ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

(Číslo: 2402/04-1.6.)

vydané Ministerstvom životného prostredia SR podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov
SARIO, š. p. o.

2. Identifikačné číslo
36401391

3. Sídlo
Martinčekova 17, 821 01 Bratislava

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

1. Názov
Závod na výrobu automobilov KIA MOTORS a HYUNDAI MOBIS

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba nového závodu na montáž automobilov KIA MOTORS Corporation s kapacitou výroby 300 000 automobilov/rok, čím sa vytvorí na severe Slovenska približne 3 300 priamych pracovných príležitostí. Súčasťou navrhovanej činnosti je vybudovanie závodu HYUNDAI MOBIS, ktorý bude generálnym dodávateľa súčiastok a modulov do automobilov vyrábaných v závode KIA MOTORS. Jeho prínosom bude vytvorenie ďalších 1 228 pracovných príležitostí. Okrem toho sa predpokladá niekoľkonásobné zvýšenie sekundárnej zamestnanosti (služby, subdodávky, špedícia). Nezanedbateľným aspektom je aj zvyšovanie kvalifikačnej štruktúry a špecializácie technických aj robotníckych profesií.

3. Užívateľ
Spoločnosť HYUNDAI MOTORS COMPANY

4. Umiestnenie
Kraj: Žilinský
Okres: Žilina
Katastrálne územie: Teplička nad Váhom, Nededza, Mojš, Gbeľany, Varín.

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať na poľnohospodárskych plochách východne od mesta Žiliny. Pozemok je rovinatý s priemernou nadmorskou výškou 350 m n. m. Záujmové územie je ohraničené zo severu cestou II/583 Žilina - Terchová, z južnej strany železničnou traťou Žilina - Vrútky, z východu západnou líniou zastavaného územia obce Gbeľany, zo západu oplotením ochranného pásma vodného zdroja II. stupňa Teplička nad Váhom. Plánované závody oddeľuje potok Kotrčiná. Južná hranica záujmového pásma je tvorená okrem železnice i koridorom pre existujúce inžinierske siete. Do tohto koridoru je

začlenený aj priestor pre prípojnú koľaj vlečky pre uvažovaný areál, vzdušnú linku 110 kV elektrického vedenia, existujúce potrubné siete, navrhovanú trasu preložky št. cesty II/583 a ich ochranné pásma.

5. Termín začatia a ukončenia

Začatie výstavby: 2004
Ukončenie výstavby: 2006

6. Stručný opis technického a technologického riešenia

Nulový variant

V prípade, že by sa navrhovaná činnosť v záujmovom území nezrealizovala, územie by sa využívalo tak ako doteraz - na poľnohospodárske účely. Pôda bude naďalej obhospodarovaná miestnymi poľnohospodárskymi subjektami, okolité vodné zdroje by boli využívané, tak ako doteraz, podľa potreby prevádzkovateľa.

V dlhodobom horizonte by však vo využívaní územia nastali zmeny, nakoľko záujmové územie je v zmysle územnoplánovacej dokumentácie VÚC Žilinského kraja určené pre rozvoj priemyselnej výroby a skladov. Znamená to, že aj keby sa nerealizovala výstavba závodu na výrobu automobilov spoločnosti KIA MOTORS a HYUNDAI MOBIS, územie by bolo v ďalšej budúcnosti postupne využívané pre potreby výstavby priemyselných areálov a skladového hospodárstva. V súčasnosti nie je známe, aké druhy priemyslu by sa v území umiestnili. V každom prípade, dominantné environmentálne vplyvy nových aktivít, by mali podobný charakter, ako je to v prípade navrhovanej činnosti.

Navrhovaný variant

Kapacita výroby

	KIA MOTORS	HYUNDAI MOBIS
I. etapa (2006)	80 000 ks automobilov/rok 360 ks automobilov/deň	227 ks modulov/deň
II. etapa (konečný stav)	300 000 ks automobilov/rok 1 400 ks automobilov/deň	1 228 ks modulov/deň

Nároky na plochy

	KIA MOTORS	HYUNDAI MOBIS
Zastavaná plocha - objekty	20 ha	14 ha
Zastavaná plocha - komunikácie, spevnené plochy a parkoviská	50 ha	16 ha
Zeleň a nespevnené plochy	96 ha	8,4 ha
Plocha areálu celkom	**166 ha**	**55 ha**

Príprava pre výstavbu

Nakoľko navrhovaná činnosť bude realizovaná na nezastavaných poľnohospodársky využívaných plochách, nebude potrebná asanácia objektov.

Areál pozemku sa pokosí a následne odhumusuje v hrúbke 30 cm. V mieste dočasnej skládky humóznej zeminy sa pred uložením humóznej zeminy vykonajú zemné práce do úrovne HTÚ. Odhumusovanie hrúbky 30 cm bude predstavovať objem 495 238 m^3 v priestore KIA MOTORS a 163 529 m^3 v priestore HYUNDAI MOBIS.

Celkové stavebno-technické riešenie stavby

Obidve stavby budú svojim vzhľadom zodpovedať ich výrobnému charakteru. Budovy sú navrhované ako prefabrikované, železobetónové, jednopodlažné haly, v niektorých prípadoch s nadstavbou (lakovňa, lisovňa). Výšky objektov sa tak budú pohybovať v rozmedzí 10 až 14 m, resp. 18 až 22 m. Podlahy budú izolované proti vlhkosti aj proti priesaku ropných, resp. iných nebezpečných látok do podzemných vôd.

Vzduchotechnické zariadenia budú zabezpečovať vykurovanie a výmenu vzduchu a budú umiestnené na streche objektov. Technologické vzduchotechnické zariadenia budú umiestnené pri zdroji exhalátov. Hlavné výrobné objekty budú doplnené objektmi pomocných, doplňujúcich prevádzok - energetika, obslužné hospodárstvo (odpadové hospodárstvo, vodné hospodárstvo, údržba). V rámci areálu bude umiestnená sociálno-prevádzková budova, parkovisko, testovacie plochy pre hotové vozidlá, železničné vlečky a vnútroareálové komunikácie.

Technológia hlavnej výroby

KIA MOTORS

Hlavným výrobným procesom závodu je montáž troch druhov zatiaľ bližšie nešpecifikovaných vozidiel. Výrobné operácie sú zamerané na výrobu a opracovanie karosérií a montáž hotových vozidiel. Do montážnej haly vstupujú aj diely a súčiastky dodávané od HYUNDAI MOBIS a ďalších dodávateľov.

Lisovanie

pozostáva z výroba rôznych výliskov z upraveného oceľového plechu, ktoré tvoria kostru karosérie.

Montáž

spočíva v montáži motorového priestoru, montáži a zváraní podlahy, bokov a kapoty karosérie a pohyblivých prvkov automobilov.

Povrchové úpravy

pripravená karoséria prechádza procesom niekoľkonásobnej povrchovej úpravy, ktorá spočíva v očistení, odmastení karosérie, nanesení základného, tlmiaceho, podkladového a vrchného náteru. S procesom nanášania náterov súvisí aj niekoľkonásobné brúsenie a sušenie. Hlavným zdrojom škodlivín v procese výroby automobilov je lakovňa, ktorá musí spĺňať európsku normu na obmedzenie emisií prchavých organických rozpúšťadiel, ako i vyhlášku MŽP SR č. 409/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú emisné limity, technické požiadavky a všeobecné podmienky prevádzkovania zdrojov a ich zariadení, v ktorých sa používajú organické rozpúšťadlá.

Kompletizácia vozidla

do karosérie sa postupne namontujú rôzne potrebné komponenty a podvozkové agregáty. Následne sa vykoná nastavenie vozidla - geometria kolies, nastavenie svetiel, test bŕzd, nastavenie motora a automobil odchádza na krátku cestnú skúšku. Po očistení a umytí automobilu sa vloží do auta výbava. Takto pripravený automobil odchádza do skladu a je pripravený na expedíciu.

HYUNDAI MOBIS

Výrobný proces v HYUNDAI MOBIS spočíva v produkcii plastových dielov a troch základných súčastí motora, ktoré prechádzajú systémom povrchových úprav. Niektoré samostatné diely ako napr. nárazníky sú priamo expedované do automobilového závodu, iné sú v montážnej hale kompletizované do modulov. Tie potom tiež odchádzajú do montážnej haly KIA MOTORS.

Hlavné činnosti závodu sú:

Vstrekovanie plastov

na vstrekovacích lisoch sa vyrábajú príslušné diely a súčiastky. Samostatne sú vyrábané nárazníky a palubné dosky.

Lakovanie

jednotlivé diely prechádzajú rôznymi úrovňami povrchových úprav (lakovania).

Výroba motorov

kompletizujú sa tri hlavné súčasti motora - hriadeľ, hlava a blok valca. Ostatné diely motora vstupujú do závodu ako hotové výrobky.

Montáž

tu sa montujú štyri hlavné moduly - podvozok vrátane motora, kabína, priestor chladiča a nárazníky.

Doprava

Po dobudovaní preložky cesty II/583 bude táto cesta využívaná na účely dopravy materiálov a osôb v rámci obdobia výstavby i prevádzky navrhovanej činnosti.

Návrh vlečkového koľajiska a pripojenie na celoštátnu železničnú sieť vychádza z potrieb a požiadaviek investora na dovoz komponentov, materiálu, polotovarov, odvoz automobilov a odpadu. Pripojenie na železničnú sieť je vzhľadom na polohu navrhovaného závodu navrhované z traťových spojok vychádzajúcich zo železničnej stanice Žilina, resp. zo železničnej trate Varín - Žilina, prípadne z najbližšej železničnej stanice Varín.

Napojenie navrhovanej činnosti na miestne inžinierske siete

Vodovod

Pitná a technologická voda pre potreby oboch závodov bude zabezpečovaná z vodného zdroja Teplička nad Váhom, ktorý sa nachádza západne od navrhovaného areálu. Prevádzkovateľom a užívateľom vodného zdroja je Severoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Žilina (SVS).

Kanalizácia

Splaškové a priemyselné odpadové vody z obidvoch výrobných areálov po predčistení na zariadení umiestnenom v závode KIA MOTORS, budú z areálu pomocou čerpacej stanice odvádzané výtlačným potrubím DN 200 do existujúcej kanalizácie ŽSR, ktorá bude odvádzať odpadové vody na existujúcu ČOV v správe SVS, a.s., Žilina vzdialenú od areálu 12,0 km (k. ú. Dolný Hričov).

Dažďové vody zo striech budú odvádzané prostredníctvom drénov do podzemných vôd. Dažďové vody zo spevnených plôch, parkovísk a komunikácií budú po prečistení na odlučovači ropných látok odvedené do Váhu.

Zemný plyn

Navrhované závody budú zásobované zemným plynom z VTL plynovodu DN 500, PN 6,4 MPa z trasy okolo Varína, s napojením pred predávacou stanicou. Prípojka DN 200 PN 64 musí rešpektovať ochranné pásmo vodného zdroja Gbeľany. Zároveň sa vybudujú regulačné stanice z vysokotlaku na stredotlak.

Elektrická energia

Pre napojenie závodov sa vybuduje prívodné 110 kV vedenie a areálové transformovne 110/22 kV.

Telekomunikácie

Pripojenie závodov na telefónnu a dátovú sieť je navrhnuté prostredníctvom existujúceho optického kábla, ktorý sa nachádza pri štátnej ceste č. II/583 - na severnej strane areálu vo vzdialenosti cca 300 m. Možnosť ďalšieho nezávislého napojenia je z južnej strany, z existujúceho kábla pri železničnej trati Žilina - Košice.

III. OPIS PRIEBEHU POSUDZOVANIA

1. Vypracovanie správy o hodnotení

Na základe určeného Rozsahu hodnotenia a časového harmonogramu podľa § 12 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon") zo dňa 15. 3. 2004 bolo vykonané komplexné hodnotenie navrhovanej činnosti, priebeh a výsledok, ktorého je uvedený v správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie (ďalej len „správa o hodnotení"), ktorú vypracovala spoločnosť ENVICONSULT, s.r.o., so sídlom v Žiline.

2. Posúdenie správy o hodnotení a doručené stanoviská

Navrhovateľ činnosti, SARIO, š. p. o., Bratislava (ďalej len „navrhovateľ"), predložil Ministerstvu životného prostredia SR (ďalej len „MŽP SR") správu o hodnotení navrhovanej činnosti listom zo dňa 16. 6. 2004. MŽP SR zaslalo správu o hodnotení listom č. 2402/04-1.6 zo dňa 18. 6. 2004 príslušnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam. V zákonom stanovenej lehote podľa § 18 zákona boli doručené od dotknutých subjektov nasledovné písomné stanoviská:

Ministerstvo hospodárstva SR, odbor priemyselnej politiky *(list č. 1045/2004-220, zo dňa 18. 8. 2004)*
uvádza, že správa o hodnotení je vypracovaná v súlade s požiadavkami zákona. Konštatuje, že pri vypracovaní správy o hodnotení jej autori nepoznali všetky technologické zariadenia a vstupné údaje o komponentoch používaných vo výrobe, ale vychádzali z analogicky podobných prevádzok. Ďalej uvádza, že profesionalita vypracovania správy o hodnotení i návrhy pre ďalšie stupne projektovej dokumentácie, resp. povoľovania činnosti podľa zákona o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia (IPKZ) sú zárukou uplatnenia optimálnych environmentálnych riešení.
Z environmentálneho hľadiska upozorňuje na aspekty výroby automobilov, spojené s otázkami ich recyklácie po dožití. Konštatuje, že výhľadovo by sa mali druhotné suroviny z automobilu stať významným materiálovým zdrojom priemyselnej výroby, aby sa šetrili hodnotné prírodné zdroje a v tejto súvislosti upozorňuje na smernicu EÚ č. 2000/53/EÚ – „end of life vehicles" a jej transpozíciu do zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, ktoré rieši otázku recyklácie systematicky už pri návrhu výroby nového vozidla s uplatňovaním v príslušných časových horizontov.
V rámci čiastkových pripomienok odporúča doplniť, vzhľadom na značné množstvo používaných chemikálií, do kapitoly C III/6 správy o hodnotení k prehľadu všeobecne záväzných predpisov zákon č. 163/2001 Z. z. o chemických látkach a chemických prípravkoch v znení neskorších predpisov s nadväznou realizáciou povinností z neho vyplývajúcich. Negatíva navrhovanej činnosti odporúča eliminovať tiež voľbou novovyvinutých environmentálne najprijateľnejších chemických prostriedkov.
V súlade s celkovým hodnotením odporúča správu o hodnotení kladne posúdiť.
Konštatuje, že výstavba závodu je významná nielen z regionálneho hľadiska – zníženie nezamestnanosti, ale hlavne z dôvodu posilnenia postavenia slovenskej ekonomiky ako partnera pre svetových výrobcov osobných automobilov, čo sa adekvátne premietne do zapojenia subdodávateľov zo SR a posilnenia exportuschopnosti ekonomiky SR.
V závere uvádza, že v rámci navrhovaných zmierňujúcich opatrení v oblasti ochrany ovzdušia, hluku a ochrany vôd je potrebné zabezpečiť splnenie environmentálnych parametrov navrhovanej činnosti v súlade s platnou slovenskou legislatívou.
Ministerstvo pôdohospodárstva SR, odbor pozemkových úprav *(list č. 4115/04 zo dňa 30. 6. 2004)*
oznámilo, že odstúpilo správu o hodnotení na vybavenie Krajskému pozemkovému úradu v Žiline.
Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR *(list č. 773/270-2004 zo dňa 26.7.2004)*
konštatuje, že z hľadiska životného prostredia bude znamenať dopravné napojenie závodu najmä z pohľadu cestnej dopravy a s tým súvisiacej preložky štátnej cesty č. II/583 významný prínos pre obyvateľov obci Teplička nad Váhom, Nededza a Gbeľany, nakoľko do závodu sa bude prepravovať tovar v cca 15 000 až 20 000 kontajneroch ročne. V predloženej správe o hodnotení nie je porovnaný variant prísunu vlakov s kontajnermi priamo do závodu na vlečku s variantom prísunu ucelených kontajnerových vlakov do terminálu kombinovanej dopravy, ktorý sa má podľa Koncepcie rozvoja kombinovanej dopravy, schválenej uznesením vlády SR č. 37/2001 a Územného plánu mesta Žilina vybudovať v priestore medzi železničnou traťou č. 120 Žilina – Košice a VD Žilina. Z hľadiska ŽP sa jedná najmä o posúdenie počtu vlakových manipulácií (hluk a spotreba energie) zvýšenia zdržania vlakov v zriaďovacej stanici a na závodnej vlečke a neefektívneho využitia voľnej skladovacej plochy automobilového závodu v režime just-in time je podľa ich názoru z hľadiska životného prostredia vhodnejšie. Zásobovanie závodu je možné rýchlymi manipulačnými vlakmi (napr. typu Cargo Sprinter) medzi terminálom a závodom podľa variantov B alebo C napojenia vlečky. Závodová vlečka by mohla byť v tomto prípade dimenzovaná na nižšiu kapacitu, v dôsledku čoho by zabrala i menej plochy. MDPT SR odporúča zvážiť aj takýto variant dopravnej obsluhy závodu.
Vo svojom stanovisku ďalej uvádza, že výstavba automobilového závodu je aktivitou, ktorá vytvára pozitívne podmienky v dlhodobejšom časovom horizonte pre aktívne zapojenie sa vodnej dopravy pri realizácii prepravných potrieb tohto závodu. Podmienkou je dobudovanie

Vážskej vodnej cesty, ktorá je v strednodobých plánoch zakotvená v Koncepcii rozvoja vodnej dopravy v SR, schválenej uznesením vlády SR č. 469/2000. V súlade s uvedenou koncepciou sú v územnom pláne VÚC Žilinského kraja zapracované chránené územia pre vybudovanie prístavu v priestore Mojš, vrátane terminálu kombinovanej dopravy medzinárodného významu. Vybudovanie tohto závodu by malo urýchliť dobudovanie Vážskej vodnej cesty.

Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a komunikácií *(list č, 145/401/2004, zo dňa 28. 7. 2004)*

má nasledovné pripomienky:

- cestu II/583 budovať v kategórii C 22,5/80 pokračovaním z cesty I/18 ľavobrežná;
- križovanie prístupových komunikácií riešiť ako mimoúrovňové;
- pripravovať napojenie na ceste I/18 ponad vodné dielo Žilina;
- po ukončení stavebných prác opraviť úsek cesty II/583 medzi Tepličkou a Gbeľanmi novým asfaltovým kobercom hrúbky min.7 cm;
- zabezpečiť financovanie výstavby a opravy cesty II/583 mimo rozpočtu VÚC Žilina;
- v prípade potreby uviesť po výstavbe do pôvodného stavu cesty v správe ŽSK nadmerne opotrebované výstavbou.

Mesto Žilina *(list č. OdaŽP/ZP-9769-2/2004-Hr., zo dňa 26. 7. 2004)*

súhlasí s predloženou správou o hodnotení, podporuje realizáciu navrhovanej činnosti a odporúča, aby pri vydaní záverečného stanoviska MŽP SR zohľadnilo opatrenia navrhnuté na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie v rozsahu kapitoly IV. správy o hodnotení.

Krajský pozemkový úrad v Žiline *(list č. KPÚ 2004/00683/15 O zo dňa 16. 7. 2004))*

informuje, že i keď sa jedná o najproduktívnejšiu poľnohospodársku pôdu v tomto regióne, bol udelený súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery podľa § 13, ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z. z dôvodu umiestnenia stavby strategického významu.

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline *(list č. KRHZ-326-5/OPP-2004, zo dňa 21. 7. 2004)*

súhlasí s predloženou správou o hodnotení.

Obvodný pozemkový úrad v Žiline *(list č. ObPÚ-2004/00836-Sá zo dňa 14. 7. 2004)*

nemá námietky pri dodržaní podmienok a opatrení uvedených v kapitole IV správy o hodnotení a ďalších podmienok uložených orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa zákona č. 220/2004 Z. z.

Obec Nededza

má nasledovné pripomienky :

- protihlukovú clonu skúšobnej dráhy riešiť tak, aby hluk nemal vplyv na budúcu bytovú výstavbu schválenú územným plánom obce;
- dočasnú prístupovú komunikáciu k výstavbe automobilového závodu začať budovať prednostne v línii budúcej obslužnej komunikácie;
- v prípade, že nová komunikácia nebude riešená ako štvorpruh v celej dĺžke je obava, že sa dopravné zaťaženie existujúcej cesty II/583 zvýši;
- obáva sa, že dôjde k zhoršeniu rozptylových podmienok a celkovej klímy v regióne.

Obvodný úrad životného prostredia v Žiline *(list č. B/2004/01438/ObÚŽP/Du)*

z hľadiska ochrany vôd

konštatuje, že dotknuté územie sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa VZ Tepička. Ohrozenosť a zraniteľnosť povrchových a podzemných vôd je viazaná na priblíženie stavby k povrchovým vodám a k VZ Tepička. Požaduje počas výstavby vhodnými technicko-organizačnými opatreniami zamedziť úniku nebezpečných látok do povrchových a podzemných vôd. Jedná sa hlavne o práce pri úprave tokov a prevádzke stavebných dvorov. V týchto prípadoch je potrebné venovať zvýšenú pozornosť vypracovaniu plánu havarijných opatrení v zmysle platných predpisov. Počas prevádzky je potrebné zabrániť úniku škodlivín z povrchu ciest, zo skladov a miest manipulácie a technologických zariadení a tak vylúčiť, resp. minimalizovať negatívny vplyv na podzemné a povrchové vody vybudovaním cestnej kanalizácie, čistením dažďových vôd z komunikácií, spevnených plôch parkovísk v ORL, pri zimnej údržbe obmedziť posyp a úplne vylúčiť solenie a pod.

Počas výstavby a prevádzky požaduje zabezpečovať monitoring kvality podzemnej vody a to monitoring VZ Teplička, sledovanie únikov nebezpečných látok zo skladov a iných zdrojov, monitoring vplyvu odvádzaných kontaminovaných dažďových vôd zo striech objektov do podzemných vôd a monitoring vplyvu prevádzky na povrchové vody.
Na základe uvedeného súhlasí so záverečným odporúčaním zo správy o hodnotení realizovať navrhovanú činnosť v uvedenom rozsahu za podmienky splnenia navrhnutých opatrení.
z hľadiska ochrany prírody
konštatuje, že realizáciou zámeru dôjde k likvidácií remízok oddeľujúce jednotlivé polia ako aj brehových porastov potokov. Z toho dôvodu žiada vykonanie náhradnej výsadby do výšky spoločenskej hodnoty vyrúbaných drevín rastúcich mimo lesa a to na pozemkoch určených dotknutým obcami. Výsadbu drevín realizovať s max. využitím pôvodných (domácich) druhov.
Ďalej uvádza, že stavebnými prácami dôjde k zásahu do hydrického biokoridoru – potoka Kotrčiná a Gbelianského potoka, ktoré sú podľa RÚSES (Žilina 1993), kategorizované ako ekologicky významný segment krajiny, významný líniový prvok. Podľa tejto dokumentácie by mala byť šírka biokoridoru čo najväčšia, nemala by však klesnúť pod 20 m (10 m na každom brehou).
Požaduje, aby v teréne boli vyznačené nevyhnutné manipulačné priestory a dôsledne ich počas celej doby výstavby dodržiavať. V miestach týchto biotopov pred začatím zemných prác žiada vykonať terénnu obhliadku za účelom zistenia prípadných výskytov živočíchov, ktorí sa v rámci sezónnych presunov v týchto biotopoch môžu prechodne zdržiavať (najmä rôzne vývinové štádiá obojživelníkov). V prípade zistenia výskytu vzácnych a ohrozených druhov zabezpečiť ich premiestnenie na najbližšie podobné stanovište. K premiestneniu je potrebné prizvať pracovníka ŠOP SR Správy NP Malá Fatra.
Upozorňuje, že podľa § 7 zákona o ochrane prírody a krajiny je vlastník (správca, nájomca) pozemku povinný odstraňovať inváznе druhy zo svojho pozemku a starať sa o pozemok takým spôsobom, aby zamedzil opätovnému šíreniu inváznych druhov. Ďalej žiada, aby na depóniách, na ktorých bude umiestnená výkopová zemina, boli odstraňované inváznе druhy rastlín. Upozorňuje na potrebu vypracovania projektu sadových úprav areálov.
z hľadiska odpadového hospodárstva
súhlasí s predloženou správou o hodnotení a zároveň žiada
- doplniť v dokumentácii pre stavebné povolenie parkovisko určené na umiestnenie a uschovávanie starých vozidiel pre územný obvod Žilina podľa § 51, ods. 4 a § 53, ods. 6 zákona NR SR 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov – *(Poznámka: uvedené paragrafy ukladajú povinnosti držiteľovi starého vozidla. Povinnosti hromadného výrobcu vozidiel určuje § 50 (povinnosť zriadiť parkovisko starých vozidiel medzi nimi nie je)*;
- konkretizovať nakladanie s odpadmi, ktoré boli v správe o hodnotení kategorizované a ktoré vzniknú počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti;
- stanoviť postupy odstránenia nepovolených skládok v dotknutom území.
Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Žiline *(list č.04/00411-002/0Ú-CdaPK/15A zo dňa 23. 6. 2004)*
nemá pripomienky k navrhovanej činnosti „Závod na výrobu automobilov KIA MOTORS a HYUNDAI MOBIS".
Obvodný úrad v Žiline, odbor krízového riadenia *(list č. 2004/00952-00002 zo dňa 22. 6. 2004)*
so správou o hodnotení súhlasí bez ďalších pripomienok.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline
Stanovisko k správe o hodnotení nepredložil. Vo svojom stanovisku č. A/2004/00092 zo dňa 8. 3. 2004 k zámeru súhlasil s realizáciou navrhovanej činnosti.
Obec Varín
nepredložila stanovisko k správe o hodnotení. V stanovisku č. 44/04, zo dňa 12. 3.2004 k zámeru, súhlasí s predloženým zámerom a odporúča v súvislosti s predpokladaným zvýšením intenzity dopravy riešiť priepustnosť komunikácií výstavbou mosta cez Váh v lokalite na styku k.ú. Gbeľany a k. ú. Varín.

Obec Teplička nad Váhom
nepredložila písomné stanovisko k správe o hodnotení ani k zámeru.
Obec Gbeľany
nepredložila stanovisko k správe o hodnotení. V stanovisku k zámeru č. 120/2004 zo dňa 2. 3. 2004 uvádza, že riziko vidí v trase čpavkovodu, ktorý vedie z katastra obce Gbeľany do Žiliny, kde pri tejto trase budú realizované stavebné práce v dôsledku čoho môže dôjsť k rezonácii územia, pričom sa môže poškodiť uložené potrubie a následne dôjsť k úniku čpavku. Navrhuje trasu čpavkovodu ešte raz prehodnotiť. Ďalej uvádza, že vzhľadom na to, že nie je známa technológia priemyselného parku, nemôže dať jednoznačné stanovisko k vzdialenosti hranice závodu od obytnej zóny. K ostatným bodom zámeru nemá závažnejšie pripomienky.
Obec Mojš
nepredložila stanovisko k správe o hodnotení. V stanovisku k zámeru zo dňa 23. 2. 2004 upozorňuje na smer prevládajúcich vetrov a na stavy inverzie, čo bude mať negatívny dopad na rozptyl emisií v ovzduší. Preto v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie navrhuje neriešiť vypúšťanie emisií rozptylom, ale zmenou samotnej technológie výroby tak, aby boli dodržané platné normy. Ďalej uvádza, že to isté platí pre hluk.

3. Prerokovanie správy o hodnotení s verejnosťou a závery prerokovania

Spoločné verejné prerokovanie pre všetky dotknuté obce (mesto Žilina, obce Varín, Teplička nad Váhom, Nededza, Gbeľany, Mojš) sa konalo 21. 7. 2004 od 15,00 do 17,40 hod. v zasadačke Mestského úradu v Žiline. Zúčastnilo sa na ňom 51 účastníkov, vrátane organizátorov a spracovateľov správy o hodnotení a posudzovateľa. Moderátorom bol RNDr. Hrabovec z Mestského úradu v Žiline.
V úvode moderátor prítomných oboznámil prítomných s procesom posudzovania podľa zákona, potom RNDr. Darnady predstavil správu o hodnotení a výsledky hodnotenia.
Prvé otázky občanov sa týkali výkupu pozemkov, moderátor usmernil diskusiu k otázkam vplyvov na životné prostredie. Z tejto oblasti sa občania zaujímali o vplyvy na ovzdušie a podzemnú a povrchovú vodu, dopravu, hluk a pôdu. Odpovede riešiteľov podali uspokojivé vysvetlenie. Rozsiahlejšia diskusia bola na tému dopravného napojenia – očakávaným riešením je vybudovanie preložky cesty II/583 vo vyššej kategórii a s napojením na cestu I/18 premostením VD Žilina. Toto riešenie je nad rámec vypracovanej správy o hodnotení a zrejme by malo byť riešené na úrovni samosprávneho kraja, Slovenskej správy ciest a Ministerstva dopravy pôšt a telekomunikácii SR. Občania poskytli námety pre umiestnenie ornice. Občania, pracovníci vodárenskej spoločnosti a Slovenskej inšpekcie životného prostredia vzniesli námietky voči skutočnosti, že na lokalite už prebiehajú rozsiahle terénne práce (skrývka ornice) napriek tomu, že nie sú vyriešené vlastnícke vzťahy, nie sú dodržiavané ustanovenia zákona o vodách (práce v ochrannom pásme vodných zdrojov) ani oprávnené požiadavky správcu vodného zdroja (monitoring). K uvedenému sa pokúsil podať vysvetlenie moderátor prerokovania, informácia o tom že ide o archeologický prieskum je však neuspokojivá a zavádzajúca. Aj v prípade, že by skutočne išlo o archeologický prieskum, požiadavky správcu vodného zdroja musia byť rešpektované.
Návrhy a podnety vyplývajúce z verejného prerokovania možno zhrnúť do nasledovných hlavných bodov :

- ako prvý krok stavby realizovať preložku cesty II/583 a používať ju ako prístup na stavenisko;
- preložku riešiť ako štvorpruh, v kategórii C22,5/80, križovanie ako mimoúrovňové, zabezpečiť mimoúrovňové prechody (podchody) pre chodcov a poľnohospodárov;
- skrývku ornice umiestniť na katastri dotknutých obcí, prepravné trasy voliť mimo intravilánu obci;
- dôsledne riešiť ochranu proti hluku, najmä zo skúšobnej dráhy;
- ochranu ovzdušia a ochranu vôd riešiť podľa platných predpisov;
- prehodnotiť údaje a návrhy na nakladanie s vodami – spotreba technologickej vody je neprimerane vysoká, nezodpovedajúca BAT technológiám, spôsob vypúšťania

odpadových a najmä zrážkových vôd riešiť na základe presnejších údajov o ich kvalite a s ohľadom na blízkosť vodného zdroja;

- pri prácach postupovať v súlade s ustanoveniami vodného zákona a rešpektovať požiadavky správcu vodného zdroja;
- Slovenská inšpekcia životného prostredia, IŽP Žilina odovzdala písomné stanovisko, ktorým požiadal o predloženie dokumentácie pre územné rozhodnutie na vyjadrenie podľa § 8 zákona č. 245/2003 o IPKZ.

Priebeh verejného prerokovania bol nahrávaný. Prepis nahrávky, ktorý má 17 strán bol podpísaný zástupcami všetkých dotknutých obcí. K prepisu bola doložená prezenčná listina. Prepis nahrávky spolu s prezenčnou listinou bol zaslaný MŽP SR a je súčasťou dokumentácie z procesu posudzovania, ktorá bude archivovaná 10 rokov.

4. Ostatné závažné stanoviská zaslané k správe o hodnotení

Stanovisko zaslal Ing. Peter Tulinský v zastúpení 78 obyvateľov obce Gbeľany - *na základe stretnutia obyvateľov obce z 16. 8. 2004 dávajú nasledovné stanovisko :*

- nesúhlasia s názorom, že pri ploche záberu pre závod KIA (166 ha) sa spotrebujú rovnaké množstva chemikálií ako pre závod MOBIS (55 ha);
- žiadajú posúdiť a doplniť do správy o hodnotení skutočnosť, že vzdušné vedenie VVN 400 kV prechádza cez OP vodného zdroja pre obec Gbeľany;
- nesúhlasia s ďalším záberom plochy ornej pôdy pre preložky VN a VVN a ostatné inžinierske siete ktoré sa priblížia k intravilánu obce;
- nesúhlasia s použitím existujúcich miestnych komunikácií ako prístupových komunikácií ku stavbe, nakoľko nie sú spevnené a prejazd ťažkej mechanizácie spôsobuje vibrácie, ktoré sa prenášajú do obytnej zóny, zvyšuje sa prašnosť prostredia, a preto žiadajú dopracovať a presne špecifikovať vplyv dopravy, nakoľko doprava je súvisiaca investícia;
- nesúhlasia s realizáciou prepojenia existujúcej a navrhovanej cesty II/583 štvorprúdovou cestou, nakoľko by bolo porušené obcou požadované ochranné pásmo 100 m od hranice obytnej zóny. Konštatujú, že vplyvy tejto komunikácie neboli v správe o hodnotení vôbec hodnotené;
- kategoricky nesúhlasia s preložkou bezmenného potoka k obydliam (menej ako 100 m), požadujú zhodnotenie vplyvov vyplývajúcich z preložky potoka (povodne, zaústenie znečistených vôd z areálu, minimálna niveleta dna potoka spôsobujúca vznik zápachu a premnoženie komárov);
- uvádzajú, že v správe o hodnotení chýba :
  - posúdenie a vyhodnotenie vplyvu západného prúdenia vetra vo vzťahu k hluku a emisiám a návrh opatrenia na elimináciu vplyvov;
  - vizualizácia objektov vo vzťahu k scenérii krajiny, a preto nie je možné posúdenie vplyvu na životné prostredie, krajinu ako celok a na pohodu a kvalitu života v dotknutej lokalite;
  - metóda realizovanej ankety prijateľnosti činnosti pre dotknuté obce (nepovažujú ju za reprezentatívnu) a navrhujú použiť overenú metódu s vysokou výpovednou hodnotou;
  - konkrétny sumár všetkých vplyvov a návrh na ich elimináciu.

Vyjadrenie posudzovateľa k stanovisku občanov obce Gbeľany :

- nie je reálne dávať do súvislosti plošnú rozlohu závodu so spotrebou chemikálií;
- predmetom správy o hodnotení a predmetom hodnotenia nie je hodnotenie už existujúcich stavieb;
- otázka súhlasu so záberom pôdy nie je predmetom hodnotenia vplyvov na životné prostredie;
- v správe o hodnotení sa skutočne uvádza použitie existujúcich miestnych komunikácií ako prístupových komunikácií ku stavbe, ale v ďalších častiach a v návrhu opatrení sa navrhuje dopravu počas výstavby vylúčiť z intravilánu obcí. Vplyvy dopravy sú v správe hodnotené dostatočne, s výnimkou nasledujúceho bodu : prepojenie existujúcej a navrhovanej cesty II/583 štvorprúdovou cestou popri obci Gbeľany je skutočne

umiestnené bližšie ako 100 m od obce, hluk z dopravy po tejto ceste nebol hodnotený. Odporúčame v dokumentácii pre územné rozhodnutie doplniť predikciu hluku z dopravy po uvedenej ceste a v prípade potreby navrhnúť opatrenia;

- preložka bezmenného potoka predstavuje v podstate jeho vrátenie do pôvodného koryta. Pôvodná preložka však zrejme bola urobená z dôvodov eliminácie nepriaznivých vplyvov potoka na blízku zástavbu, takže pri vrátení toku na pôvodné miesto je potrebné preukázať jeho vhodnosť technického riešenia a zabezpečenie proti negatívnym vplyvom;
- vplyvy na ovzdušie sú hodnotené aj pre prípad západných vetrov. Vplyvy na ovzdušie nevyžadujú okrem dodržiavania zákonom stanovených limitov iné opatrenia;
- vizualizácia objektov nepochybne pomôže vytvoreniu predstavy o budúcom výzore krajiny. Pre posúdenie je však postačujúce zakreslenie objektov do ortofotomapy. Skutočnosťou je, že navrhovaná stavba naozaj zmení výzor a charakter krajiny v dotknutom území, čo prinajmenšom časť obyvateľstva môže vnímať negatívne;
- anketa bola realizovaná spôsobom obvyklým v procese hodnotenia vplyvov na životné prostredie. Vzhľadom na možnosť občanov vyjadriť sa k zámeru a správe o hodnotení na verejnom prerokovaní, alebo písomným stanoviskom na MŽP nie je potrebné venovať ankete viac pozornosti;
- vplyvy navrhovanej činnosti sú zhodnotené dostatočne, návrh opatrení na ich elimináciu je vypracovaný komplexne a zahŕňa opatrenia na zmiernenie všetkých zistených vplyvov, s výnimkou požiadavky občanov na posúdenie hluku z dopravy na hranici medzi Gbeľanmi a Hyundai Mobis. Tento krok možné realizovať v stupni územného rozhodnutia.

Odborný posudok - Posudok podľa § 19 zákona vypracoval RNDr. Anton Auxt, zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod číslom 52/95-OPV. Posudok bol vypracovaný na základe predloženej správy o hodnotení a vlastných zisťovaní, s prihliadnutím na doručené stanoviská.

V posudku bolo konštatované, že posudzovaná správa o hodnotení zodpovedá požiadavkám, ktoré zo zákona vyplývajú pre spracovanie tohto stupňa dokumentácie. Správa o hodnotení je vypracovaná podľa obsahovej štruktúry uvedenej v prílohe č. 3 zákona.

Spracovateľ posudku konštatoval, že metódy použité na vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti zodpovedali účelu hodnotenia vplyvov na životné prostredie a formulované závery sú relevantné.

Spracovateľ posudku odporučil navrhovanú činnosť za podmienok a opatrení uvedených v správe o hodnotení a posudku.

Slovenská agentúra životného prostredia v Banskej Bystrici *(list č.433/2004 zo dňa 2.8.2004)*

nemá žiadne závažné pripomienky. Konštatuje, že autori správy o hodnotení brali do úvahy všetky prípadné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie a podrobne ich vyhodnotili. Bola vypracovaná hluková štúdia, emisná štúdia, rozptylová štúdia a spoločenské ohodnotenie drevín. Záverom uvádza, že za podmienky dodržania opatrení navrhnutých spracovateľmi správy o hodnotení odporúča realizovať výstavbu závodu na skúmanom území v uvedenom rozsahu. Podmienky stanovené pre prevádzku závodu odporúča kontrolovať prostredníctvom správ z monitoringu. So správou o hodnotení súhlasí bez ďalších pripomienok.

Slovenská inšpekcia životného prostredia, IŽP Žilina, odbor integrovaného povoľovania a kontroly *(list zo dňa 21. 7. 2004 predložený na verejnom prerokovaní)*

Vzhľadom na skutočnosť, že SIŽP bude povoľujúcim orgánom pri niektorých prevádzkach pre KIA MOTORS a HYUNDAI MOBIS žiada, aby pred vydaním územného rozhodnutia bol projekt pre územné rozhodnutie predložený na SIŽP na vyjadrenie podľa § 8 zákona č. 245/2003 Z. z. o IPKZ.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa zvýši antropogénna záťaž územia, predovšetkým z dôvodu:

- záberu poľnohospodárskej pôdy a zmeny funkčného využitia územia z poľnohospodársky využitej plochy na priemyselnú aktivitu;
- vytvorenia nových zdrojov znečisťovania ovzdušia;
- odberu podzemných vôd na technologické účely;
- potenciálneho ohrozenia kvality podzemných vôd;
- produkcie odpadových vôd;
- generovania hluku.

Pri realizácii navrhovanej činnosti možno očakávať negatívne ale aj pozitívne vplyvy. Z najdôležitejších je potrebné uviesť nasledovné:

Vplyv na horninové prostredie a nerastné suroviny

Vzhľadom na rovinatý charakter územia, navrhovaná činnosť neovplyvni významne reliéf ani horninové prostredie.

Vplyv na pôdu

Prioritným vplyvom na pôdu je trvalý záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Celkový trvalý záber poľnohospodárskej pôdy pre výstavbu KIA MOTORS je 166 ha a pre závod HYUNDAI MOBIS 55 ha a pre výstavbu novej komunikácie 25, 14 ha, čo predstavuje celkom 246, 5 ha.

Podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy možno poľnohospodársku pôdu využiť na nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Vzhľadom na zaradenie pôdy záujmového územia do piatej až ôsmej skupiny podľa BPEJ, si táto nevyžaduje ochranu podľa § 12, ods. 2, písm. a) citovaného zákona.

Podľa § 12 ods. 2, písm. e) vyššie uvedeného zákona bude potrebné pred výstavbou vykonať skrývku humusového horizontu a zabezpečiť jeho hospodárne a účelné využitie v súlade s pokynmi príslušného orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy. Rovnako je potrebné zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku dočasne odňatých poľnohospodárskych pôd.

Čo sa týka dočasného záberu pôdy, vzhľadom na stupeň rozpracovanosti technického riešenia navrhovanej činnosti, nie je možné presnejšie určiť jeho výmeru. Plochy dočasne odňaté bude potrebné po ich navrátení zrekultivovať na základe projektu rekultivácie.

Vplyv na vodu

Realizáciou navrhovanej činnosti sa predpokladá nepriaznivý vplyv na režim podzemných a povrchových vôd v dotknutom území.

Odkanalizovanie výrobných areálov sa bude realizovať dvoma spôsobmi. Zrážkové vody z komunikácií, spevnených plôch a parkovísk budú po prečistení odvádzané do rieky Váh, vody zo striech budú odvádzané vsakom. Týmto riešením sa čiastočne zníži deficit dotácie podzemných vôd, ktorý bude spôsobený vybudovaním spevnených plôch. Množstvo vôd odvedených z územia do Váhu je predbežne kvantifikované na 462 000 m^3. Odvedenie zrážkových vôd sa môže prejaviť v čiastočnom znížení výdatnosti vodného zdroja Teplička(cca 2-3%), ktorého podiel dotácie zo zrážok sa odhaduje na cca 15 až 20%.

V období výstavby navrhovanej činnosti je možná kontaminácia vôd pri únikoch látok škodiacich vodám zo skladov a techniky, pri únikoch splaškových vôd zo zariadení staveniska, z havarijných únikov škodlivých látok zo stavebných mechanizmov.

Výraznejšie vplyvy počas prevádzky možno predpokladať z imisného spádu z technologických zdrojov, z odvádzania zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch, zo splachov odpadových vôd pri zimnej údržbe ciest, z možných únikov škodlivých látok zo skladov, miest manipulácie a technologických zariadení, z únikov pri haváriách. Dotknuté územie je o to zraniteľnejšie, že navrhovaná činnosť je situovaná vo vonkajšom pásme hygienickej ochrany 2. stupňa vodného zdroja Teplička, čo kladie zvýšené nároky na ochranu podzemných vôd, a preto si prevádzka navrhovanej činnosti vyžiada vysoký štandard úrovne jej operatívneho riadenia, predovšetkým z hľadiska prevencie.

Hlavný povrchový tok –Váh, bude ovplyvnený vypúšťaním prečistených odpadových vôd. Tento vplyv sa nepovažuje za výrazný.
Splaškové a prečistené technologické odpadové vody budú odvádzané kanalizačným potrubím do SČOV Dolný Hričov, kde budú čistené spolu s vodami z aglomerácie Žilina v súlade s platnými predpismi.
V dôsledku výstavby závodu HYUNDAI MOBIS sa navrhuje úprava ľavostranného prítoku potoka Kotrčiná, buď spôsobom jeho zatrúbnenia alebo preložkou jeho koryta smerom k obci Gbeľany.

Vplyv na ovzdušie

Podľa výsledkov vypracovanej rozptylovej štúdie sa zvýši záťaž obyvateľstva a celého územia imisiami. Táto bola spracovaná na základe údajov analogického závodu HYUNDAI s tou istou kapacitou výroby. Jedná sa o relatívne nízke hodnoty, ale treba urobiť maximum preto, aby boli škodliviny emitované do ovzdušia v čo najmenších množstvách. Na to je vytvorený priestor v procese prípravy projektovej dokumentácie a vybavovania stavebného povolenia v procese IPKZ.

Vplyv na obyvateľstvo

Vplyv navrhovanej činnosti na obyvateľstvo počas výstavby sa prejaví zvýšeným hlukom v dôsledku prejazdov nákladných vozidiel a stavebných mechanizmov, tvorbou emisií a celkovým narušením pohody a kvality života. V rámci harmonogramu výstavby je potrebné v prvej etape vybudovať príjazdové komunikácie mimo uvedených obcí.
Obdobie výstavby je spojené s dočasným nepriaznivým vplyvom na pohodu a kvalitu života v dotknutých sídlach. Tento vplyv je možné zmierniť vhodnou organizáciou stavebnej činnosti, vylúčením stavebnej dopravy zo sídiel a kompenzačnými opatreniami.
Počas prevádzky rozhodujúcimi zdrojmi znečistenia ovzdušia budú technologické, energetické a mobilné zdroje.
Vybudovaním novej cestnej komunikácie – preložky cesty II/583 sa dosiahne v území zásadné prerozdelenie dopravnej záťaže. Pôvodná cesta stratí tranzitný charakter, čím sa zníži intenzita dopravy v obciach Teplička nad Váhom, Gbeľany a priľahlá časť obce Nededza. Najväčší význam z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo by mohla mať produkcia prchavých látok (VOC) z prevádzky lakovní obidvoch závodov. Tieto bude možné podrobne vyhodnotiť až po upresnení všetkých vstupov do výroby v rámci IPKZ.
Hluková štúdia preukázala, že vplyvy stacionárnych zdrojov nepresiahnu hranice výrobných areálov. Zníženie intenzity automobilovej dopravy na súčasnej ceste spôsobí, že hladina hluku v dotknutých obciach s veľkou pravdepodobnosťou klesne pod prípustné hodnoty.
Pre možné ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľstva je dôležité detailné poznanie zloženia VOC a presnosť výpočtu dodržania emisných a imisných limitov.
Bude potrebné optimalizovať spotrebu náterov a ostatných chemických látok vstúpujúcich do výrobného procesu.

Vplyv na genofond a biodiverzitu

Charakter využívania dotknutého územia (silne urbanizovaná krajina, intenzívne využívané poľnohospodárske plochy, kumulácia dopravných prvkov a ostatnej infraštruktúry) spôsobili prakticky úplnú absenciu prirodzenej vegetácie. Hodnotnejšie prvky v území predstavujú zbytky líniových spoločenstiev stromov a krovín pri potoku Kotrčiná, Gbelianskom potoku a malé enklavy na poľnohospodárskej pôde. Ďalej sú to stomoradia, ktoré plnia estetickú a hygienickú funkciu.
Navrhovanou činnosťou budú brehové porasty potoka Kotrčiná a porast topoľa čierneho na hrádzi odstránené, rovnako budú odstránené i enklávy na poľnohospodárskej pôde. Tento zásah a jeho vplyv možno považovať za lokálny, bez výraznejšieho narušenia biodiverzity dotknutého územia. Pri odstraňovaní brehových porastov bude potrebné minimalizovať zásahy do vodného toku. Následné bude vykonaná nová výsadba pôvodných drevín (topoľ, jelša, vŕba) v miestach ich úplného odstránenia. Šírka koridoru musí byť cca 30 m. Remízky, ktoré budú odstránené z dotknutého územia, budú nahradené vnutroareálovou výsadbou zelene podľa projektu sadových úprav.

Vplyv na krajinu

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k významnému zásahu do scenérie i štruktúry krajiny. Úplne sa zmení funkcia územia z poľnohospodárskeho využitia na priemyselné využitie a dôjde tiež k posilneniu dopravnej funkcie.

Nový závod bude predstavovať výrazný nový prvok krajiny a v lokálnom merítku podstatne ovplyvní celkový obraz priľahlého územia. Z pohľadu panorámy na masív Straníka bude navrhovaná činnosť pôsobiť ako negatívny prvok v krajine, čo je možné čiastočne zmierniť posilnením zelene.

Navrhovaná činnosť z hľadiska ochrany prírody a krajiny nezasahuje priamo do žiadnych chránených území.

Výstavbou navrhovanej činnosti dôjde k zásahu do lokálneho biokoridoru potoka Kotrčiná a čiastočne do lokálneho biokoridoru Gbelianského potoka. Zároveň dôjde k zásahu do migračných ciest poľovnej zveri. Ich funkcia je už i dnes obmedzená barierovým vplyvov železničnej trate, cestnej komunikácie a Vodným dielom Žilina.

Vplyv na urbanný komplex a využívanie zeme

Podľa analýzy územia navrhovaná činnosť nebude mať významný *vplyv na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská.* Priamo v riešenom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne ani historické pamiatky. Do kategórie pietnych miest sú zaradené dva kríže pod lipami, ktoré sa nachádzajú na k. ú. Teplička nad Váhom a Nededza. Tieto budú po dohode s obcami premiestnené.

Pri realizácii navrhovanej činnosti sa neočakávajú negatívne vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.

Vplyv navrhovanej činnosti na poľnohospodársku výrobu možno považovať za významný, nakoľko dôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Zníži sa výmera jedných z najkvalitnejších orných pôd v okrese Žilina a tým aj objem rastlinnej výroby.

Navrhovaná činnosť nebude v priamom kontakte s existujúcimi areálmi priemyselnej výroby a služieb. Najbližšie (20-30 m) sa nachádza existujúci čpavkovod, a preto pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti bude potrebné akceptovať požiadavky na jeho bezpečnú prevádzku. Najcitlivejšími miestami budú miesta križovania čpavkovodu s navrhovanými inžinierskymi sieťami, najmä s preložkou cesty II/583 a železničnou vlečkou. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k významnému rozšíreniu priemyselnej výroby v regióne Žiliny. Z tohto pohľadu možno považovať *vplyv na priemyselnú výrobu* za vysoko pozitívny.

Vplyv na dopravu

Za najväčší problém dopravy mesta Žilina a celého regiónu možno považovať tranzitnú dopravu cez mesto. V súčasnej dobe sa pre tranzitnú dopravu využíva cesta I/18 a ľavobrežná komunikácia s vyústením do križovatky medzi Hypermarketom Tesco a teplárňou. Po vybudovaní diaľnice D1 v úseku Sverepec – Žilina sa predpokladá, že sa intenzita dopravy cez mesto zvýši a môžu vzniknúť vážne problémy. Pokračovanie ľavobrežnej po preložke cesty II/583 by mohlo problém vyriešiť na dlhšiu dobu, pokiaľ by sa zrealizovalo aj premostenie Vodného diela Žilina v priestore medzi Gbeľanmi a Stráňavami. Vybudovanie nového závodu môže pozitívne podporiť takýto scenár.

Vplyvy na ďalšiu infraštruktúru

Realizácia navrhovanej činnosti bude mať významný vplyv na infraštruktúru, a to v súvislosti so zvýšenými nárokmi na odber vody, plynu, elektrickej energie a nárokmi na čistenie odpadových vôd. SVS, a.s., Žilina dokáže zabezpečiť dostatok vody pre pitné, sociálne a technologické účely, ako i dostatočnú kapacitu na existujúcej ČOV v Dolnom Hričove. Zvýši sa využitie vodného zdroja Teplička.

Hluk

Ďalším dominujúcim vplyvom navrhovanej činnosti je tvorba hluku, a to jednak z mobilných a jednak zo stacionárnych zdrojov. Za preťažené lokality by v tomto prípade mohli byť považované obytné zóny v okolí priemyselného areálu a prístupových komunikácií, v ktorých by hladina hluku prevyšovala najvyššie prípustné hodnoty pre vonkajšie prostredie, v zmysle platnej právnej úpravy (nariadenie vlády SR č. 40/2002 Z. z.). Z vyhodnotenia zdrojov hluku v hlukovej štúdii vyplýva, že v prípade nerealizovania protihlukových opatrení by preťaženými

oblasťami boli okrajové časti obci Teplička nad Váhom, Nededza a Gbeľany v dôsledku prevádzky skúšobnej dráhy a južný okraj obce Teplička nad Váhom, v dôsledku preložky cesty II/583. Na ochranu uvedeného územia sa musia realizovať protihlukové bariéry, ktoré zabezpečia dostatočnú hygienu prostredia. Možno predpokladať, že po realizácii uvedených opatrení sa zlepší situácia popri ceste II/583 v plnom rozsahu (pokles dopravy o 80 % oproti súčasnému stavu). Podmienkou je organizácia dopravy do nových závodov zo strany preložky cesty II/583.

Pozitívne vplyvy

Výstavba automobilového závodu KIA MOTORS a HYUNDAI MOBIS má v súčasnosti, vzhľadom na stav ekonomiky Slovenskej republiky nesporný pozitívny vplyv. Prejaví sa predovšetkým vytvorením nových cca 4 500 priamych a odhadom 10 000 až 20 000 nepriamych pracovných miest. Predmetné územie disponuje reálnym územno-technickým a socio-ekonomickým potenciálom pre prijatie takejto významnej investície.

Najpriaznivejší vplyv bude mať pre rozvoj územia, ktoré bezprostredne nadväzuje na areál automobilky, t.j. priestor žilinskej aglomerácie. Svojimi väzbami však pozitívne ovplyvní širší región, predovšetkým socio-ekonomický potenciál miest Považská Bystrica, Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica, Martin, Kysucké Nové Mesto, Čadca a Dolný Kubín.

Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Riziká prevádzky navrhovanej činnosti možno rozdeliť do dvoch kategórií a to vnútorné a vonkajšie.

Vnútorné riziká

vyplývajú z činností závodu a svojím rozsahom môžu byť obmedzené na areál závodu, alebo tento presahovať. Z predvídateľných rizík sa jedná o požiar, výbuch, prípadne nekontrolovateľný únik nebezpečných látok. Tieto incidenty môžu spôsobiť znečistenie ovzdušia, pôdy, podzemnej a povrchovej vody.

Vonkajšie riziká

Prevádzka podniku môže byť nepriaznivo ovplyvnená aj rizikami pochádzajúcimi z vonkajších zdrojov, z ktorých treba spomenúť predovšetkým: možné úniky amoniaku v súvislosti s činnosťou spoločnosti Aquachemia, zo skladu amoniaku na k. ú. obce Gbeľany, zo železničnej vlečky, v priestoroch skladov a z technológie podniku v Žiline;

- možný únik amoniaku zo závodu HYZA, a.s., Žilina, umiestneného cca 1 600 m južne od posudzovaného areálu;
- možný únik nebezpečných látok (vrátane možnosti výbuchu a požiaru) pri preprave týchto látok po železničnej trati Bratislava ↔ Žilina ↔ Košice;
- riziká živelných pohrôm (záplav) pri porušení pravostrannej hrádze Vodného diela Žilina a porušení hrádzí Vodného diela Orava a Vodného diela Liptovská Mara.

S rizikom úniku amoniaku z podzemného potrubia (čpavkovodu) sa neuvažuje.

Pre zvládnutie prevádzkových rizík bude potrebné činnosť zosúladiť s požiadavkami nasledovných právnych predpisov:

- zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia;
- zákon č. 261/2002 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií;
- zákon č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia;
- zákon č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva, v znení neskorších predpisov;
- zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na lokalizáciu podniku v PHO vodného zdroja Teplička významné riziko predstavuje potenciálna havária s únikom nebezpečných látok jednak v samotnom závode a jednak na súvisiacich komunikáciách (cesta. železnica), a to počas výstavby, ako aj prevádzky. Pre tento prípad bude potrebné spracovať havarijný plán podľa požiadaviek zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Vzhľadom na množstvo nebezpečných látok nachádzajúcich sa v posudzovanom areáli, bude tento komplex pravdepodobne zaradený do kategórie A, prípadne aj B, podľa zákona č. 261/2002 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií. Jednou zo základných

povinností prevádzkovateľa pred začatím prevádzky, bude vypracovať havarijný plán. Pri jeho vypracúvaní sa bude musieť vychádzať z detailného hodnotenia rizika. V rámci operatívnej časti havarijného plánu budú musieť byť rozpracované scenáre, resp. súbory scenárov reprezentatívnych druhov závažných priemyselných havárií, ktoré by mohli nastať v dôsledku aktivácie, alebo nezvládnutia zdrojov nebezpečenstva v podniku, ale aj z vyššie uvedených zdrojov z jeho okolia.
V dôsledku náročnosti stavby je stavba niektorých objektov a technológií (napr. lakovňa) zaradená pod povolenie zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia, kde je povoľujúcim orgánom SIŽP, inšpektorát Žilina.

Prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce

ÚPD mesta Žiliny a dotknutých obcí

V územno-plánovacej dokumentácii mesta Žilina bolo vždy v priestore Tepličky nad Váhom rezervované územie pre výrobné účely. Po osamostatnení Tepličky nad Váhom ako obce, na k. ú. ktorej bude navrhovaná činnosť pripravovať, bola na obecnom zastupiteľstve obce, konanom 26. 9. 2003, schválená zmena územného plánu. Touto zmenou sa vyčlenilo predmetné územie pre výstavbu automobilového závodu, resp. priemyselného parku. Obec Nededza má vypracovaný územný plán z roku 1996, ktorý zahŕňa iba intravilán. Obecné zastupiteľstvo sa k zámeru vybudovania automobilového závodu doposiaľ nevyjadrovalo, obec však vyjadrila k zámeru kladný postoj. Obec Mojš územný plán doposiaľ nemá spracovaný. Stanoviská obcí k zámeru boli súhlasné. Nespokojnosť občanov sa väčšinou nevzťahuje na zámer výstavby závodov, ale na ceny a spôsob výkupu pozemkov.

Územný plán VÚC Žilinského kraja

Územný plán VÚC bol schválený nariadením vlády SR č. 223/1998 Z. z.
Súčasťou návrhu územného plánu je určenie priestoru medzi Tepličkou a Gbeľanmi pre funkciu výroby a skladov s tým, že záber kvalitnej poľnohospodárskej pôdy musí byť kompenzovaný investíciou celoslovenského významu.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Z posúdenia očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti vyplýva, že sa neočakávajú závažné nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti na dotknuté územie. Nepriaznivé vplyvy môžu byť zmiernené ochrannými opatreniami.
Navrhovateľ pri realizácii navrhovanej činnosti je povinný minimalizovať vplyvy na všetky zložky životného prostredia. Vo fáze projektovej prípravy musí navrhovateľ zohľadniť technické a environmentálne opatrenia na minimalizáciu predpokladaných nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Tieto opatrenia sú na úrovni súčasného technického poznania a rozsahu navrhovanej činnosti. Pri realizácii navrhovanej činnosti musia byť dodržané všetky legislatívne predpisy ochrany životného prostredia.

V. Z Á V E R Y

1. Záverečné stanovisko k navrhovanej činnosti

Na základe výsledku procesu posudzovania, vykonaného v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zvážil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva z hľadiska jej pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesto vykonávania navrhovanej činnosti so zameraním na súlad s územnoplánovacou dokumentáciou, úroveň spracovania dokumentácie, stanovísk orgánov a organizácií dotknutých navrhovanou činnosťou, ako aj stanoviská obyvateľov žijúcich v záujmovom území

s a o d p o r ú č a

realizácia navrhovanej činnosti **„Výstavba závodu na výrobu automobilov KIA MOTORS a HYUNDAI MOBIS“** za predpokladu splnenia podmienok uvedených v bode V.3. tohto záverečného stanoviska. Neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov je potrebné vyriešiť v ďalších stupňoch projektovej prípravy stavby.

2. Odporúčaný variant

Na základe výsledkov procesu posudzovania sa odporúča realizovať

posudzovaný variant, uvedený v správe o hodnotení

to znamená, výstavba nového závodu na montáž automobilov KIA MOTORS Corporation s kapacitou výroby 300 000 automobilov, vybudovanie závodu HYUNDAI MOBIS, ktorý bude generálnym dodávateľa súčiastok a modulov do automobilov vyrábaných v závode KIA MOTORS a preložka cesty II/583.

3. Odporúčané podmienky pre etapu prípravy výstavby a realizácie činnosti

Po posúdení návrhu technického riešenia, z hľadiska jeho možných vplyvov na životné prostredie, berúc do úvahy pripomienky a stanoviská dotknutých orgánov, a organizácií, odporúčajú sa tieto opatrenia pre ďalšie fázy prípravy, realizácie a užívania navrhovanej činnosti.

1. Pred vydaním územného rozhodnutia zosúladiť navrhovanú činnosť s platnou ÚPD dotknutých obcí (doplnenie, prepracovanie, vypracovanie ÚPD).
2. Vypracovať štúdiu sociálnych dopadov navrhovanej činnosti s podrobnými analýzami a implementáciou jej výsledkov do územných plánov dotknutých obcí, v ktorých prichádza do úvahy výstavba bytov a ostatnej sociálnej infraštruktúry.
3. Architektonické riešenie závodov navrhnúť v súlade s modernou koncepciou priemyselnej architektúry tak, aby vhodne zapadla do prostredia a nepôsobila by rušivo v dotknutom území.
4. Vypracovať komplexnú štúdiu dopravy vo vzťahu k navrhovanej činnosti pre obdobie výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti, vrátane dopravy zamestnancov.
5. Vyčleniť plochy pre výsadbu viacúčelovej zelene na čiastočnú elimináciu vplyvu výroby na okolitú krajinu.
6. Vytvoriť izolačnú zeleň na minimalizáciu hluku do okolia a začlenenia areálov závodov do krajiny.
7. Na parkové úpravy v areáloch závodov vypracovať projekt sadovníckych úprav, ktorý bude súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.
8. Vzhľadom na súčasný nedostatok informácií o technológii, v rámci stavebného konania vypracovať na základe skutočných údajov novú rozptylovú štúdiu, zameranú okrem iného aj na vyjadrenie ku koncentrácii vybraných organických látok.
9. Vypracovať emisnú štúdiu ako podklad pre zhodnotenie reálnosti dodržania emisných limitov, na jej základe optimalizovať výšku komínov.
10. V predstihu vybudovať náhradné komunikácie mimo intravilány obcí, nakoľko sa pri výstavbe závodov a preložky cesty očakávajú počas výstavby nepriaznivé vplyvy na ovzdušie a zvýšený hluk a vibrácie spôsobené dopravou.
11. Pri vykonávaní skrývky ornice minimalizovať prašnosť vhodnou organizáciou práce.
12. Plochy bez vegetačného krytu počas výstavby zavlažovať predovšetkým v období intenzívnej veternosti a v období dlhšie trvajúceho bezzrážkového obdobia.
13. Na konci skušobnej prevádzky zabezpečiť oprávnené meranie emisií vo všetkých relevantných zdrojoch znečisťovania ovzdušia.
14. Na zmiernenie vplyvu imisií počas prevádzky závodov na obyvateľstvo a okolité prostredie realizovať účinné opatrenia napr. pásy ochrannej zelene.
15. Zvážiť vybudovanie ozeleneného ochranného valu pri severnom oplotení areálu KIA MOTORS.

16. V ďalších stupňoch projektovej dokumentácie zabezpečiť vypracovanie
    a) emisno-technologického posudku (posúdenie technológií, účinnosť odlučovania, plnenie emisných limitov, zhodnotenie emisných tokov, určenie zisťovania množstva vypúšťania znečisťujúcich látok),
    b) imisno-prenosového posudku (posúdenie výšky komínov, výduchov, výpočty imisných koncentrácií.
17. V rámci stavebného konania konkretizovať podmienky, pri ktorých budú spaľované odplyny zo sušiarni (teplota, obsah kyslíka, doba zdržania, určenie škodlivín, ktoré budú kontinuálne merané a pod.).
18. V procese projektovej prípravy doplniť údaje o dodávateľoch technologických zariadení, ich presný popis a technologické parametre, konkretizovať údaje o použitých chemických prípravkoch používaných v procese predprípravy, náterových a tmeliacich hmotách používaných pri povrchovej úprave, údaje o typoch rozpúšťadiel u tmelov a horúcich voskov, ako i o dodávateľoch týchto chemických prípravkov a dodávateľských garanciách dodržania príslušných emisných limitov.
19. Pri povrchovej úprave (lakovaní) automobilov inštalovať technológie na báze vodou riediteľných farieb, prípadne iných environmentálne prijateľných technológií. Obmedziť používanie farieb na báze organických rozpúšťadiel na najnižšiu možnú mieru.
20. Realizáciou technických a technologických riešení zabezpečiť, aby sa v emisiách z lakovne minimalizovali na čo najnižšiu mieru karcinogénne látky.
21. Obmedziť používanie formaldehydu a látok s jeho obsahom na najnižšiu možnú mieru, aby sa vylúčilo riziko karcinogénneho ochorenia obyvateľov.
22. Pri výbere používaných chemikálii dávať dôraz na kvalitu používaných surovín a všemožne obmedzovať prchavé organické látky.
23. V rámci závodov inštalovať len nové kvalitné environmentálne prijateľné technológie (BAT), inštalovanie starých technológií z iných krajín, ktoré už boli používané a demontované je neprípustné.
24. Na základe aktualizovanej hlukovej štúdie na úrovni stavebného konania navrhnúť a realizovať protihlukové opatrenia v priestore obce Teplička nad Váhom, Železničná ul., prípadne na iných miestach; predbežne vypočítaná dĺžka clony je 420 m a výška 6 m.
25. Vybudovať okolo testovacej dráhy pre automobily protihlukovú clonu o výške 3 m.
26. Vypracovať projekt ozelenenia areálu závodov, za účelom minimalizácie hluku z dopravy a ich estetického dotvorenia, pričom sa odporúča využiť prvky vyššie i nižšie rastúcich vždyzelených i listnatých drevín.
27. Meraním preveriť dodržanie predpísaných a garantovaných hladín hluku v blízkosti stacionárnych i mobilných zdrojov a v prípade nepriaznivých výsledkov vykonať dodatočné protihlukové opatrenia vrátane hluku z dopravy na spojovacej ceste medzi súčasnou a plánovanou cestou II/583 na hranici Gbelian a Hyundai Mobis.
28. Redukovať hlukovú záťaž okolia na minimum systémom odhlučnenia zdroja hlukovej emisie a v prípade potreby aj u príjemcu.
29. Minimalizovať nepriaznivý vplyv hluku priamo v pracovnom procese vylúčením obsluhy z hlučných priestorov a ak to nie je dočasne možné, použiť individuálne ochranné bezpečnostné prostriedky.
30. Počas výstavby závodov nebude priamo dotknutý vodný tok, nakoľko hlavné stavebné práce sa budú realizovať 700 m od toku Váh. V podstatne tesnejšej blízkosti budú prebiehať stavebné práce pri toku Kotrčiná a jeho bezmennom prítoku. V rámci preventívnych opatrení je pre obdobie výstavby potrebné vypracovať havarijný plán, podľa platných predpisov.
31. Pri prekládke bezmenného prítoku potoka Kotrčina riešiť úpravu toku spôsobom prijateľným pre životné prostredie (prírodný kameň, drevo), s výsadbou brehového

porastu. Technicky je preložku potrebné riešiť tak, aby nedochádzalo k záplavám, ale ani k znečisťovaniu toku a následnému zápach a premnoženiu hmyzu.

32. Správnym prevádzkovaním predčistiacich zariadení vo výrobnom areáli zamedziť vniknutia škodlivých a obzvlášť škodlivých látok do verejnej kanalizácie tak, aby nebola negatívne ovplyvnená čistiaca schopnosť SČOV, resp. pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku z komunikácií a spevnených plôch i rieka Váh.
33. Vypracovať a dodržiavať plán havarijných opatrení na ochranu vôd, v ktorom bude rozpracovaný spôsob ochrany horninového prostredia a a podzemných vôd počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Osobitnú pozornosť venovať ochrane podzemných vôd v priebehu výstavby, kedy je zvýšené riziko úniku nebezpečných látok, hlavne pohonných hmôt a olejov zo stavebných mechanizmov nakoľko stavenisko sa nachádza vo vonkajšom pásme ochrany II. stupňa vodného zdroja Tepličká.
34. Pracovníkov stavby a zamestnancov závodov oboznámiť s opatreniami na ochranu pred znečistením horninového prostredia a vôd a poučiť ich o postupe v prípade havarijného úniku škodlivých látok do prostredia.
35. Ochrane podzemných a povrchových vôd venovať zvýšenú pozornosť aj pri zriaďovaní a prevádzke stavebných dvorov. Hlavnými zásadami je zriaďovanie dvorov na spevnených plochách, odkanalizovanie zariadenia, zabezpečenie skladov a mechanizmov proti únikom nebezpečných látok.
36. Vykonať technické a preventívne opatrenia na ochranu podzemných vôd, podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
37. V rámci koncepcie odvádzania zrážkových vôd zo striech do vsakovaním do podzemných vôd, sa navrhuje z tohto systému vylúčiť zrážkové vody zo strechy lakovne KIA MOTORS. V tomto prípade sa odporúča zrážkové vody odvádzať dažďovou kanalizáciou do toku Váh. Vsakovacie objekty na odvádzanie zrážkových vôd z ostatných objektov orientovať čo možno do najväčšej vzdialenosti od vodného zdroja.
38. Dažďové vody odvádzať z parkovísk cez lapače olejov a ropných produktov.
39. Verifikovať garantované hodnoty kvalitatívnych parametrov vypúšťaných odpadových vôd.
40. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie prehodnotiť plánované množstvo odoberanej podzemnej vody z vodného zdroja Tepličká s tým, že množstvo použitej vody na 1 auto sa bude približovať požiadavkám najlepšej dostupnej techniky (BAT). Okrem toho je potrebné zabezpečiť v maximálnej možnej miere recyklovanie použitých technologických vôd v prevádzke.
41. Na vyrovnanie nerovnomernosti odberu vody, ako i krytie potreby požiarnej vody vybudovať akumulačné nádrže v areáli závodov.
42. K stavebnému povoleniu doložiť zoznam a množstva používaných chemikálií a vzniknutých odpadov s návrhom na ich uskladnenie, resp. zneškodnenie. Doložiť vypracované prevádzkové a havarijné dokumentácie.
43. Vo všetkých prevádzkach používať environmentálne prijateľné materiály.
44. Vypracovať podrobnú hlukovú a imisnú štúdiu k stavebnému povoleniu, na základe upresnených vstupov.
45. Minimalizovať vplyvy počas výstavby dodržaním technologickej a pracovnej disciplíny (pravidelná kontrola technického stavu mechanizmov a dopravných prostriedkov a pod.)
46. Pred výstavbou vyčleniť spevnené plochy na čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska.
47. Začatie zemných prác vopred ohlásiť Archeologickému ústavu SAV.
48. Zachovať prístup k poľnohospodárskym pozemkom v okolí areálu závodov.
49. Nakladanie s odpadmi počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti zosúladiť s požiadavkami platných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva.

50. Vypracovať program odpadového hospodárstva pre obidva závody a zaradiť do neho v čo najvyššej miere recykláciu použitých materiálov a využitie odpadu s cieľom minimalizovať množstvo skládkovaného odpadu.
51. V rámci projektovej prípravy preložky cesty II/583 vykonať prieskum starých skládok odpadu v jej trase a navrhnúť spôsob zneškodnenia odpadov pri eventuálnej výmene podložia.
52. V rámci podrobného geologického prieskumu pre preložku cesty II/583 venovať pozornosť prítomnosti starých skládok odpadu a navrhnúť vhodný spôsob zakladania.
53. Zabezpečiť areály navrhovanej činnosti počas výstavby ako aj počas následnej prevádzky podľa platných predpisov tak, aby nedochádzalo k znečisteniu horninového prostredia a k následnej kontaminácii podzemných vôd, ako i ostatných zložiek životného prostredia.
54. V súvislosti so zvýšeným radónovým rizikom, zisteným v rámci geologického prieskumu (Stavogeo, 2003), vykonať príslušné opatrenia na základe konzultácií s regionálnym úradom verejného zdravotníctva.
55. V záujme ochrany prírody a prírodných zdrojov je pri získavaní stavebných surovín potrebných na výstavbu závodu v čo najväčšej miere využiť existujúce prevádzkované ložiská nerastných surovín.
56. Pri odstraňovaní brehových porastov potoka Kotrčiná z dôvodu výstavby ciest po oboch brehoch minimalizovať zásahy do vodného toku. Následne urobiť novú výsadbu drevín (topoľ, jelša, vŕba) v mieste ich úplného odstránenia. Zachovať šírku koridoru cca 30 m.
57. Vypracovať projekt ozelenenia areálov závodov, ako náhradu za likvidáciu nelesnej vegetácie v dotknutom území.
59. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu.
60. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných dočasne a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku na základe bilancie skrývky humusového horizontu.
61. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy použitej na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku na základe bilancie skrývky humusového horizontu.
62. Vykonať rekultiváciu dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy na základe schváleného projektu rekultivácie.
63. Zabezpečiť navrátenie poľnohospodárskej pôdy dočasne použitej na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok do pôvodného stavu.
64. Zabezpečiť základnú starostlivosť o odňatú poľnohospodársku pôdy až do realizácie stavby.
65. Zabezpečiť skladovanú skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy z dočasne odňatých plôch pred výskytom a šírením burín, samonáletom drevín a pred rozkradnutím.
66. V období výstavby závodu sa predpokladá úzka spolupráca investora a dodávateľa stavby s obcami, za účelom minimalizácie vplyvov výstavby cesty na obce a ich obyvateľstvo. V rámci tejto spolupráce bude potrebné od obcí získať súhlas na prejazdy stavebných strojov a zariadení intravilánom obcí, a to po dohodnutých komunikáciách, na ktorých bude nutné vykonávať údržbu (čistenie, obmedzenie prašnosti kropením a pod.). Okrem toho bude potrebné na vyhradených komunikáciách v maximálnej miere vykonať opatrenia na zabezpečenie plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky príslušnými dopravnými značkami (obmedzenie rýchlosti, vjazdu a pod.) a nahradiť škody spôsobené prejazdmi stavebnej techniky cez sídla.

67. Zabezpečiť premiestnenie dvoch krížov („božie muky"), ktoré sa nachádzajú na k. ú. Teplička nad Váhom a Nededza po dohode s obcami.

68. Citlivou oblasťou vo vzťahu k obyvateľstvu sú náhrady za záber pôdy súkromných vlastníkov. Zmiernenie tohto vplyvu je možné jedine adekvátnou kompenzáciou strát, zodpovedajúcou reálnym požiadavkám dotknutého obyvateľstva.

69. Pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti zohľadniť všetky platné legislatívne normy z oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, bez požiadaviek na ich zmeny a úpravy.

V súvislosti s investorstvom navrhovanej činnosti treba zdôrazniť, že navrhovateľ (investor) – SARIO, š. p. o., ktorý predložil navrhovanú činnosť na posúdenie podľa zákona a ktorému je vydané záverečné stanovisko, zabezpečuje prípravu navrhovanej činnosti. Investorstvo následne prevezmú iné spoločnosti. Z uvedených dôvodov je nevyhnuté, aby povoľujúce orgány zaviazali plnením opatrení uvedených v záverečnom stanovisku každého potenciálneho investora a prevádzkovateľa navrhovanej činnosti.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska a zhodnotenie písomných stanovísk

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 20 zákona na základe zámeru, správy o hodnotení, stanovísk dotknutých orgánov, výsledkov verejného prerokovania a odborného posudku.

Predložená správa o hodnotení a ani písomné stanoviská doručené v zákonnej lehote nepreukázali skutočnosti, ktoré by znamenali spoločensky neprijateľné riziko vážneho poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia, či zdravia obyvateľstva, prípadne by znemožňovali realizáciu navrhovanej činnosti.

Odporúčaný variant svojím technickým riešením zodpovedá požiadavkám v danom sektore.

Medzi najvýznamnejšie pozitívne vplyvy patrí, zvýšenie zamestnanosti.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že dôvodom kladného záverečného stanoviska k navrhovanej činnosti je akceptovateľný, v značnej miere aj kladný vplyv činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo.

Všetky identifikované nepriaznivé vplyvy na životné prostredie je možné eliminovať technickými opatreniami a dôsledným dodržiavaním technologických postupov počas výstavby a prevádzky.

Pripomienky a podmienky jednotlivých dotknutých organizácií a subjektov, ktoré majú vzťah k posudzovanej činnosti sú zahrnuté do podmienok realizácie v bode V.3. tohto záverečného stanoviska.

Vyhodnotenie stanovísk

K navrhovanej činnosti zaslali stanoviská zainteresované subjekty, nevyjadrili sa obce Teplička nad Váhom, Mojš, Gbeľany, ani Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline. Žiadny zo subjektov nezaslal stanovisko so záporným vyjadrením k navrhovanej činnosti. Navrhované opatrenia, ktoré sa uvádzali v stanoviskách, boli konštruktívne a týkali sa technických, príp. administratívnych doriešení navrhovanej činnosti. Najviac negatívnych pripomienok obsahovalo stanovisko občanov obce Gbeľany. Relevantné pripomienky boli zohľadnené v návrhu opatrení uvedenom v tomto záverečnom stanovisku.

5. Požadovaný rozsah poprojektovej analýzy

Monitorovanie hluku

Legislatívny rámec

Podľa § 13 zákona č. 596/2002 Z. z. o ochrane zdravia ľudí je každý, kto používa alebo prevádzkuje zdroje hluku alebo vibrácií, povinný technickými, organizačnými a ďalšími opatreniami zabezpečiť, aby hluk neprekračoval najvyššie prípustné hodnoty pre vonkajšie priestory a stavby.

Najvyššie prípustné hodnoty hluku vo vonkajších priestoroch a stavbách pre denný a nočný čas, ako aj požiadavky na meranie a hodnotenie hluku a vibrácií na pracoviskách, ustanovuje nariadenie vlády SR č. 40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami. Vo vzťahu k ovplyvneniu obyvateľstva okolitých obcí výstavbou a prevádzkou závodu, sú citovaným nariadením vlády stanovené nasledovné najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny hluku vo vonkajších priestoroch (pre kategóriu územia III.):

	hluk z dopravy	hluk z iných zdrojov
denný čas - $L_{Aeq, p}$	60 dB	50 dB
nočný čas - $L_{Aeq, p}$	50 dB	40 dB.

Návrh monitoringu

Návrh monitorovacej siete

V období prevádzky sa navrhuje monitorovanie hluku v okrajových častiach sídiel Teplička nad Váhom, Nededza a Gbeľany, v blízkosti areálu závodu. Celkovo sa navrhuje 4-5 monitorovacích stanovíšť. Cieľom monitoringu je zabezpečiť podklady pre vyhodnotenie potreby realizácie dodatočných protihlukových opatrení.

Rozsah monitoringu

Pre zdokumentovanie súčasného stavu sa navrhuje realizovať jednu sadu meraní pred začatím výstavby závodu.

V období prevádzky sa navrhuje počas prvých 5 rokov monitorovanie hluku v uvedených stanovištiach 2 x ročne. Na základe vyhodnotenia uceleného 5-ročného obdobia bude možné interval sledovania upraviť.

Všetky merania sa navrhujú ako 24-hodinové, s cieľom stanovenia ekvivalentnej hladiny hluku pre dennú aj pre nočnú dobu.

Monitorovanie ovzdušia

Legislatívny rámec

Požiadavky na monitorovanie ustanovuje § 19 zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia, podľa ktorého prevádzkovatelia veľkých a stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia sú povinní dodržiavať určené emisné limity a preukázať ich dodržiavanie spôsobom ustanoveným vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 408/2003 Z. z. o monitorovaní emisií a kvality ovzdušia.

Návrh monitoringu

Zisťovanie údajov o dodržaní učených emisných limitov sa všeobecne musí vykonať za podmienok, spôsobmi a v termínoch podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 408/2003 Z. z. zisťovanie množstva emisie (vypúšťaných znečisťujúcich látok) podľa § 2 tejto vyhlášky MŽP SR č. 408/2003 Z. z. V zmysle týchto ustanovení bude potrebné v rámci skúšobnej prevádzky (zábehu technológie) vykonať prvé diskontinuálne jednorazové oprávnené meranie zo všetkých výduchov lakovne, karosárne, montážnej linky v časti KIA a motorárne, lisovne plastov a lakovne v MOBIS.

Rovnako bude potrebné vykonať prvé meranie vo všetkých komínoch alebo výduchoch energetických zariadení oboch závodov. Na základe dosiahnutých výsledkov sa v určia aj intervaly periodických meraní podľa § 5 ods. 4 pre technologické zdroje a podľa § 7 ods. 3 citovanej vyhlášky.

Monitorovanie podzemných vôd

Legislatívny rámec

Povinnosť monitorovania vplyvu prevádzky na podzemné vody vyplýva zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, podľa ktorého ten, kto zaobchádza s nebezpečnými látkami je povinný urobiť primerané opatrenia, aby nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd a neohrozili ich kvalitu. Prevádzkovateľ je povinný vybudovať a riadne prevádzkovať účinné kontrolné systémy na včasné zistenie úniku nebezpečných látok, na pravidelné hodnotenie výsledkov sledovania a oznamovať výsledky orgánu štátnej vodnej správy. Okrem toho je prevádzkovateľ povinný pravidelne vykonávať kontroly skladov, nádrží, skúšok tesnosti potrubí a prostriedkov na prepravu nebezpečných látok.

Požiadavky na sledovanie kvality pitnej vody ustanovuje vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 151/2004 Z. z. o požiadavkách na pitnú vodu a kontrolu kvality pitnej vody.

Návrh monitoringu počas výstavby

Návrh monitorovacej siete

Pre sledovanie kvality podzemnej vody počas výstavby sa navrhuje vybudovať 5-6 monitorovacích vrtov v línii nad vodným zdrojom Teplička, približne v trase súčasnej poľnej cesty.

Monitoring je potrebné zahájiť ešte pred obdobím výstavby, z dôvodu zdokumentovania východiskového stavu, a to v rozsahu fyzikálnych a chemických ukazovateľov podľa vyhlášky MZ SR č. 151/2004 Z. z.

Súčasťou monitorovacej siete budú vodné zdroje Teplička a Gbeľany.

Rozsah monitoringu

Kvalitu podzemných vôd sa navrhuje sledovať v mesačnom intervale.

Rozsah sledovaných parametrov

Obdobie výstavby je spojené predovšetkým s rizikom úniku olejov a pohonných hmôt zo stavebných mechanizmov. Z tohto dôvodu sa počas výstavby odporúča v podzemných vodách sledovať ukazovateľ NEL-IR (nepolárne extrahovateľné látky).

Rozsah analýz a počet odberov vzoriek pitnej vody vo vodných zdrojoch Teplička a Gbeľany je potrebné prispôsobiť požiadavkám vyhlášky MZ SR č. 151/2004 Z. z.

Návrh monitoringu počas prevádzky

Návrh monitorovacej siete

Monitoring vplyvov na podzemné vody sa navrhuje realizovať vo forme primárneho a sekundárneho monitoringu, ako aj sledovania samotných vodných zdrojov.

Cieľom *primárneho monitoringu* je sledovanie únikov nebezpečných látok zo skladov, technologických a iných zdrojov, podľa citovaného zákona. Objekty monitorovacej siete (vrty) sa navrhuje situovať pod potenciálnymi zdrojmi úniku nebezpečných látok, z pohľadu prúdenia podzemných vôd.

V rámci monitorovacej siete primárneho monitoringu sa navrhuje vybudovanie vrtov aj v mieste zaústenia zrážkových vôd zo striech do vsaku.

Sekundárny monitorovací systém sa navrhuje vybudovať vo forme 5-6 monitorovacích vrtov v línii nad vodným zdrojom Teplička, približne v trase súčasnej poľnej cesty. Cieľom monitoringu je včasné informovanie o ohrození vodného zdroja a realizácia sanačných opatrení. Monitorovacie vrty môžu byť vybudované súčasne ako objekty hydraulickej ochrany vodného zdroja.

Súčasťou monitorovacej siete budú vodné zdroje Teplička a Gbeľany.

Rozsah monitoringu

Kvalita podzemných vôd sa navrhuje sledovať v mesačnom intervale. Na základe vyhodnotenia uceleného 5-ročného obdobia bude možné interval sledovania upraviť.

Rozsah sledovaných parametrov

V závislosti od používaných nebezpečných látok sa navrhuje vo vrtoch monitorovacieho systému sledovanie týchto parametrov:

- NEL-IR (nepolárne extrahovateľné látky);
- BTEX (súbor aromatických uhľovodíkov);
- súbor ťažkých kovov (Ag, Cd, Cr_{celk}, Cr^{6+}, Cu, Hg, Ni, Pb, Zn);
- aniónovo aktívne tenzidy;
- základné ukazovatele (teplota vody, pH, vodivosť, ChSK-Mn, BSK_5);
- amónne ióny, dusitany, dusičnany, fosforečnany, sírany, železo, mangán.

Jedenkrát ročne sa navrhuje v monitorovacích vrtoch uskutočniť analýzu v rozsahu fyzikálnych a chemických ukazovateľov podľa vyhlášky MZ SR č. 151/2004 Z. z.

Rozsah analýz a počet odberov vzoriek pitnej vody vo vodných zdrojoch Teplička a Gbeľany je potrebné prispôsobiť požiadavkám vyhlášky MZ SR č. 151/2004 Z. z.

Monitorovanie povrchových vôd

Legislatívny rámec

Povinnosť monitorovania vplyvu prevádzky na povrchové vody vyplýva rovnako ako pri podzemných vodách zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Všeobecné kvalitatívne požiadavky pre povrchové vody sú ustanovené v prílohe č. 1 k nariadeniu vlády SR č. 491/2002 Z. z., ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd.

Návrh monitorovacej siete

Sledovanie kvality povrchovej vody sa navrhuje na vodnom toku Kotrčina pretekajúcom záujmovým územím a to v profiloch nad a pod areálom závodu. Celkovo sa jedná o 2 profily.

Rozsah monitoringu

Kvalita povrchových vôd sa navrhuje počas výstavby sledovať v mesačnom intervale.
V období prevádzky sa navrhuje monitoring povrchových vôd v štvrťročnom intervale. Na základe vyhodnotenia uceleného 5-ročného obdobia bude možné interval sledovania upraviť.
Z dôvodu zdokumentovania východiskového stavu je potrebné monitoring zahájiť už pred obdobím výstavby.

Rozsah sledovaných parametrov

Pre obdobie výstavby sa navrhuje sledovanie ukazovateľa NEL-IR (nepolárne extrahovateľné látky).
Zdokumentovanie súčasného stavu a monitoring počas prevádzky sa navrhuje v nasledovnom rozsahu:

- NEL-IR (nepolárne extrahovateľné látky);
- BTEX (súbor aromatických uhľovodíkov);
- povrchovo aktívne látky (PAL-A)
- súbor ťažkých kovov (Ag, Cd, Cr_{celk}, Cr^{6+}, Cu, Hg, Ni, Pb, Zn);
- základné ukazovatele (teplota vody, pH, vodivosť, O_2, ChSK-Mn, BSK_5, TOC, RL);
- amoniakálny dusík;
- dusitanový dusík;
- dusičnanový dusík;
- voľný amoniak;
- fosfor celkový;
- sírany
- železo celkové;
- mangán celkový.

Monitorovanie odpadových vôd

Legislatívny rámec

Na vypúšťanie odpadových vôd do povrchového toku a podzemných vôd je potrebné povolenie podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Toto povolenie je potrebné aj v prípade vypúšťania priemyselných odpadových vôd s obsahom obzvlášť škodlivých látok vymedzených citovaným zákonom, do verejnej kanalizácie.
V prípade vypúšťania odpadových vôd do povrchového toku platia kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd, podľa nariadenia vlády SR. č. 491/2002 Z. z.
Základom na určenie najvyššej prípustnej miery znečistenia priemyselných odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie, je celková bilancia znečistenia odpadových vôd na prítoku do čistiarne odpadových vôd, ktoré možno do nej priviesť bez zníženia účinnosti čistenia, poškodenia zariadení a objektov verejnej kanalizácie a zhoršenia vlastností vznikajúcich kalov. Vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie je možné len v súlade s prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie. Odporúčané hodnoty koncentračných limitov priemyselných odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie ustanovuje príloha č. 3 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2004 Z. z.

Návrh monitorovacej siete

Kvalita odpadových vôd odvádzaných z areálu závodu bude sledovaná nasledovne:

- priemyselné odpadové vody - na vyústení do verejnej kanalizácie;
- zrážkové vody z komunikácií a odstavných plôch - na vyústení kanalizácie do Váhu.

Rozsah monitoringu

Rozsah monitoringu odpadových vôd ustanoví orgán štátnej vodnej správy v rozhodnutí pre povolenie prevádzky vodnej stavby, v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách

Návrh kontroly dodržiavania stanovených podmienok

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok pre výstavbu závodu bude vykonávaná v rámci kontrolných dní, za účasti orgánov zúčastnených v procese posudzovania vplyvov. Podmienky stanovené pre prevádzku závodu sa navrhuje kontrolovať prostredníctvom správ z monitoringu.

V rámci poprojektovej analýzy bude potrebné overiť súlad medzi vplyvmi *predpokladanými v správe o hodnotení a skutočnými vplyvmi navrhovanej činnosti na životné* prostredie.

Ten, kto bude vykonávať navrhovanú činnosť, je povinný zabezpečiť jej sledovanie a vyhodnocovanie, najmä

- systematicky sledovať a merať jej vplyvy,
- kontrolovať plnenia podmienok určených pri povolení činnosti a vyhodnocovať ich účinnosť,
- zabezpečiť odborné porovnanie predpokladaných vplyvov, uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Rozsah a lehotu sledovania a vyhodnocovania určí povoľujúci orgán pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov s prihliadnutím na toto záverečné stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti sú horšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto bude činnosť vykonávať, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

VI. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. **Spracovatelia záverečného stanoviska**
   Ministerstvo životného prostredia SR,
   odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

   Ministerstvo hospodárstva SR
   odbor priemyselnej politiky

2. **Potvrdenie správnosti údajov**
   Ing. Viera Husková
   riaditeľka odboru posudzovania vplyvov na ŽP
   Ministerstvo životného prostredia SR

   MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SR
   nám. Ľudovíta Štúra 1
   812 35 BRATISLAVA

3. **Dátum vydania záverečného stanoviska**
   30. august 2004