OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Naše číslo: OU-NM-OSZP-2015/005120-23 V Novom Meste nad Váhom, dňa 15.06.2015

Vybavuje: Ing. Mária Kadlecová

Vec:

Logistický areál DDK Kočovce

- výzva na doplnenie zámeru

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), podľa § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

v y z ý v a

navrhovateľa: DDK SLOVAKIA, spol. s r.o., Železničná 1511, 905 01 Senica
IČO: 31 417 221

k doplneniu zámeru „Logistický areál DDK Kočovce“, ktorý bol doručený príslušnému orgánu podľa § 22 zákona o posudzovaní, o nasledovné náležitosti:

1. doplniť dopravné napojenie navrhovanej stavby - vjazd a výjazd na štátnu cestu II/515, zapracovať požiadavky správcu dotknutej komunikácie v záväznom stanovisku do predmetného zámeru
2. doplniť výpočet potrebného počtu parkovacích miest, vypracovaný v súlade s STN 73 6110 a všetky dopravné parametre navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a Technickými predpismi
3. zosúladiť právne predpisy na úseku ochrany ovzdušia s platnou legislatívou
4. zámer na strane č. 15 - Odkanalizovanie územia - opraviť a doplniť o aktuálne údaje, nakoľko v obci Kočovce v k.ú. Rakoľuby je vybudovaná verejná kanalizácia, ktorá bola Obvodným úradom životného prostredia v Novom Meste nad Váhom uvedená do trvalej prevádzky kolaudačným rozhodnutím dňa 05.12.2012 pod č.j. OÚŽP/2012/02224-03
5. zosúladiť celkovú situáciu s textom na strane č. 23, kde je uvedené, že splaškové vody z technického vstavku budú odvádzané do ČOV AT6 a v situácii je táto ČOV označená ako AT15
6. doplniť návrh napojenia navrhovanej stavby na verejnú kanalizáciu, v prípade, že napojenie na verejnú kanalizáciu nie je možné, doplniť ČOV AT100 o tretí stupeň čistenia
7. doplniť hydrogeologické posúdenie návrhu ochranných pásiem studne na pitné účely a posúdenie vhodnosti situovania studne na pitné účely a ČOV, vypracované odborne spôsobilou osobou
8. do zámeru navrhovanej činnosti zapracovať požiadavky orgánu ochrany prírody - sadové úpravy areálu realizovať na základe osobitného projektu, obsahujúceho možnosti kombinácie prvkov vyššie aj nižšie rastúcich vždyzelených aj listnatých drevín pozdĺž celého areálu smerom k obytnej zóne; plochy zelene v priestoroch parkoviska navrhnúť tak, aby vysadené stromy svojimi korunami zatieňovali parkovacie plochy, príp. komunikácie a

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421- 032/7745808	+421-032/7745809	maria.kadlecova@nm.vs.sk	www.minv.sk	00151866
+421- 032/7745406		Maria.Biloveska@minv.sk		

vytvárali lepšie mikroklimatické podmienky; pri návrhu sadových úprav prihliadať na technickú normu STN 83 7010 Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie

9. zachovať líniu stromovej vegetácie pozdĺž štátnej cesty II/515
10. na strane č. 12 v kapitole 1.7.1 opraviť údaj týkajúci sa maloplošne chráneného územia – chránený areál Park v Kočovciach bol zrušený Vyhláškou Krajského úradu životného prostredia v Trenčíne č. 3/2009 z 22.04.2009 s účinnosťou 01.07.2009
11. na strane č. 26 a 27 v kapitole 3.2 uviesť spôsob nakladania s odpadmi vznikajúcimi pri výstavbe a vznikajúcimi počas prevádzky logistického areálu
12. na strane č. 26 a 27 v kapitole 3.2 doplniť množstvá jednotlivých vznikajúcich odpadov počas výstavby
13. doplniť v sumáre odpadov, vznikajúcich pri výstavbe, výkopovú zeminu
14. zosúladiť právne predpisy na úseku odpadového hospodárstva s platnou legislatívou, v zámere sa cituje už neplatná vyhláška č. 238/2001 Z.z., platná je vyhláška č. 310/2013 Z.z.
15. na strane 15 v kapitole 3.6.3 Odpadové hospodárstvo – skládka v Novej Vsi nad Váhom je uzavretá
16. do zámeru zapracovať podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2014/3558-3/10196 zo dňa 18.02.2014, právoplatné dňa 07.03.2014 o nevyhnutnosti vykonať na predmetnej stavbe archeologický výskum
17. hlukovú štúdiu spracovať pre navrhovaný stav s celkovou zastavanou plochou 11.568,44 m^2, zohľadniť počet parkovacích miest, počet zásobovacích a obslužných vozidiel v navrhovanej prevádzke, navrhované stacionárne zdroje hluku, jestvujúce prevádzky logistických areálov v riešenom území, mobilné zdroje hluku (cesty, diaľnica, železnica)
18. doplniť návrh protihlukových opatrení na ochranu najbližších chránených budov zo statickej dopravy (parkovisko, komunikácia), prehodnotiť vytvorenie zemného valu zo skrývky pozdĺž celého areálu vrátane parkoviska a prístupovej cesty ako základu pre výsadbu izolačnej zelene, maximálnu povolenú rýchlosť v navrhovanom areáli
19. doplniť technické parametre navrhovanej protihlukovej bariéry
20. prehodnotiť výstavbu východnej protihlukovej bariéry už na začiatku stavebných prác
21. na strane 27 v kapitole 2.4 – doplniť stacionárne zdroje hluku navrhovanej stavby – vzduchotechnika, ventilácia
22. pokiaľ to bude technicky možné, navrhnúť umiestnenie stacionárnych zdrojov hluku čo najďalej od obytnej zástavby
23. zosúladiť právne predpisy na úseku ochrany verejného zdravia s platnou legislatívou, napr. v zámere sa cituje už neplatná vyhláška MZ SR č. 29/2002 Z.z.
24. s ohľadom na blízku obytnú zástavbu riešiť zmenu zásobovania a expedície (orientáciu nakladacích a vykladacích rámp) tak, aby tieto neboli situované smerom k obytnej zástavbe
25. vyšpecifikovať v zmysle územného plánu obce Kočovce záväzné regulatívy
26. doplniť výšku navrhovaného objektu
27. zámer spracovať tak, aby jednotlivé varianty boli porovnateľné, aby bola zrejmá povaha a rozsah navrhovanej činnosti pre jednotlivé varianty (napr. rozlíšiť pre jednotlivé varianty kapacitné údaje, údaje o vstupoch, údaje o výstupoch, riziká, opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov, použité látky, technológie, spresniť počet zásobovacích a obslužných vozidiel v prevádzke, porovnanie variantov, zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu, zhodnotenie očakávaných vplyvov atď.)
28. na strane 13 v kapitole 3.1 vypustiť v treťom odseku druhú časť vety – nepodložené tvrdenie
29. na strane 13 v kapitole 3.4 – opraviť údaj, nakoľko posudzovaná lokalita je čiastočne poľnohospodársky využívaná
30. na strane 29 v kapitole 3.1 – Prijateľnosť činnosti – doložiť záznam zo stretnutia s občanmi
31. opraviť údaj „obec Rakoľuby“, Rakoľuby nie je obec, ale katastrálne územie obce Kočovce

v lehote do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy.

Poučenie

V prípade nedoplnenia podania uvedenými náležitosťami v stanovenej lehote príslušný orgán

správne konanie zastaví podľa § 30 ods. 1 písm. d) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Doručí sa

1. DDK SLOVAKIA, spol. s r.o., Železničná 1511, 905 01 Senica
2. Ladislav Koníček, Rakoľuby 254, 916 31 Kočovce
3. Žaneta Koníčková, Rakoľuby 254, 916 31 Kočovce
4. Martin Ševčík, Rakoľuby 253, 916 31 Kočovce
5. Marcela Ševčíková, Rakoľuby 253, 916 31 Kočovce
6. Ing. Richard Polonský, Rakoľuby 707, 916 31 Kočovce

Na vedomie

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Obec Kočovce, Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
4. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
5. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
6. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
7. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy prevencie závažných priemyselných havárií, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
15. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej č. 10, 971 22 Prievidza
16. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Obec Kočovce, 916 31 Kočovce 280

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421- 032/7745808	+421-032/7745809	maria.kadlecova@nm.vs.sk	www.minv.sk	00151866
+421- 032/7745406		Maria.Biloveska@minv.sk		