

OBEC TOMÁŠOVCE

Partizánska 132/7, 985 56 Tomášovce

starosta@tomasovce.sk , www.tomasovce.sk , 047 437 14 46



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 a prílohy č. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TOMÁŠOVCE

September 2015

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
a prílohy č. 2 tohto zákona

I. Základné údaje o obstarávateľovi

I. 1 Názov

Obec Tomášovce

I. 2 Identifikačné číslo

00 316 474

I. 3 Adresa sídla

Partizánska 132/7, 985 56 Tomášovce

I. 4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Ján Mičuda, starosta

Kontakt: starosta@tomasovce.sk , 047/4371446, 0908/941808

I. 5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a údaje kontaktnej osoby

Ing. Martina Kukučková, Venevská 6, 9890 01 Veľký Krtíš

Kontakt: zarkon@slovanet.sk , 047/4830864, 0915/872042

II. Základné údaje o strategickom dokumente

II. 1 Názov

Územný plán obce Tomášovce

II. 2 Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia: podľa § 4, ods. (1) zákona č. 24/2006 Z.z. - strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania.

II. 3 Hlavné ciele

Hlavným cieľom ÚPN obce Tomášovce je riešiť je aktuálnu potrebu premietnuť súčasné i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného územnoplánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou, ako aj nutnosť zosúladiť tieto zámery s požiadavkami rozvoja definovanými na úrovni nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán Veľkého územného celku Banskobystrický kraj. Územný plán obce bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, stanoví zásady jeho organizácie a vecnej a časovej koordinácie jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja v súlade s ustanovením § 1 zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať limitom vyplývajúcim z potrieb ochrany a rozvoja životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia.

II. 4 Obsah (osnova)

Územný plán bude vypracovaný v zmysle požiadaviek zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vykonávacej vyhlášky č. 55/2001 Z. z. a Metodického usmernenia obstarania a spracovania územného plánu obce, vydaného Ministerstvom životného prostredia SR r. 2001 v nasledovnom rozsahu:

- Prieskumy a rozbory a Krajinnoekologický plán
- Návrh ÚPN obce Tomášovce
- Čistopis Návrhu ÚPN obce Tomášovce

Hlavné výkresy budú spracované v mierke 1: 5000, ostatné výkresy v mierkach 1:10 000 a 1: 50 000.

II. 5 Uvažované variantné riešenia

Variantné riešenie (koncept) sa nespracúva - vid' § 21 ods. 2 stavebného zákona..

II. 6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Časový harmonogram schvaľovania je indikatívny. Skutočné termíny sú závislé od priebehu jednotlivých etáp schvaľovania dokumentácie a od skutočnosti, či bude alebo nebude posudzovať strategický dokument podľa SEA.

Harmonogram prípravy a schvaľovania ÚPN obce Tomášovce:

Popis aktivity	Začiatok	Ukončenie
Prípravné práce obstarávateľa	08/2015	09/2015
Oznámenie o strategickom dokumente – vypracovanie a zisťovacie konanie	09/2015	10/2015
Prieskumy a rozbory a Krajinnoekologický plán	09/2015	10/2015
Zadanie - vypracovanie	10/2015	11/2015
Zadanie – prerokovanie podľa § 20 Stavebného zákona	11/2015	12/2015
Dopracovanie Zadania podľa vyhodnotenia pripomienok, schválenie Zadania	12/2015	01/2016
Vypracovanie návrhu ÚPN obce	02/2016	04/2016
Oznámenie o vypracovaní návrhu ÚPN obce, a prerokovanie podľa § 22 Stavebného zákona	04/2016	05/2016
Vyhodnotenie pripomienok a úprava návrhu v zmysle akceptovaných pripomienok.	05/2016	06/2016
Vypracovanie a zaslanie žiadosti o preskúmanie a vydanie stanoviska nadriadeným orgánom územného plánovania v zmysle § 25 Stavebného	07/2016	07/2016

zákona (KSÚ BB)		
Vypracovanie kompletného materiálu na schválenie Obecným zastupiteľstvom	08/2016	08/2016
Schválenie ÚPN obce v Obecnom zastupiteľstve v súlade s §§ 26 a 27 Stavebného zákona	08/2016	08/2016
Vypracovanie registračného listu a uloženie ÚPD v zmysle § 28 Stavebného zákona	09/2016	09/2016

II. 7 Vzťah k iným strategickým dokumentom

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre Územný plán obce Tomášovce je najmä ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, Zmeny a doplnky 2014, ktoré návrh ÚPN obce v plnom rozsahu rešpektuje. Okrem toho návrh ÚPN bude vychádzať aj z iných strategických dokumentov rôznej úrovne, ktoré majú väzbu na rozvoj obce Tomášovce (KURS, Program rozvoja obce Tomášovce, RIÚS BBSK, odvetvové koncepcie a pod.).

II. 8 Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Tomášovce

II. 9 Druh schvaľovacieho procesu dokumentu

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Tomášovce o schválení Územného plánu obce Tomášovce
- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Tomášovce o schválení Všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášovce o záväzných častiach Územného plánu obce Tomášovce

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

III. 1 Požiadavky na vstupy

Vstupy pre vypracovanie návrhu ÚPN obce Tomášovce sú všetky informácie a podklady o súčasnom stave v území, ktoré boli získané počas prípravných prác a etapy Prieskumov a rozborov. Ďalej sú to príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti územného plánovania, ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

III. 2 Údaje o výstupoch

Výstupom strategického dokumentu bude Územný plán obce Tomášovce v rozsahu záväznej aj smernej časti. Záväzné časti ÚPN budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce Tomášovce. Dokumentácia bude vypracovaná v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z.

o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a v súlade s § 13 stavebného zákona a bude obsahovať textovú a grafickú časť.

III. 3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania.

Návrh ÚPN obce vymedzí ochranné pásma v zmysle platnej legislatívy.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- návrhy na funkčné využitie územia
- nároky na trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia
- požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy
- vplyv na chránené územia v zmysle zákona č. 543/2000 Z.z. - OPaK

Nepriame vplyvy na životné prostredie

- bežné vplyvy vyplývajúce z konkrétneho využívania jednotlivých funkčných plôch, pričom ich negatívny dopad bude eliminovaný opatreniami upravujúcimi spôsob využívania územia formou regulatívov a konkrétnych opatrení.

III. 4 Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Strategický dokument predpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva primerané k navrhovanému funkčnému využitiu.

III. 5 Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Katastrálne územie obce Tomášovce spadá pod Správu CHKO Cerová vrchovina. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov do riešeného územia nezasahuje žiadne chránené územie, celé územie je v 1. stupni ochrany. Taktiež sa tu nenachádzajú územia NATURA 2000 a územie nie je súčasťou chráneného vtáčieho územia. Na lokalite sa nenachádzajú chránené stromy, ani iné chránené prvky ani inak významné územia. Podľa dokumentácie RÚSES Lučenec sa tu nachádza regionálne terestrické biocentrum Galienka, ktoré predstavuje menší komplex lesa v intenzívnej poľnohospodárskej krajine s dubovo-cerovými lesmi. Katastrálnym územím prechádza regionálny biokoridor.

V návrhu riešenia je potrebné v celom rozsahu rešpektovať prvky regionálneho a miestneho USES (lokálne biokoridory, ekologicky významné segmenty) v zmysle odporúčaní krajinnoekologického plánu obce Tomášovce.

III. 6 Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu, nakoľko každá plánovaná investícia investičného charakteru podlieha povoľovacím procesom, v rámci ktorých sú investície, ktoré by mohli negatívne vplyvať na obyvateľov alebo životné prostredie povinne posúdené podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

III. 7 Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladá sa.

IV. Dotknuté subjekty

IV. 1 Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Vzťahuje sa na subjekty so sídlom na území BBSK, okres Lučenec:

- obyvatelia a návštevníci obce Tomášovce
- vlastníci nehnuteľností v obci Tomášovce
- právnické osoby so záujmami v k.ú. (nezisk.org., podnik.subjecty, správcovia sietí)

IV. 2 Zoznam dotknutých subjektov

1. Mesto Lučenec
2. Obec Točnica
3. Obec Veľká Ves
4. Obec Vidiná
5. Obec Stará Halič
6. Obec Gregorova Vieska
7. Obec Podrečany
8. Banskobystrický samosprávny kraj
9. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky
10. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov
11. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
12. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o životné prostredie
13. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
14. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
15. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika
16. Obvodný banský úrad Banská Bystrica
17. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie
18. Okresný úrad Lučenec, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
19. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor
20. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
21. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci
22. Národná diaľničná spoločnosť, Bratislava
23. Slovenská správa ciest, GR, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
24. Regionálna správa ciest Banskej Bystrica
25. Železnice SR, Klemensova 8, Bratislava
26. Lesy SR, š.p. Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
27. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s, Banská Bystrica
28. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Bystrica
29. SSE a.s. Žilina, Nám. Republiky č.5, Žilina
30. Stredoslovenská energetická a prenosová sústava, a.s. Miletičova 5, Bratislava
31. ŠOP SR, správa CHKO Cerová vrchovina, Železničná 31, Rimavská Sobota
32. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Lučenci
33. Eustream, a.s., Votrubova č. 11/a, 821 09 Bratislava
34. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy č. 44/a, 825 19 Bratislava
35. Transpetrol a.s. Bratislava, prevádzkový úsek Šahy, 936 01

IV. 3 Dotknuté susedné štáty

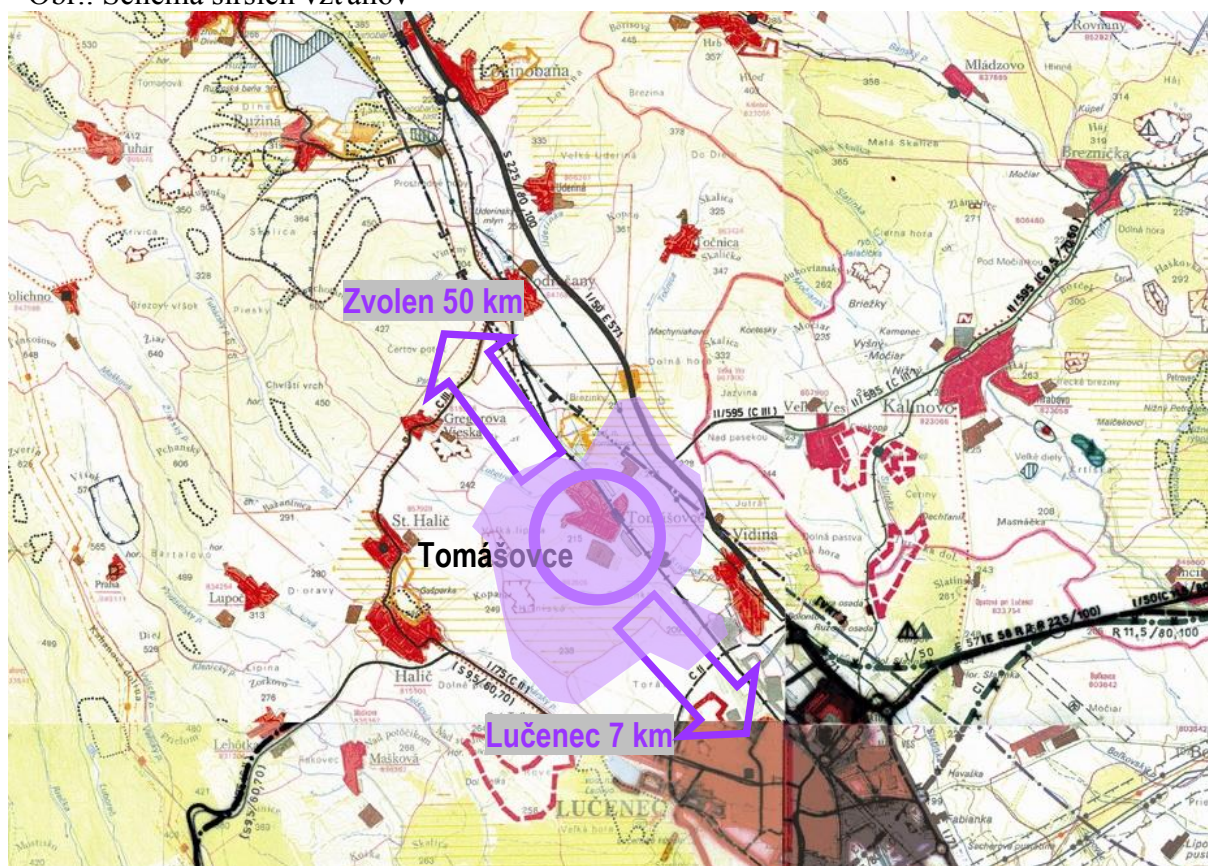
Navrhovaným strategickým dokumentom nie sú dotknuté žiadne susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

V. 1 Mapová a iná grafická dokumentácia

Územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z..

Obr.: Schéma širších vzťahov



Zdroj: ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – komplexný urbanistický výkres

V. 2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- Prípravné práce - vyjadrenia štátnych orgánov a organizácií, správcov sietí
- Podklady obce Tomášovce
- Legislatíva
- Vlastný prieskum

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia.

Tomášovce, 14.9.2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

VII. 1 Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Martina Kukučková, odborne spôsobilá osoba podľa § 2a Zákona č. 50/1976
Zb. v znení neskorších predpisov, reg. číslo 297

VII. 2 Potvrdenie správnosti údajov

.....

Ing. Ján Mičuda, starosta