

O z n á m e n i e o s t r a t e g i c k o m d o k u m e n t e

„Územný plán obce Sokolovce – Zmeny a doplnky č. 1“

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Sokolovce.

2. Identifikačné číslo.

507563.

3. Adresa sídla.

Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce.

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Marián Dóczy, starosta obce Sokolovce, OÚ Sokolovce, Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce, tel.: 0907 704 271, mail: starosta@sokolovce.sk.

Ing. arch. Miroslava Valková, Horná 81, 974 01 Banská Bystrica (registračné číslo: 300), odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. arch. Monika Dudášová, Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava, mobil: 0905 641480, mail: dudasova.mon@gmail.com, autorizovaný architekt SKA (spracovateľ), registračné číslo 0734 AA.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Územný plán obce Sokolovce – Zmeny a doplnky č. 1 (ďalej len „Zmeny a doplnky č. 1“).

2. Charakter.

Zmeny a doplnky pôvodnej dokumentácie – Územného plánu obce Sokolovce, schváleného uznesením OZ č. 10/2009-OZ zo dňa 9.2.2009 – spracované v súlade s § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi.

3. Hlavné ciele.

Hlavné ciele riešenia „Zmien a doplnkov č. 1“ sú definované v nasledujúcej tabuľke:

Ozn. (platný ÚPN)	Ozn. (ZaD č. 1)	Funkčné využitie (platný ÚPN)	Funkčné využitie (ZaD č. 1)	Popis ZaD č. 1	Poznámka
-- (existujúci výrobný areál)	ZaD1. 1	Nepoľn. výroba a sklady (VS)	Nepoľn. výroba a sklady (VS)	Rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Zmena regulácie s cieľom vylúčenia nevhodných funkcií
8a	ZaD1. 2	Nepoľn. výroba a sklady (VS)	Nepoľn. výroba a sklady (VS)	Rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Zmena regulácie s cieľom vylúčenia nevhodných funkcií a so zadefinovaním povinnosti výsadby izolačnej zelene (v časti v dotyku s obytnou zónou 8a)
--	ZaD1. 3	Poľnohospodár ska pôda (PP)	Bývanie v rodinných domoch (R)	Existujúce plochy a zrealizované rozvojové plochy v zmysle platného ÚPN	Potvrdenie súčasného stavu (zrealizovaná a povolená výstavba, nezakreslená v platnom ÚPN)
--	ZaD1. 4	Poľnohospodár ska pôda (PP)	Bývanie v rodinných domoch (R)	Existujúce plochy a zrealizované rozvojové plochy v zmysle platného ÚPN	Potvrdenie súčasného stavu (zrealizovaná a povolená výstavba, nezakreslená v platnom ÚPN)
A (existujúci školský areál)	ZaD1. 5	Bývanie v bytových domoch (B)	Občianska vybavenosť (O)	Existujúce plochy a zrealizované rozvojové plochy v zmysle platného ÚPN	Potvrdenie súčasného stavu (existujúci školský areál navrhovaný bol v ÚPN na rozvoj výstavby – zrušenie navrhovaného rozvoja, ktorý je v súčasnosti už neaktuálny)
--	ZaD1. 6	Poľnohospodár ska pôda (PP)	Bývanie v rodinných domoch (R)	Nová rozvojová plocha	Nová rozvojová plocha na poľn. pôde
-- (existujúca záhradková osada)	ZaD1. 7	Rekreácia v záhradkových a chatových osadách (RZ)	Bývanie v rodinných domoch (R)	Rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie – so zmenou funkčného využitia	Zmena regulácie spojená so zmenou funkčného využitia z „rekreácie v záhradkových a chatových osadách“ na „bývanie v rodinných domoch“
12	ZaD1. 8	Bývanie v rodinných domoch (R)	Bývanie v rodinných domoch (R)	Existujúce plochy a zrealizované rozvojové plochy v zmysle platného ÚPN	Potvrdenie súčasného stavu (zrealizovaná výstavba v zmysle platného ÚPN)
--	ZaD1. 9	Poľnohospodárska pôda (PP)	Bývanie v rodinných domoch (R)	Nová rozvojová plocha	Nová rozvojová plocha na poľn. pôde
--	--	--	--	Zmeny v textovej časti	Vymedzenie verejnoprospešných stavieb – zaradenie obojstranných chodníkov pozdĺž hlavnej komunikácie a min. jednostranných chodníkov pozdĺž ostatných komunikácií v obci medzi Verejnoprospešné stavby Priemet záväznej regulácie Územného plánu regiónu TTSK Určenie min. šírky komunikácií v rozvoj. plochách Určenie neprípustných/„zakázaných“ funkcií v rámci celej obce

Časový horizont „Zmien a doplnkov č. 1“ sa predpokladá do r. 2035.

4. Obsah (osnova).

Obsah (osnova) „Zmien a doplnkov č. 1“ je v súlade s § 22, 30, 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

A. Smerná textová časť:

A.1. Základné údaje

- A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
- A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce
- A.1.3 Zhodnotenie súladu riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom ku konceptu

A.2. Riešenie územného plánu obce

- A.2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu
- A.2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- A.2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce
- A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- A.2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

B. Záväzná textová časť:

B.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrohistorické, kúpeľné, krajinnoekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky

B.2 Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty využitia)

- B.2.1 Určenie regulácie priestorového usporiadania
- B.2.2 Určenie regulácie funkčného využívania územia

B.3 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

B.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

- B.4.1 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia
- B.4.2 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia

B.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

- B.5.1 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt
- B.5.2 Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

B.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

B.7 Vymedzenie zastavaného územia obce

B.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

B.9 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny

- B.9.1 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby
- B.9.2 Vymedzenie plôch na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov
- B.9.3 Vymedzenie plôch na asanácie
- B.9.4 Vymedzenie plôch na chránené časti krajiny

B.10 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny

B.11 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť urbanistickú štúdiu

B.12 Zoznam verejnoprospešných stavieb

B.13 Prehľad záväzných regulatívov

B.14 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Grafická časť (samostatné prílohy):

Smerná grafická časť

1. Výkres širších vzťahov M 1:50000

3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M 1:5000

4.1. Výkres riešenia verejného technického vybavenia I. (návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva) M 1:5000

4.2. Výkres riešenia verejného technického vybavenia II. (návrh koncepcie riešenia energetiky a telekomunikácií) M 1:5000

5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny (vrátane prvkov územného systému ekologickej stability) M 1:5000

6. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1:5000

Záväzná grafická časť

2.1. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia M 1:5000

2.2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – záväzná časť riešenia a verejnoprospešné stavby M 1:5000

Textová časť obsahuje v smernej časti v kapitole A.1.1.4 Ciele riešenia prehľadné zhrnutie spracovania zmien a doplnkov ÚPN obce. Smerná časť je spracovaná formou úprav dotknutých kapitol (kapitoly, ktoré nie sú úpravami dotknuté, nie sú v textovej časti uvádzané). Záväzná časť je spracovaná formou zmien a doplnkov všetkých kapitol záväznej časti platného ÚPN. Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na výrezy všetkých výkresov platného ÚPN.

Predmetom pripomienkového konania sú vyznačené zmeny v texte a zmeny grafickej časti uvedené na priesvitkách.

5. Uvažované variantné riešenia.

Nie sú uvažované variantné riešenia, nakoľko Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenia pre zmeny a doplnky ÚPD.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

1. Prípravné práce – 30 dní

- vstupné rokovania, príprava zoznamu požadovaných podkladov a údajov, vyhodnotenie požiadaviek na zmeny a doplnky

2. Dopĺňujúce prieskumy a rozbor pre zmeny a doplnky ÚPN – 0 dní (vykoná sa počas prípravných prác)

- prieskum a zhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií a podkladov od obstarávateľa

3. Návrh zmien a doplnkov ÚPN – 30 dní

- vypracovanie zmien a doplnkov textovej a grafickej časti dokumentácie v rozsahu podľa § 12 ods. 3 uvedenej Vyhlášky, ako samostatnej prílohy k pôvodnej dokumentácii ÚP
- dohľad nad spracovaním „Zmien a doplnkov č. 1“

4. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov ÚPN – 60 dní

- účasť na prerokovaní návrhu s účastníkmi pripomienkového konania
- príprava podkladov na schválenie „Zmien a doplnkov č. 1“
- zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti „Zmien a doplnkov č. 1“, uloženie „Zmien a doplnkov č. 1“ a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu.

5. Spracovanie čistopisu zmien a doplnkov ÚPN – 30 dní.

- vypracovanie čístopisu so zapracovanými pripomienkami zo schvaľovacieho procesu.

Poznámka: Počet dní sa počíta vždy od ukončenia predchádzajúcej etapy.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Pre „Zmeny a doplnky č. 1“ boli východiskové najmä tieto podklady:

- ÚPN obce Sokolovce – Čístopis, spracovateľ: DMPprojekt s.r.o., schválený uznesením OZ č. 10/2009-OZ zo dňa 9.2.2009
- Záväzná časť „ÚPN regiónu TTSK“, vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Sokolovce.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Sokolovce.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Sokolovce o vyhlásení záväzných častí.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

2. Údaje o výstupoch.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verjnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schválených „Zmien a doplnkov č. 1“, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Sokolovce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- urbanistický rozvoj územia obce – zmeny pôvodne navrhovaného rozvoja
- zmeny v počte obyvateľov a bytov ...

„Zmeny a doplnky č. 1“ vzhľadom na zmeny v lokalitách č. ZaD1.6 až ZaD1.9, ktoré vytvárajú podmienky pre bývanie v rodinných domoch, umožnia nárast počtu trvalo bývajúcich obyvateľov. Tieto zmeny nepredstavujú zásadnú zmenu bilancií oproti platnému ÚPN obce, preto pri „Zmenách a doplnkoch č. 1“ nepočítame s nárastom bilancií.

„Zmeny a doplnky č. 1“ vzhľadom na zmeny v lokalitách č. ZaD1.6 až ZaD1.9, ktoré vytvárajú podmienky pre bývanie v rodinných domoch, umožnia nárast počtu bytových jednotiek. Tieto zmeny nepredstavujú zásadnú zmenu bilancií oproti platnému ÚPN obce, preto pri „Zmenách a doplnkoch č. 1“ nepočítame s nárastom bilancií.

- ostatné vplyvy – napr. nároky na nové trasy a zariadenia technického vybavenia, požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy.

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplývajú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať aj výsadbou funkčnej izolačnej zelene, verejnej zelene, resp. inými opatreniami.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V riešenom území „Zmien a doplnkov č. 1“ sa nenachádza žiadne vyhlásené chránené územie podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002.

Návrh opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu lokalít na krajinu:

- zabezpečiť ochranu záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z.
 - ochranné pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch, určené uznesením predsedníctva SNR č. 134 z 5. augusta 1968
- zabezpečiť ochranu záujmov podľa zákona č. 364/2004 Z. z. a 398/2002 Z. z.
 - ochranné pásma vodných zdrojov (PHO I. a II. stupňa)
- zabezpečiť ochranu prírody v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z.
 - Chránené vtáčie územie Sĺňava
- v zmysle návrhu systému ekologickej stability rešpektovať prvky RÚSES, ako aj navrhované prvky MÚSES a realizovať opatrenia zabezpečujúce ich primeranú funkciu:
 - biokoridor nadregionálneho významu nBK1 Váh – je potrebné osilniť brehovú porasty, v blízkosti vodného toku pri obrábaní ornej pôdy nepoužívať agrochemikálie
 - biocentrum regionálneho významu nBC12 Sĺňava – je potrebné posilniť brehovú porasty, rekreačné objekty nestavať v tesnej blízkosti vodnej plochy, pri výsadbe zelene nevŕšať cudzokrajné dreviny, pri obrábaní ornej pôdy nepoužívať agrochemikálie
 - biokoridor miestneho významu mBK2 – je potrebné vytvoriť prechodovú zónu medzi ornou pôdou a lesnými porastmi
 - interakčné prvky líniové – aleje pri komunikáciách a ako pásy izolačnej zelene okolo športových areálov, priemyselných areálov a hospodárskych dvorov
- realizovať tieto ekostabilizačné opatrenia:
 - zvýšenie ekologickej stability územia – na plochách technických stavieb a skladových areálov a na plochách hospodárskych dvorov je potrebné vytvoriť plochy na ozelenenie a výsadbu izolačných pásov zelene okolo areálov
 - obrábanie pôdy bez použitia agrochemikálií – je potrebné dodržiavať na plochách ornej pôdy, ktorá sa nachádza v navrhovanom biocentre Sĺňava a v navrhovanom nadregionálnom biokoridore Váh
 - plochy s protieróznymi opatreniami – na plochách ornej pôdy, ktoré sú už erodované alebo ohrozené eróziou je potrebné pestovať viacročné kultúry

- v ďalších stupňoch PD minimalizovať dopady negatívnych prvkov na ekologickú stabilitu územia požadovaním zohľadnenia nasledovných podmienok v adekvátnom rozsahu:
 - funkčnosť biokoridorov a biocentier zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou, to znamená nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, opлотeniami, resp. sem neumiestňovať budovy a stavebné zámery - Metodika pre vypracovávanie ÚSES stanovuje minimálnu šírku regionálneho biokoridoru pre mokraďové biotopy 40 m a lokálneho biokoridoru 20 m
 - rozpracovať a uzákoniť (štatút obce) zásady uplatňované pri obnove, revitalizácii alebo rekonštrukcii krajinej zelene
 - územne vymedziť priestor účelovej izolačnej zelene, ktorá by mala byť navrhnutá pri všetkých lokalitách, ktoré sú z charakteru funkcie z hľadiska priestorovej blízkosti nezlučiteľné (výrobná alebo dopravná funkcia v protiklade s obytnou, resp. rekreačnou funkciou, protiklad IBV a bytových domov – nežiaduce vizuálne prepojenie)
 - obmedziť použitie chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe (herbicídy, desikanty, fungicídy, morforegulátory) v blízkosti obydli, verejných studní, biotopov európskeho a národného významu ako i prvkov ÚSES
 - návrh nových obytných súborov podmieňovať s územnou rezervou pre funkčnú uličnú stromovú a kríkovú zeleň bez kolízie s podzemnými, alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí
 - zmapovať všetky porasty drevín rastúcich mimo les a navrhnúť účinné opatrenia, ktoré by zamedzili ich náhlemu a nenávratnému odstráneniu z krajiny
 - neumiestňovať také aktivity do prvkov ekologickej stability, ktoré by svojim charakterom mohli narušiť ich funkčnosť (rozsah neprípustných aktivít určí príslušný orgán ochrany prírody)
 - územne vymedziť priestor na ozelenenie poľných ciest
 - územne vymedziť priestor na vytvorenie polyfunkčnej krajinej zelene (dobudovanie ostatných prvkov ÚSES, vetrolamov, sprievodnej zelene poľných ciest a ostatných cestných komunikácií)
 - ak je v rámci rozvojových zámerov nutné odstraňovanie drevín rastúcich mimo les, je nutné uskutočniť kvalitnú náhradnú výsadbu alebo finančnú náhradu minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov určenú na rozvoj a starostlivosť o verejnú zeleň
 - pri realizácii cyklotrás nenarúšať a nelikvidovať vysokú zeleň v krajine, resp. brehové porasty popri vodných tokoch.
 - eliminovať možné nežiaduce ovplyvňovanie chránenej funkcie (bývanie) v lokalite č. 5a podľa platného ÚPN obce – výsadbou izolačnej zelene s kríkovým podrastom v rámci lokality č. ZaD1.2 (v celej časti medzi el. vedením a lokalitou č. 5a).

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nám nie sú známe. V prípade, že v ďalších stupňoch projektových dokumentácií budú zapracované opatrenia uvedené v bode 5, je možné predpokladať, že riziká pri uplatňovaní strategického dokumentu budú minimálne.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Sokolovce
- vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce.

- združenia pôsobiace v obci.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknuté subjekty:

1. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 01 Trnava
4. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, OO, OH, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
5. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
6. Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbova 6, 917 77 Trnava
8. Regionálna veterinárna a potravinová správa v Trnave, Zavorská 11, 918 21 Trnava
9. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 02 Trnava
10. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
11. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
12. Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. MZ SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbova 2, 837 52 Bratislava
14. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrenská 7, P. O. Box 40, 828 55 Bratislava 24
15. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Letisko Piešťany a.s., Žilinská cesta 597/81, 921 01 Piešťany
17. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany, Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
18. TAVOS Piešťany, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
19. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
20. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
21. SEPS, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
22. SPP a. s., Votrubova 1, 825 17 Bratislava
23. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
24. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, SHS, odbor územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
25. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
26. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností, oddelenie územného plánovania, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
27. Obec Jalšové, starostka obce, Jalšové 148, 922 31 Sokolovce
28. Obec Ratnovce, starosta obce, Ratnovce 152, 922 31 Sokolovce.

3. Dotknuté susedné štáty.

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Strategický dokument bude obsahovať grafickú časť v nasledovnom rozsahu:

1. Výkres širších vzťahov M 1:50000
- 2.1. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia M 1:5000
- 2.2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – záväzná časť riešenia a verejnoprospešné stavby M 1:5000
3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M 1:5000
- 4.1. Výkres riešenia verejného technického vybavenia I. (návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva) M 1:5000
- 4.2. Výkres riešenia verejného technického vybavenia II. (návrh koncepcie riešenia energetiky a telekomunikácií) M 1:5000
5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny (vrátane prvkov územného systému ekologickej stability) M 1:5000
6. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1:5000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Záväzná časť "Územného plánu veľkého územného celku Trnavského kraja"

Územný plán obce Sokolovce.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, 12.08.2015.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Monika Dudášová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ing. Marián Dóczy
starosta