

Obec Hlinné
Obecný úrad Hlinné 74, 094 35 Hlinné

Oznámenie o strategickom dokumente
„Hlinné ÚPN-O, Zmeny a doplnky 2014“
v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Hlinné
2. Identifikačné číslo:
IČO: 332 411
3. Adresa sídla:
Obecný úrad Hlinné 74, 094 35 Hlinné
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávania, adresa, telefón, fax, e-mail:
Milena Naštová Hladová, starostka obce, Obecný úrad Hlinné 74, 094 35 Hlinné, tel: 057/449 63 34, fax: 057/488 24 71, e-mail: ocu.hlinne@slovanet.sk
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón:
Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547, email: mlegdan.arch@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:
Hlinné - Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2014
2. Charakter:
Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom - územný plán obce pod 2000 obyvateľov.
3. Hlavné ciele:
 1. **zmena plánovanej plochy bývania pre rodinné domy (RD) a verejnú zeleň východne od areálu ZŠ (lokalita Pri škole) na funkčnú plochu bývania pre bytové domy (BD),**
 2. **zmena plánovanej plochy bývania pre RD na funkčnú plochu obytnej a súkromnej zelene západne od areálu školy,**
 3. **zmena existujúcej ornej plochy na funkčnú plochu verejnej zelene pozdĺž cesty I/18 južne od areálu regulačnej stanice plynu po existujúcu verejnú zeleň,**
 4. **zmena existujúcej plochy záhrad na funkčnú plochu bývania pre RD (prelúky - parcela č. 78 a 567/1),**
 5. **zmena plánovanej plochy bývania pre rodinné domy na funkčnú plochu pre bytové domy severozápadne od existujúceho BD,**
 6. **zmena plánovanej plochy bývania pre RD na funkčnú plochu pre občianske vybavenie (OV) v lokalite Pod briezками,**
 7. **zmena plánovanej plochy bývania pre BD na funkčnú plochu bývania pre RD v lokalite Pod briezками,**

8. zmena plánovanej plochy verejnej zelene na funkčnú plochu OV (rozšírenie komunitného centra) v lokalite Potôčik,
9. zmena existujúcich a plánovaných plôch bývania pre RD na funkčné plochy bývania pre BD v lokalite Potôčik,
10. zmena existujúcej zastavanej plochy bývalých RD na funkčnú plochu OV vo vedľajšom centre obce po ľavej strane Hlinského potoka,
11. zrušiť ďalšie plánované pešie prepojenie sprístupňujúce zastávku ŽSR a pešie prepojenie od ev. kostola po miestnu komunikáciu,
12. rozšíriť hranicu zastavaného územia,
13. navrhnuť hranicu zastavaného územia v odlúčenej osade Zlatníček,
14. navrhnuť zmenu hranice katastrálneho územia medzi Čiernym nad Topľou a Hlinným (zmena hranice spočíva v pričlenení jedného RD do katastrálneho územia Hlinné, ktorý je súčasťou odlúčenej osady Zlatníček, ale v súčasnosti patrí do katastrálneho územia Čierne nad Topľou),
15. zrušiť plánované stavebné uzávery.

4. Obsah (osnova)

Hlinné - Návrh územného plánu obce, ZaD 2014, podľa § 22 stavebného zákona.

5. Uvažované variantné riešenia:

Nie sú

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- spracovanie návrhu ÚPN obce, ZaD 2014	júl 2015
- prerokovanie návrhu ÚPN obce, ZaD 2014	júl - august 2015
- úprava návrhu podľa akceptovaných pripomienok	september 2015
- preskúmanie návrhu ÚPN obce, ZaD 2014	september - október 2015
- schválenie ÚPN obce, ZaD 2014	november 2015
- čistopis, uloženie ÚPN obce, ZaD 2014	december 2015

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN VÚC Prešovského kraja, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

- budú použité ďalšie dokumenty:
 - Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hlinné,
 - Program odpadového hospodárstva obce Hlinné,
 - R-ÚSES okresu Vranov nad Topľou,
 - ÚPN-O Hlinné.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Hlinné

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- **Uznesenie o schválení Územného plánu obce Hlinné, Zmeny a doplnky 2014,**
- **Všeobecné záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu obce Hlinné, Zmeny a doplnky 2014.**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Hlinné, Zmeny a doplnky 2014 sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§ 19 stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. II/7.

2. Údaje o výstupoch:
Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
ÚPN obce vytvára právny rámec na proporcionálny rozvoj priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia obce Hlinné v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
Nie je
5. Vplyv na chránené územia:
V rámci katastrálneho územia obce Hlinné sa nachádzajú tieto chránené územia:
- **ochrana prírody**
chránené územia
 - **PR Hlinianska jelšina (5. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK) a jej ochranné pásmo (3. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK, ktorým je 100 m pás územia po vonkajšom obvode PR),**
 - **sú t.č. identifikované biotopy európskeho a národného významu.***územia NATURA 2000*
 - **časť územia navrhovaného chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ 025 Slanské vrchy.***územia ÚSES*
 - **časť nadregionálneho biocentra Šimonka,**
 - **regionálne biocentrum Hlinianska jelšina,**
 - **regionálny biokoridor Topľa,**
 - **časť regionálneho biocentra - úsek Tople od Žipova po Sol',**
 - **genofondová plocha - Ivanov vrch,**
 - **genofondová plocha - úsek Tople od Žipova po Sol'.**
 - **ochrana pamiatok - NKP**
 - **archeologická lokalita - č. ÚZPF - 4762/0 - stopy sídliskových objektov z mladšej doby rímskej, v údolí nazývanom Slatinky,**
 - **rímsko-katolícky kostol Štefana Prvomučeníka - č. ÚZPF - 70/0,**
 - **grécko-katolícky chrám Zosnutia Presvätej Bohorodičky - č. ÚZPF - 71/0.****Na území obce Hlinné sa nachádzajú územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:**
 - **historické jadro obce,**
 - **poloha Pod Hôrkou (tiež Slatiny).**
- V riešení Územného plánu obce Hlinné, Zmeny a doplnky 2014 sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, tak aby boli všetky záujmy ochrany území rešpektované.**
6. Možné rizika súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.
7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
Nepredpokladá sa

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
- **obyvatelia príslušnej obce,**

- miestne občianske združenia,
- záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy:

1. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životného prostredie, Nám. slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou, ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOO, ŠSOH
5. Okresný úrad Vranov nad Topľou odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody 5, P.O.BOX 18, 093 01 Vranov nad Topľou
6. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Nám. slobody 5, 093 28 Vranov nad Topľou
7. Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
8. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou
9. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou, A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov nad Topľou
12. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
13. MDVRR SR, Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

2.2 Dotknutý samosprávny kraj:

14. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov

2.3 Dotknuté obce:

15. Hlinné
16. Čierne nad Topľou
17. Vyšný Žipov
18. Jastrabie nad Topľou
19. Sol'
20. Rudlov
21. Hermanovce nad Topľou
22. Zlatník

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú

V. *Doplňujúce údaje*

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- pozemková mapa, m 1: 2 000,
- základná mapa, m 1: 10 000.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Závazná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov,
- Územnoplánovacie podklady,
- ÚPN-O Hlinné,

- **Ostatné podklady od dotknutých organov štátnej správy a dotknutých právnických osôb získaných v súlade s § 7a stavebného zákona.**

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Hlinné, 21.07.2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

5. Meno spracovateľa oznámenia:
Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547, email: mlegdan.arch@gmail.com
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Milena Naštová Hladová
Starostka

Príloha: ÚPN-O Hlinné - ZaD 2014 - lokality určené na riešenie Zmien a doplnkov

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: