

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

OU-TN-OSZP3-2015/023987 - 024 TBD

V Trenčíne, dňa 10. 09. 2015

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pre hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu „**Územný plán obce (ÚPN-O) Kostolná - Záriečie**“

Obstarávateľ, obec Kostolná - Záriečie, v zastúpení starostom obce Ing. Miroslavom Jančárom, predložil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie - oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín, OSZP“) podľa § 5 zákona listom č. OU-TN-OSZP3-2015/023987-001 zo dňa 12. 08. 2015, oznámenie o strategickom dokumente pre navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce (ÚPN-O) Kostolná - Záriečie**“ (ďalej len „oznámenie“) na posúdenie podľa zákona.

Cieľom Územného plánu obce (ÚPN-O) Kostolná - Záriečie je vypracovanie dokumentu, ktorý:

- komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady
- navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
- vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt
- bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja, bude riešiť funkčné využitie územia obce a stanoví limity a regulatívy pre jeho rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia predložil oznámenie na zaujatie stanoviska podľa § 6 ods. 2 zákona všetkým zainteresovaným subjektom.

Po preštudovaní predloženého oznámenia, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona určuje Okresný úrad Trenčín, OSZP, nasledovný rozsah hodnotenia a časový harmonogram:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Výsledný dokument nebude obsahovať variantné riešenia v súlade s § 21 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Pre potreby posudzovania variantov sa bude porovnávať návrh a nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal).

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ, obec Kostolná - Záriečie, zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu uvedeného územného plánu obce. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovaného strategického dokumentu a jeho lokalizácie je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala primerané rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona.

- 2.1.2. Pre hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram.
- 2.1.3. Obstarávateľ doručí na Okresný úrad Trenčín, OSZP, **návrh** uvedeného územného plánu **spolu so správou o hodnotení** strategického dokumentu **na elektronickom nosiči dát** v počte **25 kusov** a **1 x návrh** spolu **so správou o hodnotení** v listinnom vyhotovení. Okresný úrad Trenčín, OSZP, si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.
- 2.1.4. Jednotlivé kapitoly správy o hodnotení strategického dokumentu musia byť primerane spracované pre jednotlivé varianty.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.
- 2.2.2 V ďalšom stupni územného plánu rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov v zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona, obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 7/2009 Z. z. o ochrane pred povodňami a ďalšie opatrenia vyplývajúce z ustanovení vodného zákona.
- 2.2.3 Pri návrhu investičných činností doporučujeme nové zastavané územia zásobovať prostredníctvom verejných vodovodov a odkanalizovanie verejnou kanalizáciou.
- 2.2.4 Do územného plánu obce zapracovať riešenie nakladania s biologicky rozložiteľným odpadom a vybudovanie zberného miesta na zber vytriedených zložiek komunálnych odpadov v obci.
- 2.2.5 V ďalšom schvaľovaní strategického dokumentu doplniť dokumentáciu o prvky RÚSES na území obce, ktoré boli schválené v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.
- 2.2.6 V rámci kapitoly II. Základné údaje o strategickom dokumente, v bode II.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom doplniť, že záväzným podkladom pre Územný plán obce Kostolná – Záriečie sú tiež platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí (Trenčín, Drietoma, Chocholná-Velčice a Opatovce), s čím súvisí aj potreba sa týmito ÚPD zaoberať.
- 2.2.7 V rámci kapitoly V. Doplnujúce údaje v bode V.1 Mapová a iná grafická dokumentácia opraviť názov obce.
- 2.2.8 V rámci kapitoly V. Doplnujúce údaje v bode V.2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu je potrebné doplniť, že sa vychádzalo z platných schválených územnoplánovacích dokumentácií okolitých obcí.
- 2.2.9 V príprave využitia územia rešpektovať, v území hraníc katastrov oboch obcí, využitie územia v schválenom Územnom pláne obce Opatovce.
- 2.2.10 Rešpektovať platný Územný plán obce Drietoma, ktorý bol schválený dňa 17. 10. 2012 uznesením OZ Drietoma, číslo uznesenia 55/2012.
- 2.2.11 Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 21327/2015/B211-SZEÚ/52570 zo dňa 27. 08. 2015.
- 2.2.12 Na str. 6/10 opraviť legislatívu na úseku ochrany zdravia pred hlukom a vibráciami. V súčasnosti je platná vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.
- 2.2.13 Rešpektovať podmienky vyjadrenia Dopravného úradu, divízie civilného letectva, zn. 15376/2015/ROP-002-P/29667 zo dňa 28. 08. 2015, ktoré sú uvedené v prílohe stanoviska č. 15398/2015/ROP-002/30150 zo dňa 28. 08. 2015.
- 2.2.14 Po vypracovaní územného plánu požiadať o stanovisko podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení.
- 2.2.15 Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru ochrany prírody, č. 6660/2015-2.1 zo dňa 04. 09. 2015.
- 2.2.16 Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy, č. 3153/2015-7.3,40416/2015 zo dňa 04. 09. 2015.
- 2.2.17 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.

2. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona **obstarávateľ je povinný zverejniť rozsah hodnotenia** strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 odsekov 5 a 6 **Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie** – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, **Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Juraj Hamaj
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Kostolná - Záriečie, Ing. Miroslav Jančár – starosta, 913 04 Kostolná – Záriečie
/Príloha: stanoviská k Oznámeniu odovzdané na prerokovaní Rozsahu hodnotenia/
2. Mesto Trenčín, primátor, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
3. Obec Chocholná - Velčice, starostka, 913 04 Chocholná - Velčice
4. Obec Drietoma, starosta, 913 03 Drietoma
5. Obec Opatovce, starosta, 913 11 Trenčianske Stankovce
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4,
911 01 Trenčín
7. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3,
911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, referát lesný, Nám. Sv. Anny 7, 911 01
Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Sv.
Anny 7, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS
12. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH
13. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO
14. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných
zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
17. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1,
812 35 Bratislava
18. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
19. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
20. Krajské riaditeľstvo HaZZ, M. R. Štefánika 20, 911 49 Trenčín
21. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát cestnej dopravy a PK,
Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
22. Obvodný banský úrad, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza
23. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ
a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného
modelovania a infraštruktúry, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
24. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35
Bratislava