

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(v zmysle prílohy č. 2 k zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ ZELENICE ZMENY A DOPLNKY 01/2015

Júl 2015

I. Základné údaje o obstarávateľovi.

- 1. Obstarávateľ:** Obec Horné Zelenice
- 2. Identifikačné číslo:** IČO-00312568
kód obce 556 530
- 3. Adresa:** Obecný úrad Horné Zelenice č. 89, 920 52 Siladice
- 4. Oprávnený zástupca:** Mgr. Viera Darivčáková, starostka obce,
tel. 033/744 52 59, 0910 956 990
- 5. Kontaktná osoba:** Ing. Miroslav Polonec,
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
reg. č. 301,
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel.: 0903 419 636
email: polonec@ttonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente.

1. Názov: ZMENY A DOPLNKY 1/2015 Územného plánu obce Horné Zelenice

2. Charakter.

Strategický dokument – Zmena územnoplánovacej dokumentácie vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

3. Hlavné ciele.

Cieľom riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 územného plánu obce Horné Zelenice bolo v nových podmienkach navrhnúť funkčné plochy, resp. trasu spojovacieho chodníka z obce Horné Zelenice do obce Dolné Zelenice pri zohľadnení záujmov ochrany a tvorby životného prostredia a stanoviť reálne možnosti optimálneho využitia týchto funkčných plôch s prihliadnutím na vlastnícke vzťahy.

4. Obsah.

Obsah a rozsah ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 Územného plánu obce Horné Zelenice vychádza z vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

1. RIEŠENÉ ÚZEMIE

ZMENY A DOPLNKY 1/2015 Územného plánu obce Horné Zelenice riešia územie, v ktorom sa navrhuje trasa spojovacieho chodníka medzi obcou Horné Zelenice a Dolné Zelenice, ktorý sa bude nachádzať v súbehu s cestou III/5134 v k.ú. obce Horné Zelenice. Trasa chodníka v k.ú. Dolné Zelenice je riešená v ÚPN obce Dolné Zelenice. Riešené územie predstavuje sústavu parciel, na ktorých sa uvažuje s realizáciou spojovacieho chodníka. V grafickej časti dokumentácie je vyznačená jeho trasa hranicou riešeného územia.

2. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

V pôvodnom ÚPN obce z roku 2003 boli v rámci verejného dopravného vybavenia navrhované chodníky pre peších na trasách miestnych komunikácií a cyklistické prepojenia v rámci **zastavaného územia** obce Horné Zelenice. V záväznej časti z hľadiska verejného dopravného vybavenia boli navrhované zásady a regulatívy, ktoré stanovovali dobudovať chodníky jednak na trasách miestnych komunikácií a jednak pozdĺž cesty III/5134 obojstranne (doplnenie chýbajúcich) v **zastavanom území obce** a zároveň boli zaradené aj medzi verejnoprospešné stavby na úseku dopravy. Chodníky pre peších a cyklistov **mimo zastavané územie obce** neboli navrhované ani zaradené medzi VPS.

Susediace obce Horné Zelenice a Dolné Zelenice v súčasnosti využívajú vzájomné pešie a cyklistické prepojenie po ceste III/5134, čo vytvára možnosti vzájomného ohrozovania účastníkov premávky, hlavne v zníženej viditeľnosti. ZMENÁCH A DOPLNKOV 1/2015 je preto navrhovaná nová trasa spojovacieho chodníka medzi obcou Horné Zelenice a Dolné Zelenice mimo zastavané územie obce, ktorá sa napája na chodník navrhovaný v pôvodnom ÚPN obce pozdĺž cesty III/5134 v zastavanom území obce. Táto navrhovaná trasa vychádza z projektovej dokumentácie k územnému rozhodnutiu (Ing. Aresta, február 2014). projektové práce sú vyhotovené na aktuálnom polohopisnom a výškopisnom zameraní s orientačným zakreslením inžinierskych sietí.

Chodník sa nachádza na voľnej nezastavanej ploche medzi zástavbami susediacich obcí, súbežne s jestvujúcou cestou III/5134, hlavnou dopravnou komunikáciou v území. Cesta III/5134 je v predmetnom úseku klasifikovaná v kategórii C 7,5/70, so šírkou jazdného pruhu 3,0 m, s odvedením povrchových dažďových vôd do okolitého terénu. Chodník v celkovej dĺžke 670 m je vedený v súbehu s cestou. V priečnom reze má šírku 3,0 m. V k.ú. Horné Zelenice v dĺžke cca 550 m. Odvodnenie povrchových dažďových vôd z chodníka bude pozdĺžnym a priečnym spádom do okolitého terénu. Dopravné napojenie chodníka na jestvujúcu sieť komunikácií bude pripojením na plochy chodníkov v uličných zástavbách.

Navrhovaný chodník umožní pohyb chodcov a cyklistov medzi susednými obcami bez potreby ich pohybu po ceste, čo výrazne zlepši dopravné pomery v tejto časti územia. Chodník bude využívaný výhradne chodcami, príp. cyklistami s prísnyim vylúčením motorovej dopravy. Chodník sa nachádza v ochrannom pásme cesty III/5134 ktoré má šírku 20 m od osi komunikácie.

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Návrh riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 územného plánu bude pozostávať z textovej a grafickej časti, textová časť pozostáva zo smernej a záväznej časti. Grafická časť bude obsahovať výkresy vypracované v zmysle zákona č. 55/2001 Z. z., ktorými sú:

- výkres širších vzťahov,
- komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- výkres riešenia verejného dopravného vybavenia,
- výkres ochrany prírody a tvorby krajiny
- výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

5. Uvažované variantné riešenia.

ZMENY A DOPLNKY 1/2015 Územného plánu obce Horné Zelenice nebudú riešené variantne.

6. Vecný a časový harmonogram.

a/ Vypracovanie návrhu ZaD 1/2015 ÚPN	–	júl-september 2015 - 3 mesiace
b/ Prerokovanie a schválenie ZaD 1/2015 ÚPN	–	október-november 2015- 2 mesiace
c/ Zverejnenie a uloženie ZaD 1/2015 ÚPN	–	december 2015 - mesiac

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Návrh ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 územného plánu obce Horné Zelenice bude v súlade so schváleným zadáním Územného plánu obce Horné Zelenice a bude dopĺňať schválený ÚPN.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Zelenice.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu.

- uznesenie obecného zastupiteľstva obce Horné Zelenice
- všeobecne záväzné nariadenie obce Horné Zelenice, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer obce Horné Zelenice prehodnotiť jestvujúce funkčné plochy platného Územného plánu obce Horné Zelenice a vyčleniť nové funkčné plochy v nezastavanom území obce – spojovací chodník medzi obcou Horné Zelenice a Dolné Zelenice
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Horné Zelenice
- právne predpisy a normy z hľadiska dopravného a technického vybavenia
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva

2. Údaje o výstupoch:

- budú formulované v smernej a záväznej časti ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD. Ich určeniu bude predchádzať okrem iného aj zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia.
- záväzné časti riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 Územného plánu obce Horné Zelenice budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Horné Zelenice

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 t.j. zo zmeny funkčného využitia jestvujúcich funkčných

plôch. Tieto funkčné plochy sa nachádzajú mimo súvisle zastavaného územia. Tieto navrhované zmeny funkčného využitia musia byť zosúladené so starostlivosťou o životné prostredie a musia vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie obyvateľov. Riešením ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 sa nepredpokladá, že dôjde k znečisteniu životného prostredia.

- **ochrana čistoty ovzdušia a hluk** - z hľadiska druhu a prevádzky (navrhovaný spojovací chodník mimo zastavané územie obce) nedôjde k znečisteniu ovzdušia, resp. k zvýšeniu emisií z dopravy a zvýšenému hluku. Zvýši sa objem emisií z dopravy počas realizácie stavby a to z mobilných zdrojov znečistenia ovzdušia produkovaných nákladnými autami a stavebnými strojmi. Tieto vplyvy zaťažia najmä okolité pozemky (poľnohospodárska pôda), pričom sa bude jednať o vplyv dočasný, t.j. časovo obmedzený počas stavebných prác. **Stále zdroje** znečisťovania ovzdušia v rámci navrhovaných ZaD 1/2015 nebudú.
- **ochrana vôd** - z pohľadu charakteru navrhovaných funkčných plôch v ZaD 1/2015 je možné konštatovať, že nedôjde k významnému ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd. V riešenej lokalite ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 ÚPN obce Horné Zelenice musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 364/2002 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a musia byť dodržané ustanovenia normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia. Odvodnenie povrchových dažďových vôd z chodníka bude pozdĺžnym a priečnym spádom do okolitého terénu. Musí byť dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd aby sa zabránilo úniku nebezpečných látok do pôdy a do podzemných a povrchových vôd. Realizáciou zámerov zo ZaD 1/2015 nesmú byť narušené existujúce odtokové pomery v území. Riešené územie navrhovaných ZaD 1/2015 nezasahuje do žiadnej vodohospodárskej chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č. 384/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách). V riešenej lokalite ZaD 1/2015 ÚPN obce Horné Zelenice musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 364/2002 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a musia byť dodržané ustanovenia normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
- **odpady** – odpady z riešenej lokality ZaD 1/2015 počas výstavby spojovacieho chodníka a počas jeho užívania budú minimálne a budú zneškodňované v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení nesk. predpisov. Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, zvláštny – Z a nebezpečný – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č.284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov). Stavebný odpad počas realizácie výstavby budú likvidovať stavebníci odvozom na určenú skládku. Dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti v rámci tejto akcie zodpovedá za ich zneškodňovanie alebo využitie a pri nakladaní s odpadmi je povinný dodržiavať ust. 19 zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na konaní o uvedení stavby do užívania bude dokladovaný spôsob naloženia s odpadmi vzniknutými počas realizácie spojovacieho chodníka.
- **poľnohospodárska pôda v riešenom území, pôdne pomery** - riešená lokalita ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 ÚPN obce Horné Zelenice sa nachádza mimo zastavané územie obce a predstavuje plochu **spojovacieho chodníka** medzi obcou Horné Zelenice a Dolné Zelenice v k.ú. Horné Zelenice v súbehu s cestou III/5134. Celková plocha riešeného územia predstavuje výmeru **0,5954 ha**.

Záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje výmeru **0,4639 ha** na ornej pôde mimo zastavané územie obce v 2. sk. BPEJ 0020003, zastavané plochy predstavujú výmeru 0,1315 ha.

Prehľad o štruktúre pôdneho fondu na uvažovanej lokalite odňatia PP pri funkčnom využití podľa ZMENY 1/2015 ÚPN obce Horné Zelenice udáva nasledovná tabuľka.

Funkčné využitie	Plocha lokality [ha]	Záber PP [ha]			Druh pozemku	BPEJ/Sk	Zast. pl. [ha]
		Celkom	V zast. území	Mimo zast. územie			
Spojovací chodník	0,5954	0,4639	-	0,4693	orná pôda	0020003/2	0,1315
Spolu	0,5954	0,4639	-	0,4639	-	-	0,1315

Riešenie ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 územného plánu bude dopĺňať schválený územný plán obce, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a tým vytvárať vhodné prostredie pre život obyvateľov v zdravom životnom prostredí.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Proces spracovania a výstupy zo ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 Územného plánu obce Horné Zelenice nebudú mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia a návrh na ich zmiernenie:

V riešenom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na celom území platí prvý stupeň ochrany. Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa v riešenom území vyhlásené chránené územia nenachádzajú. V riešenom území nie sú navrhované ani chránené územia európskeho významu (CHÚEV) ani chránené vtáčie územia (CHVÚ) NATURA 2000.

Riešenie v ZMENE 1/2015 územného plánu obce Horné Zelenice nezasahuje do riešenia ochrany prírody a tvorby krajiny v schválenom územnom pláne obce Horné Zelenice a jeho následných zmien. Návrh rešpektuje prvky ÚSES a RÚSES navrhované v pôvodnom ÚPN obce.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Predpokladajú sa len bežné riziká vplyvu z navrhovaného riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 ÚPN obce Horné Zelenice.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty.

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania obce Trakovice, majitelia pozemkov a miestne občianske a záujmové združenia

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 1/ Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3/ Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 4/ Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
- 5/ Okresný úrad v Hlohovci, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 6/ Okresný úrad v Hlohovci, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 7/ Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- 8/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 9/ Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
- 10/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
- 11/ Trnavský samosprávny kraj, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 12/ Obec Dvorníky, Obecný úrad, 920 56 Dvorníky 428
- 13/ Obec Bojničky, Obecný úrad, 920 55 Bojničky 90
- 14/ Obec Dolné Zelenice, Obecný úrad, 920 52 Dolné Zelenice 107
- 15/ Mesto Hlohovec, Mestský úrad Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec

3. Dotknuté susedné štáty: žiadne

V. Doplnujúce údaje.

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu sa prikladajú grafické prílohy s vyznačením riešeného územia ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 Územného plánu obce Horné Zelenice a s vyznačením funkčného využitia riešeného územia. Následne bude v štádiu Návrhu riešenia ZMIEN A DOPLNKOV 1/2015 Územného plánu obce Horné Zelenice spracovaná grafická časť v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN obce Horné Zelenice
- ÚPN TTSK
- navrhované ZMENY A DOPLNKY 1/2015 ÚPN obce Horné Zelenice

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia.

V Horných Zeleniciach, dňa 28.7.2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov.

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava, tel.: 0903 419 636

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Mgr. Viera Darivčáková, starostka obce
Obecný úrad Horné Zelenice č. 89, 920 52 Siladice
tel. 033/744 52 59, 0910 956 990