

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Dlhá 3, 971 01 Prievidza

OU-PD-OSZP-/2015/016209-024
Vybavuje: RNDr. Elena Tulisová

V Prievidzi 12.08.2015

R O Z S A H H O D N O T E N I A

strategického dokumentu Územný plán obce Kanianka určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ, **obec Kanianka, 972 17 Kanianka, IČO 00518239**, predložil dňa 13.07.2015 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) oznámenie o strategickom dokumente **Územný plán obce Kanianka** (ďalej len oznámenie).

Predmetom strategického dokumentu je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, určenie jeho zásad, návrh vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Zásadným cieľom strategického dokumentu je plánovité vytváranie predpokladov pre súlad všetkých činností s potrebou tvorby urbanizovaného prostredia, ochrany a tvorby krajiny, zachovania prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt, starostlivosti o životné prostredie a zodpovedné využívanie prírodných zdrojov.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel Bratislava, Dopravný úrad Slovenskej republiky Bratislava, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Regionálna a veterinárna správa Prievidza, Obvodný banský úrad v Prievidzi) a dotknutým obciam (obec Kanianka, obec Lazany, obec Dlížin, obec Poruba, obec Šútovce a mesto Bojnice).

Po prerokovaní s obstarávateľom a dotknutým orgánom Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu **Územný plán obce Kaniaňka** sa určujú okrem **nulového variantu** (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) aj **varianty podľa § 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.**

2. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ, obec Kaniaňka, zabezpečí vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu **Územný plán obce Kaniaňka** a dokumentu **Územný plán obce Kaniaňka - koncept**.

Správa o hodnotení strategického dokumentu **Územný plán obce Kaniaňka** bude vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona s osobitým prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 V zmysle § 9 ods. 5 zákona obstarávateľ doručí Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, Dlhá 3, 971 01 Prievidza **Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Kaniaňka** vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona spolu s dokumentom **Územný plán obce Kaniaňka - koncept** (podľa § 21 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v počte **1 ks** (textová aj grafická časť) v **písomnom vyhotovení** a v počte **24 ks na elektronickom nosiči dát**.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie si vyhradzuje právo upresniť konečný počet dokumentácií.

2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.

2.1.4 Jednotlivé kapitoly správy o hodnotení strategického dokumentu musia byť spracované pre každý variant osobitne.

2.2 Špecifické požiadavky

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu zohľadniť pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu:

a) V prípade zistenia archeologických nálezov je potrebné postupovať podľa zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon) a zákona č. 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).

b) Výstavbu spojovacej komunikácie Poruba – Kaniaňka (cesta III. triedy), ktorá je v súlade s platným územným plánom obce Poruba uviesť v spracováanej územnoplánovacej dokumentácii obce Kaniaňka do výhľadového obdobia. Vzhľadom na skutočnosť, že občania obce Kaniaňka s navrhovanou trasou nesúhlasia, obce Kaniaňka a Poruba by mali spoločne nájsť trasu (napríklad alternatívne riešenie s využitím ciest, ktoré vznikli na základe ukončených pozemkových úprav, ktoré navrhuje obec Kaniaňka).

- c) Rešpektovať a do strategického dokumentu zapracovať podmienky vyjadrenia Dopravného úradu č. 16886/2014/ROP-002-P/30559 zo dňa 03.10.2014 a do výkresovej aj textovej záväznej časti v jasnej a zrozumiteľnej mierke zapracovať ochranné pásma Letiska Prievdza, a to ako regulatívy priestorového a funkčného využitia územia.
- d) Vzhľadom na skutočnosť, že časť katastrálneho územia Kaniaňka sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach, na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činností podľa ustanovení zákona NR SR č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 255/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach, rešpektovať ustanovenie § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d), e) uvedeného zákona a prílohy č. 5 uvedenej vyhlášky.
- e) V texte oznámenia o strategickom dokumente na strane 4 – Vplyvy na chránené územia ... upraviť v piatej vete text nasledovne: „...a v JZ časti k. ú. ochranné pásmo II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach, na ktoré sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení vyhlášky MZ SR č. 255/2008 Z. z.
- f) V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť evidovanú uzatvorenú a rekultivovanú skládku odpadov.
- g) Evidované zosuvné územie (svahová deformácia) vymedziť ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.
- h) Rešpektovať skutočnosť, že podľa § 20 ods. 3 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov je výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií vymedzený ako riziko stavebného využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- i) V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006).
- j) Vyhodnotiť zábery poľnohospodárskej pôdy s uvedením konkrétnych kódov BPEJ a v ďalšom konaní ich zosúladiť s novelou zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy (zákon NR SR č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) z dôvodu zabezpečenia ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenej v osobitnom predpise – Prílohe č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.
- k) V ďalšom procese spracovania územnoplánovacej dokumentácie požiadať orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva o súhlas podľa § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- l) V prípade zistenia archeologických nálezov je potrebné postupovať podľa zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon) a zákona č. 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

- m) V strategickom dokumente doplniť a rešpektovať kompletnú nadradenú územnoplánovacia dokumentáciu pre ÚPN-O, a to:
- Územný plán Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), schválený vládou SR dňa 14.04.1988 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z.,
 - Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 259/2004 zo dňa 23.06.2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 7/2004,
 - Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 297/2011 zo dňa 26.10.2011 a ich záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2011,
 - platnou ÚPD na nadradenej úrovni sú všetky tri uvedené dokumentácie.
- n) V strategickom dokumente doplniť a rešpektovať schválené ÚPD okolitých obcí.
- o) Zosúladiť územnoplánovacia dokumentáciu obce s Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií pre územie Slovenskej republiky.
- p) Kanalizačnú sieť navrhnuť ako delenú kanalizáciu – osobitne pre splaškové a dažďové vody.
- r) Pri odvádzaní odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie dodržať podmienky jej prevádzkovateľa.
- s) V súlade so zákonom NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení rešpektovať:
- ustanovenie § 12 tohto zákona, t. j. zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití,
 - ustanovenie § 13 a § 14 – návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

2.2.2 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na internetovej adrese <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-kanianka-1>.

Podľa § 8 ods. 9 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgány ďalšie osoby **môžu** predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6 a ods. 7 zákona, a to na adresu: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhá 3, 971 01 Prievidza (e-mail: elena.tulisova@minv.sk), ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručí sa

1. Obec Kaniaňka, Ing. Ivor Husár, starosta, 972 17 Kaniaňka
2. Obec Lazany, 972 11 Lazany
3. Obec Poruba, 972 11 Poruba
4. Obec Dlžín, 972 26 Dlžín
5. Obec Šútovce, 972 01 Šútovce
6. Mesto Bojnice, 972 01 Bojnice
7. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
9. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
10. Trenčiansky samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Dlhá 3, 971 01 Prievidza
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
18. Okresný úrad Prievidza, odbor pozemkový a lesný, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
19. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
20. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza
21. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
22. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Mariánska 6, 971 01 Prievidza