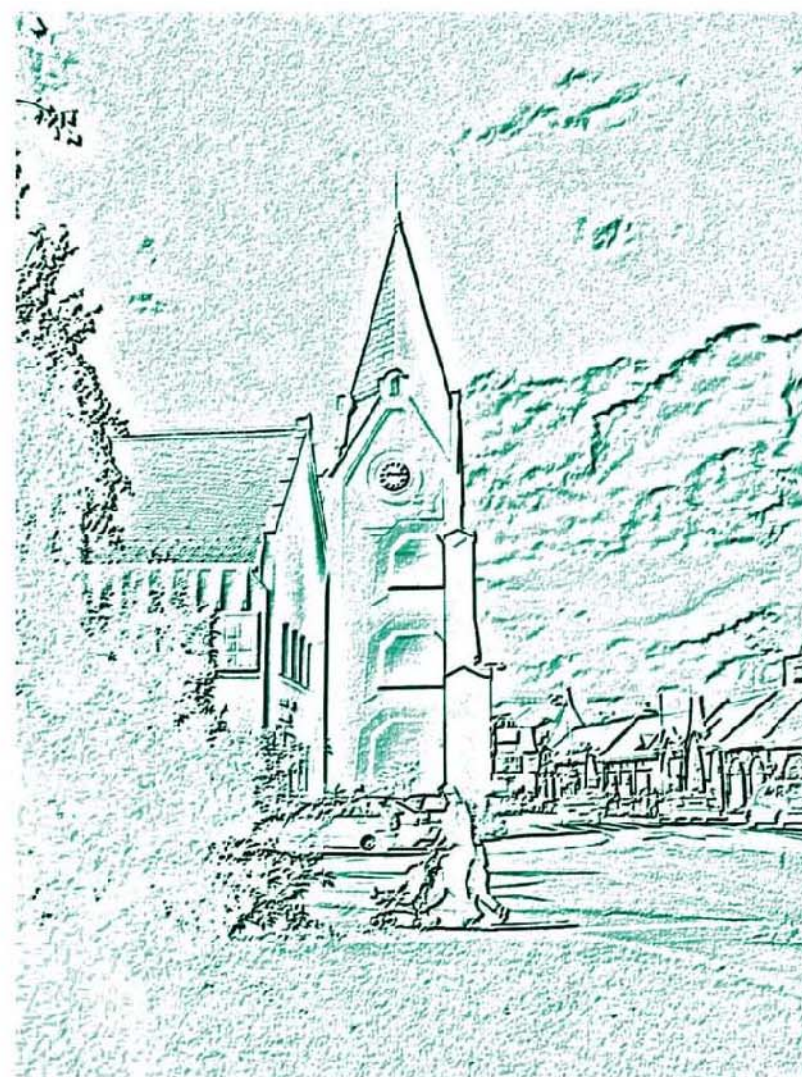


Zmeny a doplnky 1/2015

DUNAJSKÁ STREDA



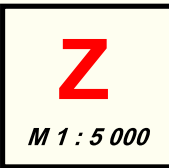
GRAFICKÁ ČASŤ

ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

ÚPN - O mesta Dunajská Streda
Zmeny a doplnky 1/2015









Komplexný urbanistický návrh
s reguláciou funkčného využitia, priestorového usporiadania
a priemetom príslušných zmien v technickej vybavenosti



Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ľubomír Klaučo
Zodpovedný riešiteľ : Ing. arch. Lenka Stankovská
Obstarávateľ : Mesto Dunajská Streda
Spracovateľ : AUREX, s.r.o.
Dátum : apríl 2015



LEGENDA

-  hranica riešeného územia
-  hranica zastavaného územia - stav
-  navrhovaná hranica zastavaného územia podľa ÚPN O a následných ZaD
-  plochy priemyselnej výroby
-  plochy športu a telovýchovy
-  hranica regulačného bloku ZaD 1/2015
- Z 110** označenie zmeny

Kód funkčného využitia

- RŠ PLOCHY TELOVÝCHOVNÝCH A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
- VP PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY

Etapa

- S stav
- N návrh
- NN návrh na nových plochách
- ZI zmena funkcie, intenzifikácia
- V výhľad

Smerná podlažnosť

Udáva maximálny počet podlaží (priemerná výška podlažia je cca 3,5 m).

Index zastavanosti

Vyjadruje maximálnu percentuálnu časť parcely, ktorú je možné zastavať.

Podiel zelene

Udáva minimálne percento zelených a nespevnených plôch regulovanej parcely.

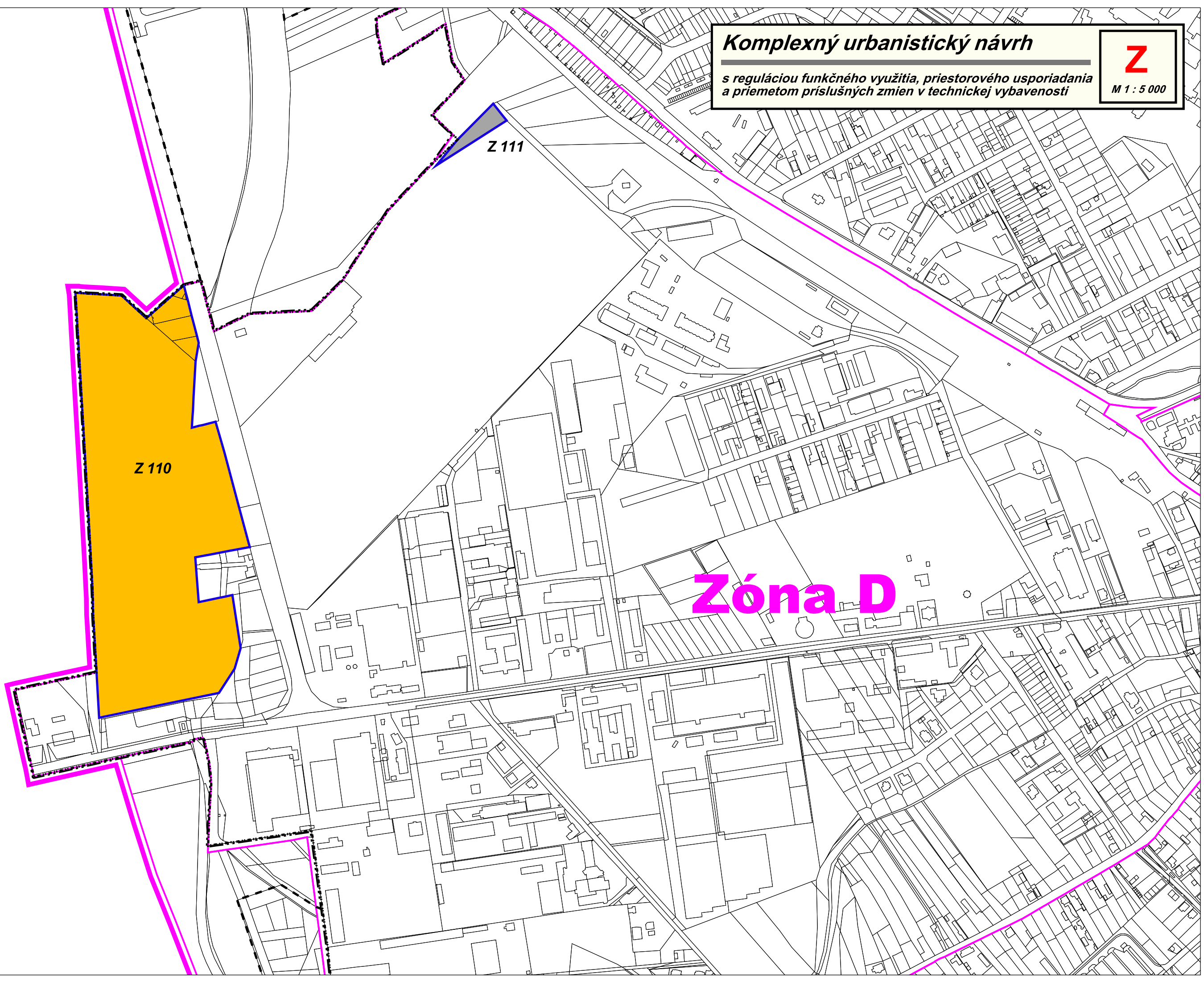
Poradové číslo bloku	Kód funkčného využitia	Etapa	Smerná podlažnosť	Index zastavanosti (%)	Podiel zelene (%)
Z 110	RŠ	ZI	3	10	10
Z 111	VP	ZI	5	30	30

Komplexný urbanistický návrh

*s reguláciou funkčného využitia, priestorového usporiadania
a priemetom príslušných zmien v technickej vybavenosti*

Z

M 1 : 5 000



ÚPN - O mesta Dunajská Streda
Zmeny a doplnky 1/2015








Zábery poľnohospodárskej pôdy
prehľad lokalít záberov PPF

Z6

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ľubomír Klaučo
Zodpovedný riešiteľ : Ing. Mária Mozdíková
Obstarávateľ: Mesto Dunajská Streda
Spracovateľ : AUREX, s.r.o.
Dátum : apríl 2015






LEGENDA

-  hranica riešeného územia
-  hranica katastrálneho územia
-  hranica zastavaného územia - stav
-  hranica záberu PPF so zmenou funkcie v ZaD 1/2015
-  označenie zmeny

Poľnohospodárska pôda

-  orná pôda
-  vinica
-  záhrada
-  trvalý trávny porast

Nepoľnohospodárska pôda

-  zastavaná plocha
-  ostatná plocha
-  vodná plocha

Zábery poľnohospodárskej pôdy

Z6

M 1 : 5 000

Z 111

Z 110

k.ú. Dunajská Streda