

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

„Územný plán mesta Lučenec - Zmena a doplnok č.30“

Spracovaného podľa zákona NR SR č.24/2006 o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

júl 2015

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Mesto Lučenec
2. **Identifikačné číslo:** 316 181
3. **Adresa sídla:** Mestský úrad Lučenec, ulica Novohradská č.1, 984 01 Lučenec
4. **Štatutárny zástupca:** PhDr. Alexandra Pivková, primátorka mesta, 047/4307220
5. **Zástupca obstarávateľa pre obstaranie ÚPN mesta Lučenec - Zmena a doplnok č.30, podľa ustanovenia § 2a) stavebného zákona:** Ing. arch. Ján Baran, konateľ spoločnosti, Tomašovská 6, 979 01 Rimavská Sobota
6. **Kontaktné osoby pre poskytovanie informácií:**
Ing. arch. Vladimír Ragan, Mestský úrad Lučenec, ulica Novohradská č.1, 984 01 Lučenec, email: ragan@lucenec.sk, tel: 047/4333725

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. **Názov:**
Územný plán mesta Lučenec - Zmena a doplnok č.30.
2. **Charakter:**
Strategický dokument s miestnym dosahom (administratívne územie mesta Lučenec, katastrálne územie Opatová) - územnoplánovacia dokumentácia mesta.
Zmena a doplnok č.30 - Územného plánu mesta Lučenec je vypracovaná v zmysle §22, §30 zákona č.50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení. Územný plán mesta je vypracovaný v rozsahu a podrobnostiach, ustanovených v §9 a v §12, vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
Uvedený dokument Zmena a doplnok č.30 Územného plánu mesta Lučenec podlieha zisťovaciemu konaniu podľa §7 zákona č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a novely zákona č.408/2011 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. **Hlavné ciele:**
Ustanoviť pre mesto v rozsahu riešeného územia zásady a regulatívy v zmysle §11, ods.5 zákona č.50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)
V Zmene a doplnku č.30 platného územného plánu mesta Lučenec bude riešené:

Zmena funkčného využitia územia označeného v zmysle grafickej prílohy ako predmet Zmeny a doplnku č.30 - ÚPN mesta Lučenec - z funkčného využitia označeného podľa platného ÚPN mesta ako plochy lesov –na funkčné využitie označené podľa platného ÚPN mesta KO – územie pre nie nebezpečný odpad. Jedná sa o rozšírenie skládkovacích priestorov existujúcej skládky nie nebezpečných odpadov v katastrálnom území Opatová, pri bývalej tehelni Čurgov. Okolie skládky tvorí lesný porast. Prístup na skládku je z príjazdovej komunikácie, ktorá je napojená na štátnu cestu I/50. Plocha záberu územia na navrhovanú činnosť je 32 183m².
Odôvodnenie navrhovanej zmeny:
Navrhovaná zmena je vyvolaná potrebou rozšírenia existujúcich skládkových priestorov pre ďalšie obdobie. Jedná sa o 3. etapu výstavby. Rozšírenie skládky v 3. etape je navrhnuté pre skládku na odpad, ktorý nie je nebezpečný (NNO).
Vzdušná vzdialenosť od najbližšie obývaného územia je cca. 720 m.
4. **Obsah:**
Zmena a doplnok č.30 územnoplánovacej dokumentácie mesta ako strategický dokument sa vypracuje ako samostatná grafická príloha ku schválenej územnoplánovacej dokumentácii mesta Lučenec. Textová časť bude spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov v záväznej časti dokumentácie. Grafická časť bude spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov.
5. **Uvažované variantné riešenia:**
ÚPN mesta Lučenec - Zmena a doplnok č.30, v súlade s ustanoveniami § 8 až § 25 stavebného zákona je spracovaný jednovariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Podmienky, návrhy, alebo odporúčania, ktoré vyplývajú z jednotlivých stanovísk k zámeru, budú akceptované v potrebnom a objektívne možnom rozsahu a budú predmetom ďalšej činnosti a postupu v zmysle §31 stavebného zákona.

- Prípravné práce 05.2015
- Oznámenie o začatí obstarávania 05.2015
- Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.30 - Územného plánu mesta Lučenec 06.2015
- Verejné prerokovanie návrhu 08.2015
- Vyhodnotenie a zapracovanie pripomienok, preskúmanie súladu návrhu ÚPD v zmysle §25 stavebného zákona a §15 vyhlášky č.55/2001 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR 09.2015
- Predloženie návrhu Zmien a doplnkov č.30 - Územného plánu mesta Lučenec na schválenie v Mestskom zastupiteľstve mesta Lučenec 10. 2015
- Vypracovanie čistopisu, uloženie 10.2015

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Pri spracovaní návrhu Zmeny a doplnku č.30 - Územného plánu mesta Lučenec je rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Banskobystrického kraja v znení schválených zmien a doplnkov č. 1 až 4.

- Územný plán mesta Lučenec, schválený uznesením MsZ č.151/1997 zo dňa 18.12.1997

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo v Lučenci (§26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Lučenci o schválení Zmeny a doplnku č.30 - Územného plánu mesta Lučenec
- Vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta o záväzných častiach Zmeny a doplnku č.30 - Územného plánu mesta Lučenec

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.

1. Požiadavky na vstupy:

Pôda a lesný fond

Pri realizácii funkčného využitia plôch nedôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy. Územie, ktoré je predmetom rozšírenia skládky nie nebezpečného odpadu je lesná pôda. Návrh uvažuje s využitím lesnej pôdy na iné účely, jedná sa o návrh rozšírenia existujúcej skládky pre nie nebezpečný odpad (NNO). Skládky je navrhnutá na časti parcely KNC 694/1, KNC 697/4 a KNC 697/38. Výmera navrhovanej lokality je 32 183m². Sú to lesné pozemky, ktoré sú navrhované na využívanie ako skládka nie nebezpečného odpadu.

Nároky na zastavané územie.

Lokalita sa nachádza mimo hranice zastavaného územia mesta Lučenec, v katastrálnom území Opatová. Po ukončení a naplnení skládky odpadom sa bude riešiť jej rekultivácia a spätné začlenenie do okolitého prostredia.

Doprava.

Sprístupenie a doprava riešeného územia sa nemení. Existujúca skládka je dopravne napojená na štátnu cestu I/50 asfaltovou komunikáciou. Navrhované rozšírenie skládky bude napojené na existujúce vnútroareálové komunikácie. Doprava odpadu z okolitých obcí a zmluvných subjektov bude realizovaná už po existujúcich komunikáciách. Manipulácia (vysýpanie, rozhrňanie, hutnenie...) je zabezpečené priamo v priestore navrhovanej skládky obsluhou mechanizmov v súlade s podmienkami určenými schváleným prevádzkovým poriadkom.

Verejné a technické vybavenie územia.

Navrhované rozšírenie skládky si nevyžaduje potreby napojenia na nové inžinierske siete.

2. Údaje o výstupoch:

Ovzdušie.

Na území navrhovanom na zmenu nebude umiestnený taký charakter činnosti, ktorý by produkoval nadlimitné množstvo znečisťujúcich látok do ovzdušia a tým spôsoboval jeho znečisťovanie. Umiestnenie a prevádzka zariadenia bude podmienená dodržiavaním zákona NR SR č.137/2010, o ovzduší. Podľa zákona o č.137/2010 o

ovzduší sú skládky odpadov zaradené do ostatných technologických celkov, ktoré nepatria do kategórie závažných až osobitne závažných zdrojov, t.j. do veľkých a stredných zdrojov a považujú sa za malý zdroj znečisťovania ovzdušia.

Zápach na skládke sa bude eliminovať prekryvaním navezeného odpadu zeminou, jeho zapracovaním do povrchu, zhutnením a celkovým riešením odplynenia. Obyvatelia, ktorí sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti, jedná sa cca o 720 m nebudú zasiahnutí zápachom zo skládky. V rámci výstavby skládky sa na kontrolu, zachytávanie a odvádzanie skládkových plynov vybuduje sieť odplyňovacích šácht, ktoré budú následne upravovať a nastavovať súbežne so skládkovaním odpadu až do zavezenia skládky a realizácie uzatvorenia a rekultivácie povrchu skládky.

Voda

Na území navrhovanom na zmenu sa nenachádzajú zdroje podzemných a povrchových vôd vyžadujúce ochranu podľa zákona NR SR č.364/2004 Z.z. o vodách. Predmetné rozšírenie skládky neuvažuje so zvýšenými nárokmi na zásobovanie vodou.

Jediným faktorom ktorý súvisí s produkciou vody v súvislosti s ochranou životného prostredia sú požiadavky na zachytenie priesakových vôd a zabráneniu kontaminácie podložia skládky týmito vodami. Tento faktor bude riešený v zmysle požiadavky pre skládky odpadov pre odpad, ktorý nie je nebezpečný v zmysle zákona NR SR č.223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č.310/2013 Z.z.. Prebytočný objem priesakovej kvapaliny sa bude likvidovať odvozom na zneškodnenie v najbližšej ČOV.

Hluk

Navrhované funkčné využitie územia nebude spôsobovať zvýšenie hladiny hluku a vibrácií vo vyššom rozsahu ako počas existencie doterajšej skládky. Zdrojom hluku bude počas výstavby pohyb stavebných mechanizmov, počas prevádzky bude zdrojom hluku dovoz a odvoz odpadu nákladnými autami. Predpokladáme rozsah intenzity dopravy ako doteraz pri prevádzkovaní skládky. Dobudovaním tejto navrhovanej etapy skládky sa bude pokračovať v súčasnej prevádzke, to znamená že to nebude predstavovať nový zdroj hluku, zdroj vibrácií, žiarenia a ani tepelnej emisie.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhované riešenie Zmeny a doplnku č.30 - Územného plánu mesta Lučenec v plánovanom rozsahu a režime nezmení únosný vplyv na prostredie a zdravie obyvateľstva pri zachovaní predpisov súvisiacich s ochranou životného prostredia. Nepredpokladá sa, že výstavba a prevádzka zariadenia na nakladanie s odpadmi bude mať výraznejší negatívny vplyv na ekologickú stabilitu dotknutého územia a širšieho okolia. V navrhovanej lokalite nie sú žiadne ochranné pásma, prírodné pamiatky ani chránené útvary, ktoré by limitovali využitie územia.

Znečistenie horninového prostredia v etape prevádzky je možné v prípade nedostatočne vykonaných izolačných vrstiev.

V súčasnosti je skládka prevádzkovaná podľa príslušných noriem a zákonov a na základe monitorovania tesnosti izolačnej fólie je zrejmé, že nové rozšírenie skládky sa nebude podieľať na zhoršenej kvalite pozemných vôd v lokalite. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o výstavbu v nepriepustnej a od okolia izolovanej stavebnej jamy, nie je predpoklad iného znečistenia a jeho šírenia, ohrozujúceho kvalitu vôd. Ochrana skládkovacích priestorov bude proti povrchovým vodám zabezpečená obvodovými hrádzami a odtokovými rigolmi.

Vplyv navrhovanej skládky na znečistenie ovzdušia a jej blízkeho okolia, hlavne obytnej zástavby vzhľadom na jej vzdialenosť 720m je minimálny.

lokalita navrhovanej skládky odpadov nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability, nachádza sa mimo prírodných rezervácií, genofondovo významných lokalít a chránených krajinných oblastí. Nezasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov. Podzemné rozvody a objekty sa na území nenachádzajú.

Výstavba skládky a jej prevádzka nepredstavuje priame ohrozenie pre žiadny z prvkov územnej stability.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Z predpokladaného návrhu funkčného využitia a priestorového usporiadania riešeného územia Zmeny a doplnku č.30 - Územného plánu mesta Lučenec je zrejmé, že výstupy predmetného strategického dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Lokalita sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od obytných plôch /720m/.

5. Vplyvy na chránené územia:

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v posudzovanom území nenachádzajú žiadne vyhlásené, alebo navrhované územia či objekty chránené v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Riešenie ÚPN-O nebude zasahovať do prvkov ÚSES, do genofondových lokalít, biotopov a biocentier regionálneho a nadregionálneho významu.

V riešenom území pre zmenu územného plánu sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR. V riešenom území sa nenachádzajú evidované archeologické lokality.

V riešenom území sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

Z vyššie uvedených skutočností je možné predpokladať, že predmetný strategický dokument nebude mať významný vplyv na chránené územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Z predpokladaného návrhu funkčného využitia územia, ktorým je navrhované územie pre Zmeny a doplnky č.30 - Územného plánu mesta Lučenec je zrejme, že uplatnenie strategického dokumentu predstavuje minimálne riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia. Pri dodržaní všetkých potrebných technológií súvisiacich s výstavbou skládky je riziko zhoršenia podmienok životného prostredia minimálne, vzhľadom k tomu, že v navrhovanej lokalite sa už nachádza riadená skládka nie nebezpečného odpadu. Jedná sa o rozšírenie prevádzky, ktorá bude v rámci ochrany životného prostredia podliehať kontrole a monitorovaniu.

V rámci monitoringu skládky a jej prevádzky sa bude pokračovať podľa upraveného projektu monitorovacieho systému aj v nasledujúcom období. Jedná sa o monitoring kvality povrchovej a podzemnej vody, monitoring funkčnosti fóliového tesnenia a monitoring tvorby skládkového plynu. Sledovanie kvality a množstva priesakových kvapalín skládky bude zrejme z odberu vzoriek z nádrže priesakových kvapalín a zaznamenávaním odvozu do ČOV a vizuálnou kontrolou skládky a jej najbližšieho okolia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Uplatnenie strategického dokumentu Zmeny a doplnku č.30 - Územného plánu mesta Lučenec nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia mesta Lučenec.

2. Zoznam dotknutých subjektov – orgánov štátnej správy a samosprávy:

Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie Banská Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov Banská Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
Okresný úrad Lučenec, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Nám. Republiky 26, 984 01 Lučenec
Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Republiky 26, 984 01 Lučenec
Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Nám. Republiky 26, 984 01 Lučenec
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, ul. Petofiho č.1, 974 01 Lučenec
Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
Mestský úrad Lučenec, Novohradská 1, 984 01 Lučenec

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú predmetným dokumentom dotknuté.

V. Doplnujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Textová časť	- Zmena a doplnok č.30 - Územného plánu mesta Lučenec	
Grafická časť	- Zmena a doplnok č.30 - Územného plánu mesta Lučenec	
Výkres č.1	- Širšie vzťahy,	M 1: 25 000
Výkres č.4	- Komplexný návrh	M 1: 10 000
Výkres č.11	- Vyhodnotenie záberov PPF a LF	M 1: 10 000

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Zákon NR SR č.24/2006 Z.z.

ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení schválených zmien a doplnkov,

ÚPN mesta Lučenec v znení schválených zmien a doplnkov, ostatné podklady podľa ustanovenia § 7a) stavebného zákona.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

V Lučenci, júl 2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:

A-U-Planstav, s.r.o., Rimavská Sobota,

Ing. arch. Ján Baran – odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č.329

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia:

Ing. arch. Ján Baran

PhDr. Alexandra Pivková
primátorka mesta