

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Štefánikova tr. č. 69, 949 01 Nitra

Číslo: OU-NR-OSZP3-2015/029525- 05-F36

v Nitre, dňa: 19 .08.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Lužianky – zmeny a doplnky č. 3**“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Lužianky, Lužianky, 951 41 Lužianky po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Lužianky – zmeny a doplnky č. 3**“,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky predložil Okresnému úradu Nitra (ďalej len OÚ Nitra) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) dňa 16.07.2015 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Lužianky – zmeny a doplnky č. 3**“, (ďalej len oznámenie).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP 3 (list č.2015/029525, zo dňa 16.07. 2015)
- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

Úsek štátnej vodnej správy:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

Úsek odpadového hospodárstva:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

Úsek ochrany ovzdušia:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

Úsek ochrany prírody a krajiny:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP 2 (list č.030409/2015, zo dňa 04.08.2015)

V procese posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemá pripomienky a navrhuje vydať rozhodnutie, že sa strategický dokument nebude posudzovať podľa zákona.

3 . Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list.č.OU-NR-OCDPK-2015/030492 zo dňa 29.07.2015 doručený dňa 30.07.2015)

Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiada, aby boli dodržané príslušné STN, dodržal sa zákon č. 135/1961, vyhlášku č. 35/1984 Zb. a príslušné STN.

K posudzovaniu podľa zákona sa nevyjadril.

4. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OÚ-NR-OVBP1- 2015/031704 zo dňa 04.08.2015 doručený dňa 13.03.2015)

Citujem:“ Z hľadiska vymedzeného územia riešeného zmenami a doplnkami a únosnosti zaťaženia územia, šetrného využívania prírodných zdrojov, zabezpečenia územného systému ekologickej stability a kapacity verejného dopravného a technického vybavenia územia OÚ Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky navrhuje, aby predmetný dokument nebol posudzovaný.

5. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia (list č. OÚ-NR-OKR1-2015/030838 zo dňa 31.07.2015 doručený 31.07.2015)

- nepožaduje povinné hodnotenie podľa zákona.

6. Krajský pamiatkový úrad Nitra (list č. KPUNR-2015/15883-2-2/52350/U zo dňa 03.08.2015 doručený dňa 05.08.2015)

- nevyžaduje špeciálne vyhodnotenie v zmysle posudzovania vplyvov na životné prostredie.

7. Archeologický ústav SAV (list č. 642/15 zo dňa 03.08.2015 doručený 07.08.2015)

- Stavebník / investor v každej etape stavby vyžadujúcej si zemné práce si od príslušného KPÚ už v stupni ÚK vyžiada stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk.

- Zároveň upozorňuje na § 39 novelizovaného pamiatkového zákona č. 49/2002 Z. z. o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum, o čom rozhoduje príslušný KPÚ. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydáva rozhodnutie.

-vzhľadom na archeologickú lokalitu by mali všetky zemné práce prebiehať pod dohľadom archeológa v rámci záchranného archeologického výskumu.

8. SVP š. p. (list č. 20032/2015 zo dňa 03.08.2015 doručeného dňa 10.08.2015)

K zmenám a doplnkom č.3 ÚPN obce Lužianky, ako k Strategickému dokumentu sa SVP vyjadrilo listom č. CZ9609/2014 zo dňa 09.04.2014 adresovanému OÚ ŽP a listom č. CZ 18128/2015 zo dňa 22.07.2015 adresovanom obci Lužianky. Tieto podmienky žiadame naďalej rešpektovať a zohľadniť i v rámci ďalšieho podrobnejšieho spracovania.

V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

-citujem: “Predložený strategický dokument "Územný plán obce Lužianky- zmeny a doplnky č. 3" nepožadujeme posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z. z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

9. Dopravný úrad (list č. 14432/2015/ROP-002-P/27555 zo dňa 06.08.2015 doručeného 13.08.2015)

- žiada rešpektovať vyjadrenie č. 13284/2015/ROP-002-P/24561 zo dňa 17.07.2015 adresované Obci Lužianky
- nežiada posudzovanie podľa zákona.

10. ÚNSK (list č. CS 5601/2015CZ22768/2015 zo dňa 12.08.2015 doručeného 14.08.2015)

- Oznámenie o vypracovaní nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu NK
- nepožaduje posudzovať podľa zákona

11. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy (list č. 3153/2015-7.3 37812/2015 zo dňa 13.08.2015 doručený 17.08.2015)

- V k.ú. obce Lužianky sú evidované štyri odvezené skládky, Ministerstvo odporúča uvedené skládky dostatočne zohľadniť v ÚP dokumentácii.
- k posudzovaniu podľa zákona sa nevyjadril.

12. Verejnosť:

- k posudzovaniu strategického dokumentu sa do dnešného dňa nevyjadrila.

Záver

OÚ Nitra, v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Tunajší úrad prihliadal pri posudzovaní na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Územný plán obce Lužianky – Zmeny a doplnky č. 3“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- všetky zemné práce vykonávať pod dohľadom archeológa v rámci záchranného archeologického výskumu.
- vykonať záchranný výskum na základe rozhodnutia príslušného KPÚ v každom stupni konania.
- rešpektovať podmienky vo vydaných vyjadreniach - č. CZ9609/2014 zo dňa 09.04.2014 adresovanému OÚ ŽP a listom č. CZ 18128/2015 zo dňa 22.07.2015 adresovanom obci Lužianky.
- realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente
- rešpektovať vyjadrenie dopravného úradu - č. 13284/2015/ROP-002-P/24561 zo dňa 17.07.2015 adresované Obci Lužianky.
- MŽP žiada zohľadniť odvezené skládky v ÚP dokumentácii

Vyšpecifikovanými požiadavkami nie sú dotknuté požiadavky uvedené jednotlivo pri každom subjekte, ktorý sa k uvedenému zámeru vyjadril.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Rudolf Hlavačka
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. **Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky**

Na vedomie:

1. Okresný úrad Nitra – OSZP 2,3, Štefánikova tr. č. 69, 949 01 Nitra
2. Okresný úrad Nitra – odbor Výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, J. Vuruma 1, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Nitra – odbor Pozemkový a lesný, Štefánikova tr.č. 69, 949 01 Nitra
4. Okresný úrad Nitra – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
5. Okresný úrad Nitra – odbor krízového riadenia. Štefánikova tr. č. 69
6. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
8. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
9. Slovenská správa ciest GR, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
10. SVP, nábr. Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
11. Lesy SR, námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
12. ORHaZZ v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
13. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
14. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierova 19, 821 05 Bratislava
15. Obecný úrad Zbehy - , OÚ č. 69, 951 42 Zbehy
16. Obecný úrad Lehota, OÚ Lehota č. 16, 951 36 Lehota
17. Štátny geologický ústav D. Štúra, odbor informatiky, Mlynská dolina 1,817 04 Bratislava
18. Archeologický ústav v Nitre, Akademická 2, 949 21 Nitra