

NÁZOV STAVBY	REVITALIZÁCIA ARCHITEKTONICKEJ A PARKOVEJ ÚPRAVY PARKU RAČIANSKE MÝTO
STAVEBNÝ OBJEKT	SO 01 CHODNÍKY A SPEVNENÉ PLOCHY

TECHNICKÁ SPRÁVA

MIESTO STAVBY	Bratislava	
INVESTOR	Mestská časť Bratislava Nové Mesto Junácka 1, 832 91 Bratislava	
	Tel.: 0902/429 902 Email: simanek@banm.sk	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Peter Pasečný	
	autorizovaný krajinný architekt 0039 KA	
	2ka, s.r.o., Dlhé nad Cirochou 44, 067 82	
	IČO: 45511853 IČ DPH: SK2023017458	
VYPRACOVAL	Ing. Peter Pasečný Ing. Ivana Pasečná, PhD. Ing. Lenka Korbelová Mgr. art. Igor Marko Mgr. art. Pavel Suško	
STUPEŇ	DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE	
DÁTUM	júl 2014	
SADA		

OBSAH

Textová časť

Technická správa

OBSAH.....	1
1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE.....	1
2. ZÁKLADNÉ CHARAKTERISTIKY OBJEKTU.....	2
3. NÁVRH.....	3
4. ODVODNENIE.....	3
5. ZEMNÉ PRÁCE.....	4
6. NAKLADANIE S ODPADMI.....	4
7. VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	4
8. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI.....	5
9. ZOZNAM PRÍLOH.....	5

Výkresová časť

1	Zákres do katastrálnej mapy	M 1/1000
1b	Prehľad riešeného územia na ortomape	M 1/1000
2	Situácia	M 1/800
2b	Situácia	M 1/500
3	Asanácie	M 1/500
4	Návrh riešenia – pôdorys, rezy	M 1/500

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

1.1 Stavba

Názov stavby	REVITALIZÁCIA ARCHITEKTONICKEJ A PARKOVEJ ÚPRAVY PARKU RAČIANSKE MÝTO
Stupeň	DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
Miesto stavby	Bratislava
Katastrálne územie	Bratislava
Číslo parcely	11903/1, 11903/2, 11903/4, 11903/297

1.2 Stavebník (investor)

STAVEBNÍK	Bratislava Nové Mesto
	Tel.: 0902/429 902 Email: simanek@banm.sk

1.3 Projektant

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Peter Pasečný
	autorizovaný krajinný architekt 0039 KA
	2ka, s.r.o., Dlhé nad Cirochou 44, 067 82
	IČO: 45511853 IČ DPH: SK2023017458

2. ZÁKLADNÉ CHARAKTERISTIKY OBJEKTU

Dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši Park na Račianskom mýte, ktorý je súčasťou mestskej časti Bratislava Nové Mesto. Riešené územie sa rozprestiera na parc.č. C-KN: 11903/1, 11903/2, 11903/4, 11903/297 v k.ú. Bratislava.

Predmetom projektovej dokumentácie je riešenie navrhovaných chodníkov a spevnených plôch v rámci obnovy Parku na Račianskom mýte v intraviláne mesta Bratislava.

Projektová dokumentácia rešpektuje platné slovenské technické normy a to hlavne:

STN 73 3050 - Zemné práce. Všeobecné ustanovenia

STN 73 6056 - Odstavné a parkovacie plochy

STN 73 6110 - Projektovanie miestnych komunikácií

STN 73 6133 - Navrhovanie a realizácia zemného telesa pozemných komunikácií

STN 01 3466 - Výkresy cestných komunikácií

a ďalšie bezprostredne súvisiace normy

Projekt bol spracovaný na základe týchto východiskových podkladov objednávateľa:

Celková situácia stavby

Polohopisné a výškopisné geodetické zameranie s vyznačením inžinierskych sietí

Všeobecné údaje:

TYP	MNOŽSTVO
Asfaltové plochy:	2857m ²
Mlatové plochy:	2283 m ²
Pryžové plochy	216 m ²
Drevená palubovka	66 m ²
Betónové šľapáky	-

3. NÁVRH

V návrhu peších spevnených plôch navrhujeme rekonštrukciu jestvujúcej asfaltovej komunikácie s hravými grafickými značkami navádzajúcimi deti do jednotlivých hracích zón. Veľmi narušený obvodový asfaltový povrch bude rekonštruovaný a ostatný tiež, ale na povrch mlatový s cieľom zaistiť bezpečnejší pohyb jednotlivých skupín návštevníkov parku, kde tak budú oddelení korčuliari od chodcov. Súčasťou revitalizácie bude v asfaltovej ploche farebne graficky odlišný žltý bežecký chodník po obvode funkčnej zóny 1 a 2. V severnej časti navrhujeme rekonštrukciu športoviska na jedno multifunkčné s tromi ihriskami (futbalové a basketbalové) s asfaltovou hracou plochou. V západnej časti bude mlatový bezpečnostný povrch s fitness prvkami pre všetky vekové kategórie. Terénne modelácie vo funkčnej zóne 2 dopĺňajú komunikáciu z liateho gumového povrchu určeného na kolobežkovanie a bicyklovanie pre deti. Okolo celej zóny vedie mlatový chodník, ktorý sprevádzajú hracie prvky. Špecifikáciu bezpečnostných povrchov pre hracie a fitness prvky uprestníme v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Vo funkčnej zóne č.3 navrhujeme revitalizáciu povrchu jestvujúcich asfaltových chodníkov. Novonavrhované chodníky budú riešené ako asfaltové a mlatové.

4. ODVODNENIE

Odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku z chodníkov a spevnených plôch je uvažované na zatravnenej okolitej terén.

5. ZEMNÉ PRÁCE

Rozsah výkopových prác nie je veľkého rozsahu. Pred začatím zemných prác je nutné odobrať 20 cm hrubú vrstvu kultúrnej vrstvy pôdy a umiestniť na dočasnej depónii pred spätným použitím na stavbe. Časť výkopovej zeminy bude použitá pre spätný zásyp a terénne úpravy. Ostatná časť vyťaženej zeminy z výkopu bude umiestnená na mieste určenom investorom.

Najmenšia únosnosť pláne vyjadrená hodnotou modulu pretvárnosti Edef2 nesmie byť menšia ako 30 MPa (STN 736126 Z1). Úpravu podlažia, resp. výmenu zemín v podlaží konzultovať s prizvaným geotechnikom. Pláň musí zodpovedať požiadavkám STN 72 1006. V prípade, že sa nebude dať zemina zhutniť mechanicky (premočené podlažie na jar s pod.), navrhujeme použiť iný účinný spôsob zlepšenia únosnosti podlažia.

Výkopové práce v blízkosti jestvujúcich stromov je nevyhnutné realizovať tak aby bola zabezpečená ich ochrana pred poškodením. Je potrebné chrániť strom odebrením kmeňa alebo obložením pružným materiálom do výšky aspoň 2 m, umiestneného vo vzdialenosti 2,5 m od kmeňa stromu. Ochrana stromu nesmie byť pripevnená o strom ani sa dotýkať kmeňa stromu. Ochrana stromu je uskutočnená v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Najčastejšou príčinou odumretia stromov na staveniskách je poškodenie koreňového systému stromu necitlivým a neodborným prístupom, ťažkými mechanizmami a pod. Korene stromov zväčša nesiahajú hlbšie než 2-3 m do hĺbky a najdôležitejšia časť sústavy – absorbčné korene sa nachádzajú v hĺbke do 30 cm (tieto korene siahajú do dvojnásobnej vzdialenosti od kmeňa ako je priemet koruny). Preto je veľmi dôležité dbať na dodržiavanie požiadaviek a opatrení na ochranu jestvujúcich stromov v riešenom území. Za ochranný koreňový priestor dreviny sa pokladá pod korunou stromov, ohraničená priemetom koruny na zem.

Pri výkopových prácach a stavebných úpravách nie je dovolené v koreňovej zóne navážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to nie je možné, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadajú a ošetrú. Koreňový priestor nesmie byť trvalo zaťažovaný jazdou a parkovaním vozidiel, skladovaním materiálu a pod.

6. NAKLADANIE S ODPADMI

Počas výstavby vznikne odpad z výkopových a búracích prác. Podľa vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 284/2001, ktorou sa stanovuje Katalóg odpadov, ho zaradujeme nasledovne:

č. odpadu	názov odpadu	kategória	predpokladané množstvo (t)
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	170
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	950
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	695
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	245

Väčšina výkopovej zeminy a nekontaminovanej suty bude použitá v rámci navrhovaných terénnych úprav. S odpadom je pôvodca odpadu povinný nakladať podľa príslušných ustanovení zákona NR SR č.223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z.z. a jej novely č. 599/2005 Z.z.

7. VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Stavba bude vybudovaná tak, aby spĺňala požiadavky z hľadiska ochrany životného prostredia a aby nedošlo k jeho zhoršeniu. Pri realizácii stavebného objektu budú použité materiály, ktoré nebudú negatívne vplývať na životné prostredie.

8. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Dodávateľ stavebných prác zabezpečí ich realizáciu tak, aby tieto boli vykonávané v súčinnosti s platnou legislatívou v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Upozornenie:

Pri zemných prácach je dodávateľ povinný dodržať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, zo dňa 14.8.1990 a ustanovenia STN 7330 50 „Zemné práce“, zo dňa 11.8.1986.

Pred začatím zemných prác je dodávateľ povinný včas zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

Pri stavebných a montážnych prácach je potrebné dodržiavať technologické predpisy, príslušné bezpečnostné, hygienické, protipožiarne predpisy, nariadenia a normy všeobecne platné, vyhlášku SÚBP č. zákon NR SR č. 330/1996 O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona č. 95/2000 Z. z. a zákona č. 158/2001 Z.z. Postup prác je potrebné koordinovať s investorom. Počas výstavby je potrebné dodržať zákon č. 510/2001 Z.z. – O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení Nariadenia č.282/2004 Z.z. V zmysle tohto nariadenia je stavebník povinný zabezpečiť Plán bezpečnosti a ochrany zdravia na stavbe.

9. ZOZNAM PRÍLOH

PRÍLOHA Č. 1 : NÁVRH FUNKČNÝCH ZÓN

Bratislava, júl 2014

Ing. Peter Pasečný
Ing. Ivana Pasečná, PhD.
Ing. Lenka Korbelová
Mgr. art. Igor Marko
Mgr. art. Pavel Suško