

**OBEC PRESEĽANY**  
**Obecný úrad Preseľany, č.77, 956 12**  
Tel.č.: 038 5315225, e-mail : obecpreseľany @stonline.sk

---

## **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PRESEĽANY**

---

**Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. ,  
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých  
zákonov.**

---

Nitra 2015

## **I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI**

- 1.1 Názov : Obec Preseľany  
1.2 Identifikačné číslo : IČO : 00310999  
1.3 Adresa sídla : Obec Preseľany, č.77,956 12  
1.4 Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa :  
meno : Juraj Trsťan – starosta obce,  
adresa : Obecný úrad Preseľany, č.77,956 12 preseľany  
Tel. číslo: 038 / 5315225

1.5 kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente :

Juraj Trsťan – starosta obce ,  
Ing. arch.Peter Mizia. autorizovaný architekt - spracovateľ  
adresa : Farská č.1, 949 01 Nitra  
tel. číslo: 0905 277 234  
miesto na konzultácie.: OcÚ Preseľany

## **II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

---

- 2.1 Názov :  
Územný plán obce Preseľany  
2.2 Charakter.  
ÚPN-O Preseľany – územnoplánovacia dokumentácia.  
2.3 Hlavné ciele.  
Stanovenie základných funkcií rozvojových zámerov a využitia vymedzených častí obce  
2.4 Obsah (osnova).-prieskumy a rozbory, zadanie, návrh riešenia ÚPN-O – v zmysle vyhlášky MŽP SR č.55/2001  
2.5 variantné riešenia. : Nepožadujú sa  
2.6 Vecný a časový harmonogram spracovania a schvaľovania :  
Podľa zákona č.50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky 55/2001:  
  - Prípravné práce jún – júl 2015
  - Prieskumy a rozbory –problémový výkres august – október 2015
  - Zadanie – november 2015
  - Návrh –január – marec 2016  
2.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom :  
ÚPN R- Nitrianskeho samosprávneho kraja vrátane VUC ZaD č.1 a 2, RUSES KN, PHSR obce.  
2.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie :  
Obecné zastupiteľstvo Preseľany  
2.9 Schvaľovací dokument :  
Uznesenie OcZ Preseľany o schválení ÚPN-O

## **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

1. Požiadavky na vstupy.  
  - Požiadavky Obce – vyhotovenie nového územného plánu obce.  
2. Údaje o výstupoch :  
  - Schválený ÚPN-O
  - Prijaté VZN spolu so záväznou časťou  
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.  
  - Nie sú známe.  
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.  
  - Strategický dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva.

5. Vplyvy na navrhované chránené vtáče územia,
  - na území sa v katastri obce Preseľany nachádza CHVÚ Tribeč, RBC a RBK.
  - Chránené vodohospodárske oblasti sa v riešenom území nenachádzajú
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu nie sú známe.
7. Vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

#### IV. Dotknuté subjekty

Rozdeľovník

01. Hlavné podnikateľské objekty v obci

02. Susedné obce:

- Obecný úrad Hrušovany č.346, 956 13
- Obecný úrad Horné Lefantovce ,Farská 25, 951 45
- Obecný úrad Oponice č.105,956 14
- Obecný úrad Belince č.49, 956 12
- Obecný úrad Čermany č.6, 956 08.
- Obecný úrad Hruboňovo č.153, 95125

03. Okresný úrad životného prostredia , ul.17.novembra č.2304, 955 01 Topoľčany

04. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja , odbor dopravy, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra

05. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor reg. rozvoja, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra

06. Okresný úrad v Nitre, odbor výstavby a byt.politiky, ul.J.Vuruma č.1. 949 01 Nitra

07. Okresný úrad životného prostredia, odbor ochrany prírody a krajiny, Štefánikova č.69, 949 01 Nitra

08. Okresný v Nitre, odbor cestnej dopravy a poz.komunikácií,Štefánikova č.69, 949 80 Nitra

09.Okresný úrad v Nitre, odbor krízového riadenia,oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Štefánikova 69, 949 01 Nitra

10.Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr.69,949 01 Nitra

11.Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska,949 01 Nitra

12. Krajský pamiatkový ústav v Nitre, Hradné námestie 8, 949 01 Nitra

13. MO SR, Správa nehn. majetku a výstavby, Kutuzovova 8, Bratislava 832 47

14.Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, odbor rozvoja, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

15.Slovenská správa ciest, GR,Miletičova 19, 826 19 Bratislava

16. Lesy SR, OZ Levice, Koháryho 2,934 43 Levice

17.Vodohosp.výstavba š.p. Bratislava, Karloveská 2, 824 04 Bratislava 4

18.Slov.vodohosp.podnik, odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 824 04 Bratislava 4

19. Západoslovenská vodárenská spol.a.s.,Nábřežie za hydrocentrálou,949 01 Nitra

20. Západoslovenaká energetika a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

21. SPP a.s. ,Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26

22.Orange Slovensko a.s.Prievozska 6/A, 821 09 Bratislava

23.Slovak Telekom a.s., Hlavná 77,947 08 B.Bystrica

24.Telefónica O2, Slovakia s.r.o. Einsteinova 24, 851 05 Bratislava

25. Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozska 30, 821 05 Bratislava

26. Štátny geologický ústav D. Štúra, odbor informatiky, Mlynska dolina 1, 817 04 Bratislava

27. Transpetrol a.s. Bratislava,prevádzkový úsek Šahy, 936 01

28.Dopravný úrad SR, Divizia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava

29.Enermont s.r.o., Hraničná 14, 827 14 Bratislava

Dotknuté štáty nebudú

#### V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- Mapová a grafická dokumentácia bude súčasťou záväznej výkresovej časti ÚPN-O
- M-1:5 000 .

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- Podklady správcov sietí a potenciálnych investorov.
- PHSR obce.
- Vyhlášky, STN, Stavebný zákon.

#### **VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

Preseľany, 22.06.2015

#### **VII. Potvrdenie správnosti údajov**

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Gertruda Čuboňová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Obec Preseľany - starosta obce