

OKRESNÝ ÚRAD POPRAD
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Partizánska 690/87, 058 44 Poprad

Č. j. OU-PP-OSZP-2015/006020-015

Poprad, 15.05.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej OÚ Poprad), ktorý je podľa § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. h) v spojení s 53 ods.1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente **Zmena a doplnok ÚPN – SÚ Poprad „Bývalá tlačiareň SLZA“** v k.ú. Veľká, ktoré predložil obstarávateľ **Mesto Poprad**, Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad, IČO: 00326470 prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa Ing. Jozef Švagerko – primátora mesta Poprad

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 „zákona“ toto rozhodnutie:

Strategický dokument **Zmena a doplnok ÚPN – SÚ Poprad „Bývalá tlačiareň SLZA“**, ktorý predstavuje zmenu využitia územia špecifikovaného podľa územného plánu ako plocha D.6 – občianska vybavenosť vrátane zelene a technickej infraštruktúry na plochu D.11 – polyfunkcie – bývanie + občianska vybavenosť /obchody, služby/ vrátane zelene a technickej infraštruktúry. Riešené územie sa nachádza v intraviláne mesta Poprad, v urbanistickom okrsku D – Veľká na pozemku parc. č. KN-C 1813/6 v k.ú. Veľká. Na pozemku sa dobudujú spevnené plochy s parkovacími miestami.

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ **Mesto Poprad**, Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad, IČO: 00326470 prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa Ing. Jozef Švagerko – primátora mesta Poprad, predložil listom č. 31848/3924/2015/Oúr/Vá zo dňa 15.04.2015, ktorý bol doručený OÚ Poprad dňa 20.04.2015 podľa § 5 ods. 1 zákona oznámenie o strategickom dokumente **Zmena a doplnok ÚPN – SÚ Poprad „Bývalá tlačiareň SLZA“**, ktorý vypracoval Ing. arch. Dušan Genčanský, Urban Pro, s.r.o., Okružná 787/18, Poprad, v marci 2015.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Poprad dňa 22.04.2015 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci, na ktorej katastrálnom území sa má činnosť realizovať.

V zákonom stanovenej lehote OÚ Poprad obdržal tieto písomné stanoviská od dotknutých orgánov:

1. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad, č. j. OU-PP-OCDPK-2015/006219-02 zo dňa 29.04.2015:

- Posúdil predložené oznámenie o strategickom dokumente „Zmena a doplnok ÚPN – SÚ Poprad, lokalita: Bývalá tlačiareň SLZA“, z hľadiska záujmov rozvoja a ochrany cestnej siete ciest a vplyvu cestnej dopravy na životné prostredie v dotknutej oblasti a k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad, č. j. PP 941/2/2015 zo dňa 29.04.2015:

- Súhlasí sa so strategickým dokumentom.
- Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na posudzovaní podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad, štátna vodná správa, č. j. OU-PP-OSZP-2015/006614-002-LS zo dňa 04.05.2015:

- K oznámeniu o strategickom dokumente Zmena a doplnok ÚPN – SÚ Poprad lokalita „Bývalá tlačiareň SLZA“ v k.ú. Veľká z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá pripomienky za predpokladu dodržania zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (§ 19 – pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií).
- Potrebu pitnej vody a požiarnej vody a odkanalizovanie pre navrhovanú polyfunkciu je potrebné prerokovať s Podtatranskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Hraničná 17, 058 01 Poprad.
- Ďalšie stupne projektovej dokumentácie stavby žiada predložiť na vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy.
- Orgán štátnej vodnej správy **nepožaduje** ďalej posudzovať predložený návrh strategického dokumentu podľa zákona.

4. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad, štátna správa odpadového hospodárstva, č. j. OU-PP-OSZP-2015/006400-002/PM zo dňa 29.04.2015:

- V ďalších stupňoch PD žiada riešiť oblasť odpadového hospodárstva v uvedenej lokalite. Nemá pripomienky k oznámeniu o uvedenom strategickom dokumente a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad, č. j. K ORHZ-PP1-272/2015 zo dňa 04.05.2015:

- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie (projekte stavby pre územné, resp. stavebné konanie) požaduje zahrnúť najmä riešenie zabezpečenia vyhovujúcich zdrojov vody na hasenie požiarov a odberných miest vhodných na odber vody na hasenie mobilnou hasičskou technikou, alebo jej vecnými prostriedkami v súlade s požiadavkami najmä § 4 až 9 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

6. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad, štátna správa ochrany ovzdušia, č. j. OU-PP-OSZP-2015/006858-002-CA zo dňa 07.05.2015:

- Tunajší správny orgán štátnej správy ochrany ovzdušia nepredkladá žiadne pripomienky. Posudzovanie podľa „zákona“ nie je požadované z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia.

7. Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, č. j. 3299/2015/ODDUPZP-002 zo dňa 05.05.2015:

- Požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

8. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov, č. j. OU-PO-OSZP1-2015/022918-2/SA zo dňa 29.04.2015:

- Odbor ochrany prírody a krajiny konštatuje, že pre lokalitu riešenú v zmene a doplnku ÚPN platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane prírody a krajiny); nepredpokladá sa, že by zmena a doplnok ÚPN významne ovplyvnila najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete.
- Orgán ochrany prírody a krajiny tunajšieho úradu vydá k zmene a doplnku ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny, v ktorom si uplatní svoje prípadné pripomienky voči navrhovanej činnosti vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.
- Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA.

9. Mesto Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad, č.j. 55715/3924/2015/Oúr/Vá zo dňa 11.05.2015:

- K predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.
- Konštatuje, že predložený strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa citovaného zákona.

10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, č. KPUPO-2015/10359-2/30946/JK zo dňa 12.05.2015:

- Nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri dodržaní tejto podmienky: Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

Žiaden zo zainteresovaných orgánov, ktorý sa k predloženému oznámeniu vyjadril, nepredložil požiadavku, aby sa navrhovaný strategický dokument ďalej posudzoval podľa zákona.

Do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

OÚ Poprad má za to, že nemá k predloženému strategickému dokumentu žiadne námietky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná cestou Mesta Poprad v súlade s § 6 ods. 3 zákona zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň OÚ Poprad informoval verejnosť aj zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle – Informačný portál rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmena-doplnok-upn-su-poprad-lokalita%3A-byvala-tlaciaren-slza-k-u-velka>.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila.

Z doručených stanovísk k oznámeniu vyplynuli požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese podľa osobitných predpisov:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade:

- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie požaduje zahrnúť najmä riešenie zabezpečenia vyhovujúcich zdrojov vody na hasenie požiarov a odberných miest vhodných na odber vody na hasenie mobilnou hasičskou technikou, alebo jej vecnými prostriedkami.

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

OÚ Poprad na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Jozef Slovák
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Mesto Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad
2. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
5. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad
 - štátna vodná správa;
 - štátna správa odpadového hospodárstva;
 - štátna správa ochrany ovzdušia
6. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného prostredia, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad