OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava
Tel.: 033/5564390, Fax: 033/5513871, email: martina.sarikova@minv.sk

Číslo: OU-TT-OSZP3-2015/025500/ŠSMER/Šá Trnava, 07.10.2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe zámeru činnosti **„Pivovar Karpat Hrnčiarovce nad Parnou, Dlhé Lúky 4“, v k. ú. Hrnčiarovce**, ktorý predložil navrhovateľ **Distrib Capital, s.r.o., Dunajská 18, 811 08 Bratislava** vydáva po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 11 zákona toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť **„Pivovar Karpat Hrnčiarovce nad Parnou, Dlhé Lúky 4“, v k. ú. Hrnčiarovce,** uvedená v predloženom zámere sa

nebude posudzovať

podľa zákona. Na uvedenú činnosť je preto možné požiadať príslušný povoľujúci orgán o povolenie podľa osobitných predpisov.

V ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné **rešpektovať nasledovné podmienky:**

- V plnom rozsahu rešpektovať podmienky určené Okresným úradom Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy pre realizáciu predmetnej činnosti.
- Plniť povinnosti vyplývajúce navrhovateľovi uvedené v ustanoveniach zákona č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Dodržať a realizovať všetky opatrenia navrhnuté v IV. časti zámeru – IV.10 Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.
- Dodržať ustanovenia č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší), zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace predpisy na úseku odpadového hospodárstva.
- V prípade ak vedľajší produkt z výroby potravín (t.j. mláto z výroby piva) bude použitý na kŕmenie zvierat, musí byť po spustení prevádzky prevádzkovateľ, ako producent vedľajších produktov z výroby potravín, zaregistrovaný podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady

(ES) č. 183/2005 z 12. januára 2005, ktorým sa stanovujú požiadavky na hygienu krmív, aj vtedy, keď je zapísaný do registra potravinárskych podnikov. Žiadosť o registráciu sa podáva na Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave.

- Ďalšie pripomienky, majúce oporu v zákone, ktoré vyplývajú zo stanovísk doručených k zámeru, zohľadniť pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti navrhovateľ **Distrib Capital, s.r.o., Dunajská 18, 811 08 Bratislava** (ďalej len „navrhovateľ“) doručenej dňa 19.08.2015, začal správne konanie podľa § 18 správneho poriadku vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie predloženého zámeru navrhovanej činnosti **„Pivovar Karpat Hrnčiarovce nad Parnou, Dlhé Lúky 4“, v k. ú. Hrnčiarovce.**

Navrhovaná činnosť sa realizuje v Trnavskom kraji, okres Trnava, k.ú. Hrnčiarovce, na pozemku s parcelným číslom 2138/47.

Navrhovaná činnosť sa zaraďuje podľa Prílohy č. 8 zákona do kapitoly 12. Potravinársky priemysel, položka č. 1 Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobne nealkoholických nápojov a bez limitu podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vykonal podľa § 29 zákona.

Navrhovateľ doručil na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zámer v nulovom a v jednom variante riešenia, nakoľko na základe žiadosti navrhovateľa podľa § 22 ods. 6 zákona listom č. OU-TT-OSZP3-2015/025500/ŠSMER/Šá zo dňa 18.08.2015 upustil Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia od požiadavky variantného riešenia zámeru.

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovať pivovar Karpat v existujúcej stavbe polyfunkčného objektu v k.ú. Hrnčiarovce nad Parnou p.č. 2138/47. Objekt po úprave na pivovar bude pozostávať z pôvodných kancelárskych priestorov. Pivovar je situovaný do existujúceho polyfunkčného objektu. Pozostáva z čiastočne dvojpodlažnej administratívnej budovy a z jednopodlažnej skladovej haly. Prípojky inžinierskych sietí sú vybudované a nebudú menené. Jedná sa o výrobu piva s počiatočným výstavom piva do 5000 hl za rok. Distribúcia piva sa bude realizovať v KEG sudoch a vo fľašiach. Hlavnými činnosťami výrobného procesu sú šrotovanie sladu, výroba mladiny, chladenie mladiny, hlavné kvasenie, dokvasovanie, stáčanie, filtrácia, pasterizácia a sanitácia.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania činnosti, rozsah očakávaných vplyvov a na písomné stanoviská, o ktoré podľa § 23 ods. 1 zákona požiadal rezortný orgán (Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR), dotknuté orgány (Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia a oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava, Trnavský samosprávny kraj, Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s pôsobnosťou v obvode Trnava, Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný

úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva) a dotknutú obec (Obec Hrnčiarovce nad Parnou).

Z doručených stanovísk a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:

a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2015/027811/ŠSOH/Hu zo dňa 04.09.2015:*
Pri realizácii navrhovanej činnosti požaduje:
Dodržať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva.

b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2015/026961/ŠSOO/Kra zo dňa 03.09.2015:*
Po náležitom preštudovaní predloženého zámeru a jeho príloh vydáva orgán ochrany ovzdušia, v súlade s § 23 ods. 4 zákona, nasledovné stanovisko:
V zmysle Prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, je navrhovaná činnosť kategorizovaná ako:

6	**OSTATNÝ PRIEMYSEL A ZARIADENIA**
6.17	Pivovary s projektovanou výrobou v hl/rok: ≥ 5 000
6.17.2	Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Z pohľadu záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia orgán ochrany ovzdušia OÚ Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia nepožaduje, aby bol predložený zámer „Pivovar Karpat Hrnčiarovce nad parnou, Dlhé Lúky 4“ posudzovaný podľa zákona.

c) *Štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2015/026783/ŠSOPaK/Bo zo dňa 25.08.2015:*
- Na predmetnej lokalite platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“) a nie je tu vyhlásené žiadne chránené územie ani chránený strom, taktiež sa tu nevyskytujú žiadne významné krajinné prvky, ani prvky územného systému ekologickej stability. Činnosť je navrhovaná v existujúcom priemyselnom areáli. Vo vzdialenosti cca 570 m od lokality sa nachádza Chránený areál Trnavské rybníky, kde platí štvrtý stupeň územnej ochrany, v zmysle § 15 zákona o ochrane prírody.
- Vzhľadom k lokalizácii budúceho pivovaru, orgán ochrany prírody a krajiny nepožaduje posudzovanie tejto činnosti, za predpokladu dodržiavania zákona o ochrane prírody, a to počas výstavby aj prevádzky zariadenia.

d) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2015/026852/ŠVS/St zo dňa 31.08.2015:*
Pred, resp. počas realizácie navrhovanej činnosti požaduje:
- Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Realizovať všetky navrhované opatrenia na zamedzenie prieniku znečisťujúcich látok do povrchových a podzemných vôd.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

Príslušný orgán podmienky Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zapracoval do tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2015/026743/Pu zo dňa 10.09.2015:

Po preštudovaní uvedeného materiálu Vám tunajší úrad podľa § 23 ods. 4 citovaného zákona predkladá komplexné stanovisko z hľadiska ochrany ovzdušia, vôd, odpadového hospodárstva a ochrany prírody a krajiny.

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2015/026927/Mi zo dňa 26.08.2015

Pri realizácii navrhovanej činnosti požaduje:

- Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“).
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie požiadať Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie s doriešením odvedenia vôd z povrchového odtoku zo striech a z parkovacích plôch.
- Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-TT-OSZP2-2015/026933/Kl, zo dňa 07.09.2015

- v súlade so zákonom č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ovzduší) a v súlade s vyhláškou č. 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, vznikne stredný zdroj znečisťovania ovzdušia v kategórii 6. 17. 12 – Pivovary s projektovanou výrobou v hl/rok ≥ 5000.
- Z pohľadu ochrany ovzdušia k realizácii plánovanej investičnej akcie **nemáme pripomienky,** ale žiadame v ďalšom stupni projektovej dokumentácie uviesť údaje v súlade s ustanovením § 17 ods. 2 zákona o ovzduší.

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-TT-OSZP1-2015/027037/Fo, zo dňa 26.08.2015

- K predloženému zámeru nemáme žiadne zásadné pripomienky

Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č.: OU-TT-OSZP1-2015/026929/Vk, zo dňa 25.08.2015

- Riešená lokalita sa nachádza v území, kde platí 1. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny). Najbližším chráneným územím je Chránený areál Trnavské rybníky, ktorý je od navrhovanej činnosti vzdialený cca 600 metrov severozápadným smerom. Toto chránené územie však navrhovanou činnosťou nebude negatívne dotknuté.
- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému zámeru žiadne zásadné pripomienky a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie.

Príslušný orgán podmienky Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja zapracoval do tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OU-TT-OVBP1-2015/026921/Tr zo dňa 23.09.2015:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. dáva k predloženému zámeru nasledovné stanovisko:

Navrhovaná činnosť je podľa platného územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou lokalizovaná v území s funkčným využitím ako plochy priemyselnej výroby. Zariadenie nie je umiestnené v kontakte s plochami bývania.

Plánovaná činnosť je v súlade s územným plánom obce a za predpokladu rešpektovania všetkých záväzných regulatívov pre danú funkciu nemá k predloženému zámeru pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva: vyjadrenie č. OU-TT-OOP4-2015/026768 zo dňa 28.08.2015:

Po preskúmaní predloženého zámeru zaujíma k veci nasledovné stanovisko:
Správny orgán berie na vedomie zaslanie predloženého zámeru. Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizácia výstavby predpokladá záber pozemku na parcele č. 2138/47 o výmere 993 m^2 vedenej v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvoria nachádzajúca sa v zastavanom areáli. Vzhľadom na uvedené skutočnosti, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva nemá k navrhovanej výstavbe žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2015/026862/Šl zo dňa 25.08.2015:

K predloženému oznámeniu o začatí konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zaujíma nasledovné stanovisko:

Keďže navrhovanou stavbou nie sú dotknuté cesty I., II. a III. tried, ktorých štátnu správa vykonáva, nemá žiadne námietky ani pripomienky.

Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia: vyjadrenie č. 06658/2015/OUPaŽP-2 dňa 07.09.2015:

Po preštudovaní predloženej dokumentácie Vám odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné stanovisko.

Cieľom predloženého zámeru je vybudovať pivovar s názvom Karpat v existujúcich priestoroch polyfunkčného objektu v okrajovej časti obce Hrnčiarovce nad Parnou. Areál navrhovaného pivovaru sa nachádza v priemyselnej časti obce a bude situovaný v polyfunkčnom objekte, ktorý pozostáva z dvojpodlažnej administratívnej budovy a z jednopodlažnej skladovej haly. Plánovaná výrobná kapacita bude do 5000 hl piva ročne.

K predloženému zámeru nemáme pripomienky a nepožadujeme jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, keďže navrhovaná činnosť nie je v rozpore s územným plánom obce a realizácia tohto zámeru nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva v danej lokalite.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR: vyjadrenie č. 22486/2015 zo dňa 16.09.2015:

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, sekcia potravinárstva a obchodu ako rezortný orgán pre potravinársky priemysel nemá zásadné pripomienky k navrhovanému zámeru.

Dovoľuje si upozorniť navrhovateľa, že rezortným orgánom je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a nie Ministerstvo životného prostredia SR, tak ako je uvedené v zámere na s. 8 zámeru. Ďalej si tiež dovoľuje upozorniť na skutočnosť, že v prípade ak vedľajší produkt z výroby potravín (t.j. mláto z výroby piva) bude použitý na kŕmenie zvierat, musí byť po spustení prevádzky prevádzkovateľ, ako producent vedľajších produktov z výroby potravín, zaregistrovaný podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 183/2005 z 12. januára 2005, ktorým sa stanovujú požiadavky na hygienu krmív, aj vtedy, keď je zapísaný do registra potravinárskych podnikov. Žiadosť o registráciu sa podáva na Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave.

Zároveň konštatuje, že navrhovateľ vo svojom zámere uvádza, že vzhľadom na umiestnenie nebude mať budúca prevádzka pivovaru významný vplyv ani na obyvateľstvo ani na životné prostredie. Z tohto dôvodu odporúča, aby predložený zámer nebol posudzovaný podľa zákona.

Príslušný orgán podmienky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR zapracoval do tohto rozhodnutia.

Obec Hrnčiarovce nad Parnou , Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave a Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trnava sa v zákonom stanovenej lehote a ani do vydania tohto rozhodnutia nevyjadril, preto príslušný orgán podľa § 29 ods. 9 zákona považuje ich stanovisko za súhlasné.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 23 ods. 1 zverejnil oznámenie o zámere na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 23 ods. 3 bezodkladne informovala verejnosť o zámere spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Počas procesu posudzovania navrhovanej činnosti boli na tunajší úrad doručené stanoviská dotknutej verejnosti za predpokladu splnenia podmienok podľa § 24 zákona:

Združenie domových samospráv, zastúpené predsedom združenia Marcelom Slávikom, stanovisko doručené dňa 07.09.2015

K predstavenému dokumentu „Pivovar Karpat Hrnčiarovce nad Parnou, Dlhé Lúky 4“ máme nasledovné pripomienky:

- Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
- Žiadame doplniť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravnou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
- Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
- Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 837010 Ochrana prírody.
- Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
- Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú zástavbu, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
- Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
- V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácií bude prístupný širokej verejnosti.
- Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.
- Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
- Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
- Alternatívou k bodom 8 a 10 by bolo realizácia zatrávnenej steny a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená stena pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
- Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
- Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia.
- Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.

- Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodosprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§ 24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva.

Účelom zákona je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činností podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu. Námietky proti urbanistickému, architektonickému a dopravnému riešeniu stavby, ako aj ďalšie námietky, bude potrebné zohľadniť pri spracovaní dokumentácie stavby a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov – bude sa nimi kvalifikovane zaoberať stavebný úrad. Opodstatnené pripomienky zainteresovanej verejnosti, majúce oporu v zákone, zahrnul príslušný orgán medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k územnému konaniu o umiestnení stavby a v následnom konaní o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má zainteresovaná verejnosť, po splnení podmienok vyplývajúcich zo zákona, postavenie účastníka konania.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska jej povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania zámeru. Vysporiadal sa so stanoviskami zainteresovaných subjektov pričom zistil, že vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov, preto ich zahrnul do odporúčaní pre povoľovanie činnosti. Možno konštatovať, že v rámci zisťovacieho procesu neboli zistené také skutočnosti, ktoré by závažným spôsobom ohrozovali a poškodzovali jednotlivé zložky životného prostredia. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá závažný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Riziká v zámere navrhovanej činnosti sa teda pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedenými v kap. IV. 10 predloženého zámeru, resp. opatreniami a dodržaním podmienok, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých subjektov k navrhovanej činnosti, doručenými tunajšiemu úradu v procese zisťovacieho konania. Príslušný orgán vzhľadom na doručené stanoviská zainteresovaných subjektov, ako aj s prihliadnutím na § 29a zákona s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 a celkové výsledky zisťovacieho konania, ktoré v environmentálnych kritériách nepreukázali očakávané významnejšie vplyvy zámeru na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činnosti takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli obce.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad v Trnave, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti Druhej hlavy Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. **Distrib Capital, s.r.o., Dunajská 18, 811 08 Bratislava**
2. Obec Hrnčiarovce nad Parnou – Obecný úrad, Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
3. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava - Petržalka

Na vedomie:

1. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
2. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Rybníkova 9, 917 01 Trnava
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
4. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a BP, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Ad acta