



OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Kollárova 8, 917 02 Trnava

Tel.: 033/5564390, Fax: 033/5513871, email: martina.sarikova@minv.sk

Číslo: OU-TT-OSZP3-2015/024780/ŠSMER/Šá

Trnava, 09.09.2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmena 08/2015 Územného plánu obce Cífer**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Cífer, Obecný úrad, Nám. A. Hlinku č. 31, 919 43 Cífer**, v zastúpení starostom obce Mgr. Marošom Saganom, PhD., po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmena 08/2015 Územného plánu obce Cífer**“, uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa zákona. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Cífer, Obecný úrad, Nám. A. Hlinku č. 31, 919 43 Cífer**, v zastúpení starostom obce Mgr. Marošom Saganom, PhD., (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 31.07.2015 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmena 08/2015 Územného plánu obce Cífer**“ (ďalej len „oznámenie“).

Predložený dokument rieši územie v týchto lokalitách.

- **Zmena lokality 08/2015-a** – rozšírenie jestvujúcej funkčnej plochy bývania v RD -lokalita A1-21 Lúčne pole o cca 3 rodinné domy.
- **Zmena lokality 08/2015-b** – rozšírenie jestvujúcej funkčnej plochy bývania v RD -lokalita A1-20 Sadová o 1 rodinný dom.
- **Zmena lokality 08/2015-c** – zmena jestvujúcich funkčných plôch občianskej vybavenosti - lokalita A1-6 Mlynská o cca 3 rodinné domy.
- **Zmena lokality 08/2015-d** – rozšírenie jestvujúcej funkčnej plochy bývania v RD- lokalita A1-12 Háj o cca 22 rodinných domov.
- **Zmena lokality 08/2015-e** – zmena jestvujúcich funkčných plôch výroby a služieb na plochy bývania v rodinných domoch, vrátane plôch izolačnej zelene.
- **Zmena lokality 08/2015-f** – zmena jestvujúcich funkčných plôch bývania v rodinných domoch na plochy občianskej vybavenosti a služieb s prístupovou komunikáciou.
- **Zmena lokality 08/2015-g** – dochádza k stanoveniu trasy cyklo-chodníka do výrobnjej zóny v k. ú. Voderady.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

- a) Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2015/025101/ŠSOH/Kč zo dňa 06.08.2015:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmena 08/2015 Územného plánu obce Cífer“.

- b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2015/025803/ŠSOO/Kra zo dňa 19.08.2015:

Stanovisko orgánu ochrany ovzdušia:

- v dotknutej lokalite nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely;
- pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia – rodinných domov, príp. iných zdrojov znečisťovania ovzdušia - je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma;
- pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetnou zmenou ÚPN súhlasí.

- c) Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2015/025215/ŠVS/MK zo dňa 19.08.2015: Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

Podľa § 73 ods. 17 vodného zákona sa vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2015/025353/Pu zo dňa 19.08.2015:

Po preštudovaní uvedeného materiálu, Vám tunajší úrad podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona predkladá nasledovné stanovisko.

Cieľom riešenia „Zmeny 08/2015“ ÚP obce Cífer je v navrhovaných lokalitách prehodnotiť reálne možnosti vytvorenia nových funkčných plôch v k. ú. obce Cífer.

Zmena územnoplánovacej dokumentácie navrhuje zmenu funkčného využitia plochy v nasledujúcich lokalitách (Zmena 08/2015 – a, b, c, d, e, f):

- Zmena lokality 08/2015-a – rozšírenie jestvujúcej funkčnej plochy bývania v RD -lokalita A1-21 Lúčne pole o cca 3 rodinné domy.
- Zmena lokality 08/2015-b – rozšírenie jestvujúcej funkčnej plochy bývania v RD -lokalita A1-20 Sadová o 1 rodinný dom.
- Zmena lokality 08/2015-c – zmena jestvujúcich funkčných plôch občianskej vybavenosti - lokalita A1-6 Mlynská o cca 3 rodinné domy.
- Zmena lokality 08/2015-d – rozšírenie jestvujúcej funkčnej plochy bývania v RD- lokalita A1-12 Háj o cca 22 rodinných domov.
- Zmena lokality 08/2015-e – zmena jestvujúcich funkčných plôch výroby a služieb na plochy bývania v rodinných domoch, vrátane plôch izolačnej zelene.

- Zmena lokality 08/2015-f – zmena jestvujúcich funkčných plôch bývania v rodinných domoch na plochy občianskej vybavenosti a služieb s prístupovou komunikáciou.
- Zmena lokality 08/2015-g – dochádza k stanoveniu trasy cyklo-chodníka do výrobnéj zóny v k. ú. Voderady.

Dotknuté katastrálne územie Cífer sa nachádza vo voľnej krajine, kde platí I. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. V dotknutom katastrálnom území nie sú vymedzené žiadne osobitne chránené územia národnej ani európskej siete chránených území. Časťou k. ú. Cífer prechádza Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Úľanská mokraď. Riešené územia Zmeny 08/2015-a,b,c,d,e,f sa nachádzajú mimo CHVÚ Úľanská mokraď. Časť trasy cyklo-chodníka navrhovaného v Zmene 08/2015-g prechádza cez CHVÚ a to cca 910 m mimo zastavané územie, v súbehu s cestou 3. tr. 06116 v k.ú. Cífer a cca 600 m mimo zastavané územie, v súbehu s cestou 3. tr. 06112.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2015/03571/Ha-HŽP zo dňa 17.08.2015:

Žiadosti pre navrhovateľa Obec Voderady vyhovuje a s návrhom na strategický dokument „Zmena 08/2015 Územného plánu obce Cífer“ súhlasí.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-D2015/025076/Si/DA9 zo dňa 11.08.2015:

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente ako orgán štátnej správy vo veciach ciest I. triedy na území Trnavského kraja a ciest II. a III. triedy na území obvodu Trnava dáva nasledovné stanovisko:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente: Obec Cífer – „Zmena 08/2015 Územný plán obce Cífer“ má nasledovné pripomienky:

V dokumentácii sa **nesprávne uvádzajú cesty III. triedy**, preto je potrebné opraviť čísla ciest III. triedy, nakoľko rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695 zo dňa 13. 04. 2015 o usporiadaní cestnej siete prečísloval dňom 01.05.2015 v cestnej sieti cesty III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami.

Je potrebné to opraviť v zmysle platnej legislatívy v ďalších stupňoch dokumentácie.

Žiada rešpektovať ochranné pásmo cesty I. a III. triedy v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce.

Upozorňuje, že pri umiestňovaní nových lokalít na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce nesmie prísť k obostavovaniu komunikácie.

Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 06537/2015/OU PaŽP-2/Ta zo dňa 20.08.2015:

Po preštudovaní materiálu odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné stanovisko:

Cieľom strategického dokumentu v oznámení sú zmeny územného plánu obce v častiach Cífer a Jarná. Návrh rieši rozšírenie jestvujúcich lokalít a zmeny funkčného využitia územia na plochy bývania: A1-21 Lúčne pole (o 3 RD), A1-20 Sadová (o 1 RD), A1-12 Háj (o 22 RD) a A1-6 Mlynská (o 3RD). Zmeny funkčného využitia na plochy bývania sú navrhované aj na ulici M. R. Štefánika a v centre obce na plochy občianskej vybavenosti a služieb s prístupovou komunikáciou. Súčasne je riešená zmena týkajúca sa cyklo-chodníka vedúceho do výrobnéj zóny na k.ú. Voderady. Cyklistický chodník s dĺžkou cca 6960 m má doplniť jestvujúci rekreačný chodník navrhnutý v pôvodnom ÚPN. Trasa chodníka vedie zastavaným územím aj mimo zastavaného územia obce. Začína na hranici s k.ú. Jablonec a končí na hranici s k.ú. Slovenská Nová Ves.

Po preštudovaní uvedeného oznámenia odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje zmenu územného plánu obce posudzovať podľa zákona. K zmenám územného plánu obce sa TTSK vyjadrí v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v rámci pripomienkovania návrhu.

Napriek uvedenému stanovisku, odbor nevidí dôvod a nesúhlasí, aby ďalšie plochy ornej pôdy vysokej bonity boli na katastrálnom území obce na lokalite A1-12 Háj rezervované pre bytovú

výstavbu. Obec Cífer má v schválenom územnom pláne a jeho zmenách vzhľadom na demografický vývoj v SR primerané množstvo plôch potrebných pre rozvoj bytovej výstavby.

Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2015/026915/Tr zo dňa 25.08.2015:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2015/16351-2/54613/Koz zo dňa 12.08.2015:

Krajský pamiatkový úrad Trnava s navrhovanými činnosťami v riešenom území podľa posudzovaného dokumentu súhlasí s podmienkou:

V zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov investor / stavebník každej stavby vyžadujúcej si zemné práce, si od Krajského pamiatkového úradu Trnava v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ nevidovaných archeologických nálezov a situácií.

Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2015/025389 zo dňa 13.08.2015:

Správny orgán berie na vedomie zaslanie predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Zmena 08/2015 Územného plánu obce Cífer“. Zmena územnoplánovacej dokumentácie obce na lokalite ZMENA 08/2015-a – „A1-21 Lúčne pole“ rieši rozšírenie funkčnej plochy bývania s navrhovaným funkčným využitím bývania v rodinných domoch. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o rozšírenie funkčnej plochy bývania v rodinných domoch a o nový záber poľnohospodárskej pôdy, bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z..

Zmena územnoplánovacej dokumentácie obce na lokalite ZMENA 08/2015-b – „A1-20 Sadová“ rieši rozšírenie funkčnej plochy bývania s navrhovaným funkčným využitím bývania v rodinných domoch. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o rozšírenie funkčnej plochy bývania v rodinných domoch a o nový záber poľnohospodárskej pôdy, bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z..

ZMENA 08/2015-c – rieši zmenu funkčného využitia na časti plochy schválenej lokality „A1-6 Mlynská“, v platnom ÚPN označenej ako lokalita B1-1/B2-1. Pôvodné funkčné využitie územia občianskej vybavenosti s označením - B1-1/B2-1 sa mení na funkčné využitie bývanie v rodinných domoch. O zmenu funkčného využitia bude potrebné požiadať tunajší úrad.

Zmena územnoplánovacej dokumentácie obce na lokalite ZMENA 08/2015-d – „A1-12 Háč“ rieši rozšírenie funkčnej plochy bývania s navrhovaným funkčným využitím bývania v rodinných domoch. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o rozšírenie funkčnej plochy bývania v rodinných domoch a o nový záber poľnohospodárskej pôdy, bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z.

Na lokalite ZMENA 08/2015-e sa rieši zmena funkčného využitia na časti plochy schválenej lokality s označením „A1-25 a E4-2 M. R. Štefánika“. Pôvodné funkčné využitie plochy areálu výroby a služieb sa mení na funkčné využitie bývanie v rodinných domoch vrátane plôch izolačnej zelene. Vzhľadom k tomu, že navrhovaná lokalita ZMENA 08/2015-e sa nachádza na pozemku vedenom podľa KN ako ostatné plochy, nie je potrebné požiadať tunajší úrad o zmenu funkčného využitia.

ZMENA 08/2015-f – rieši zmenu funkčného využitia na časti plochy schválenej lokality „B1-6 Centrum“, v platnom ÚPN označenej ako lokalita B1-2/B2-2. Pôvodné funkčné využitie bývania v rodinných domoch s označením B1-2/B2-2 sa mení na funkčné využitie občianskej vybavenosti, služieb s prístupovou komunikáciou. Vzhľadom k tomu, že navrhovaná lokalita ZMENA 08/2015-f sa nachádza na pozemku vedenom podľa KN ako ostatné plochy, nie je potrebné požiadať tunajší úrad o zmenu funkčného využitia.

Návrhom ZMENY 08/2015-g je navrhovaný nový cyklo-chodník, ktorý dopĺňa jestvujúci rekreačný cyklo-chodník navrhovaný v pôvodnom ÚPN. Vzhľadom k tomu, že navrhovaná lokalita ZMENA 08/2015-g sa nachádza na pozemku vedenom podľa KN ako ostatné plochy, nie je potrebné požiadať tunajší úrad o zmenu funkčného využitia.

Na základe uvedenej skutočnosti, že v rámci návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce dochádza k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy o výmere 2,88 ha a k zmene funkčného využitia o výmere 0,70 ha na už pôvodne odsúhlasenej lokalite, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pripomienky.

Obec Hrnčiarovce nad Parnou, Obecný úrad: vyjadrenie: A-641/2015-Zá zo dňa 11.08.2015:

Obecný úrad v Hrnčiarovciach nad Parnou oznamuje, že k „Zmena 08/2015 Územného plánu obce Cífer“ nemá pripomienky.

Obec Ružindol, Obecný úrad: vyjadrenie: OcÚ/149/2015 zo dňa 10.08.2015:

Obec Ružindol oznamuje, že k uvedenému územnému plánu nemá žiadne pripomienky.

Obec Báhoň, Obecný úrad: vyjadrenie: 273/2015 zo dňa 10.08.2015:

Obec Báhoň, v zastúpení Ing. Ivanom Patoprtsým, starostom obce, nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu a so zmenou súhlasí.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, obce Čataj, Kaplna, Igram, Jablonec, Zeleneč a Slovenská Nová Ves sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Počas procesu posudzovania oznámenia o strategickom dokumente boli na tunajší úrad doručené stanoviská dotknutej verejnosti za predpokladu splnenia podmienok podľa § 6a zákona:

Občianske združenie Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava, stanovisko bez čísla doručené dňa 18.08.2015 (stanovisko je uvádzané v skrátenej forme)

Požiadavky na územný plán:

1. Územný plán by v dopravnej analýze mal vychádzať zo sčítania dopravy, pričom pod dopravou sa myslia všetky druhy dopravy: pešia, cyklistická, hromadná-verejná a individuálna automobilová doprava.
2. Kdekoľvek sa spomína doprava, je potrebné pamätať na všetky druhy dopravy.
3. Kritérium pri vyhodnocovaní sčítaní alebo dopravných simulácií musí uvažovať so všetkými spôsobmi dopravy.
4. Pri stanovení priorít jednotlivých druhov dopravy je potrebné pamätať na ich kapacity, napr. autobus môže prepraviť až 100 osôb, zatiaľ čo motorové vozidlo vieze priemerne 1,2 os., na ich negatívne externality (IAD: hluk, prašnosť) a pozitívne externality (peši a cyklistický pohyb – zdravšia populácia).
5. Rovnako treba pamätať na to, že chodec a cyklista sú najzraniteľnejší účastníci cestnej premávky a treba im venovať zvýšenú pozornosť (§ 4 ods. 2 písm. e) zákona o cestnej premávke).
6. Zvýšenú pozornosť si zaslúžia osoby staršie a so zdravotným postihnutím, ktorým bezbariérové opatrenia výrazne pomáhajú v pohybe. Bezbariérové úpravy pomáhajú aj všetkým chodcom, robia prostredie príjemnejšie a priateľskejšie.
7. Uznesenie Európskeho parlamentu zo dňa 27. septembra 2011 o európskej bezpečnosti cestnej dopravy v rokoch 2011 – 2020 (2020/2235(INI)) „Dôrazne odporúča, aby zodpovedné orgány zaviedli obmedzenie rýchlosti na 30 km/hod. v obytných zónach a na všetkých jednopruďových cestách v mestách, ktoré nemajú samostatný jazdný pruh pre cyklistov, a to k účinnejšej ochrane zraniteľných účastníkov cestnej premávky.“
8. Pri stanovovaní požiadaviek ÚP je potrebné pamätať na záväzok znížiť emisie CO₂.
9. Stále naliehavším problémom sú prachové častice, najmä PM_{2,5}. Treba zobrať do úvahy limity predpísané smernicou 2008/50/ES a venovať náležitú pozornosť opatreniam na splnenie predpísaných limitov.
10. V hlučných oblastiach je potrebné venovať zvýšenú pozornosť limitom pre hlučnosť vyplývajúcim z vyhlášky 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku,

infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Hluk v obciach a mestách pochádza najmä z individuálnej automobilovej dopravy.

11. V blízkosti obce prechádzajú viaceré cykloturistické trasy. Obec Cífer leží v priaznivej lokalite, mohla by mať ideálne cyklistické napojenie na susedné obce a mesto Trnava. Lepšia cyklistická infraštruktúra v rámci obce pomôže aj tunajším obyvateľom – jazda bicyklom na stanicu, za každodennými povinnosťami a pod.

Požiadavky na cyklistickú infraštruktúru:

1. Požadujeme riešiť cyklistickú infraštruktúru podľa Technických podmienok (TP) 07/2014 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry.
2. Keďže divoké parkovanie sa stáva čoraz väčším problémom, je vhodné na to pamätať a upraviť cyklotrasy tak, aby na nich nebolo možné divoké parkovanie. V prípade súbehu chodníka či trasy s vozovkou ich oddeliť zeleným pásom. V prípade, že umiestnenie zeleného pásu nie je možné, navrhujeme chrániť chodník bariérami proti parkovaniu (stĺpiky, biskupské klobúky). Taktiež je vhodné vo vybraných lokalitách vyznačiť zónu s parkovaním len vo vyznačených miestach.
3. Stĺpy osvetlenia, dopravných značiek a iné bariéry či mestský mobiliár umiestňovať mimo peších a cyklistických ťahov, napr. do zelených pásov.
4. V STN 736110 projektovanie miestnych komunikácií sa uvádza: čl. 12.2.5: V obytných súboroch a pri objektoch občianskeho vybavenia, dopravných zariadeniach a športových zariadeniach je potrebné zriaďovať zariadenia na odstavovanie a parkovanie bicyklov. Tieto zariadenia musia byť navrhnuté so zaistením proti odcudzeniu.
5. STN 736110 čl. 16.3.12/Z₁: Na parkoviskách pri verejných inštitúciách, zariadeniach výroby, zdravotníctva, kultúry, športu a služieb sa musia vytvárať aj parkovacie miesta s ochranou pre bicykle.

Pešia doprava:

1. Keďže divoké parkovanie sa stáva čoraz väčším problémom, je vhodné na to pamätať a upraviť chodníky tak, aby na nich nebolo možné divoké parkovanie. V prípade súbehu chodníka s vozovkou ich oddeliť zeleným pásom. V prípade, že umiestnenie zeleného pásu nie je možné, navrhujeme chrániť chodník bariérami proti parkovaniu (stĺpiky, biskupské klobúky). Taktiež je vhodné vo vybraných lokalitách vyznačiť zónu s parkovaním len vo vyznačených miestach.
2. Stĺpy osvetlenia, dopravných značiek a iné bariéry či mestský mobiliár umiestňovať mimo peších ťahov, napr. do zelených pásov.

Príslušný orgán sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami a návrhmi zainteresovanej verejnosti. Vychádzal z komplexných výsledkov zisťovacieho konania, z kritérií stanovených zákonom, doručených stanovísk zainteresovaných subjektov a predloženého Oznámenia o strategickom dokumente a keďže dotknuté orgány nepoukázali na očakávané zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a podmienok ochrany verejného zdravia požiadavkám zainteresovanej verejnosti nevyhoveli. Opodstatnené pripomienky verejnosti, majúce oporou v zákone, zahrnul príslušný úrad medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Väčšina pripomienok má charakter odporúčaní, o ktoré sa môže obstarávateľ oprieť pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Je potrebné opraviť v zmysle platnej legislatívy v ďalších stupňoch dokumentácie nesprávne uvádzané čísla cesty III. triedy, nakoľko rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695 zo dňa 13. 04. 2015 o usporiadaní cestnej siete prečísloval dňom 01.05.2015 v cestnej sieti cesty III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami.
- Rešpektovať ochranné pásmo cesty I. a III. triedy v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce.
- Zvážiť potrebu rezervovania ornej pôdy vysokej bonity na katastrálnom území obce na lokalite A1-12 Háj pre bytovú výstavbu, nakoľko obec Cífer má v schválenom územnom pláne a jeho zmenách vzhľadom na demografický vývoj v SR primerané množstvo plôch potrebných pre rozvoj bytovej výstavby.
- Vyžiadať si v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Cífer, Obecný úrad, Nám. A. Hlinku č. 31, 919 43 Cífer
2. Občianske združenie Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava

Na vedomie:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 02 Trnava
5. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
9. Obec Ružindol – Obecný úrad, 919 61 Ružindol č. 130
10. Obec Hrnčiarovce nad Parnou – Obecný úrad, Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
11. Obec Čataj – Obecný úrad, Hlavná 333, 900 83 Čataj
12. Obec Kaplna – Obecný úrad, 900 84 Kaplna č. 39
13. Obec Báhoň – Obecný úrad, SNP 65, 900 84 Báhoň
14. Obec Igram – Obecný úrad, 900 84 Igram č. 217
15. Obec Jablonec – Obecný úrad, 900 86 Jablonec č. 206
16. Obec Zeleneč – Obecný úrad, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
17. Obec Slovenská Nová Ves – Obecný úrad, 919 42 Voderady č. 30
18. Ad acta