



OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Kollárova 8, 917 02 Trnava

Tel.: 033/5564390, Fax: 033/5513871, email: martina.sarikova@minv.sk

Číslo: OU-TT-OSZP3-2015/022094/ŠSMER/Šá

Trnava, 03.08.2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 01 2015**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Trstín, Obecný úrad, 919 05 Trstín č. 95**, v zastúpení starostkou obce Martou Genčúrovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 01 2015**“, uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa zákona. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Trstín, Obecný úrad, 919 05 Trstín č. 95**, v zastúpení starostkou obce Martou Genčúrovou, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 24.06.2015 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 01 2015**“ (ďalej len „oznámenie“).

Navrhovaný strategický dokument rieši 16 zmien a doplnkov oproti pôvodnému ÚPN obce Trstín.

Prvoradým cieľom rozvoja sídla bude rozvoj bývania, občianskej vybavenosti a hospodárskej základne so zabezpečením plnohodnotného pokrytia obce kompletnou technickou infraštruktúrou (hlavne vodovod a kanalizácia) a vyriešením nevhodného trasovania frekventovaných komunikácií stredom obytnej zástavby odklonením poza zastavané územie.

Do strategického materiálu Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 012015 bude premietnutý nový rozvoj ťažby nerastných surovín : na základe príslušných rozhodnutí Ministerstva životného prostredia a Obvodného banského úradu v Bratislave bude aktivizovaný dobývací priestor Trstín I, ktorý je vymedzený na celkovej ploche 329 540 m² a je súčasťou chráneného ložiskového územia Trstín I o výmere 793 029,69 m². Tento priestor plynulo nadväzuje na súčasný dobývací priestor na severnom okraji smerom do Malých Karpát. Prevádzkovateľom ťažby bude ALAS Slovakia s.r.o.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

- a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2015/022549/ŠSOH/Hu zo dňa 08.07.2015:*

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 01 2015“.

- b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2015/022537/ŠSOO/Kra zo dňa 14.07.2015:*

Stanovisko orgánu ochrany ovzdušia:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetným strategickým dokumentom „Územný plán obce Trstín (ÚPN-O) – Zmeny a doplnky 01/2015“ súhlasí.

- c) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2015/022639/ŠVS/MK zo dňa 16.07.2015:*

Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2015/022337/Pu zo dňa 14.07.2015:

Po preštudovaní uvedeného materiálu, Vám tunajší úrad podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona predkladá nasledovné stanovisko.

ÚPD rieši územie vymedzené katastrálnou hranicou obce Trstín. Predkladaný strategický dokument sa zaoberá prehodnotením funkčného využitia 3 rozvojových lokalít.

Severná časť katastrálneho územia Trstín sa nachádza v Chránenej krajinnej oblasti Malé Karpaty, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, platí 2.stupeň ochrany. V dotknutom katastrálnom území nie sú vymedzené žiadne osobitne chránené územia národnej ani európskej siete chránených území.

V rámci RÚSES Trnavského kraja je v dotknutom katastrálnom území vymedzený nadregionálny biokoridor (NRBk) prechádzajúci hrebeňovým systémom Malých Karpát a NRBk Podmalokarpatský.

Návrhom predloženej územnoplánovacej dokumentácie obce Trstín nie sú negatívne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny nakoľko všetky rozvojové lokality sú umiestnené v prvom stupni ochrany a sú navrhované v prelukách jestvujúcej zástavby alebo na ňu nadväzujú.

Na základe uvedeného predloženie oznámenie akceptuje a nepožaduje ďalšie posudzovanie predloženej ÚPD Trstín.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2015/03239/Le-HZP zo dňa 21.07.2015:

Žiadosti pre navrhovateľa Obec Trstín vyhovuje a s návrhom na strategický dokument „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 01 2015“ súhlasí.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-D2015/022233/Si/DA9 zo dňa 13.07.2015:

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente ako orgán štátnej správy vo veciach ciest I. triedy na území Trnavského kraja a ciest II. a III. triedy na území obvodu Trnava dáva nasledovné stanovisko:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente: Obec Trstín – „Územný plán obce Trstín (ÚPN-O) - Zmeny a doplnky 01/2015“ má nasledovné pripomienky:

V ďalších stupňoch dokumentácie je potrebné zodpovedajúce komunikačné napojenie novonavrhovaných lokalít (A, I, až IV rozvoj IBV a HBV, občianska vybavenosť komerčného účelu a rozvoj polyfunkcie) navrhnuť na nadradený komunikačný systém v súlade s STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií.

Žiada rešpektovať ochranné pásmo cesty I. a II. triedy (t. j. I/51 a II/502) v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce.

Upozorňuje, že pri umiestňovaní nových lokalít na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce nesmie prísť k obostavovaniu komunikácie.

Konkrétne technické požiadavky ku riešeniu križovatiek a dopravnej infraštruktúry navrhovaných lokalít budú uvedené v ďalších stupňoch.

Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 06292/2015/OU PaŽP-2/Ha zo dňa 13.07.2015:

Po preštudovaní materiálu odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné stanovisko:

Hlavným cieľom predloženého oznámenia je doplnenie podmienok a nových požiadaviek občanov a organizácií na území obce Trstín týkajúcich sa komplexného riešenia funkčného a územno-priestorového rozvoja územia obce v zastavanom území aj mimo neho. Rozsah požadovaných urbanizačných činností a ďalších požiadaviek na zmeny a doplnky komplexného rozvoja obce Trstín obsiahnutých v Uznesení č. 24 obecného zastupiteľstva z r. 2015 týkajúcich sa funkčných systémov v rámci zastavaného územia nie je bezprostredným ohrozením kvality životného prostredia, nakoľko tieto zmeny a doplnky nebudú z funkčného ani z priestorového hľadiska podstatné.

Do strategického dokumentu bude premietnutý aj nový rozvoj ťažby nerastných surovín. Na základe príslušných rozhodnutí Ministerstva životného prostredia a Obvodného banského úradu v Bratislave bude aktovizovaný dobývací priestor Trstín I, ktorý je vymedzený na celkovej ploche 329 540 m² a je súčasťou chráneného ložiskového územia Trstín I o výmere 793 029,69 m². Rozšírením ťažby dôjde k záberu nových plôch CHKO Malé Karpaty, čím je bezprostredne ovplyvnená ekostabilita územia. Zámer rozšírenia ťažobného priestoru zabezpečený firmou ALAS Slovakia s.r.o. bude predmetom samostatného posúdenia v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK sa k danému dokumentu vecne vyjadrí až pri prerokovaní v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. V tomto procese nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 01 2015“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2015/022771/Ti zo dňa 13.07.2015:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávanía prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stavebného zákona je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2015/14310-2/45289/Koz zo dňa 09.07.2015:

Krajský pamiatkový úrad Trnava s navrhovanými činnosťami v riešenom území podľa posudzovaného dokumentu súhlasí s podmienkou:

V zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov investor/stavebník každej stavby vyžadujúcej si zemné práce, si od Krajského pamiatkového úradu Trnava v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ nevidovaných archeologických nálezov a situácií.

Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2015/022509 zo dňa 07.07.2015:

Správny orgán berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente. Zmena územnoplánovacej dokumentácie obce predpokladá nový záber poľnohospodárskej pôdy a preto bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. Na základe uvedenej skutočnosti Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Obec Biňovce, Obecný úrad: vyjadrenie č. 385/2015 zo dňa 03.07.2015:

Obec Biňovce nemá žiadne pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Trstín (ÚPN-O) – Zmeny a doplnky 01/2015.“

Obec Jablonica, Obecný úrad: vyjadrenie č. 687/2015 zo dňa 07.07.2015:

Obec Jablonica zastúpená starostom obce Ing. Silvestrom Nestarcom, nemá námietky k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 01 2015“.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, obce Smolenice, Buková, Horná Krupá, Naháč a Cerová sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma.
- Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

- V ďalších stupňoch dokumentácie zodpovedajúce komunikačné napojenie novonavrhovaných lokalít (A, I, až IV rozvoj IBV a HBV, občianska vybavenosť komerčného účelu a rozvoj polyfunkcie) navrhnuť na nadradený komunikačný systém v súlade s STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií.
- Rešpektovať ochranné pásmo cesty I. a II. triedy (t. j. I/51 a II/502) v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce.
- Pri umiestňovaní nových lokalít na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce nesmie prísť k obostavovaniu komunikácie.
- Vyžiadať si konkrétne stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ nevidovaných archeologických nálezov a situácií.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Trstín - Obecný úrad, 919 05 Trstín č. 95

Na vedomie:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
5. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
9. Obec Smolenice – Obecný úrad, SNP 52, 919 04 Smolenice
10. Obec Buková – Obecný úrad, 919 10 Buková č. 50
11. Obec Bíňovce – Obecný úrad, 919 07 Bíňovce č. 134
12. Obec Horná Krupá – Obecný úrad, 919 65 Horná Krupá č. 186
13. Obec Naháč – Obecný úrad, 919 06 Naháč č. 84
14. Obec Jablonica – Obecný úrad, Trnavská 801, 906 32 Jablonica
15. Obec Cerová – Obecný úrad, 906 33 Cerová
16. Ad acta