

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

- a) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19, 810 05 Bratislava, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť „**DREAM HILL POLYFUNKČNÝ OBJEKT, STARÉ GRUNTY, BRATISLAVA**“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19 810 05 Bratislava
Názov navrhovanej činnosti	DREAM HILL POLYFUNKČNÝ OBJEKT, STARÉ GRUNTY, BRATISLAVA
Miesto realizácie	Bratislava, k. ú. Karlová Ves, (bližšie špecifikované v zámere kapitola II.5 str. 4 zámeru)
Predmet činnosti	Vybudovanie polyfunkčného objektu DREAM HILL s bytovými jednotkami, občianskou vybavenosťou s príslušnou technickou vybavenosťou a s potrebným počtom parkovacích miest
Navrhovateľ	A3 invest, s.r.o., Námestie sv. Františka 18 B. Bratislava 841 04

- b) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **18. 05. 2015** doručením zámeru navrhovateľom A3 invest, s.r.o., Námestie sv. Františka 18 B Bratislava 841 04
- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- Búracie povolenie, územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
 - Stavebné – vodoprávne povolenie podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

- Povoľenie na výrub drevín a krov podľa zákona o ochrane prírody a krajiny NR SR č. 543/2002 Z.z.

- e) Neuvádzame
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk

Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

- g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 zákona na adresu:

Okresný úrad Bratislava
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19
810 05 Bratislava

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mestská časť Bratislava Karlova Ves, Nám. Sv. Františka 8, 842 62 Bratislava Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odborárske námestie 3, P.O.BOX 19, 810 05 Bratislava
-------------------------	--

- h) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚBA“) vyzval navrhovateľa **A3 invest, s.r.o., Námestie sv. Františka 18 B., Bratislava 841 04** (ďalej len „navrhovateľ“) listom č. OU-BA-OSZP3-2015/047237/LAZ/IV/EIA-di zo dňa 30. 06. 2015 podľa § 29 ods. 10 zákona o doplnujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk podľa § 23 ods. 4 zákona, ktoré sú nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena má posudzovať podľa tohto zákona.

Na základe vyššie uvedeného OÚBA rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2015/047237-prrš/LAZ/IV-EIA zo dňa 21. 07. 2015 prerušilo podľa § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správne konanie vo veci zámeru „**DREAM HILL POLYFUNKČNÝ OBJEKT, STARÉ GRUNTY, BRATISLAVA**“

