

Oznámenie o strategickom dokumente
Územný plán obce Kanianka

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Kanianka“ je podané opakovane pri opätovnom prerokovaní konceptu v novom variantnom riešení z dôvodu zamietnutia pôvodného variantného riešenia konceptu obstarávateľom po verejnom prerokovaní.

I. Základné údaje o obstarateľovi

1. Názov:

Obec Kanianka

2. Identifikačné číslo:

00518239

3. Adresa sídla:

Obec Kanianka, Obecný úrad, SNP 583/1, 972 17 Kanianka

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Ivor Husár, starosta obce

Obec Kanianka, Obecný úrad, SNP 583/1, 972 17 Kanianka,
ocu.kanianka@stonline.sk, tel. 046 / 540 06 15

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie.

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Ing. Roman Veselý, tel: 0908 / 244 937

Miesto konzultácie: Obec Kanianka, Obecný úrad, SNP 583/1, 972 17 Kanianka

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov: Územný plán obce Kanianka

2. Charakter:

Strategický dokument má miestny dosah.

Územný plán obce Kanianka bude spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, určenie jeho zásad, návrh vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Zásadným cieľom strategického dokumentu je plánovité vytváranie predpokladov pre súlad všetkých činností s potrebou tvorby urbanizovaného prostredia, ochrany krajiny a tvorby krajiny, zachovania prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt, starostlivosti o životné prostredie a zodpovedné využívanie prírodných zdrojov.

4. Obsah (osnova):

Obsah a rozsah územného plánu obce je stanovený zákonom č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Podrobný rozsah textovej, tabuľkovej a grafickej časti sa stanovuje v Zadaní. Územný plán obce Kanianka bude obsahovať textovú, dokladovú a grafickú časť.

5. Uvažované variantné riešenia:

Podľa § 21 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) sa koncept riešenia spracováva u obci s viac ako 2000 obyvateľov vo variantoch. Územný plán obce sa bude vypracovávať vo variantoch, nakoľko počet obyvateľov v obci je 4100.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- prípravné práce: 10/2013
- zabezpečenie spracovania prieskumov a rozborov a Krajinnoeekologického plánu: 12/2013
- zabezpečenie spracovania zadania a jeho prerokovanie a schválenie: 12/2013 – 02/2014
- zabezpečenie spracovania konceptu územného plánu obce, jeho prerokovanie: 05/2015 - 08/2015
- zabezpečenie spracovania návrhu územného plánu obce, jeho prerokovanie: predbežne 09/2015 - 12/2015
- príprava podkladov na schválenie návrhu územného plánu obce a jeho schválenie: predbežne 01/2016 – 04/2016
- zabezpečenie vyhlásenia záväzných častí územného plánu obce, uloženie a vypracovanie registračného listu a doručenie na MVRR SR: predbežne : 05/2016 – 07/2016

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územný plán obce Kanianka bude rešpektovať:

- Záväznú časť Územného plánu regiónu Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky č. 2 schválené Uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č.297/2011 zo dňa 26.10.2011, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN 8/2011. VZN nadobudlo právoplatnosť 25.11.2011, AŽ Projekt s.r.o., 2011.
- Pozemkové úpravy v k.ú. Kanianka, Geoslužba Prievidza s. r. o

6. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) predpisov schvaľuje obec. Územný plán obce Kanianka schváli Obecné zastupiteľstvo obce Kanianka.

7. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Kanianka a všeobecné záväzné nariadenie obce o záväzných častiach územného plánu obce Kanianka.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

Komplexné informácie o území: prírodné podmienky, priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, demografický potenciál, sociálna infraštruktúra, kultúrne a historické hodnoty, hospodárska základňa, záujmy obrany štátu, rekreácia a cestovný ruch, verejné dopravné a technické vybavenie, životné prostredie vrátane problematiky ochrany prírody a krajiny, ochrana poľnohospodárskej pôdy a lesného pôdneho fondu.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom bude Územný plán obce Kanianka a všeobecné záväzné nariadenie obce o záväzných častiach Územného plánu obce Kanianka.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladáme, že Územný plán obce Kanianka nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Realizácia jednotlivých činností musí byť riešená v ďalších dokumentoch (územné konanie, stavebný poriadok), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie a súlad s relevantnými legislatívnymi predpismi.

Priame vplyvy na životné prostredie :

- urbanistický rozvoj územia obce,
- rozšírenie zastavaného územia,
- nárast počtu obyvateľov obce,
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na trvalý záber poľnohospodárskej pôdy,

Nepriame vplyvy :

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.

Pri spracovaní dokumentácie sa bude citlivo pristupovať k riešenému územiu, budú zhodnotené komplexne vzťahy k životnému prostrediu a riešené opatrenia na ich zlepšenie. Budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie negatívnych vplyvov dopadu urbanizácie na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných dopadov na kvalitu životného prostredia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu nepredpokladáme.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V k. ú. obce Kanianka nie je evidované žiadne chránené územie v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. V celom riešenom území platí prvý stupeň ochrany (§ 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny).

Do riešeného územia nezasahuje žiadne navrhované územie európskeho významu ani žiadne navrhované chránené vtáčie územie. Do riešeného územia nezasahuje chránená vodohospodárska oblasť. V J časti k.ú. zasahuje pásмо

hygienickej ochrany vodných zdrojov a v JZ časti k.ú. ochranné pásmo prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych a stolových vôd II. stupňa.

V zmysle ÚPN VUC Trenčianskeho kraj, Zmeny a doplnky č. 2 do riešeného územia zasahujú tieto prvky ÚSES:

1. nadregionálneho významu: nezasahuje do riešeného územia
2. regionálneho významu: biocentrum „Bojnice – Predné Štefankovo a biokoridor spájajúci biocentrum „Bojnice – Predné Štefankovo a biocentrum v S časti okresu „Havraní vrch, Fačkovské sedlo a Bralová skala – Jazvečia skala“.

Regionálne biocentrum : Hrebeňová oblasť Malej Magury (Bcr6) – zasahuje okrajovo

Regionálny biokoridor líniový: Ekotonové pásmo súvislých lesných porastov

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Uplatňovaním strategického dokumentu nepredpokladáme žiadne riziká vo vzťahu k životnému prostrediu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Spracovaním a uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Zainteresovanou verejnosťou sú obyvatelia obce a všetky subjekty so sídlom alebo majúce majetkovo-právne záujmy v administratívnom území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
2. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhá 3, 971 01 Prievidza
3. Okresný úrad, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín,
4. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A , 911 01 Trenčín
5. Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový a lesný odbor, , Námestie sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
6. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 18 Prievidza
7. Okresný úrad, Oddelenie civilnej ochrany a krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01, Prievidza
9. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza
10. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Prievidzi, J. Červeňa 34, 971 73, Prievidza
11. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín,
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
13. Obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany
14. Obec Poruba, Obecný úrad č.95, 972 11 Lazany
15. Obec Dlžín, Obecný úrad Dlžín, Dlžín č.70, 972 26, Dlžín
16. Obec Šútovce, Obecný úrad Šútovce, Šútovce č.39, 972 01, Šútovce
17. Mesto Bojnice, Mestský úrad Bojnice, Sládkovičova 176/1, 972 01, Bojnice

3. Dotknuté susedné štáty:

Spracovaním strategického dokumentu nie sú dotknuté žiadne susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Súčasťou oznámenia je mapa širších vzťahov a výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v dvoch variantoch.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

- Územného plánu regiónu Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky č. 2, AŽ Projekt, s.r.o, 2011
- Pozemkové úpravy v k.ú. Kanianka, Geoslužba Prievidza s.r.o
- Územnoplánovacia dokumentácia sídelného útvaru Kanianka a jeho zmeny a doplnky č.1. až č.3.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Kanianka, 06.07.2015

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

a. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Roman Veselý, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

b. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka



.....
Ing. Ivor Husár, starosta obce Kanianka