

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE – ZMENY A DOPLNKY Č. 3 ÚPN MESTA VEĽKÝ KRŤIŠ

I. Základné údaje o obstarávateľovi:

1. Názov:

Mesto Veľký Krťiš

2. Identifikačné číslo:

00 319 651

3. Adresa sídla:

J. A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krťiš

4. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Dalibor Surkoš, primátor mesta, Mestský úrad, J. A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krťiš, tel.: 047/ 4812 110, 4812 112, e-mail: mesto@velky-krtis.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:

Ing. Danko Mojžišová, vedúca odboru investičného a ŽP, Mestský úrad, J. A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krťiš, tel.: 047/4812 122, e-mail: danka.mojzisova@velky-krtis.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov:

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Veľký Krťiš

2. Charakter:

Strategický dokument s miestnym dosahom – návrh zmien a doplnkov platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta.

Návrh zmien a doplnkov č. 3 je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej „stavebný zákon“) a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, ako samostatná príloha k platnej územnoplánovacej dokumentácii, ktorou je Územný plán mesta Veľký Krťiš, ktorý bol schválený dňa 25.06.2007, uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Krťiši č.23/2007. Záväzná časť ÚPN mesta Veľký Krťiš bola vyhlásená VZN mesta Veľký Krťiš č.5/2007 s účinnosťou od 11.07.2007. Následné ZaD č.1 ÚPN mesta boli schválené 22.06.2009 uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Krťiši č. 132/2009. Záväzná časť ZaD č.1 bola vyhlásená VZN mesta Veľký Krťiš č. 3/2009 s účinnosťou od 8.7.2009. ZaD č.2 ÚPN mesta boli schválené 13.12.2011 uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Krťiši č. 49/2011. Záväzná časť ZaD č.2 bola vyhlásená VZN mesta Veľký Krťiš č. 9/2011 s účinnosťou od 20.12.2011.

Textová časť dokumentácie - smerná a záväzná časť sú spracované formou doplnenia a vypustenia textu.

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek, pričom výkresy sú vzhľadom na malý rozsah zmien riešené formou výrezu. Grafická časť obsahuje len výkresy, ktoré je potrebné vzhľadom na zmenu funkčného využitia dotknutého územia upraviť. Zmeny sa týkajú výkresov č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8. Ostatné výkresy ostávajú bez zmeny oproti platnému ÚPN mesta Veľký Krťiš.

3. Hlavné ciele:

Rozsah riešeného územia sa zmenami a doplnkami nemení, nakoľko predmetom riešenia územného plánu je celé administratívno-správne územie. Predmetom riešenia sú lokality v zastavanom aj mimo zastavaného územia mesta. V rámci spracovania návrhu riešenia sa vylúčila lokalita pre obchodnú funkciu so statickou dopravou na Lučenskej ceste (Beny). Dôvodom je že cez lokalitu prechádzajú nadradené siete vodovodu, kanalizácie a Palovický potok s krytým profilom, na ktoré správcovia sietí nechcú riešiť prekládky.

Zmenami a doplnkami sú riešené nasledovné lokality v rámci zastavaného a príslušného územia mesta:

- Lokalita „1“ IBV Západ II - zástavba rodinných domov. ZaD č.3 sa mení trasovanie obslužných komunikácií a následne navrhované a rezervné plochy nízkopodlažnej zástavby schváleného ÚPN mesta.
- Lokalita „2a“ - Na parcele KN č.242/3 (ostatné plochy) sa navrhuje zrušenie navrhovanej funkčnej plochy obytnej nízkopodlažnej zástavby podľa schváleného ÚPN mesta s ponechaním vyhradenej zelene.
- Lokalita „2b“ - Časť plochy na parcele 1070/1 a 5 sa navrhuje z funkcie plochy verejného základného vybavenia na plochu verejného parkoviska.
Parcela č. 1078/3 (zastavané plochy a nádvoria) sa navrhuje z plochy vyššieho občianskeho vybavenia na plochu verejnej zelene.
Grafické znázornenie predĺženia jestvujúceho stavu obslužnej komunikácie C3 (ulica Mikszáthova, v.č. 4a) cez park Hôrka (p.č. 1079/1,2) k farskému úradu.
- Lokalita „3“ IBV Poľná – lokalita sa nachádza v severnej časti vo väzbe na zastavané územie mesta na parcele č. 3334/1. V schválenom ÚPN mesta je územie určené ako orná pôda. ZaD sa navrhuje na plochu obytnej nízkopodlažnej zástavby (Bmn).
- Lokalita „4“ Nemocničná – západná časť jestvujúceho areálu Nemocnice s poliklinikou na parcelách č.2916/31, 36, 37 sa navrhujú plochy základného občianskeho vybavenia Vz.
- Lokalita „5“ Novohradská – verejné parkovisko. Navrhovaná plocha verejnej statickej dopravy sa nachádza na parcele 2724/12 medzi Lučenskou cestou a jestvujúcimi plochami viacpodlažnej obytnej zástavby. V schválenom ÚPN mesta je územie určené pre plochu verejnej zelene.
- Lokalita „6“ Tesco – lokalita sa nachádza pri ČSPHM na križovatke Lučenskej a Novohradskej ulice na parcele č. 2465/1. V schválenom ÚPN mesta je územie určené ako verejná zeleň a ZaD sa navrhuje na plochu vyššieho občianskeho vybavenia (Vv) a verejného dopravného a technického vybavenia.
- Lokalita „Beny“ – sa vylúčila z navrhovaného riešenia. Nachádza sa pri Lučenskej ceste na parcele č. 1495/1, 2; 1520 naproti predajni LIDL. Požiadavkou investora bola určená pre vyššiu občiansku vybavenosť (obchod, služby a statická doprava). Cez riešené územie prechádzajú jestvujúce nadradené siete vodovodu, kanalizačného zberača C a Palovický potok s krytým profilom, ktorého nezastaviteľné územie (pobrežné pozemky drobného toku) je do 5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja rúrového profilu na oboch stranách (viď.: situácia), Správcovia týchto sietí nechcú riešiť ich prekládky mimo požadovanej lokality, preto sa územie vypustilo z návrhu riešenia.
- Lokalita „7“ Navrhovaná je nová lokalita obytnej nízkopodlažnej zástavby (Bmn) východne od mimo zastavaného územia pri jestvujúcej záhradkárskej lokalite na parcele č.3354 (TTP). Dopravne je napojená navrhovanou obslužnou komunikáciou na cestu I/75. Pre danú lokalitu je potrebné zabezpečiť všetky siete technickej infraštruktúry.
- Lokalita „8“ Navrhované dopravné prepojenie ulíc Družobnej s Pálovickou obslužnou komunikáciou.

4. Obsah (osnova):

Obsah Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš – textová časť

Dôvodová správa

1. Úvod
 - 1.1. Zadanie a dôvody pre vypracovanie územného plánu mesta
 - 1.2. Hlavné úlohy a ciele riešenia územnoplánovacej dokumentácie mesta
 - 1.3. Vymedzenie riešeného územia a podrobnosť jeho riešenia
 - 1.4. Spôsob vypracovania územného plánu mesta
 - 1.5. Údaje o použitých podkladoch
2. Prípravné práce, zhodnotenie podkladov
 - 2.1. Územnoplánovacia dokumentácia, územnoplánovacie podklady a územnotechnické podklady
 - 2.2. Výhľadové potreby rozvoja mesta, jeho priority a pripravované investičné zámery
 - 2.3. Požiadavky na riešenie územného plánu, vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie
 - 2.4. Osobitné podmienky alebo obmedzenia rozvoja mesta
 - 2.5. Mapové podklady
3. Základná charakteristika mesta a jeho katastrálneho územia
4. Záujmové územie mesta a jeho širšie územné vzťahy a väzby
5. Prírodné podmienky, ochrana prírody a krajinná ekológia a priestory
6. Urbanistická štruktúra mesta
 - 6.1. Doterajší stavebný a urbanistický vývoj mesta
 - 6.2. Súčasný stav urbanistickej štruktúry a funkčné členenie mesta
 - 6.3. Priestorové usporiadanie a organizácia územia
 - 6.4. Stavebno-technický stav objektov a funkčné využitie plôch
 - 6.4.1. Funkčné využitie plôch lokalít riešených ZaD č.3 ÚPN mesta
 - 6.5. Regulácia funkčného využitia plôch
 - 6.6. Kultúrne a výtvarné hodnoty mesta, ochrana pamiatok
7. Demografický potenciál mesta
 - 7.1. Retrospektívny demografický vývoj mesta
 - 7.2. Obyvateľstvo
 - 7.3. Zamestnanosť a ekonomická aktivita obyvateľstva
8. Domový a bytový fond
9. Hospodárska základňa
10. Občianska vybavenosť
11. Doprava a dopravné zariadenia
 - 11.1. Širšie dopravné napojenie.
 - 11.2. Dopravné vzťahy a záujmové územie
 - 11.3. Doprava v riešenom území
 - 11.4. Návrh riešenia
12. Zásobovanie elektrickou energiou
 - 12.1. Súčasný stav
 - 12.2. Návrh riešenia
13. Telekomunikácie a telekomunikačné zariadenia
14. Zásobovanie zemným plynom, teplom, ropovody a produktovody
 - 14.1. Zásobovanie zemným plynom
 - 14.2. Výpočet a návrh v zásobovania plynom
 - 14.3. Zásobovanie teplom
15. Vodné hospodárstvo
 - 15.1. Širšie vzťahy

- 15.2. Vodohospodárska problematika riešeného územia
 - 15.2.1. Zásobovanie pitnou vodou
 - 15.2.1.1. Súčasný stav
 - 15.1.1.1. Návrh
 - 15.3. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd
 - 15.3.1. Súčasný stav
 - 15.3.2. Návrh
 - 15.4. Vodné toky a úprava odtokových pomerov
 - 15.4.1. Súčasný stav
 - 15.4.2. Návrh
 - 16. Životné prostredie
 - 17. Záujmy obrany štátu, civilnej ochrany, protipovodňovej a požiarnej ochrany
 - 17.1. Záujmy obrany štátu
 - 17.2. Civilná ochrana
 - 17.3. Ochrana proti veľkým vodám
 - 17.1. Protipožiarna ochrana
- Príloha perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely
- 1. Perspektívne využitie PP na nepoľnohospodárske účely
 - 1.1. Rozsah záberov poľnohospodárskej pôdy
 - 1.2. Stručná charakteristika poľnohospodárskeho pôdneho fondu riešeného územia
 - 1.3. Urbanistická koncepcia a hlavné smery rozvoja mesta Veľký Krtíš
- Návrh Záväznej časti Územného plánu mesta Veľký Krtíš

Obsah Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš – výkresová časť

2	Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia sídla	m 1: 10 000
3 a,b,c	Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia zastavaného územia	m 1: 5 000
4 a,b,c	Verejné dopravné vybavenie	m 1: 5 000
5 a,b,c	Verejné technické vybavenie – električka, telekomunikácie	m 1: 5 000
6 a,b,c	Verejné technické vybavenie – plyn, tepelné hosp. a produktovody	m 1: 5 000
7 a,b,c	Verejné technické vybavenie – vodné hospodárstvo	m 1: 5 000
8 a,b,c	Návrh perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely	m 1: 5 000

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš neobsahujú variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie, ktorý sa rieši vždy invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Prerokovanie návrhu Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš sa uskutočňuje podľa ustanovení § 22 a § 31 stavebného zákona, návrh bude vystavený na verejné nahliadnutie podľa § 22 ods.1 stavebného zákona po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým fyzickým a právnickým osobám, správcom inžinierskych sietí bude oznámenie o zmenách a doplnkoch územnoplánovacej dokumentácie doručené osobitne. Po vyhodnotení všetkých pripomienok a opätovnom prerokovaní pripomienok, ktoré nebude možné akceptovať, bude územnoplánovacia dokumentácia v zmysle akceptovaných pripomienok upravená. Následne bude územnoplánovacia dokumentácia predložená na preskúmanie v zmysle § 25 stavebného zákona na Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky. Po vydaní súhlasného stanoviska v zmysle § 25 stavebného zákona bude môcť byť schválená v mestskom zastupiteľstve.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Návrh Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš je spracovaný v súlade so zadávacím dokumentom - Zadaním pre spracovanie Územného plánu mesta Veľký Krtíš schváleným Mestským zastupiteľstvom vo Veľkom Krtíši dňa 19.2.2007 uznesením č. 7/2007.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN mesta Veľký Krtíš je Územný plán veľkého územného celku (ďalej ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj, ktorý bol schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394 z 9.6.1998 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov z rokov 2004, 2007 a 2009 a 2013.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Mestské zastupiteľstvo Veľký Krtíš

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady SR, uznesenie vlády SR, nariadenie).

Uznesenie mestského zastupiteľstva

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Krtíš o vyhlásení záväzných častí územnoplánovacej dokumentácie.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy.

Mesto Veľký Krtíš ako príslušný orgán územného plánovania na základe sústavného sledovania zmien územno-technických, hospodárskych a sociálnych predpokladov, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia prehodnotilo navrhnutú koncepciu riešenia územia a pristúpilo k obstaraniu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie pre predmetné lokality, ktoré riešia čiastkové problémy v území popísané v predchádzajúcej kapitole II. bod.3.

Údaje o výstupoch.

Územný plán mesta Veľký Krtíš je riešený ako komplexná územnoplánovacia dokumentácia s cieľom vytvorenia dokumentu, vytvárajúceho predpoklady pre optimálne rozloženie funkčných plôch, priestorové usporiadanie územia so zámerom cieleného využívania prírodného prostredia a krajiny v katastrálnom území, vytvorenie podmienok pre trvalo udržateľný rozvoj územného priestoru mesta Veľký Krtíš a jeho jednotlivých častí. Vytvorenie optimálnych životných podmienok pre navrhovaný počet obyvateľov, zabezpečenie kvality životného prostredia a ochrana prírodného prostredia.

Predmetným návrhom zmien a doplnkov č. 3, ktorými sa upravuje platný ÚPN mesta Veľký Krtíš sa tento cieľ nemení.

Návrh Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš budú po jeho schválení v MZ slúžiť ako záväzný územnoplánovací dokument v rozsahu riešených zmien a doplnkov. Z pohľadu mesta Veľký Krtíš ako orgánu územného plánovania v zmysle § 16 ods. 2 stavebného zákona sa riešením zmien a doplnkov č. 3 nejedná o zásadné zmeny z pohľadu koncepcie zadefinovanej platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta.

Výstupmi strategického dokumentu, ktorým je územný plán sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určenie predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy z riešenia zmien a doplnkov č. 3 budú formulované v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, ktorou sa dopĺňa záväzná

časť platného ÚPN mesta Veľký Krtíš a ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením mesta.

2. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- urbanistický rozvoj územia mesta – zmeny pôvodne navrhovaného rozvoja
- zmeny v počte obyvateľov

V riešenom území sa uvažuje s vytvorením potenciálnych možností pre výstavbu bývania, dopravného vybavenia územia a plôch občianskej vybavenosti.

- ostatné vplyvy:
 - nároky na nové trasy a zariadenia dopravného a technického vybavenia
 - požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy.

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplynú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať výsadbou funkčnej izolačnej zelene, verejnej zelene, resp. inými opatreniami.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

3. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, východiskové zámery zodpovedajú podmienkam ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

4. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislé hospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Lokality riešené zmenami a doplnkami platnej územnoplánovacej dokumentácie sa nachádzajú v katastrálnom území mesta Veľký Krtíš, v území s platným prvým stupňom ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny, nie sú navrhované na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území Veľký Krtíš podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (príloha č.2 k nariadeniu vlády č.58/2013 Z.z.). Navrhované zmeny činnosti v zmysle zmien a doplnkov č. 3 sa nenachádzajú v území chránenom na úseku ochrany pamiatkového fondu.

5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu.

6. Vplyvy na životné prostredie prekračujúce štátne hranice.

Nepredpokladá sa vplyv na životné prostredie prekračujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti.

Obyvatelia mesta Veľký Krtíš, fyzické a právnické osoby so záujmami na území mesta (podnikateľské subjekty, neziskové organizácie, občianske združenia).

2. Zoznam dotknutých subjektov.

1. Banskobystrický samosprávny kraj, predseda úradu, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
2. Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, odbor regionálneho rozvoja a ÚP, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

3. Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, odbor dopravy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
4. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby – úsek ÚP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP – OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov – úsek PP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad vo Veľkom Krtíši, odbor starostlivosti o ŽP – ŠVS, Nám. A.H.Škultétyho 11, Veľký Krtíš
9. Okresný úrad vo Veľkom Krtíši, odbor starostlivosti o ŽP – OO, Nám. A.H.Škultétyho 11, Veľký Krtíš
10. Okresný úrad vo Veľkom Krtíši, odbor starostlivosti o ŽP – OH, Nám. A.H.Škultétyho 11, Veľký Krtíš
11. Okresný úrad vo Veľkom Krtíši, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. A.H.Škultétyho 11, Veľký Krtíš
12. Okresný úrad vo Veľkom Krtíši, odbor krízového riadenia, Lučenecká 33, Veľký Krtíš
13. Okresný úrad vo Veľkom Krtíši, pozemkový a lesný odbor – lesné hospodárstvo, I. Madácha 2, Veľký Krtíš
14. Okresné riaditeľstvo HZZ vo Veľkom Krtíši, Prše 723, 990 01 Modrý Kameň
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Banícka 5, 990 01 Veľký Krtíš
16. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
17. Slovenská správa ciest, Skuteckého 32, Banská Bystrica 974 23
18. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Závod 14 Veľký Krtíš, Škultétyho 108, 990 01 Veľký Krtíš
19. StVS PR, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
20. StVPS š.p. Banská Bystrica, Partizánska 5, 974 01 Banská Bystrica, OZ Veľký Krtíš, Banícka 39
21. Slovenský plynárenský priemysel –Distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
22. SEZ –Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
23. SVP, OZ Povodie Hrona, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
24. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 63 Bratislava
25. Orange Slovensko, Metodova 8, 821 08 Bratislava
26. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty.

Riešením Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš nie je dotknuté územie iného štátu.

V. Dopĺňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Grafická časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Veľký Krtíš je spracovaná formou priesvitiek riešených ako náložky na výkresy platného ÚPN mesta Veľký Krtíš, ktorý je spracovaný v mierke 1:10 000, resp. 1:5 000.

Kompletná územnoplánovacia dokumentácia je zverejnená na webovej stránke mesta Veľký Krtíš <http://www.velky-krtis.sk/>

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- ÚPN mesta Veľký Krtíš vrátane zmien a doplnkov č. 1 a č. 2
- Zadanie pre Územný plán mesta Veľký Krtíš

– ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Mesto Veľký Krtíš, 15.6.2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Miroslava Valková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č.300

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ing. Dalibor Surkoš

primátor mesta