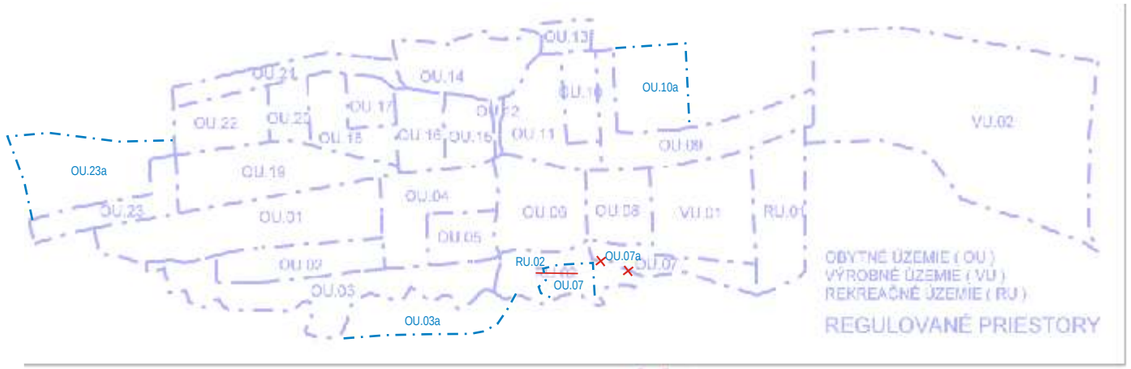
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŽABOKREKY ZMENY A DOPLNKY č.1



VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

VS.1 PRE DOPRAVU

VS.1.3 REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, CHODNÍKOV A PARKOVÍSK

VS.2 PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ

VS.2.1 ROZŠÍRENIE ROZVODOV KANALIZÁCIE

VS.2.2 ROZŠÍRENIE ROZVODOV VODY

VS.2.3 ROZŠÍRENIE A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV NN

VS.2.4 VYBUDOVANIE NOVÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC

TS 10 - REGULOVANÝ PRIESTOR OU.23a

TS 11 - REGULOVANÝ PRIESTOR OU.10a

VS.2.5 ROZŠÍRENIE ROZVODOV PLYNU

VS.3 PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ

VS.3.3 VYBUDOVANIE NOVÝCH DETSKÝCH IHRÍSK - REGULOVANÝ PRIESTOR OU.23a

OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV V ZASTAVANOM ÚZEMÍ

A. OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

OU.01 - DOLNÉ ZÁHRADY I.
OU.02 - DOLNÉ ZÁHRADY II.
OU.03 - DOLNÉ ZÁHRADY III.
OU.04 - PRI BYTOVKÁCH
OU.05 - OP. PROTI CINTORÍNU
OU.06 - PRI CINTORÍNE
OU.07 - PRI BELIANSKOM POTOKU
OU.08 - PRI OBUZSTVE
OU.09 - HORNÉ ZÁHRADY I.
OU.10 - HORNÉ ZÁHRADY II.
OU.11 - HORNÉ ZÁHRADY III.
OU.12 - STRED I.
OU.13 - ZÁHUMIENKY I.
OU.14 - ZÁHUMIENKY II.
OU.15 - STRED II.
OU.16 - PRI OBECNOM ÚRADE
OU.17 - PRI ŠKOLKE
OU.18 - STRED III.
OU.19 - PRI HLAVNEJ CESTE
OU.20 - SELIŠTE I.
OU.21 - SELIŠTE II.
OU.22 - SELIŠTE III.
OU.23 - SELIŠTE III.

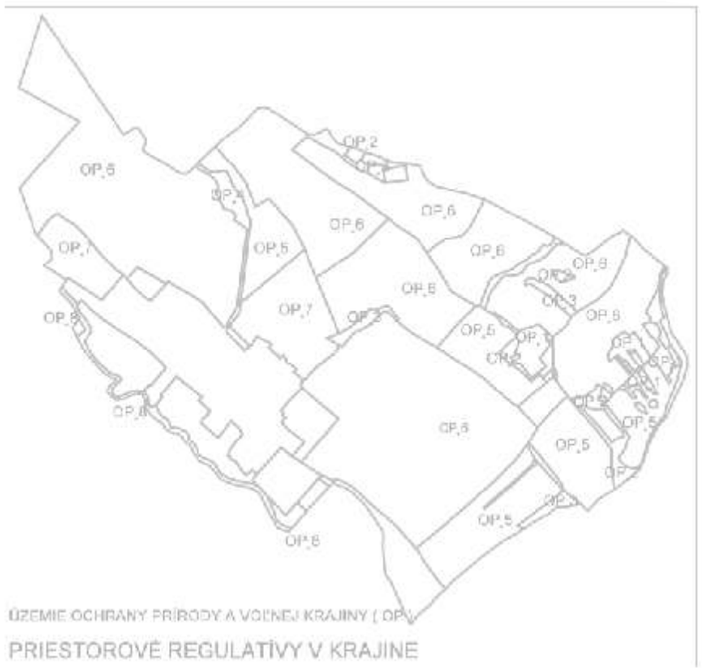
B. VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)

VU.01 - POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO
VU.02 - PRIEMYSELNÁ ZÓNA - CHMELNICE

C. REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

RU.01 - ŠPORTOVÝ AREÁL SLÓVAN ŽABOKREKY
RU.02 - ZÁHRADKOVÁ OSADA

DOPLNENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV V RÁMCI ZaD č.1
OU.03a - ZA BELIANSKYM POTOKOM
OU.10a - HORNÉ ZÁHRADY II.
OU.07a - PRI BELIANSKOM POTOKU
OU.23a - SELIŠTE V.



ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP)

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY V KRAJINE

PLOCHY PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV V KRAJINE

OP.01: LESY HOSPODÁRSKE, INTERAKČNÝ PRVOK – NÁVRH
OP.02: NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (NDV), INTERAKČNÝ PRVOK – NÁVRH
OP.03: NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (NDV) A TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (TTP), INTERAKČNÝ PRVOK – NÁVRH
OP.04: NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (NDV) A TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (TTP), MIESTNE BIOCENTRUM – NÁVRH
OP.05: TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (TTP)
OP.06: ORNÁ PÔDA
OP.07: NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (NDV) A TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (TTP)
OP.08: KORIDOR BELIANSKEHO POTOKA, BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU – NÁVRH

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

1. plocha na SZ okraji ZÚ - lokalita Selište V., OU.23a
2. plocha na J od ZÚ - lokalita Dolné záhrady II, OU.02
3. plocha v centre, za Jednotou, OU.01
4. komunikácia K18, OU.01
5. plocha za Belianskym potokom, OU.03a
6. plocha pri ZŠ, OU.06
7. plocha medzi BD a cintorínom, OU.06
8. plocha rekreácie pri Belianskom potoku, RU.02
9. plocha v JV časti obce - pri Belianskom potoku, OU.07a
10. plocha v SV časti obce - lokalita Horné záhrady II., OU.10a
11. plocha hospodárskeho dvora, VU.01
12. časť plochy PP, VU.02
13. časť plochy OU.09

	VS 2.2	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY-OZNAČENIE
	13	LOKALITA NA ZRUŠENIE
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE
	✕ ✕	JAVY ZRUŠENÉ
	1	LOKALITY RIEŠENÉ V RÁMCI ZaD č.1
		ČIASTKOVÉ POVODIE
SK512834 079		ČÍSLO ČIASTKOVÉHO POVODIA
		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100

LEGENDA

VYMEDZUJÚCE JAVY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA
	OU.10a		OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
			VZDUŠNE VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
			VZDUŠNE VEDENIE EL.VN (22kV) ZRUŠIŤ
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN (22kV) KÁBLOVÉ
TS	TS		TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
			VODOJEM
			PRIVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
			VTL PLYNOVOD
			DIAĽKOVÝ OPTICKÝ KÁBEL
			VODNÉ TOKY, PLOCHY
I/66(4)			CESTA III. TRIEDY (III/00549)
			RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R3 - PODĽA LPN VÚC ŽILINSKÝ KRAJ
	13		LOKALITA NA ZRUŠENIE
			~~RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R3 - TRASA A~~
			~~RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R3 - TRASA B~~
			~~RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R3 - TRASA C~~

PRVKY ÚSES

		NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR - VODNÝ TOK TURIEC
		MIESTNE BIOCENTRUM - POD KOPANICAMI
		MIESTNY BIOKORIDOR - BELIANSKY POTOK
		INTERAKČNÝ PRVOK - LESNÝ BIOTOP
		INTERAKČNÝ PRVOK - BIOTOP NDV
		INTERAKČNÝ PRVOK - BIOTOP NDV+LIKA
		INTERAKČNÝ PRVOK - BIOTOP VODNÉHO TOKU

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY

	OP.6	PLOCHY PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV V KRAJINE
	OU.10a	PLOCHY PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV V ZASTAVANOM ÚZEMÍ

FUNKČNÉ REGULATÍVY

		HOSPODÁRSKE LESY
		ORNÁ PÔDA - VEĽKOPLOŠNÁ
		ORNÁ PÔDA - POLÍČKA
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (TTP)
		TTP - NDV
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (NDV)
		KORIDORY VODNÝCH TOKOV
		POČNÉ HNOJISKA
		PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V NÍZKOPODLAŽNÝCH RODINNÝCH DOMOCH
		PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
		PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY S PREVAHOU REKREÁCIE A CR
		PLOCHY S PREVAHOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
		PLOCHY CINTORÍNOV
		PLOCHY VÝROBY, SLUŽIEB, SKLADOV, ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
		+PLOCHY VÝROBY, SLUŽIEB,SKLADOV
		PLOCHY VEREJNE NEDOSTUPNEJ ZELENE (ZÁHRADY)
		~~ZAHRADÁRSKA OSADA~~

SPRACOVATEĽ	CREAT architekti s.r.o. Ing. arch. Vladimír Hladký, Hviezdoslava 26, 036 01 Martin Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, Rovnianka12,036 01 Martin
OBSTARÁVATEĽ	Obec Žabokreky v zastúpení:Ing.arch. Eva Zaťková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD

SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ ÚPN - O ŽABOKREKY

HL.RIEŠITEĽ Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová	Dátum 04/2015	Mierka 1 : 10 000
	Číslo výkresu	Číslo paré