

SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - DOPRAVNÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

- 1
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PLÔCH, VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- 2
- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH MOSTNÝCH OBJEKTŮV PONAD VODNÉ TOKY PRE AUTOMOBILY A PEŠÍ POHYB
- 3
- VÝSTAVBA SAMOSTATNÝCH CHODNÍKOV A SÚBEŽNÝCH CHODNÍKOV PRE PEŠÍCH POPRI MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÁCH CESTE II/08551 A MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÁCH SO ZVÝŠENÝM POHYBOM VOZIDIEL

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- 4
- ROZŠÍRENIE ROZVODNEJ VODOVODNEJ SIETE PROFILU DN 100
- 5
- VYBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PROFILU DN 300
- 6
- VYBUDOVANIE ZBERAČA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PROFILU DN 300
- 7
- VYBUDOVANIE VÝTLAČNÉHO POTRUBIA DO KOŠTIAN NAD TURCOM PROFILU DN 160
- 8
- VYBUDOVANIE ČERPACEJ STANICE SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VÔD
- 27
- PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA S OBSLUŽNOU KOMUNIKÁCIOU-LOKALITA ORÁCA

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE

- 9
- VÝSTAVBA 22 KV VEDENIA V DĺžKE CCA 50 BM PRE TRAFOSTANICU T3 - REKREAČNÉ ZARIADENIE OU
- 10
- VÝSTAVBA 22 KV KÁBLA V DĺžKE CCA 650 BM PRE ZAHUSŤOVACIE STANICE T2a, T3
- 11
- VÝSTAVBA VN VZDUŠNEJ PRÍPOJKY - KÁBEL K ZAHUSŤOVACEJ TRAFOSTANICI T4 V DĺžKE CCA 500 BM
- 12
- DEMONTÁŽ VZDUŠNEJ PRÍPOJKY PRE TRAFOSTANICU T2, VRÁTANE SAMOTNEJ TRAFOSTANICE
- 13
- DEMONTÁŽ VN PRÍPOJKY K TRAFOSTANICI T1 (ÚSEK Cez ÚZEMIE NA ROZVOJ) V DĺžKE CCA 200 BM A JEJ NÁHRADA ZÁVESNÝM KÁBLOM DISTRI - DĺžKA CCA 250 BM
- 14
- VÝSTAVBY TRAFOSTANICE T3 - 630 kVA-50 kVA, T4 - 250 kVA, T5 - 100 kVA
- 15
- VÝSTAVBA SEKUNDÁRNEJ SIETE V PLOCHÁCH NAVRHOVANEJ VÝSTAVBY, MODERNIZÁCIA EXISTUJÚCEJ VZDUŠNEJ NN SIETE
- 16
- ROZŠÍRENIE STL PLYNOVODOV DO 90 kPa DO ROZVOJOVÉHO ÚZEMIA OBCE TURČIANSKY PETER
- 17
- VÝSTAVBA OBJEKTOVÝCH, RESPEKTÍVE ZDRUŽENÝCH ZDROJOV TEPLA
- 18
- VÝSTAVBA NETRADIČNÝCH ZDROJOV TEPLA
- 19
- ROZŠÍRENIE KAPACITY V PRÍPOJNOM KÁBLI KOŠTANY NAD TURCOM DO OBCE TURČIANSKY PETER (ALT. VÝSTAVBA DIGITÁLNEJ ÚSTREDNE V OSI TURČIANSKY PETER)
- 20
- VÝSTAVBA MIESTNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE FORMOU ROZŠÍRENIA DO PLÔCH S NOVOU BYTOVOU VÝSTAVBOU
- 21
- NÁHRADA VZDUŠNEJ TELEFÓNNEJ SIETE ZA KÁBLOVÚ
- 22
- ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNEHO ROZHLASU DO PLÔCH S NOVOU BYTOVOU VÝSTAVBOU

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ STAVBY

- X
- ~~VYBUDOVANIE KOMPLEXNÉHO ŠPORTOVÉHO AREÁLU~~
- 24
- REALIZÁCIA PLÔCH S VÝSADBOU VEREJNEJ ZELENÉ A ÚDRŽBA EXISTUJÚCEJ VEREJNEJ ZELENÉ
- 25
- VÝSTAVBA DETSKÝCH HRISK V OBCI
- 26
- VÝSTAVBA OBECNÉHO REKREAČNÉHO ZARIADENIA

ZOZNAM FUNKČNÝCH PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK, KTORÉ PLATIA PRE BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

- A
- NOVÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
- B
- NOVÁ PLOŠNÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV
- C
- EXISTUJÚCA OBYTNÁ ZÁSTAVBA
- D
- AREÁL KAŠTIEČA
- E
- PLOCHY CINTORÍNOV
- X
- ~~PLOCHA ŠPORTOVÉHO AREÁLU~~
- G
- PLOCHA OBECNÉHO ŠPORTOVO-REKREAČNÉHO AREÁLU
- H
- PLOCHY REKREAČNÝCH ZARIADENÍ V CR
- I
- PLOCHA OBECNÝCH RYBNÍKOV
- J
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
- K
- NEURBANIZOVANÁ POČNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
- L
- NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - PLOCHY LPF

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- 1
- PRI RIEŠENÍ MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ REŠPEKTOVAŤ NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ TRIEDY A KATEGÓRIE, MIESTNE KOMUNIKÁCIE NAVRHOVAŤ V SÚLADE SSTN 736110 - PROJEKTOVANIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- 2
- REŠPEKTOVAŤ SUČASNÚ POLOHU AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK V KATASTRÁLNOH ÚZEMÍ OBCE A REALIZOVAŤ ZASTAVOVACIEHO PRUHY AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK, AK JE TO MOŽNÉ
- 3
- REALIZOVAŤ SÚBEŽNÉ PEŠIE CHODNÍKY OKOLO HLAVNÝCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, LNYM POHYBOM VOZIDIEL A POPRI CESTE II/08551
- 4
- AKCEPTOVAŤ EXISTUJÚCE A NAVRHOVANÉ ZNAČENÉ TURISTICKÉ CHODNÍKY A DOPLNIŤ NA TYCHTO TRASÁCH ZNAČENIE A NÁUČNÉ TABULE
- 5
- NAVRHOVAŤ PLOCHY PRE STATICKÚ DOPRAVU PRI OBJEKTOCH OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, REKREAČNÝCH OBJEKTOCH VOĽNÉHO CR A PRI PLOCHÁCH ŠPORTOVISK, NÁPOČTY NAVRHOVAŤ V ZMYSLE STN 736110 PRE VÝHLADOVÝ STUPEŇ AUTOMOBILIZÁCIE 1 : 2,5
- 6
- VYZNAČIŤ NAVRHOVANÉ CYKLOTRASY
- 7
- REALIZOVAŤ SAMOSTATNÉ NAVRHOVANÉ CHODNÍKY

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- 1a
- ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU V OBCI ZABEZPEČIŤ Z EXISTUJÚCEHO VEREJNÉHO VODOVODU ROZŠÍRENÉHO VO VÄZBE NA ÚZEMNÝ ROZVOJ VODNÉHO ZDROJA V BLATNICI, S AKUMULÁCIOU VODY V EXISTUJÚCOM VODOJEME JAHODNÍKY S OBJEMOM 3000 M3
- 1b
- REALIZOVAŤ V OBCI VEREJNÚ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU VO VÄZBE NA ÚZEMNÝ ROZVOJ ODPADOVÝCH VÔD NA ČOV MARTIN
- 1c
- REZERVOVAŤ ÚZEMIE PRE NAVRHOVANÉ VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA - ČERPACIU STANICU SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VÔD
- 1d
- REŠPEKTOVAŤ PÁSMA OCHRANY VEREJNÝCH VODOVODOV A VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ 1,5 M NA OBDVE STRANY POTRUBIA (§ 19 ZÁKONA Č. 442/2002 Z.z. POTRUBIA DO PRIEMERU 500 MM)
- 1e
- REŠPEKTOVAŤ TECHNICKÉ NORMY PRI KRIŽOVANÍ PRÍVODU VEREJNÝM VODOVODOM A KANALIZÁCIOU

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU, ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM, TELEKOMUNIKÁCIE

- 2a
- AKCEPTOVAŤ NAVRHOVANÚ SIEŤ 22 KV VEDENÍ, VRÁTANE NAVRHOVANÝCH NÁHRAD A DEMONTÁŽÍ VEDENÍ, AKCEPTOVAŤ REKONŠTRUKCIU A VÝSTAVBU ZAHUSŤOVACÍCH TRAFOSTANÍČ
- 2b
- SEKUNDÁRNE ROZVODY NN V SÚSTREDENEJ BYTOVEJ VÝSTAVBE RIEŠIŤ KÁBLOVOU SIEŤOU ZEMOU MIMO TELESÁ KOMUNIKÁCIE, VZDUŠNOU NN SIEŤOU PO BETÓNOVÝCH STĽPOCH
- 2c
- V SÚLADE S USTANOVENIAMÍ §4 ZÁKONA Č. 543/2003 Z.z. PRI REKONŠTRUKCII A VÝSTAVBE VZDUŠNÝCH VEDENÍ POUŽIŤ TAKÉ TECHNICKÉ RIEŠENIE, KTORÉ BRÁNÍ USMRČOVANIU VTÁKOV
- 2d
- DODRŽAŤ OCHRANNÉ PÁSMA V ZMYSLE ZÁKONA 456/2004 Z.z.
- 2e
- PODPOROVAŤ VŠETKY INICIATÍVY NA VÝSTAVBU ALTERNATÍVNYCH ZDROJOV PRE VÝROBU ELEKTRINY (VODNÉ A VETERNÉ ELEKTRÁRNE)
- 3a
- REŠPEKTOVAŤ KONCEPČNE NAVRHOVANÝ SYSTÉM ZARIADENÍ A ROZVODOV ZEMNÉHO PLYNU PODĽA SCHVALENÉHO GENERELU PLYNOFIKÁCIE OBCE, VRÁTANE NAVRHOVANÉHO ROZŠÍRENIA
- 3b
- PRE NAVRHOVANÉ OBECNE REKREAČNÉ ZARIADENIE V LOKALITE "NA DUBE" NEUVAŽOVAŤ S PRÍVODOM ZPN
- 3c
- ZEMNÝ PLYN VYUŽÍVAŤ KOMPLEXNE PRE ZABEZPEČENIE VYKUROVANIA, PRÍPRAVY TÚV A VARENIE
- 3d
- STL ROZVODY PLYNU DO 390 kPa SI VYŽADUJÚ U ODBERATEĽOV REGULÁTORY TLAKU STL/NTL
- 3e
- NÁRAST ODBERU ZPN SI VYŽADUJE PREHODNOTENIE PLYNÁRENSKEJ SÚSTAVY STL DO 390 kPa OBCE TURČIANSKY PETER ODBORNOU ORGANIZÁCIU - SPP a.s.
- 3f
- POTREBY TEPLA NAĎALEJ RIEŠIŤ DECENTRALIZOVANÝM SPÔSOBOM S BUDOVANÍM VYKUROVACÍCH SYSTÉMOV NA EKOLOGICKE PALIVÁ (ZPN, DREV. ODPAD, SOLÁRNA, VETERNA, GEOTERMÁLNA ENERGIA) A TÝM DOSIAHNÚŤ ZNÍŽENIE VYPÚŠŤANÝCH ŠKODLIVÍN DO OVZDUŠIA
- 3g
- BYTOVÚ VÝSTAVBU HBV RIEŠIŤ OBJEKTOVÝMI ZDROJMI, IBV INDIVIDUÁLNYMI ZDROJMI TEPLA
- 3h
- PODPOROVAŤ VŠETKY AKTIVITY NA ZISKAVANIE TEPLA Z NETRADIČNÝCH ZDROJOV ENERGIE (SOLÁRNA ENERGIA, TEPL. ČERPADLÁ A POD.)
- 4a
- NOVÉ POŽIADAVKY NA ZRIADOVANIE TELEFÓNNYCH STANÍČ RIEŠIŤ ROZŠÍRENÍM POČTU PRÍPOJNÝCH VEDENÍ V PRÍPOJNOM KÁBLI KOŠTANY NAD TURCOM A OBCI TURČIANSKY PETER (ALT. ZRIADENIE NOVÉHO DIGITÁLNEHO STUPŇA V RIEŠENEJ OBCI)
- 4b
- MIESTNU TELEKOMUNIKAČNÚ SIEŤ DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ RIEŠIŤ KÁBLOVOU SIEŤOU NA ZÁKLADE POŽIADAVIEK ZRIADOVANIA TELEFÓNNYCH STANÍČ
- 4c
- MODERNIZÁCIA MIESTNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ SIETE - ZÁVESNÉ KÁBLE NÁHRADIŤ KÁBLOVOU SIEŤOU
- 4d
- ROZŠÍRIŤ ROZVOD MIESTNEHO ROZHLASU DO NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ
- 4e
- REŠPEKTOVAŤ PREKLÁDKU DOK V LOKALITE "HÁJE" DO NOVEJ POLOHY, DODRŽAŤ JEJ OCHRANNÉ PÁSMA 2 M, REŠPEKTOVAŤ TRASU PRÍPOJNEHO KÁBLA Z RSÚ KOŠTANY NAD TURCOM - TURČIANSKY PETER

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TURČIANSKY PETER

ZMENY A DOPLNKY č.2

ZOZNAM EXISTUJÚCEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK

1 - OBECNÝ ÚRAD, MIESTNA ĽUDOVÁ KNIEŽICA, SPOLOČENSKÁ SÁLA, 2 - POŽIARNÁ ZBRANICA, 3 - COOP JEDNOTA, 4 - ZVONICA, 5 - UMELECKÉ REZBÁRSTVO (BÁBKOVÉ DIVADLO), 6 - RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL SV. PETRA, NKP, 7 - RÍMSKO-KATOLÍCKY FARSÝ ÚRAD, 8 - RÍMSKO-KATOLÍCKY FARSÝ ÚRAD (VO VÝSTAVBE), FARSÁ ZÁHRADA, 9 - DOM SMŮTKU, 10 - KAŠTIEĽ AKP, 11 - OBECNÁ PREVÁDZKA (CENTRUM VOĽNÉHO ČASU), 12 - ASR, SPRÁVA MAJETKU BANSKÁ BYSTRICA (NEPREVÁDZKOVANÉ), ZÁMER ZARIADENIA CESTOVNÉHO RUCHU, 13 - ZELENINA MARTIN - SKLADY, ZELENINY, 14 - STARÝ OHTORIN, 15 - PŮVODNÝ HOSPODÁRSKY DVOR PO BELÁ - DULICE, 16 - OBECNÉ DETSKÉ HRIŠKO, 17 - NOVÝ OHTORIN 2.

ZOZNAM NAVRHOVANEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A OSTATNÝCH PREVÁDZOK

X OBECNÝ TRNTOVÝ AREÁL, 18 - AGROTURISTICKÉ CENTRUM, 20 - OBECNÝ PARK, 21 - REKREAČNÁ VYBAVENOSŤ CESTOVNÉHO RUCHU, 22 - VEREJNÉ HRIŠKO, 23 - OBECNÉ REKREAČNÉ ZARIADENIE



OBSTARÁVATEĽ OBEC TURČIANSKY PETER		ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA Ing. arch. Eva Zaťková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD			
Mierka 1 : 10 000	Názov dokumentácie ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TURČIANSKY PETER				
Stupeň ÚPD ZMENY A DOPLNKY č.2 05/2015	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA				
SPRACOVATEĽ - HLAVNÝ RIEŠITEĽ ING. ARCH. ELEONÓRA HEJZLAROVÁ, AA 1629 SKA P.V. Rovňanka 12, 036 01 Martin tel: 043/4278 425, 0948 043 948 e-mail: norika.hejzarova@gmail.com					
Urbanizmus	Doprava	Vodné hospodárstvo	Energetika	KOPaK	PPAPP
Zodp. projektant Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová	Zodp. projektant Ing. Iveta Kolencíková	ZODP. PROJEKTANT ING. ALENA KOVALOVÁ	Zodp. projektant Ing. Lukáš Stránsky	Zodp. projektant Ing. arch. VAL Eleonóra Hejzlarová	ZODP. PROJEKTANT ING. ARCH. Eleonóra Hejzlarová



