

OKRESNÝ ÚRAD ROŽŇAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Šafárikova 17, 048 01 Rožňava

Číslo spisu: OU-RV-OSZP-2015/009543

Rožňava 17.09.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Rožňava“), ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č.5 spoločného územného plánu mesta Dobšiná a obce Stratená, časť Dobšiná“**, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Dobšiná, SNP 554, 049 25 Dobšiná, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Zmeny a doplnky č.5 spoločného územného plánu mesta Dobšiná a obce Stratená, časť Dobšiná“**, uvedený v predloženom oznámení sa

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Mesto Dobšiná, SNP 554, 049 25 Dobšiná, v zastúpení primátorom mesta Jánom Slovák, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 16.06.2015 oznámenie o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č.5 spoločného územného plánu mesta Dobšiná a obce Stratená, časť Dobšiná“** (ďalej len „oznámenie“).

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č.5 spoločného územného plánu mesta Dobšiná a obce Stratená, časť Dobšiná, je riešenie doplnkov funkčného využitia územia mesta Dobšiná v rozsahu požiadaviek objednávateľa, riešenie zmien a doplnkov dopravného a technického vybavenie územia.

Zmeny sa riešia v nasledujúcich rozvojových lokalitách:

- Lokalita č.1 – Hronská ulica (Pri Dobšinskom potoku) v rozsahu územnej rezervy obytného územia v spoločnom ÚPN
- Lokalita č.2 – Pri vodojeme
- Lokalita č. 3 – Ulica Vlčia dolina v rozsahu parcely č. KN-E č. 5249/2
- Lokalita č. 4 – Námestie baníkov, pešia zóna
- Lokalita č. 5 – Pri futbalovom štadióne (parcela č. KN-E 1810/3)
- Lokalita č. 6 – Sídliisko Rozkvet (parcela č. 535/1)
- Lokalita č. 7 – Výrobný okrsok VSŽ – Cípová, parcela KN c.6953 pri ceste III/06712 Dobšiná /križovatka I/67/ - Rejdová
- Lokalita č. 8 – Lanyiho Huta v rozsahu parcely č. KN-E č.3170

Hlavné problémy, ktoré ZaD č. 5 spoločného ÚPN mesta Dobšiná a obce Stratená, časť Dobšiná riešia sú:

- plánovaný rozvoj obytného územia s plochami pre výstavbu rodinných domov na lokalite Hronská ulica (Pri Dobšinskom potoku), Pri vodojeme a na lokalite Vlčia dolina,
- plánovaný rozvoj obytného územia s plochami pre výstavbu bytových domov na lokalite Pri futbalovom štadióne a na lokalite sídlisko Rozkvet
- plánovaný rozvoj rekreačného územia na lokalite Lanyiho huta,
- plánovaný rozvoj výrobného územia na lokalite pri ceste III. triedy Dobšiná – Rejdová
- zmena dopravného riešenia pešej zóny Námestia baníkov

Uvedený strategicky dokument podliehal v zmysle § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Rožňava vykonal podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. Plánovaný strategický dokument je pripravovaný pre oblasť územného plánovania resp. využívania územia uvedený v § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z., ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Rožňava podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke MŽP SR a rozposlal ho na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a organizáciám.

Všetky dotknuté orgány a organizácie, ktoré sa k oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili, nemali odmietavé stanovisko a netrvali na ďalšom posudzovaní strategického dokumentu. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadrila.

Do doby vypracovania rozhodnutia dostal OÚ Rožňava písomné stanoviská týkajúce sa problematiky ochrany životného prostredia od nasledovných subjektov:

- **Okresný úrad Rožňava, Pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-RV-PLO-2015/009690-002 z 19.08.2015), nemá k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu zásadné pripomienky. Upozorňuje navrhovateľa na povinnosti v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov.
- **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva** (list č. OU-RV-OSZP2015/009630 z 19.08.2015), nemá zásadné pripomienky a navrhuje predmetnú zmenu neposudzovať.
- **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny**, (list č. OU-RV-OSZP2015/009624 z 01.07.2015), navrhované zmeny pravdepodobne nebudú mať vplyv na chránené územia a preto nepožadujú predmetný dokument posudzovať.
- **Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, (list č. OU-KE-OCDPK-2015/032107-002 z 19.08.2015), nepožadujú predmetný dokument posudzovať, avšak žiada, aby boli všetky zásahy do telesa cesty I. triedy prerokované s ním.
- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rožňave** (list č. 2015/00733-2-496/HŽPaZ z 21. 08.2015), z hľadiska záujmov verejného zdravotníctva nepovažujeme za potrebné predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
- **Obec Stratená, 049 71 Stratená 46**, (list č. 497/2015/IG 24. 08.2015), nepovažujeme za potrebné predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
- **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia** (list č. OU-RV-OSZP2015/009664 z 20.8.2015), na úseku ochrany ovzdušia nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu a navrhuje ho neposudzovať.
- **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** (list č. OU-RV-OSZP2015/009679 z 21.08.2015), nemá k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu námietky a navrhuje predmetnú zmenu neposudzovať.
- **Štátna ochrana prírody SR, Správa národného parku Slovenský kraj**, (list č. NP SK 520-1/15 z 24.8.2015), nemá k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu námietky a navrhuje predmetnú zmenu neposudzovať.
Žiada však aby bolo dodržané nasledovné podmienky:
 - zachovať a zveľadiť vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability,
 - pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kW elektrických vedení, žiadame uloženie nových vodičov pod povrch zeme,
- **Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov**, (list č. OU-KE-OOP-2015/031931 z 25.08.2015) , predložený strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. Upozorňuje však , že poľnohospodárska pôda využitá na iný účel ako na poľnohospodárske účely sa musí dbať na jej ochranu a riadiť sa v zmysle §12 zákona a ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.
- **Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi** (list č. 117-1998/2015 z 25.08.2015), nemá k predloženému strategickému dokumentu pripomienky a námietky.

- **Okresný úrad Rožňava, odbor výstavby a bytovej politiky,** (list č. OU-RV-OVBP1-2015/031935 z 26.8.2015), nemá k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu pripomienky a navrhuje predmetnú zmenu neposudzovať.
- **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry,** (list č. 21399/2015/B211-SZEÚ/52856 z 27.8.2015), berie oznámenie o strategickom dokumente na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať.
- **Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy,** (list č. 3153/2015-7.3 38631/2015 z 26.08.2015), súhlasí s nasledovnými podmienkami:
 - v katastrálnom území mesta Dobšiná sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „ Dobšiná – Odvalová halda – ostatné suroviny (4719)“, ktoré využíva SILICON, a.s. Dobšiná. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov súčasťou pozemku,
 - v katastrálnom území mesta Dobšiná sú evidované staré banské diela, ktoré žiada vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
 - v katastrálnom území mesta Dobšiná je evidovaná jedna upravená skládka, jedna odvezená/upravená skládka a sedem opustených skládok bez prekrytia (nelegálne skládky) a v katastrálnom území obce Stratená je evidovaných päť odvezených/upravených skládok, ktoré odporúčajú dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
 - v katastrálnom území Dobšiná sú evidované zosuvné územia, ktoré žiada vymedziť ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
 - podľa § 20 ods.3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe,
- **Krajský pamiatkový úrad Košice,** (list č. KPUKE-2015/14327-4/59323/SM z 31.08.2015), dotknutý orgán nepožaduje, aby bol zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
- **Ministerstvo životného prostredia, sekcia vôd,** (list č. 37336/2015(3238/2015-6.1) z 07.09.2015), k predloženému dokumentu nemá pripomienky, avšak požaduje dodržanie ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, ako aj zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,** (list č. OU-KE-OSZP1-2015/031994 z 04.09.2015), z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemajú k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujú ho ďalej posudzovať.

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „úrad“), v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, úrad zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie úrad požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- zachovať a zveľaďovať vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability,
- pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kW elektrických vedení, žiadame uloženie nových vodičov pod povrch zeme,
- všetky zásahy do telesa cesty I. triedy musia byť prerokované Okresným úradom Košice, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- v katastrálnom území mesta Dobšiná sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „ Dobšiná – Odvalová halda – ostatné suroviny (4719)“, ktoré využíva SILICON, a.s. Dobšiná. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa §7 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov súčasťou pozemku,
- v katastrálnom území mesta Dobšiná sú evidované staré banské diela, ktoré žiada vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- v katastrálnom území mesta Dobšiná je evidovaná jedna upravená skládka, jedna odvezená/upravená skládka a sedem opustených skládok bez prekrytia (nelegálne skládky) a v katastrálnom území obce Stratená je evidovaných päť odvezených/upravených skládok, ktoré odporúčajú dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
- v katastrálnom území Dobšiná sú evidované zosuvné územia, ktoré žiada vymedziť ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
- podľa § 20 ods.3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej

dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe,

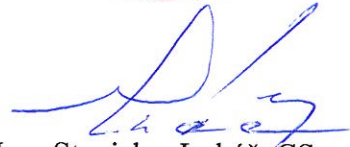
- dodržanie ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, ako aj zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.




Ing. Stanislav Lukáč, CSc.
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Mestský úrad Dobšiná, SNP 554, 049 25 Dobšiná

Na vedomie:

1. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského ul. 52, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského ul.52, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského ul.52, 040 01 Košice
4. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia vôd, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
6. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, Sekcia cestnej dopravy, pozemných komunikácií a investičných projektov, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
7. Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach , pracovisko , Štefánikova č.60, 041 50 Košice
8. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
9. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského ul. 52, 040 01 Košice
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Betliarska 6, 048 01 Rožňava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Rožňave, Špitálska 3, 048 01 Rožňava
12. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Šafárikova 17, 048 01 Rožňava
13. Okresný úrad Rožňava, odbor krízového riadenia, Špitálska 2, 048 01 Rožňava
14. Okresný úrad Rožňava, Pozemkový a lesný odbor, Šafárikova 71, 048 01 Rožňava
15. Okresný úrad Rožňava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Janka Kráľa 1, 048 01 Rožňava;
16. Obvodný banský úrad, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
17. Úrad samosprávneho kraja Košice, Odbor rozvoja a územného plánu, odbor dopravy, Nám. maratónu mieru 1, 040 01 Košice
18. Štátna ochrana prírody SR, Správa NP Slovenský kras, Biely kaštieľ 188, 049 51 Brzotín
19. Obec Stratená, Stratená 46, 049 71 Stratená
20. Obec Vernár, Hlavná 171/65, 059 17 Vernár
21. Obec Rejdová, Rejdová 47, 049 26 Rejdová
22. Obec Vlachovo, Letná 71, 049 24 Vlachovo
23. Obec Mlynky, Mlynky 324, 053 76 Mlynky
24. Obec Dedinky, Dedinky 79, 049 73 Dedinky
25. Obec Vyšná Slaná, Vyšná slaná č. 29, 049 26 Rejdová
26. Obec Telgárt, Telgárt 480, 976 73 Telgárt