

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MELČICE - LIESKOVÉ



september 2015

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Melčice-Lieskové

2. Identifikačné číslo.

00311766

3. Adresa sídla.

Obecný úrad Melčice-Lieskové
Melčice-Lieskové 119
913 05 Melčice-Lieskové

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Miroslav Matiaš,
Obecný úrad Melčice-Lieskové
Melčice-Lieskové 119
913 05 Melčice-Lieskové

tel.: +421 3264 90 298

e-mail: starosta@melcice-lieskove.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD

Ing. Ing. arch. Peter Derevenec
Za záhradami 23
900 28 Zálesie

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. Mária Krumpolcová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava
tel.: +421 2 45 52 38 96
e-mail: maria.krumpolcova@azprojekt.sk
www.azprojekt.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Územný plán obce Melčice-Lieskové

2. Charakter.

Dokumentácia predstavuje územnoplánovací dokument - Územný plán obce Melčice-Lieskové. Územnoplánovacia dokumentácia bude vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Uvedený dokument Územný plán obce Melčice-Lieskové podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele.

Hlavným cieľom obstarania ÚPN obce je potreba vypracovania dokumentu, ktorý bude usmerňovať rozvoj priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Medzi hlavné priority pre riešenie územného plánu patria:

- návrh funkčno-priestorových zásad formovania obce Melčice-Lieskové ako súčasti trenčianskeho ťažiska osídlenia najvyššieho významu,
- určenie záväzných regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce,
- dosiahnutie čo najoptimálnejšieho urbánneho usporiadania územia, jeho dopravného a technického vybavenia,
- návrh zásad tvorby kvalitného životného prostredia a racionálneho využívania prírodných zdrojov na území obce , s cieľom neprekročiť únosné zaťaženie územia,
- návrh zásad ochrany a tvorby prírody, krajiny, biodiverzity a ekosystémov, vrátane vymedzenia chránených území a ochranných pásiem, s cieľom udržať ekologickú stabilitu krajiny na území obce,
- priemet záväzných častí ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane verejnoprospešných stavieb do územnoplánovacej dokumentácie obce,
- priemet územných dopadov programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

4. Obsah (osnova).

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

Textová časť:

- základné údaje,
- riešenie ÚPN,
- doplňujúce údaje,
- dokladová časť

Grafická časť

- širšie vzťahy
- komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami
- riešenie verejného dopravného vybavenia
- výkres riešenia verejného technického vybavenia obce obsahujúci návrh koncepcie
- vodného hospodárstva, energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení
- výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability
- výkres perspektívneho použitia poľ. pôdy a lesného pôdnej pôdy na nepoľnohosp. účely

5. Uvažované variantné riešenia.

V zmysle § 21 ods.2 stavebného zákona vyplýva povinnosť spracovať koncept územného plánu obciam, ktoré majú viac ako 2 000 obyvateľov.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Časový harmonogram prác na Územnom pláne obce Melčice-Lieskové bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Prípravné práce
2. Spracovanie Prieskumov a rozborov vrátane Krajinnoeekologického plánu predstavujúceho optimálne priestorové a funkčné využívanie územia s prihliadnutím na krajinnoeekologické, kultúrohistorické a socioekonomické podmienky,
3. Spracovanie Zadania, jeho prerokovanie a schválenie - do dvoch mesiacov od odovzdania prieskumov a rozborov
4. Spracovanie Konceptu riešenia ÚPN-O Melčice-Lieskové v dvoch variantoch riešenia s posúdením únosnosti zaťaženia územia, šetrného využívania prírodných zdrojov, zabezpečenia územného systému ekologickej stability a kapacity verejného dopravného a technického vybavenia územia, jeho prerokovanie a spracovanie súborného stanoviska ako podkladu na výsledné riešenie Návrhu ÚPN-O Melčice-Lieskové, - do štyroch mesiacov od schválenia zadania v OZ
5. Spracovanie Návrhu ÚPN-O Melčice-Lieskové, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť - do troch mesiacov od obdržania súborného stanoviska
6. Čistopis ÚPN-O Melčice-Lieskové, ako výsledok schvaľovacieho procesu návrhu ÚPN-O Melčice-Lieskové s predpokladaným termínom ukončenia - do dvoch mesiacov od schválenia ÚPN obce v OZ

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Záväzným podkladom pre dokument Územný plán obce Melčice-Lieskové je:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT Bratislava 1997) Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT Bratislava 2004), v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Melčice-Lieskové.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

- uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Melčice-Lieskové,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Melčice-Lieskové, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).

Katastrálne územie obce Melčice-Lieskové má rozlohu 2157,54 ha. Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude riešená v etape Koncept riešenia územného plánu obce Melčice-Lieskové.

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

Obec Melčice-Lieskové je napojená na vodný zdroj Štvrtok. Vodojem sa nachádza v samotnej obci Melčice-Lieskové, na ktorý sú napojené aj Adamovské Kochanovce. Časť rozvodu vody – Na doline – bola realizovaná a je v spolumajiteľstve obcí Bošáca, Ivanovce a Melčice-Lieskové. Rozvod vody bol realizovaný v roku 1981. Vodovodnú sieť má v správe Trenčianska vodohospodárska spoločnosť a.s. Obec nemá v súčasnosti vybudovanú kanalizáciu ani ČOV. Splaškové vody z objektov sú zachytávané v žumpách.

Návrh zásobovania vodou aj odkanalizovania územia obce Melčice-Lieskové bude riešené v jednotlivých etapách územného plánu obce Melčice-Lieskové.

3. Suroviny - druh a spôsob získavania.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené ložiskové územia, dobývacie priestory a ložiská nevyhradených nerastov.

4. Energetické zdroje – druh a spotreba.

Elektrická energia

Obec je elektrifikovaná v plnom rozsahu. Sekundárny rozvod je realizovaný ako vzdušná sieť na betónových stĺpoch. Prevádzkovateľom elektrickej siete v obci je Západoslovenská energetika a.s. Riešenie zásobovania elektrickou energiou bude predmetom riešenia ďalších etáp územného plánu obce Melčice-Lieskové

Plyn

Plynifikácia obce bola realizovaná v roku 1986, z materiálu PVC. Vlastná obec je plynifikovaná v plnom rozsahu, chýba realizovať plynifikáciu lokalít Melčice – Dolina, Melčice – Mlyny. Riešenie zásobovania plynom bude predmetom riešenia ďalších etáp územného plánu obce Melčice - Lieskové.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Obec je na nadradenú dopravnú sieť napojená prostredníctvom cesty III/061028.

Návrh riešenia dopravnej infraštruktúry bude predmetom riešenia nasledujúcich etáp územného plánu obce Melčice-Lieskové.

2. Údaje o výstupoch.

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.

Ovzdušie je najvýraznejšie poškodenou zložkou životného prostredia. V rámci okresu je ovplyvnený existujúcimi veľkými, strednými a malými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

Podľa Správy o stave znečisťovania ovzdušia v Trenčianskom kraji v roku 2012 (OÚ Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie) bolo v okrese Trenčín evidovaných 183 prevádzkovateľov, ktorí prevádzkovali 363 zdrojov znečisťovania ovzdušia, z toho 12 veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia a 351 malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. V záujmovom území je hlavným zdrojom sekundárnej prašnosti vykurovanie pevnými palivami, cestná prevádzka a orná pôda, a to predovšetkým v mimovegetačnom období.

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

Z hľadiska hydrologického členenia je riešené územie obce zaradené do povodia Dunaja, v rámci čiastkových povodí do povodia Váhu. Čiastkové povodie Váhu sa v riešenom území člení na základné povodie - Váh od ústia Nosického kanála po odbočenie Biskupického kanála (4-21-09). Riečnu sieť riešeného územia predstavujú toky Chocholnica a (vodohospodársky významný tok), Ivanovský, Melčický a Kochanovský potok. Kvalita vody v tokoch nie je sledovaná, avšak možno predpokladať znečistenie vôd z vypúšťaných odpadových vôd a poľnohospodárskej činnosti.

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.

Bilancia odpadov, nakladanie s odpadmi ako aj návrh riešenia odpadového hospodárstva budú predmetom ďalších etáp spracovania územného plánu obce Melčice-Lieskové.

4. Hluk a vibrácie.

Hluk a vibrácie patria k najväznejším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Podľa Atlasu krajiny (MŽP SR, 2002) sa riešené územie nachádza v oblasti s nízkym a stredným radónovým rizikom, preto nie je potrebné realizovať špeciálne protiradónové opatrenia.

6. Doplnujúce údaje

Na území obce Melčice-Lieskové nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Územný plán obce Melčice-Lieskové predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu je možné považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na bývanie, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Územný plán obce neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Územný plán obsahuje riešenia, hlavne riešenie dopravy, riešenie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania obce, a dobudovania technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti a lokalít pre podnikateľské účely a zároveň návrhy na dotvorenie MÚSES a ďalšie ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V rámci katastrálneho územia obce Adamovské Kochanovce sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

- **CHKO Biele Karpaty** - vyhlásená v roku 1979 vyhláškou MK SSR č. 111/79 Zb., (po prvej úprave hraníc prevyhlásená vyhláškou MK SSR č. 65/89 Zb.)

V zmysle Výnosu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu do riešeného územia zasahuje:

- Územie **európskeho významu SKUEV0377 Lukovský vrch** - územie má rozlohu 215,14 ha a bolo vyhlásené z dôvodu ochrany a zachovania druhovo bohatých teplomilných drieňových dubín a bučín s bohatým výskytom viacerých chránených druhov lesných orchideí a viacerých vzácných teplomilných druhov bezstavovcov.

V zmysle prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Trenčín do riešeného územia zasahuje:

- **Regionálne biocentrum Kurinov vrch, Sokolí kameň,**
- **Regionálne biocentrum Bodovka-Malostankovské vresovisko,**
- **Nadregionálny biokoridor Váh**
- **Regionálny biokoridor Chocholnica**

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v blízkosti riešenej lokality nachádza:

- vodohospodársky významný tok č. 214 Chocholnica (4-21-09-029).

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Katastrálne územie obce Melčice-Lieskové leží v blízkosti hranice s Českou republikou. Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Melčice-Lieskové, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

	Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Trenčiansky samosprávny kraj, K Dolnej Stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
	Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
	Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín Súdna 22, 911 01 Trenčín
	Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
	Okresný úrad Trenčín Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov (K. Poz úrad) Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Okresný úrad Trenčín Pozemkový a lesný odbor, Námestie Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy Námestie Ľudovíta Štúra 1 812 35 Bratislava
	Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice Slovenskej 10, 971 22 Prievidza
	Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s pôsobnosťou v kraji Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
	Lesy SR, š.p., OZ Trenčín,
	Obec Chocholná Veľčice, Chocholná - Veľčice 312, 91304 Chocholná - Veľčice
	Obec Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce
	Obec Adamovské Kochanovce, Adamovské Kochanovce 268, 913 05 Melčice Lieskové
	Obec Ivanovce, Ivanovce č. 1, 913 05 Melčice-Lieskové
	Obec Krivosúd-Bodovka, Krivosúd-Bodovka 88, 913 11 Trenčianske Stankovce

3. Dotknuté susedné štáty.

Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu Územný plán obce Melčice-Lieskové nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

- výkres Širších vzťahov

M 1:50 000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja pre Združenie obcí Bielokarpatsko-Trenčianskeho regiónu (spracovaný pre 7 obcí – Adamovské Kochanovce, Drietoma, Chocholná-Velčice, Ivanovce, Kostolná-Záriečie, Melčice-Lieskové, Štvrtok), TRRA, 2005,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín (URBION š. p., 1994),
- www.sopsr.sk,
- Zákon č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 23. 09. 2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Mária Krumpolcová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava
tel.: +421 2 45 52 38 96
e-mail: maria.krumpolcova@azprojekt.sk
www.azprojekt.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ing. Miroslav Matiaš,
Obecný úrad Melčice-Lieskové
Melčice-Lieskové 119
913 05 Melčice-Lieskové

MELČICE-LIESKOVÉ

Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E

