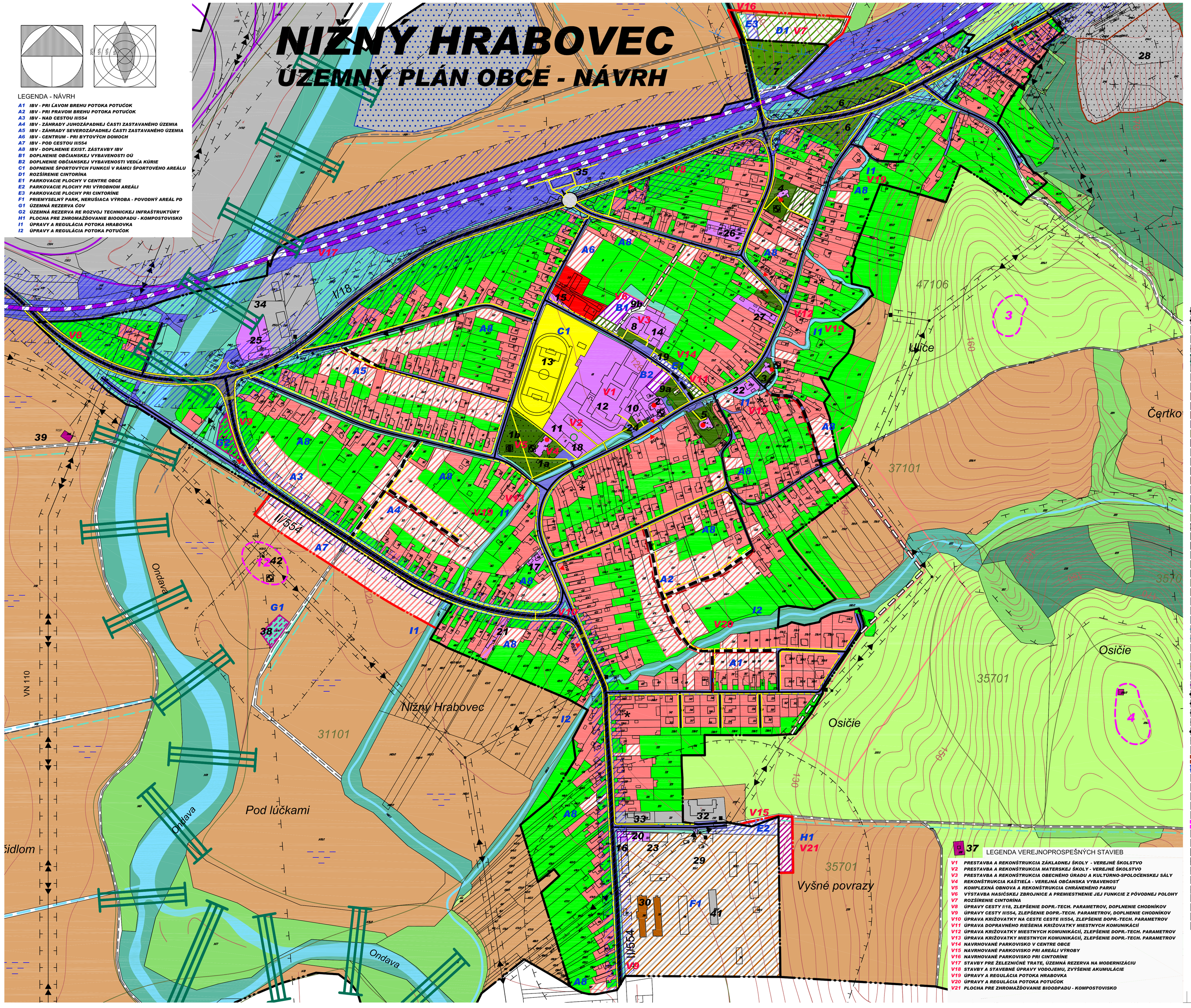
NIŽNÝ HRABOVEC

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH



LEGENDA - NÁVRH

- A1 IBV - PRI ĽAVOM BREHU POTOKA POTUČOK
- A2 IBV - PRI PRAVOM BREHU POTOKA POTUČOK
- A3 IBV - NAD CESTOU II/554
- A4 IBV - ZÁHRADY JUHOZÁPADNEJ ČASTI ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- A5 IBV - ZÁHRADY SEVEROZÁPADNEJ ČASTI ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- A6 IBV - CENTRUM - PRI BYTOVÝCH DOMOCH
- A7 IBV - POD CESTOU II/554
- A8 IBV - DOPLNENIE EXIST. ZÁSTAVBY IBV
- B1 DOPLNENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI OÚ
- B2 DOPLNENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI VEDĽA KÚRIE
- C1 DOPNENIE ŠPORTOVÝCH FUNKCIÍ V RÁMCI ŠPORTOVÉHO AREÁLU
- D1 ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
- E1 PARKOVACIE PLOCHY V CENTRE OBCE
- E2 PARKOVACIE PLOCHY PRI VÝROBNOM AREÁLI
- E3 PARKOVACIE PLOCHY PRI CINTORÍNE
- F1 PRIEMYSELNÝ PARK, NERUŠIACA VÝROBA - POVODNÝ AREÁL PD
- G1 ÚZEMNÁ REZERVA ČOV
- G2 ÚZEMNÁ REZERVA RE ROZVOJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- H1 PLOCHA PRE ZHROMAŽĎOVANIE BIOODPADU - KOMPOSTOVISKO
- I1 ÚPRAVY A REGULÁCIA POTOKA HRABOVKA
- I2 ÚPRAVY A REGULÁCIA POTOKA POTUČOK

LEGENDA OBJEKTOV

- 1a BAROKOVÝ KLASICISTICKÝ UPRAVENÝ KAŠTIEĽ
- 1b PARK PRI KAŠTIELI
- 2 RENESANČNÁ KÚRIA
- 3 DOM SMUTKU - POVODNE RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL SV.ŠTEFANA
- 4 GRÉCKO-KATOLÍCKY KOSTOL ZOSLANIA DUCHA SVÄTÉHO
- 5 RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL NANEBOVZATIA PANNY MÁRIE
- 6 STARÝ CITORÍN
- 7 NOVÝ CITORÍN
- 8 OBECNÝ ÚRAD, KULTÚRNO SPOLOČENSKÁ SÁLA, MATRIKA
- 9a POVODNÁ HASIČSKÁ ZBROJNICA
- 9b NAVRHOVANÁ HASIČSKÁ ZBROJNICA
- 10 ZDRAVOTNÉ STREDISKO, UVAŽOVANÁ LEKÁREŇ
- 11 MATERSKÁ ŠKOLA
- 12 ZÁKLADNÁ ŠKOLA, KNIŽNICA
- 13 ŠPORTOVÝ AREÁL - FUTBALOVÉ IHRISKO
- 14 COOP JEDNOTA - POTRAVINY A ZMIEŠANÝ TOVAR, KVETINÁRSTVO A DARČEKY, PEKÁRENSKÁ LINKA MIMO PREVÁDZKY
- 15 VEČIERKA BALA - POTRAVINY
- 16 POTRAVINY MIX
- 17 POTRAVINY PRI KRIŽOVATKE, CUKRÁREŇ
- 18 ALMA BAR, DROGISTICKÝ TOVAR, KADERNÍCTVO ANDREA
- 19 POTRAVINOVÝ STÁNOK
- 20 PREDAJ MOTOROVEJ NAFTY
- 21 PREVÁDZKA ZÁHRADKÁR
- 22 POŠTA
- 23 SÚKROMNÁ AUTOŠKOLA
- 24 NOVINOVÝ STANOK
- 25 PLASTIMEX - STAVEBNÉ HMOTY A MATERIÁLY
- 26 PNEUSERVIS
- 27 NIKA - KRAJČÍRSKA DIEĽŇA
- 28 DOBÝVACÍ PRIESTOR - POVRCHOVÁ ŤAŽBA ZEOLITU
- 29 AREÁL POVODNÉHO POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA
- 30 HYDINÁRSKA FARMA
- 31 AREÁL BUKOZA
- 32 VAKUOVÉ POKOVOVANIE SKLA - FIRMA HROMADA A.S.
- 33 FALKO - DREVOVÝROBA
- 34 LIKÉRKA NIŽNÝ HRUŠOV , MIMO PREVÁDZKY
- 35 BUDOVA ŽELEZNIČNEJ STANICE
- 36 AKUMULAČNÝ VODOJEM
- 37 VODÁRENSKÝ OBJEKT POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA
- 38 PÔVODNÁ ŠTRBINOVÁ ČOV PRE ZŠ - MIMO PREVÁDZKY
- 39 REGULAČNÁ STANICA PLYNU
- 40 VYKRÝVAČ MOBINEJ TELEFÓNNEJ SIETE
- 41 TRIEDIAREŇ SEPAROVANÉHO ODPADU
- 42 ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA - EVIDOVANÁ NKP

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			PHO 3° PRE ODBER POVRCHOVEJ PITNEJ VODY
			HRANICA POVRCHOVEJ ŤAŽBY DP
			NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR VODNÉHO TOKU
			REGIONÁLNY BIOKORIDOR
			LESNÝ BIOTOP
			TRÁVINNO-BILINNÝ BIOTOP
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BÝVANIA A VYBAVENOSTI
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			PLOCHY ŠPORTU
			PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			ÚZEMNÁ REZERVA PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
			PLOCHY ŤAŽBY - POVRCHOVÝ DP ZEOLITU
			PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHY AREÁLOV NERUŠIACEJ PRIEMYSELNEJ A POĽNOHOSP. VÝROBY
			PLOCHY DOPRAVY
			PLOCHY OBYTNEJ ZELENE (SADY A ZÁHRADY V ZASTAVANOM ÚZEMÍ)
			PLOCHY ZÁHRADKÁRSKEJ LOKALITY
			PLOCHY CINTORÍNA
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENE PARKOVO UPRAVENÉ
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENE - CHRÁNENÉ PARKY
			PLOCHY SPRIEVODNEJ ZELENE
			PLOCHY NELESNEJ DREVINNEJ A KROVINOVEJ ZELENE
			PLOCHY LESOV
			PLOCHY LÚK A PASIENKOV
			PLOCHY ORNEJ PÔDY
			PLOCHY ORNEJ PÔDY NA ZMENU EVIDENCIE PRE FUNKCIU LESA
			PLOCHY ORNEJ PÔDY NA ZMENU EVIDENCIE PRE FUNKCIU LÚK
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			REGULAČNÁ ÚPRAVA VODNÉHO TOKU
			POVRCHOVÉ VODNÉ RIGOLY
			ODVODŇOVACÍ KANÁL
			LÍNIOVÁ NDV, STROMORADIA
			PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
			ŽELEZNIČNÉ TRATE
			ŽELEZNIČNÉ VLEČKY
			CESTY I. A II. TRIEDY
			CESTY III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ NESPEVNENÉ A ČIASTOČNE SPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE
			MIMOÚROVŇOVÉ KRIŽOVATKY
			HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
35701			KÓDY BPEJ
			CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE
			ODKALISKA
			ÚZEMIE S MELIORAČNÝMI ZARIADENIAMI
			KULTÚRNA PAMIATKA
			PAMIATKOVO CHRÁNENÝ PARK
			OBJEKT S HIST. -ARCH. PRVKAMI
			CHRÁNENÝ STROM
			ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
			PRIESTOROVÁ DOMINANTA
			PREMOSTENIA
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			OPORNÉ STENY
			VZDUŠNÉ EL. VVN VEDENIE 110-400kV
			VZDUŠNÉ EL. VN VEDENIE 22kV
			TRAFOSTANICA
			HLAVNÉ OBJEKTY
			STAVEBNE NEVYHOVUJÚCE OBJEKTY
A1			OZNAČENIE ÚZEMNÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
V1			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

37 LEGENDA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- V1 PRESTAVBA A REKONŠTRUKCIA ZÁKLADNEJ ŠKOLY - VEREJNÉ ŠKOLSTVO
- V2 PRESTAVBA A REKONŠTRUKCIA MATERSKEJ ŠKOLY - VEREJNÉ ŠKOLSTVO
- V3 PRESTAVBA A REKONŠTRUKCIA OBECNÉHO ÚRADU A KULTÚRNO-SPOLOČENSKEJ SÁLY
- V4 REKONŠTRUKCIA KAŠTIEĽA - VEREJNÁ OBČANSKA VYBAVENOSŤ
- V5 KOMPLEXNÁ OBNOVA A REKONŠTRUKCIA CHRÁNENÉHO PARKU
- V6 VÝSTAVBA HASIČSKEJ ZBROJNICE A PREMIESTNENIE JEJ FUNKCIE Z PÔVODNEJ POLOHY
- V7 ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
- V8 ÚPRAVY CESTY I/18, ZLEPŠENIE DOPR.-TECH. PARAMETROV, DOPLNENIE CHODNÍKOV
- V9 ÚPRAVY CESTY II/554, ZLEPŠENIE DOPR.-TECH. PARAMETROV, DOPLNENIE CHODNÍKOV
- V10 ÚPRAVA KRIŽOVATKY NA CESTE CESTE II/554, ZLEPŠENIE DOPR.-TECH. PARAMETROV
- V11 ÚPRAVA DOPRAVNÉHO RIEŠENIA KRIŽOVATKY MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- V12 ÚPRAVA KRIŽOVATKY MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, ZLEPŠENIE DOPR.-TECH. PARAMETROV
- V13 ÚPRAVA KRIŽOVATKY MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, ZLEPŠENIE DOPR.-TECH. PARAMETROV
- V14 NAVRHOVANÉ PARKOVISKO V CENTRE OBCE
- V15 NAVRHOVANÉ PARKOVISKO PRI AREÁLI VÝROBY
- V16 NAVRHOVANÉ PARKOVISKO PRI CINTORÍNE
- V17 STAVBY PRE ŽELEZNIČNÉ TRATE, ÚZEMNÁ REZERVA NA MODERNIZÁCIU
- V18 STAVBY A STAVEBNÉ ÚPRAVY VODOJEMU, ZVÝŠENIE AKUMULÁCIE
- V19 ÚPRAVY A REGULÁCIA POTOKA HRABOVKA
- V20 ÚPRAVY A REGULÁCIA POTOKA POTUČOK
- V21 PLOCHA PRE ZHROMAŽĎOVANIE BIOODPADU - KOMPOSTOVISKO

NIŽNÝ HRABOVEC

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE -NÁVRH

KOMLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ŤAŽISKOVÉHO ÚZEMIA

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec

august 2008 M 1 : 2000 č.výkr. 7