktorého sa predkladaná na posúdenie tento zámer. Podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, Prílohy č. 8 je potrebné vykonanie zisťovacie konanie k nasledovným navrhovaným činnostiam:

- ***Zvýšenie produkcie kvalitných slovenských vín s prívlastkom,*** patriace do časti kap. 12 potravinársky priemysel, pol. č. 1, pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobne nealkoholických nápojov – bez limitu podliehajú zisťovaciemu konaniu.
- ***Dňa 07.09.2015*** sme požiadali tunajší úrad o upustenie od požiadavky variantného riešenia pod číslom: OÚ-NR-OSZP3-2015/035077-002-F21 zo dňa 09.09.2015

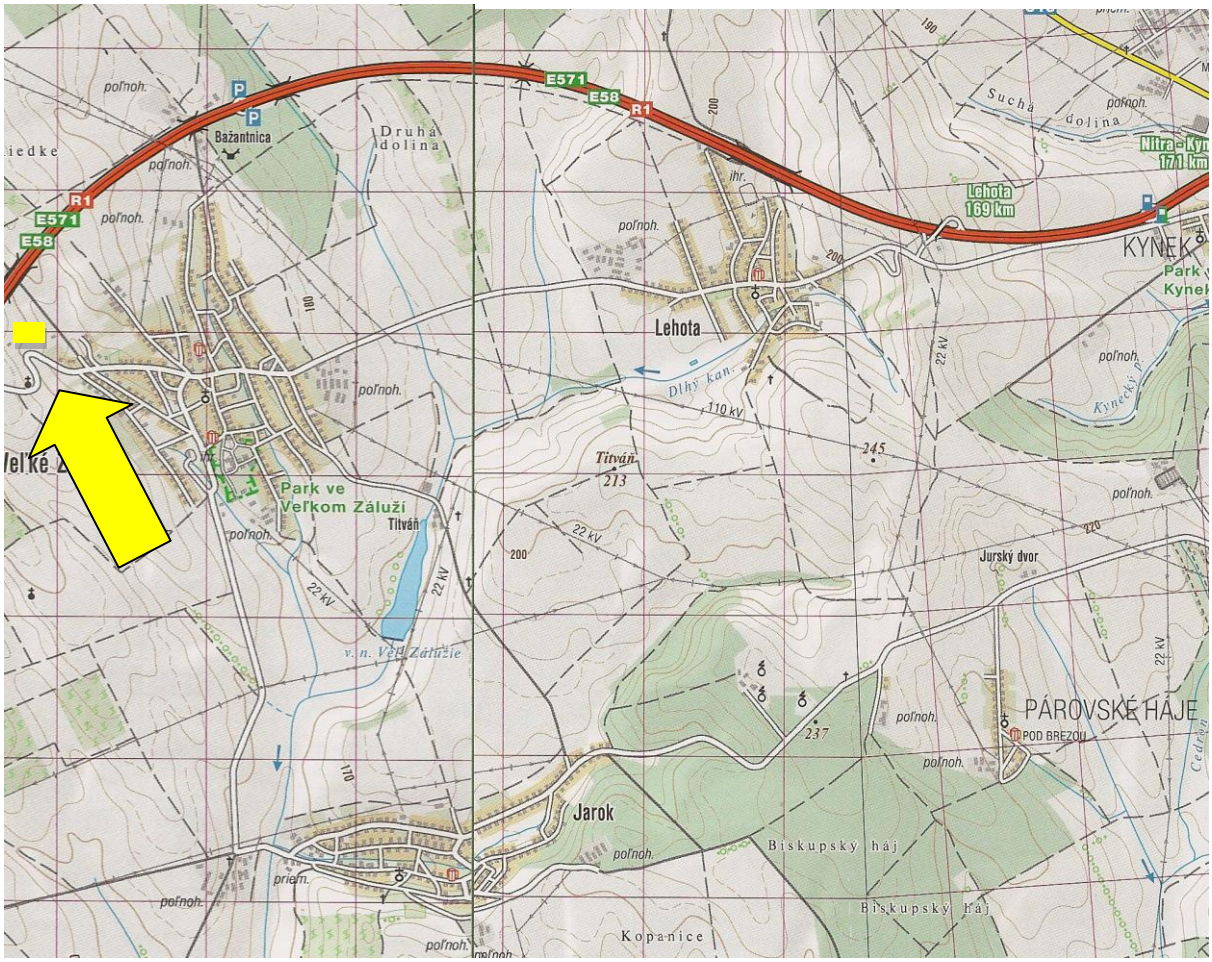
Vznikajúce vinárstvo bude svojou polohou a celkovou kapacitou zameriavané na úzku skupinu zákazníkov. Jeho prvoradou snahou bude produkovať prvotriedne vína najvyššej kvality pre konečného zákazníka. Našim zákazníkom máme záujem ponúknuť vhodný a reprezentatívny priestor pri degustácií našich vín. Za týmto účelom nám budú slúžiť ubytovacie kapacity, degustačné miestnosti tiež aj samotné vinárstvo, kde dokážeme našim hosťom spraviť prehliadku celého vinárstva s odborným výkladom, ktorá môže byť doplnená zároveň aj o degustácie vín z vlastnej produkcie. Tieto vína budú mať možnosť si naši zákazníci / hostia zároveň aj zakúpiť resp. po objednaní vín im budú doručené presne podľa dohody. Celé

vinárstvo bude svojou kapacitou zaraďované medzi menšie vinárstva, ale s našou snahou a dlhoročnými skúsenosťami bude zohrávať kľúčovú úlohu pri domácich a zahraničných súťažiach.

5. MIESTO REALIZÁCIE

Kraj: Nitriansky
Okres: Nitra
Obec: Veľké Zálužie
Kat. územie: Veľké Zálužie
Par. č.: 1486/4, 1486/6

6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI



Obr. č. 1 Umiestnenie navrhovanej činnosti (M 1 : 50 000)

7. TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA ČINNOSTI

Nejedná sa o novú činnosť v danej lokalite. Posudzovaná činnosť je v súčasnej dobe plne funkčná a prevádzkovaná na základe platného súhlasu na prevádzku takéhoto zariadenia v zmysle osobitých predpisov – súhlas na prevádzkovanie zariadenia penziónu, reštaurácie a vinárstva. Pre získanie súhlasu na prevádzkovanie zariadenia vinárstva je potrebné vykonať posúdenie takejto činnosti, resp. posúdenie jej vplyvov na životné prostredie.

V priebehu posudzovania –povinného hodnotenia bude prevádzka riadne prevádzkovaná podľa platných povolení na prevádzku a preto sa nedá hovoriť o termíne začatia činnosti.

Termín ukončenia činnosti:	s ukončením činnosti sa nepredpokladá; navrhovateľ uvažuje s kontinuálnym pokračovaním prevádzkovania zariadenia pokiaľ bude mať všetky potrebné súhlasy a povolenia a nezmenia sa vlastnícke vzťahy navrhovateľa k prevádzke samotnej

8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Nulový variant

Nulový variant predstavuje stav, keď využívanie územia zostane rovnaké ako v dobe posudzovania navrhovanej činnosti. Výstupy do okolitého prostredia resp. do jednotlivých zložiek životného prostredia zostávajú rovnaké ako v súčasnosti, resp. v dobe posudzovania.

Existujúca dispozícia celej prevádzky zostáva nezmenená. Nepredpokladá sa ani žiadna zmena v jej charaktere ani kapacitách, je možné hovoriť, že nulový variant je totožný s navrhovaným variantom.

Navrhovaný variant

(Predkladaný zámer je vypracovaný v jednom realizačnom variante. Navrhovateľ žiada o vyjadrenie Odboru starostlivosti o životné prostredie, o posúdenie vplyvu na životné prostredie. V dobrej viere, vzhľadom na charakter prevádzky, jej umiestnenie a možné vplyvy na ŽP, nepredpokladá potrebu variantného riešenia. V navrhovanej prevádzke bude umiestnená bežne používaná technológia spĺňajúca všetky požiadavky na uvedenie do takéhoto charakteru prevádzky. Navrhovateľovi aj spracovateľovi zámeru nie sú známe špeciálne technológie a technologické zariadenia, ktoré by v obdobnom charaktere prevádzky zabezpečovali zvýšenú elimináciu jednotlivých výstupov a teda aj vplyvov do zložiek ŽP.)

8. 1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

Posudzované zariadenie je situované na SZ okraji obce V. Zálužie, mimo trvalo obývaného územia, v samostatne stojacej nehnuteľnosti V tejto časti obce sa nenachádza žiadna nehnuteľnosť, v prevažnej miere je však územie poľnohospodársky využívané s dominantným zastúpením ornej pôdy. Územie je charakteristické miernou horizontálnou a vertikálnou členitosťou, typickou pre Zálužiansku pahorkatinu, do ktorej geomorfologicky patrí. Plošne menej zastúpené sú trvalé kultúry – predovšetkým vinohrady, ovocné sady a lesné spoločenstvá.

Posudzované zariadenie, resp. lokalita, kde sa zariadenie nachádza je od samotnej obce bariérovo oddelené rýchlostnou cestou R1 (Bratislava – Nitra), ktorá kat. územie V. Zálužie líniovo pretína. Lokalita je dostupná spevnenou asfaltovou cestou, ktorá sa napája priamo na Hlavnú ulicu vedie v tesnej blízkosti cesty R1. Lokalita a teda aj miesto posudzovanej činnosti je situované v tesnej blízkosti rýchlostnej cesty R1 na pravej strane v smere Nitra – Bratislava.

Zastavaná časť územia obce má typický vidiecky ráz, prevažne s obytnou funkciou, ktorú zabezpečuje hlavne nízko podlažná zástavba rodinných domov. Priemyselné a výrobné prevádzky sú situované do okrajových častí obce.

8. 2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Posudzovaná prevádzka sa nachádza v blízkosti rýchlostnej cesty R1 Veľké Zálužie. Nie je bezprostredne ohraničená so žiadnou inou nehnuteľnosťou. Ide o samostatne stojacu nehnuteľnosť.

8. 3 STRUČNÝ POPIS PREVÁDZKY

Posudzovaná činnosť je situovaná na severozápade okraji obce V. Zálužie. Od zahájenia výstavby koncom roku 1967 bola nehnuteľnosť využívaná a do dnešného dňa je využívaná ako vinárstvo.

Posudzovaná prevádzka tvorí samostatný objekt, ktorý je od okolitého prostredia z bezpečnostných dôvodov oddelený oplotením, pričom oplotení je riešené bežným drôteným pletivom. Vstupná časť do samotného areálu prevádzky je zabezpečená otváranou bránou s oceľovou výplňou. V priestoroch prevádzky je inštalované areálové osvetlenie.

Povrch areálu je pokrytý asfaltovou cestou, betónovou plochou na parkovanie vozidiel, nespevnené plochy sú vysadené trvalým trávnatým porastom a vinohradom a okrasnými drevinami.

V prevádzke sa nachádza ešte jeden samostatne stojaci objekt., ktorý slúži na spracovávanie hrozna. Tento objekt je v tesnej blízkosti posudzovanej prevádzky. Samotné spracovávanie hrozna prebieha čiastočne na spevnených plochách a v samostatne stojacim objekte, pričom je používaná vinárska technológia ktorú je

možné pri samotnom spracovávaní presunúť na vonkajšiu spevnenú plochu. Vzhľadom na jej rozmery je takto samotné spracovanie hrozna podstatne jednoduchšie a zároveň šetrnejšie k samotnému hroznu. Následne po spracovaní hrozna je rmut stočený do špeciálnych nádrží kde prirodzeným spôsobom sedimentuje. S kontrolovaním teploty dokážeme kontrolovať celý proces. Samotný produkt je následne pretočený do fermentačných nádrží s riedeným kvasením v hlavnej budove. V tejto fáze výroby sa tiež kontrolovaným fermentovaním neustále sleduje a vyhodnocujú sa jeho parametre. Vína sú čo možno najšetrnejším spôsobom stáčané a pracuje sa s nimi počas celej doby. V konečnej fáze sa vína presunú do zrecej pivnice kde pri konštantnej teplote dozrievajú. Takto spracované vína sú po určitom čase plnené do fliaš a následne expedované zákazníkom. Zákazníci využívajú priestory vinárstva na posedenie, stretnutia a degustácie vín. Pre týchto zákazníkom slúži časť plochy areálu na parkovanie osobných motorových vozidiel návštevníkov vinárstva.

Posudzovaná prevádzka je v zmysle schváleného prevádzkového poriadku jednozmenná, otvorená pre verejnosť 7 dní v týždni.

CELKOVÉ BILANCIE

- celková plocha pozemku 5448 m^2
- plocha kancelárskych priestorov 70 m^2
- plocha na manipuláciu 806 m^2
- plocha na skladovanie 92 m^2

Maximálna kapacita vinárstva je 150 tis. fliaš 0,75 lit. ročne

Technické a stavebné riešenie

Kancelárske priestory

Kancelárske priestory sú súčasťou vinárstva resp. penziónu. Kancelárske priestory sú minimalistické ale pritom funkčné, s plnohodnotným vybavením ktoré k svojej práci potrebujú pracovníci vinárstva. Nachádzajú sa v spodnej časti penziónu napojené priamo na výrobné priestory vinárstva. Majú pritom aj samostatný vchod, aby hostia penziónu neboli rušený.

Sklad fliaš

Na krátkodobé preskladnenie čistých a nových fliaš sa bude využívať skladový priestor prípadne voľná plocha. Fľaše objednávame u dodávateľa fliaš presne na termín fľašovania vína, z toho dôvodu nie je potrebné ich dodatočne resp. dlhodobo skladovať.

Sklad hotových výrobkov

Sklad hotových výrobkov sa nachádza priamo v suteréne vinárstva – penziónu. Vína budú hneď po naplnení a naadjustovaní zabalené do kartónov a uložené až do následnej expedície v sklade.

Manipulačná technika
Prevádzka je vybavená elektrickým vysokozdvižným vozíkom, a ručným paletizačným vozíkom.

9. ZDÔVODNENIE POTREBY ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE

Zvažovanie dôvodov na zriadenie a umiestnenie posudzovanej prevádzky v danej lokalite riešil navrhovateľ vzhľadom na existujúcu nehnuteľnosť, a ponuky jej prenájmu. Samotný zámer podmienili hlavne vyriešené vlastnícke vzťahy k nehnuteľnosti, vhodnosť lokality na daný účel užívania a samotné situovanie, ktoré nenaruší pohodu obyvateľstva. Veľmi podstatnú rolu zohral aj charakter nehnuteľnosti.

Pokračovanie posudzovanej činnosti, v danej lokalite podporujú okrem vyššie uvedených skutočností:

- žiadne vyvolané investície, ktorých realizácia by vplývala na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľstvo; vyvolané investície súvisia len s nákupom a umiestnením vinárskej technológie.
- dobré dopravné napojenie na cestnú infraštruktúru a ľahká dostupnosť
- charakter prevádzky, ktorý nebude takmer vôbec produkovať žiadne priame emisie do vonkajšieho prostredia, mimo samotného areálu v ktorom sa bude navrhovaná činnosť prevádzkovať
- pokračovanie v činnosti si nevyžiada žiadne nové, trvalé ani dočasné zábery pôdy
- pokračovanie v činnosti neovplyvní pohodu obyvateľstva dotknutého územia

10. CELKOVÉ NÁKLADY

Nakoľko sa jedná o pokračovanie v činnosti jestvujúcej prevádzky, pričom sa nezmenia žiadne skutočnosti, ktoré by si vyžiadali nové náklady, navrhovateľ nepredpokladá so žiadnou novou investíciou, mimo nákupu vinárskej technológie. Tieto zariadenia navrhovateľ zakúpil ako nové.

V prípade ak výsledkom posudzovanie budú odporučené nejaké nové kompenzačné a bezpečnostné opatrenia, tieto budú následne realizované. V tejto etape však nemožno predpokladať ich finančnú náročnosť.

11. DOTKNUTÁ OBEC

Veľké Zálužie

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Nitriansky samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP2
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP3
Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia
Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre

14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

Obec Veľké Zálužie
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie

15. REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Po vykonanom zisťovacom konaní bude navrhovateľ v ďalšom procese postupovať podľa rozhodnutia príslušného orgánu v tejto veci.

17. VYJADRENIE O VPLYVOCH ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná činnosť svojimi vplyvmi nepresiahne štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

VYMEDZENIE DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Priamo dotknuté územie, ktoré je predmetom posudzovania zámeru navrhovanej činnosti (stávajúci areál prevádzky vinárstva a penziónu) leží v severozápadnej časti obce Veľké Zálužie, mimo zastavaného územia obce. Tvorí ho pozemok par. č. 1486/4, 1486/6, k. ú. Veľké Zálužie, ktorý je v KN *definovaný:* ako pozemok zastavané plochy a nádvoria, *s druhom pozemku:* zastavané plochy a nádvoria *spôsob využívania pozemku* je pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom. Posudzovaná prevádzka sa nachádza v tesnej blízkosti cesty R1.

Územie je priestorovo vymedzené otvorenou poľnohospodárskou krajinou.

Širším dotknutým územím predkladaného zámeru je predovšetkým sídelný útvar Veľké Zálužie, ktoré budú znášať vplyvy realizácie zámeru.

Ako **záujmové územie** bude rozsiahlejšie územie (vyššia geomorfologická jednotka, okres, prípadne kraj), pre možné definovanie charakteristík a príslušnosti k jednotlivým spracovávaným a vyhodnocovaným ukazovateľom a charakteristikám, ktoré sa v niektorých prípadoch nedajú spracovávať na úrovni príslušnosti k lokalitám na mikroúrovni.

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA

1. 1 RELIÉF A HORNINOVÉ PROSTREDIE

Záujmové územie je súčasťou Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy panónskej panvy a provincie západopanónskej panvy. Podľa **geomorfologického členenia** Slovenska patrí *priamo dotknuté územie* do geomorfologického celku *Podunajská pahorkatina* a jeho podcelku *Nitrianska pahorkatina*, časť ***Zálužianska pahorkatina***. Severne od záujmového územia sa rozprestiera územie patriace k Bojnianskej pahorkatine, ktorá má obdobný ráz ako Zálužianska pahorkatina. Po oboch stranách je širšie záujmové územie, resp. Zálužianska pahorkatina vymedzená nivami riek Váh (Vážska niva) a Nitra (Nitrianska niva), ktoré sú typické nížinné, takmer rovinaté oblasti. Južne je záujmové územie vymedzené Nitrianskou tabulou, ktorá plynule prechádza v Novozámocké pláňavy, ktoré sú už súčasťou Podunajskej roviny.

Základnými typmi morfoštruktúry záujmového územia sú miene diferencované negatívne morfoštruktúry Panónskej panvy bez agradácie. Základným typom erózno-denudačného reliéfu záujmového územia je reliéf nížinných pahorkatín viazaný na Zálužiansku Pahorkatinu. Pre krajinu južne od záujmového územia je typický reliéf zvlnených rovín, pre nivu Váhu a Nitry je typický reliéf rovín a nív. Severne od záujmového územia je typický reliéf pahorkatín takmer až po Trenčín, s výnimkou území, ktoré geomorfologicky patria k pohoriu Tríbeč a Považský Inovec.

Priemerná nadmorská výška priamo dotknutého územia dosahuje 190 m n. m.. Územie je mierne horizontálne a vertikálne členité. Priemerná sklonitosť terénu je 2,6 – 6,0°, pričom na niektorých miestach môže dosahovať až do 12°. Orientácia je v prevažnej miere V – Z.

Na geologickej stavbe záujmového územia sa podieľajú výlučne útvary *neogénu*. Územie viazané na pohoria Tríbeč a Považský Inovec, ktoré sa rozprestiera po stranách Zálužianskej pahorkatiny sú z pohľadu geologickej stavby výrazne odlišné. V prevažnej miere sú tvorené mezozoickými vápencami, bridlicami, dolomitmi a kremencami. Z hľadiska vlastného vzájomného vplyvu navrhovanej činnosti a geologických útvarov navzájom, je najdôležitejšia (a najvýraznejšia) treťohorná a štvrtohorná stavba. Útvary, ktoré sa na danom území vytvorili v týchto geologických obdobiach sú z hľadiska ovplyvňovania stavbou najzraniteľnejšie a pre definovanie geologickej stavby pre daný účel tohto zámeru najdôležitejšie.

Neogén je v záujmovom území zastúpený sedimentami dáku a romanu, predstavujú ho predovšetkým *sivé a pestré íly, prachy, piesky, štrky, slojky lignitu, sladkovodné vápence a polohy tufitov*.

Kvartérny pokryv záujmového územia, ako najmladší pokryv zeme, pretrvávajúci do dnes, budujú **eolické sedimenty**, predovšetkým spraše a piesčité spraše, vápnité sprašovité a nevápnité sprašové hliny. Južne od záujmového územia, viazaného na nivu Váhu sa nachádzajú fluviálne sedimenty s hrúbkou až 10 – 15 m a to prevažne nivné humózne hliny alebo hlinito-piesčité až štrkovito-piesčité hliny. Obdobná situácia je v území viazanom na nivu rieky Nitra.

Z hľadiska **inžinierskogeologickej rajonizácie** sa záujmové územie nachádza v regióne tektonických depresií, subregióne s neogénnym podkladom a v rámci tohto subregiónu sa nachádza v *rajóne sprašových sedimentov*. Časť územia patrí do subregiónu predkvartérnych hornín, rajónu jemnozrnných sedimentov, ktoré sú viazané na údolné nivy niektorých vodných tokov.

V záujmovom území sa nenachádzajú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných a stavebných surovín, ani energetických surovín. Najbližšie ložiská sú mimo širšieho záujmového územia a posudzovanou prevádzkou nebudú nijako ovplyvnené, ani priamo, ani nepriamo. Najbližším ložiskom je ťažené ložisko tehliarskych surovín pri Alekšinciach, štrkopieskov pri Šoporni a stavebného kameňa a vápenca pri Pohraniciach a Žiranoch.

1. 2 KLÍMA

Záujmové územie patrí do teplej klimatickej oblasti s priemerom počtu letných dní 50 a > v roku. V záujmovom území sa nachádzajú dva klimatické okrsky T2 a T4. Okrsok T2 je charakterizovaný teplou a suchou nížinnou klímou s dlhým, teplým a suchým letom, krátkou a miernou zimou, s krátkym trvaním snehovej pokrývky. Okrsok T4 je charakterizovaný teplou a mierne suchou nížinnou klímou s dlhým, teplým a mierne suchým letom, krátkou a miernou zimou. Priemerná ročná **teplota** sa pohybuje do 10°C a priemerný úhrn zrážok dosahuje 580 mm. Rozloženie **zrážok**

v priebehu roku je nerovnomerné, najvyšší úhrn sa dosahuje v skorých letných mesiacoch, v rozmedzí mesiacov máj – júl, čo výrazne ovplyvňuje najmä lokálna búrková činnosť. Najnižší úhrn je v zimnom období, v rozmedzí mesiacov január – marec.

Najbližšou meteorologickou stanicou je meteostanica „Nitra“. Vzhľadom na jej polohu, príslušnosť k rovnakej geomorfologickej jednotke, klimatického okrsku a rovnaké danosti regiónu ovplyvňujúce niektoré meteoukazovatele, uvádzame pre klimatickú charakteristiku záujmového územia ukazovatele namerané na tejto stanici.

Priemerný úhrn zrážok (mm) - *údaje z met. stanice Nitra – najbližšia, uvádzaný je 30 ročný priemer)*

I	*II*	*III*	*IV*	*V*	*VI*	*VII*	*VIII*	*IX*	*X*	*XI*	*XII*	*spolu*
32	36	35	37	62	63	69	58	34	53	56	45	580

Priemerná ročná **teplota** dosahuje 9,7 ºC, najchladnejším mesiacom je január s priemernou teplotou – 2,2 °C, najteplejším je júl s priemernou teplotou 20,3 °C. Teplota vzduchu je ovplyvňovaná zemepisnou šírkou, nadmorskou výškou a orografickými pomermi rázu územia. Jar sa prejavuje rýchlym otepľovaním a jeseň pozvoľným ochladzovaním. Na nízke zimné teploty má vplyv aj výskyt tepelných inverzií s hmlami ako sprievodným znakom.

Priemerné mesačné hodnoty teploty (°C) - *údaje z met. stanice Nitra – najbližšia, uvádzaný je 30 ročný priemer)*

I	*II*	*III*	*IV*	*V*	*VI*	*VII*	*VIII*	*IX*	*X*	*XI*	*XII*	*Rok*
-2,2	-0,3	4,2	10,1	15,2	18,4	20,3	19,6	15,8	9,9	4,9	0,5	9,7

Prúdenie vzduchu je najpremenlivejšia meteorologická veličina. Rýchlosť vetra je podmienená prevažne rozložením tlakových útvarov v atmosfére, na smer vetra v značnej miere pôsobia orografické vplyvy. Prevládajúci smer vetra je severozápadný, s priemernou rýchlosťou 4,2 $m.s^{-1}$.

Početnosť výskytu smerov vetra (%) - *údaje z met. stanice Nitra – najbližšia*

rok	*N*	*NNE*	*NE*	*ENE*	*E*	*ESE*	*SE*	*SSE*	*S*	*SSW*	*SW*	*WSW*	*W*	*WNW*	*NW*	*NNW*
2009	21	10	26	24	126	112	110	39	34	22	30	23	31	94	264	54
2010	23	9	11	23	128	90	86	42	20	21	18	32	39	57	319	85
2011	33	19	31	41	134	89	128	32	30	23	33	19	38	55	267	64
2012	43	23	27	28	87	94	98	25	22	28	26	19	26	68	301	96
2013	31	16	22	34	104	85	116	40	25	21	23	29	34	82	267	94

1. 3 POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Povrchové vody

Povrchové vody reprezentujú vodné toky a vodné plochy. Záujmové územie patrí do hlavného povodia riek Nitra a Váh. V podmienkach Slovenska možno zaradiť rieku Nitra medzi stredne veľké vodné toky a rieku Váh medzi veľké vodné toky. Oba

vodné toky sú v záujmovom území regulované, s vyrovnaným tokom, lichobežníkovým medzihrádzovým priestorom a zatrávnenými protipovodňovými hrádzami. Typ režimu odtoku je dažďovo – snehový, s maximálnymi prietokmi v mesiaci marec a minimálnymi v mesiaci september.

Širšie dotknuté územie odvodňujú hlavne Dlhý kanál a Bábsky potok so svojimi prítokmi. Ďalej územie severne od záujmového územia odvodňuje potok Radošina, južne od záujmového územia Cabajský potok. Všetky tieto toky sú zaradené do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov.

V záujmovom území (tak ako je vyššie definované) sa nenachádza vodomerný profil monitorovacej siete povrchových vôd.

Priamo v dotknutom území sa nenachádzajú žiadne povrchové toky ani vodné plochy. Najbližším vodným tokom je bezmenný pravostranný prítok Dlhého kanálu. Tento tok začína v lokalite „Pod Cerom“, severovýchodne od priamo dotknutého územia a postupne preteká územím v najbližšej vzdialenosti od posudzovanej prevádzky cca 0,5 km. V malej vzdialenosti od diaľničného odpočívadla preteká popod R1 a pod samotnou obcou V. Zálužie sa vlieva do VN V. Zálužie.

Kvalita povrchových vôd v záujmovom území (tak ako je vyššie vymedzené) zisťovaná nebýva.

Podzemné vody

Z hľadiska hydrogeologickej rajonizácie Slovenska patrí záujmové územie do rajónu N 071 – *neogén Nitrianskej pahorkatiny*. Územie severozápadne až juhozápadne od priamo dotknutého územia patrí do kvartéru Váhu v Podunajskej nížine, južne sa nachádza rajón kvartéru medziriečia Podunajskej roviny. Východne až juhovýchodne patrí územie k rajónu kvartéru Nitry. Určujúcim typom priepustnosti je medzizrnová priepustnosťou. Rajón záujmového územia je charakterizovaný nízkymi zásobami podzemných vôd, tieto sú vyčíslené v množstve 0,5 – 0,99 $l.s^{-1}.km^2$. Územie tvorí morfologicky a hydrogeologicky pomerne jednotný celok.

Režim podzemných vôd je ovplyvňovaný vodnými tokmi pretekajúcimi územím, s ktorými sú podzemné vody v hydraulickej spojitosti. Kolísanie hladiny podzemnej vody ovplyvňujú klimatické pomery a hydrologické stavy tokov.

V širšom dotknutom území sa nevyskytujú termálne ani minerálne zdroje podzemných pôd. Nenachádzajú sa tu žiadne vodohospodársky chránené územia vyčlenené podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. V definovanom priamo dotknutom záujmovom území sa nenachádza žiadne pásmo hygienickej ochrany podzemných vôd. Severovýchodne od priamo dotknutého územia sa nachádza PHO 1. stupňa. Výskyt ochranných pásiem prírodných liečivých zdrojov, či prírodných zdrojov minerálnych vôd, v záujmovom území zaznamenaný nie je.

1. 4 PÔDY

Pôdny kryt je podmienený abiotickými prírodnými faktormi a je silno modifikovaný činnosťou človeka. V širšom dotknutom území sú základnými typmi pôd **černozeme**. Najrozšírenejším typom je černozem kultizemná karbonátová. Menej zastúpené sú černozeme kultizemné a hnedozemné. Severne od záujmového územia sa začína územie s typickým výskytom hnedozemí. Územie južne od záujmového územia je v prevažnej miere pokryté čiernicami, s výnimkou nivy Váhu, kde sú hlavným pôdnym typom fluvizeme. Poľnohospodársky využívané pôdy záujmového územia majú vysoký obsah humusu, priepustnosť pôd je stredná, z hľadiska zrnitosti sa zaraďujú do triedy pôd hlinitých. Pôdy sú neskeletnaté až slabo kamenité.

V priamo dotknutom území (územie posudzovanej prevádzky) nie je určovaná BPEJ, nakoľko sa jedná o zastavané územie, výlučne so zmeneným pôdnym krytom. Povrch v rámci riešeného areálu predstavujú plochy s asfaltovým povrchom, pôdny kryt najbližšieho okolia prevádzky predstavujú antopozeme. V širšom dotknutom území sa nachádza v najväčšom rozsahu BPEJ **0039002 a 0037002**. Danú BPEJ 0039002 - pôdny typ – černozem typická, hnedozemná, definujú nasledovné charakteristiky:

- charakteristika klimatického regiónu v ktorom sa daná BPEJ nachádza – veľmi teplý, veľmi suchý nížinný, pričom suma priemerných denných teplôt nad 10 °C je viac ako 3000; dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5 °C je 242 dní; klimatický ukazovateľ zavlaženie podľa Budyka je 200 mm; priemerná teplota vzduchu v januári je -1 až -2 °C; priemerná teplota vzduchu za vegetačné obdobie (IV – IX mesiac) je 16 – 17 °C
- charakteristika hlavnej pôdnej jednotky – černozem typická a černozem hnedozemná, vyvinutá na spraši, vyvinutá na spraši (jedná sa o pôdy s tmavým humusovým horizontom, vyskytujúce sa na sprašiach, na starších nivných sedimentoch, kde už veľmi dlhú dobu nedochádzalo k záplavám a v niektorých územiach aj na sprašových hlinách)
- charakteristika svahovitosi a expozície – rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie, so sklonom od 0° do 1°; expozícia územia je definovaná ako rovina
- charakteristika skeletovitosti a hĺbky pôdy – pôdy klasifikované ako bezskeletnanté (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m j nižší ako 10%); pôdy klasifikované ako pôdy hlboké, s hĺbkou horizontu 60 a viac cm
- charakteristika zrnitostosti pôdy – jedná sa o stredne ťažké pôdy (hlinité), s obsahom frakcie menšej ako 0,01 mm 35 – 40%; vyjadruje zrnitosť ornice, resp. humusového horizontu

Pre BPEJ **0037002** platia rovnaké charakteristiky, len sa jedná o pôdny typ černozem typická, karbonátová.

1. 5 BIOTA

Flóra

Podľa fytogeografického členenia Slovenska (Futák, 1980) sa dotknuté územie nachádza v oblasti panónskej flóry *(Pannonicum)*, obvodu eupanónskej xerotermnej

flóry *(Eupannonicum)* a okresu Podunajská nížina. Na základe fytogeograficko-vegetačného členenia Slovenska (Plesník, 2002) sa záujmové územie zaraďuje do dubovej zóny, nížinnej podzóny, pahorkatinnej oblasti, okresu Nitrianskej pahorkatiny, podokresu a obvodu *Zálužianskej pahorkatiny*. Západne a severozápadne od záujmového územia patrí územie k podokresu *Bojnianska pahorkatina*. Toto členenie je založené na základe potenciálnej prirodzenej vegetácie Slovenka, ktorej hlavnou zložkou je lesná vegetácia. Menšie priestorové jednotky (okres a podokres) sú klasifikované na základe pôdno-substrátových a hydrologických podmienok.

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu záujmového územia predstavujú *karpatské dubovo-hrabové lesy*. Na nivy riek Váh a Nitra a ďalších, vyššie spomínaných vodohospodársky významných tokov sú viazané jaseňovo-brestovo-dubové lesy. Plošne menej zastúpené sú izolované ostrovčeky dubových a cerovo-dubových lesov. Južne od záujmového územia, v širšom záujmovom území sa ešte nachádzajú nížinné hygrofilné dubovo-hrabové lesy.

Súčasný stav vegetácie je však oproti potenciálnej vegetácii výrazne pozmenený. Pôvodná vegetácia bola ľudskou činnosťou odstránená, premenená na ornú, poľnohospodársky intenzívne využívanú pôdu. Zvyšky pôvodných spoločenstiev sa zachovali len ostrovčekovite a v refúgiách a v súčasnosti plnia významné krajinno-ekologické a stabilizačné funkcie v krajine.

Reálna vegetácia

V priamo dotknutom území i v jeho bezprostrednom okolí sa nachádzajú výlučne antropogénne biotopy ako nepôvodné, sekundárne, ktoré nahradili pôvodné biotopy. Vznikajú ako dôsledok zámernej činnosti človeka, alebo sú vedľajším, často neželaným produktom jeho aktivít. Najvýraznejší je výskyt ruderálnych druhov, výskyt iných taxónov je silne ovplyvnený človekom. V území dominujú urbánne geoekosystémy. V záujmovom území sa nachádzajú aj prírodné a poloprírodné typy rastlinných spoločenstiev, s rôznym stupňom zásahu a ovplyvňovania človekom. Z hľadiska klasifikácie biotopov v priamo dotknutom území sa nachádzajú len *biotopy priemyselných areálov.* V širšom záujmovom území sa nachádzajú viaceré typy biotopov, klasifikovaných ako *antropogénne biotopy*, čomu zodpovedá ich závislosť od dodatkovej energie, veľmi nízka stabilita a minimálna diverzita ako rastlinných, tak aj živočíšnych druhov. Najrozšírenejším sú *biotopy polí.* Severne od záujmového územia sa nachádzajú rozsiahlejšie komplexy *biotopov lesov* – lokality „Tyzardov vrch“ a „Pod Cerom“. Tento lesný komplex sa v rôznej šírke tiahne južným smerom k „Bažantnici“, ktorá sa nachádza oproti posudzovanej prevádzke cez R1. Významné postavenie v záujmovom majú aj *biotopy sadov a viníc.*

V reálnej vegetácii možno definovať nasledovné štruktúry:

lesné porasty – súvislé lesné porasty sa nachádzajú v záujmovom území hlavne severne a severovýchodne (Tyzardov vrch, Pod Cerom) od priamo dotknutého územia – samotný areál TERRA WYLAK. Plošne menší lesný komplex sa nachádza južne od priamo dotknutého územia (Bažantnica) a severozápadne od priamo

dotknutého územia (Bábsky sek). Výskyt lesných komplexov je viazaný na miesta pôvodných lesných spoločenstiev popísaných v potenciálnej prirodzenej vegetácii. Druhové zloženie uvádzaných lesných komplexov, v porovnaní s pôvodnými spoločenstvami je pozmenené, často s výskytom nepôvodných druhov drevín, predovšetkým agátu. Medzi drevinami nachádzajúcimi sa v lesných komplexoch dominujú dub letný (*Quercus robur*), dub cerový (*Q. cerris*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), javor poľný (*Acer campestre*), javor mliečny (*A. platanoides*). V krovinnom poschodí má najpočetnejšie zastúpenie zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), svíb krvavý (*Swida sangiunea*), slivka trnková (*Prunus spinosa*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*).

brehové porasty – pôvodne pokrývali nivy väčších tokov v území, na náplavových kuželoch, agradačných valoch, riečnych terasách. Definujeme ich ako súvislé zapojené lesné porasty alebo skupiny stromov, krov a bylinnej vegetácie rastúce na brehoch tokov a v ich blízkom okolí. Plnia predovšetkým brehoochrannú funkciu a na ňu nadväzujúce funkcie (produkčná, filtračná, agromelioračná, krajinno-výtvarná, rekreačná a tieniaca - vodoochranná). Ich účelovým poslaním je stabilizácia brehov koryta riek. Popritom majú funkciu hydrologickú, klimatickú, hygienickú, krajinnotvornú a estetickú. V sledovanom území sú brehové porasty pomerne dobre zastúpené. V súčasnosti tvoria líniovú brehovú zeleň.

agátiny - sú umelo vzniknuté náhradné spoločenstvá, na pôvodných stanovištiach lesných komplexov na sprašiach pahorkatín a preschnutých štrkovitých náplavoch riek. V stromovom poschodí dominuje agát biely (*Robinia pseudoacacia*), v krovinnom poschodí je zastúpená baza čierna (*Sambucus nigra*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), ruža šípová (*Rosa canina*), ostružina krovitá (*Rubus fruticosus*), trnka obyčajná (*Prunus spinosa*). Na eróziou narušených plochách plnia tieto rastlinné spoločenstvá predovšetkým pôdoochrannú funkciu, poskytujú úkrytové možnosti pre zver, sú potravnou bázou predovšetkým pre včely a iné opeľovače a takisto plnia produkčno-hospodársku funkciu. Nežiaduce je však ich inváz ne správanie, samovoľné šírenie predovšetkým na okrajoch teplomilných dubín a s tým spojené vytláčanie pôvodných druhov.

nelesná stromová a krovinná vegetácia (NSKV) – jedná sa o líniové doprovodné porasty vodných tokov a komunikácií. Možno sem začleniť aj malé lesíky a remízky, prípadne skupiny stromov často doplnené krovitým podrastom, sukcesné štádia na zarastajúcich častiach trávnych porastov, solitéry. Tieto štruktúry v intenzívne využívanej krajine zohrávajú veľmi významnú úlohu, preberajú funkcie pôvodných lesných porastov a vhodne dopĺňajú krajinu ako z ekologického a biologického, tak aj krajinno-estetického hľadiska. V odlesnenej časti územia sú nenahraditeľné funkcie NSKV - krajinotvorná, refugiálna (migrácia rastlín a živočíchov), pôdoochranná, mikroklimatická, pufračná, hydrická, atd. Väčšie líniové alebo plošné formácie sú chápané ako existujúce (alebo perspektívne) lokálne ekologicky významné krajinné prvky a líniové spoločenstvá (biocentrá, biokoridory). V líniových porastoch frekventovanejších komunikácií a hospodárskych dvorov sú okrem euroamerického topoľa zastúpené aj kultivary topoľa čierneho. Typickým sú aj inváz ie nepôvodného agáta bieleho (*Robinia pseudoacacia*). Na území sa vyskytuje tiež celý rad líniových porastov drevín na medziach, popri cestách a plotoch. Pre menej využívané, zarastajúce, najmä poľné komunikácie sú typické krovinaté porasty s dominantným

zastúpením trnky slivkovej (*Prunes spinosa*), bršlenu európskeho (*Euonymus europaea*).

lúčne trávnato-bylinné porasty - vyskytujú sa plošne, tak aj líniovo, najmä popri tzv. tvrdých líniových prvkov (cesty, hrádze, oplotenia a pod). Ohrozované sú najmä sukcesiou, dosť rýchlo zarastajú drevinami. Vyššiu životnosť majú tie spoločenstvá, ktoré bývajú najmä z prevádzkových dôvodov kosené (popri násypoch, medziach, na hrádzach a pod). TTP väčšinou vznikli zarastením málo produkčných orných pôd (úhory) vysiatím niektorých kultivarov hospodársky významných druhov tráv, alebo sa vyskytujú na miestach, ktoré neboli vhodné na obrábanie a v minulosti bola na nich odstránená stromová a krovitá vegetácia.

súkromná vegetácia – jedná sa o vegetáciu domových záhrad, s uplatnením najmä úžitkových druhov (v rámci starších výstavieb IBV) a okrasných druhov rastlín (novšie výstavby IBV). Vzhľadom na ich súkromný charakter je obtiažne prijímanie a následné dodržiavanie určitých regulatív viažucich sa či na druhovú skladbu alebo ich plošnú bilanciu. Treba však skonštatovať, že z dôvodu súkromného vlastníctva je vegetácia v nich na veľmi dobrej úrovni v porovnaní s inými typmi vegetácie. Stav úrovne týchto záhrad (údržba, sadovnícke stvárnenie) je rozdielna a je závislá na záujme, prostriedkoch a schopnostiach majiteľov.

hospodárska vegetácia **(plošne najrozšírenejšia)** – polia, vinohrady, ovocné sady a pod. Je to časť krajiny, ktorá je zameraná na vysokú produkciu a výbornými prírodnými podmienkami pre poľnohospodársku výrobu. Uplatňuje sa tu intenzívny spôsob hospodárenia, s prvoradým cieľom – produkciou úrody hospodársky významných druhov rastlín. Ide o vegetáciu funkčnú, účinnú. Kvalita porastov je priamo úmerná vynaloženej starostlivosti a údržbe. Rastlinné spoločenstvá tejto formácie patria k najmenej stabilným prvkom v krajine. Sú takmer výlučne závislé na dodatkovej energie (vlaha, živiny, ochrana pred chorobami a škodcami ...), bez ktorej dochádza k ich veľmi rýchlej degradácii a postupnému zániku. Z hľadiska biotopov tu dominujú *biotopy na obrábaných pôdach* a *biotopy polí*. V menšom meradle sú zastúpené *biotopy sadov a viníc*.

ruderálna a segetálna vegetácia - pomerne hojne rozšírená, vyskytuje sa na stanovištiach výrazne ovplyvnených činnosťou človeka. Tento typ vegetácie sa uplatňuje ako v intraviláne tak aj v extraviláne, najmä pri poľných cestách, poľnohospodárskych objektoch a smetiskách. K najviac zastúpeným druhom patria: pŕhľava dvojdomá (*Urtica dioica*), balota čierna (*Ballota nigra*), pýr plazivý (*Agropyron repens*), pichliač roľný (*Cirsium arvense*), pupenec roľný (*Convolvulus arvensis*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*) a pod. Segetálna (burinná) vegetácia sa uplatňuje v agrocennózach. K najčastejšie sa vyskytujúcim druhom patrí ostrôžka poľná (*Consolida regalis*), mliečnik drobný (*Tithymalus exiguus*), mliečnik kosákovitý (*Tithymalus falcatus*), bažanka ročná (*Mercurialis annua*), hrachor hľuznatý (*Lathyrus tuberosus*), pupenec roľného (*Convolvulus arvensis*) a pod.

Ďalej možno v reálnej vegetácii záujmového územia vyčleniť ešte tzv. ***verejnú vegetáciu***, do ktorej zaraďujeme parky, menšie parkovo upravené plochy a niektoré ďalšie verejné priestranstvá. Táto vegetácia je už v súčasnosti funkčne zapojená avšak nie je možné (vzhľadom na jej lokalizáciu v intraviláne) jej funkčné prepojenie s prírodnými prvkami okolitej krajiny. Význam tohto typu vegetácie je predovšetkým

pre človeka ako miesto oddychu, hygienické a estetické funkcie. **V*yhradená vegetácia*** je predovšetkým reprezentovaná vegetáciou cintorínov, športových areálov, vegetáciou výrobných podnikov a pod. Lokalizácia takejto vegetácie je vzhľadom na väzbu k uvedeným funkčným a účelovým štruktúram náhodná.

Fauna

Zoogeograficky patrí dotknuté územie do provincie Vnútrokarpatské zníženiny, obvodu juhoslovenského, okrsku dunajského a podokrsku pahorkatinového. Záujmové územie je súčasťou zoogeografickej oblasti, ktorú charakterizuje výskyt stepných druhov živočíchov a ich zoocenóz. Ide o panónsky úsek eurosibírskej provincie stepí s výskytom mnohých teplomilných druhov, ktoré sa rozšírili z refúgií treťohornej fauny ležiacich v oblasti Stredomoria (mediteránu). Predovšetkým ide o populácie z ponticko-mediteránneho centra (Buchar 1983).

Zloženie fauny širšieho okolia dotknutého územia je výsledkom pôsobenia zložitého komplexu prírodných činiteľov a zásahov človeka. Vzhľadom na konfiguráciu terénu v kontexte s lokálnymi podmienkami a dominanciou urbanizovanej krajiny, je súčasná fauna čo sa týka diverzity relatívne chudobná. Uplatňujú sa tu druhy od typicky nížinných až po pahorkatinné, s prevahou typicky teplomilných prvkov. Sú to najmä zoocenózy:

- ***hydrických biotopov tečúcich vôd*** (ekosystémy rieky Nitry a Váhu). Sú významnými migračnými koridormi živočíchov. Zastúpené sú niektoré druhy mäkkýšov, v riekach (vzdialenejších od záujmového územia) aj viaceré druhy rýb. Toky a vodné plochy okolo nich sú významné z hľadiska hniezdenia vtákov a tieto biotopy vtáky využívajú aj v zimnom období - prilietajú sem napr. kačice (*Anas platyrhynchos*), lysky (*Fulica atra*) a potápky (*Tachybaptus ruficollis*).

- ***lúčnych biotopov a poľnohospodárskej pôdy*** (lúky, ruderálne a segetálne spoločenstvá, polia a ostatní orná pôda). Pre živočíchy majú minimálny význam, v poliach sa vyskytujú bažanty (*Phasianus colchicus*), jarabice (*Perdix perdix*) a zajace (*Lepus europaeus*), najmä v období zrelosti viniča sa vo viniciach združujú škorce (*Sturnus vulgaris*), ďalej sa tu vyskytujú niektoré druhy plazov ako napr. jašterice. Biotopy trávnatých plôch sú významné najmä ako potravný biotop. Väčšie trávnaté plochy najmä mimo sídiel slúžia ako potravný biotop pre rôzne druhy vtákov a vyskytujú sa tu niektoré skupiny hmyzu, napr. rovnokrídlovce (*Orthoptera*).

- ***nelesnej stromovej a krovinatej vegetácie*** (brehové porasty, remízky, medze a kroviny, okraje ciest, líniová vegetácia rôzneho typu, záhrady). Často tvoria migračný koridor pre niektoré druhy cicavcov (ježe, drobné hlodavce) ako aj stanovištia pre dravce a iné druhy vtákov. Sú významné hlavne ako potravné a hniezdne stanovištia spevavcov (*Passeriformes*), hlavne v podmienkach blízkym pôvodným porastom.

- ***lesných ekosystémov*** (predovšetkým dubovo-hrabové lesy). Z hľadiska diverzity živočíšnych druhov sú jednými z najvýznamnejších spoločenstiev. Z

plazov sa najčastejšie vyskytujú jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*) a užovka obyčajná (*Natrix natrix*). Biotopy lesov sú významné z hľadiska zachovania genofondu pôvodných druhov vtákov. Zo skupiny cicavcov sú charakteristické napr. srnec hôrny (*Capreolus capreolus*), tchor (*Putorius putorius*), ryšavka malá (*Apodemus microps*) a dulovnica (*Crocidura suaveolens*).

- ***ľudských sídel*** (budovy, záhrady, ruderálne spoločenstvá, areály so špecifickým účelom). Zo živočíchov sú pre takéto zoocenózy charakteristické niektoré drobné hlodavce (myši, hrabošе, potkany), drobné cicavce a niektoré synantropné druhy vtákov, viazaných na ľudské obydlia, ako sú napr. vrabec domový (*Passer domesticus*), lastovička (*Hirundo rustica*), belorítky (*Delichon urbica*) a iné drobné spevavce, Vzhľadom na poľnohospodárske využívanie okolia sem dolietajú napríklad vrany, čajky a drobné spevavce.

Z hmyzu je bohato zastúpená predovšetkým fauna motýľov a viacerých druhov z radov hmyzu - blanokrídlovcov, dvojkrídlovcov, rovnokrídlovcov, sieťokrídlovcov, chrobákov a ďalších.

Faunu širšieho dotknutého územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a druhy viazané na voľnú poľnohospodársku krajinu.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

2. 1 ŠTRUKTÚRA A SCENÉRIA KRAJINY

Priamo dotknuté územie, kde sa nachádza posudzovaná prevádzka sa nachádza v extraviláne obce V. Zálužie, na jej severozápadnom okraji. Celé je využívané na výrobno-prevádzkové činnosti. V tesnom okolí priamo dotknutého územia sa ďalej nenachádzajú žiadne priemyselné prevádzky a ani ľudské obydlia. Severne, južne východne aj západne od priamo dotknutého územia je dominantná intenzívna poľnohospodárska výroba, pričom tu prevažuje systém veľkoblokovej ornej pôdy pre rastlinnú výrobu. V tejto časti k. ú. sa nachádzajú aj rozsiahlejšie lesné komplexy a vinice.

V otvorenej krajine záujmového územia dominuje typický, poľnohospodársky ráz krajiny s veľkými, nedelenými blokmi ornej pôdy. Jednotlivé bloky sú popretínané sieťou, v prevažnej miere nespevnených poľných ciest, ktoré sú lemované sprievodnou vegetáciou rôznej kvality a zapojenosti porastov. V tejto krajine sú výrazné svojou štruktúrou lesné komplexy a trvalé kultúry – hlavne vinohrady.

Záujmové územie predstavuje typickú pahorkatinnú poľnohospodársku krajinu s miernou členitosťou, so sústredenými vidieckymi sídlami. Z funkčného poľnohospodárskeho charakteru sa odvíja aj štruktúra krajiny, s dominantnými veľkoblokovými formami poľnohospodárskeho využitia, v menšom plošnom rozsahu s vinicami a inými trvalými kultúrami.

V rámci hodnoteného územia možno vyčleniť nasledovné základné prvky krajinnej štruktúry:

- lesné porasty
- brehové porasty
- rozptýlená zeleň v krajine
- líniová vegetácia pozdĺž komunikácií
- trvalé trávne porasty
- vodné toky a plochy
- orná pôda
- trvalé kultúry
- zastavané plochy
- sídelná vegetácia
- ostatné plochy (ťažobné areály, skládky odpadov)
- líniové dopravné prvky (cestné komunikácie)
- líniové prvky (elektrické vedenia, produktovody, plynovody, vodovody a káblové vedenia)

V scenérii krajiny a v jej vizuálnom vnímaní je limitom reliéf, ktorý určuje mieru výhľadových a videných priestorov. Prvky krajinnej štruktúry určujú estetický potenciál priestoru a bariérovo ho ovplyvňujú.

Reliéf územia je zvlnený, rôzne horizontálne a vertikálne členený. Limitom dohľadnosti sú vertikálne prvky súčasnej krajinnej štruktúry: porasty drevín, sprievodná zeleň ciest, bytové a rodinné domy, priemyselné objekty.

Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v dotknutom území možno považovať v prvom rade všetky typy lesov, remízok, vetrolamov a brehových porastov, vodné plochy a vodné toky a pod. Negatívnymi prvkami scenérie sú vidiecke osídlenia tvorené súvislou plochou zastavaných území, priemyselné a poľnohospodárske areály, technické prvky a iné negatívne javy a prvky, ktoré negatívne ovplyvňujú celkovú scenériu krajiny.

2. 2 ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

Územie Nitrianskeho kraja má mimoriadne dôležitú polohu z hľadiska fungovania ÚSES. Je to styčné územie biogeografických provincií *Carpaticum Occidentale*, *Eucarpaticum* a *Pannonicum*. V tomto území vybiehajú na juh južné výbežky karpatských pohorí Považský Inovec, Tríbeč, Pohronský Inovec, Štiavnické vrchy, Krupinská vrchovina, zároveň na tomto území sú najsevernejšie výbežky Podunajskej nížiny pozdĺž Váhu, Nitry, Hrona a Ipľa.

Nitriansky kraj má významné nadregionálne a regionálne biocentrá horského, pahorkatinného aj nížinného typu. Tieto sú usporiadané v pásmach podľa prírodných zákonitostí v zásade v smere sever - juh, t.j. v smere hlavných hrebeňov pohorí a v smere dolín hlavných riek, v najjužnejšej časti kraja pozdĺž Dunaja v smere západ - východ. Po prepojení týchto biocentier biokoridormi by tento systém mal tvoriť biokoridor provincionálneho významu medzi biogeografickými provinciami *Pannonicum* a *Carpaticum* (oblasti *Praecarpaticum*, *Eupannonicum* a *Matricum*).

V predkladanom zámere budeme uvádzať len tie prvky ÚSESu, ktoré sú viazané priamo na definované záujmové územie (územie obce V. Záluzie, i keď vzájomné

súvislosti medzi nimi možno definovať aj pre územie okresu Nitra). Podľa dokumentácie ochrany prírody – ÚSESu (spracovaného na regionálnej úrovni – RÚSES okr. Nitra) sa priamo v dotknutom území nenachádza žiaden jeho prvok. V jeho bezprostrednej blízkosti, resp. v širšom záujmovom území sa nachádzajú v zmysle schválených koncepčných materiálov (ÚSES okresu Nitra, ÚP VÚC Nitrianskeho kraja, ÚP mesta Nitra), alebo ním čiastočne prechádzajú nasledovné prvky:

biocentrá

- lesný komplex *Tyzardov vrch* - biocentrum miestneho významu
- *VN Veľké Zálužie* – biocentrum regionálneho významu
- biocentrum regionálneho významu nachádzajúce sa na Dlhom kanáli v úseku medzi Lehotou a V. Zálužím (*Titváň*)
- *Park vo Veľkom Záluží* – biocentrum miestneho významu
- lesný komplex *Bažantnica* – biocentrum regionálneho významu

biokoridory

- *Dlhý kanál* - biokoridor nadregionálneho významu
- biokoridor nadregionálneho významu – terrestrické biocentrum začínajúce sa lesným komplexom Biskupský háj nad obcou Cabaj-Čápor a tiahnuce sa aj cez územie obce V. Zálužie až k Hlohovcu

2. 3 OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

Práva a povinnosti právnických a fyzických osôb ako aj pôsobnosť orgánov ochrany štátnej správy a obcí upravuje zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

V **priamo dotknutom území sa nenachádza žiadne chránené územie** ochrany prírody a krajiny, ktorému by bola zabezpečovaná územná ochrana v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny vyšším stupňom ochrany ako 1. stupňom. Platí tu teda všeobecná ochrana. V záujmovom území sa nenachádza žiadne územie európskeho významu **(tzv. územie siete NATURA 2000).**

V **záujmovom území** (tak ako bolo vyššie definované – územie obce V. Zálužie) sa nachádza jedno maloplošné chránené územie. Nenachádza sa tu žiadne veľkoplošné chránené územie. Maloplošným chráneným územím je Chránený areál **(CHA) Park vo Veľkom Záluží.**

Ďalej na západ od záujmového územia sa nachádzajú maloplošné chránené územia pri obci Báb (CHA Park v Bábe a NPR Veľký Báb). Východným smerom avšak tiež mimo záujmového územia sa najbližšie nachádza CHA Kynecký park.

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3. 1 OBYVATEĽSTVO

Obec Veľké Zálužie má celkovú rozlohu 3 210 ha. Podľa posledného sčítania obyvateľov žilo v roku 2014 v obci 4 281 obyvateľov. Vekovú štruktúru obyvateľstva možno všeobecne považovať za degresívnu. Postupne sa mení v prospech starších vekových kategórií, prehlbuje sa proces starnutia obyvateľstva. Zvyšuje sa podiel obyvateľov v poproduktívnom a produktívnom veku, na úkor detskej populácie. Najvyšší podiel obyvateľstva sa nachádza v produktívnom veku, podiel obyvateľstva v predproduktívnom a poproduktívnom veku je približne vyrovnaný avšak medziročný nárast je výraznejší práve v skupine obyvateľstva v poproduktívnom veku.

3. 2 SÍDLA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Sídelný útvar Veľké Zálužie leží v severnej časti Podunajskej nížiny, v Nitrianskom samosprávnom kraji, Nitrianskom okrese. Obec sa rozprestiera na pahorkatinnom území rozprestierajúcom sa medzi južnými výbežkami masívov Tríbeč a Považský Inovec. Veľké Zálužie bolo v minulosti strediskovou obcou s miestnym významom. Rešpektuje morfologické, krajinárske a kultúrno-historické danosti sídla a jeho okolia.

V súčasnosti sídelný útvar Veľké Zálužie tvorí jeden homogénny zastavaný celok s výnimkou osady na Titváni.

V obci sa nachádza niekoľko **kultúrnych pamiatok**. Jednou z najznámejších kultúrnych pamiatok je empíroví kaštieľ z 19. storočia a barokov klasicistický, rímsko-katolícky z 18. storočia. Ďalej sa v obci nachádzajú viaceré sakrálne a svetské stavby ako je napr. synagóga, barokový mariánsky stĺp a barokový stĺp.

Dôležité postavenie má aj historický prírodný park (CHA Park vo Veľkom Záluží), ktorý je súčasťou areálu psychiatrickej liečebne.

Podľa viacerých zdrojov bola obec založená v 12. stor., východne od terajšej obce. Neskôr si vtedajší zemepáni, ktorý dostali túto usadlosť do vlastníctva vystavali nové sídlo na vhodnejšom mieste – už terajšie územie obce. Pôvodný názov obce bol „Ujlak“. Z druhej polovice 13. stor. je písomná zmienka, ktorá uvádza názov „Terra Wylak“ ako osadu patriacu veľmožovi Abovi. Neskôr sa osada Ujlak stáva majetkom Matúša Čáka. Rozmach zaznamenáva osada Ujlak za panovníka Ľudovíta II, ktorý osade udelil tržné výsady a oslobodil osadu od všetkých platieb, aj mýta. V 16. – 17. stor. obec zaznamenáva ďalší rozmach, ako súčasť hlohoveckého panstva, kedy sa za vlády Forgáchovov, v obci zveladilo hospodárstvo, vybudoval sa liehovar, pivovar, vodný mlyn a začalo sa s chovom oviec. Obec sa postupne rozvíjala s pôvodným názvom Ujlak až do povojnového obdobia kedy sa začínajú novodobé dejiny ale už s dnešným názvom Veľké Zálužie.

3. 3 DOPRAVA

Obec leží priamo na ceste III. triedy 05133 Nitra – Lehota – V. Záluzie – Báb. Toto je pôvodná trasa cesty I/51, ktorá po vybudovaní štvorpruhovej R1 zmenila svoju funkciu. Táto cesta je hlavným komunikačným systémom, na ktorý ďalej nadväzuje cesta III. triedy 05179 do obce Jarok. Obec je ľahko dostupná aj z cesty R1 diaľničnými zjazdmi v úseku Báb alebo Lehota.

Cestná sieť v obci je prevažne tvorená MK, ktoré tvoria základnú komunikačnú kostru. Tieto komunikácie sú triedy C1, C2 a C3.

3. 4 PRIEMYSEL

Najväčší význam v obci, resp. zastúpenie v obci má strojársky (kovovýroba, zámočníctvo), stavebný (betonárska výroba, stavebné práce), drevospracujúci (výroba nábytku) a potravinársky priemysel (mäsovýroba, vinárska výroba).

3. 5 POĽNOHOSPODÁRSTVO

Obec Veľké Záluzie má výborné podmienky pre poľnohospodársku výrobu. Táto skutočnosť je daná vysokou bonitou pôd, vhodnými klimatickými a stanovištnými podmienkami. Z hľadiska poľnohospodárskej výroby má dominantné postavenie pestovanie obilnín (pšenice, jačmeňa), olejnín (repky, slnečnice), špeciálnych plodín a krmovín (kukurica).

Z ovocinárskej výroby sú zastúpené takmer všetky druhy ovocnín, pričom niektoré sú tu na severnom okraji ich pestovania zaujímavého z hľadiska hospodársky významnej produkcie. V nedávnej dobe bol zaznamenaný skôr úbytok plôch ovocných sadov. Z hľadiska vinohradníckej produkcie možno hovoriť o významnej nitrianskej vinohradníckej oblasti, s potenciálne výbornou kvalitou produkovanej suroviny na výrobu kvalitatívne najvyšších tried vín.

V obci prevláda rastlinná výroba nad živočíšnou. Živočíšna výroba sa sústreďuje hlavne na chov hydiny a ošípaných, pričom zaznamenáva skôr klesajúcu tendenciu.

Špecifické postavenie má lesná výroba, ktorá má osobitý charakter, predovšetkým čo sa týka ekonomickej oblasti, vyplývajúci z dlhodobého výrobného cyklu (prírastok drevnej hmoty je v relatívne pomalý a dlhodobý). Nepriamo je s lesnou výrobou spojená produkcia poľovnej zvery. Najväčšiu výmeru majú poľovné pozemky na poliach, menej v lesných komplexoch. Z raticovej zveri má dominantné postavenie srnčia a diviačia zver, zo srstnatej zajačia a z pernatej bažantia zver.

3. 6 TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Zásobovanie pitnou vodou

Z hľadiska **vodohospodárskej bilancie** je územie obce síce čiastočne sebestačné avšak vzhľadom na kvalitu podzemných vôd je skôr deficitné. Z hľadiska hygienického a aj z dôvodu zvyšovania životnej úrovne je potrené zabezpečiť zásobenosť obyvateľstva verejným vodovodom.

Obec zatiaľ nemá vybudovanú celoobecnú vodovodnú sieť. Časť obyvateľstva je zásobovaná z domových studní, časť obyvateľstva už je zásobená rozvodnou sieťou z vodojemu Šúdol. Okrem niektorých domácností a menších prevádzok má vlastný zdroj vybudovaná ZŠ a MŠ, nákupné stredisko, Psychiatrická liečebňa a PD.

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

V obci zatiaľ nie je vybudovaná funkčná celoobecná kanalizačná sieť. Odkanalizovaná je len časť obce s napojením na obecnú ČOV v juhozápadnom cípe k. ú. s následným zaústením do recipientu Dlhého kanála. V neodkanalizovanej časti obce je likvidácia splaškových odpadových vôd zabezpečená zachytávaním do žúmp, ktoré však väčšinou nevyhovujú technickým požiadavkám. Rovnako je nevyhovujúci stav aj z hľadiska hygienického.

Vlastnú kanalizačnú sieť s vlastnou ČOV má vybudovanú Psychiatrická liečebňa.

Zásobovanie elektrickou energiou

Obec je zásobované elektrickou energiou z dvoch samostatných vedení vychádzajúcich z nadradenej 110/22 kV transformovne Nitra – Juh. Obe napájacie vedenia sú pri Veľkom Záluží navzájom prepojené avšak možnosť dodávky do obce je možná z dvoch nezávislých vedení.

V obci sa z uvedených vedení napája celkovo 10 transformovní, z ktorých je zásobovaný bytovo-komunálny odber, prevažne sekundárnymi vzdušnými vedeniami.

Zásobovanie plynom

Obec je prostredníctvom VTL prípojky a následne STL a NTL prípojok komplexne zásobovaná zemným plynom. Obec je takmer 100% plynofikovaná, pričom je plyn v obci využívaný predovšetkým pre potreby rodinných domov (vykurovanie, varenie, ohrev TÚV).

3. 7 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva v zmysle zákona o odpadoch, ktorý usmerňuje hospodárenie s odpadmi v meste.

V r. 2013 bolo vyprodukovaných v obci Veľké Zálužie spolu 1430,59 t odpadov, z čoho bolo ostatných odpadov 1425,65 t a 2,04 t zvláštnych odpadov a 2,9 t nebezpečných odpadov. Celkové množstvo odpadov je veľmi kolísavé, čo je spôsobené najmä výkyvmi v produkcii odpadov z poľnohospodárstva, ako jedného z najväčších producentov.

Z hľadiska produkcie nebezpečných odpadov dominuje rozvinutý priemysel v obci. Produkcia komunálneho odpadu má rastúci trend, čo je dané najmä nárastom spotreby domácností a vysokým podielom jednorázových obalov.

Väčšina vyprodukovaných odpadov je zneškodňovaná skládkovaním, menšia časť je spaľovaná v spaľovniach, ktoré sú problematické najmä z pohľadu ochrany ovzdušia.

Zhodnocovanie odpadov sa v obci realizuje formou kompostovania ale len na úrovni jednotlivých domácnosti, nakoľko obec nemá vybudovanú obecnú kompostáreň.

V obci sa separujú zložky papier, sklo, kovy a PET fľaše. V určených termínoch sú pristavované kontajnery na veľkoobjemový odpad.

Zneškodňovanie nebezpečných odpadov sa realizuje prostredníctvom subjektov oprávnených na ich zber, zhromažďovanie a prepravu do prevádzok na ich zneškodnenie, prípadne úpravu alebo spracovanie.

3. 8 REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Z hľadiska rekreácie a cestovného ruchu sú vzhľadom na danosti regiónu vhodné podmienky pre vidiecky cestovný ruch. Vhodné podmienky sú predovšetkým pre turistiku, cykloturistiku a špecifické formy rekreácie ako napr. poľovníctvo a rybárstvo. Turistickú atraktivitu územia zvyšujú aj možnosti využitia koní a prevádzania hipoterapie na farme pri Bažantnici.

Priamo v záujmovom území sa nachádzajú viaceré rekreačné lokality, avšak skôr miestneho významu, navštevované predovšetkým obyvateľmi samotnej obce. V prvom rade sa jedná o VN V. Zálužie a lesné komplexy Tyzardov vrch, na Titváni a Zagarde.

Vzdialenostne ďalej sa nachádzajú ďalšie lokality vhodné predovšetkým na krátkodobú rekreáciu. Smerom na západ je to predovšetkým VN Králová, smerom na východ pohorie Tribeč.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

4.1 OVZDUŠIE

Hlavnými zdrojmi znečistenia ovzdušia na území obce sú bodové zdroje priemyselných prevádzok a energetické zdroje väčších prevádzok, tepelné zdroje a blokové kotolne, ako aj samotný priemysel – technologické zdroje. Z mobilných zdrojov je to predovšetkým hustá automobilová doprava, vyplývajúca z blízkej polohy obce k veľmi frekventovanej R1.

Orná pôda je v mimovegetačnom období zdrojom sekundárnej prašnosti. Lokálnymi zdrojmi znečisťovania sú predovšetkým doprava, suspenzia a resuspenzia častíc z nedostatočne čistených komunikácií, stavenísk, iných obecných plôch a kúrenísk na tuhé palivá.

Imisnú situáciu záujmového územia ovplyvňuje predovšetkým produkcia TZL, SO_2, NO_x, CO.

4.2 HLUK

Zdrojom hluku v definovanom širšom dotknutom území je predovšetkým automobilová doprava na rýchlostnej cestnej R1, z ktorej je hluková záťaž podstatne vyššia ako z rôznych priemyselných prevádzok v samotnej obci.

4.3 VODA

Kvalita vody vo vodných tokoch v záujmovom území zisťovaná nebýva. Z vizuálneho pozorovania však možno konštatovať, že stav čistoty vody v tokoch je neuspokojivý. Rozhodujúci podiel na celkovom množstve znečistenia vypúšťanom do tokov majú významné zdroje znečistenia hlavne z obecnej ČOV a ČOV Psychiatrickej liečebne. Na zhoršenú kvalitu výrazne vplýva aj vypúšťanie odpadových žumpových vôd z viacerých domácností.

Kvalita podzemných vôd v záujmovom území nie je dobrá, hlavne z hľadiska hygienicko – epidemiologického boli podzemné vody hodnotené v mnohých prípadoch ako nevhodné. Vzhľadom ku skutočnosti, že v širšej oblasti je vysoká priemyselná a poľnohospodárska činnoť, čo sa významne odráža aj na chemizme vôd, v záujmovej oblasti pretrváva zhoršený stav podzemných vôd.

Najvýraznejším vplyvom na zhoršenú kvalitu podzemných vôd je vypúšťanie odpadových žumpových vôd z domácností voľne do prostredia bez predčistenia v ČOV a rovnako aj bodové vypúšťanie fekálií zo živočíšnej výroby v obci. Tieto skutočnosti výrazne ovplyvnili kvalitu podzemných vôd, ktoré boli v minulosti kvalitné a vhodné na priamu konzumácie. Relatívne vhodné na pitné účely sú vody z hlbších vrtov, ktoré sú cez väčšiu hĺbku zvodnených horizontov prečisťované. Na území obce sa stále nachádza viacero využívaných vrtov, z ktorých sú vody využívané aj na pitné účely, množstvo domácností má vlastnú studňu.

Vlastný zdroj – studňu má aj samotná posudzovaná prevádzka navrhovateľa.

4. 4 PÔDA

V riešenom území neboli robené podrobnejšie prieskumy kvality pôdy z hľadiska jej možnej kontaminácie.

Kvalita **poľnohospodárskeho pôdneho fondu** v záujmovom území je predovšetkým odrazom situácie v poľnohospodárstve. Z hľadiska negatívneho ovplyvňovania kvality pôdneho fondu sú dôležité predovšetkým nasledovné skutočnosti: znižovanie zásob humusu, obsahu živín, okysľovanie pôd, zhoršovanie fyzikálnych a chemických vlastností. Ďalším negatívnym faktorom je trvalý úbytok poľnohospodárskej pôdy spojený s trendom budovania nových obytných súborov a priemyselných prevádzok na poľnohospodárskej pôde.

Najvýznamnejšia forma fyzikálnej deštrukcie pôdy v širšom záujmovom území je erózia pôdy, prednostne veterná, nakoľko je časť územia pokrytá piesčitými pôdami. Vodnou eróziou sú výraznejšie postihnuté polohy v záujmovom území, geomorfologicky viazanom na pahorkatinné oblasti so strmšími svahmi využívanými

ako orná pôda. Prvotným faktorom je nesprávne využívanie poľnohospodárskej pôdy (absencia protieróznych opatrení, nevhodná štruktúra plodín), náchylnosť na ňu zvyšujú aj nepriaznivé fyzikálne vlastnosti pôdy, pôdna štruktúra a malý obsah humusu.

Relatívne rozšírenou degradáciou je zhutňovanie pôd.

4.5 BIOTA

V priamo dotknutom území sa nenachádzajú žiadne cenné rastlinné a živočíšne spoločenstvá, ktorým by bola poskytovaná osobitná ochrana. Nenachádzajú sa tu ani biotopy národného, či európskeho významu, ktoré by mohli byť realizáciou zámeru zničené alebo poškodené. Pre územie priamo dotknuté prevádzkovaním posudzovanej prevádzky sú typické len antropogénne biotopy s minimálnou druhovou pestrosťou zástupcov rastlinnej aj živočíšnej ríše.

V záujmovom území sú ohrozené biotopy viazané predovšetkým na lesné lokality a lokality viazané na vodné toky a vodné plochy v katastri obce. Posudzovanou prevádzkou však tieto nebudú ani priamo ani nepriamo ovplyvňované. Ohrozujúcou činnosťou je v súčasnosti poľnohospodárska výroba s používaním biocídov a mechanické atakovanie drevín a existencia líniových dopravných koridorov, ktoré nedávajú predpoklad prítomnosti územne kvalitne biote. Rastlinstvo a živočíšstvo je vytláčané do miest s menšou degradáciou pôvodných biotopov.

4.6 ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov: ekonomickej a sociálnej situácie, výživových návykov, životného štýlu, úrovne zdravotníckej starostlivosti a v neposlednom rade aj kvality životného prostredia.

Nekoordinovaná a nesystémová exploatácia prírodných zdrojov, znečisťovanie ovzdušia, povrchových a podzemných vôd a pôdy a tiež dopravná záťaž so všetkými negatívnymi dôsledkami spôsobujú prenikanie cudzorodých látok do prostredia a tým aj do potravinového reťazca, ktorý končí u človeka. K zhoršovaniu životného prostredia prispieva aj neorganizované hromadenie priemyselných a komunálnych odpadov i celková zastaralosť technológií a infraštruktúry. Odlesňovanie, sceľovanie pozemkov a odvodnenie krajiny podmienili celkové narušenie funkčnosti a štruktúry krajiny s nepriaznivým dopadom na genofond a biodiverzitu. Toto všetko ovplyvňuje v konečnom dôsledku najmä vek a zdravotný stav ľudskej populácie.

V podmienkach obce nebývajú zisťované a klasifikované ukazovatele zdravotného stavu obyvateľstva. Takéto kritéria sa vyhodnocujú na úrovni okresu Nitra.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

1. 1 ZÁBER PÔDY

Prevádzkovanie posudzovanej činnosti si **nevyžiada žiaden nový záber poľnohospodárskej pôdy**. Jedná sa o pokračovanie jestvujúcej prevádzky, bez ďalšieho rozširovania jej kapacity. Prevádzka je situovaná na pozemku, ktorého stav zodpovedá jeho využívaniu jedná sa o asfaltovú manipulačnú plochu bez vegetačných porastov.

Dotknutý pozemok má celkovú výmeru 5448 m^2. Tento pozemok je v katastri nehnuteľností definovaný ako pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

1. 2 SPOTREBA VODY

Posudzovaná prevádzka je napojená na verejnú vodovodnú sieť. Areál má tiež vybudovanú vlastnú studňu, z ktorej nie je voda využívaná na pitné účely ani hygienu. Prevádzka si svojou povahou nevyžaduje potrebu technologickej vody.

Posudzovaná prevádzka je vybavená sociálnymi a hygienickými zariadeniami, ktoré využívajú vodu z vodovodnej siete. V prevádzke sa počíta s dennou spotrebou vody na jedného zákazníka penziónu 120 l/deň a 60 l/deň na jedného zákazníka vinárstva. Vzhľadom na to, že sa uvažuje v kontinuálnom pokračovaní prevádzky bez úprav jej kapacít a bez úprav používaných technológií, resp. použitím technológií bez nárokov na technologickú vodu, nepríde k žiadnej zmene oproti súčasným nárokom.

1. 3 PLYN

Samotný posudzovaný areál nie napojený na plynovodnú rozvodnú sieť. Plyn sa teda v prevádzke nevyužíva ako žiadne nosné energetické médium, s jeho využívaním sa do budúcna ani nepočíta.

1. 4 ELEKTRICKÁ ENERGIA

Posudzovaná prevádzka je zemným vedením napojená na verejnú rozvodnú sieť dostupnú z blízkej transformovne. Pokračovanie prevádzky, resp. jej úprava na zväčšenie kapacity výroby vína si svojimi nárokmi nevyžiada žiadne úpravy súčasného stavu rozvodov. Súčasné rozvody sú kapacitne postačujúce aj na prevádzkovanie strihacieho zariadenia.

V prevádzke sa el. energia využíva na chod administratívnej bunky (osvetlenie a zásuvkové rozvody), ďalej na osvetlenie celého areálu a zásuvkové rozvody, ktoré napájajú potrebnú manipulačnú techniku a potrebné zariadenia na chladenie vína. V technickej časti prevádzky sú zásuvkové rozvody na 220 aj 380 V, v administratívnej časti len na 220 V. Na vykurovanie administratívy a výrobnej časti sa využívajú kotol spaľujúci drevné brikety.

1. 5 DOPRAVA

Z dopravných zariadení, vzhľadom na umiestnenie prevádzky a dopravné vybavenie jestvujúceho areálu, nie je potrebné budovanie žiadnych nových dopravno-obslužných stavieb.

1. 6 NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Pokračovanie prevádzky si nevyžiada žiadne nové nároky na pracovné sily. Jej kontinuálne prevádzkovanie uvažuje len so súčasným stavom personálu. Neskôr sa celkový počet zamestnancov môže zvyšovať podľa celkového množstva spracovávaného vína.

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

2. 1 ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

Počas prípravy nebudú vznikať žiadne nové emisie ani nové zdroje znečisťovania, nakoľko sa nevyžadujú žiadne zásahy a činnosti spojené s pokračovaním činnosti v posudzovanej prevádzke.

Počas prevádzky nebudú vznikať nové zdroje v porovnaní so súčasným stavom. Charakter prevádzky inak nepredpokladá s produkciou látok znečisťujúcich ovzdušie. Činnosti súvisiace s výrobou vína nepredpokladajú produkciu žiadnych emitentov do ovzdušia.

Na vykurovanie objektu nehnuteľnosti sa využíva kotol na brikety, ktorá je bodovým zdrojom znečisťovania ovzdušia. Množstvo znečisťujúcich látok je priamo závislé od kvality a druhu použitého paliva.

Možno predpokladať, že pokračovanie prevádzky, neovplyvní hodnotu súčasného znečistenia ovzdušia dotknutého územia.

2. 2 ODPADY

Počas prípravy nebudú vznikať žiadne odpady nakoľko pokračovanie prevádzky si nevyžiada žiadne adaptácie a činnosti, z ktorých by boli produkované nejaké druhy odpadov.

Počas prevádzky nebudú vznikať navrhovateľovi odpady z prevádzkovania samotnej prevádzky.

Samotná prevádzka si vyžiada vznik bežných komunálnych odpadov, ktoré sú likvidované bežným vývozom TKO v rámci obce. Špecifické druhy odpadov, ktoré budú vznikať v administratívno výrobnej časti prevádzky (žiarivky, pokazené elektrospotrebiče, náplne do tlačiarní ap.) a v technologickej časti (plastové bužírky z elektrokáblov) sú likvidované oprávnenými subjektmi.

2. 3 ODPADOVÉ VODY

V posudzovanej prevádzke vznikajú splaškové vody z hygienických a sociálnych zariadení. Tieto sú zhromažďované vo vlastnej ČOV.

Technologická voda v prevádzke nevzniká.

Dažďové vody zo striech objektov prevádzky sú zvodmi odvedené do voľného terénu.

2. 4 ZDROJE HLUKU

Pokračovanie v činnosti posudzovanej prevádzky, ako aj jej dobudovanie – osadenie novej vinárskej technológie si nevyžiada žiadne činnosti spojené s nadmernou emisiou hluku do okolitého prostredia.

Počas prevádzky je zdrojom hluku prakticky len vlastná doprava a samotná. Táto záťaž je len krátkodobá, nie pravidelná. Neráta sa s nárastom hlukovej záťaže v porovnaní so súčasným stavom. Táto záťaž nie je však vnímaná mimo priamo dotknutého územia, nakoľko toto územie je samostatne stojaca nehnuteľnosť.

2. 5 VYVOLANÉ INVESTÍCIE

V tejto etape nie sú známe žiadne vyvolané investície, súvisiace s pokračovaním posudzovanej prevádzky. Pokračovanie prevádzky nepredpokladá so žiadnymi technickými úpravami ani zmenou kapacity zariadenia. Osadenie vinárskej nevyvolá žiadne iné nové investície.. Tieto zariadenia boli navrhovateľom zakúpené pred podaním tohto zámeru. Možné vyvolané investície však môžu vyvstať z výsledkov posudzovania.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3. 1 VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A RELIÉF

Z charakteru činnosti a súčasného stavu posudzovaného areálu sa nepredpokladá žiadne pôsobenie na horninového prostredia. V súvislosti s posudzovanou činnosťou sa nebudú robiť žiadne teréne úpravy ani iné činnosti, ktoré by vplývali na reliéf a horninové prostredie. Jedná sa o pokračovanie v činnosti jestvujúcej prevádzky, ktorá nauvažuje so žiadnymi zmenami, ktoré by mohli vplývať na reliéf a horninové prostredie.

V priamo dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín.

POČAS PREVÁDZKY

Prevádzka posudzovaného areálu a parkovanie obslužných vozidiel by mohli byť zdrojom znečistenia horninového prostredia a následne i podzemných vôd. Pri úniku olejov z vozidiel je možný prienik splachov do horninového prostredia v okolí areálu. Takýto vplyv je trvalý, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o parkovanie malého

množstva automobilov a to väčšinou na spevnených betónových plochách, ovplyvnenie horninové podložia a následne podzemných vôd možno hodnotiť ako nevýznamné.

3. 2 VPLYVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Pokračovanie činnosti posudzovanej prevádzky si nevyžiada žiadne nové zásahy, ktoré by mohli ovplyvniť hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia, prevádzka nebude mať vplyv na výšku hladiny podzemnej vody ani na výdatnosť vodných zdrojov.

Vplyvy na podzemné vody sú takmer totožné s vplyvmi na horninové prostredie, nakoľko obe zložky životného prostredia sú úzko prepojené.

Vplyvy na povrchové vody súvisia najmä s odvádzaním dažďových vôd, nakoľko odpadové vody sú likvidované mimo posudzovaného areálu. Vplyvy na podzemné vody súvisia s možným únikom prevádzkových kvapalín z parkujúcich automobilov a obslužnej a manipulačnej techniky.

POČAS PREVÁDZKY

Počas prevádzky navrhovaného zámeru budú vznikať dažďové odpadové vody, ktoré môžu vplývať na fyzikálne a chemické vlastnosti povrchových a podzemných vôd. Riešený areál je vybavený spevnenými plochami, ktoré zabraňujú prieniku škodlivých látok do zvodnených horizontov. Dažďové vody zo striech objektov sú zvedené mimo posudzovaného areálu.

Povrchové aj podzemné vody môžu byť významne ohrozené prípadnou kontamináciou unikajúcimi prevádzkovými kvapalinami z parkujúcich automobilov. V ojedinelých prípadoch, kedy môže prísť k únikom škodlivých látok, tieto je potrebné likvidovať vhodnými absorbentami, ktoré sú následne likvidované oprávneným subjektom. V prípade ak budú dodržané všetky navrhované opatrenia možno toto riziko hodnotiť ako málo významné.

3.3.1 VPLYV NA OVZDUŠIE

Z dôvodu, že sa jedná o jestvujúci areál, ktorý si nevyžiada žiadne adaptácie, nepredpokladáme, že budú vznikať nejaké emisie znečisťujúce ovzdušie, počas povoľovania, resp. posudzovania samotnej prevádzky.

POČAS PREVÁDZKY

Posudzovaná prevádzka nebude svojím pokračovaním v činnosti produkovať znečisťujúce látky do ovzdušia výrazne nad rámec súčasných emisií. V tejto etape možno predpokladať, že posudzovaný zámer nebude výrazne ovplyvňovať znečisťovanie ovzdušia danej lokality v dlhodobom režime. Inak je zdrojom znečisťujúcich látok len samotná doprava. Vykurovanie výrobnej časti areálu je zdrojom znečisťujúcich látok do ovzdušia, avšak len v obmedzenom období.

3.3.2 VPLYV NA MIKROKLÍMU

Pokračovaním v posudzovanej činnosti, resp. doplnením technologických vinárskych zariadení nepríde k žiadnym zmenám v štruktúre povrchu posudzovaného areálu oproti súčasnému stavu, nepredpokladáme vplyvy, ktoré by výrazne ovplyvňovali mikroklímu mimo priamo dotknutého areálu.

3. 4 VPLYVY NA PÔDU

Na pôdu sa nepredpokladajú žiadne vplyvy. Ďalším prevádzkovaním posudzovanej činnosti nepríde k žiadnemu novému záberu pôdy.

Vzhľadom na to, že všetky plochy priamo dotknutého areálu prevádzky sú pokryté asfaltovým povrchom nepredpokladáme ani vplyv možného úniku ropných produktov na pôdu, o to viac, že budú prijaté opatrenia, ktoré budú eliminovať únik ropných produktov do okolitého prostredia ako takého.

3. 5 VPLYVY NA BIOTU, CHRÁNENÉ ÚZEMIA A ÚSES

Na pozemkoch, ktoré sú posudzovanou činnosťou priamo dotknuté sa nenachádzajú žiadne cenné rastlinné, či živočíšne spoločenstvá. Do priamo dotknutého územia ani jeho okolia priamo dotknutého posudzovanou prevádzkou nezasahujú žiadne chránené územia, prvky územné systému ekologickej stability a nevyskytujú sa tu biotopy národného, či európskeho významu.

Pokračovaním v činnosti sa nepredpokladá negatívny dopad na uvedené prvky a nezmenia sa ani migračné trasy živočíchov.

3. 6 VPLYVY NA ŠTRUKTÚRU A SCENÉRIU KRAJINY

Ďalším prevádzkovaním posudzovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne nové vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny oproti súčasnému stavu.

3. 7 VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO A SÍDLA

Prevádzka zariadenia nie je spojená s ohrozovaním zdravotného stavu obyvateľstva. Hluková záťaž je len krátkodobá, necyklická a v dostatočnej vzdialenosti od obývaných častí dotknutej obce. Hluková záťaž z prevádzky, je obyvateľstvom vzhľadom na vzdialenosť samotnej prevádzky od zastavaného územia obce prakticky nevnímateľná.

Znečistenie ovzdušia sa prejaví prakticky len v súvislosti s dopravou a preto vnímanie znečistenia ovzdušia obyvateľstvom bude minimálne.

3. 8 VPLYVY NA DOPRAVU

POČAS PREVÁDZKY
sa nepredpokladá zvýšenie súčasnej intenzity dopravy, nakoľko sa nepočíta s rozšírením kapacity zariadenia ani s úpravou otváracích hodín, čo by mohlo v určitom časovom horizonte ovplyvniť frekvenciu dopravy.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Vlastná prevádzka posudzovaného zámeru nie je pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov zdrojom toxických alebo iných škodlivín a žiadnym spôsobom neovplyvňuje zdravotný stav dotknutého obyvateľstva.

V prevádzke sa dodržiavajú príslušné normy ochrany zdravotného stavu zamestnancov, hodnoty rizikových parametrov, neprekračujú sa žiadne platné limity.

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Pokračovanie posudzovanej prevádzky ani jej samotné zahájenie nenarušuje záujmy ochrany prírody a krajiny. Prevádzka je situovaná do územia, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej ochrany. Prevádzka činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú. V dotknutom území ani v jeho bezprostrednej blízkosti sa nenachádza žiadne chránené územie prírody a krajiny podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ani súvislá sieť európskych chránených území NATURA 2000.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

6. 1 VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE

6.1.1 Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Znečistenie horninového prostredia: nepriaznivý vplyv, nárazový pri haváriách, dočasný i trvalý, nevýznamný, prepojený s podzemnou vodou. Takéto vplyvy však nepredpokladáme.

Vplyvy na reliéf nepredpokladáme.

6.1.2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Znečistenie podzemných vôd: nepriaznivý vplyv, nárazový pri haváriách, dočasný i trvalý, nevýznamný, prepojený s horninovým prostredím. Takéto vplyvy nepredpokladáme.

Zvýšenie spotreby vody: kvalitatívne mierne nepriaznivý, trvalý, málo významný. Nepredpokladáme v súvislosti s pokračovaním činnosti nad súčasný rámec.

Zvýšenie množstva odpadových vôd: nepriaznivý vplyv, trvalý, málo významný. Nepredpokladáme v súvislosti s pokračovaním činnosti nad súčasný rámec.

Zvýšenie celkového množstva dažďových vôd odvádzaných z územia navrhovanej činnosti: nepríde k zmene oproti súčasnému stavu. Takýto vplyv je nepriaznivý, trvalý, málo významný.

6.1.3 Vplyvy na ovzdušie

Znečistenie ovzdušia počas výstavby: nepredpokladáme, takýto vplyv je nepriaznivý, dočasný, málo významný.

Znečistenie ovzdušia z technológií počas prevádzky: vzhľadom na charakter činnosti nebude vznikať znečisťovanie ovzdušia z prevádzky. Takýto vplyv je nepriaznivý, krátkodobý, necyklický, málo významný.

Zaťaženie hlukom z dopravy počas výstavby: nepriaznivý vplyv, jednorazový, dočasný, málo významný.

Zaťaženie hlukom z dopravy počas prevádzky: nepriaznivý vplyv, trvalý, malého rozsahu, málo významný.

Zaťaženie hlukom z technológií: nepriaznivý vplyv, trvalý, nepredpokladáme zaťaženie mimo areálu prevádzky.

Zmena mikroklímy v dotknutom území: nepredpokladáme zmenu oproti súčasnému stavu.

6.1.4 Vplyvy na pôdu

Znečistenie pôdy: nepriaznivý vplyv, nárazový pri haváriách, prevažne dočasný ale i trvalý, nevýznamný, prepojený s podzemnou vodou a horninovým prostredím. Vzhľadom na charakter činnosti nepredpokladáme pôsobenie takéhoto vplyvu.

Odňatie poľnohospodárskej pôdy: nie je potrebné, jedná sa o pokračovanie činnosti, činnosť bude prevádzkovaná na mieste, ktoré už v minulosti bolo odňate.

Zastavanie pôdy: nie je potrebné budovať žiadne nové objekty.

6.1.5 Vplyvy na genofond a biodiverzitu

Vplyv na genofond a biodiverzitu rastlinných druhov nepredpokladáme vzhľadom na súčasný charakter územia s minimálnou početnosťou druhov.

6. 2 VPLYVY NA KRAJINU

6.2.1 Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny

Zvýšenie zastúpenia antropogénnych prvkov v súčasnej krajinnej štruktúre: nepríde k zvýšeniu takýchto prvkov, jedná sa o pokračovanie stávajúcej prevádzky.

Narušenie scenérie v dôsledku stavebných prác: nie je potrebné realizovať žiadne stavebné práce a adaptáciu stávajúcej prevádzky.

Zmena krajinného obrazu: nepríde k zmene, technológia bude v obostavanom priestore, z vonkajšieho prostredia nebude vnímaná.

6.2.2 Vplyvy na ochranu prírody

Narušenie záujmov ochrany prírody a krajiny: nepredpokladáme, bez vplyvu.

6.2.3 Vplyvy na stabilitu krajiny

Narušenie funkčnosti prvkov ÚSES: bez vplyvu.

6. 3 VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO, SÍDLA A DOPRAVU

6.3.1 Počet obyvateľov ovplyvnených účinkami činnosti a sociálnoekonomické dôsledky

Zvýšenie počtu pracovných miest: bez vplyvu, nepredpokladáme s nárastom nových pracovných príležitostí.

6.3.2 Vplyvy na dopravu

Zvýšenie intenzity dopravy: nepriaznivý vplyv, trvalý, nepredpokladáme s nárastom oproti súčasnému stavu, málo významný.

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Vplyvy navrhovaného zámeru nepresiahnu štátne hranice, najbližšia hranica s Maďarskom je vzdialená cca 70 km.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU VPLYVY SPÔSOBIŤ S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Nie sú známe vyvolané súvislosti, ktoré by mohli negatívne alebo pozitívne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia záujmového územia.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti predstavujú štatisticky veľmi málo pravdepodobný vznik situácií a udalostí katastrofického charakteru.

Riziká vyplývajúce z prevádzky spočívajú v možnosti výskytu havarijných situácií. Možno ich minimalizovať dodržiavaním prevádzkových predpisov, noriem, manipulačných plánov a pod., v prípade ich výskytu musia byť riešené v súlade s vypracovanými havarijnými plánmi.

Riziká katastrofického charakteru nie je možné predvídať v dostatočnom predstihu. Súvisia s extrémnymi poveternostnými situáciami ako napríklad extrémne snehové a dažďové zrážky a vietor.

Dôležitým možným rizikom je vznik požiaru. Pri dodržaní všetkých prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov bude riziko vzniku požiaru a znečistenia životného prostredia minimálne.

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

10.1 TECHNICKÉ OPATRENIA

Zameraná na ochranu pred hlukom a vibráciami:

- zabezpečiť aby práce neprekračovali najvyššiu prístupnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí

Zamerané na nakladanie s odpadmi:

- zabezpečiť zneškodňovanie vznikajúcich odpadov zo samotnej prevádzky, ktorých zhodnocovanie nie je predmetom činnosti navrhovateľa oprávnenými firmami

10. 2 BEZPEČNOSTNÉ A INÉ OPATRENIA

- z hľadiska protipožiarnej ochrany budú navrhované objekty posudzované v zmysle Vyhlášky č. 94/2004 Z. z. a Vyhlášky č. 96/2004 Z. z.
- musí byť zabezpečená dostupnosť čerpania požiarnej vody z podzemných hydrantov, dostupnosť pre príjazd požiarnych vozidiel verejnou komunikáciou priamo až k objektu
- aktualizovať program odpadového hospodárstva
- aktualizovať prevádzkový poriadok zariadenia
- aktualizovať havarijný plán zariadenia
- aktualizovať požiarny štatút zariadenia

Navrhované opatrenia sú organizačne, technicky a ekonomicky realizovateľné.

Okrem týchto opatrení budú prijaté ďalšie kompenzačné opatrenia, ktoré vyvstanú z výsledku procesu posudzovania predkladaného zámeru. V spojitosti s týmito opatreniami bude potrebné prehodnotiť olejové hospodárstvo prevádzky, v ktorej sú pre jej prevádzkové potreby skladované rôzne oleje a mazivá do technických zariadení používaných v prevádzke.

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

V prípade posudzovanej prevádzky je nulový variant totožný s realizačným variantom nakoľko sa jedná o pokračovanie v činnosti stávajúcej prevádzky. Ak by sme považovali za nulový variant stav územia, ktorý bol pred samotným zriadením posudzovanej prevádzky, tak územie by bolo pravdepodobne využívané ako poľnohospodárska pôda.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Posudzovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce V. Zálužie resp. združených obcí do mikroregiónu, pre ktorý sa spracovával spoločný územný plán.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Pri posudzovaní navrhovanej činnosti, neboli, na základe všeobecne známych a zistených skutočností identifikované také závažné problémy, ktorý by si žiadali hĺbkové skúmanie súvislostí medzi nimi a vplyvmi navrhovanej činnosti.

Závažné okruhy problémov pri spracovávaní zámeru neboli identifikované. Máme za to, že pripomienky k tomuto zámeru je možné riešiť v procese povoľovania prevádzky,

Proces posudzovania vplyvov predkladaného zámeru je v štádiu predprojektovej prípravy zameraný hlavne na jeho environmentálnu prijateľnosť v danom území. Počas vypracovania zámeru neboli identifikované vážne problémy, ktoré by mohli v budúcnosti počas užívania navrhovanej činnosti – teda počas jej prevádzky vzniknúť a ktoré by si vyžadovali ďalší postup hodnotenia.

Na základe vyššie uvedených skutočností, identifikovaných možných negatívnych dopadov, navrhovaných kompenzačných opatrení, ako aj spracovania predkladaného zámeru v dostatočnom rozsahu, odporúčame upustiť od vypracovania správy o hodnotení, navrhovanú činnosť odporučiť k realizácii a ukončiť proces posudzovanie.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Navrhovateľ požiadal v zmysle § 22 ods. 6 zákona č. 24/2002 príslušný úrad – Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie o upustenie od požiadavky variantného riešenia predloženého zámeru.

Pri nulovom variante zostane prevádzka posudzovanej činnosti len v rozsahu zariadenia na príjem hrozna a jeho konečné spracovanie

Vzhľadom na vyššie popísané, identifikované výstupy z posudzovanej činnosti, environmentálnu vhodnosť lokality na pokračovanie v danej činnosti a s uplatnením navrhovaných kompenzačných opatrení, **navrhujeme realizovať navrhovaný realizačný variant.**

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

MAPOVÉ PRÍLOHY

Mapová príloha č. 1 Umiestnenie navrhovanej činnosti, M 1 : 50 000

FOTODOKUMENTÁCIA

Fotodokumentácia posudzovanej prevádzky

PÍSOMNÉ PRÍLOHY

Upustenie variantného riešenia

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

Atlas krajiny SR, MŽP SR, 2002

Návrh regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nitra, Aurex, spol. s r. o. Bratislava, 1993

Hydrologická ročenka, povrchové vody 2005, SHMÚ, Bratislava, 2006

Územný plán VÚC Nitrianskeho kraja, Aurex, spol. s r. o., Bratislava, 1998

Územný plán Obce Veľké Zálužie

Zákon NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny

Zákon NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Zariadenie na príjem a spracovanie hrozna, následná výroba kvalitných slovenských vín s prívlastkom - zámer pre zisťovacie konanie

www.atlas.sk

www.sopsr.sk

www.shmu.sk

www.obecvelkezaluzie.sk

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

Upustenie od variantného riešenia

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhovateľ požiadal v roku 2015 o vykonanie zisťovacieho konania k činnosti „Zvýšenia produkcie kvalitných slovenských vín s prívlastkom spoločnosti TERRA WYLAK, s.r.o.“, ktorá riešila výrobu kvalitných slovenských vín. Na základe výsledkov zisťovacieho konania bol navrhovateľovi udelený súhlas podľa osobitných predpisov na prevádzku výrobu vína. Preto navrhovateľ pristúpil k dopracovaniu zámeru v potrebnom rozsahu a predkladá zámer na jeho posúdenie.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Nitra, september 2015

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATEĽ ZÁMERU

Spracovateľ zámeru: Bc. Dušan Bajan

2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Spracovateľ zámeru: Bc. Dušan Bajan _____

Oprávnený zástupca navrhovateľa:

Bc. Dušan Bajan _____