Legenda

stav	návrh	
		Hranica riešeného územia, ktoré je predmetom Návrhu Zmien a doplnkov č.1 územného plánu PEŠIA ZÓNA v historickej časti mesta Liptovský Mikuláš
	C1	Hranica a označenie regulovaných blokov (C1, C2, C3)
		Hranica a označenie navrhov. objektov, ktorých objemovo-hmotová skladba je záväzná
		Jestvujúce objekty a budovy
		Nezastaviteľné plochy vymedzené na plochách pre dopravnú funkciu, parkovú a ochrannú zeleň
		Plochy pešieho pohybu, plochy statickej dopravy
		Os navrhovanej prístupovej obslužnej komunikácie
		Záväzná uličná čiara pre 1NP
	→2m	Uličná čiara pre 2NP a 3NP s možnosťou vystúpenia s vyjadrením smeru a maximálneho vystúpenia v metroch
		Požiadavka na orientáciu fasády
	min 9m/ max 11m	Výškový regulatív minimálnej a maximálnej výšky atiky objektu
		Zvýšené požiadavky na architektonické stvárnenie objektu, jeho členitosť, farebnosť a pod.
		Oplotenie plôch zelene v blízkosti Galérie PMB
		Hlavný dopravno-obslužný vstup do riešeného územia
		Orientácia obslužno-prevádzkových vstupov do regulačných celkov
		Hlavný peší vstup do územia
		Objekty určené na asanáciu
	3.NP	Maximálna výška zástavby
	0,80	Maximálny koeficient zastavanosti
	×	Javy na zrušenie

Zoznam verejnoprospešných stavieb

1. stavby a zariadenia statickej dopravy
2. stavby a zariadenia dynamickej dopravy
3. stavby a zariadenia el. rozvodnej siete
4. vedenia el. rozvodnej siete
5. vedenia verejnej kanalizačnej siete
6. vedenia verejnej vodovodnej siete
7. vedenie plynovej rozvodnej siete
8. vedenie telekomunikačnej siete

Návrh líniovej verejnoprospešnej stavby bez určenia druhu

676,500 m.n.m - úroveň upraveného terénu
± 0,000 = maximálne 400 mm nad upravený terén

Návrh Zmien a doplnkov č.1 územného plánu PEŠIA ZÓNA v historickej časti mesta Liptovský Mikuláš

NÁZOV A MIESTO STAVBY: Pešia zóna - historické centrum, 031 01 Liptovský Mikuláš

OBSTARÁVATEĽ: Mesto Liptovský Mikuláš
Mestský úrad Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

AUTOR PROJEKTU: Ing. arch. Boris Bartánus
SPRACOVATEĽ: subtech UNITY s.r.o. kpt. Nálepku 2027/12, Liptovský Mikuláš, 031 01 +421 44 5620439

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA: Ing. arch. Tatiana Petrulová, Ing. Peter Janek, Ing. Maroš Salva, Ing. Martin Uličný
Ing. Juraj Martinisko, CEPOS s.r.o., Ing.arch. Diana Hulejová

NÁZOV VÝKRESU: Vymedzenie regulovaných priestorov regulačnými čiarami, určenie zastavovacích podmienok regulovaných priestorov a pozemkov vrátane určenia pozemkov na verejnoprospešné stavby

VÝKRES ČÍSLO: 05

STUPEŇ: Zmeny a doplnky územného plánu zóny

MIERKA: 1:1 000

ZÁKAZKA ČÍSLO: 0382014

DÁTUM: 5/2015