

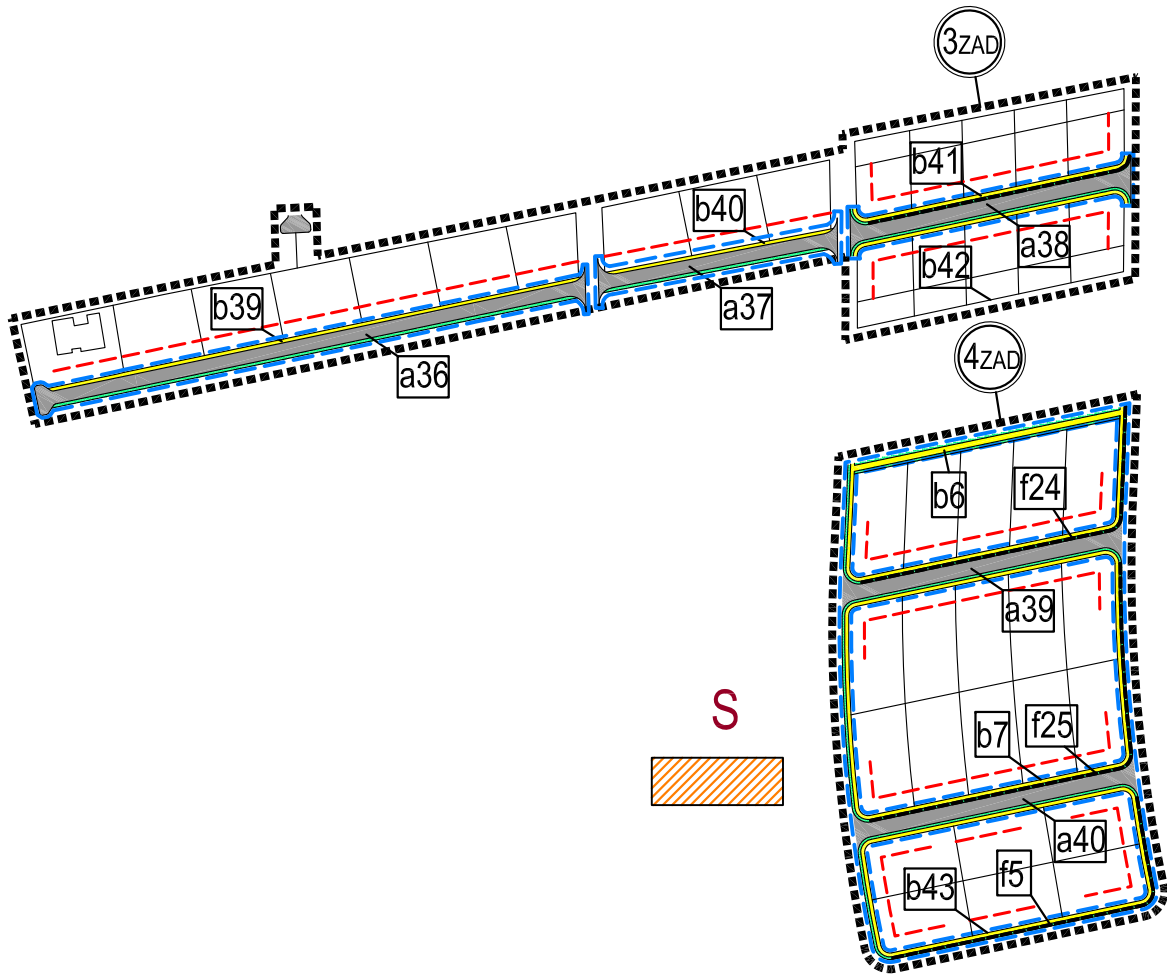
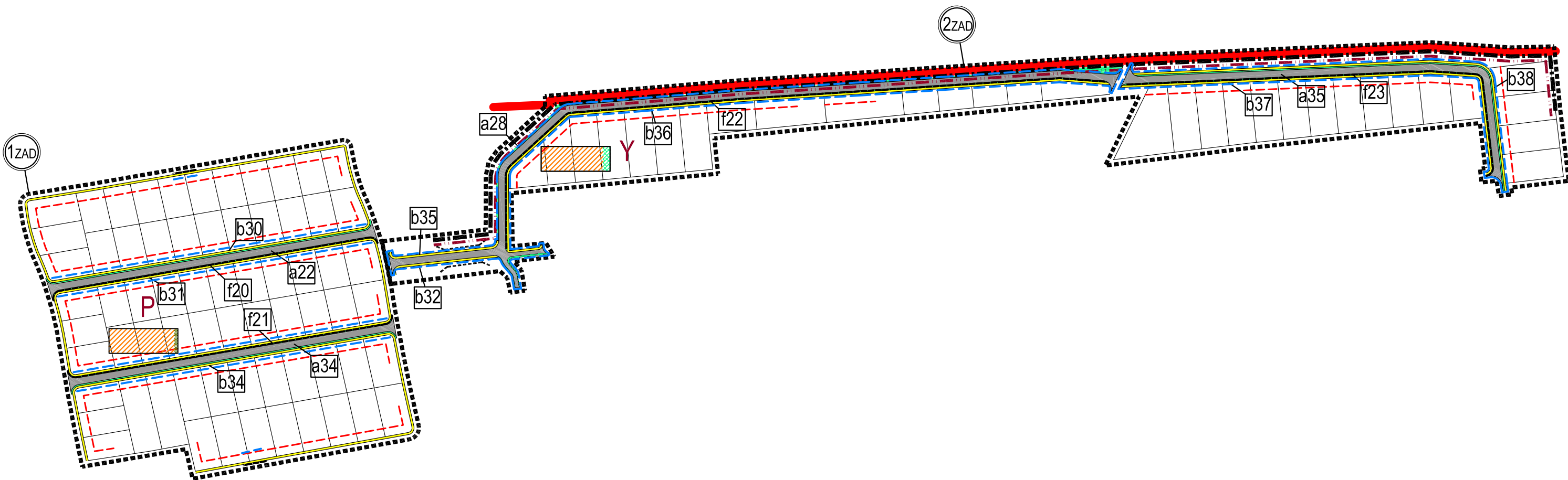
ZMENY A DOPLNKY č.1 K ÚPN OBCE
GOLIANOVO

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
			OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
			OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			PLOCHY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
			PLOCHY S FUNKCIOU REKREÁCIE A KÚPEĽNICTVA (výkres 1b)
			STAVEBNÁ ČIARA
			PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
			RIGOL
			ZELEŇ SÚKROMNÁ (ZÁHRADY, VINICE)
			ZELEŇ SPRIEVODNÁ
			ZELEŇ VEREJNÁ
			ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ
			CESTNÝ MOST/ LÁVKA
			HRANICA VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY



I.	I.	I.	I.	
P	S	Y	W1	- ETAPIZÁCIA
2	2	2	3	- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)
-	-	-	-	- ODPORUČENÁ PODLAŽNOSŤ
0,08	0,08	0,13	0,23	- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
-	-	-	-	- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
0,17	0,17	0,28	0,68	- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝ PLÔCH
79420	107416	36389	149194	- NAVRHOVANÝ INDEX PODLAŽNÝ PLÔCH
				- PLOCHA ÚPC
				- AKTIVITY PRÍPUSTNÉ V DANEJ LOKALITE

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD	4,9673	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
2ZAD	3,6389	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ), ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
3ZAD	1,8925	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
4ZAD	2,0432	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC GOLIANOVO

SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA TEL./FAX: 037/6579461

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

PROJEKTANT: ING. ARCH. NIKOLETA TREBICHALSKÁ

KRAJ: NITRIANSKY

OKRES: NITRA

MIERKA: 1:2880

FORMÁT: 3 A4

DÁTUM: 04/2015

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA
S VYZNAČENÝMI VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI