

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Dlhá 3, 971 01 Prievidza

OU-PD-OSZP-2015/014792-014
Vybavuje: RNDr. Elena Tulisová

V Prievidzi 13.07.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente **Územný plán zóny Pažite II**, ktoré predložil obstarávateľ – **obec Zemianske Kostolany, IČO 00621001**, podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Navrhovaný strategický dokument **Územný plán zóny Pažite II**, uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente, má za cieľ vytvoriť predpoklady pre súlad činností s potrebou:

- vyriešenia urbanistickej koncepcie hmotovo – priestorovej štruktúry zóny, usporiadania pozemkov pre rodinné domy a bytové domy, prístupových komunikácií, plôch pre boxové garáže, verejných priestranstiev a technického vybavenia územia,
 - vyriešenie koncepcie dopravnej obsluhy,
 - vyriešenie koncepcie zásobovania vodou, zneškodňovania odpadových vôd, zadržiavania a odvedenia dažďových vôd a zásobovania energiami (plyn, elektrické vedenia + preložky).
- Jedná sa o lokality vymedzené územným plánom obce Zemianske Kostolany ako navrhovanú funkčnú plochu určenú na obytné územie – zástavbu rodinných domov (lokalita 29) a obytné územie zástavbu bytových domov (lokalita 28).

Tento strategický dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, obec Zemianske Kostolany, IČO 00621001 (ďalej len obstarávateľ) predložil listom zo dňa 15.06.2015 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na

životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán zóny Pažite II (ďalej len oznámenie).

Strategický dokument Územný plán zóny Pažite II (ďalej len strategický dokument) v zmysle § 4 ods. 2 zákona podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zist'ovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, OR Hasičského a záchranného zboru) a dotknutým obciam (obec Zemianske Kostol'any, obec Bystričany, obec Kamenec pod Vtáčnikom, obec Nitrica, obec Nitrianske Sučany, mesto Nováky).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na webovej adrese <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-zony-pazite-ii>.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2015/014844 zo dňa 02.07.2015 – z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky. Doporučuje, aby sa predmetný strategický dokument neposudzoval podľa zákona o posudzovaní.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2015/014846-002 zo dňa 26.06.2015 – s oznámením o strategickom dokumente súhlasí bez pripomienok.

c) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2015/014840 zo dňa 26.06.2015 – z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

d) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PD-OSZP-2015/014841-002 zo dňa 03.07.2015 – z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list číslo B/2015/01188-HŽP/04756 zo dňa 29.06.2015 – k predloženému oznámeniu nemá z pohľadu ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia zásadné výhrady, preto k nemu zaujal kladné stanovisko. Nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

3. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-PD-OCDPK-2015/015066-002 zo dňa 29.06.2015 – s oznámením súhlasí bez pripomienok a zároveň z hľadiska ním sledovaných záujmov nepožaduje, aby bol dokument posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

4. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list číslo 3154/2015-7.3, 32746/2015 zo dňa 10.07.2015 – oznamuje, že v predmetnom území sa nenachádzajú záujmy, na ktoré sa vzťahuje ochrana nerastného bohatstva.

5. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1/2015/019676-002/JP zo dňa 01.07.2015 – konštatuje, že vzhľadom na rozlohu, lokalizáciu predmetného územia a funkčné využitie strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona. Upozorňuje na bod II.7 oznámenia, ktorý nesprávne odkazuje na „zmeny a doplnky“. Podrobnejšie sa k strategickému dokumentu vyjadrí v stanoviskách v ďalších etapách spracovávania územnoplánovacej dokumentácie.

6. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-TN-OCDPK-2015/014792-002/MAR zo dňa 30.06.2015 – súhlasí bez zásadných pripomienok. Stanovisko k dotknutej ceste III/1790 vydá Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy. Vyslovil názor, že by sa strategický dokument nemusel posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

7. Obec Nitrianske Sučany, list číslo 246/2015 zo dňa 29.06.2015 – voči Oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán zóny Pažite II nemá námietky.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Trenčiansky samosprávny kraj, OR Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, obec Zemianske Kostolany, obec Kamenec pod Vtáčnikom, obec Bystričany, obec Nitrica ani mesto Nováky v zákonom stanovenej lehote ani do termínu vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie nedoručili.

Dotknutá verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

Z á v e r

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona. K oznámeniu bolo doručených 10 stanovísk a vyjadrení. Subjekty, ktoré poslali svoje stanoviská, resp. vyjadrenia, vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu, nevzniesli žiadne požiadavky ani pripomienky a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Územný plán zóny Pažite II je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručuje sa

1. Obec Zemianske Kostol'any, 972 43 Zemianske Kostol'any
2. Obec Kamenec pod Vtáčnikom, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom
3. Obec Bystričany, 972 45 Bystričany
4. Obec Nitrica, 972 22 Nitrica
5. Obec Nitrianske Sučany, 972 21 Nitrianske Sučany
6. Mesto Nováky, 972 71 Nováky
7. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Dlhá 3, 971 01 Prievidza
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
14. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
15. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza
17. OR Hasičského a záchranného zboru, Vápenická 4, 971 01 Prievidza