

Okresný úrad Nové Zámky

odbor starostlivosti o životné prostredie

Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Č.: OU-NZ-OUZP-2015/010341-09-Pr

V Nových Zámkoch dňa 12.08.2015

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Dvory nad Žitavou – Zmeny a doplnky č. 5/2015**“, ktoré predložil obstarávateľ: **Obec Dvory nad Žitavou, Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou , IČO: 00 308 897**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Dvory nad Žitavou – Zmeny a doplnky č. 5/2015**“, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Dvory nad Žitavou predložil Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 9.7.2015 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Dvory nad Žitavou – Zmeny a doplnky č. 5/2015**“. Predmetom navrhovaných zmien a doplnkov Územného plánu obce Dvory nad Žitavou je zmena funkčného využitia lokality č. 40 – výrobné územie na ploche 58,3354 ha PP mimo hranice zastavaného územia obce na obytné a zmiešané územie s prevahou

plôch pre obytné budovy. Vznikne lokalita č. 45 na ploche 11,30 ha. Mimo zastavaného územia budú dotknuté parcely č. 5498 a 4183 kat. územia Dvory nad Žitavou.

Uvedený strategický dokument podľa § 4 podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, vykonal podľa § 7 zákona.

Podľa § 6 ods. 2 zákona Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, zverejnil oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, písomné stanoviská nasledovné subjekty (*stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení*):

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch (list č. 3111/2/2015) :

- *s obsahom predloženého oznámenia o strategickom dokumente súhlasíme. Vecne a miestne príslušný orgán schvaľujúci Zmeny a doplnky č. 5/2015 k Územnému plánu obce Dvory nad Žitavou tento schváli s nasledovnými požiadavkami:*

Do riešenej lokality č. 45 sa okrem objektov IBV môžu umiestňovať len také nebytové objekty, ktoré nemajú nepriaznivý vplyv na jestvujúcu aj plánovanú obytnú zástavbu.

V zmysle predloženej územno-plánovacej dokumentácie, časť 3. Záver, bod A2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a ochranných území – predložené zmeny a doplnky rešpektujú jestvujúce ochranné pásmo strediska živočíšnej výroby ZAD Dvory nad Žitavou (300 – 400 m) a strediska živočíšnej výroby SHR p. Lenčేశová (100 – 150 m). Do vnútorných častí ochranných pásiem sa nesmú umiestňovať žiadne objekty, ktoré nesúvisia s výrobnou činnosťou. Jestvujúce pásmo ochrany môže byť zmenené na základe posúdenia vplyvu príslušných výrobných zariadení na verejné zdravie.

2. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. 2015/010570-02-Pr zo dňa 24.7.2015):

- *k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu*

3. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NR-OSZP2-2015/029366, 0078047/2015 zo dňa 23.7.2015):

- *nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente*

4. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-NR-OVBP1-2015/029449-2 zo dňa 28.7.2015):

- *nemá námietky k oznámeniu o strategickom dokumente a vyjadruje názor, že ide o strategický dokument, ktorý rieši zmenu čo nemá zásadný vplyv na riešené okolie a preto nevyžaduje jej posudzovanie podľa zákona*

5. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 5418/2015, CZ 21585/2015 zo dňa 22.7.2015)

- *nemáme pripomienky a nepožadujeme posudzovať podľa zákona*

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila.

Záver:

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Mária Hrušková

vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Obec Dvory nad Žitavou, Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusová 2A, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, J. Vuruma 1, 949 01 Nitra
4. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
5. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
7. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
8. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
9. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
10. Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky

