

OKRESNÝ ÚRAD BYTČA

Odbor starostlivosti o životné prostredie
Zámok 104, 014 01 Bytča

č.: OU-BY-OSZP-2015/000385-17/Koc

Bytča 09. 07. 2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmena a Doplnok č. 2 Územného plánu Obce Kotešová“**, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Kotešová, so sídlom 013 61 Kotešová, IČO 00312389** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Zmena a Doplnok č. 2 Územného plánu Obce Kotešová“** obstarávateľa **Obec Kotešová, 013 61 Kotešová, IČO 00312389**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA v platnom znení. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Obec Kotešová, 013 61 Kotešová, predložil Okresnému úradu Bytča, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Bytča, OSZP“) podľa § 5 zákona EIA dňa 28. 05.2015 oznámenie o strategickom dokumente **„Zmena a Doplnok č. 2 Územného plánu Obce Kotešová (ZaD č. 2 ÚPN-O Kotešová)“**.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument **„Zmena a Doplnok č. 2 Územného plánu Obce Kotešová“**, existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je **Územný plán Obce Kotešová**.

Dôvodom pre obstaranie Zmeny a doplnku č.2 ÚPN-O Kotešová bola potreba riešenia úprav záväzných regulatívov pre schválené plochy priemyslu v juhozápadnej časti katastrálneho územia obce tak, aby jednoznačne a bez možnosti dvojakého výkladu garantovali zachovanie kvality životného prostredia v obci.

Riešené územie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN O Kotešová tvorí lokalita Lán v juhozápadnej časti katastra obce Kotešová určená pre priemysel. Pre túto plochu sa menia iba regulatívy záväznej časti.

Platný územný plán obce Kotešová bol schválený dňa **19.6.2009** uznesením Obecného zastupiteľstva v Kotešovej **č.17/2009** v znení Zmeny a Doplnku č. 1 schválenej Uznesením Obecného zastupiteľstva v Kotešovej č. 8/2015 zo dňa 13. 02. 2015.

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN – Obce Kotešová zahŕňajú nasledovné ciele :

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jej rozvoja,
- upraviť záväzné regulatívy pre schválené plochy priemyslu v juhozápadnej časti katastrálneho územia obce tak, aby jednoznačne a bez možnosti dvojakého výkladu garantovali zachovanie kvality životného prostredia v obci,
- na schválených plochách priemyslu vylúčiť možnosť umiestnenia prevádzok a zariadení hutníckeho priemyslu, chemického priemyslu, ťažobného priemyslu, priemyslu stavebných látok, energetického priemyslu, ako aj všetkých prevádzok a zariadení , ktoré by mohli hlukom, vibráciami, prachom, exhalátmi žiarením a zápachom negatívne ovplyvňovať životné prostredia a kvalitu existujúceho a navrhovaného obytného územia
- regulovať a koordinovať investičné činnosti ,
- garantovať kvalitu životného prostredia

Z vyššie uvedených dôvodov vyplynula pre obec Kotešová, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, potreba aktualizácie ÚPN-O formou ZaD č.2.

ZaD č.2 ÚPN- O Kotešová sú vypracované v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) a s §17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Návrh Zmien a doplnkov č.2 ÚPN Obce Kotešová je vypracovaný v nasledovnom rozsahu : **Textová časť ZaD č.2 Územného plánu Obce Kotešová obsahuje:**

- a) základné údaje
- b) riešenie Zmeny a Doplnku územného plánu
- c) doplňujúce údaje

Zmena a doplnok č. 2 ÚPN Obce Kotešová rieši doplnenie základného dokumentu ÚPN o nasledovné:

článok 5 –prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch, na intenzitu ich využitia, regulácia využitia plôch.

Šedoznačené lokality – lokality priemyslu (vo výkresovej časti označená ako A)

a) Prípustné funkcie v zóne priemyslu:

Bez zmeny

b) Nepripustné funkcie v zóne priemyslu - **pôvodný text sa ruší v celom rozsahu a nahrádza sa nasledovným textom:**

V tejto zóne nie je dovolené zriaďovať prevádzky a zariadenia hutníckeho priemyslu, chemického priemyslu, ťažobného priemyslu, priemyslu stavebných látok, energetického priemyslu, ako aj všetky ostatné prevádzky a zariadenia, ktoré by mohli hlukom, vibráciami, prachom, exhalátmi, žiarením, zápachom negatívne ovplyvňovať životné prostredie a kvalitu existujúceho a navrhovaného obytného územia.

Uvažované variantné riešenia:

ZaD č.2 Územného plánu obce Kotešová je spracovaný vjednovariantnom riešení a je vypracovaný v súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja.

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladienie navrhovaných činností s podmienkami krajiny.

Schválením Zmien a doplnkov č.2 nedôjde k negatívnym vplyvom na krajinu a k zhoršeniu súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia ani okolitých katastrálnych území. Upravené záväzné regulatívy platného územného plánu vytvárajú predpoklady pre zlepšenie stavu životného prostredia v obci.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2) písm. c) zmena strategického dokumentu uvedeného v ods. 1 podlieha **zisťovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6, ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 6 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty, ktorých stanoviská predkladáme v skrátenej forme:

1. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Odbor štátnej geologickej správy listom č.j.: 3515/2015-7.3 29031/2015 zo dňa 16. 06. 2015 s nasledovnými pripomienkami:

a) V katastrálnom území obce Kotešová (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kotešová III – Hlenky I –štrkopiesky a piesky (4531)“, ktoré eviduje VÁHOSTAV – SK, a.s., Žilina,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kotešová I – Vážina –štrkopiesky a piesky (4485)“, ktoré eviduje BEMES, s.r.o., Žilina,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kotešová I –štrkopiesky a piesky (4529)“, ktoré eviduje Doprastav, a.s., Bratislava.
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kotešová (odhadom parc. 400/3) – štrkopiesky a piesky (4624)“, ktoré eviduje BEMES, s.r.o., Žilina,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kotešová II – (odhadom - parcely 1906 a 1909) –štrkopiesky a piesky (4530)“, ktoré eviduje Doprastav, a.s., Bratislava,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kotešová –Sihot’ – Oblazov –štrkopiesky a piesky (4484)“, ktoré eviduje OBCHOD S PALIVAMI, s.r.o., Žilina,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Hliník nad Váhom – Sihot’ II –štrkopiesky a piesky (4528)“, ktoré eviduje SLOVŠTRK, s.r.o., Bratislava,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kotešová IV – Hlenky –štrkopiesky a piesky (4532)“, ktoré eviduje VÁHOSTAV – SK, a.s., Žilina,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Hliník nad Váhom – Sihot’ I –štrkopiesky a piesky (4483)“, ktoré eviduje SLOVŠTRK, s.r.o., Bratislava.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov súčasťou pozemku.

- b). V predmetnom území sú evidované dve upravené skládky a dve opustená skládky bez prekrytia (nelegálne skládky) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- c). V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

I. Názov EZ: BY (012) / Kotešová – skládka KO II

Názov lokality: skládka KO II

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: EZ so strednou prioritou (K 35- 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

II. Názov EZ: BY (013) / Kotešová – skládka PO a KO

Názov lokality: skládka PO a KO

Druh činnosti: skládka priemyselného a komunálneho odpadu

Registrovaná ako: EZ so strednou prioritou (K 35- 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- d) V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva

životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) **výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR vM 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková akol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv.

(pzn.. mapy s vyznačením LNN skládok, zosuvných území a s vyznačením EZ bude súčasťou rozhodnutia pre obstarávateľa)

2. **Obec Kotešová** listom č.: 425/140/2015 zo dňa 06. 07. 2015 bez pripomienok obce aj občanov.
3. **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie** listami OU-BY-OSZP-2015/000411-2/Cur zo dňa 08. 06. 2015 za úsek ŠSOH, OU-BY-OSZP-2015/000404-2/Koczo dňa 19. 06. 2015 za úsek ŠSOO, OU-BY-OSZP-2015/000412-2/Cur zo dňa 08. 06. 2015 za úsek ŠSOPaK a OU-BY-OSZP-2015/000399-2/Uri zo dňa 12. 06. 2015 za úsek ŠVS s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
4. **Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia** listom č. OU-BY-OKR-2015/000453-002 zo dňa 22. 06. 2015 súhlasí bez pripomienok.
5. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline** listom č. ORHZ-ZA1-1512/2015 zo dňa 19. 06. 2015 nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
6. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** listom č. OU-ZA-OSZP2/2015/022599/Gr zo dňa 12. 06. 2015 nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať.
7. **Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva** listom č.j.: OU-ZA-OOP4-2015/022402-2/SUR zo dňa 19. 06. 2015 nemá z hľadiska ochrany PP k ZaD č. 2 ÚPN-O žiadne pripomienky.
8. **Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja** listom č.j.: 04133/2015/ODaRR-002 zo dňa 12. 06. 2015 nemá k predloženej ZaD č. 2 ÚPNOKotešová pripomienky a odporúča ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní.
9. **Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** listom č.: OU-ZA-OCDPK-2015/022362/2 zo dňa 08. 06. 2015 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní.
10. **Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania** listom č.. OÚ-ZA-OVBPI-2015/022436/TOM zo dňa 09. 06. 2015 nepožaduje strategický dokument posudzovať.
11. **Mesto Bytča** listom č. VaŽP/8967/2015Há zo dňa 16. 06. 2015 predložený strategický dokument nepožaduje posudzovať

Do termínu k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente sa nevyjadrili nasledovné orgány štátnej správy a samosprávy:

Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný
Krajský pamiatkový úrad Žilina
RÚVZ Žilina
Obec Veľké Rovné
Obec Hlboké nad Váhom
Obec Dlhé Pole
Obec Svederník
Obec Horný Hričov
Obec Dolný Hričov

Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne upozornenia, ktoré sú zahrnuté vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií, a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania „Zmena a Doplnok č. 2 Územného plánu obce Kotešová“ podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto

rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RNDr. Beáta Kocincová
vedúca odboru

Doručuje sa

1. Ing. arch. Ján Burian, A. Kmeť 40, 010 01 Žilina
2. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Ul. A. Kmeť 17, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Ul. A. Kmeť 17, 010 01 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Ul. A. Kmeť 17, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia, Zámok 104, 014 01 Bytča
9. Okresný úrad Bytča odbor starostlivosti o životné prostredie, zámok 104, 014 01 Bytča - ŠVS, ŠSOPaK, ŠS OH, ŠS OO
10. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Španyola 27, 011 71 Žilina
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
13. Mesto Bytča, Mestský úrad, Námestie SR 1, 014 01 Bytča
14. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
15. Obec Veľké Rovné, 013 62 Veľké Rovné
16. Obec Hlboké nad Váhom, 014 01 Bytča
17. Obec Dlhé Pole, 013 32 Dlhé Pole
18. Obec Svederník, 013 32 Dlhé Pole
19. Obec Horný Hričov, 013 42 Horný Hričov
20. Obec Dolný Hričov, 013 41 Dolný Hričov
21. Obec Kotešová , 013 61 Kotešová + mapové podklady z MŽP SR

