

Oznámenie o strategickom dokumente

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DÚBRAVA
ZMENY A DOPLNKY č. 1

OBSAH :	strana
I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
1. Názov.	2
2. Identifikačné číslo.	4
3. Adresa sídla.	4
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.	4
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.	4
II. Základné údaje o strategickom dokumente	4
1. Názov.	5
2. Charakter.	5
3. Hlavné ciele.	7
4. Obsah (osnova).	5
5. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.	4
6. Vzťah k iným strategickým dokumentom.	5
7. Orgán kompetentný na jeho prijatie.	6
8. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).	7
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	4
1. Požiadavky na vstupy.	8
2. Údaje o výstupoch.	7
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.	8
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.	8
5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.	8
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.	7
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.	8
IV. Dotknuté subjekty	10
1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.	11
2. Zoznam dotknutých subjektov.	12
3. Dotknuté susedné štáty.	12
V. Doplnujúce údaje	10
1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov vmierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).	10
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.	11
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia	11
VII. Potvrdenie správnosti údajov	12
1. Meno spracovateľa oznámenia.	13
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.	14

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Dúbrava

2. Identifikačné číslo

510408

3. Adresa sídla

Obecný úrad Dúbrava

032 12 Dúbrava 191

okres Liptovský Mikuláš

IČO : 00315176

štatutárny zástupca : Vladimír Janičina - starosta obce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Vladimír Janičina - starosta obce

Obecný úrad Dúbrava

032 12 Dúbrava 191

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. arch. Tatiana Bachtíková, osoba odborne spôsobilá pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č. 319

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1

- spracované

Ing.arch. Boris Bartánus

Ing. arch. Diana Hulejová

subtechUNITY s.r.o. kpt. Nálepku 2027/12, 031 01 Liptovský Mikuláš

t.č.044/5620439, e-mail:borisbartanus@gmail.com

-hlavný riešiteľ

Ing. arch. Boris Bartánus, autorizovaný architekt 1647AA

subtechUNITY s.r.o. kpt. Nálepku 2027/12, 031 01 Liptovský Mikuláš

2. Charakter

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument – **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1**

Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom v katastrálnom území obce Dúbrava

Na vypracovanie zmien územno-plánovacej dokumentácie obce existuje niekoľko závažných dôvodov :

a) Zmena územno-technických predpokladov a potreba umiestniť verejnoprospešné stavby vyvolali obstaranie ÚPN-O Dúbrava – Zmeny a doplnky č.1 (ďalej ZaD č.1). Navrhované zmeny nepredstavujú koncepčnú zmenu ÚPN - O, ich predmetom je upresnenie územnoplánovacej dokumentácie na základe konkrétnych zámerov na území obce.

b) rozšírení rozvojového územia pre výstavbu rodinných domov ležiaceho na severnej a južnej hranici zastavaného územia obce

c) rozšírenia rozvojového územia pre zmiešané územie s prevahou zariadení pre šport /golf/ a rekreáciu ležiaceho vo východnej časti katastrálneho územia obce.

Kód obce Dúbrava

510408

Názov okresu

Liptovský Mikuláš

Názov kraja

Žilinský

Štatút obce

obec

PSČ

032 12

Telefónne smerové číslo	044
Prvá písomná zmienka	1372
Nadmorská výška stredu obce	649 m n.m.

3. Hlavné ciele

ÚPN-O Dúbrava – Zmeny a doplnky č.1 zahŕňa 7 lokalít v katastrálnom území obce. Zmeny a doplnky sa týkajú rozšírenia obytného územia s prevahou rodinných domov, zmiešaného územia s prevahou zariadení pre šport a rekreáciu a územia pre rekreáciu v prírodnom prostredí.

V hraniciach zastavaného územia obce na plochách obytného územia s prevahou rodinných domov je koeficient maximálnej zastavanosti 0,30 a maximálna výška zástavby stanovená na 2 NP. Na návrhových plochách v rámci ÚPN-O Dúbrava a ZaD č.1 ÚPN-O Dúbrava sú priestorové regulatívy pre tieto plochy stanovené rovnako. Týka sa to lokalít A1, A2, A3, A4 a A5.

Pre územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí – lokality C1, C5 a C6 je koeficient maximálnej zastavanosti 0,40 a maximálna výška zástavby stanovená na 3 NP. Zámerom je vytvoriť predpoklady na realizáciu rekreačných objektov prislúchajúcich k golfovému areálu.

Pre zmiešané územie s prevahou zariadení pre šport a rekreáciu – lokality D2, D3 a D4 je koeficient maximálnej zastavanosti 0,10 a maximálna výška zástavby stanovená na 1 NP. Zámerom je vytvoriť podmienky na realizáciu 18 jamkového golfového ihriska.

Územný plán obce Dúbrava bol vypracovaný Ing. arch. Borisom Bartánusom a schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Dúbrave č. 56/2014 dňa 6.12.2014 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Dúbrava č. 1/2014 dňa 6.12.2014. Návrh ÚPN-O Dúbrava - Zmeny a doplnky č.1 je vypracovaný v súlade so Zadaním pre ÚPN-O Dúbrava, ktoré bolo schválené Uznesením obecného zastupiteľstva obce Dúbrava zo dňa 25.3.2013 číslo 23/2013.

Oznámenie sa podáva v zmysle § 5 ods.3-6 Zákona č 24/2006 Z.z.o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

4. Obsah (osnova)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1 budú spracované v častiach:

(A) Textová časť územného plánu zóny

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- a) HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI
- b) VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU
- c) ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- a) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS
- b) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU
- c) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE
- d) RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA
- e) NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
- f) NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLAĐAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ, NAJMÄ OBYTNÉHO ÚZEMIA, ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA, VÝROBNÉHO ÚZEMIA, REKREAČNÉHO ÚZEMIA A KÚPEĽNÉHO ÚZEMIA VRÁTANE URČENIA PRÍPUSTNÉHO, OBMEDZUJÚCEHO A ZAKAZUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA
- g) NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE
- h) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- i) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITÝCH PREDPISOV
- j) NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI A CIVILNEJ OCHRANY
- k) NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

- l) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO RIEŠENIA
 - 1. Doprava
 - 2. Vodné hospodárstvo
 - 3. Zásobovanie elektrickou energiou
 - 4. Plynifikácia
 - 5. Telekomunikačné vedenia
 - m) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, PRÍPADNE HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 - n) VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH PRIESTOROV
 - o) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU NAPR. ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE ZNEHODNOTENÉ ŤAŽBOU
 - p) VYHODNOTENIE BUDÚCEHO MOŽNÉHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY
 - q) HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÁ Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV
- DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

- a) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (NAPR. URBANISTICKÉ, PRIESTOROVÉ, KOMPOZIČNÉ, KULTÚRNOHISTORICKÉ, KÚPEĽNÉ, KRAJINOEKOLOGICKÉ, DOPRAVNÉ, TECHNICKÉ) NA FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY
 - 1. Regulatívy priestorového usporiadania
 - 2. Regulatívy funkčného využitia územia
 - 3. Zásady využitia územia
- b) URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH VYJADRENÝCH VO VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNEJ LEGENDE (ZÁKAZY PRÍPUSTNÉ SPÔSOBY A KOEFICIENTY VYUŽITIA)
 - 1. Obytné územie s prevahou rodinných domov
 - 2. Zmiešané územie s prevahou občianskej vybavenosti
 - 3. Zmiešané územie s prevahou zariadení pre šport a rekreáciu
 - 4. Územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí
 - 5. Územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí bez možnosti ďalšej výstavby
 - 6. Zmiešané územie s prevahou zariadení a areálov poľnohospodárskej výroby, agroturisti
 - 7. Územie poľnohospodársky využívaných plôch a krajinnej zelene nemení sa
 - 8. Územie lesa
 - 9. Plochy výroby, skladov, ťažby, zariadení technickej vybavenosti
 - 10. Vyhradené územie pohrebiska
 - 11. Vyhradené územie pozemných komunikácií
 - 12. Vyhradené územie parkovo upravenej zelene
 - 13. Vodné plochy a toky
- c) ZÁSADY A REGULATÍVY NA UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMI
- d) ZÁSADY A REGULATÍVY NA UMIESTNENIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
- e) ZÁSADY A REGULATÍVY NA ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE
- f) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
- g) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- h) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITÝCH PREDPISOV
- i) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY
- j) URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
- k) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
- l) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

(B) Grafická časť územného plánu zóny

1. VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV V MIERKE 1:50 000

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI V MIERKE 1:10 000

3. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI V MIERKE 1:5 000

4. VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V MIERKE V MIERKE 1:5 000

5. VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA OBCE OBSAHUJÚCI NAJMA NÁVRH KONCEPCIE RIEŠENIA VODNÉHO HOSPODÁRSTVA, ENERGETIKY, TELEKOMUNIKÁCIÍ, INFORMAČNÝCH SIETÍ A ICH ZARIADENÍ, V MIERKE 1:5 000

6A. VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY
V MIERKE 1:10 000

6B. VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY - ZÓNY KRAJINY V MIERKE 1:10 000

7. VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE
V MIERKE 1:5 000

Riešenie bude spracované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a vyhláškou MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška).

5. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- spracovanie ÚP OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1
- prerokovanie ÚP OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1
- schválenie ÚP OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1

máj 2015
júl 2015
september 2015

6. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Návrh ÚPNO Dúbrava - Zmeny a doplnky č.1 je vypracovaný v súlade so Zadaním pre ÚPN-O Dúbrava, ktoré bolo schválené Uznesením obecného zastupiteľstva obce Dúbrava zo dňa 25.3.2013 číslo 23/2013.

Územný plán obce Dúbrava schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Dúbrave č. 56/2014 dňa 6.12.2014 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Dúbrava č. 1/2014 dňa 6.12.2014.

Správa o hodnotení strategického dokumentu 1/2014 ÚPO Dúbrava, etapa: Koncept – Variant 1 a Variant 2, spracovateľ: ENGOM

Posudok na Správu o hodnotení vplyvov strategického dokumentu územno-plánovacej dokumentácie ÚPO Dúbrava, 15.5.2014, spracovateľ: Ing.arch. Emil Hudeček

7. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Dúbrava

8. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Dúbrava o schválení ZaD č.1 Územného plánu obce Dúbrava a vyhlásením záväznej časti všeobecne záväzným nariadením mesta.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Územný plán obce Dúbrava schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Dúbrave č. 56/2014 dňa 6.12.2014 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Dúbrava č. 1/2014 dňa 6.12.2014.

2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia ÚP OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1 v zmysle ustanovení stavebného zákona obsahuje záväznú a smernú časť. Výstupom je uznesenie o schválení návrhu ÚP OBCE

DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1 obecným zastupiteľstvom a vyhlásením jeho záväznej časti všeobecne záväzným nariadením.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v súvislosti so schválením navrhovaného dokumentu nepredpokladáme.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Negatívne vplyvy na chránené územia v rámci katastrálneho územia obce Dúbrava a s ním susediace územia schválením strategického dokumentu nepredpokladáme.

Návrh ÚP OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1 zohľadňuje ustanovenia Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Využívanie plôch a ich funkcia je navrhnutá tak aby nedošlo k ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu podmienok a foriem života, prírodného a kultúrneho dedičstva, vzhľadu krajiny, či zníženia ekologickej stability prostredia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Akékoľvek riziká v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu ÚP OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1 nepredpokladáme

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Schválením strategického dokumentu ÚP OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1 nedôjde k vplyvom na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresanou verejnosťou sú obyvatelia obce, miestne občianske združenia, všetky subjekty so sídlom alebo majúce majetko - právne záujmy v administratívnom území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. M. R. Štefánika č.1, Žilina
Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja a dopravy, Komenského 48, Žilina
Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š. N. Hýroša 1, Ružomberok
Správa ciest ŽSK, Pod strážami č. 4, Liptovský Mikuláš
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
OR PZ SR Okresný dopravný inšpektorát, 031 01 Liptovský Mikuláš
Dopravný úrad, odbor letísk, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Liptovský Mikuláš
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP: všetky úseky Liptovský Mikuláš
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor CO a krízového riadenia
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Liptovský Mikuláš
ŠOP SR S NAPANT, Lazovná č. 10, Banská Bystrica
Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Ul. Revolučná, 031 80 Liptovský Mikuláš
Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Viedenská cesta 5, 851 01 Bratislava
T MOBILE Slovensko, a.s., Ul. Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
Orange Slovensko, a.s., Ul. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
Stredoslovenská energetika a.s., ul. Kpt. Nálepku16/A, 031 01 Liptovský Mikuláš

3. Dotknuté susedné štáty

Schválením strategického dokumentu ÚP OBCE DÚBRAVA - ZMENY A DOPLNKY č. 1 nedôjde k vplyvom na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov vmierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

1. Výkres širších vzťahov (záujmové územie) v mierke **1:50 000**
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami (v rozsahu celého katastra obce) v mierke **1:10 000**
3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami (v urbanizovanom území obce) v mierke **1:5 000**
4. Výkres verejného dopravného vybavenia územia v mierke (v urbanizovanom území obce) v mierke **1:5 000**
5. Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce obsahujúci najmä návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva, energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení, (v urbanizovanom území obce) v mierke **1:5 000**
- 6a. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability (v rozsahu celého katastra obce) v mierke **1:10 000**
- 6b. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability (v rozsahu celého katastra obce) - zóny krajiny (v rozsahu celého katastra obce) v mierke **1:10 000**
7. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v mierke **1:5 000**

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Mapové podklady

- Grafická časť – Územný plán OBCE DÚBRAVA
- Aktuálna katastrálna mapa riešeného územia

Použité zdroje

-Územný plán obce Dúbrava schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Dúbrave č. 56/2014 dňa 6.12.2014 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Dúbrava č. 1/2014 dňa 6.12.2014.

Konzultácie a podklady

- Mestský úrad Liptovský Mikuláš
- Okresný stavebný úrad Žilina
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s.
- SSE - Distribúcia
- Slovak Telecom Bratislava - regionálne centrum Liptovský Mikuláš
- SPP Liptovský Mikuláš
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok
- Krajská správa Štatistického úradu SR v Žiline
- Dopravný úrad SR
- Slovenská správa ciest
- ŠOP SR S - NAPANT

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Liptovský Mikuláš júl 2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Boris Bartánus, autorizovaný architekt 1647AA
subtechUNITY s.r.o. kpt. Nálepku 2027/12, 031 01 Liptovský Mikuláš

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

.....
Vladimír Janičina
Starosta obce Dúbrava