

Obec Nižný Hrabovec

Oznámenie

o strategickom dokumente podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov
/doplnok k Oznámeniu o obstaraní územného plánu obce podľa § 19b zákona SNR č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení o začatí obstarávania ZaD č.1 územného plánu obce/

I. Základné údaje o obstarávateľovi:

1. Názov:
Obec Nižný Hrabovec
2. Identifikačné číslo:
IČO : 00332593
3. Adresa sídla:
Obecný úrad Nižný Hrabovec
Nižný Hrabovec 407
094 21
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax e-mail:
Katarína Špallerová, starostka obce, Obec Nižný Hrabovec č.407,
094 21 Nižný Hrabovec, Telefón: 057/449 31 41, Fax: 057/449 31 41
e-mail: ocu.niznyhrabovec@mail.t-com.sk
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón fax, e-mail:
Ing. arch. Miroslav Rohaľ, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 269,
adresa: Budovateľská č. 34, 066 01 Humenné
tel. č. 0905 656 913, +421 (0)57 778 32 82 e-mail: mirorohal@stonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov strategického dokumentu:
- ÚPN O Nižný Hrabovec, zmena a doplnok č. 1.
2. Charakter:
- Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) - Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom.
3. Hlavné ciele:
Premietnuť do platnej dokumentácie nové požiadavky obce.
Hlavné úlohy, ktoré zmeny a doplnky č.1 (ÚPN-O) Nižný Hrabovec riešia, sú:
- zmena funkčného využitia p. č. 372 z plochy rodinných domov na plochu občianskej vybavenosti

4. Obsah (osnova):

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmeny a doplnky č.1 ÚPN O Nižný Hrabovec budú spracované formou stanovenou v § 12 a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. a v hĺbke a podrobnosti riešenia stanovených Metodickým usmernením obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, rok 2001).

Rozsah dokumentácie bude primeraný zmenám a doplnkom, ktoré boli definované v zadávacom dokumente.

Dokumentácia bude spracovaná v týchto etapách:

- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN O Nižný Hrabovec – návrh
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN O Nižný Hrabovec – čístopis

5. Uvažované variantné riešenia:

Pri vypracovaní návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPN O Nižný Hrabovec sa neuvažuje s variantnými riešeniami, nakoľko spôsob riešenia zadaných úloh je jednoznačne vymedzený v zadávacom dokumente a požadované zmeny si to svojou podstatou a rozsahom nevyžadujú.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania územného plánu obce Nižný Hrabovec:

- a) spracovanie návrhu ZaD č. 1 ÚPN O Nižný Hrabovec: 5/2015
- b) oznámenie o začatí obstarávania ZaD č. 1 ÚPN O Nižný Hrabovec: 5/2015
- c) prerokovanie návrhu ZaD č. 1 ÚPN O Nižný Hrabovec: 6/2015 - 07/2015
- d) spracovanie čístopisu ZaD č. 1 ÚPN O Nižný Hrabovec: 08/2015
- e) preskúmanie a schválenie: 08/2015

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- **ÚPN VÚC Prešovského kraja**

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- **Obecné zastupiteľstvo obce Nižný Hrabovec**

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- **Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ZaD č. 1 ÚPN O Nižný Hrabovec.**
- **Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 1 ÚPN O Nižný Hrabovec.**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

Požiadavky na celkový záber pôdy, potrebu pitnej a úžitkovej vody, vodné zdroje, druh a spôsob získavania surovín, druh a množstvo energií, dopravné a technické vybavenie územia vyplynú z Návrhu územného plánu obce Nižný Hrabovec.

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o hlavných zdrojoch znečistenia ovzdušia, celkovom množstve odpadových vôd a spôsobe ich zneškodňovania, celkovom množstve odpadov a spôsobe nakladania s odpadmi, zdrojoch hluku a vibrácií, žiarení a iných fyzikálnych poliach, vyplynú z Návrhu územného plánu obce Nižný Hrabovec.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Budú súčasťou riešenia návrhu ZaD č. 1 ÚPN obce, časť „Koncepcia

životného prostredia, tvorby a ochrany krajiny“.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
Bude súčasťou riešenia návrhu ZaD č.1 ÚPN obce, časť „Koncepcia životného prostredia, tvorby a ochrany krajiny“.
5. Vplyv na chránené územia:
ZaD č.1 ÚPN obce vymedzia ochranné pásma chránených území po dohode so Štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny.
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ale naopak dokumentácia spracuje v rámci návrhu trvalo udržateľného rozvoja riešeného územia aj stupeň a formu rozvoja urbanistickej činnosti v území vo vzťahu k stabilizácii a ochrane krajiny a prírody v riešenom území, ktore sú uvedené jestvujúce chránené prvky súčasťou.
7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
Nepredpokladá sa.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
 - **obyvatelia príslušnej obce,**
 - **miestne občianske združenia,**
 - **záujmové združenia v oblasti podnikania, športu, ochrany prírody a krajiny.**
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 - 2.1: Dotknuté orgány štátnej správy:
 - **Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov**
 - **Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody kraja, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov**
 - **Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov**
 - **Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru č. 2, Prešov**
 - **Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul. č. 115, Prešov**
 - **Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov n/T**
 - **Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov n/T**
 - **Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou**
 - **Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava**
 - **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov n/T**
 - **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Vranov n/T**
 - **Ministerstvo obrany, správa nehn. majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice**
 - **Ministerstvo ŽP SR, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Eudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava**
 - 2.2: Dotknutý samosprávny kraj:
 - **Prešovský samosprávny kraj, Odbor strateg. rozvoja, Nám. mieru č. 2, Prešov**
 - **VUC Prešovského samosprávneho kraja odbor dopravy, Nám. mieru 2, Prešov**
 - 2.3: Dotknuté právnické osoby:
 - **Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice**
 - **Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov**
 - **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**

- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 040 01 Košice
- Slovak Telekom, Poštová 18, 040 01 Košice
- Telefonica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- Orange Slovensko, a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
- Slovak Telekom, a. s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava

2.4: Dotknuté obce:

- Nie sú

3. Dotknuté susedné štáty:

- Nie sú

V: Doplňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- **Situácia riešeného katastrálneho územia obce Nižný Hrabovec**

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- **Závazná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja**
- **Koncepcia rozvoja cestovného ruchu Prešovského kraja**
- **Územnoplánovacie podklady**
- **Ostatné podklady od dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb získaných v súlade s § 7a stavebného zákona**
- **PHaSR obce Nižný Hrabovec**

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nižný Hrabovec, 02.06.2015

VII: Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Miroslav Roháč, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 269

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Katarína Špallerová
starostka obce