



Mesto Holíč

Bratislavská 5, 90851 Holíč

Mesto Holíč, územného prostredia SR	
Námes. 812 35 Bratislava	
11-06-2015	
Evidenčné číslo: 28407	
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

Ministerstvo ŽP, sekcia EHaR
E. Štúra 1, riaditeľ odboru EP
RNDr. Gabriel Nižňanský
812 35 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa:

Naše číslo:
4535/2015/VaŽP

Vybavuje/linka:
Ing. Machová/0343210570

Miesto odoslania:
Holíč, 05.06.2015

Vec

Podnet na kumulatívne posudzovanie činností na území Mesta Holíč

- **žiadosť**

Mesto Holíč, ako orgán územného plánovania týmto podáva podnet na Ministerstvo životného prostredia SR na začatie konania podľa § 19 zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov vo veci rozhodnutia, či navrhovaná činnosť - ďalšia ČSPH s objemom 60m³ pohonných hmôt pri už existujúcej ČSPH so skladovacím objemom 80m³ pohonných hmôt, podlieha posudzovaniu podľa citovaného právneho predpisu.

Odôvodnenie :

Dňa 18.08.2005 vydal stavebný úrad Mesta Holíč územné rozhodnutie sp.zn.: 3301/05-Gre na umiestnenie ČSPH na pozemku p.č. 848, 848/2 s tým, že v zmysle situácie k vydanému územnému rozhodnutiu výstavba v riešenom území bola rozdelená do 2 etáp, kde I. etapa predstavovala výstavbu ČSP a II. etapa výstavbu 4 poschodového polyfunkčného objektu. Na I. etapu výstavby ČSPH vydal stavebný úrad dňa 07.11.2005 stavebné povolenie, stavba bola kolaudačným rozhodnutím zo dňa 27.11.2006 daná do užívania.

Spoločnosť R.T.I. s.r.o., SNP 1454/20, Skalica, IČO 36 223 093 podala dňa 28.01.2015 na stavebnom úrade Mesta Holíč návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby: „**Polyfunkčný objekt pre motoristov**“ na pozemkoch p.č. 846/2, 848, 850/2 v k.ú. Holíč, v zastavanom území mesta.

Vyššie uvedený návrh „Polyfunkčný objekt pre motoristov“ rieši teda s odstupom času v / II. etape výstavby/ umiestnenie predmetnej stavby na dotknutých stavebných pozemkoch, pričom „Polyfunkčný objekt“ pozostáva z viacerých objektov a predstavuje areál s umiestnením samostatne stojacej ČSPH s dvomi výdajnými stojanmi na benzín a naftu, 4 samostatných samoobslužných umývacích boxov, 1 otvorený box pre menšie nákladné automobily

s kompletizovaným technologickým kontajnerom, kiosk s občerstvením, predajňou, hygienickým zariadením pre personál a zákazníkov, skladové a administratívne priestory.

Mesto Holíč, ako príslušný orgán podľa § 4 odst.3 písm. d Zákona SNR č.369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vydalo záväzné stanovisko č. 1288-2/15/VaŽP zo dňa 15.4.2015 k navrhovanej investičnej činnosti, kde vyslovilo nesúhlas s plánovanou investíciou nazvanou „Polyfunkčný objekt“, kde v závere konštatovalo, že táto je v rozpore s pôvodným zámerom, ktorý bol schválený v územnom konaní vydaním Územného rozhodnutia zo dňa 18.08.2005 sp.zn.: 3301/05-Gre. Zároveň konštatovalo, že vyjadruje obavy, že spoločnou prevádzkou 2 čerpacích staníc v území príde ku kumulovanému zvýšenému riziku v prípade havárie, prípadne sabotáže vzhľadom k povahe stavby, zvýšeniu záťaže na životné prostredie z hľadiska prašnosti, hlučnosti, dopravného zaťaženia, zvýšeným hodnotám jedovatých splodín z osobných a ťažkých nákladných vozidiel, nežiaducich a nebezpečných výparov z nádrží s pohonnými hmotami a tým k výraznému zníženiu pohody bývania obyvateľov mesta bývajúcich v priľahlej obytnej zóne.

Vážený pán riaditeľ,

na základe nášho odôvodnenia a uvedených súvisiacich skutočností Vás žiadame zaviazat' investora k povinnosti uskutočnenia zisťovacieho konania na kumulatívne posúdenie činností obidvoch etáp výstavby /jestvujúcej aj navrhovanej/ v danom území.

S úctou a srdečným pozdravom



PhDr. Zdenko Čambal
primátor mesta

Prílohy:

- 1/Kópia územného rozhodnutia č. 3301/05-Gre zo dňa 18.8.2005 + situácia
- 2/ Kópia kolaudačného rozhodnutia ČSPH, RTI s.r.o. zo dňa 27.11.2006
- 3/ Kópia podkladov pre vydanie územného rozhodnutia stavby
„Polyfunkčný objekt pre motoristov „ R. 2014 /Sprievodná správa, Situácie/
- 4/ Kópia záväzného stanoviska Mesta Holíč č. 1288-2/15/VaŽP zo dňa 15.4.2015

Na vedomie :

OÚ Skalica, Odbor starostlivosti o ŽP, úsek EP, Nám. Slobody 15, 909 01 Skalica