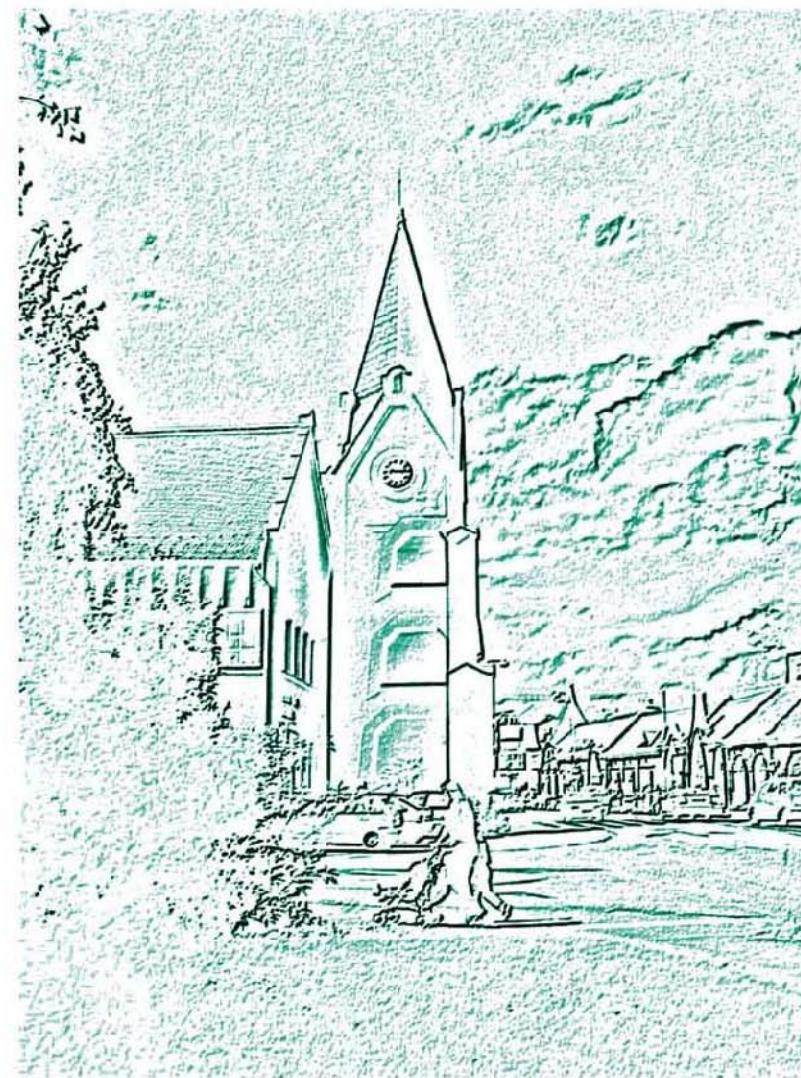


Zmeny a doplnky 1/2015

DUNAJSKÁ STREDA



GRAFICKÁ ČASŤ

ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

ÚPN - O mesta Dunajská Streda

Zmeny a doplnky 1/2015



Komplexný urbanistický návrh

s reguláciou funkčného využitia, priestorového usporiadania
a priemetom príslušných zmien v technickej vybavenosti

Z

M 1 : 5 000

Glavný riešiteľ : Ing. arch. Ľubomír Klaúčo
Zodpovedný riešiteľ : Ing. arch. Lenka Stankovská
Obstarávateľ : Mesto Dunajská Streda
Spracovateľ : AUREX, s.r.o.
Dátum : apríl 2015



LEGENDA

- hranica riešeného územia
- - - hranica zastavaného územia - stav
- - - navrhovaná hranica zastavaného územia podľa ÚPN O a následných ZaD
- plochy priemyselnej výroby
- plochy športu a telovýchovy
- hranica regulačného bloku ZaD 1/2015
- Z 110** označenie zmeny

Kód funkčného využitia

- | | |
|----|--|
| RŠ | PLOCHY TELOVÝCHOVNÝCH A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ |
| VP | PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY |

Etapa

- | | |
|----|-------------------------------|
| S | stav |
| N | návrh |
| NN | návrh na nových plochách |
| ZI | zmena funkcie, intenzifikácia |
| V | výhľad |

Smerná podlažnosť

Udáva maximálny počet podlaží (priemerná výška podlažia je cca 3,5 m).

Index zastavanosti

Vyjadruje maximálnu percentuálnu časť parcely, ktorú je možné zastavať.

Podiel zelene

Udáva minimálne percento zelených a nespevnených plôch reguloanej parcely.

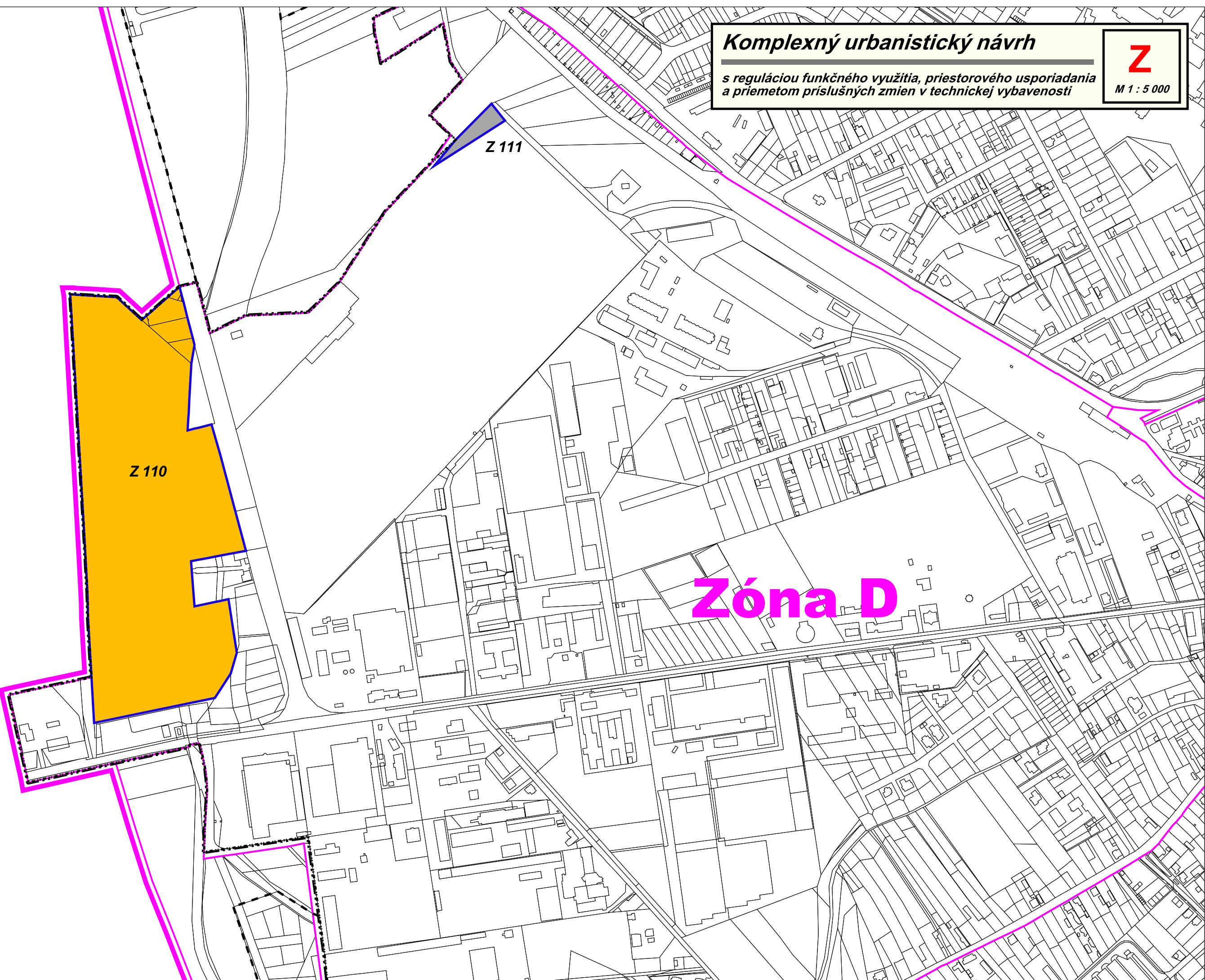
Poradové číslo bloku	Kód funkčného využitia	Etapa	Smerná podlažnosť	Index zastavanosti (%)	Podiel zelene (%)
Z 110	RŠ	ZI	3	10	10
Z 111	VP	ZI	5	30	30

Komplexný urbanistický návrh

s reguláciou funkčného využitia, priestorového usporiadania
a priemetom príslušných zmien v technickej vybavenosti

Z

M 1 : 5 000



ÚPN - O mesta Dunajská Streda
Zmeny a doplnky 1/2015



Zábery poľnohospodárskej pôdy
prehľad lokalít záberov PPF

Z6

*Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ľubomír Klaučo
Zodpovedný riešiteľ : Ing. Mária Mozdíková
Obstarávateľ : Mesto Dunajská Streda
Spracovateľ : AUREX, s.r.o.
Dátum : apríl 2015*



LEGENDA

- hranica riešeného územia
- hranica katastrálneho územia
- - - hranica zastavaného územia - stav
- hranica záberu PPF so zmenou funkcie v ZaD 1/2015
- Z 110 označenie zmeny

Poľnohospodárska pôda

- orná pôda
- vinica
- záhrada
- trvalý trávny porast

Nepoľnohospodárska pôda

- zastavaná plocha
- ostatná plocha
- vodná plocha

Zábery poľnohospodárskej pôdy

Z6

M 1 : 5 000

Z 111

Z 110

kú. Dunajská Streda