0103 364 319 kucho Byteča

# OBEC KOTEŠOVÁ

Obecný úrad Kotešová, 013 61 Kotešová 325, 041/5575843

Č. p.: 416/2015 V Kotešovej dňa 27. 5. 2015

**Titl.**

**Ministerstvo životného prostredia**
**Odbor enviromentálneho posudzovania**
**RNDr. Gabriel Nižňanský**
**Námestie Ľ. Štúra 1**
**812 35 B r a t i s l a v a**

Ministerstvo životného prostredia SR
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Podateľňa 2
- 1 -06- 2015
Evidenčné číslo: 26983 | Číslo spisu:
Prílohy/listy: | Vybavuje:

**Vec: Podnet na preverenie vplyvu podnikateľského zámeru v katastri Obce Kotešová s písomným odôvodnením**

V súlade s § 19 ods. 2 druhá veta zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov(ďalej len zákon EIA) Obec Kotešová podáva podnet na preverenie podnikateľského zámeru v k.ú. obce Kotešová - Plán využívania ložiska štrkopieskov v lokalite Lán s nasledovným odôvodnením:

1. Spoločnosť UNICO, s.r.o. Závodská č. 12 010 01 Žilina požiadala listom zo dňa 7. 2. 2014 Obec Kotešová o vydanie záväzného stanoviska k vydaniu rozhodnutia o využívaní územia pre dobývanie nevyhradeného nerastu – štrkopieskov a následne v období 27. 10. 2014 až 05. 12. 2014 stavebný úrad obec Kotešová o vydanie územného rozhodnutia o využití územia „Plán využívania ložiska štrkopieskov v lokalite Lán" na pozemkoch parc. č. KNC 1942/51, 1942/52, 1942/53, 1942/54, 1942/55 a 1942/70 v k.ú. Kotešová (pôvodne pred odčlenením boli tieto pozemky súčasťou pozemku parc. č. 1942/5). K žiadosti bol predložený Plánu využívania ložiska štrkopieskov v lokalite Lán, ktorý vypracoval Dipl. Ing. Anton Dobrovič v auguste 2014.
   Plán rieši ťažbu nevyhraneného nerastu na ploche 45669 $m^2$ s plánovanou ťažbou v období rokov 2015-2020 o množstve maximálne 95000 t ročne.

2. Vzhľadom na skutočnosť, že sú to hodnoty tesne pod hranicou kapacít určených v prílohe č. 8 zákona EIA kapitoly 1. Ťažobný priemysel položka č. 11 Lomy a povrchová ťažba a úprava kameňa, ťažba štrkopiesku a piesku od 100000 t/rok pre zisťovacie konanie alebo od 5 ha záberu plochy pre zisťovacie konanie, Obec Kotešová **má dôvodnú obavu**, aj s poukazom na skutočnosť, že žiadateľ uvádza vo svojom projekte podlimitné množstvo kapacít určených v prílohe č. 8, aby sa vyhol procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie. Nakoľko žiadateľ je vlastníkom pozemkov o rozlohe cca 10 ha, ktoré sú následkami banskej činnosti dotknuté v značnom rozsahu – úložisko skrývky, odťažové komunikácie a manipulačné plochy vo vlastníctve jedného vlastníka a vzhľadom na charakter činnosti bude veľmi obtiažné usledovať plochu určenú na dolnej hranici 50000 $m^2$ a objem produkcie a bude len otázkou času, kedy bude chcieť využiť aj ostatné svoje pozemky v rámci územia pre žiadaný účel – banskú činnosť.

3. Obec Kotešová ako stavebný úrad vydal Rozhodnutie č. p.:SÚ 210/2014-Gch – v ktorom predmetný návrh na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia v zmysle žiadosti spoločnosti UNICO, s.r.o. - Plán využívania ložiska štrkopieskov v lokalite Lán - zamietol, s náležitým odôvodnením, avšak Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky ako

odvolací orgán (Rozhodnutie číslo: OU-ZA-OVBP2-2015/014114/Cho) rozhodnutie prvostupňového orgánu – Obce Kotešová zrušil s odôvodnením, ktoré v mnohých bodoch je **v príkrom rozpore s ochranou verejného záujmu ako aj Územného plánu Obce Kotešová** a z toho dôvodu Obec Kotešová ako správny orgán nadobudol **dôvodnú obavu z účelového konania Okresného úradu Žilina** Odbor výstavby a bytovej politiky a jednoznačne s argumentmi odvolacieho orgánu sa nestotožňuje a v podstate svojho rozhodnutia – **Ťažbu v danej lokalite nepovoliť trvá**, aj s poukazom na platný Územný plán Obce Kotešová.

4. Územný plán Obce Kotešová – Nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Kotešová VZN č. 2/2009 schválený uznesením ObZ v Kotešovej č. 17/2009 zo dňa 19. 6. 2009 v Článku 5 Prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch pod bodom 5. písm. a) **Prípustné** funkcie v zóne priemyslu definuje, že:
***„V tejto zóne je možné zriaďovať výrobné a administratívne budovy, skladovacie haly a predajne, ktoré svojou prevádzkou nebudú negatívne ovplyvňovať životné prostredie v obci a ktoré nebudú narúšať kvalitu bývania.“***
písm. b) **Neprípustné** funkcie v zóne priemyslu definuje, že:
*„V tejto lokalite nie je dovolené zriaďovať: predajne a sklady streliva, výbušnín, rádioaktívnych a nebezpečných chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, **skládky odpadov**, rodinné domy, rekreačné objekty, stavby pre chov hospodárskych zvierat, kompostoviská, zdravotnícke zariadenia s výnimkou základnej lekárskej starostlivosti o zamestnancov.*
Obec Kotešová ako správny orgán na úseku preneseného výkonu štátnej správy – stavebného poriadku sa domnieva, že v zmysle strategického územno-plánovacieho dokumentu obce ÚPN-O v správnom konaní **rozhodol správne a v súlade s týmto dokumentom**, nakoľko v záväznej časti ÚPN-O prípustných funkcií činnosti vykonávané **banským spôsobom nie sú povolené** a sú povolené len aktivity, ktoré svojou prevádzkou nebudú negatívne ovplyvňovať životné prostredie v obci a ktoré nebudú narúšať kvalitu bývania, čo banská činnosť ako taká, svojim priamym aj nepriamym vplyvom nespĺňa. Následne v časti neprípustných funkcií je negatívne vymedzené - skládky odpadov, čo v prípade spätného zásypu územia – následkov ťažby by bolo porušené.
Z uvedeného jednoznačne vyplýva, že povolenie banskej činnosti v predmetnom území **by bolo v príkrom rozpore s platným Územným plánom Obce Kotešová.**
Podľa našej právnej úvahy trváme na názore, že činnosť vykonávanú banským spôsobom v predmetnej lokalite by bolo možné povoliť len po zmene územného plánu za predpokladu, že by bola vôľa a záujem tento druh aktivity podporiť, čo v súčasnej dobe a ani situácii v obci nie je – viď nižšie.
Aj z tohto pohľadu, s poukazom na odôvodnenie odvolacieho orgánu Okresného úradu Žilina **je dôvodné sa domnievať zo zaujatosti a nedostatočnej objektívnosti pri posudzovaní predmetnej veci.**

5. Predmetné územie je v tesnej – bezprostrednej blízkosti mestskej časti mesta Bytča – Hliník nad Váhom, vychádzame z predpokladov, že aktivity vykonávané banskou činnosťou by zásadným spôsob zasiahli do práv občanov žijúcich v novovybudovanej zástavbe rodinných domov ako v katastri mestskej časti Hliník nad Váhom tak aj v katastri obce Kotešová, **čo by malo celkovo negatívny vplyv na kvalitu bývania občanov IBV** Kotešová a mestskej časti Hliník nad Váhom aj z toho dôvodu žiadame nariadiť zisťovacie konanie.

6. V obci Kotešová bolo v minulosti už povolených viacero zemníkov na ťažbu nevyhradeného nerastu – podotýkame, že povolenia boli v územiach, ktoré boli extentricky vysunuté, v území záplavovej zóny s charakterom pozemku v prevažnej miere vodné plochy, trvalé trávnaté porasty a ostané plochy, pričom záujmové územie má charakter pozemku orná pôda a z toho titulu Obec Kotešová žiada **posúdiť kumulatívny vplyv a možný vplyv** v súbehu s ostatnými

ťažobnými objektmi v katastri obce **s poukazom na vplyv poklesu a narušenia podzemných vôd.**

7. V predloženom Pláne využívania ložiska Štrkopieskov, lokalita LÁN je definovaná odťažová trasa len po pozemku vo vlastníctve žiadateľa, čo je zanedbateľné z pohľadu realizácie odvozu štrkovej hmoty, **nie je riešená odťažová trasa v celom trasovaní**, pričom je dôležité upozorniť, že napojenie je neprehľadné, vlastnícky nevysporiadné a z pohľadu obce **je neprípustné realizovať vývoz po miestnych komunikáciách**.

8. Pri predloženom zámere nie je doložený a ani zo zámeru **nie je** jednoznačne zrejmý **Plán spätnej technickej a ani biologickej rekultivácie**, čo pre obec z pohľadu záujmového územia je zásadné, aby bolo zrejmé, ako bude stavebník ďalej konať pri následkoch aktivít vykonávaných banským spôsobom.

9. V neposlednom rade taktiež sa otvára **bezpečnostné riziko otvorených jám a devastácie územia.**

10. Na záver uvádzame, že v tejto záležitosti pri predložení žiadosti spoločnosti UNICO, s.r.o. o vydanie záväzného stanoviska k vydaniu rozhodnutia o využití územia pre dobývanie nevyhradeného nerastu – štrkopiesku starosta obce ako jeden z orgánom obce požiadal o prejav vôle druhý – rovnocenný - kolektívny orgán obce s poukazom na § 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, kde z hlasovania vyplynulo, že **obecné zastupiteľstvo nepodporilo predmetný zámer a záujem investora** aj napriek predkladaným benefitom pre obec zo strany žiadateľa, čím bolo deklarované stanovisko poslancov takýmto spôsobom **obhajovať záujmy obce a jej obyvateľov**.
§ 4 ods. 2 Samosprávu obce vykonávajú obyvatelia obce a) *orgánmi obce....*
§ 4 ods. 3 Obec pri výkone samosprávy najmä d) *usmerňuje ekonomickú činnosť v obci, a ak tak ustanovuje osobitný predpis, vydáva súhlas, záväzné stanovisko, stanovisko alebo vyjadrenie k podnikateľskej a inej činnosti právnických osôb a fyzických osôb a k umiestneniu prevádzky na území obce, vydáva záväzné stanoviská k investičnej činnosti v obci,*
§ 4 ods. 3 Obec pri výkone samosprávy najmä h) *utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chráni životné prostredie, .....*

S poukazom na argumenty uvedené vyššie **Obec Kotešová z titulu ochrany verejného záujmu** podáva podnet, aby príslušný orgán rozhodol s poukazom na § 19 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena bude podliehať posudzovaniu podľa tohto zákona s použitím kritérií pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 8.

S pozdravom

.....
PhDr., Mgr. Peter Mozolík
starosta obce

OBEC
KOTEŠOVÁ
013 61

Na vedomie: Stavebný úrad obce Kotešová, adresa: Spoločný stavebný úrad pre obce so sídlom na Okresnom úrade v Bytči, Zámok 104, 014 01 Bytča,

Prílohy:

1. Žiadosť o vydanie povolenia záväzného stanoviska k vydaniu rozhodnutia o využití územia pre dobývanie nevyhradeného nerastu – štrkopieskov zo dňa 05. 02. 2014
2. Nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Kotešová VZN č. 2/2009
3. Rozhodnutie Obce Kotešová zo dňa 09. 02. 2015
4. Rozhodnutie – Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky zo dňa 21. 04. 2015
5. Plán využívania ložiska štrkopieskov v lokalite Lán – Textová časť - projektová dokumentácia
6. Snímka z mapy so zakreslením záujmového územia a vyznačením územia, kde bola v minulosti povolená ťažba