

Okresný úrad Vranov nad Topľou

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Číslo : OU-VT-OSZP-2015 / 005399–024

Vranov n.T.

03.09.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5, zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej aj zákon EIA), na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Hlinné – Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2014**“, ktorý predložil obstarávateľ – **Obec Hlinné** - vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument :

Názov : Hlinné – Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2014

Charakter : oblasť územného plánovania – malá zmena strategického dokumentu – zisťovacie konanie

Umiestnenie : Kraj : Prešovský
Okres : Vranov nad Topľou
Obec : Hlinné

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ – Obec Hlinné – v zastúpení starosta obce – predložil dňa 21.07.2015 na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj OÚ VT – OSZP, aj tunajší úrad) podľa § 5 „zákona EIA“ oznámenie o strategickom dokumente: „Hlinné – Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2014“.

Posudzovaná zmena strategického dokumentu podľa § 5 „zákona EIA“ bola predložená na zisťovacie konanie.

Hlavným cieľom predloženého dokumentu je :

1. zmena plánovanej plochy bývania pre rodinné domy (RD) a verejnú zeleň východne od areálu ZŠ (lokalita Pri škole) na funkčnú plochu bývania pre bytové domy (BD),
2. zmena plánovanej plochy bývania pre RD na funkčnú plochu obytnej a súkromnej zelene západne od areálu školy,
3. zmena existujúcej ornej plochy na funkčnú plochu verejnej zelene pozdĺž cesty I/18 južne od areálu regulačnej stanice plynu po existujúcu verejnú zeleň,
4. zmena existujúcej plochy záhrad na funkčnú plochu bývania pre RD (preluky – parc. č. 78 a 567/1),
5. zmena plánovanej plochy bývania pre rodinné domy na funkčnú plochu pre bytové domy severozápadne od existujúceho BD,
6. zmena plánovanej plochy bývania pre RD na funkčnú plochu pre občianske vybavenie (OV) v lokalite Pod briezками,
7. zmena plánovanej plochy bývania pre BD na funkčnú plochu bývania pre RD v lokalite Pod briezками,
8. zmena plánovanej plochy verejnej zelene na funkčnú plochu OV (rozšírenie komunitného centra) v lokalite Potôčik,
9. zmena existujúcich a plánovaných plôch bývania pre RD na funkčné plochy bývania pre BD v lokalite Potôčik,
10. zmena existujúcej zastavanej plochy bývalých RD na funkčnú plochu OV vo vedľajšom centre obce po ľavej strane Hlinského potoka,
11. zrušiť ďalšie plánované pešie prepojenie sprístupňujúce zastávku ŽSR a pešie prepojenie od ev. kostola po miestnu komunikáciu,
12. rozšíriť hranicu zastavaného územia,
13. navrhnuť hranicu zastavaného územia v odlúčenej osade Zlatníček,
14. navrhnuť zmenu hranice katastrálneho územia medzi obcami Čierne nad Topľou a Hlinné (zmena hranice spočíva v pričlenení jedného RD do katastrálneho územia Hlinné, ktorý je súčasťou odlúčenej osady Zlatníček, ale v súčasnosti patrí do katastrálneho územia Čierne nad Topľou),
15. zrušiť plánované stavebné uzávery.

V predložennom oznámení je uvedený vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania v časových rámcach od júl/2015 (spracovanie návrhu ÚPN obce, ZaD 2014), až november/2015 (schválenie), december/2015 (čistopis, uloženie ÚPN obce, ZaD 2014).

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt, reg. č. 1204 AA, Prešov. Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 2 k zákonu o posudzovaní vplyvov na ŽP.

V riešení Územného plánu obce Hlinné, Zmeny a doplnky 2014 sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákonov tak, aby boli všetky záujmy ochrany v území rešpektované.

V rámci zisťovacieho konania tunajší OÚ VT – OSZP rozoslal oznámenie listom zo dňa 21.07.2015 podľa § 6 ods. 2 „zákona EIA“ na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/hlinne-uzemny-plan-obce-zmeny-doplanky-2014>.

V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení) :

- ✚ **Prešovský samosprávny kraj – Odbor regionálneho rozvoja, č. 04268/2015/ODDUPZP-2 zo dňa 03.08.2015** – požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- ✚ **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou, zn. HaPM-HŽPaZ/01246/15/002862 zo dňa 05.08.2015** – z hľadiska záujmov chránených zák. č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov odporúčajú zrealizovať predložený strategický dokument – z dôvodu, že uvedený strategický dokument je v súlade s ÚPN VÚC Prešovského kraja, v znení jeho neskorších zmien a nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí.
- ✚ **Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-VT-OCDPK-2015/005441 zo dňa 23.07.2015** – nemá pripomienky
- ✚ **Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2015/15608-2/51901/Sab zo dňa 31.07.2015** – nepožaduje posudzovať podľa zákona EIA pri dodržaní nasledujúcich podmienok :
 - Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní
 - žiada zabezpečiť ochranu pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v obci, na základe poskytnutých aktualizovaných podkladov k spracováanej územnoplánovacej dokumentácii, ako neoddeliteľnej súčasti ochrany kultúrnych hodnôt obce, čo je v súlade s bodom 3 – Hlavné ciele Oznámenia o strategickom dokumente
- ✚ **Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie –**
 - **štátna správa ochrany ovzdušia, č. OU-VT-OSZP-2015/005436-02/Va zo dňa 23.07.2015** – z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky
 - **štátna vodná správa, č. OU-VT-OSZP-2015/005719-02 zo dňa 05.08.2015** – z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá pripomienky
 - **štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-VT-OSZP-2015/005460-02 zo dňa 23.07.2015** – z hľadiska odpadového hospodárstva nemá pripomienky
- ✚ **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja a dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry, č. 20235/2015/B211-SZEÚ/48370 zo dňa 06.08.2015** – má k oznámeniu o SD nasledovné požiadavky a pripomienky :
 - v Oznámení o ÚPN-O Hlinné ZaD 2014 (ďalej len Oznámenie) v kapitole II. Základné údaje o strategickom dokumente v časti 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom požadujeme doplniť aktuálne platný územný plán obce Hlinné, keďže ÚPN-O Hlinné ZaD 2014 z neho vychádza;

- upozorňujeme, že základná mapa v mierke 1:10 000 uvádzaná v Oznámení v kapitole V. Doplnujúce informácie, v časti 1. Mapová a iná grafická dokumentácia chýba, a preto nie je možné presne určiť umiestnenie jednotlivých zmien v riešenom území. Je nevyhnutné ju doplniť a jednotlivé zmeny a lokality na nej jasne vyznačiť;
- jednotlivé zmeny očíslované v Oznámení v kapitole II. Základné údaje o strategickom dokumente v časti 3. Hlavné ciele nie sú číselne vyznačené na priloženej grafickej dokumentácii v mierke 1:2000 a preto nie je možné sa v grafickej časti orientovať;
- v Oznámení v kapitole V. Doplnujúce údaje, v časti 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu je potrebné doplniť aj aktuálne platný územný plán obce Hlinné, keďže ÚPN-O Hlinné ZaD 2014 z neho musí vychádzať;
- stavby v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov;
- pri návrhu jednotlivých lokalít pre bývanie a rekreáciu v blízkosti ciest je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby navrhnúť opatrenia na elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- vo všetkých výkresoch požadujeme označiť cestu I. triedy I/18, vyznačiť jej smerové vedenie a šírkové usporiadanie;
- vo všetkých výkresoch požadujeme označiť železničnú trať a vyznačiť jej smerové vedenie;
- šírkové usporiadanie miestnych komunikácií musí byť navrhnuté v súlade s STN 73 6110;
- je nevyhnutné vyznačiť hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce ohraňovaného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov;
- pri zmene funkcie jednotlivých lokalít musia byť tieto zmeny jasne definované aj v grafickej časti ÚPN-O Hlinné ZaD 2014

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Hlinné ZaD 2014 berie MDVRR SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie OÚ VT - OSZP :

Vznesené pripomienky a požiadavky boli akceptované - oznámenie o strategickom dokumente bolo dopracované. Ostatné pripomienky sú zahrnuté v požiadavkách, ktoré bude potrebné zohľadniť v návrhu ÚPN.

✚ **Obec Vyšný Žipov, č. 425/2015 zo dňa 24.07.2015** – strategický dokument „Hlinné – Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2014“ bol dňa 24.07.2015 zverejnený na obecnej tabuli a na stránke obce : <http://www.vysnyzipov.ocu.sk/sk/-obecna-tabula>

✚ **Obec Zlatník, č. 142/2015 zo dňa 10.8.2015** – obec Zlatník nemá žiadne pripomienky k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Hlinné – Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2014“. Pre verejnosť bolo oznámenie vyvesené na úradnej tabuli od 24.7.2015 do 10.8.2015.

- ✚ **Dotknutá verejnosť : p. Štefan Štofa, Hlinné 196, p. Michal Ihnát, Hlinné 275 – písomnou formou doručené na OÚ VT – OSZP dňa 07.08.2015** – spoločne požiadali o začlenenie parciel E-KN č. 2458/1 a 2459/1, kat. úz. Hlinné do „plôch pozemkov rodinných domov“.

Vyjadrenie OÚ VT - OSZP :

Vznesená požiadavka nie je predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, ale jeho samotného návrhu. Tunajší orgán požiadavku dotknutej verejnosti postúpil Obci Hlinné – ako príslušnému orgánu. Zainteresovaná verejnosť disponuje právami podľa § 6a ods. 5 zákona EIA.

Po stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty :

- ✚ **Obec Hlinné, č. 492/1/2015 zo dňa 20.08.2015** – oznámenie o strategickom dokumente „Hlinné – Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2014“ bolo vyvesené na úradnej tabuli na Obecnom úrade v Hlinnom od 24.07.2015 do 11.08.2015 a na internetovej stránke obce Hlinné od 24.07.2015 do 10.08.2015. K predmetnému dokumentu neboli vznesené žiadne pripomienky, ani námietky.
- ✚ **Obec Čierne nad Topľou zo dňa 24.8.2015** – oznamuje, že nemá žiadne pripomienky k strategickému dokumentu „Hlinné – Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2014“. Materiál bol dňa 28.7.2015 vyvesený na úradnej tabuli a zvesený dňa 12.8.2015; pripomienky od občanov neboli žiadne.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu bolo možné vykonať na tunajšom úrade, o čom boli dotknuté orgány, dotknutá obec a verejnosť informovaní; o konzultácie nebol prejavovaný záujem.

ZÁVER :

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 „zákona EIA“, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese jeho spracovania a schvaľovania :

- zabezpečiť ochranu pamiatkového fondu archeologických nálezov a archeologických nálezísk v obci, na základe poskytnutých podkladov k spracováanej územnoplánovacej dokumentácii;
- pri návrhu jednotlivých lokalít pre bývanie a rekreáciu v blízkosti ciest je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásмо hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a

vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby navrhnúť opatrenia na elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- vo všetkých výkresoch označiť cestu I. triedy I/18, vyznačiť jej smerové vedenie a šírkové usporiadanie;
- vo všetkých výkresoch označiť železničnú trať a vyznačiť jej smerové vedenie;
- šírkové usporiadanie miestnych komunikácií musí byť navrhnuté v súlade s STN 73 6110;
- je nevyhnutné vyznačiť hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov;
- pri zmene funkcie jednotlivých lokalít musia byť tieto zmeny jasne definované aj v grafickej časti ÚPN-O Hlinné ZaD 2014

UPOZORNENIE :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 „zákona EIA“ dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. „o správnom konaní (správny poriadok)“, v znení nesk. predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok, v znení neskorších predpisov.

Ing. Juraj Andrejco
vedúci odboru

Doručí sa :

1. Obec Hlinné - starosta
2. Okresný úrad Prešov, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
 - 2.1. - odbor výstavby a bytovej politiky
 - 2.2. – odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
 - 2.3.– odbor opravných prostriedkov – referát pôdohospodárstva
3. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Vranov n.T., Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou
 - 4.1.- odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, ŠSOH, ŠSOO
 - 4.2.– odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - 4.3.– pozemkový a lesný odbor
 - 4.4.– odbor krízového riadenia
5. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, 093 17 VT
7. Regionálna veterinárna a potravinová správa , Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov n.T.
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, A. Dubčeka 881, 093 01 VT
9. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Komenského 39, 040 01 KE
10. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
 - sekcia špeciálneho stavebného úradu, Námestie slobody 6, P.O. Box 100, 810 05 Bratislava
11. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
12. Obec Čierne nad Topľou
13. Obec Vyšný Žipov
14. Obec Jastrabie nad Topľou
15. Obec Soľ
16. Obec Rudlov
17. Obec Hermanovce nad Topľou
18. Obec Zlatník