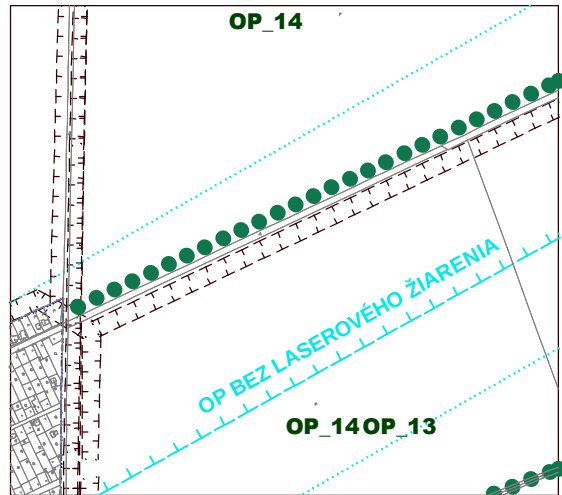
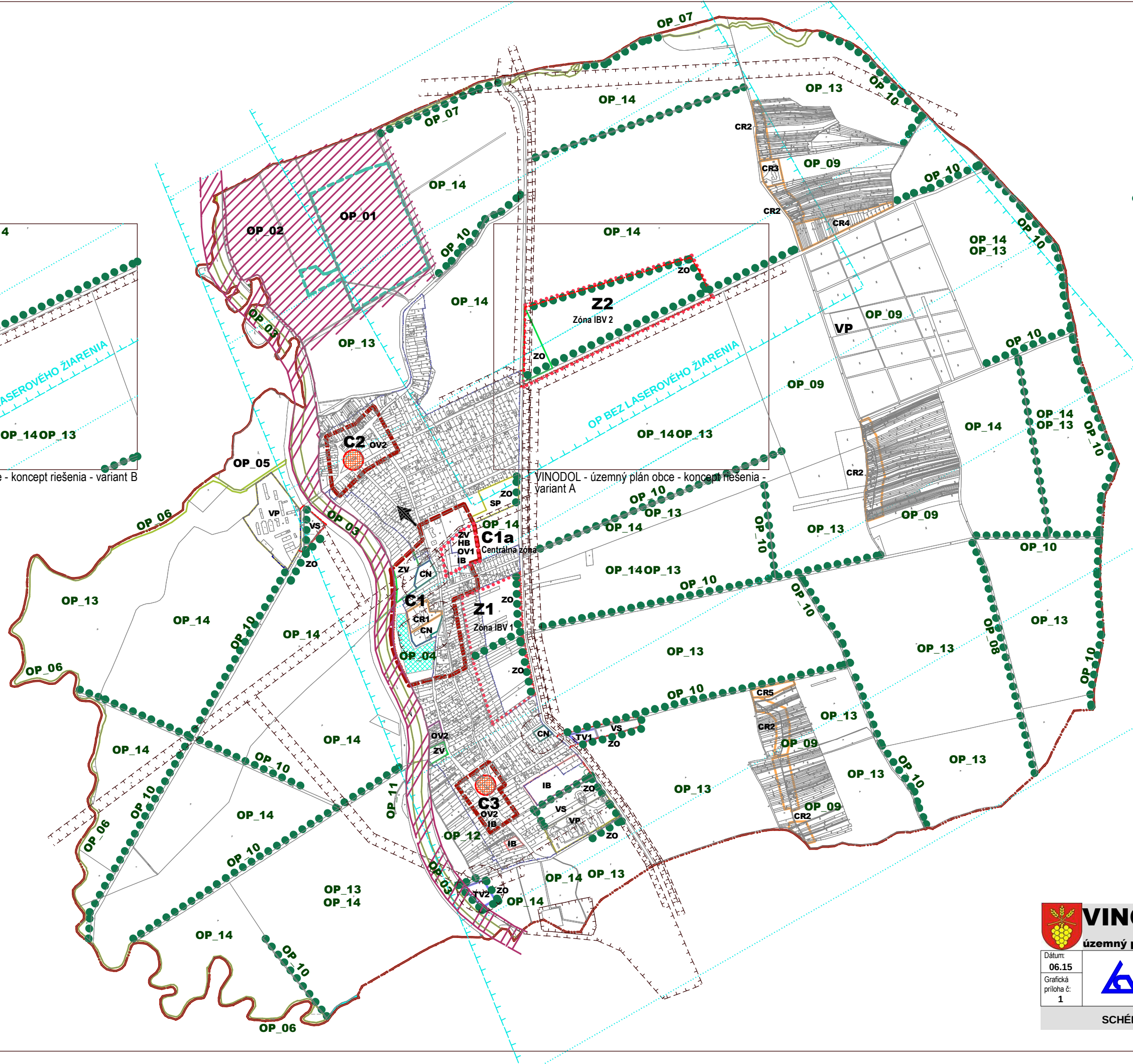




VINODOL - územný plán obce - koncept riešenia - variant B



- HRANICA KATASTRA (= hranica riešeného územia)
  - HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
  - HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM DOPRAVY A TI
  - HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMO LETISKA NITRA
  - VÝZNAMNÉ POHLADY
  - DOMINANTNÝ PRIESTOR
  - PRIESTOR RIEŠIŤ ÚPN-Z
  - VÝŠKOVÁ DOMINANTA
  - OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN'
  - NATURA 2000 - ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU
  - NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR - NITRA
  - REGIONÁLNE BIOCENTRUM
- POZNÁMKA :  
návrh interakčných prvkov a miestnych prvkov ÚSES - viď výkres 2b -  
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A  
FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - krajina

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY - zastavaná časť :

- C CENTRÁLNA PLOCHA
- IB INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
- HB HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA
- OV OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- CR CESTOVNÝ RUCH
- SP ŠPORT
- CN CINTORÍN
- ZV VEREJNÁ ZELEN'
- ZO OCHRANNÁ ZELEN'
- VS SKLADY A VÝROBA
- VP POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
- TS TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY - krajina :

- OP\_07** označenie regulatívov v krajine
- 01, 02, 05 lesné porasty
  - 03 rieka Nitra s brehovými porastami
  - 04 rybník v obci
  - 06 - 08, 12 nelesná drevinová vegetácia (NDV)
  - 09 vinice
  - 10 stromoradia
  - 11 staré mŕtve rameno, NDV
  - 13, 14 orná pôda veľkoplošná



# VINODOL

územný plán obce - koncept riešenia - variant A, B

|                                  |                                                                                       |                                                                                        |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Dátum:<br><b>06.15</b>           |  | Objednávateľ: Obec Vinodol                                                             |
| Grafická príloha č.:<br><b>1</b> |                                                                                       | Zhotoviteľ: Atelier C, Liptovský Hrádok<br>Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Vlasta Cukorová |
| SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA  |                                                                                       |                                                                                        |