

**Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).**

- a) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19, 810 05 Bratislava, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť „**Polyfunkčný komplex Matador, Bratislava -Petržalka**“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

<b>Príslušný orgán</b>	Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19 810 05 Bratislava
<b>Názov navrhovanej činnosti</b>	<b>Polyfunkčný komplex Matador, Bratislava - Petržalka</b>
<b>Miesto realizácie</b>	Bratislava, k. ú. Petržalka (bližšie špecifikované v zámere kapitola II.5 str. 6 zámeru)
<b>Predmet činnosti</b>	Výstavba súboru (komplexu) pozemných stavieb – polyfunkčných objektov s príslušnou technikou vybavenosťou s potrebným počtom parkovacích miest.
<b>Navrhovateľ</b>	Neo –Real, spol .s.r.o, Kopčianska 16, 851 01 Bratislava

- a) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 21. 08. 2015 doručením zámeru navrhovateľom Neo –Real, spol .s.r.o, Kopčianska 16, 851 01 Bratislava
- b) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- c) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- Prvým povolením, ktoré bude potrebné pre realizáciu navrhovanej činnosti je búracie povolenie a následne územné rozhodnutie o umiestnení stavby v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavby podľa § 48 stavebného zákona možno uskutočňovať len v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musia spĺňať základné požiadavky na stavby.

- d) Neuvádzame
- e) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk)

Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

- f) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 zákona na adresu:

**Okresný úrad Bratislava**  
**odbor starostlivosti o životné prostredie**  
**oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia**  
**Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19**  
**810 05 Bratislava**

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

<b>Povoľujúci orgán</b>	1. MČ Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12, Bratislava 2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Odborárske námestie 3, P.O.BOX 19, 810 05 Bratislava
-------------------------	---

- g) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚBA“) vyzval navrhovateľa **Neo –Real, spol .s.r.o, Kopčianska 16, 851 01 Bratislava**, (ďalej len „navrhovateľ“) listom č. OU-BA-OSZP3-2015/074646/LAZ/V-EIA-di zo dňa 12. 10. 2015 podľa § 29 ods. 10 zákona o doplnujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk podľa § 23 ods .4 zákona, ktoré sú nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena má posudzovať podľa tohto zákona.

Na základe vyššie uvedeného OÚBA rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2015/074646-prrš/LAZ/V-EIA zo dňa 12. 10. 2015 prerušilo podľa § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správne konanie vo veci zámeru „**Polyfunkčný komplex Matador, Bratislava -Petržalka**“