

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Alžbetínske nám. 1194, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP-2015/010120-021

Dunajská Streda 04. 08. 2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu Územný plán mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 2, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín, zastúpená starostom, **vydáva toto rozhodnutie :**

Pripravovaný strategický dokument Územný plán mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 2 uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín, zastúpená starostom, (ďalej len obstarávateľ), predložil na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DS, OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 29. 06. 2015 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu. V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Cieľom riešenia „Územný plán mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 2“ je posúdenie nových rozvojových zámerov. Zmena územnoplánovacej dokumentácie navrhuje zmenu funkčného využitia plochy v lokalitách:

Ozn. (platný ÚPN)	Ozn. (ZaD č. 2)	Funkčné využitie (platný ÚPN)	Funkčné využitie (ZaD č. 2)	Popis ZaD č.2	Poznámka
ZS5	ZaD2.01	Záhradkárske osady	Plochy výstavby rodinných domov	Existujúca záhradkárska a chatová osada so zmenou regulácie - spojenej so zmenou funkčného využitia	Zmena funkčného využitia zo „záhradkárskych osád“ na „plochy výstavby rodinných domov“
ZS5	ZaD2.02 - ZS5	Záhradkárske osady	Záhradkárske osady	Existujúca záhradkárska a chatová osada so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Zmena regulácie s obmedzeniami pre umiestnenie záhradných chát rovnako ako pre RD v lokalitách „plôch výstavby rodinných domov“ (vrátane odstupových vzdialeností)
ZS5	ZaD2.03 - ZS5	Záhradkárske osady	Záhradkárske osady	Existujúca záhradkárska a chatová osada so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Zmena regulácie s doplnením obmedzenia zastavanej plochy záhradných chát na 100 m ²
RD3	ZaD2.04	Plochy výstavby rodinných domov (v skutočnosti Plochy priemyslu, skladov, podnikateľských aktivít)	Plochy výstavby bytových domov	Existujúca štruktúra rodinných domov so zmenou regulácie - spojenej so zmenou funkčného využitia	Zmena funkčného využitia z „plôch výstavby rodinných domov“ na „plochy výstavby bytových domov“ Regulácia podlažnosti max. 4NP (bez podkrovia), pokiaľ sa priamo na vlastný pozemok nevmetia parkovacie plochy, je nutné podlažnosť znížiť
18 (časť), 20	ZaD2.05 (časť 18 20)	Plochy výstavby rodinných domov	Plochy výstavby rodinných domov	Navrhovaná výstavba rodinných domov a občianskej vybavenosti v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Zmena regulácie na zonálnu podrobnosť v zmysle spracovanej štúdie
19	ZaD2.06 (19)	Plochy výstavby rodinných domov	Plochy výstavby rodinných domov	Navrhovaná výstavba rodinných domov a občianskej vybavenosti v zmysle platného ÚPN so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Zmena regulácie na zonálnu podrobnosť v zmysle spracovanej štúdie
ZS3	ZaD2.07	Záhradkárske osady	Plochy výstavby rodinných domov	Existujúca záhradkárska a chatová osada so zmenou regulácie - spojenej so zmenou funkčného využitia	Zmena funkčného využitia zo „záhradkárskych osád“ na „plochy výstavby rodinných domov“ Regulácia rovnako ako pre „plochy výstavby rodinných domov“ Upozornenie, že mesto nebude mať záväzok budovať IS
ZS2	ZaD2.08	Záhradkárske osady	Plochy výstavby	Existujúca záhradkárska	Zmena funkcie zo

Ozn. (platný ÚPN)	Ozn. (ZaD č. 2)	Funkčné využitie (platný ÚPN)	Funkčné využitie (ZaD č. 2)	Popis ZaD č.2	Poznámka
			rodinných domov	a chatová osada so zmenou regulácie - spojenej so zmenou funkčného využitia	„záhradkárskych osád“ na „plochy výstavby rodinných domov“ Regulácia rovnako ako pre „plochy výstavby rodinných domov“
502	ZaD2.09 (502)	Plochy priemyslu, skladov, podnikateľských aktivít	Plochy priemyslu, skladov, podnikateľských aktivít	Navrhované plochy pre priemyselnú výrobu, podnikateľské aktivity a sklady so zmenou regulácie - bez zmeny funkčného využitia	Zmena regulácie so zákazom výstavby spaľovní alebo inej formy likvidácie odpadu (okrem zberu)
--	ZaD2.10	--	--	Líniová stavba – Rýchlostná cesta	Rýchlostná cesta R7 – potvrdenie trasovania v zmysle ÚPN-R TTSK – v platnom ÚPN bola trasa riešená len ako variantná (vymedzenie verejnoprospešnej stavby)
--	ZaD2.11	--	--	Líniová stavba – Cyklistická trasa	Cyklistická trasa Hamuliakovo – Šamorín – Kvetoslavov (vymedzenie verejnoprospešnej stavby)
--	ZaD2.12	--	--	Líniová stavba – Cyklistická trasa	Cyklistická trasa Hamuliakovo – Šamorín – Kvetoslavov (vymedzenie verejnoprospešnej stavby)
--	ZaD2.13	--	--	Líniová stavba – Cyklistická trasa (most pre peších a cyklistov)	Cyklistická trasa - most pre peších a cyklistov Dobrohošť – Dunakility (vymedzenie verejnoprospešnej stavby)
--	ZaD2.14 - a-f	--	--	Zmeny v textovej časti	Zaradenie verejnej mestskej zelene (parkov) medzi VP stavby a opatrenia
--	(bez ozn.)	--	--	Zmeny v textovej časti	Zmena regulácie na území všetkých verejných mestských parkov (aj v prípade ak sa nachádzajú na súkromných pozemkoch) – zákaz výstavby
--	(bez ozn.)	--	--	Zmeny v textovej časti	Vymedzenie verejnoprospešných stavieb – všetky objekty a plochy občianskej vybavenosti charakteru zdravotníctva, školstva, kultúry a verejné priestranstvá vo vlastníctve mesta

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 7 zákona zisťovacie konanie, či strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede – č. RH/2015/00986/002-BM5 zo dňa 13. 06. 2015

- s predloženým strategickým dokumentom súhlasíme

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – č. OÚ-DS-OKR-2015/010691-2 zo dňa 15. 07. 2015

- z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemáme žiadne pripomienky ani požiadavky

- odbor krízového riadenia je zainteresovaný vo veci konania v ďalšom stupni projektovej dokumentácie

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave –KRHZ-TT-OPP-419-001/2015 zo dňa 14. 07. 2015

- pri zmene funkčného využitia územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

Trnavský samosprávny kraj- č. 06328/2015/OUPZP-003/So zo dňa 13.07. 2015

- Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente môžeme konštatovať, že uplatnenie strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska jeho dosahu na životné prostredie Trnavského samosprávneho kraja, pretože predmetné zmeny sú navrhované najmä v zastavanom území čím sa nepredpokladá narušenie ekologickej stability v území. TTSK- odbor územného plánovania a životného prostredia predložený strategický dokument nepožaduje posudzovať .

- k dokumentu „Územný plán mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 2 „, sme sa podrobnejšie vyjadrili v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v rámci pripomienkovania návrhu

Obvodný banský úrad, - č. 105-2025/2015 zo dňa 15.07.2015

- Tunajší úrad k zmenám a doplnkom č. 2 územného plánu Mesta Šamorín nebude mať námietky, pokiaľ v tomto územnom pláne budú v plnej miere rešpektované a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“) Šamorín, určeného na ochranu výhradného ložiska granátov, ktorú toho času zabezpečuje organizácia ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Polianky 3357/23, 841 01 Bratislava a CHLU Šamorín I, určeného na ochranu výhradného ložiska ropy a zemného plynu, ktorú toho času zabezpečuje organizácia Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava.

- Pri zohľadnení uvedenej požiadavky tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava – č. ASM-115-1490/2015 zo dňa 21. 07. 2015

- nemá žiadne pripomienky ani požiadavky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie – č. OU-TT-OSZP2-2015/022881/Pu zo dňa 20. 07. 2015

Po preštudovaní uvedeného materiálu, Vám tunajší úrad podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona predkladá nasledovné stanovisko.

ÚPD rieši územie vymedzené katastrálnou hranicou mesta Šamorín na 14 lokalitách.

Cez riešené územie prechádza biokoridor nadregionálneho významu – tok rieky Dunaj s jeho okolím, ktorý spája biocentrá Dunaja a je tvorený lužnými lesmi a ostatnými významnými lokalitami priestoru Dunaja.

Do katastrálneho územia Mliečno zasahuje Chránená krajinná oblasť (CHKO) Dunajské luhy, ktorá bola vyhlásená vyhláškou č. 81/1998 Z. z. MŽP SR o Chránenej krajinskej oblasti Dunajské luhy s účinnosťou od 1. mája 1998.

Do katastrálneho územia Čilistov, Mliečno a Šamorín zasahuje Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Dunajské luhy (je tiež medzinárodne významnou ramsarskou lokalitou), ktoré bolo vyhlásené vyhláškou č. 440/2008 Z. z. MŽP SR s účinnosťou od 15. novembra 2008 v znení vyhlášky MŽP SR č.466/2013 zo dňa 16.12.2013, ktorou sa mení a dopĺňa predmetná vyhláška.

ZaD2.13 zasahujú do CHVÚ Dunajské luhy, ostatné riešené lokality sa nachádzajú na území s 1. stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nezasahujú do žiadnej osobitne chránenej časti prírody a krajiny, chráneného vtáčieho územia, územia európskeho ani národného významu.

Celé katastrálne územie mesta Šamorín patrí do chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitného ostrova vyhlásenej nariadením vlády SSR č. 46/1978 Zb.

Návrhom Zmien a doplnkov č. 02/2015 ÚPN mesta Šamorín nie sú negatívne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny. Na základe uvedeného predložené oznámenie akceptujeme a **nepožadujeme ďalšie posudzovanie** predloženej zmeny.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda,- č.S15/186-2 zo dňa 06.07.2015

- s predloženým oznámením o strategickom dokumente súhlasíme bez pripomienok.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – OU-DS-OSZP-2015/010634-002 zo dňa 15. 07. 2015

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/010617-002 zo dňa 15.07.2015

- nekontaminovanú pôdu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác nepovažovať za odpad(ak sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave,
- v lokalitách zmenou funkčného využitia na výstavbu rodinných domov je potrebný zabezpečiť triedený zber komunálneho odpadu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch
- pri riešení zmien a doplnkov územného plánu je potrebné zohľadniť ustanovenia §18 zákona 223/2001 Z.z., nájdený opustený odpad riešiť v súlade s platnými právnymi predpismi
- pri riešení zmien a doplnkov územného plánu je potrebné zohľadniť príslušné ustanovenia zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2015/010244-002 zo dňa 15.07.2015

- v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- zo záhradkárskeho osád ako aj z výstavby rodinných domov je potrebné splaškové vody odvádzať cez verejnú kanalizáciu do najbližšej čistiarni odpadových vôd
- nezávadnú pitnú vodu v hore uvedených lokalitách treba zabezpečiť napojením plánovaných stavebných objektov na verejný vodovod

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/010276-002 zo dňa 15.07.2015

- v prípadoch, keď zmeny funkčného využívania územia sa dotýkajú zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.
- z hľadiska záujmov kvality ovzdušia v predmetných lokalitách počas výstavby obmedzovať prašnosť ciest a staveniska.

Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/010602-002, zo dňa 13.07.2015

- Cez riešené územie prechádza biokoridor nadregionálneho významu – tok rieky Dunaj s jeho okolím, ktorý spája biocentrá Dunaja a je tvorený lužnými lesmi a ostatnými významnými lokalitami priestoru Dunaja. Do katastrálneho územia Mliečno zasahuje Chránená krajinná oblasť (CHKO) Dunajské luhy, ktorá bola vyhlásená vyhláškou č. 81/1998 Z. z. MŽP SR o Chránenej krajinskej oblasti Dunajské luhy. Do katastrálneho územia Čilistov, Mliečno a Šamorín zasahuje Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Dunajské luhy, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou č. 440/2008 Z. z. MŽP SR.
- ZaD2.13 zasahujú do CHVÚ Dunajské luhy, ostatné riešené lokality sa nachádzajú na území s 1. stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nezasahujú do žiadnej osobitne chránenej časti prírody a krajiny, chráneného vtáčieho územia, územia európskeho ani národného významu.
- Návrhom Zmien a doplnkov č. 02/2015 ÚPN mesta Šamorín nie sú negatívne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, - č. 3155/2015-7.3 32445/2015 zo dňa 09.07.2015

- V katastrálnom území mesta Šamorín (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - výhradné ložisko „Šamorín - technicky použiteľné kryštály nerastov (228)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre ALAS SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava,
 - výhradné ložisko „Šamorín - zemný plyn (773)“; s určeným chráneným ložiskovým územím pre SPP, a. s., Bratislava,
 - výhradné ložisko „Šamorín - ropa neparafinická (772)“; s určeným chráneným ložiskovým územím pre SPP, a. s., Bratislava,
 - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Šamorín - štrkopiesky a piesky (4376)“, ktoré využíva ALAS SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava,

- ložisko nevyhradeného nerastu „Šamorín - štrkopiesky a piesky (4087)“, ktoré eviduje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava,
- ložisko nevyhradeného nerastu „Hamuliakovo - štrkopiesky a piesky (4105)“, ktoré eviduje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava,
- ložisko nevyhradeného nerastu „Šamorín - štrkopiesky a piesky (4701)“, ktoré využíva ALAS SLOVAKIA, s .r. o., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ:	DS (016) / Šamorín - Beesket – skládka TKO
Názov lokality:	Beesket – skládka TKO
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako:	A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry- č. 18501/2015/B211-SZEÚ/41702 zo dňa 09.07.2015

Oznámenie o strategickom dokumente berie MDVRR SR na vedomie a má k nemu nasledovné požiadavky za oblasť dopravnej infraštruktúry:

- V grafickej časti ÚPN-M Šamorín – ZaD č. 2 je potrebné vyznačiť hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce označeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Pri návrhu nových lokalít HBV, IBV, OV v blízkosti ciest treba posúdiť nepriaznivé vplyvy dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
- MDVRR SR požaduje, aby hranice navrhovaného zastavaného územia rešpektovali ochranné pásma a pásma prípustných hladín hluku (konkrétne lokality 07 a 08 pre bytovú výstavbu zasahujúce do ochranného pásma cesty II/503). **MDVRR SR nesúhlasí s umiestnením zástavby v týchto pásmach.** V prípade, že napriek tejto podmienke bude zástavba situovaná v pásmach s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán mesta Šamorín musí navrhnúť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazat' investorov na ich realizáciu.
- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít na existujúce miestne komunikácie je potrebné riešiť v súlade s platnými STN a technickými predpismi.
- Doplnenie navrhovaných cyklistických trás je potrebné riešiť v zmysle platných STN a technických predpisov a cyklistické trasy umiestňovať zásadne mimo telesa cesty I. triedy.
- V predložennom ÚPN-M Šamorín – ZaD č. 2 MDVRR SR požaduje zrušiť všetky varianty rýchlostnej cesty R7, ktoré boli zakreslené v Situácii širších vzťahov v územnom pláne mesta z 09/2010. V tejto súvislosti MDVRR SR požaduje v ÚPN-M Šamorín – ZaD č. 2 **doplniť variant rýchlostnej cesty R7 navrhnutý v zmysle vypracovanej dokumentácie pre stavebné povolenie „Rýchlostnej cesty R7 Dunajská Lužná - Holice“ (Dopravoprojekt, 12/2013).**
- V zmysle STN 73 6100 Názvoslovie pozemných komunikácií MDVRR SR požaduje používať namiesto „rýchlostná komunikácia“ termín „rýchlostná cesta“. Uvedené skutočnosti žiadame zapracovať v grafických aj textových častiach ÚPN-M Šamorín – ZaD č. 2.
- MDVRR SR požaduje opraviť kategóriu rýchlostnej cesty na R24,5/120 v grafickej aj textovej časti ÚPN-M Šamorín – ZaD č. 2.
- MDVRR SR **požaduje zakreslenie mimoúrovňovej križovatky „Šamorín“** (križovatka rýchlostnej cesty R7 s cestou II/503) **a križovatky „Dunajská Lužná“** (križovatka rýchlostnej cesty R7 s cestou I/63) do všetkých grafických príloh v zmysle vypracovanej dokumentácie pre stavebné povolenie.
- MDVRR SR požaduje zakresliť smerové vedenie trasy rýchlostnej cesty R7 do všetkých výkresov v zmysle vypracovanej dokumentácie pre stavebné povolenie.
- MDVRR SR súhlasí so zrušením cestnej komunikácie „Rýchlostná komunikácia R7 odvedenie tranzitnej dopravy z cesty I/63“ (trasa označená v grafickej časti fialovou prerušovanou čiarou).
- MDVRR SR **požaduje predložiť všetky investičné akcie** (výstavba rodinných domov, IBV, priemyselných parkov, inžinierske siete a pod.), ktoré budú navrhované v koridore rýchlostnej cesty R7, v jej ochrannom pásme, ale aj v iných častiach katastrálneho územia mesta Šamorín na vyjadrenie Národnej diaľničnej spoločnosti. Národná diaľničná spoločnosť poskytne podklady pre spracovateľa územného plánu mesta Šamorín na vyžiadanie. Vaše požiadavky zasielajte na adresu lubica.kusnierova@ndsas.sk alebo tel. kontakt: 02/583 11 348.
- V súvislosti s projektom „Most pre peších a cyklistov Dobrohošť – Dunakility“ v lokalite č. 13 MDVRR SR požaduje v ÚPN-M Šamorín – ZaD č. 2 rešpektovať pripomienky MDVRR SR vznesené v rámci uvedeného projektu.

Za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek nepožaduje MDVRR SR ďalej posudzovať strategický dokument Územný plán mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 2 podľa zákona.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – č. OU-TT-OCDPK-2015/023009/Si/DA9 zo dňa 15. 07. 2015

- V ďalších stupňoch dokumentácie je potrebné zodpovedajúce komunikačné napojenie novonavrhovaných lokalít navrhnuť na nadradený komunikačný systém v súlade s STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií
- Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty I., II., a III. triedy v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce
- Upozorňujeme, že pri umiestňovaní nových lokalít na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce nesmie prísť k obostavovaniu komunikácie
- Konkrétne technické požiadavky ku riešeniu križovatiek a dopravnej infraštruktúry navrhovaných lokalít budú uvedené v ďalších stupňoch

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva- OU-TT-00P4/-2015/023012 zo dňa 10.07.2015

- Správny po preskúmaní predloženého oznámenia konštatuje, že realizácia návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie mesta Šamorín predpokladá v prevažnej väčšine zmenu funkčného využitia na lokalitách, na ktoré bol už udelený súhlas orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Vzhľadom k tomu, bude potrebné požiadať tunajší úrad v rámci návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie o zmenu funkčného využitia lokalít z pôvodného účelu na nový účel.
- Na základe uvedenej skutočnosti, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán mesta Šamorín- Zmeny a doplnky č.2" z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky – č. OU-TT-OVBP1-2015/023261/Tr zo dňa 13. 07. 2015

- Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle satvbného zákona je postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činnosti v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente iné pripomienky nepožadujeme posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Okresný úrad Dunajská Streda , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií– č. OU-DS-OCDPK-2015/010704-02 zo dňa 22. 07. 2015

- s predloženým zámerom súhlasíme bez pripomienok.

Krajský pamiatkový úrad Trnava - č. KPUTT-2015/14517-4/50082/HOR zo dňa 23. 07. 2015

- k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky
- k pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii vydal Krajský pamiatkový úrad Trnava v rámci procesu spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

stanovisko pod číslom KPUTT-2015/9580-3/25172/HOR v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona

Záver

OÚ DS OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Zo zainteresovaných subjektov nikto nežiadal strategický dokument posudzovať v zmysle zákona. Verejnosť sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie:

Územný plán mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 2 je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Norbert Rudický
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Mesto Šamorín, Hlavná 37 , 931 01 Šamorín
2. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
3. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
4. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
6. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava- odbor ÚP a ŽP
7. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava- odbor dopravy a pozemných komunikácií
8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8 , 917 02 Trnava
9. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
10. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
11. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
12. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
13. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
14. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
15. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
17. Ministerstvo obrany SR Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
19. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
20. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
21. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
22. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbova 2, 837 52 Bratislava
23. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrnska 7, P. O. Box 40, 828 55 Bratislava 24
24. Zs VS, a.s. OZ Dun. Streda, Dun. Streda, Kračanská 1233
25. Vodohospodárska výstavba, š. p., Karloveská 2, P. O. Box 45, 842 04 Bratislava
26. Obec Dobrohošť, v zastúpení starostom obce