

Odbor starostlivosti o životné prostredie

č.j. OÚ-BJ-OSZP/2015/004346-0015 - Cej
Vybavuje: Ing. Čech

V Bardejove dňa : 01.06.2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 písm. d), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“) vydáva podľa § 7 ods. 5 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BARDEJOV, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015**“, ktoré predložil obstarávateľ: **MESTO BARDEJOV**, zastúpené primátorom mesta, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov, IČO 00842321, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BARDEJOV, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015**“, uvedený v predloženom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA v platnom znení. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **MESTO BARDEJOV**, zastúpené primátorom mesta, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov, IČO 00842321 (ďalej len „obstarávateľ“) predložil Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov na ŽP podľa § 5 ods. 1 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BARDEJOV, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015**“ dňa 27.04.2015 (ďalej len „oznámenie“).

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BARDEJOV, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015**“, dopĺňujúci existujúcu územnoplánovaciu dokumentáciu obce (mesta).

Predmetom oznámenia strategického dokumentu je riešenie Zmien a doplnkov územného plánu mesta č.30a, 30b a 30c tak, aby zamýšľané investície zosúladiť s jeho koncepciou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vrátane preverenia väzieb na urbánnu štruktúru mesta pri rešpektovaní a zohľadnení princípov trvalo udržateľného rozvoja, záujmov ochrany životného prostredia, územných systémov ekologickej stability a ochrany prírody a tvorby krajiny.

Územie riešené zmenou č.30a/2015 ÚPN mesta – sa nachádza v širšom centre Bardejova, na ul.

Hurbanovej. Jedná sa o zmenu funkčnej plochy zariadení verejného dopravného vybavenia na polyfunkčnú zástavbu, na parcele KN č.19/2 v k.ú.

Bardejov. Podľa spracovanej urbanisticko architektonickej štúdie je polyfunkčný objekt rozdelený na obchodnú časť v prízemí, na kancelárske priestory v I.NP a obytné priestory na II.NP., dopravne je sprístupnené z jestvujúcich miestnych obslužných komunikácií. Parkovacie miesta a garáže je potrebné vybudovať na vlastnom pozemku.

Návrhom ZaD č. 30a/2015 sa mení na zmiešané mestské územie /s polyfunkčnou zástavbou/.

Územie riešené zmenou č.30b/2015 ÚPN mesta – sa nachádza v mimo zastavanom území mesta, na juhozápadnej strane od sídliska Obrancov mieru, na parcelách C-KN č.4145/64, 4145/65, 4145/49, 4145/15, 4145/66, 4145/41, 4145/14, 4145/57, 4226/11 a 4226/13 nadväzuje na jestvujúcu záhradkársku oblasť. Je ohraničená jestvujúcou cestou III/545026, z ostatných strán sú trvalé trávnaté plochy. Zámerom investora o zmenu ÚPD je vytvoriť funkčnú plochu – záhradkársku osadu. V platnom ÚPN mesta Bardejov je vedená ako trvalý trávnatý porast.

Riešené územie zmenou ÚPN mesta č.30b/2015 je v súčasnosti nezastavané a vedené ako TTP. Návrhom ZaD č.30b/2015 sa územie mení na záhradkárske osady.

Lokalita riešená zmenou č.30c/2015 ÚPN mesta – sa nachádza v západnej časti zastavaného územia mesta Bardejov, na sídlisku Družba, na parcelách C-KN č.6544/3, 6543/3 a 6542 v k.ú. Bardejov. Spolu s jestvujúcimi a navrhovanými obslužnými komunikáciami má rozlohu cca 0,79 ha. Riešené územie je z východnej a západnej strany ohraničené viacpodlažnou bytovou zástavbou, zo severnej strany peším chodníkom a areálom základnej školy. Dopravne je sídlisko napojené miestnou komunikáciou C2 MOU 8,5/40. Riešená lokalita je napojená z tejto miestnej komunikácie účelovou komunikáciou o šírke 3,50 m a dĺžke 25,0 m. Lokalita je na miestnu komunikáciu napojená samostatným zjazdom. Zámerom investora je zmena využitia na zmiešané mestské územie /s polyfunkčnou zástavbou/.

V platnom ÚPN mesta Bardejov je navrhované územie vedené ako plochy zariadení sociálnej občianskej vybavenosti – zariadenia predškolskej výchovy.

Urbanistická štúdia navrhuje zmenu využitia platnej ÚPD, t.z. max. 3 nadzemné podlažia a zastavanosť parcely max. 40% z celkovej plochy parcely.

Návrhom ZaD č.30c/2015 sa mení plocha pre sociálnu občiansku vybavenosť – zariadenia predškolskej výchovy na Zm – zmiešané mestské územie /s polyfunkčnou zástavbou/.

Zároveň je cieľom predmetného strategického dokumentu ustanoviť pre riešené územie zásady a regulatívy podľa § 11 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vytvoriť tak základný rámec pre navrhované projekty a iné aktivity jednak z hľadiska ich lokalizácie, povahy, veľkosti a prevádzkových podmienok alebo alokácie zdrojov, aby nedošlo k nadmernému zaťažovaniu životného prostredia. Predložený strategický dokument akceptuje ostatné strategické dokumenty vyššej hierarchickej úrovne a podrobnejšie rieši ich zapracovanie na úrovni územného plánu mesta.

Riešenie zmien a doplnkov územného plánu mesta č.30a, 30b, 30c/2015 je v súlade so schváleným Zadaním územného plánu tak, ako ho v roku 2006 schválilo Mestské zastupiteľstvo uznesením č.82/2006 a vychádza z koncepcie a princípov riešenia súčasného územného plánu mesta. Navrhované riešenie je zároveň v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je Územný plán VÚC Prešovského kraja, schváleného uzn. č. 268/98 v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 4/2004 a v znení VZN č. 17/2009, ktorým sa mení Nariadenie vlády SR č. 679/2002 Z.z. a Nariadenie vlády SR č. 216/1998 Z.z.

Predložený strategický dokument vo väzbe na polohu mesta a rozsah navrhovaných aktivít a zmien funkčného využívania územia nepredpokladá vznik vplyvov cez hraničného charakteru. Proces spracovávanía a prerokovania návrhu územného plánu mesta poskytuje dostatočne široký priestor pre dotknutú verejnosť uplatniť svoje pripomienky, návrhy a odporúčania z hľadiska riešenia problematiky vplyvov na životné prostredie súvisiacich s návrhom riešenia strategického dokumentu.

Do záujmového územia nezasahujú žiadne chránené územia, resp. ich ochranné pásma. Na predmetnej lokalite sa nevyskytujú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Vymedzený krajinný priestor nepredstavuje územie osobitne chránené a ani priestor, na ktorý by sa vzťahoval osobitný režim ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Ide o územie, v ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany. Riešené územie nie je ani v dotyku s prvkami RÚSES mesta Bardejov.

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladienie navrhovaných činností s podmienkami krajiny.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. c) zmena strategického dokumentu uvedeného v ods.1 podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o EIA.

V rámci zist'ovacieho konania Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal listom č. OÚ-BJ-OSZP 2015/004346 zo dňa 04.05.2015 oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods.2 písm. a), b) a c) zákona o EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň bola požiadaná obec (Mesto Bardejov), aby informovala do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň jej oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, ako aj o možnosti doručiť stanovisko k oznámeniu tunajšiemu úradu do 15 dní od doby, keď bolo oznámenie zverejnené.

V zákonom stanovenom termíne v súlade s § 6 ods.6 zákona o EIA a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviska tieto subjekty:

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy stanovisko č.3153/2015-7.3 zo dňa 26.05.2015

MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy na základe oznámenia o strategickom dokumente „ÚPN mesta Bardejov, Zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“ podľa § 6 ods.6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zasiela nasledovné stanovisko:

V území mesta sú evidované zosuvné územia. Ministerstvo požaduje evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacích dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

Podľa § 20 ods.3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) Výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilných svahových deformácií – vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods.1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- b) Prítomnosť potvrdených environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia (lokalita areálu podniku JAS, lokalita areál SNAHA v.d., lokalita areál Bardejovských strojární a lokalita elektrická stanica) – vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Prešov stanovisko č. 3439/2015/ODDUPZP-002 zo dňa 19.05.2015

Cieľom riešenia zmien a doplnkov sú zmeny v 3 lokalitách:

- zmena č.30a – zmena funkčnej plochy zariadení verejného dopravného vybavenia na polyfunkčnú zástavbu,
- zmena č.30b – vytvorenie funkčnej plochy - záhradkárske osady v nadväznosti na jestvujúcu záhradkársku oblasť,
- zmena č.30c – zmena navrhovaného územia vedeného ako plochy zariadení sociálnej občianskej vybavenosti – zariadenia predškolskej výchovy na zmiešané mestské územie /s polyfunkčnou zástavbou/.

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja podľa § 6 ods.6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

V oznámení o strategickom dokumente žiadame opraviť kapitolu 3. Hlavný cieľ, v ktorom je potrebné uviesť tie zmeny a doplnky, ktoré sú predmetom riešenia.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, stanovisko č. OÚ-PO-OSZP1-2015/025290-2/SA zo dňa 18.05.2015

V procese zisťovacieho konania vedeného o strategickom dokumente je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny kritériom – rozsah, v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, ako je krajina s národným alebo medzinárodným štatútom ochrany.

Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, ktorým je „Územný plán mesta Bardejov, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“, orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že v časti katastrálneho územia obce, zdokumentovaných ako riešené územia predmetnými zmenami ÚPN, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy sústavy NATURA 2000 a CHÚ národnej siete.

Odbor ochrany prírody a krajiny konštatuje:

- pre lokality riešené v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1.stupeň územnej ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny,
- nepredpokladá sa, že by zmeny a doplnky ÚPN významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,
- orgán ochrany prírody a krajiny tunajšieho úradu vydá k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny, v ktorom uplatní svoje prípadné pripomienky voči navrhovaným činnostiam vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.

Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

- a) **Úsek štátnej vodnej správy:** stanovisko č.OÚ-BJ-OSZP/2015/004710-002/Kra zo dňa 12.05.2015

V rámci posúdenia predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Bardejov, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“ podľa ustanovenia § 6 ods.6 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov doručuje nasledovné stanovisko:

Územia riešené zmenou č.30/2015 ÚPN mesta sa nachádzajú na troch lokalitách:

Lokalita „a“ – Hurbanova ulica.

Územie sa nachádza v širšom centre Bardejova, na ul. Hurbanovej. Jedná sa o zmenu funkčnej plochy zariadení verejného dopravného vybavenia na polyfunkčnú zástavbu, na parcele KN č.19/2 v k.ú.

Bardejov.

Lokalita „b“ - na juhozápadnej strane od sídliska Obrancov mieru.

Územie sa nachádza v mimo zastavanom území mesta, na juhozápadnej strane od sídliska Obrancov mieru, na parcelách C-KN č.4145/64, 4145/65, 4145/49, 4145/15, 4145/66, 4145/41, 4145/14, 4145/57, 4226/11 a 4226/13 nadväzuje na jestvujúcu záhradkársku oblasť. Je ohraničená jestvujúcou cestou III/545026, z ostatných strán sú trvalé trávnaté plochy. Zámerom investora o zmenu ÚPD je vytvoriť funkčnú plochu – záhradkársku osadu.

Lokalita „c“ – na sídlisku Družba.

Územie sa nachádza na parcelách C-KN č.6544/3, 6543/3 a 6542 v k.ú. Bardejov, na sídlisku Družba.. Spolu s jestvujúcimi a navrhovanými obslužnými komunikáciami má rozlohu cca 0,79 ha.

V platnom ÚPN mesta Bardejov je navrhované územie vedené ako plochy zariadení sociálnej občianskej vybavenosti – zariadenia predškolskej výchovy. Zámerom investora je zmena využitia na zmiešané mestské územie /s polyfunkčnou zástavbou/.

Príslušný orgán štátnej vodnej správy súhlasí so strategickým dokumentom „Územný plán mesta Bardejov, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“, ktorého obstarávateľom je Mesto Bardejov za týchto podmienok:

- Dodržať ochranné pásma verejného vodovodu v lokalite „c“, podľa § 19 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii sietových odvetviach v znení neskorších predpisov t.j. 1,5 m pri verejnom vodovode do priemeru 500 mm alebo 2,5 m pri verejnom vodovode nad 500 mm.

b) Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, stanovisko č.OÚ-BJ-OSZP/2015/004649-002/Pet zo dňa 07.05.2015

Z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva **nemáme pripomienky** k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán mesta Bardejov, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“.

c) Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, stanovisko č. OÚ-BJ-OSZP/2015/004656-002/Mih zo dňa 07.05.2015

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia súhlasí s návrhom zmien v strategickom dokumente „ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BARDEJOV, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“.

Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, stanovisko č.OÚ-BJ-OKR-2015/004242-4 zo dňa 04.05.2015

V zmysle § 6 ods.6 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Okresný úrad Bardejov vydáva stanovisko k zmene ÚPN mesta Bardejov č.30/2015.

Okresný úrad Bardejov k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný, stanovisko č. OÚ-BJ-PLO2015/004737-2 MJ
zo dňa 14.05.2015

Podľa § 13 zákona NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu a využívanie poľnohospodárskej pôdy a riadiť zásadami ochrany podľa § 12 ods.1 a 2 uvedeného zákona.

Nové návrhy a návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovacia dokumentáciu musia byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasené podľa ustanovenia § 13 orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy a § 22 zákona č.220/2004 Z.z., v znení neskorších predpisov, t.j. Okresným úradom Prešov, odborom opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie alebo jej doplnkov predkladá na posúdenie a schválenie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy orgán územného plánovania.

Nepožadujeme, aby strategický dokument ÚPN mesta, zmena č.30/2015 bol posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bardejov, stanovisko č.BJ/2015/2310 zo dňa 15.05.2015

Po oboznámení sa s predmetným strategickým dokumentom zverejneným na webovej stránke Mesta Bardejov sa Vám v súlade s § 3 ods.3 písm. a) zákona NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva toto stanovisko:

K oznámeniu o strategickom dokumente „ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BARDEJOV, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“ nie sú žiadne pripomienky.

Predložené oznámenie nie je potrebné posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Bardejov, stanovisko č.ORHZ-BJ1-443-002/2015 zo dňa 20.05.2015

Po preštudovaní predloženého oznámenia k navrhovanému strategickému dokumentu „Územný plán mesta Bardejov, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“ z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Mesto Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov, stanovisko č. ŽP-2015/002478-30 zo dňa 22.05.2015

Mestský úrad v Bardejove po obdržaní strategického dokumentu „ ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BARDEJOV, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“ oboznámil verejnosť o možnosti nahliadnuť do strategického dokumentu „ ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BARDEJOV, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015“, do rozsahu hodnotenia a podať pripomienky.

Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta od 06.05.2015 do 20.05.2015 . K predloženému strategickému dokumentu neboli na Mestský úrad Bardejov doručené žiadne pripomienky a námietky.

Zo strany verejnosti neboli v stanovenej lehote doručené žiadne pripomienky.

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Prešov a Mesto Bardejov, oddelenie podnikateľskej činnosti sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadril.

Záver

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania, posúdil návrh strategického dokumentu z hľadiska jeho povahy a rozsahu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Na okresný úrad bolo doručených celkovo 11 stanovísk, z toho 11 stanovísk bolo doručených v termíne, 5 stanovísk bolo súhlasných bez pripomienok a 6 stanovísk boli s pripomienkami, ale nepožadovali ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o EIA. Ostatné subjekty sa nevyjadrili do doby vydania predmetného rozhodnutia.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán v zmysle zákona o EIA pri konečnom rozhodovaní zvažoval a vyhodnocoval všetky písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Na základe vyššie uvedeného, ako aj s prihliadnutím na § 7 ods.4 zákona o EIA s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č.3, okresný úrad rozhodol, že predložený strategický dokument sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Úrad Prešovského samosprávneho kraja požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja vydá k zmene ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom uplatní svoje prípadné pripomienky voči navrhovanej činnosti vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.
- Okresný úrad Bardejov, OSZP – štátna vodná správa, dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu, podľa § 19 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
- Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu a využívanie poľnohospodárskej pôdy a riadiť zásadami ochrany podľa § 12 ods.1 a 2 uvedeného zákona. Nové návrhy a návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu musia byť pred

schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasené podľa ustanovenia § 13 orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy a § 22 zákona č.220/2004 Z.z., v znení neskorších predpisov, t.j. Okresným úradom Prešov, odborom opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie alebo jej doplnkov predkladá na posúdenie a schválenie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy orgán územného plánovania.

Vo vzťahu k ďalšej realizácii navrhovaných činností uvedených v strategickom dokumente „ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BARDEJOV, zmeny a doplnky, zmena č.30/2015 je potrebné zahrnúť do tohto dokumentu a zohľadniť nasledujúce podmienky:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona o EIA.
- V prípade ak budú navrhnuté stavby a činnosti (občianskej vybavenosti) podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, posúdiť tieto činnosti v súlade so zákonom o EIA.

Upozornenie : Podľa § 7 ods.7 zákona, dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE.

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní / správny poriadok v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č.99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Mária H a n k o v s k á
vedúca odboru

Doručí sa:

1. Mesto BARDEJOV, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov

Na vedomie:

1. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 81235 Bratislava
2. VÚC samosprávny kraj v Prešove, úrad PSK, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie so sídlom kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
- 6.. Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
7. Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný, Dlhý rad 17, 085 01 Bardejov
8. Mesto Bardejov, oddelenie podnikateľskej činnosti, radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 01 Bardejov
10. OR Hasičského a záchranného zboru, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov

