

# OKRESNÝ ÚRAD VEĽKÝ KRTIŠ

## Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš

Číslo spisu: OU-VK-OSZP-2015/004649

Veľký Krtíš, 13.08.2015

Vybavuje : Mgr. Kušík

### ROZHODNUTIE

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písmeno b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš“, ktoré predložil obstarávateľ: mesto Veľký Krtíš, Ulica J.A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, IČO: 00319651, po ukončení zisťovacieho konania

***vydáva toto rozhodnutie :***

Strategický dokument „***Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš***“

**sa nebude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### ODÔVODNENIE

Mesto Veľký Krtíš, Ulica J.A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, zastúpené Ing. Daliborom Surkošom – primátorom mesta (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 23.06.2015 Okresnému úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad, OSŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš“. Je to strategický dokument s miestnym dosahom (katastrálne územie Veľký Krtíš).

Cieľom zmien a doplnkov je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie mesta, ktorá zohľadňuje zmeny funkčných plôch v platnom územnom pláne mesta, s definovaním hlavných princípov urbanistickej koncepcie a priestorovej kompozície, určujúcej všeobecné podmienky racionálneho využívania územia sídla v záujme jeho dlhodobého trvalo udržateľného rozvoja.

Zmenami a doplnkami č. 3 územnoplánovacej dokumentácie mesta Veľký Krtíš sú riešené nasledovné lokality v rámci zastavaného a príslušného územia mesta:

- **Lokalita „1“** - IBV Západ II - zástavba rodinných domov. ZaD č.3 sa mení trasovanie obslužných komunikácií a následne navrhované a rezervné plochy nízkopodlažnej zástavby schváleného ÚPN mesta.
- **Lokalita „2a“** - na parcele KN č.242/3 (ostatné plochy) sa navrhuje zrušenie navrhovanej funkčnej plochy obytnej nízko podlažnej zástavby podľa schváleného ÚPN mesta s ponechaním vyhradenej zelene.
- **Lokalita „2b“** - časť plochy na parcele 1070/1 a 5 sa navrhuje z funkcie plochy verejného základného vybavenia na plochu verejného parkoviska.  
**Parcela č. 1078/3 (zastavané plochy a nádvoria)** sa navrhuje z plochy vyššieho občianskeho vybavenia na plochu verejnej zelene.  
 Grafické znázornenie predĺženia jestvujúceho stavu obslužnej komunikácie C3 (ulica Mikszáthova, v.č. 4a) cez park Hôrka (p.č. 1079/1,2) k farskému úradu.
- **Lokalita „3“** - IBV Poľná – lokalita sa nachádza v severnej časti vo väzbe na zastavané územie mesta na parcele č. 3334/1. V schválenom ÚPN mesta je územie určené ako orná pôda. ZaD sa navrhuje na plochu obytnej nízko podlažnej zástavby (Bmn).
- **Lokalita „4“** - Nemocničná – západná časť jestvujúceho areálu Nemocnice s poliklinikou na parcelách č.2916/31, 36, 37 sa navrhujú plochy základného občianskeho vybavenia Vz.
- **Lokalita „5“** - Novohradská – verejné parkovisko. Navrhovaná plocha verejnej statickej dopravy sa nachádza na parcele 2724/12 medzi Lučenskou cestou a jestvujúcimi plochami viacpodlažnej obytnej zástavby. V schválenom ÚPN mesta je územie určené pre plochu verejnej zelene.
- **Lokalita „6“** - Tesco – lokalita sa nachádza pri ČSPHM na križovatke Lučenskej a Novohradskej ulice na parcele č. 2465/1. V schválenom ÚPN mesta je územie určené ako verejná zeleň a ZaD sa navrhuje na plochu vyššieho občianskeho vybavenia (Vv) a verejného dopravného a technického vybavenia.
- **Lokalita „Beny“** – sa vylúčila z navrhovaného riešenia. Nachádza sa pri Lučenskej ceste na parcele č. 1495/1, 2; 1520 naproti predajni LIDL. Požiadavkou investora bola určená pre vyššiu občiansku vybavenosť (obchod, služby a statická doprava). Cez riešené územie prechádzajú jestvujúce nadradené siete vodovodu, kanalizačného zberača C a Palovický potok s krytým profilom, ktorého nezastavateľné územie (pobrežné pozemky drobného toku) je do 5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja rúrového profilu na obidve strany. Správcovia týchto sietí nechcú riešiť ich prekládky mimo požadovanej lokality, preto sa územie vypustilo z návrhu riešenia.
- **Lokalita „7“** - navrhovaná je nová lokalita obytnej nízko podlažnej zástavby (Bmn) východne od mimo zastavaného územia pri jestvujúcej záhradkárskej lokalite na parcele č.3354 (TTP). Dopravne je napojená navrhovanou obslužnou komunikáciou na cestu I/75. Pre danú lokalitu je potrebné zabezpečiť všetky siete technickej infraštruktúry.
- **Lokalita „8“** - navrhované dopravné prepojenie ulíc Družobnej s Pálovickou obslužnou komunikáciou.

Predložený strategický dokument uvedený v § 4 ods. 1 zákona podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona. V rámci zist'ovacieho konania Okresný úrad, OSŽP podľa § 6 ods. 2 zákona rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 30.06.2015 na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej

obci. Dotknutá obec bola povinná informovať verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplňky-c-3-upn-mesta-velky-krtis> a súčasne do oznámenia a do územného plánu, ktorého zmenu obstarávateľ oznamuje, bolo možné nahliadnuť aj na Mestskom úrade vo Veľkom Krtíši.

V zákonom stanovenom termíne a do vydania tohto rozhodnutia, doručili na Okresný úrad, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

### **1. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky**

(č.s. OU-BB-OVBP1-2015/019622-BA z 09.07.2015):

Vo svojom stanovisku orgán územného plánovania:

#### **a) Konštatuje:**

- že obsah a štruktúra „Oznámenia o strategickom dokumente“ je v zásade v súlade s prílohou č. 2 zákona,
- že predložený strategický dokument z hľadiska ním sledovaných záujmov neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho posudzovanie podľa § 4 ods. 3 zákona.

#### **b) Požaduje:**

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“),
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z., o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Pripomienky sú akceptované a v závere tohto rozhodnutia zahrnuté do požiadaviek a odporúčaní pre povoľovanie činnosti podľa osobitných predpisov.

### **2. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica**

(č.s. KPUBB-2015/12158-4/47010/PAV z 13.07.2015)

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente orgán ochrany pamiatkového fondu vydal záväzné stanovisko, podľa ktorého z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje strategický dokument za prípustný a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Berie na vedomie.

### **3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie**

(č.s. OU-BB-OSZP1-2015/019646/SP zo 06.07.2015)

Vo svojom stanovisku:

#### **Konštatuje:**

- že katastrálne územie Veľký Krtíš leží mimo chránenej krajinskej oblasti Štiavnické vrchy a na celom jeho území platí 1. stupeň ochrany prírody. V území

sa nenachádzajú osobitne chránené časti prírody a krajiny (maloplošné chránené územia) s vyšším stupňom ochrany. Hodnotené územie nie je súčasťou územia európskeho významu, ale na parcelách KN-C č. 3510, 3511, 3512, 3508, 3509, 3506, 3186/2, 3273, 3272, 3271, 3270, 3186/1, 3186/3, 3186/5, 3186/4, 3480, 3274, 3263/17, 3263/73, 3263/57 – 66, 3263/68, 3263/74-82, 3263/2, 3263/1, 3263/12, 3263/8, časť 3263/5 je **evidovaný biotop európskeho významu: Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky.**

Orgán ochrany prírody a krajiny nemá iné pripomienky a nežiada pokračovať v ďalšom procese SEA.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Berie na vedomie.

**4. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja, Banská Bystrica**  
(č.s. 07313/2015/ODDR-2 24126/2015 z 21.07.2015)

Vo svojom stanovisku:

- **trvá** na zosúladení návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš“ so záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov, ako požadoval už v stanovisku BBSK k návrhu (č.18312/2015, č.sp. 06871/2015/ODDR-2).
- **upozorňuje**, že v oznámení o strategickom dokumente v časti IV. Dotknuté subjekty má byť správne uvedené: Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie regionálneho rozvoja,

Banskobystrický samosprávny kraj nepožaduje ďalšie posudzovanie tohto strategického dokumentu podľa zákona.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Pripomienky sú akceptované a v závere tohto rozhodnutia zahrnuté do požiadaviek a odporúčaní pre povoľovanie činnosti podľa osobitných predpisov.

**5. Obvodný banský úrad Banská Bystrica** (č.s. 1142-2008/2015 zo 17.07.2015)

Vo svojom stanovisku:

- **uvádza**, že do katastrálneho územia Veľký Krtíš zo severu zasahuje časť Chráneného ložiskového územia Modrý Kameň a v súvislosti s tým
- **upozorňuje**, na § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v platnom znení, ktorý stanovuje, že v konaní o povolení stavieb v chránenom ložiskovom území je dotknutým orgánom a tieto stavby môžu byť povolené len na základe záväzného stanoviska vydaného obvodným banským úradom.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Pripomienky sú akceptované a v závere tohto rozhodnutia zahrnuté do požiadaviek a odporúčaní pre povoľovanie činnosti podľa osobitných predpisov.

**6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši**

(č.s. 9/2015/00425 - 002 z 08.07.2015):

Vydal **súhlasné záväzné stanovisko** z ktorého vyplýva, že z hľadiska ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia s navrhovanými zmenami a doplnkami súhlasí a nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona.

Pripomína však, že:

- väčšina navrhnutých zmien v oblasti dopravy sa týka rozšírenia miestnych komunikácií s napojením na cestu I/75, na ktorej sú už v súčasnosti prekročené povolené hodnoty hluku a dopravy v životnom prostredí. Preto **požaduje** dôsledné dodržiavanie požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Pripomienka je akceptovaná a v závere tohto rozhodnutia zahrnutá do požiadaviek a odporúčaní pre povoľovanie činnosti podľa osobitných predpisov.

#### **7. Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor**

(č.s. OU-VK-PLO-2015/004947-002 z 13.07.2015):

Vo svojom stanovisku dotknutý orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy uvádza:

- z dokumentácie vyplýva, že pri realizácii zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš má dôjsť k odňatiu poľnohospodárskej pôdy natrvalo v katastrálnom území mesta v rozsahu 6,145 ha. Poľnohospodárska pôda sa nachádza mimo zastavaného územia mesta.

Vzhľadom na tieto skutočnosti a v súlade s § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, **je povinný:**

- chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území a vinice,
- nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami,
- zabezpečiť prístup na neprístupné hony v prípade rozdelenia honov, vybudovaním účelových poľných ciest.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Pripomienky sú akceptované a v závere tohto rozhodnutia zahrnuté do požiadaviek a odporúčaní pre povoľovanie činnosti podľa osobitných predpisov.

#### **8. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**

(č.s. OU-VK-OCDPK-2015/004880 z 10.07.2015):

Dotknutý orgán štátnej správy na úseku pozemných komunikácií súhlasí s predloženým strategickým dokumentom a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Berie na vedomie

#### **9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Banská Bystrica**

(č.s. CS1007/2015CZ8597/2015-220 z 21.07.2015):

Ako dotknutý subjekt z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a správcovstva vodných tokov vo svojom stanovisku **upozorňuje, že:**

- územím riešeným v strategickom dokumente pretekajú vodné toky v správe SVP, š.p. OZ Banská Bystrica. Územím mesta preteká vodný tok Krtíš, č.t. 031, ktorý je v zmysle vyhlášky č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky. V blízkosti lokality č. 6 preteká drobný vodný tok Palovický, č.t. 066 (alternatívny názov Dúbrava resp. Cigánsky potok).
- Navrhovaná lokalita č. 6 – zmena využitia plochy územia určeného ako verejná zeleň na plochy vyššieho občianskeho vybavenia a verejného dopravného a technického vybavenia, je situovaná na pravom brehu Palovického potoka, čiastočne upraveného do rúrového profilu. Zmeny a doplnky rešpektujú pobrežné pozemky drobného vodného toku Palovický (územie do 5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja rúrového profilu na obidve strany), v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. Nakoľko sa navrhuje zmena územia určeného ako verejná zeleň na plochu vyššieho občianskeho vybavenia, správca vodného toku upozorňuje na skutočnosť, že pri povodňových prietokoch môže dôjsť k zaplaveniu územia. Inundačné územie vodného toku nie je určené a správca toku nemá vysledovaný rozsah záplavového územia. Podľa § 46 ods. 3 vodného zákona „Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami“. Podľa § 20 ods. 5 písmeno c) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov je v inundačnom území zakázané umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd. SVP, š.p. OZ Banská Bystrica nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- Návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.
- Pri spracovávaní ďalších stupňov riešenia navrhovanej činnosti je za oblasť vodného hospodárstva potrebné postupovať podľa platných legislatívnych predpisov (zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok).
- Ďalšie stupne riešenia a nové skutočnosti vyplývajúce z navrhovanej činnosti požaduje SVP, š.p. OZ Banská Bystrica predkladať k vyjadreniu.

Správca vodohospodársky významných vodných tokov z hľadiska záujmov vodného hospodárstva nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Pripomienky sú akceptované a v závere tohto rozhodnutia zahrnuté do požiadaviek a odporúčaní pre povoľovanie činnosti podľa osobitných predpisov.

#### **10. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica**

(č.s. 5216/2015-103 zo 16.07.2015):

Vo svojom stanovisku uvádza, že **k strategickému dokumentu nemá výhrady**, pretože:

- zohľadňuje ukončenie stavby „Zabezpečenie zásobovania južnej časti okresu Veľký Krtíš pitnou vodou“ a súvislosti spojené so zrušením prevádzky pôvodného prírodného potrubia verejného vodovodu,
- zohľadňuje ukončenie stavby „ČOV Veľký Krtíš - intenzifikácia“ a jej uvedenie do prevádzky,
- pri návrhu odkanalizovania lokalít dodržiava koncepciu odvádzania odpadových vôd delenou kanalizáciou,
- stanovuje príslušné pásma ochrany verejného vodovodu v lokalitách, ktoré sú predmetom riešenia strategického dokumentu.

Zároveň vyjadruje názor, že sa strategický dokument nemá ďalej posudzovať podľa zákona.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Berie na vedomie

**11. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy (č.s. OU-VK-OSŽP-2015/004897 zo 07.07.2015):**

Dotknutý orgán štátnej vodnej správy k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky a vyslovuje názor, že z pohľadu ochrany vodných pomerov v danej lokalite nie je potrebné ďalej ho posudzovať podľa zákona.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Berie na vedomie

**12. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva (č.s. OU-VK-OSŽP-2015/004903 z 13.07.2015):**

Dotknutý orgán vo veciach štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky a vyslovuje názor, že z pohľadu odpadového hospodárstva v danej lokalite nie je potrebné ďalej ho posudzovať podľa zákona.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Berie na vedomie

**13. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia (č.s. OU-VK-OSŽP-2015/005086 zo 14.07.2015):**

Dotknutý orgán vo veciach štátnej správy ochrany ovzdušia vo svojom stanovisku upozorňuje, že:

- v prípade, ak by sa v rámci projektu na plochách určených pre vyššie občianske vybavenie realizovali činnosti, ktoré by boli kategorizované ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov, bude nutné na ich realizáciu požiadať orgán ochrany ovzdušia o súhlas na vydanie rozhodnutia na umiestnenie alebo povolenie stavby podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší (ďalej len „zákon o ovzduší“).
- O súhlas na povolenie stavieb malých zdrojov znečisťovania ovzdušia a následne po realizácii stavieb aj o súhlas na ich užívanie je potrebné požiadať mesto, ktoré je príslušné na vydávanie súhlasov na povoľovanie stavieb malých zdrojov a na ich užívanie podľa § 27 ods. 1 písmeno c) zákona o ovzduší.

Podľa názoru dotknutého orgánu z hľadiska ochrany ovzdušia nie je potrebné strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

**Vyjadrenie Okresného úradu, OSŽP:** Pripomienky sú akceptované a v závere tohto rozhodnutia zahrnuté do požiadaviek a odporúčaní pre povoľovanie činnosti podľa osobitných predpisov.

**V priebehu zisťovacieho konania sa k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrila dotknutá obec ani verejnosť.** Počas celého procesu posudzovania vplyvov uvedeného strategického dokumentu **nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.** Dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

**Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, ten kto činnosť vykonáva, je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.**

### ***Záver***

Okresný úrad, OSŽP v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona, posúdil strategický dokument predovšetkým z hľadiska podpory udržateľného rozvoja, z hľadiska rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálne problémy a riziká, z hľadiska rozsahu v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, najmä krajinu. Prihliadal tiež na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

***Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese vykonávania činností, pre ktoré vytvárajú rámec podľa osobitných predpisov:***

- Obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa.
- Pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu postupovať v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 stavebného zákona.
- Rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z., o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- Záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
- Zosúladiť územnoplánovacia dokumentáciu aj so záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, vrátane jeho zmien a doplnkov.
- v časti IV. Dotknuté subjekty uviesť správny názov jedného z nich: Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie regionálneho rozvoja,
- Do katastrálneho územia Veľký Krtíš zo severu zasahuje časť Chráneného ložiskového územia Modrý Kameň. Podľa § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v platnom znení, je obvodný banský úrad v konaní o povolení stavieb v chránenom ložiskovom území dotknutým orgánom a tieto stavby môžu byť povolené len na základe ním vydaného záväzného stanoviska.
- Dôsledne dodržiavať požiadavky vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, pretože väčšina navrhnutých zmien v oblasti dopravy sa týka rozšírenia miestnych komunikácií

s napojením na cestu I/75, na ktorej sú už v súčasnosti prekročené povolené hodnoty hluku a dopravy v životnom prostredí.

- Pri realizácii zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš má dôjsť k odňatiu poľnohospodárskej pôdy natrvalo v katastrálnom území mesta v rozsahu 6,145 ha. Poľnohospodárska pôda sa nachádza mimo zastavaného územia mesta.

Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, **je povinný:**

- chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území a vinice,
  - nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami,
  - zabezpečiť prístup na neprístupné hony v prípade rozdelenia honov, vybudovaním účelových poľných ciest.
- Navrhovaná lokalita č. 6 – zmena využitia plochy územia určeného ako verejná zeleň na plochy vyššieho občianskeho vybavenia a verejného dopravného a technického vybavenia, je situovaná na pravom brehu drobného vodného toku Palovický, č.t. 066 (alternatívny názov Dúbrava resp. Cigánsky potok), čiastočne upraveného do rúrového profilu. V súvislosti s tým, že sa navrhuje zmena územia určeného ako verejná zeleň na plochu vyššieho občianskeho vybavenia, správca vodného toku upozorňuje na skutočnosť, že pri povodňových prietokoch môže dôjsť k zaplaveniu územia. Podľa § 20 ods. 5 písmeno c) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov je v inundačnom území zakázané umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd.
  - Návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.
  - Pri spracovávaní ďalších stupňov riešenia navrhovanej činnosti je za oblasť vodného hospodárstva potrebné postupovať podľa platných právnych predpisov (zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákon č. 7/2010 o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok).
  - Ďalšie stupne riešenia a nové skutočnosti vyplývajúce z navrhovanej činnosti je potrebné predkladať na vyjadrenie správcovi vodných tokov pretekajúcich územím mesta Veľký Krtíš - SVP, š.p. OZ Banská Bystrica.
  - V prípade, že by sa v rámci projektu na plochách určených pre vyššie občianske vybavenie realizovali činnosti, kategorizované ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, bude nutné na ich realizáciu požiadať orgán ochrany ovzdušia o súhlas na vydanie rozhodnutia na umiestnenie alebo povolenie stavby podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší.
  - O súhlas na povolenie stavieb malých zdrojov znečisťovania ovzdušia a následne po realizácii stavieb aj o súhlas na ich užívanie je potrebné požiadať mesto, ktoré je príslušné na vydávanie súhlasov na povoľovanie stavieb malých zdrojov a na ich užívanie podľa § 27 ods. 1 písmeno c) zákona o ovzduší.

**Upozornenie:** Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým !

## POUČENIE

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

**Ing. Pavel ŠALAMÚN**  
vedúci odboru

### **Doručuje sa:**

1. Primátor mesta Veľký Krtíš, Ulica J.A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš
2. Banskobystrický samosprávny kraj, predseda úradu,  
Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
3. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie regionálneho rozvoja,  
Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
4. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, odbor dopravy,  
Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby – úsek ÚP  
Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP (orgán OPaK),  
Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,  
Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor SoŽP (orgán ŠVS),  
Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
9. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor SoŽP (orgán OO),  
Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
10. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor SoŽP (orgán OH),  
Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
11. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a PK,  
Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
12. Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor,  
Ulica I. Madácha 2, 990 01 Veľký Krtíš
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši  
so sídlom v Modrom Kameni, Prše 723, 992 01 Modrý Kameň
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši  
Banícka 5, 990 01 Veľký Krtíš
15. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

16. Slovenská správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
17. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., generálne riaditeľstvo,  
Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
18. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
19. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod 05,  
Banícka ul. 39, 990 01 Veľký Krtíš
20. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
21. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Banská Bystrica  
Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
22. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, Ulica 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
23. SPP – Distribúcia, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
24. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s.,  
Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
25. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
26. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 63 Bratislava
27. Orange Slovensko, Metodova 8, 821 08 Bratislava
28. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava