SARIO
Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu

Doplnenie informácii na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk k predloženému zámeru „Automotive Nitra Project“

Zoznam doručených stanovísk dotknutých orgánov

Č.	DOTKNUTÁ OBEC / DOTKNUTÉ ORGÁNY	STANOVISKO	DÁTUM	ČÍSLO	POŽIADAVKY/PRIPOMIENKY
1	Mesto Nitra – útvar hlavného architekta	√	31.8.2015	15428/2015	4 pripomienky
2	Mesto Nitra – Mestská časť Mlynárce	–	–	–	–
3	Mesto Nitra – Mestská časť Zobor	–	–	–	–
4	Obec Lužianky	√	28.8.2015	1919/8/2015	4 pripomienky
5	Obec Čakajovce	–	–	–	–
6	Obec Zbehy	–	–	–	–
7	Nitriansky samosprávny kraj	√	21.8.2015	ČZ-23931/2015 ČS-5822/2015	nemá pripomienky
	Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja	√	21.8.2015	ČZ-23931/2015 ČS-5822/2015	nemá pripomienky
8	Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie	√	10.8.2015	OU-NR-OSZP3-2015/031851	nemá pripomienky
		√	2.9.2015	OU-NR-OSZP3-2015/031851-02a(OPaK)-F14	má 25 pripomienok
9	Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia	√	20.8.2015	OU-NR-OKR1-2015/033109/2	nemá pripomienky
10	Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor	√	17.8.2015	OU-NR-PLO-2015/031947	> pri zábere poľnohospodárskej pôdy postupovať podľa §17 zákona, > pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely do jedného roka je treba postupovať podľa §18 zákona
11	Okresný úrad Nitra, odbor dopravy a pozemných komunikácií	√	13.8.2015	OU-NR-OCDPK2015/031319-002	nemá pripomienky
12	Okresný úrad Nitra, odbor katastrálny	–	–	–	–
13	Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky	√	19.8.2015	OU-NROVBP1-2015/031983	nemá pripomienky
14	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre	√	20.8.2015	PPL/A/2015/02571	> Vypracovať posúdenie hlukovej záťaže spôsobovanej všetkými zdrojmi hluku z činnosti ANP
15	Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre	√	21.8.2015	KRHZ-NR-OPP-411/2015	nemá pripomienky
16	Dopravný úrad	√	25.8.2015	15293/2015/ROP-002-P/29217	> Najvyšší bod stavebných objektov, vrátane stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe nesmie prekročiť nadmorskú výšku v rozmedzí 265,00 – 267,00 m n. m. Bpv

					> Je zakázané zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia s úrovňou vyžarovania nad 50nW/cm^2
17	Ministerstvo obrany Slovenskej republiky	√	19.8.2015	ASM-115-1812/2015	nemá pripomienky
18	Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky	√	19.8.2015	23073/2015-3200-39611	> odporúča umiestňovať BAT technológie > odporúča počas výstavby aj prevádzky znižovať negatívne dopady > dodržať všetky požiadavky na nakladanie s nebezpečným odpadom >dodržať všetky podmienky pre používanie nebezpečných chemických látok (nariadenie REACH)
19	Krajský pamiatkový úrad Nitra	√	25.8.2015	KPUNR-2015/16499-2/57946/U	nemá pripomienky
20	Ministerstvo vnútra Krajské riaditeľstvo policajného zboru Nitra, Krajský dopravný inšpektorát Nitra	√	31.8.2015	KRPZ-NR-KD12-11-065/2015-Ing	V ďalšom stupni povoľovacieho procesu však je potrebné zabezpečiť konkrétne riešenie dopravného napojenia predmetnej oblasti vzhľadom na kapacity uvádzané v zámere náležite dimenzovanými nárokmi na jednotlivé prvky skladby komunikácií (cesty, križovatky...) bez použitia výnimiek na ich parametre. Ide o zámer novovybudovaných možností zabezpečenia obslužnosti predmetného územia, a tomu je potrebné prispôsobiť aj primerané parametre novovytvoreného dopravného priestoru. Osobitne bude potrebné venovať pozornosť podmienkam dopravy počas realizácie predmetného zámeru.
21	Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej geologickej správy	√	20.8.2015	38945/2015	nemá pripomienky
22	Ministerstvo životného prostredia, sekcia vôd	√	31.8.2015	38337/2015 (3238/2015-6.1)	nemá pripomienky
23	Generálne riaditeľstvo ŽSR	√	25.8.2015	20478/2015/O420-4	nemá pripomienky
24	MDVaRR SR Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad	-	-	-	-
25	Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany	√	19.8.2015	CZ 21569/2015/210	nemá pripomienky
26	Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie v pôsobnosti kraja	√	20.8.2015	OU-NR-OSZP2-2015/032634	nemá pripomienky
27	MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry	√	27.8.2015	05876/2015/B211- SZEÚ/52654	má 9 pripomienok/požiadaviek

Doplnenie informácii na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk k predloženému zámeru „Automotive Nitra Project“

Mesto Nitra – útvar hlavného architekta, stanovisko č. 15428/2015, zo dňa 31.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
1.1	V ďalšom stupni PD riešiť plnohodnotné dopravné napojenie mestskej časti Dražovce na navrhovanú komunikáciu (1/64) a taktiež plnohodnotné napojenie mestskej časti Zobor na dopravný systém pozemných komunikácií na území mesta Nitry. Návrh riešenia žiadame odsúhlasiť Mestom Nitra. Pripomienka je zásadná, nakoľko v prípade mimoriadnej situácie na MK Dobšinského existujúce cestné napojenia (Prvosienková, Oravská ul.) predstavujú alternatívnu prístupovú trasu do mestskej časti Zobor.	Dopravné riešenie uvedených komunikácii je v kompetencii Slovenskej správy ciest, navrhovaná činnosť nezasahuje do napojenia mestských časti na cesty I.triedy.
1.2	V ďalšom stupni PD spracovať" inventarizáciu drevín v dotknutom území v súlade so zákonom 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, s vyčíslením spoločenskej hodnoty drevín v súlade s vyhláškou 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon 543/2002 Z.z.	Pripomienka je relevantná, v ďalšom stupni projektovej dokumentácie bude spracovaná inventarizácia drevín s výpočtom ich spoločenskej hodnoty pri zohľadnení ochranných pásiem inžinierskych sietí a ciest.
1.3	V ďalšom stupni PD riešiť vnútroareálové exteriérové úpravy v rámci samostatného stavebného objektu, spracovaného odborne spôsobilou osobou, najmä formou obvodovej izolačnej zelene (listnaté stromy a kry), sprievodnej zelene komunikácií formou alejových výsadieb listnatých drevín, resp. ozelenenia parkovísk formou výsadby vzrastlých listnatých stromov v súlade s normou STN 736 110 Z1 a vyhláškou 532/2002 Z.z. o minimálnych technických požiadavkách na výstavbu.	Pripomienka je relevantná a bude akceptovaná. Návrh výsadby zelene bude spracovaný ako samostatný stavebný objekt a bude súčasťou projektovej dokumentácie v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu.
1.4	Okrem protihlukových stien v kontakte s obytnou zónou MČ Dražovce odporúčame daný úsek navrhovanej komunikácie oddeliť i izolačnou sprievodnou zeleňou komunikácie.	Pripomienka bude akceptovaná. Ak to dopravné a bezpečnostné predpisy umožnia, bude realizovaná aj výsadba izolačnej a sprievodnej zelene popri cestnej komunikácii pri zohľadnení ochranných pásiem inžinierskych sietí a ciest.
Nitra – Mestská časť Mlynárce, stanovisko č. 15428/2015, zo dňa 31.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
2.1	Viď pripomienky Mesta Nitra	Viď návrh riešenia / doplňujúcich informácií Mesta Nitra
Nitra – Mestská časť Zobor, stanovisko č. 15428/2015, zo dňa 31.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
3.1	Viď pripomienky Mesta Nitra	Viď návrh riešenia / doplňujúcich informácií Mesta Nitra
Obec Lužianky, stanovisko č.1919/8/2015, zo dňa 28.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
4.1	komunikácia – cesta na západnom okraji nového závodu, je určená pre nákladné vozidlá je navrhovaná v severnom úseku v tesnej blízkosti rieky Nitra, čím sa podstatne približuje k súčasnému obytnému územiu obce Lužianky, ale aj k navrhovaným plochám pre výstavbu rodinných domov napriek tomu, že v zámere (str. 78) je uvedené „trasy pohybov nákladných vozidiel plánovať cez miesta pohybu čo najviac vzdialené od bytových domov"	Navrhovaná komunikácia na západnom okraji navrhovaného priemyselného areálu bude účelovou komunikáciou určenou pre nákladnú dopravu. Len v časti medzi navrhovanou stavbou „Terminál intermodálnej prepravy (TIP) Lužianky a cestou I/64, by mala byť využívaná iba v prípade nehody alebo dopravných obmedzení na hlavnej trase. Hlavná časť dopravy pri výstavbe, bude smerovaná od Priemyselného parku Nitra-Sever. Presné smerovanie nákladných vozidiel bude riešené v ďalších

		stupňoch projektovej dokumentácie. Pre dané územie sú v dokumente: „Posúdenie hlukovej záťaže“ navrhnuté protihlukové opatrenia s ohľadom na plnenie prípustných hodnôt určujúcej veličiny, pre hluk z pozemnej dopravy, v najbližšom vonkajšom chránenom priestore v zmysle platnej legislatívy. V ďalšom stupni realizácie projektu po spresnení a konkretizovaní technologických zariadení a komponentov bude aj v zmysle požiadavky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Nitre vypracované posúdenie hlukovej záťaže spôsobovanej všetkými zdrojmi hluku z činnosti výrobného závodu „Automotive Nitra Project“.
4.2	hluková záťaž z tejto komunikácie je riešená návrhom protihlukových stien (PHS), vedľa novej cesty medzi závodom a riekou Nitra s výškou 4,5 – 5,5 m a pozdĺž parkoviska pri rieke až s výškou 9,0 m!	Návrh protihlukových stien bol špecifikovaný v dokumente „Posúdenie hlukovej záťaže“, ktorý tvoril prílohu predmetného Zámeru navrhovanej činnosti. Technické parametre protihlukových stien boli navrhnuté v súlade s príslušnými technickými normami a budú precizované v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie
4.3	uvedená komunikácia nie je tiež v súlade s trasou komunikácie, ktorá je navrhnutá Územnom pláne obce Lužianky - zmeny a doplnky č.3 a zároveň je v konflikte s návrhom plôch zelene a retenčných nádrží.	Navrhovaná komunikácia nie je v rozpore s návrhom Územného plánu obce Lužianky - zmeny a doplnky č.3.
4.4	Z uvedených dôvodov nesúhlasíme so zmenou trasy komunikácie na západnom okraji nového závodu a s jej priblížení k obytnému územiu obce L užianky.	Navrhovaná komunikácia nie je v rozpore s návrhom Územného plánu obce Lužianky - zmeny a doplnky č.3. Protihlukové opatrenia na navrhovanej trase boli navrhnuté s ohľadom na plnenie prípustných hodnôt určujúcej veličiny, pre hluk z pozemnej dopravy, v najbližšom vonkajšom chránenom priestore v zmysle platnej legislatívy.
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č. OU-NR-OSZP3-2015/031851-02a(OPaK)-F14, zo dňa 2.9.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
8.1	Požadujem aby nový závod bolo začlenený do územia v súlade s regulatívmi vyplývajúcimi z ÚP Nitrianskeho regiónu – najmä body: 5.1.4. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov ciest a v blízkosti výrobných areálov 5.2.4. Vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu výsadby pôvodných a ekologicky vhodných druhov drevín v nivách riek, na plochách náchylných na eróziu a pri prameniskách, podporovať zvýšenie podielu nelesnej stromovej krovinovej vegetácie (hlavne pozdĺž tokov, kanálov a ciest a v oblasti svahov Podunajskej pahorkatiny) – konkrétne vodných tokov Jelšina, Dobrotka a rieka Nitra	Pripomienka bude akceptovaná a požiadavky budú zohľadnené v projekte náhradnej výsadby.
8.2	Dodržať v projektovej dokumentácii pre územné konanie Minimálne štandardy vybavenosti obcí (Bratislava, 2010) najmä čo sa týka podielu zelene vo výrobných areáloch a v ich okolí.	Pripomienka bude akceptovaná a požiadavky budú zohľadnené v projekte náhradnej výsadby

8.3	V projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie predložiť Sadovnícke úpravy – s návrhom vegetačných striech, výsadbou vzrastlej zelene v blízkosti dopravných koridorov v súlade s platnými STN (ochranné pásma inžinierskych sietí), na podporu diverzity flóry a živočíšstva, použiť odolné druhy voči extrémnym teplám, suchám, mrazom a voči znečisteniu ovzdušia	Pripomienka bude akceptovaná a požiadavky budú zohľadnené v projekte náhradnej výsadby. Navrhovaná činnosť v pripravovanom priemyselnom parku bude navrhnutá tak, aby spĺňala stavebné štandardy BREEAM (Building Research Establishment's Environmental Assessment Method). Ide o uznávaný štandard zelených stavieb, ktorý sa snaží o to, aby budova bola čo najudržateľnejšia a minimalizovali sa jej dopady na životné prostredie počas výstavby aj následnej prevádzky. Okrem toho bude zohľadnené aj okolité prostredie závodu a vplyvy na životné prostredie budú minimalizované prostredníctvom dobrého návrhu a zmierňujúcich opatrení.
8.4	Parkovacie stojiská STN 73 6110 – požadujem na každé 4 stojiská vysadiť 1 strom – zahrnúť do sadovníckych úprav	Pripomienka bude akceptovaná a požiadavky budú zohľadnené v projekte náhradnej výsadby.
8.5	Odstavné plochy vyrobených vozidiel – povrch upraviť spôsobom, aby neakumuloval teplo, resp. po okrajoch odstavných plôch zabezpečiť výsadbu vzrastených drevín stromy a kry spôsobom, aby neprišlo k poškodzovaniu hnuteľného a nehnuteľného majetku.	Pripomienku je možné akceptovať len čiastočne, nakoľko pre odstavné plochy vyrobených vozidiel platia prísne technické štandardy vylučujúce akúkoľvek výsadbu drevín. V rámci projektovania navrhovanej činnosti a následnej prípravy projektovej dokumentácie pre povoľujúce procesy, však bude zohľadnená minimalizácie možného negatívneho vizuálneho vplyvu navrhovanej činnosti na okolie ako aj minimalizácia možného poškodenia hnuteľného a nehnuteľného majetku
8.6	Hluk pri pozemných komunikáciach eliminovať výsadbou rýchlorastúcej izolačnej zelene – najvhodnejšie na zvýšených násypoch po oboch stranách pozemných komunikácií s ohľadom na ochranné pásma inžinierskych sietí	Pripomienka bude akceptovaná a požiadavky budú zohľadnené v projekte náhradnej výsadby so zohľadnením ochranných pásiem inžinierskych sietí a ochranných pásiem ciest.
8.7	Energetické samozásobovanie – solárne (fotovoltické) panely na strechách budov – zaviazať investora aspoň na deklarovaný podiel 30% z obnoviteľných zdrojov v stanovenom časovom úseku aspoň do piatich rokov od spustenia prevádzky. Budovy (haly) projektovať spôsobom, aby sa na nich v maximálnej miere uplatnili FV zdroje EE (panely na strechách). Obdobne uvažovať o ich využití o ich využití na parkovacích stojiskách, autobusových zastávkach MHD, verejnom osvetlení, zvýraznených nasvietených prechodoch pre chodcov na komunikáciach v noci...).	Navrhovaná činnosť v pripravovanom priemyselnom parku bude navrhnutá tak, aby spĺňala štandardy BREEAM. Bude zahŕňať environmentálne opatrenia, ktoré zaručia jeho efektivitu počas prevádzky. To môže zahŕňať strešné fotovoltaické (FV) panely, avšak alternatívne aj iné možnosti, aby bolo zabezpečené čo najefektívnejšie a najviac udržateľné riešenie. V rámci rozvoja priemyselného parku bude investor uprednostňovať vytváranie udržateľných zdrojov energie, ktoré by pomohli dosiahnuť zabezpečenie dodávky obnoviteľnej energie aj pre ostatné prevádzky v priemyselnom parku.
8.8	Posúdiť možnosť využitia aj iných zdrojov OZE – geotermálna energia – tepelné čerpadlá, čím sa zníži množstvo vypúšťaných emisií zo spaľovania plynu. Takéto energetické a environmentálne ladenie výrobného závodu výrazne prispeje k zlepšeniu ukazovateľov uhlíkovej stopy a k zlepšeniu environmentálneho imidžu podniku	Navrhovaná činnosť v pripravovanom priemyselnom parku bude navrhnutá tak, aby spĺňala štandardy BREEAM. Bude zahŕňať environmentálne opatrenia, ktoré zaručia jeho efektivitu počas prevádzky. To môže zahŕňať aj posúdenie možnosti využitia aj iných obnoviteľných zdrojov energie, avšak počas posudzovania iných možností je možné, že bude zvolené udržateľnejšie riešenie. V rámci rozvoja priemyselného parku bude investor preferovať vytváranie udržateľných zdrojov energie, ktoré by pomohli dosiahnuť zabezpečenie dodávky obnoviteľnej energie aj pre ostatné prevádzky v priemyselnom parku.
8.9	Zachovať v pôvodnej podobe lokálny biokoridor LBk Jelšina a LBk Dobrotka – udržiavanie a vytváranie ÚSES je verejným záujmom - § 3 zákona – požadujem doplniť	Pripomienka bude akceptovaná v rámci ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

	brehové porasty.	
8.10	Nové komunikácie a preložka štátnej cesty I/64 pretínajú LBk Jelšina a LBk Dobrotka, mostné objekty prispôsobiť pre migráciu živočíchov - § 4 ods. 6 a 7 zákona. V prípade nových mostných objektov najmä ponad vodné toky, je potrebné pre tieto zabezpečiť migračnú priechodnosť pre živočíchy, najmä rozšírením prechodovej časti mosta v styku s vodným tokom o kamenné prahy pozdĺž toku, najvhodnejšie na oboch stranách vodného toku. Tu je podstatné dodržať nasledovné vyplývajúce zo záväznej časti ÚP Nitrianskeho regiónu: 5.2.2. Odstraňovať pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability. Novú cestu I/64 teda realizovať buď s podchodmi pre migráciu zveri alebo oplotiť na strane k závodu, navrhnúť technické opatrenia, vrátane dopravných, na zníženie rizika stretu DP so zverou – vyplývajúce zo záväznej časti ÚP Nitrianskeho regiónu bod 5.2.5. Vytvárať územnotechnické podmienky pre priechodnosť existujúcich prekážok na vodných tokoch a líniových stavbách v krajine pre migrujúce živočíchy dodatočnými technickými opatreniami	Pripomienka bude akceptovaná. V zmysle vyjadrenia MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry, stanovisko č. 05876/2015/B211- SZEÚ/52654 zo dňa 27.08.2015 sa nejedná o „preložku cesty I/64". Správna formulácia je „účelová komunikácia". Investorom a realizátorom novej trasy účelovej komunikácie bude organizácia poverená štátom.
8.11	Vzduchotechniku výrobných hál zabezpečiť proti vnikaniu živočíchov. Stavebné a hmotové prevedenie samotných budov, technické riešenie spojov v murive medzi poschodiami, strešnej atiky, riešiť spôsobom, aby nedochádzalo ani s odstupom času k vytváraniu potenciálnych úkrytových možností na prežívanie vtáctva a netopierov, ktoré by svojou prítomnosťou znižovali hygienu a kvalitu užívania	Požiadavka bude akceptovaná. Vytváranie nových úkrytových priestorov však na druhej strane zvyšuje prípadnú diverzitu a poskytuje útočisko aj chráneným druhom (všetky netopiere sú chránené). Prípadný výskyt fauny netopierov je treba hodnotiť pozitívne, nakoľko práve naopak zvyšujú kvalitu užívania územia, keďže výrazne prispievajú k znižovaniu populácii škodlivého hmyzu.
8.12	Je potrebné zabezpečiť technickými opatreniami aj všeobecnú ochranu živočíchov najmä zabránenie vnikaniu poľovnej zveri do areálu – líšky a pod	Požiadavka bude akceptovaná. Areál bude oplotený.
8.13	Prispôsobiť zámer ÚP dotknutých obcí a ÚP Nitrianskeho regiónu zámeru priemyselného parku – rozšírenie	Požiadavka bude akceptovaná.
8.14	Rešpektovať koeficient zastavanosti v ÚP obcí, ak je stanovený, ak nie tak v ÚR stanoviť zastavanosť na max. 60% z plochy pozemku (parcely)	Navrhovaný zámer bude rešpektovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu dotknutých obcí.
8.15	Na str. 26 zámeru sa prezentuje nasledovné Vodné plochy – v zámere sa uvádza, že (citácia): *Priamo v dotknutom území sa nevyskytujú žiadne stále vodné plochy. Najbližšou vodnou plochou je nádrž Korytník pri Lužiankach. Od stredu dotknutého územia sa nachádza cca 1,8 km JZ smerom.*(koniec citácie) Ide o omyl – medzi vodné plochy je potrebné zahrnúť vodný tok Jelšina – LBk, v dotknutom a posudzovanom území aj vodný tok Dobrotka	Povrchové vody sa delia na vodné toky a vodné plochy. Vodné toky sú opisované v zámere samostatne: *„Dotknuté územie leží SZ od mesta Nitra v území medzi tokom samotnej rieky Nitra a jej ľavostranným prítokom Dobrotkou. Kanál Dobrotka sa do Nitry sa vlieva na SZ okraji mesta. Leží v celej svojej dĺžke priamo v nive Nitry a nie je prirodzeným recipientom povodia. Kanál bol vytvorený po zrušení ramien Nitry, ktoré sa tu pôvodne nachádzali. Do Dobrotky ústi menší kanál Jelšina, ktorý odvodňuje oblasť nivy medzi Mlynárcami a Dražovcami. Toky*

		Nitra aj Dobrotka v skúmanom území tečú rovnobežne od SV na JZ.“
8.16	Zabrániť zaburiňovaniu plôch v areáli a šíreniu inváznych druhov rastlín znehodnocujúcich prírodné prostredie	Požiadavka bude akceptovaná.
8.17	Na str. 30 zámeru sa deklaruje nasledovné: *Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy* *Chránené, vzácne ani ohrozené druhy a biotopy nie sú v dotknutom území evidované a nie je vzhľadom na charakter územia ani predpoklad ich výskytu.* Ide o omyl – minimálne jež európsky, jašterica krátkohlavá a takmer všetky druhy vtáctva v dotknutom území sú chránenými druhmi bežne sa tu vyskytujúcimi a dokonca aj hniezdiacimi. Nie je vylúčený výskyt CHŽ z radu hmyzu a pod	Dotknuté územie nie je nikde evidované ako významný biotop/lokalita výskytu ohrozených a vzácnych druhov. Uvedené druhy sa naozaj v dotknutom území môžu vyskytnúť a prípadne občas preletieť. Je však vysoko pravdepodobné, že ich prípadný výskyt nebude vylúčený ani po realizácii zámeru.
8.18	Na str. 79 zámeru sa uvádza: *10.3. KOMPENZAČNÉ OPATRENIA Identifikované vplyvy nevyžadujú kompenzačné opatrenia v súčasnom štádiu poznania.* Tu je potrebné zahrnúť vo fáze územného konania kompenzačné opatrenia za záber plôch na výstavbu budov, za zníženie stupňa ekologickej stability (SES) spôsobené zabratím TTP, ornej pôdy so SES 1-2 na zníženie na stupeň SES 0 – kompenzácia rozsiahlejšou výsadbou zelene na plochách závodu podľa KZ – 0,6.	Požiadavka bude akceptovaná v zmysle požiadaviek platných legislatívnych predpisov.
8.19	Pri zistení výskytu chránených druhov flóry ako aj živočíchov v dostatočnom predstihu zabezpečiť výnimku z druhovej ochrany z rezortného orgánu a vykonať transfer do lokalít s primeranými a daným druhom zodpovedajúcimi podmienkami	Požiadavka bude akceptovaná.
8.20	Podľa § 6 ods. zákona sa na zmenu stavu mokrade (vrátane vodných tokov), najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou trstia, rašeliny, bahna a riečneho materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom	V dotknutom území nie je evidovaná mokraď. Úprava vodných tokov v dotknutom území bude vykonávaná v koordinácii so správcom toku v súlade s platnou legislatívou.
8.21	V prípade realizácie nových vzdušných vedení, vrátane ich preložiek a opráv požadujeme tieto projektovať spôsobom proti úhynu vtáctva, tzv. antibird úpravou.– zviditeľňovače a zariadenia proti dosadaniu – najmä v križovaniach pri vodných tokoch, biokoridoroch a ťahových koridoroch	Požiadavka bude akceptovaná.
8.22	Vysvetliť skutočnosť, kto bude investorom a realizátorom preložky štátnej cesty I/64, nakoľko v zámere nie je zahrnutý opis tejto preložky a ani v zostave objektov. Súčasťou sú aj cestné mostné objekty preklenujúce vodný tok Dobrotka	V zmysle vyjadrenia MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry, stanovisko č. 05876/2015/B211- SZEÚ/52654 zo dňa 27.08.2015 sa nejedná o „preložku cesty I/64". Správna formulácia je „účelová komunikácia". Investorom a realizátorom novej trasy účelovej komunikácie bude organizácia poverená štátom.
8.23	Požadujeme zachytávané dažďové vody využiť pre závlahy zelene v areáli závodu	V rámci záväzku zrealizovať navrhovanú činnosť podľa štandardu BREEAM, bude použitý systém na zachytávanie dažďovej vody. Okrem toho, ako súčasť záväzku investora znížiť

		vplyv na životné prostredie, bude voda zachytávaná v území navrhovanej činnosti a následne využitá, čo bude minimalizovať potrebu používania pitnej vody na činnosti v rámci priemyselnej prevádzky, kde postačuje dažďová voda. Zachytená dažďová voda by tiež mohla výhľadovo slúžiť na zavlažovanie prípadne na požiarne účely.
8.24	Zriadiť v areáli viacero drobnejších vodných plôch z hľadiska dosiahnutia priaznivej mikroklímy prostredia. Spojiť ich funkčne s tzv. piknikovou lúkou s prístreškom pre účely zamestnaneckých akcií	Nádrže na dažďovú vodu budú pravdepodobne umiestnené v areáli navrhovanej činnosti tak, aby zachytávali dažďovú vodu pred jej odvedením do okolitých vodných tokov, čím budú priaznivo pôsobiť na mikroklímu dotknutého územia. Oddychové zóny budú v rámci areálu vyčlenené na vhodných miestach v rámci ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.
8.25	V prípade, ak bude vo veci určené konanie o určení rozsahu hodnotenia požadujeme účasť príslušného radcu ako spracovateľa stanoviska za ochranu prírody na uvedenom konaní	Požiadavka bude akceptovaná.
Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-NR-PLO-2015/031947, zo dňa 17.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
10.1	> pri zábere poľnohospodárskej pôdy postupovať podľa §17 zákona, > pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely do jedného roka je treba postupovať podľa §18 zákona	Požiadavka bude akceptovaná.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, stanovisko č.PPL/A/2015/02571, zo dňa 28.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
14.1	V ďalšom stupni realizácie projektu po spresnení a konkretizovaní technologických zariadení a komponentov požadujem vypracovať posúdenie hlukovej záťaže spôsobovanej všetkými zdrojmi hluku z činnosti výrobného závodu „Automotive Nitra Project“.	Požiadavka bude akceptovaná.
Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, stanovisko č. 23073/2015-3200-39611, zo dňa 19.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
18.1	> odporúča umiestňovať BAT technológie > odporúča počas výstavby aj prevádzky znižovať negatívne dopady > dodržať všetky požiadavky na nakladanie s nebezpečným odpadom >dodržať všetky podmienky pre používanie nebezpečných chemických látok (nariadenie REACH)	Odporúčania a požiadavky budú akceptované.
Ministerstvo vnútra, Krajské riaditeľstvo policajného zboru Nitra, stanovisko č. KRPZ-NR-KD12-11-065/2015-Ing, zo dňa 31.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
20.1	V ďalšom stupni povoľovacieho procesu však je potrebné zabezpečiť konkrétne riešenie dopravného napojenia predmetnej oblasti vzhľadom na kapacity uvádzané v zámere náležite dimenzovanými nárokmi na jednotlivé prvky skladby komunikácií (cesty, križovatky...) bez použitia výnimiek na ich parametre. Ide o zámer novovybudovaných možností zabezpečenia obslužnosti predmetného územia, a tomu	Požiadavka bude akceptovaná.

	je potrebné prispôsobiť aj primerané parametre novovytvoreného dopravného priestoru. Osobitne bude potrebné venovať pozornosť podmienkam dopravy počas realizácie predmetného zámeru.	
MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry, stanovisko č. 05876/2015/B211-SZEÚ/52654 zo dňa 27.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
27.1	V ďalších stupňoch prípravy požadujeme podrobnejšie spracovať v textovej aj grafickej časti napojenie areálu na nadradenú dopravnú infraštruktúru	Požiadavka bude akceptovaná. V ďalších stupňov povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou dopracovaná dopravno – inžinierska štúdia.
27.2	Navrhované dopravné napojenia žiadame v ďalších stupňoch prípravy prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať" v plnom rozsahu.	Požiadavka bude akceptovaná.
27.3	Vzhľadom na zásah navrhovanej komunikácie do ochranného pásma rýchlostnej cesty R1A požadujeme, v ďalšom stupni dokumentácie, požiadať" Špeciálny stavebný úrad MDVRR SR o výnimku z ochranného pásma	Požiadavka bude akceptovaná.
27.4	V prílohe č. 4 „Posúdenie hlukovej záťaže" požadujeme formulácie „preložka cesty I/64", „nová trasa I/64", „nový úsek I/64" v textovej aj grafickej časti nahradiť pomenovaním „účelová komunikácia"	Požiadavka bude akceptovaná.
27.5	Riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Nitra (Janíkovce), určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 3151/313-1097-OP/2008 zo dňa 23. 03. 2009. Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené: ochranným pásmom vzletových a približovacích priestorov (sklon 1,43 % - 1:70) s výškovým obmedzením cca 265 — 267 m n.m. Bpv.	Nadmorská výška dotknutého územia sa pohybuje v rozsahu 135 – 142 m.n.m. Navrhovaná činnosť nebude dosahovať limitných výškových hodnôt.
27.6	Ďalšie obmedzenia sú stanovené: ochranným pásmom bez laserového žiarenia, v ktorom úroveň vyžarovania nesmie prekročiť hodnotu 50InW/cm2, pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla. V pásme bez laserového žiarenia sa zakazuje zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania v ktoromkoľvek mieste ochranného pásma bez laserového žiarenia by prevyšovala hodnotu 50 InW/cm^2	Posudzovaná činnosť nebude zdrojom žiarenia, ktoré by ohrozovalo bezpečnosť letovej prevádzky. Uvedenú požiadavku navrhujeme doplniť do technických opatrení v rámci zámeru.
27.7	Na strane 46, v časti Letecká doprava sú uvedené nesprávne konštatovania. Pôvodný text žiadame nahradiť nasledovne: Civilné letectvo. V okolí mesta Nitra sa nachádza medzinárodné verejné letisko Nitra (Janíkovce)	Požiadavka bude akceptovaná
27.8	Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR k predloženému zámeru nemáme námietky. Žiadame rešpektovať výhľadové záujmy ŽSR z hľadiska navrhovanej stavby	Požiadavka bude akceptovaná.

	„Terminál intermodálnej prepravy (TIP) Lužianky", ako i demontáže uvedeného úseku trate Drážovce - Lužianky, a zohľadniť aj obslužné komunikácie medzi expedičnými koľajami TIP s dopadom na územný záber a dispozíciu TIP.	
27.9	požadujeme nahradiť na str. 60. Pôvodný text začínajúci „Od západu dotknutého ..." končiaci „ Doprava zabezpečuje:" novým znením: „Od západu dotknutého územia bude vybudovaná jednokoľajná železničná trať ústiaca do TIP, ktorý zabezpečí obsluhu priemyselného parku železničnou dopravou. TIP bude pozostávať z troch verejne prístupných častí, u ktorých bude zabezpečená ochrana proti nedovolenému vstupu. Prvou časťou bude železničná časť terminálu intermodálnej prepravy slúžiaca pre manipuláciu s kontajnermi pozostávajúca z dvoch koľají, ako aj obslužných, odstavných a skladových plôch. Druhou časťou TIP je časť umožňujúca expedíciu tovaru a prepravovaných komodít hospodárskych subjektov spádovej oblasti pozostávajúca zo štyroch železničných koľají ukončených na začiatku a konci spevnenými plochami pre pripadnú nakládku tovaru mobilnými rampami. Treťou časťou bude plocha o rozlohe 74000 m^2, slúžiaca pre medzi-uskladnenie tovaru a prepravovaných komodít, iných ako kontajnery. Súčasťou TIP budú aj administratívne budovy pre personál výkonu obsluhy a stráženia terminálu, osvetlenie plôch, protipožiarna ochrana, čerpacia stanica s výdajným stojanom, umývacia linka, bezpečnostná ochrana objektu, siete rozvodov vody, elektriny, dát, kanalizácia a pod. Predmetná investícia vyvolá rekonštrukciu a výstavbu mostných objektov a telesa železničnej siete. Pohyb vlakových súprav bude od železničnej stanice Lužianky, po existujúcej železničnej sieti ŽSR. Na odstavenie súprav v ŽST Lužianky je možné použiť 4 koľaje (dĺžky 6 — 651 m, 8 — 576 m, 10 — 503 m, 12 — 505 m). Všetky navrhované prípojky a križovatky ako aj odstavné plochy pre územie navrhovanej činnosti sú znázornené v Prílohe 3. Doprava oblasti je riešená kamiónovou dopravou a TIP zapojeným do železničnej stanice Lužianky. Zároveň požadujeme Prílohu 3 zosúladiť s textovou časťou.	Požiadavka bude akceptovaná. Text bude nahradený v navrhovanom znení.

SARIO
Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu

Doplnenie informácii na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk k predloženému zámeru „Automotive Nitra Project“

Zoznam doručených stanovísk dotknutej verejnosti

Č.	DOTKNUTÁ VEREJNOSŤ	DÁTUM	ČÍSLO	POŽIADAVKY/PRIPOMIENKY
V1	RNDr. Viktor Sidor	18.08.2015 02.09.2015	86018/201T5 860/15	K zámeru mal niekoľko pripomienok – následné stiahnutie podania
V2	DESIGN ENGINEERING, s.r.o.	19.08.2015	150813/01	„Doplniť do Zámeru, časť: IV, 2, 2.2 Vody: „Pri návrhu retenčnej kapacity v území sa bude vychádzať z kritického času trvania dažďa“
V3	Združenie domových samospráv	26.08.2015	-	K zámeru majú 9 pripomienok
V4	RNDr.Anna Zemanová	27.08.2015	0090952/2015	K zámeru má 12 pripomienok
V5	Roman Cerulík	28.08.2015	0090955/2015	K zámeru má 8 pripomienok
V6	Mgr. Matej Rehák	31.08.2015	91835/2015	K zámeru má 6 pripomienok
V7	NITRA INVEST, s.r.o.	02.09.2015	92046/2015	K zámeru má 4 pripomienky
V8	OBČANIA MESTA NITRA	03.09.2015	92288/2015	K zámeru majú 42 pripomienok

RNDr. Viktor Sidor, stanovisko č. 86018/201T5 zo dňa 18.08.2015 a 860/15 zo dňa 02.09.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
V1.1	Žiadne	Späť vzatie stanoviska
DESIGN ENGINEERING, s.r.o.č.PPL/A/2015/02571, zo dňa 28.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
V2.1	„Doplniť do Zámeru, časť: IV, 2, 2.2 Vody: „Pri návrhu retenčnej kapacity v území sa bude vychádzať z kritického času trvania dažďa“	Požiadavka bude akceptovaná.
Združenie domových samospráv, stanovisko zo dňa 26.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
V3.1	„Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami, ktoré sa vzťahujú na navrhovanie účelových komunikácií. TP 09/2008, TP 10/2008. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami“	Požiadavka bude čiastočne akceptovaná. Pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou v zmysle platnej legislatívy a noriem vypracované dopravno-kapacitné posúdenie možností dopravného napojenia navrhovanej činnosti. Navrhované komunikácie budú spracované v súlade s platnými právnymi predpismi a súvisiacimi záväznými normami, ktoré sa vzťahujú pre tieto typy komunikácii.

V3.2a V3.2b V3.2c V3.2d V3.2e	„Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon). Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.“	Predkladaný zámer rešpektuje uvedené normy a zákony, čo je v stanovisku Združenia domových samospráv aj konštatované. Všeobecné požiadavky budú akceptované aj pri ďalších stupňoch povoľovacieho procesu. V dokumente „Posúdenie hlukovej záťaže“ je dotknuté územie s funkciou bývania zadefinované v súlade s platnou legislatívou, ktorá sa zaoberá posudzovaním a hodnotením hluku vo vonkajšom prostredí (Kategória územia II. a III., strana č.23 a 24 predmetného dokumentu).
V3.3	„Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite.“	Požiadavka bude zohľadnená v návrhu náhradnej výsadby, avšak verejne prístupný park nebude možné z hľadiska logistiky a bezpečnostných predpisov implementovať priamo do priestorov výrobného závodu. V rámci náhradnej výsadby je možné v spolupráci s Mestom Nitra a dotknutými obcami uvažovať aj o náhradnom mieste pre výsadbu drevín mimo dotknutého územia.
V3.4	„Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum“	Požiadavka bude akceptovaná, do ďalších stupňov projektovej dokumentácie bude spracovaný aj inžiniersko-geologický a hydrogeologický posudok a vyhodnotený vplyv navrhovanej činnosti na horninové podložie.
V3.5	Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území.	V súčasnosti prebieha legislatívny proces zmien a doplnení územných plánov viacerých dotknutých obcí v nadväznosti na navrhovanú činnosť. Požiadavka bude akceptovaná v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu.
V3.6	Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií	Požiadavka bude akceptovaná
V3.7	„žiadame, aby následná realizácia bola presne podľa tohto zámeru v celosti naraz a teda sa neupúšťalo od žiadneho z navrhovaných objektov, častí či opatrení.“	Pripomienku nie je možné akceptovať, nakoľko navrhovateľ nemá mandát na zaviazanie budúceho investora na realizáciu zámeru v celosti naraz a teda sa neupúšťalo od žiadneho z navrhovaných objektov, častí či opatrení.
V3.8	Žiadame, aby bola zvážená a prehodnotená aj možnosť využívania železničnej prepravy	Pripomienku nie je možné akceptovať, nakoľko navrhovateľ nemá mandát na zaviazanie budúceho investora k prehodnoteniu možnosti využívania železničnej prepravy.
V3.9	Žiadame, aby tieto opatrenia (napr. protihluková stena ako súčasť stavby cestnej preložky) boli realizované ako prvé v rámci prípravy územia spolu s budovaním cestných preložiek a vnútro areálových komunikácií	Požiadavka bude akceptovaná do tej miery, ak to umožnia technické, technologické a bezpečnostné predpisy a ak to umožní plán výstavby. Upozorňujeme, že v zmysle vyjadrenia MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry, stanovisko č. 05876/2015/B211- SZEÚ/52654 zo dňa 27.08.2015 sa nejedná o „preložku cesty I/64". Správna formulácia je „účelová komunikácia". Investorom a realizátorom novej trasy účelovej komunikácie bude organizácia poverená štátom.

RNDr.Anna Zemanová, stanovisko č. 0090952/2015 zo dňa 27.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
V4.1	Navrhovateľ, agentúra SARIO, nedisponuje podrobnými projektovými podkladmi tak, aby predložený zámer mohol dostatočne podrobne posúdiť vplyvy na životné prostredie. Zámer vychádza najmä zo všeobecných kapacitných údajov uvedených v územnoplánovacích výhľadových materiáloch. Vzhľadom na to, že nejde na Slovensku o prvý závod na výrobu automobilov, tak sa dá nájsť paralela vo výrobných technológiách, nárokoch na vstupy i výstupy s existujúcimi automobilovými závodmi. Požadujem spracovanie Správy o hodnotení a do Rozsahu hodnotenia zapracovať' moje pripomienky.	V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude navrhovaná činnosť predstavovať novú činnosť. Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a jeho prílohy č. 8 je možné navrhovanú činnosť zaradiť nasledovne: časť 7. Strojársky a elektrotechnický priemysel, pol. č. 1. Výroba a montáž motorových vozidiel a výroba motorov motorových vozidiel bez limitu - zisťovacie konanie časť 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk sa na uvedený zámer vzťahuje prahová hodnota časti B – zisťovacie konanie: 440 stojísk časť 9. Infraštruktúra, položka č. 15. Projekty budovania priemyselných zón vrátane priemyselných parkov - zisťovacie konanie; bez limitu časť 13. Doprava a telekomunikácie, položka č. 4. Železničné stanice, terminály d) nákladné, prekladiská kombinovanej dopravy od 3 koľají – zisťovacie konanie; od západu dotknutého územia bude vybudovaná železničná trať ústiaca do TIP (2 koľaje) a vnútroareálová vlečka (4 koľaje) umožňujúce prísun surovín a odvozu produkcie výrobného závodu ako aj kontajnerov pre okolité subjekty Z uvedeného vyplýva, že navrhovateľ (investor) je (bol) povinný spracovať zámer pre potreby zisťovacieho konania. Predmetné zaradenie navrhovanej činnosti bolo vykonané navrhovateľom v súlade so stanoviskom Ministerstva životného prostredia SR zo dňa 15.06.2015.
V4.2	Povoľujúcim orgánom prevádzky bude SIŽP — odbor IPK v zmysle zákona o Integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia. (podľa Prílohy č. 1 k zákonu č. 39/2013 Z. z., zoznam priemyselných činností, prevádzka spadá pod činnosti - kategória 2.6. Prevádzky na povrchovú úpravu kovov a plastov s použitím elektrolytických alebo chemických postupov, keď je obsah kúpeľov väčší ako 30 m3 a kategória 6.7. Prevádzky na povrchovú úpravu látok, predmetov alebo výrobkov používajúce organické rozpúšťadla, najmä vykonávajúce apretáciu, potlač, pokovovanie, odmasťovanie, vodovzdornú úpravu, úpravu rozmerov, farbenie, čistenie alebo impregnáciu so spotrebou organického rozpúšťadla väčšou ako 150 kg za hodinu alebo väčšou ako 200 t za	Na strane č.12 predmetného zámeru navrhovanej činnosti je uvedená informácia, že „V rámci úvodnej fázy projektu „Automotive Nitra Project” sa neuvažuje v budove Lakovne s inštaláciou akýchkoľvek technologických liniek. Po vytendrovaní dodávateľa technológie a získaní detailných informácií potrebných pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti bude predložený samostatný Zámer navrhovanej činnosti.“

	rok). Z dôvodu pravdepodobnosti, že budúci závod bude nakladať s nebezpečnými látkami, tak je možné, že bude spĺňať aj povinnosť o zaradení podniku do kategórie A v zmysle zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií.	
V4.3	Vzhľadom na skutočnosť, že pri výrobe automobilov sa v rámci technológií zriaďuje aj lakovňa a súvisiace činnosti, je nevyhnutné preveriť dopady navrhovanej činnosti podľa prílohy č. Príloha č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z. zoznam navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie - časť 8, položka č. 7 - Priemyselné zariadenia na povrchovú úpravu látok, predmetov alebo výrobkov s použitím organických rozpúšťadiel, hlavne na apretáciu, potlač, poťahovanie, odmasťovanie, vodovzdornú úpravu, lepenie, lakovanie (natieranie), čistenie alebo impregnovanie s kapacitou spotreby používanej látky , povinné hodnotenie od 150 kg rozpúšťadiel/hod. alebo od 200 t/rok.	Na strane č.12 predmetného zámeru navrhovanej činnosti je uvedená informácia, že „V rámci úvodnej fázy projektu „Automotive Nitra Project” sa neuvažuje v budove Lakovne s inštaláciou akýchkoľvek technologických liniek. Po vytendrovaní dodávateľa technológie a získaní detailných informácií potrebných pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti bude predložený samostatný Zámer navrhovanej činnosti.“ Imisno prenosové posúdenie bude jeho súčasťou.
V4.4	a) Posúdiť dopady linky pre povrchovú úpravu karosérii osobných áut v Centre povrchových úprav (odmastenie, fosfatizácia, pasivácia až kompletná úprava karosérii lakovaním). V rámci emisií prchavých organických látok v odsávanom vzduchu posúdiť dostatočné rozptylové podmienky ako aj dostatočnosť výšky navrhovaného komína — 19 m. b) Špecifikovať opatrenia na predchádzanie vzniku emisii znečisťujúcich látok do ovzdušia na zneškodňovanie prchavých organických látok (VOC) v termických spaľovacích zariadeniach, ktoré sú priamou súčasťou technológie v lakovniach. c) Dopracovať emisnú štúdiu z pohľadu všetkých reálnych zdrojov znečistenia z technológie a spaľovania v kotloch a ako podmienku stanoviť spracovanie Súboru technicko-organizačných opatrení a technicko-prevádzkových parametrov na zabezpečenie ochrany ovzdušia pri prevádzke zdroja znečisťovania. Napríklad, pri porovnaní existujúcich prevádzok automobilových závodov je nepomerne nízko stanovený tepelný výkon kotolní na úroveň 20 MW, a to pri spotrebe 30 miliónov Nm3 zemného plynu d) Určiť zoznam miest vypúšťania emisií do ovzdušia pre jednotlivé zdroje emisii z technologického procesu (komíny, výduchy) a definovať odberové miesta merania znečisťujúcich látok (druh ZL: TZL,VOC, N, HF, TOC, NOx, CO, HCl ...).	Na strane č.12 predmetného zámeru navrhovanej činnosti je uvedená informácia, že „V rámci úvodnej fázy projektu „Automotive Nitra Project” sa neuvažuje v budove Lakovne s inštaláciou akýchkoľvek technologických liniek. Po vytendrovaní dodávateľa technológie a získaní detailných informácií potrebných pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti bude predložený samostatný Zámer navrhovanej činnosti.“ Imisno prenosové posúdenie bude jeho súčasťou.
V4.5	V zámere sa uvádza ročná spotreba 300 000 m^3 vody, pričom pre technologické účely sa spomína vlastná studňa, o ktorej v zámere nie je žiadna podrobnejšia zmienka. V správe je potrebné doplniť miesto navrhovaného vodárenského zdroja a dopad na susedné zdroje.	Studňa je uvažovaná len ako náhradný zdroj technologickej vody, jej konkrétne lokalizácia bude upresnená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Primárne bude technologická voda dodávaná z pevného vodovodného pripojenia.
V4.6	Odpadové vody vznikajúce v prevádzky z Centra povrchových úprav majú byť upravované v neutralizačnej stanici a vypúšťané v objeme 50 m^3 l hod. do recipientu, ktorý nie je v	Po prečistení v neutralizačnej stanici budú technologické vody vypúšťané do novovybudovanej kanalizačnej vetvy, pri zohľadnení parametrov stanovených

	zámere definovaný. Je potrebné doplniť informácie o emisiách do podzemných a povrchových vôd.	v prevádzkovom poriadku správcu kanalizácie.
V4.7	V návrhu zmeny územného plánu obce Lužianky sa uvádza, že zámery zmeny funkčného využívania územia z poľnohospodársky obrábaného ornej pôdy na priemyselný park je potrebné zámery doplniť o opatrenia na ochranu území pred zaplavovaním. Lokalita nie je inundačným územím v zmysle legislatívy, ale je záplavovým územím. Pri vysokých stavoch na rieke Nitra sa vzdúva hladina vody v toku Dobrotka až po m.č. Dražovce. V záväzných Všeobecných zásadách funkčného usporiadania územia v k.ú. Lužianky je zadefinovaná podmienka vybudovať retenčné nádrže na akumuláciu vôd s odhadovanou kapacitou 200 000 m^3, plocha nádrží cca 8 ha. Túto požiadavku je nevyhnutné premietnuť do podmienok a vyvolaných investícií navrhovanej činnosti. Ide o vybudovanie najmenej 4 retenčných nádrží pozdĺž ľavého brehu rieky Nitra pre akumuláciou vôd a postupné prečerpávanie do rieky s maximálnou kapacitou vypúšťania 5 m^3/s.. V správe je potrebné preveriť kapacitu retenčných nádrži pre celé územie o rozlohe cca 700 ha.	K predmetnej pripomienke uvádzame nasledujúce doplňujúce informácie v súlade so stanoviskom Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. ako správcu vodných tokov: 1. Riešenia na ochranu pred povodňami zabezpečované nadväzne na navrhovanú činnosť (investíciu) sa zameriavajú na priamu ochranu územia priemyselného parku ochrannou hrádzou preradenou do 1.kategórie podľa vyhlášky č. 458/2005 vzhľadom na zvýšenie hodnoty územia. Súčasťou opatrení je zvýšenie a rozšírenie ochranných hrádzí, vystrojenie hrádzí potrebnými meracími a pozorovacími zariadeniami a v prípade preukázania potreby na základe meraní zvýšenie tesnosti ochranných hrádzí. Navrhované opatrenia sú aplikované rovnako na pravostrannej aj ľavostrannej ochrannej hrádzi tak, aby realizáciu predmetnej investície nedošlo k zhoršeniu stupňa protipovodňovej ochrany sídel na pravom brehu rieky Nitry. 2. Súčasťou opatrení na ochranu územia navrhovanej činnosti (investície) sú aj opatrenia na umelú transformáciu povodňovej vlny, ktoré budú lokalizované na úseku toku Nitra nad územím navrhovanej činnosti, pričom ich vplyv na transformáciu povodňovej vlny a teda hladinový režim toku Nitra počas povodňových prietokov sa bude propagovať nie len v úseku navrhovanej činnosti (pripravovaného priemyselného parku) ale aj v úsekoch toku na nižšie položených sídlach od mesta Nitra vrátane obcí Černík, Šurany, Úľany nad Žitavou atď. 3. Stanovený limit 5 $m^3.s^{-1}$ maximálneho možného vypúšťania zrážkových vôd z teritória parku vychádza z analýzy Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. ako správcu toku a povodia v zmysle zákonov č. 364/2004 Z.z. a č. 7/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov pričom predstavuje hodnotu, ktorá nemá významný vplyv na úroveň protipovodňovej ochrany aj pri zohľadnení transformovanej povodňovej vlny so zníženou hladinou vzhľadom na vyššie uvedené opatrenia zvýšenia prietokovej kapacity koryta toku medzi ochrannými hrádzami a retenciu časti prietokov počas povodňových stavov. Odtok z územia parku nad stanovený limit bude riešený v rámci opatrení na jeho území. 4. Tok Dobrotka nie je v katastrálnom území Lužianky. Obec Lužianky je celá situovaná na pravej strane toku Nitra. Je celá chránená ochrannou hrádzou rieky Nitra. Územie Lužianok bolo vybudované prevažne na území s kótou terénu mimo dosahu povodňových hladín Nitry (terén vyšší ako koruny ochranných hrádzí). Tok Dobrotka je vinutý na ľavej strane od Nitry pozdĺž intravilánu obce

		Dražovce a nemá vplyv na obec Lužianky. Retenčné nádrže v k.ú. Lužianky sú situované nad obcou Lužianky za železničnou traťou Nitra – Topoľčany. Tieto sú uvažované na zachytenie vnútorných dažďových vôd. Vyššie menované opatrenia majú vplyv na zníženie potenciálneho povodňového rizika v celom úseku toku Dobrotka vzhľadom na ich situovanie v povodí tohto toku s možnosťou retencie povrchového odtoku k profilu cestnej komunikácie Čakajovce – Dražovce.
V4.8	V extrémnych klimatických podmienkach môže úroveň hladiny podzemných vôd v území dosiahnuť' až kótu súčasného terénu. Výstavbou sa zníži schopnosť' akumulácie povrchových vôd, ktoré môžu spôsobiť povodňové stavy v obciach Černík, Šurany, Úľany nad Žitavou, Vráble a pod. Je potrebné špecifikovať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti — ohrozenie z povodňových situácii v území pod navrhovanou činnosťou. V záujme predchádzania povodňových situácii z dôvodu čoraz častejšieho výskytu extrémnych prívalových dažďov, z dôvodu ochrany nehnuteľností a zabráneniu erózii pôd v správe o hodnotení riešiť komplexnú ochranu územia pred zaplavovaním zrážkovými vodami z povrchového odtoku, a to. Opatrenia by sa mali týkať povodí riek Nitra, Jelšina a Dobrotka.	Viď reakcia k bodu V4.7.
V4.9	Záberom 700 ha poľnohospodárskej pôdy dôjde aj k miestnym klimatickým zmenám, ktoré je potrebné v správe zhodnotiť.	Mikroklíma bude ovplyvnená len v nevýznamnom rozsahu a navrhovateľ plánuje v rámci areálu navrhovanej činnosti vybudovať aj zatrávnené plochy a výsadbu v takom rozsahu, aby čo najviac eliminoval dopady na mikroklímu dotknutého územia.
V4.10	Do podmienok povolenia doplniť požiadavku na spracovanie Programu odpadového hospodárstva závodu.	Pripomienku akceptujeme.
V4.11	BAT V správe uviesť návrh parametrov a technologického a technického riešenia prevádzky s najlepšou dostupnou technikou, ktoré sa využívajú v automobilovom priemysle a stanoviť ich ako podmienky pri spracovaní projektovej dokumentácie.	Návrh parametrov a technologického a technického riešenia prevádzky s najlepšou dostupnou technikou pre prevádzku Lakovne bude uvedený v Zámere pre samostatný proces posudzovania vplyvov na životné prostredie.
V4.12	Hluk a) Podmienky hlukovej únosnosti uvedené v dokumente „Posúdenie hlukovej záťaže, Ing. Milan Kamenický, august 2015" uviesť ako podmienky realizácie navrhovanej činnosti. b) Realizáciu protihlukových stien (PHS) uvedených v dokumente uložiť ako podmieňujúcu vyvolanú investíciu, ktorá musí byť" zrealizovaná pred spustením prevádzky. Ide o: • PHS, vedľa nového úseku cesty I/64, je dĺžky 1640 m s výškou 4.5 metra. • PHS, vedľa novej cesty medzi závodom AUTOMOTIVE NITRA a riekou Nitra, je s dĺžkou	Pripomienky a požiadavky akceptujeme. Upozorňujeme, že v zmysle vyjadrenia MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry, stanovisko č. 05876/2015/B211- SZEÚ/52654 zo dňa 27.08.2015 sa nejedná o „nový úsek cesty I/64". Správna formulácia je „účelová komunikácia". Investorom a realizátorom účelovej komunikácie bude organizácia poverená štátom.

	5030 metrov a výškou 4.5 — 5.5 metra. Pozdĺž parkoviska pri rieke je výška PHS 9 metrov. c) Predpokladom pre splnenie akceptovateľného dopadu hluku na zdravie ľudí je potrebné dodržať v ďalšom stupni spracovania projektovej dokumentácie aj podmienky stanovene na nepriezvučnosť obvodových a strešných plášťov pre jednotlivé objekty závodu, uvedené v kapitole 4,0. hlukovej štúdie - dokumentu, Podobne pre vzduchotechnické a technologické zariadenia výmeny vzduchu je potrebné dodržať technicko-akustické parametre, uvedené pre tieto zariadenia. Pri ich konštrukčnom návrhu je potrebné rešpektovať ich navrhované umiestnenie a smerovanie otvorov pre ústie nasávania a utesnenie výduchov zo vzduchotechnicky. Podmienky na vzduchotechnické a technologické zariadenia uviesť do podmienok realizácie navrhovanej činnosti. d) Ako podmienku uviesť, že v ďalšom stupni spracovania projektovej dokumentácie, po spresnení a konkretizovaní jednotlivých technologických zariadení a komponentov výroby, je potrebné vypracovať posúdenie hlukovej záťaže spôsobovanej všetkými zdrojmi zvuku, s uvažovaním konkrétnych technicko-akustických parametrov pre navrhnuté technologické zariadenia a overiť najmä celkovú priemernú hlukovú situáciu vo vnútornom prostredí jednotlivých výrobných hál (po konkretizovaní technologických zariadení a ich technicko-akustických parametrov) a porovnať ju s hodnotami uvažovanými pri výpočte.	
Roman Cerulík, stanovisko č. 0090935/2015 zo dňa 28.08.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
V5.1	Zámer EIA nedostatočne popisuje posúdenie a vplyv budúcej zástavby a areálového komplexu na obraz mesta Nitra a panorámu krajinného prostredia hlavne z exponovaných polôh - pohľad zo Zobora (Chránená krajinná oblasť) - pohľad z kopca nad Dražovcami (od kostolíka — Národná kultúrna pamiatka) pohľad z vrchu Lupky (Štátna prírodná rezervácia).	Uvedená investícia je v súlade s platnými a pripravovanými dokumentmi ÚP, ktorá na danom území navrhuje vybudovanie priemyselnej zóny čo je plne v súlade s navrhovanou činnosťou. Scenéria krajiny by teda bola s najväčšom pravdepodobnosťou totožná aj keby sa navrhovaný zámer navrhovanej činnosti nerealizoval, nakoľko by na predmetnom území vznikla obdobná činnosť. Navyše je okolie územia navrhovaného na výstavbu predmetnej činnosti už v súčasnosti tvorené prevádzkami priemyselného charakteru.
V5.2	Nie je posúdená intenzita dopravy na prístupových cestách k strategickému parku a v polohe cesty I/64 a R1 (súčasný stav a stav a po realizácii zámeru)	Pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich noriem vypracované dopravno-kapacitné posúdenie možností dopravného napojenia.
V5.3	Nie sú posúdené parametre ciest I/64 a prístupových ciest k areálu v súvislosti s nárastom intenzity dopravy k a zo strategického parku a nie je uvedená požiadavka na zmenu ich parametrov — alebo nebude potrebné parametre upravovať?!	Pripomienky týkajúce sa dopravy a jej intenzity, prípadne dobudovanie križovatiek alebo ich úprava len rámci riešeného územia navrhovanej činnosti budú riešené v ďalšom stupni projektovej prípravy s presnejšími dátami ohľadne trasovania a intenzít dopravy poskytnutými investorom.

	V súvislosti s budúcim podstatne vyšším zaťažením komunikácií nebolo uskutočnené pre obytnú zónu Zobor — Šindolka (plánovaná zástavba Párovské Lúky, zástavba v lokalite Šindolka — Prvosienková ulica Nitra, obytná zástavba Šindolka I) meranie hluku a výpočet — doprava a prevádzka (vid' dokument EIA Automotive Nitra Project časť Posúdenie hlukovej záťaže str. 20 obr. 17).	Intenzita dopravy mimo riešeného územia navrhovanej činnosti, prípadne dobudovanie križovatiek alebo ich úprava je v kompetencii Slovenskej správy ciest a Národnej diaľničnej spoločnosti.
V5.4	Nie je uvedená požiadavka na dobudovanie plnohodnotnej mimoúrovňovej križovatky na ceste R1 A prístup do priemyselného parku — realizáciou strategického zámeru sa nebude riešiť jej dobudovanie?	Pripomienky týkajúce sa dopravy a jej intenzity, prípadne dobudovanie križovatiek alebo ich úprava len rámci riešeného územia budú riešené v ďalšom stupni projektovej prípravy s presnejšími dátami ohľadne trasovania a intenzít dopravy poskytnutými investorom. Intenzita dopravy mimo riešeného územia navrhovanej činnosti, prípadne dobudovanie križovatiek alebo ich úprava je v kompetencii Slovenskej správy ciest a Národnej diaľničnej spoločnosti.
V5.5	Nie je uvedené, ako bude organizovaná doprava na prístupových cestách - trasovanie a smerové vedenie nákladnej dopravy z a do strategického parku - trasovanie a smerové vedenie osobnej dopravy z a do strategického parku Je nepredstaviteľné, ako mohol spracovateľ na str. 15 Dokumentu uviesť, že s ohľadom na súčasný stav intenzity dopravy po CK I/64 nebude mat' zvýšenie cestnej dopravy súvisiaci s výrobou v závode Automotive Nitra Project výrazný vplyv, najmä z hľadiska intenzity dopravy a hluku. Dokument uvažuje s 800 automobilmi zamestnancov / smena, čo je pri 3 smennej prevádzke a príjazde a odjazde vozidiel do závodu 4800 prejazdov osobných automobilov za deň a 150 prejazdov autobusov za deň. Popri tom sa nedá vylúčiť prejazd na ceste I/64 aj zásobovacími vozidlami, čo predstavuje ďalšiu záťaž na cestnú komunikáciu. Pritom samotný Dokument uvažuje len s kapacitou 440 parkovacích miest, takže pri uvažovanom počte 800 zamestnancov, dochádzajúcich do práce na smenu a súčasne 800 zamestnancoch striedajúcich túto smenu ide o 4800 prejazdov.	Doprava smerovaná z a do priemyselného parku (navrhovaná činnosť) bude prioritne orientovaná na rýchlostnú cestu R1a, križovatku Mlynárce. Pre zvládnutie nárastu objemu dopravy sa plánuje vybudovanie viacerých účelových komunikácií v priestore navrhovaného priemyselného areálu. Súčasný predpoklad intenzity dopravy po uvedenom úseku je podstatne nižší, pre túto intenzitu bola vykonaná aj predikcia. Ak budeme uvažovať s intenzitou uvedenou v pripomienke, potom pri súčasnom stave intenzity dopravy (cca 17000 voz/deň – oficiálny údaj) nárast 4800 voz/deň, spôsobí zvýšenie o cca 1 dB (v jednotlivých referenčných časových intervaloch). Čo je menej ako bežná neistota merania 1.8 dB. Z uvedeného vyplýva, že konštatovanie na strane 15 je oprávnené. S ohľadom na skutočnosť, že nie všetky vozidlá zo závodu pôjdu smerom na mesto Nitra vyplýva, že nárast bude ešte nižší. (Vo výpočtoch uvedených v správe bolo uvažované pre uvedenú intenzitu, že z celkového počtu vozidiel 2/3 bude smerovať zo závodu smerom na križovatku cesty I/64 s R1A). Pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou v

		zmysle platnej legislatívy a súvisiacich noriem vypracované dopravno-kapacitné posúdenie možností dopravného napojenia navrhovanej činnosti
V5.6	Zámer posudzuje iba plochy areálu budúceho investora automobilovej výroby — prečo sa neposudzuje celý komplex priemyselného resp. strategického parku (na zložky ŽP bude mat' vplyv všetka výrobná činnosť prevádzkovaná v strategickom parku, či už teraz uvádzaná alebo aj budúca činnosť' zatiaľ neuvedená.	Zámer rieši navrhovanú činnosť s ohľadom na súčasné zaťaženie ŽP napr. z hľadiska hluku alebo emisií. Je ťažké predikovať o aké prevádzky mimo areál investora v budúcnosti pôjde a aká technológia v nich bude umiestnená.
V5.7	Imisno — prenosové posúdenie stavby neobsahuje prevádzku povrchovej úpravy (lakovňa), pričom z hľadiska komplexného posúdenia vplyvov na životné prostredie nie je možné posudzovat' jednotlivé prevádzky samostatne, ale v komplexe ich pôsobenia. Aj z hľadiska imisno - prenosového posúdenia je dokument chybný, odhad emisií v tab. 5 na str. 11 vychádza z nárastu dopravy zamestnancov 800 OA + 50 AB, pričom bolo nutné intenzitu prepočítať' na počet prejazdov za deň, čo je 4800 prejazdov OA a 150 prejazdov AB. Tento prepočet nezohľadňuje už doterajšiu intenzitu dopravy. Taktiež odstavné parkoviská 440 PM nezodpovedá uvažovanému počtu automobilov zamestnancov. Celkové údaje nie sú porovnané s limitnými normovými údajmi pre danú činnosť'.	Na strane č.12 predmetného zámeru navrhovanej činnosti je uvedená informácia, že „V rámci úvodnej fázy projektu „Automotive Nitra Project” sa neuvažuje v budove Lakovne s inštaláciou akýchkoľvek technologických liniek. Po vytendrovaní dodávateľa technológie a získaní detailných informácií potrebných pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti bude predložený samostatný Zámer navrhovanej činnosti.“ Imisno-prenosové posúdenie bude jeho súčasťou.
V5.8	Plánovaná stavba Automotive Nitra Project je pri ceste I/64 Nitra — Dražovce v priamom dotyku so Štátnou prírodnou rezerváciou Lupka, spadajúcou do Chránenej krajinnej oblasti Ponitrie so 4. stupňom ochrany. Dokument neobsahuje žiadne posúdenie vplyvov samotnej stavby a zvýšeného zaťaženia cestnej komunikácie I/64 na túto prírodnú rezerváciu.	V zámere sa uvádza, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia. Prírodná rezervácia (PR) Lupka nie je v priamom dotyku s navrhovanou činnosťou. Od dotknutého územia je PR Lupka vzdialená minimálne 450m vzdušnou čiarou.
Mgr. Matej Rehák, stanovisko č. 91835/2015, zo dňa 31.8.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
V6.1	Na ploche, ktorá vznikne medzi novo navrhovanou protihlukovou stenou a hrádzou rieky Nitra navrhujem vybudovať líniový prvok - ochrannú zeleň min. o šírke 8 m, ktorá bude plniť o.i. protihlukovú ochranu, ochranu pred prašnosťou a výfukovými plynmi pochádzajúcich z nákladných automobilov, ktoré budú zásobovať podnik po novonavrhovanej komunikácii pre nákladné automobily. Pre výsadbu je možné použiť o.i. aj *Populus simonii Fastigiata* -topoľ štíhly, ktorý nie je zdrojom lietajúcich bielych semien.	S navrhovanou pripomienkou je možné čiastočne súhlasiť. Miesto, druhové zloženie ako aj rozsah výsadby ochrannej zelene je potrebné prekonzultovať a odsúhlasiť so správcom toku - Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. a Okresným úradom ŽP Nitra, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP. Ak to dopravné a bezpečnostné predpisy umožnia, bude realizovaná aj výsadba izolačnej a sprievodnej zelene popri cestnej komunikácii pri zohľadnení ochranných pásiem inžinierskych sietí a ciest.
V6.2	Nakoľko podľa zámeru by sa mala železničná trať Lužianky - Kozárovce zrušiť, bolo by vhodné zachovať trať napojením na železničnú trať Lužianky - Topoľčany. Po spustení výroby v podniku v prípade záujmu by bolo vhodné zaviesť železničnú linku Lužianky, resp. Zlaté Moravce - Jaguar Land Rover.	Pripomienku nie je možné akceptovať, nakoľko navrhovateľ nemá mandát na zaviazanie budúceho investora k prehodnoteniu možnosti využívania železničnej prepravy. Budovanie nových železničných tratí je v gescii Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.
V6.3	Podľa zámeru by mala byť vybudovaná železničná vlečka do nového závodu Jaguar Land Rover. Vybudovanie odbočky si zrejme vyžiada aj rekonštrukciu železničného mosta nad riekou Nitra v kat. území Lužianky, počas ktorej by bolo vhodné ako súčasť nového mosta vybudovať lávku/prechod pre cyklistov a peších,	Navrhovanú pripomienku nie je možné akceptovať, nakoľko v zmysle zákona č.513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je železničný most, vrátane 3m pásma od krajného telesa dráhy „tzv. obvod dráhy“ neprístupný verejnosti.

	čo by zároveň slúžilo ako prístup zamestnancov do nového podniku a zlepšenie turistického potenciálu okolia rieky Nitra.	Súčasne upozorňujeme, že sa nejedná o o plánovanú rekonštrukciu železničného mosta, ale len o odstránenie revíznych závad.
V6.4	Pri budovaní novej vlečky uvažovať s jej elektrifikáciou, ktorá by zároveň nadväzovala na plánovanú elektrifikáciu trate Šurany - Leopoldov. Zároveň na základe hlukovej štúdie vybudovať protihlukové steny pozdĺžne po celej trase železničnej trate od stanice Lužianky až po napojenie na plánovanú protihlukovú stenu za riekou Nitrou. Jedným z dôvodov je to, že železničná trať smerujúca do podniku prechádza husto osídleným zastavaným územím obce Lužianky a rodinné domy sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti železničnej trate.	Navrhovanú pripomienku akceptujeme len čiastočne. Upozorňujeme, že sa nejedná o budovanie novej vlečky. V rámci navrhovanej činnosti sa len uvažuje o zapojení Intermodálneho terminálu na železničnú dráhu. V rámci navrhovanej činnosti nedôjde k zmene technických parametrov trate, je plánované len obnovenie jej pôvodných úžitkových vlastností, pričom je možné konštatovať, že rekonštrukciou trate sa zníži hlučnosť.
V6.5	Pri predpokladanom spevňovaní ochrannej hrádze rieky Nitra pouvažovať nad možnosťou vytvorenia cyklotrasy smerujúcej z obce Čakajovce po hrádzi rieky Nitra resp. na ploche medzi ochrannou hrádzou rieky Nitra a proti hlukovou stenou (popri ekologickom líniovom prvku) až po most (z Bratislavskej cesty) cez rieku Nitra, ktorý vedie do areálu firiem v kat. území Zobor (Ruža Nitra). Vybudovaním navrhovanej cyklotrasy sa vytvorí priestor pre rozvoj alternatívneho druhu dopravy nielen do novovznikajúceho závodu , ale umožní sa aj bezpečná alternatíva dopravy do mesta Nitra z okolitých obcí. Vybudovaním navrhovanej cyklotrasy o.i. môže prísť k odľahčeniu dopravnej situácie v krajskom meste a vzni kne viac ako 8 km dlhá zóna, ktorá umožní obyvateľom okresného mesta a priľahlých obcí rekreačné aktivity ako bicyklovanie , korčuľovanie alebo pešia turistika. V danom prípade je nutná úzka spolupráca dotknutých obcí, mesta Nitra a Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p.	S navrhovanou pripomienkou podmienečne súhlasíme, avšak musí byť prekonzultovaná a odsúhlasená relevantnými inštitúciami a dotknutými obcami. Cyklotrasa plánovaná mestom Nitra bude zohľadnená v riešení projektovej dokumentácie pre súvisiace komunikácie a navrhovateľ (investor) plánuje jej predĺženie do areálu navrhovanej činnosti.
V6.6	Na základe vyššie opísaného umožniť vstup pre zamestnancov do podniku aj zo zadnej strany fabriky od rieky Nitra, teda od novonavrhovanej komunikácie pre nákladné automobily.	Uvedená požiadavka z hľadiska bezpečnosti a plynulosti prevádzky nie je v súlade so zabehnutým systémom budovania automobilových závodov v rámci EÚ
NITRA INVEST, s.r.o., stanovisko č. 92046/2015, zo dňa 2.9.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
V7.1	Požadujem pri stanovení rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti podľa zákona 24/2006 novela 314/2014 Z.z. v znení neskorších predpisov vypracovať ďalší variant navrhovaného zámeru, ktorý by na rozdiel od predloženého variantu: Vyriešil zhustenú dopravu, ktorá vznikne týmto zámerom a aj pri jeho výstavbe v terajšom priemyselnom parku Nitra - Sever.	Navrhovanú pripomienku akceptujeme len čiastočne. V pripomienke týkajúce sa dopravy a jej intenzity v rámci riešeného územia navrhovanej činnosti budú riešené v ďalšom stupni projektovej prípravy s presnejšími dátami ohľadne trasovania a intenzít dopravy poskytnutými investorom. Pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou v zmysle platnej legislatívy a noriem vypracované dopravno-kapacitné posúdenie.
V7.2	Zabezpečenie, aby v areáli priemyselného parku Nitra - Sever nevznikala nadmerná prašnosť ako pri výstavbe tak aj počas prevádzky závodu.	Predmetnú problematiku bude riešiť projekt organizácie výstavby v neskorších fázach projektovej prípravy. Trasovanie ako aj časy pohybov stavebných mechanizmov budú komunikované s dotknutými obcami, správcami cestnej siete a inými relevantnými dotknutými orgánmi. Počas prevádzky budú na uvedenú

		problematiku dbať príslušné prevádzkové predpisy investora.
V7.3	Posúdiť priepustnosť ciest najbližších štyroch križovatiek od vjazdov/výjazdov do priemyselného parku Nitra - Sever.	Pripomienky týkajúce sa dopravy a jej intenzity v rámci riešeného územia navrhovanej činnosti budú riešené v ďalšom stupni projektovej prípravy s presnejšími dátami ohľadne trasovania a intenzít dopravy poskytnutými investorom. Pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou v zmysle platnej legislatívy a noriem vypracované dopravno-kapacitné posúdenie.
V7.4	Požadujem dopracovanie zámeru v zmysle našich požiadaviek a žiadame byt' účastníkmi konania vo všetkých stupňoch povoľovacích procesoch. Zároveň vyjadrujem svoj názor, že budovanie investície pred vyriešením dopravnej infraštruktúry značne naruší dopravu v priemyselnom parku Nitra Sever.	Väčšina pripomienok bola akceptovaná a bude zohľadnená pri v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.
OBČANIA MESTA NITRA – v zastúpení Ing. Juraj Matejka, stanovisko č. 92288/2015, zo dňa 3.9.2015		
Číslo	**Pripomienka / požiadavka**	**Návrh riešenia / doplňujúce informácie**
V8.1	V prílohe č.4 (Posúdenie hlukovej záťaže...) sa stranách 27 až 29 (prílohy - obrázky Plošnej hlukovej záťaže) spomína fáza 1 projektu (Phase1). V nijakom inom dokumente sa však pojem fáza 1 nevyskytuje. Keďže tento pojem indikuje, že je plánované viacero fáz, požadujeme uviesť detaily aj o ďalších fázach, v rozsahu popisu zámeru, rozšírení výroby, infraštruktúry (firemnej, ako aj priľahlej cestnej a železničnej), ako aj akékoľvek iné informácie a analýzy - hluková záťaž, environmentálna záťaž (a pod.) s týmto súvisiace. Túto informáciu považujeme za veľmi dôležitú, nakoľko môže ovplyvniť zámer ako taký a jeho posúdenie.	Na strane 12 predmetného zámeru navrhovanej činnosti sa nachádza informácia, že „V rámci úvodnej fázy projektu „Automotive Nitra Project” sa neuvažuje v budove Lakovne s inštaláciou akýchkoľvek technologických liniek. Po vytendrovaní dodávateľa technológie a získaní detailných informácií potrebných pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti bude predložený samostatný Zámer navrhovanej činnosti.“
V8.2	Kapitola V odsek 2 Dokumentu Zámer...: Tu sa odporúča výber Variant1. Aké ďalšie varianty sú resp. boli k dispozícii? Uveďte aj dôvody prečo neboli vybrané.	V úvode V.kapitoly Zámeru je vysvetlené, že predmetný zámer je predložený v jednom variante, na základe rozhodnutia Okresného úradu životného prostredia v Nitre č. OU-NR-OSZP3-2015/0315600-002-F36 zo dňa 07.08.2015. Zároveň uvedený text vysvetľuje, čo bolo dôvodom predloženia tejto žiadosti.
V8.2a	Kapitola V odsek 2 Dokumentu Zámer...: Bolo v nejakej z variant uvažované aj umiestnenie hlavného osobného vchodu do závodu (spolu s parkoviskami OA a BUS) inak ako vo východnej časti areálu (tj hneď na okraji mestskej časti Dražovce?) Prečo nebolo vzaté do úvahy situovať tento vchod do južnej časti, tj v priestoroch dnešného priemyselného parku, kde by hlukom tak výrazne neovplyvňoval občanov a do blízkosti okraju Dražoviec umiestniť hlukovo nenáročnú administratívnu časť automobilky?	Uvedená požiadavka z hľadiska bezpečnosti a plynulosti prevádzky nie je v súlade so zabehnutým systémom budovania automobilových závodov v rámci EÚ, do budúcna však nie je vylúčená jej realizácia.
V8.3	odsek 11/8/1 Navrhované stavebné objekty: v prílohách nie je možné nájsť úplné označenie objektov - číslo budovy z tabuľky nie je vyznačené v situačných nákresoch.	Dôvodom je celková rozpracovanosť projektu, očíslovanie budov z tabuľky v situačných nákresoch bude uvedené v ďalších stupňoch projektovej prípravy.
V8.4	Odsek II/8/3 (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): navrhujeme do "otázky za kľúčové pre projekt doplniť bod, aby sa investor zaviazal vytvoriť priestor pre	Táto pripomienka je plne v súlade s politikou navrhovateľa. Komunikácia medzi navrhovateľom, dotknutými orgánmi ako aj verejnosťou dotknutých obcí je

	priebežnú a trvalú diskusiu k podnetom občanov dotknutých území pre riešenie aktuálnych problémov a výziev k obojstrannej spokojnosti zúčastnených strán. **Táto pripomienka je podstatná.**	zabezpečená od samotného počiatku projektovej prípravy (proces EIA) a bude prebiehať aj v ďalších stupňoch projektovej prípravy ako aj počas prevádzky.
V8.5	Odsek II/8/3, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): navrhujeme do "otázky za kľúčové pre projekt doplniť bod, aby sa investor zaviazal vytvoriť zelené zóny so stromovými porastmi nad rámec bežných povinností tak, aby minimalizoval záťaž na krajinu a obyvateľov susediacich s Autopark Nitra. Zvláštny dôraz by mal dbať na vytvorenie takýchto zónach smerom k obývaným oblastiam. **Táto pripomienka je podstatná.**	Pripomienku nie je možné akceptovať, nakoľko navrhovateľ nemá mandát na zaviazanie budúceho investora na vybudovanie dodatočných špecifických investícii nad rámec vyžadovaný platnými legislatívnymi predpismi.
V8.6	Odsek III/3/3.5 Zásobovanie pitnou vodou, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): V texte je konštatované, že prevádzka automobilky bude môcť využívať zdroje podzemných vôd. Keďže v priľahlých územiach sú používané studne na hospodárske účely a niekedy aj ako pitná voda, je nevyhnutné zaručiť, že odber automobilky nebude mať negatívny vplyv na kvalitu a množstvo (úroveň hladiny spodných vôd) podzemnej vody, čo by malo výrazne negatívny dosah na kvalitu širokej vrstvy obyvateľov.	Studňa je uvažovaná len ako náhradný zdroj technologickej vody, jej konkrétne lokalizácia bude spresnená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. V rámci navrhovanej činnosti sa uvažuje s dodávkou technologickej vody z novovybudovanej vodovodnej prípojky.
V8.7	Odsek III/3/3.5 Odvádzanie a čistenie odpadových vôd, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): V texte je konštatované, že je vybudovaná zvlášť splašková a zvlášť dažďová kanalizácia. Minimálne v prípade mestskej časti Dražovce tomu tak nie je. Keďže táto mestská časť priamo susedí s Automotive Part, a je navrhované využitie resp. pripojenie sa k existujúcej kanalizácii, je nevyhnutné s touto skutočnosťou počítať. Vzhľadom na predchádzajúci fakt a aj ďalšiu skutočnosť, že absorpčná schopnosť plôch územia sa realizáciou stavby výrazne zníži (tj. zníženie schopnosti plochy vsakovať dažďovú vodu z dôvodu veľkého počtu zastavaných plôch), požadujeme realizáciu lokálnych vsakovacích riešení, resp. inej vhodnej technológie. Nový návrh prosíme zaradiť do dokumentu.	Z hľadiska odvádzania dažďových vôd a ochranou pred povodňami navrhovateľ komunikuje so správcom toku a zaväzuje sa splniť všetky podmienky, ktoré budú vyplývať z titulu ochrany pred vzdúvaním hladín tokov a povodní.
V8.8	Odsek III/4/4.1 Znečistenie ovzdušia, (resp. iné relevantné častí dokumentov Zámeru): Zámer je nevyhnutné doplniť o údaje zo skutočnej lokality. Navrhujeme monitorovať aktuálny stav ovzdušia v dotknutej lokalite a brať to ako referenčný údaj pre vyhodnotenie ďalších environmentálnych vplyvov a pre navrhovanie mitigačných prostriedkov eliminácií týchto záťaží, a to vo všetkých relevantných dokumentoch a analýzach.	Táto kapitola má poskytnúť všeobecný prehľad o znečistení ovzdušia v rámci okresu Nitra. Konkrétne dáta z lokality sú vyhodnotené samostatne v Imisno-Prenosovom posúdení, ktoré tvorí prílohu č.5 zámeru ako aj v samostatnej kapitole zámeru IV.2.1.
V8.9	Odsek III/4/4.3 Zaťaženie územia hlukom, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): V texte uvádzané hlukové zaťaženia ulíc sú ulice v samotnom centre mesta Nitra a pre túto štúdiu (a pre posúdenie skutočného vplyvu na bezprostredné okolie a obyvateľov mestskej časti Dražovce) sú úplne nerelevantné. Cesta č. 1/64, ktorá v dnešnej dobe vedie cez centrum obce predstavuje skutočne enormný zdroj hluku. Požadujeme uviesť údaje o kapacite tranzitnej prevádzky z existujúcej cesty 1/64, vykonať hlukové merania a tieto použiť ako referenčný údaj pre vyhodnotenie	Táto kapitola má poskytnúť všeobecný prehľad o zaťažení územia hlukom v rámci okresu Nitra. Konkrétne dáta z lokality sú vyhodnotené samostatne v „Posúdení hlukovej záťaže, ktorá tvorí prílohu č.4 zámeru ako aj v samostatnej kapitole zámeru IV.2.4.

	hlukových vplyvov a pre navrhovanie mitigačných prostriedkov eliminácií tejto záťaže, a to vo všetkých relevantných dokumentoch a analýzach.	
V8.10	Odsek III/4/4.3 Zaťaženie územia hlukom, (resp. iné relevantné častí dokumentov Zámeru): Cesta č. 1/64, ktorá v dnešnej dobe vedie cez centrum obce predstavuje enormný zdroj hluku. V texte uvádzané hlukové zaťaženia ulíc sú však ulice v samotnom meste Nitra a pre túto štúdiu sú úplne nerelevantné. Požadujeme tieto údaje opraviť a zahrnúť ulice relevantné územiu výstavby a súvisiacich stavebných úprav.	Táto kapitola má poskytnúť všeobecný prehľad o zaťažení územia hlukom v rámci okresu Nitra. Konkrétne dáta z lokality sú vyhodnotené samostatne v „Posúdení hlukovej záťaže “, ktorá tvorí prílohu č.4 zámeru ako aj v samostatnej kapitole zámeru IV.2.4.V „Posúdení hlukovej záťaže “nie sú hodnotené ulice v centre mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú mimo riešené územie navrhovanej činnosti, v „Posúdení hlukovej záťaže “ sú hodnotené časti mestskej časti Nitra-Dražovce, ktorá je v kontakte s navrhovanou činnosťou.
V8.11	Odsek IV/1/1.5 Dopravné riešenie: Počas výstavby žiadame úplne vylúčiť prepravu stavebných mechanizmov a pracovníkov stavby cez ulice: Kultúrna. Pri Dobrotke, Rozmarínova a Kanálová, ako aj ďalších ulíc tejto mestskej časti. Namiesto toho používať prístup cez poľné cesty zo strany existujúcej časti priemyselného parku Sever, respektíve prístup z poľnej cesty pri križovatke 1/64 na smer Podhorany, resp. navrhnúť presne v Zámere v duchu hore uvedeného. **Táto pripomienka je podstatná.**	Túto problematiku bude riešiť projekt organizácie výstavby v neskorších fázach projektovej dokumentácii. Trasovanie ako aj časy pohybov stavebných mechanizmov budú komunikované s dotknutými obcami, správcami cestnej siete a inými relevantnými dotknutými orgánmi.
V8.12	Odsek 1V/1/1.5 Dopravné riešenie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Pre pripojenie areálu na cestu 1/64 žiadame posunutie navrhovanej križovatky (V prílohe č. 3 a č. 4 označenej ako "C") o cca 350 metrov v smere do Nitry. Ako vyplýva z prílohy č.4 (Posúdenie hlukovej záťaže), predmetná križovatka bude negatívne pôsobiť okrem iného aj zvýšeným hlukom na hneď susediacu obývanú oblasť. Keďže všetky domy v tejto časti sú orientované terasami a ich kľudovými zónami práve na problémovú oblasť, a navyše je oblasť obývaná aj rodinami s malými deťmi, je nevyhnutné prijať riešenia vedúce k minimalizácii negatívnych činiteľov (predovšetkým mimoriadne rušivý zvuk z akcelerujúcich Diesel motorov nákladnej tranzitujúcej dopravy v smere Topoľčany, Prievidza a späť). Ako jeden z krokov požadujeme vyššie spomenutý posun križovatky - tento posun bude posunom do oblasti, ktorá je už za hranicou bezprostredného osídlenia, hluk v osídlenej oblasti klesne (v prepočte asi o 10dB) a riešenie dopravnej situácie to nijak neovplyvní. Mesto a investor týmto vyjdú občanom mimoriadne v ústrety. Zároveň požadujeme, aby križovatky neboli realizované ako mimoúrovňové, pretože sa nachádzajú v tesnej blízkosti obydlí. **Táto pripomienka je podstatná.**	Predmetná požiadavka bude detailnejšie riešená v ďalšom kroku projektovej dokumentácie. Pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich noriem vypracované dopravno-kapacitné posúdenie.
V8.13	Odsek IV/1/1.5 Dopravné riešenie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Navrhované riešenie novobudovaného úseku cesty 1/64 požadujeme posunúť viac na západ (teda v smere ku rieke Nitra), aspoň o 50m, aby sa znížilo hlukové a environmentálne zaťaženie obyvateľov mestskej časti Dražovce. Dispozične je na posun cesty a areálu (ak by bolo potrebné) možný, nakoľko v južnej častí územia to situácia dovoľuje, nakoľko hranica areálu automobilky je od zásobovacej cesty vzdialená ešte viac ako 150m. Zároveň sa tým umožní vybudovanie dostatočne	Konkrétne informácie o zaťažení územia hlukom z riešeného územia navrhovanej činnosti sú vyhodnotené samostatne v „Posúdení hlukovej záťaže “ ktorá tvorí prílohu č.4 zámeru ako aj v samostatnej kapitole zámeru IV.2.4. Všetky navrhované komunikácie ich trasovanie ako aj vplyv na okolité prostredie boli navrhnuté tak, aby spĺňali všetky požiadavky a normy vyplývajúce z relevantných legislatívnych predpisov. Upozorňujeme, že v zmysle vyjadrenia MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a

	širokého zeleného (zalesneného) pásu za PHS (viď pripomienka č.16), pričom zostane aj nezalesnený priestor pre vedenie prekládok vodovodu a plynu. **Táto pripomienka je podstatná.**	zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry, stanovisko č. 05876/2015/B211- SZEÚ/52654 zo dňa 27.08.2015 sa nejedná o „novovybudovaný úsek cesty I/64". Správna formulácia je „účelová komunikácia". Investorom a realizátorom účelovej komunikácie bude organizácia poverená štátom.
V8.13a	Odsek IV/1/1.5 Dopravné riešenie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Pre realizáciu križovatiek označených ako B a C požadujeme, aby ich najkrajnejšia hranica vozovky bola od konca pozemkov bezprostredne obývanej oblasti vzdialená najmenej 60 metrov, plus úsek navyše podľa bodu 13 našich pripomienok. Zároveň požadujeme, aby neboli realizované ako mimoúrovňové. **Táto požiadavka je podstatná.**	Pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich noriem vypracované dopravno-kapacitné posúdenie, z ktorého okrem iného vyplynú požiadavky tvar a typ navrhovaných križovatiek.
V8.14	Odsek IV/1/1.5 Dopravné riešenie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Počas prípravy riešenia exteriérových Úprav parkovania osobných automobilov (OA) a autobusov pri severnom (tj hlavnom, osobnom) vchode do automobilky požadujeme, aby sa investor v dokumente zaviazal prijať také úpravy a opatrenia, ktoré zabránia šíreniu sa hluku z priestorov parkoviska OA a autobusov, a to vhodnými sadovými úpravami zabraňujúcimi šíreniu sa hluku a zároveň inštaláciou exteriérových prvkov zabraňujúcich vzniku hluku. Zároveň požadujeme, aby realizácia vonkajšieho osvetlenia bola prevedená tak, aby zbytočne neosvetľovala okolitú občiansku zástavbu. Pre inšpiráciu uvádzame príklad realizácie: http://www.laigang114.com/ **Táto požiadavka je podstatná.**	Pripomienka je relevantná a bude v maximálnej možnej miere akceptovaná. Návrh výsadby zelene bude súčasťou dokumentácie v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu. Ak to dopravné a bezpečnostné predpisy umožnia, bude realizovaná po zohľadnení ochranných pásiem inžinierskych sietí a ciest aj výsadba izolačnej a sprievodnej zelene popri cestnej komunikácii
V8.15	Odsek IV/1/1.5 Dopravné riešenie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Protihluková stena (PHS) pri novovybudovanom úseku cesty 1/64 je navrhovaná pre výšku 4.5m (ako je navrhované aj v dokumente - prílohe č. 4 (Posúdenie hlukovej záťaže)). Navrhované opatrenia proti šíreniu sa hluku boli navrhované pre mieru plošnej hlukovej záťaže vo výške 1.5m nad terénom (viď. legendy tabuľky troch príloh z Posudku hlukovej záťaže). Toto kritérium možno metodicky vyhovuje, ale z pohľadu reálnej situácie ako aj reálneho života občanov v tejto oblasti je nutné konštatovať, že ľudia majú väčšinou poschodové domy s umiestnením spální, kľudových zón a detských izieb práve smerom na cestu 1/64. Preto navrhujeme, aby sa PHS dimenzovala a vystavala v tesnej blízkosti zdroja zvuku do výšky vyššej ako 4.5m nad terén, minimálne však 7.5m, s použitím najmodernejších stavebných, izolačných a akusticky pohltivých materiálov. Zároveň požadujeme PHS geometricky realizovať ako lomenú, konzolovú alebo zaoblenú. Realizáciou tejto požiadavky sa dosiahne väčšia izolácia od rušivých zdrojov hluku (teoretický pokles ruchu o ďalších cca 5dB) a obmedzenie rušivosti na poschodiach domov- v tomto zmysle požadujeme prepočet dokumentu Posúdenie hlukovej záťaže a	Kontrola hlukovej záťaže bola realizovaná v rámci „Posúdenia hlukovej záťaže “, ktoré tvorí prílohu č.4. Okrem zobrazenia plošnej hlukovej bola vykonaná v „Posúdení hlukovej záťaže “ aj vo výpočtových bodoch, ktoré boli zvolené pred fasádami rodinných domov vo výške 2. nadzemného podlažia (strana č. 20 a 21 Posúdenia hlukovej záťaže). Pre tieto podmienky bola navrhovaná aj príslušná protihluková stena, vrátane jej optimalizácie a následne aj opätovnej kontroly. Upozorňujeme, že v zmysle vyjadrenia MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry, stanovisko č. 05876/2015/B211- SZEÚ/52654 zo dňa 27.08.2015 sa nejedná o „novovybudovaný úsek cesty I/64". Správna formulácia je „účelová komunikácia". Investorom a realizátorom účelovej komunikácie bude organizácia poverená štátom.

	samotného zámeru. Vyššiu PHS požadujeme predovšetkým v oblastiach bezprostredne susediacich s obývanými pozemkami. **Táto pripomienka je podstatná.**	
V8.16	Odsek IV/1/1.5 Dopravné riešenie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Z dôvodu maximálne možnej eliminácie nepriaznivých vplyvov cesty 1/64 ako aj Automotive park Nitra na občanov mestskej časti Dražovce, veľmi dôrazne požadujeme realizáciu dodatočných prvkov protihlukovej ochrany - vegetačný porast po celej dĺžke PHS. Tento priestor - (pomerne úzky pás) medzi PHS cesty 1/64 a okrajom pozemkov občanov realizáciou investičného zámeru už prestáva plniť pôvodnú funkciu poľnohospodárskeho pozemku, navrhujeme preto realizovať výsadbu rýchlorastúcich drevín tak, aby prišlo k efektu vytvorenia vegetačného pásu (ako doplnok k PHS), ktorého výsledkom by bola aspoň čiastočná eliminácia nielen hlukovej záťaže, ale aj ostatných environmentálnych záťaží zo smeru automobilky. Účinná šírka tohto zeleného pásu nech je najmenej 30m. **Táto pripomienka je podstatná.**	Pripomienka je relevantná a bude v maximálnej možnej miere akceptovaná. Návrh výsadby zelene bude súčasťou dokumentácie v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu. Ak to dopravné a bezpečnostné predpisy umožnia, bude realizovaná po zohľadnení ochranných pásiem inžinierskych sietí a ciest aj výsadba izolačnej a sprievodnej zelene popri cestnej komunikácii.
V8.17	Odsek IV/2/2.4 Hluk a vibrácie, Počas výstavby žiadame úplne vylúčiť prepravu stavebných mechanizmov a pracovníkov stavby cez ulice: Kultúrna. Pri Dobrotke, Rozmarínova a Kanálová, ako aj ďalších ulíc Dražovíec. Namiesto toho používať prístup cez poľné cesty zo strany existujúcej časti priemyselného parku, respektíve prístup z poľnej cesty pri križovatke 1/64 na smer Podhorany. **Táto pripomienka je podstatná.**	Túto problematiku bude riešiť projekt organizácie výstavby v neskorších fázach projektovej prípravy. Trasovanie ako aj časy pohybov stavebných mechanizmov budú komunikované s dotknutými obcami, správcami cestnej siete a inými relevantnými dotknutými orgánmi.
V8.18	Odsek IV/2/2.4 Hluk a vibrácie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Pre túto kapitolu požadujeme to isté ako v poznámke č. 12. **Táto pripomienka je podstatná.**	viď. 12
V8.19	Odsek 1V/2/2.4 Hluk a vibrácie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Pre túto kapitolu požadujeme to isté ako v poznámke č. 13. **Táto pripomienka je podstatná.**	viď. 13
V8.20	Odsek IV/2/2.4 Hluk a vibrácie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Pre túto kapitolu požadujeme to isté ako v poznámke č. 14. **Táto požiadavka je podstatná.**	viď. 14
V8.21	Odsek IV/2/2.4 Hluk a vibrácie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Pre túto kapitolu požadujeme to isté ako v poznámke Č. 15. **Táto pripomienka je podstatná.**	viď. 15
V8.22	Odsek IV/2/2.4 Hluk a vibrácie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Pre túto kapitolu požadujeme to isté ako v poznámke Č. 16. **Táto požiadavka je podstatná.**	viď. 16
V8.23	Umiestnenie areálu automobilky: Navrhované riešenie umiestnenia budovaného areálu automobilky požadujeme posunúť viac na západ (teda v smere k rieke Nitra). aspoň o 50m. aby sa znížilo hlukové a environmentálne zaťaženie obyvateľov mestskej časti Dražovce. Dispozične je na posun areálu možný, v južnej časti územia to situácia dovoľuje, nakoľko	Pripomienku nie je možné akceptovať, nakoľko navrhovateľ nemá mandát na zaviazanie budúceho investora na zmenu umiestnenia navrhovanej činnosti. Umiestnenie navrhovanej činnosti bolo navrhnuté s ohľadom na minimalizáciu možných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na okolité zložky životného prostredia a súčasne tak, aby boli splnené všetky požiadavky a normy vyplývajúce

	hranica areálu automobilky je od zásobovacej cesty vzdialená ešte viac ako 150m. Treba si uvedomiť, že výstavba zásadným spôsobom naruší zabehnutý život mnohých občanov Dražoviec, výrazne zníži komfort života a v neposlednom rade zníži hodnotu majetku občanov (pozemky, domy). Realizáciou navrhovaného posunu sa významne prispeje k zníženiu záťaže a k zmenšeniu negatívneho ovplyvnenia obyvateľov, pričom nijako nenaruší plánovanie výstavby a prevádzku automobilky. **Táto pripomienka je podstatná.**	z relevantných legislatívnych predpisov.
V8.24	Navrhujeme, aby investor použil farbu a typ fasádneho povrchu montážnych hál, prevádzkových a administratívnych budov tak, aby zapadali do zelenej krajiny vôkol. Scenéria polí a lúk je nepochybne dôležitou devízou pri pohľade od románskeho kostolíka sv. Michala nad Dražovcami žiaľ výstavba areálu, ktorá bude prakticky zasahovať až do Jeho blízkosti. scenériu naruší. Keďže táto dominanta je v Nitre nielen turisticky nadregionálne dôležitá, ale aj mesto Nitra. VUC a Slovenskou republikou aktívne propagovaná. pokladáme za dôležité, aby sa na toto prikladala veľká dôležitosť, a to nielen investorom, ale aj zástupcami mesta a VUC.	Pripomienku nie je možné akceptovať, nakoľko navrhovateľ nemá mandát na zaviazanie budúceho investora, aby použil farbu a typ fasádneho povrchu montážnych hál, prevádzkových a administratívnych budov tak, aby zapadali do zelenej krajiny vôkol. Je potrebné si však uvedomiť, že uvedená navrhovaná činnosť je v súlade s platnými a pripravovanými dokumentmi ÚP, ktoré na danom území navrhujú vybudovanie priemyselnej zóny, čo je plne v súlade s navrhovanou činnosťou. Scenéria krajiny by teda bola s najväčšom pravdepodobnosťou totožná aj keby sa navrhovaný zámer nerealizoval, nakoľko by na predmetnom území vznikla obdobná činnosť. Navyše je okolie územia navrhovaného na výstavbu predmetnej činnosti už v súčasnosti tvorené prevádzkami priemyselného charakteru.
V8.24a	Požadujeme, aby investor naprojektoval a realizoval tzv. zelené strechy - tj výsadbu na strechách hál tak, aby týmto prispel k výraznému zlepšeniu pohľadu od románskeho kostolíka sv. Michala nad Dražovcami, a zároveň tak prispel k zníženiu nárokov na chladenie resp. kúrenie, čo by pozitívne ovplyvnilo energetickú bilanciu automobilky a prispelo k zníženiu jej uhlíkovej stopy. **Táto požiadavka je podstatná.**	Detto 24
V8.25	Príloha č.4, dokument Posúdenie Hlukovej záťaže, kapitola 1.0 (resp. iné relevantné časti dokumentov): V texte sa nespomína vzdialenosť preložky cesty I/64 od obytného územia mestskej časti Dražovce. žiadame doplniť podľa našich požiadaviek z tohto dokumentu o umiestnení cesty, križovatiek a areálu a prepočítať posudok. **Táto požiadavka je podstatná.**	Pripomienka bude akceptovaná v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Upozorňujeme, že v zmysle vyjadrenia MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry, stanovisko č. 05876/2015/B211- SZEÚ/52654 zo dňa 27.08.2015 sa nejedná o „preložku cesty I/64". Správna formulácia je „účelová komunikácia". Investorom a realizátorom novej trasy účelovej komunikácie bude organizácia poverená štátom.
V8.26	Príloha č.4, dokument Posúdenie Hlukovej záťaže, kapitola 1.0 (resp. iné relevantné časti dokumentov): V texte sa spomína vzdialenosť areálu od obytného územia mestskej časti Dražovce ("min ^{1}50m), čo však zjavne nekorešponduje s ďalšími prílohami s popisom situácie. Do areálu však musia započítať aj parkoviská OA a autobusov, ktoré sú v prílohách situácií naznačené bližšie k obytným častiam. Podobne aj pri porovnaní umiestnenia areálu s prílohami 2 a 3 je viditeľný nesúlad v podobe iného umiestnenia v rámci dokumentu posúdenie hlukovej záťaže. žiadame upresniť resp. doplniť. Plus	Pripomienka bude akceptovaná v ďalších stupňoch PD.

	žiadame realizovať pripomienku Č. 13 a 14 a prepočítať posudok. **Táto pripomienka je podstatná.**	
V8.27	Odsek IV/1/1.5 Dopravné riešenie, (resp. iné relevantné časti dokumentov Zámeru): Protihluková stena (PHS) pri novovybudovanom úseku cesty 1/64 je navrhovaná pre výšku 4.5m (ako je navrhované aj v dokumente - prílohe č.4 (Posúdenie hlukovej záťaže)). Navrhované opatrenia proti šíreniu sa hluku boli navrhované pre mieru plošnej hlukovej záťaže vo výške 1.5m nad terénom (viď. legendy tabuľky troch príloh z Posudku hlukovej záťaže). Toto kritérium možno metodicky vyhovuje. ale z pohľadu reálnej situácie ako aj reálneho života občanov v tejto oblasti je nutné konštatovať, že ľudia majú väčšinou poschodové domy s umiestnením spální, kľudových zón a detských izieb práve smerom na novú cestu 1/64. Preto navrhujeme, aby sa PHS dimenzovala a vystavala v tesnej blízkosti zdroja zvuku a to do výšky vyššej ako 4.5m nad terén, minimálne však 7.5m, s použitím najmodernejších stavebných, izolačných a akusticky pohltivých materiálov. Zároveň požadujeme PHS geometricky realizovať ako lomenú, konzolovú alebo zaoblenú. Realizáciou tejto požiadavky sa dosiahne väčšia izolácia od rušivých zdrojov hluku (teoretický pokles ruchu o ďalších cca 5dB) a obmedzenie rušivosti na poschodiach domov- v tomto zmysle požadujeme prepočet dokumentu Posúdenie hlukovej záťaže a samotného zámeru. Vyššiu PHS požadujeme predovšetkým v oblastiach bezprostredne susediacich s obývanými pozemkami. **Táto pripomienka je podstatná.**	Kontrola hlukovej záťaže bola realizovaná v rámci „Posúdenia hlukovej záťaže “ , ktoré tvorí prílohu č.4. Okrem zobrazenia plošnej hlukovej záťaže bola vykonaná v „Posúdení hlukovej záťaže “ aj vo výpočtových bodoch, ktoré boli zvolené pred fasádami rodinných domov vo výške 2. nadzemného podlažia (str. 20 a 21 Posúdenia hlukovej záťaže). Pre tieto podmienky bola navrhovaná aj príslušná protihluková stena, vrátane jej optimalizácie a následne aj opätovnej kontroly.. Upozorňujeme, že v zmysle vyjadrenia MDVaRR SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry dopravného modelovania a infraštruktúry, stanovisko č. 05876/2015/B211- SZEÚ/52654 zo dňa 27.08.2015 sa nejedná o „novovybudovaný úsek cesty I/64". Správna formulácia je „účelová komunikácia". Investorom a realizátorom účelovej komunikácie bude organizácia poverená štátom.
V8.28	Príloha č.4, dokument Posúdenie Hlukovej záťaže: Z dôvodu maximálne možnej eliminácie nepriaznivých vplyvov cesty 1/64 ako aj Automotive park Nitra na občanov mestskej časti Dražovce, požadujeme realizáciu dodatočných prvkov protihlukovej ochrany - vegetačný porast po celej dĺžke PHS. Tento priestor - (pomerne úzky pás) medzi PHS cesty 1/64 a okrajom pozemkov občanov realizáciou investičného zámeru už prestáva plniť pôvodnú funkciu poľnohospodárskeho pozemku, navrhujeme preto realizovať výsadbu rýchlorastúcich drevín tak, aby prišlo k efektu vytvorenia vegetačného pásu (ako doplnok k PHS), ktorého výsledkom by bola aspoň čiastočná eliminácia nielen hlukovej záťaže, ale aj ostatných environmentálnych záťaží zo smeru automobilky. Účinná šírka tohto zeleného pásu nech je najmenej 30m. **Táto pripomienka je podstatná.**	Pripomienka je relevantná a bude v maximálnej možnej miere akceptovaná. Návrh výsadby zelene bude súčasťou dokumentácie v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu. Ak to dopravné a bezpečnostné predpisy umožnia, bude realizovaná po zohľadnení ochranných pásiem inžinierskych sietí a ciest aj výsadba izolačnej a sprievodnej zelene popri cestnej komunikácii.
V8.28a	Príloha č.4, dokument Posúdenie Hlukovej záťaže: Vzhľadom na fakt, že existujúci úsek železničnej trate medzi Dražovcami a železničným mostom cez rieku Nitru bude rozobraný vrátane násypu, navrhujeme zvážiť aj možnosť využiť tento materiál na navýšenie terénu medzi zvýšenou PHS a pozemkami okraja Dražoviec tak, že sa vytvorí 4-5m vysoký násyp s nasadením vegetácie na jeho vrchu tak, aby vytvoril ďalšiu doplnkovú hlukovú bariéru a bariéru na zníženie environmentálnych záťaží.	Po akceptovaní tejto požiadavky prevádzkovateľom a vlastníkom uvedenej dráhy (Železnice SR) a zvážení priestorového riešenia z pohľadu krajinnej architektúry, je možné v ďalšom stupni projektovej dokumentácie takéto riešenie preveriť a urobiť posúdenie hlukovej záťaže.

V8.29	V zámere je počítané s umiestnením lakovne v tesnej blízkosti obytnej časti Dražoviec. Žiadame o posun tohto objektu ďalej od obce a zároveň realizáciu technológie, odvodov odpadovej vzdušiny z lakovne a ostatných technologických priestorov tak, aby tieto nebolí umiestnené na odkrytej časti striech hál - teda požadujeme dôrazné umiestnenie tejto technológie pod strešný plášť (teda nie na strešný plášť) resp. pri haly z odvrátenej strany obytných súborov Dražoviec. Zároveň požadujeme nasmerovanie výduchov do neobývaných zón. **Táto pripomienka je podstatná.**	Prevádzka povrchovej úpravy (lakovňa) bude predmetom samostatného posúdenia EIA (v prípade jej vybudovania v predmetnom areáli). Imisno prenosové posúdenie aj s návrhom výduchov bude jeho súčasťou.
V8.30	V zámere je navrhovaná realizácia vlakovej vlečky, terminálu intermodálnej prepravy a s vnútroareálovou vlečkou. Pri prevádzke a posunovaní vozňov bude vznikať intenzívny hluk. Žiadame, aby do zámeru investora boli zapracované preventívne opatrenia voči vznikajúcemu hluku, a to inštalácia akustických zábran aj v smere k Drážovciam, ako aj vylúčenie hlukovo intenzívnych prác (posunovanie vozňov, nakládka materiálu a výrobkov) v nočných hodinách a cez víkendy. **Táto pripomienka je podstatná.**	Pripomienka je relevantná a bude v maximálnej možnej miere akceptovaná. Jednotlivé technické a technologické úkony z prevádzky budú predmetom vnútorných predpisov investora v rámci súvisiacich prevádzkových dokumentov a ich znenie bude v súlade s príslušnými normami v danej oblasti. Súčasne upozorňujeme, že sa nejedná o vnútroareálovú vlečku, ale v rámci navrhovanej činnosti sa uvažuje len o zapojení Intermodálneho terminálu na železničnú dráhu. Konkrétne informácie o zaťažení územia hlukom z riešeného územia navrhovanej činnosti sú vyhodnotené samostatne v „Posúdení hlukovej záťaže“, ktorá tvorí prílohu č.4 zámeru ako aj v samostatnej kapitole zámeru IV.2.4. Všetky navrhované komunikácie, vrátane zapojenia Intermodálneho terminálu na železničnú dráhu, ako aj ich trasovanie a vplyv na okolité prostredie boli navrhnuté tak, aby spĺňali všetky požiadavky a normy vyplývajúce z relevantných legislatívnych predpisov.
V8.31	Príloha č. 4, dokument Posúdenie Hlukovej záťaže: v dokumente je potrebné doplniť zobrazenie plošnej hlukovej záťaže, hodnôt ekvivalentnej hladiny A zvuku, spôsobovanej zdrojmi zvuku súvisiacimi s technologickými zariadeniami, VZT a cestnou dopravou vo vnútri areálu závodu, v horizontálnej rovine (vo výške 4 m nad povrchom) a to z dôvodu charakteru okolitej zástavby v riešenom území (RD s dvomi nadzemnými podlažiami). **Táto pripomienka je podstatná.**	Hodnotenie tak ako je požadované v pripomienke, bolo vykonané v „Posúdení hlukovej záťaže“. Všetky zdroje hluku vo vnútornej časti areálu navrhovanej činnosti, vrátane dopravy, sú hodnotené spoločne a sú aj spoločne posudzované v zmysle legislatívy na ochranu a podporu verejné zdravia (iné zdroje hluku). Pre výšku 2. nadzemného podlažia vo vonkajšom chránenom prostredí rodinných domov bola kontrola robená vo vybraných miestach (str. 20 a 21 správy). V ďalšom stupni projektovej dokumentácie môže byť doplnená aj plošná hluková záťaž pre požadovanú výšku 4 m (príslušné legislatívne predpisy požadujú pre vonkajší chránený priestor, kde sa pohybujú ľudia výšku 1.5 metra). -
V8.32	Príloha č.4, dokument Posúdenie Hlukovej záťaže: v dokumente je potrebné doplniť do celkovej predikcie hluk z činnosti "lakovne - hala povrchových úprav" nakoľko táto je v dokumente iba spomenutá a v reálnych podmienkach sú v takejto prevádzke inštalované najdominantnejšie technologické stacionárne zdroje hluku. **Táto pripomienka je podstatná.**	Prevádzka povrchovej úpravy (lakovňa) bude predmetom samostatného posúdenia EIA (v prípade jej vybudovania v predmetnom areáli). Posúdenie hlukovej záťaže bude jeho súčasťou.
V8.33	Je v plnej právomoci stavebného úradu zaviazať investora v stavebnom povolení, aby dodržal všetky základné akustické predpoklady (tzn. hodnoty hluku jednotlivých stacionárnych zdrojov technológie) uvedené v dokumente". **Táto pripomienka je**	Pripomienku plne akceptujeme.

	podstatná.	
V8.34	Žiadame zabezpečiť monitorovanie hluku v čase výstavby navrhovaného zámeru odborne spôsobilou osobou na meranie hluku a výsledky poskytnúť dotknutej verejnosti. **Táto pripomienka je podstatná.**	Pripomienku nie je možné akceptovať, nakoľko navrhovateľ nemá mandát na zaviazanie budúceho investora zabezpečenie monitorovanie hluku v čase výstavby navrhovaného zámeru odborne spôsobilou osobou na meranie hluku a výsledky poskytnúť dotknutej verejnosti.
V8.35	Dôležité - je potrebné si uvedomiť, že pre všetky zdroje hluku, ktoré súvisia s činnosťou ANP, platí prípustná hodnota hluku u vedená v dokumente " Posúdenie hlukovej záťaže" str.23, tab.4, Hluk z iných zdrojov bez rozdielu, či sa jedná o stacionárne zdroje hluku, alebo o mobilné zdroje hluku v areály ANP, a pri spolupôsobení oboch musí byť dodržané prípustná hodnota. Požadujeme zapracovať do dokumentov Zámeru a Posúdenie Hlukovej záťaže. **Táto pripomienka je podstatná.**	Hodnotenie, tak ako je požadované v pripomienke, bolo vykonané v „posúdení hlukovej záťaže“, ktoré tvorí prílohu č.4 predmetného zámeru. Všetky zdroje hluku vo vnútornej časti areálu, vrátane dopravy, sú hodnotené spoločne a sú aj spoločne posudzované v zmysle príslušnej legislatívy na ochranu a podporu verejného zdravia (iné zdroje hluku, pozri strana č.16,17,18,19, 21 a príloha P1 správy).
V8.36	Zámer EIA nedostatočne popisuje posúdenie a vplyv budúcej zástavby a areálového komplexu na obraz mesta Nitra a panorámu krajinného prostredia hlavne z exponovaných polôh pohľad zo Zobora (Chránená krajinná oblasť) pohľad z kopca nad Dražovcami (od kostolíka - Národná kultúrna pamiatka) pohľad z vrchu Lupky (Štátna prírodná rezervácia). **Táto pripomienka je podstatná.**	V súčasnom štádiu prípravy projektu nie je možné vytvoriť presné vizualizácie výrobného podniku a preto ani vytvoriť virtuálne pohľady zo spomínaných exponovaných plôch. V rámci ďalších stupňov povoľovacieho procesu bude táto pripomienka zohľadnená a bude posúdený vplyv na scenériu z exponovaných výhľadových bodov.
V8.37	Nie je posúdená intenzita dopravy na prístupových cestách k strategickému parku a v polohe cesty 1/64 a R1 (súčasný stav a stav a po realizácii zámeru).	Posúdenie dopravy a jej intenzity, prípadne dobudovanie ciest a križovatiek alebo ich úprava budú riešené v ďalšom stupni projektovej prípravy s presnejšími dátami ohľadne trasovania a intenzít dopravy poskytnutými investorom. Pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou v zmysle platnej legislatívy a noriem vypracované dopravno-kapacitné posúdenie.
V8.38	Nie sú posúdené parametre ciest 1/64 a prístupových ciest k areálu v súvislostí s nárastom intenzity dopravy k a zo strategického parku a nie je uvedená požiadavka na zmenu ich parametrov - alebo nebude potrebné parametre upravovať?!	Posúdenie dopravy a jej intenzity, prípadne dobudovanie ciest a križovatiek alebo ich úprava budú riešené v ďalšom stupni projektovej prípravy s presnejšími dátami ohľadne trasovania a intenzít dopravy poskytnutými investorom. Pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu bude odborne spôsobilou osobou v zmysle platnej legislatívy a noriem vypracované dopravno-kapacitné posúdenie.
V8.39	Nie je uvedená požiadavka na dobudovanie plnohodnotnej mimoúrovňovej križovatky na ceste R1 A prístup do priemyselného parku - realizáciou strategického zámeru sa nebude riešiť jej dobudovanie? Požadujeme dobudovanie tejto križovatky ešte pred výstavbou areálu automobilky. **Táto požiadavka je podstatná.**	Pripomienky týkajúce sa dopravy a jej intenzity, prípadne dobudovanie križovatiek alebo ich úprava len rámci riešeného územia navrhovanej činnosti budú riešené v ďalšom stupni projektovej prípravy s presnejšími dátami ohľadne trasovania a intenzít dopravy poskytnutými investorom. Intenzita dopravy mimo riešeného územia navrhovanej činnosti, prípadne dobudovanie križovatiek alebo ich úprava je v kompetencii Slovenskej správy ciest a Národnej diaľničnej spoločnosti.

V8.40	Nie je uvedené ako bude organizovaná doprava na prístupových cestách - Trasovanie a smerové vedenie nákladnej dopravy z a do strategického parku - Trasovanie a smerové vedenie osobnej dopravy z a do strategického parku	Pripomienky týkajúce sa dopravy a jej intenzity, prípadne dobudovanie križovatiek alebo ich úprava len rámci riešeného územia navrhovanej činnosti budú riešené v ďalšom stupni projektovej prípravy s presnejšími dátami ohľadne trasovania a intenzít dopravy poskytnutými investorom. Intenzita dopravy mimo riešeného územia navrhovanej činnosti, prípadne dobudovanie križovatiek alebo ich úprava je v kompetencii Slovenskej správy ciest a Národnej diaľničnej spoločnosti.
V8.41	Nie je uvedené ako sa rešpektujú zámery platnej ÚPD (ÚPNO Nitra) v lokalite obytnej zóny Šindolka – a nie sú uvedené ani požiadavky na prípadnú zmenu ÚPNO alebo sa zachová navrhované funkčné využitie plôch podľa ÚPNO Nitra pre funkciu vybavenosti a bývania aj vo vymedzenej hranici strategického parku? **Táto pripomienka je podstatná.**	Uvedená investícia je v súlade s platnými a pripravovanými dokumentmi ÚP, ktorá na danom území navrhuje vybudovanie priemyselnej zóny čo je plne v súlade s navrhovanou činnosťou. Všetky zmeny ohľadne ÚPD vrátane lokality Šindolka sú plne v kompetencii dotknutej obce.
V8.42	Zámer posudzuje iba plochy areálu budúceho investora automobilovej výroby – prečo sa neposudzuje celý komplex priemyselného resp. strategického parku (na zložky ŽP bude mať vplyv všetka výrobná činnosť prevádzkovaná v strategickom parku.) **Táto pripomienka je podstatná.**	Zámer rieši navrhovanú činnosť s ohľadom na súčasné zaťaženie ŽP napr. z hľadiska hluku alebo emisií. Je ťažké predikovať o aké prevádzky mimo areál investora v budúcnosti pôjde a aká technológia v nich bude umiestnená.