

Oznámenie

o strategickom dokumente podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Mýtňa

2. Identifikačné číslo

00316253

3. Adresa sídla

Obecný úrad Mýtňa, 985 53 Mýtňa č. 47

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax, e-mail

Ing. Pavel Greksa, starosta obce, Obecný úrad, 985 53 Mýtňa č. 47,
tel. 047 / 439 71 07; fax. 047 / 451 15 80, e-mail: obec@mytna.sk

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón fax, e-mail

Ing. Pavel Greksa, starosta obce, Obecný úrad, 985 53 Mýtňa č. 47,
tel. 047 / 439 71 07; fax. 047 / 451 15 80, e-mail: obec@mytna.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MÝTNA - ZMENY A DOPLNKY Č. 1

2. Charakter

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele

Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Mýtňa - zmeny a doplnky č. 1“ primárne rieši doplnenie 2 nových rozvojových plôch menšieho rozsahu:

- rozvojová plocha D1: Plocha s výmerou 0,27 ha sa nachádza na južnom okraji obce za futbalovým ihriskom. Navrhuje sa tu výstavba 2 bytových domov.
- rozvojová plocha D2: Nachádza sa na južnom okraji obce za areálom ZŠ s MŠ. Plocha má výmeru 0,57 ha a navrhuje sa tu výstavba 9 rodinných domov.

Ďalšia skupina zmien predstavuje návrhy zmien funkčného využitia územia:

- Pri futbalovom ihrisku a Krivánskom potoku sa navrhuje vytvorenie verejného oddychového priestranstva s verejnou zeleňou, prípadne verejne prístupnými ihriskami.
- V rozvojovej ploche č. 2 sa navrhuje v rámci navrhovanej rozsiahlejšej obytnej zóny vybudovanie nevyhnutnej nekomerčnej občianskej vybavenosti - komunitného centra. Na ďalšej časti uvedeného pozemku sa navrhuje výstavba 1 bytového domu s cca 12 nájomnými bytmi.
- vyznačenie už realizovaných zmien od roku schválenia územného plánu obce: vyznačenie súčasného rozsahu kameňolomu, vyznačenie novovybudovaného zariadenia občianskej vybavenosti - rímskokatolíckeho kostola

Zmeny a doplnky sa ďalej týkajú verejného dopravného vybavenia. Okrem návrhu predĺženia a zokruhovania upokojenej miestnej komunikácie pre zabezpečenie dopravnej obsluhy rozvojových plôch D1 a D2 sa navrhujú:

- priemet trasy rýchlostnej cesty R2 v zmysle dokumentácie pre územné rozhodnutie z r. 2011 na rozhraní katastrálnych území Mýtina a Píla. Ostatné návrhové parametre rýchlostnej cesty sa nemenia.
- návrh prepojenia obcí Mýtina a Divín peším chodníkom pozdĺž cesty III. triedy - vymedzený spoločný koridor pre chodník a navrhovanú cyklistickú trasu s celkovou šírkou 4,5 m.
- návrh výhľadovej miestnej komunikácie vo výhľadovej ploche pre bývanie nad rozvojovou plochou č. 2.

V súvislosti s návrhmi v rámci zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sa mení definícia niektorých verejnoprospešných stavieb a dopĺňajú sa nové verejnoprospešné stavby VP5, VP6, VP7.

4. Obsah (osnova)

- textová a grafická časť v rozsahu podľa Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

5. Uvažované variantné riešenia

- rozsah problémov a predpokladaného rozvoja umožňuje jednoznačné riešenia, bez nutnosti overovania variantných riešení

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- vypracovanie ÚPD: V-VIII/2015
- prerokovanie ÚPD: IX/2015
- schválenie ÚPD: XII/2015

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

- Územný plán obce Mýtina
- Územný plán VÚC Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

- Obec Mýtina

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

V procese spracovania ÚPD boli použité:

- všetky dostupné poznatky o území
- požiadavky a rozvojové zámery obce, fyzických a právnických osôb
- príslušné právne predpisy a normy
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

2. Údaje o výstupoch

- Výstupom plánovacieho procesu budú schválené zmeny a doplnky územného plánu obce, vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Predpokladané priame vplyvy:

- návrh doplnkov D1 a D2 pre bytovú výstavbu, s prístupovou cestou a parkom - navrhujú sa zábery PPF s celkovou výmerou 1,33 ha = minimálny vplyv na pôdu, iné vplyvy sa nepredpokladajú

- upresnenie / priemet trasy navrhovanej rýchlostnej cesty R2 na západnom okraji katastrálneho územia - hodnotenie vplyvov bolo predmetom samostatnej EIA
- realizované rozšírenie ťažby v lokalite Hrby - hodnotenie vplyvov bolo predmetom samostatnej EIA
- žiadne negatívne vplyvy návrhu zmien a doplnkov na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery, prvky územného systému ekologickej stability sa nepredpokladajú

Nepriame vplyvy územnoplánovacej dokumentácie sa nepredpokladajú.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyv na chránené územia

V súvislosti s návrhom zmien a doplnkov nedôjde k vplyvom na veľkoplošné ani maloplošné chránené územia. Vplyvy navrhovanej trasy rýchlostnej cesty R2 boli predmetom hodnotenia v osobitnom procese EIA.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

- nepredpokladajú sa

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice

- nepredpokladá sa

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

- zainteresovaná verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci pozemkov v k.ú. Mýtka)

2. Zoznam dotknutých subjektov

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy

- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Okresný úrad Lučenec, Pozemkový a lesný odbor
- Okresný úrad Lučenec, Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Lučenec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Okresný úrad Lučenec, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Lučenec
- Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Lučenec
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy
- Dopravný úrad SR, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem, Letisko M. R. Štefánika

2.2 Dotknutý samosprávny kraj

- Banskobystrický samosprávny kraj

2.3 Dotknuté obce

- Obec Píla
- Obec Dobroč
- Obec Lovinobaňa
- Obec Divín
- Obec Podkriváň

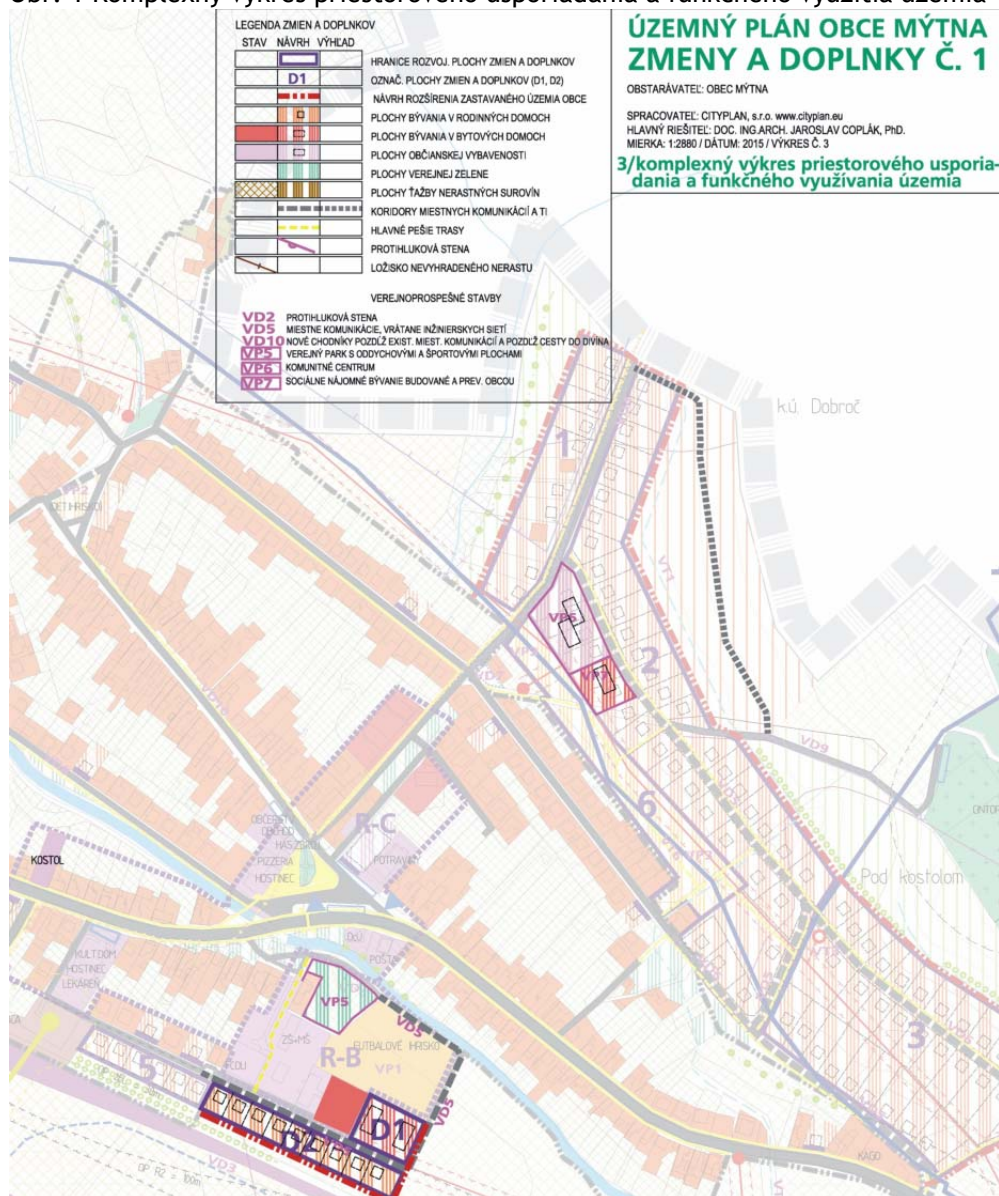
3. Dotknuté susedné štáty

- žiadne

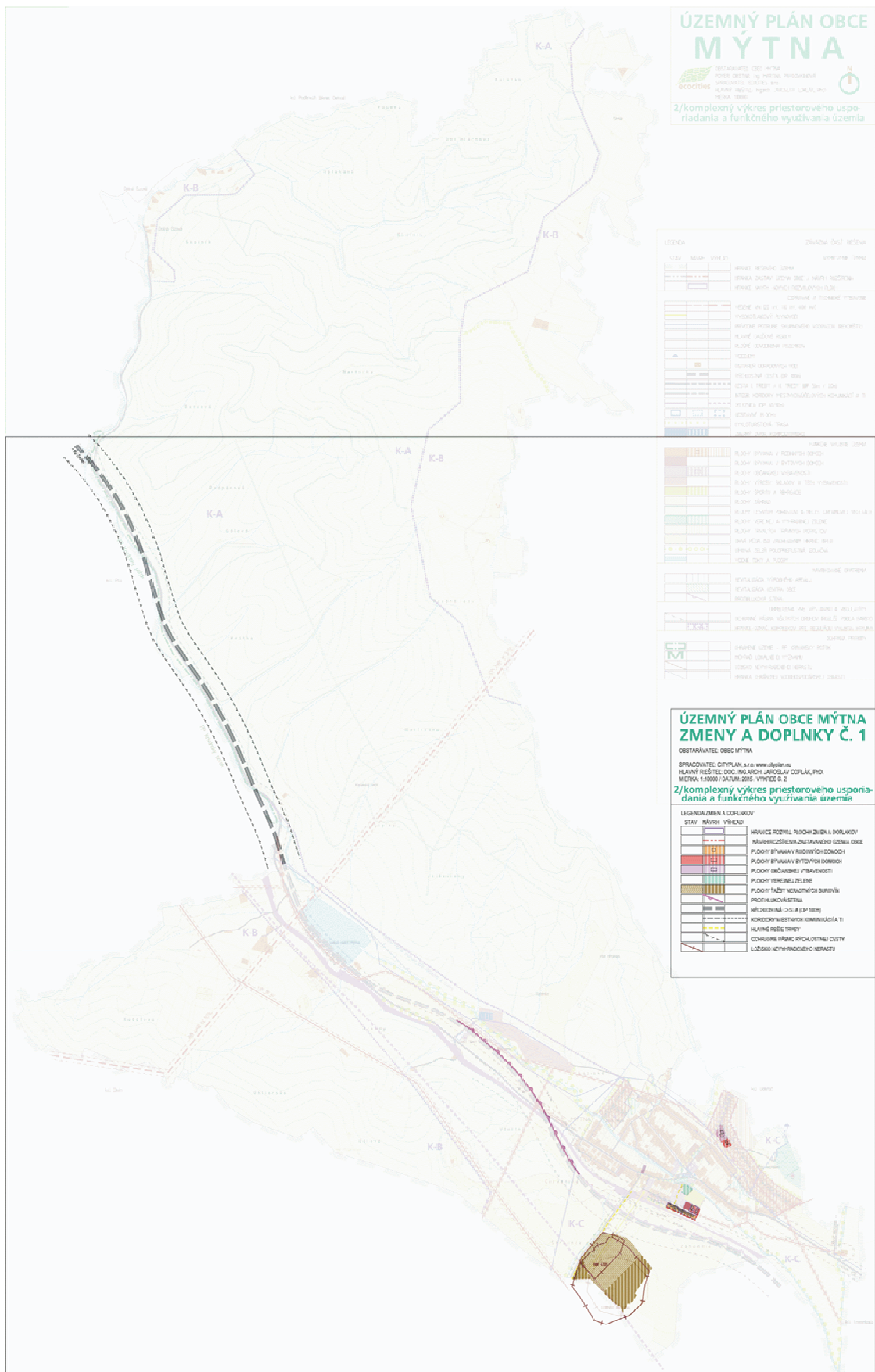
V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Obr. 1 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia - fragment



Obr. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



Ostatné výkresy sú súčasťou ÚPD „Územný plán obce Mýtna - zmeny a doplnky č. 1“

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Územný plán obce Mýtňa - zmeny a doplnky č. 1
- Územný plán VÚC Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov
- katastrálna mapa pre k.ú. Mýtňa, M 1:2880
- Atlas krajiny SR

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Mýtňa, 03. 09. 2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP, reg.č. 485/2010/OHPV

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Pavel Greksa
starosta obce