II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

1 NÁZOV

Rozšírenie skladových priestorov Bláhová

2 ÚČEL

Účelom predloženého zámeru je vybudovanie technológie na pozberovú úpravu zrnín s príjmom, čistením, sušením a skladovaním v 2 nových skladových halách v areáli spoločnosti DAN-FARM, s.r.o. v obci Blahová.

3 UŽÍVATEĽ

DAN – FARM, s. r.o.

4 CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Účelom dobudovania existujúceho areálu je výstavba objektov pre skladovanie obilia a inštalovanie technológie – linky na pozberovú úpravu obilia a zrnín pre vlastné potreby investora. V prípade potreby je investor schopný poskytovať služby sušenie a čistenie zrnín pre záujemcov z okolia. Technologická časť na čistenie, sušenie a distribúciu zrnín bude dopĺňať jestvujúce objekty rovnakého charakteru v areáli spoločnosti v obci Bláhová.
Spoločnosť DAN-FARM, s.r.o. sa zaoberá poľnohospodárskou prvovýrobou v oblasti rastlinnej výroby a obchodovaním s agrokomoditami. Navrhovaná technológia a objekty skladov obilia budú funkčne doplňať už existujúce aktivity spoločnosti v posudzovanom území v existujúcom areáli spoločnosti.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov je činnosť zaradená do kapitoly 9 – infraštruktúra, položky 16 projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (kompklexov) ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, do časti B - zisťovacie konanie a do kapitoly 12. potravinársky priemysel, položka 13. prevádzky na spracovanie ostatných rastlinných surovín a živočíšnych surovín neuvedených v položkách 1 až 13, do časti B- zisťovacie konanie.

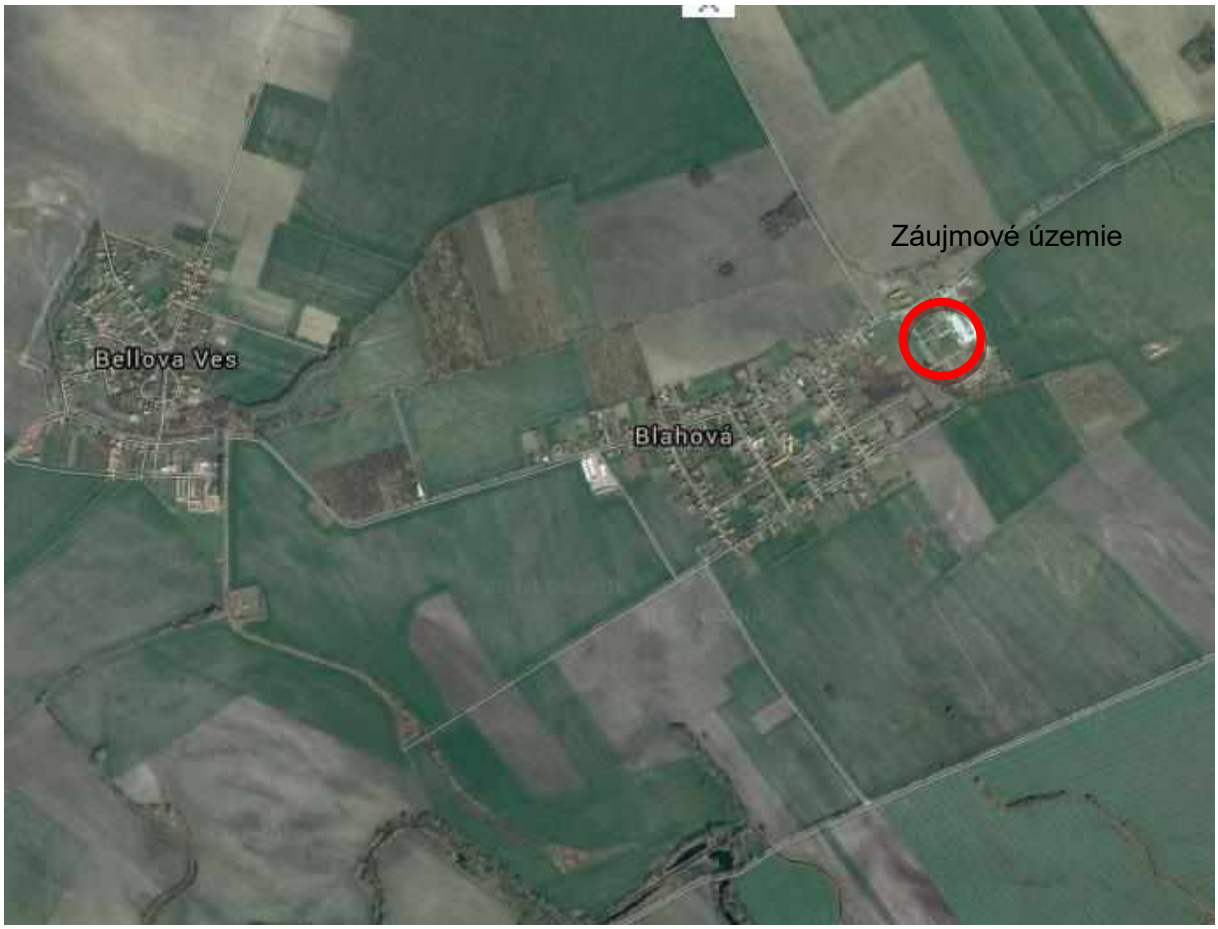
Na základe žiadosti investora Okresný úrad – odbor starostlivosti o ŽP v Dunajskej Strede upustil listom zo dňa 11. 5. 2015 od požiadavky variantného riešenia zámeru.

5 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj:	Trnavský
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Blahová
Parcely:	363/8, 363/37

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na voľnej ploche, ktorá sa nachádza v jestvujúcom areáli spoločnosti DAN-FARM, s.r.o.

V bezprostrednej blízkosti pozemku určeného na výstavbu sa nachádzajú objekty skladov, spracovania zrnín a voľné zelené plochy.



Navrhovaná činnosť bude realizovaná v severo-východnej okrajovej časti obce v areáli poľnohospodárskeho podniku DAN FARM, s.r.o.

Vstup na pozemok je riešený z miestnej komunikácie - odbočením do oploteného areálu spoločnosti DAN-FARM, s.r.o.

Pohľad na lokalitu a jej okolie je uvedené vo fotodokumentácii na nasledujúcej strane a na situácii, ktorá je uvedená v kapitole VI. zámeru.

6 PREHĽADNÁ SITUÁCIA

Prehľadná situácia v mierke 1: 50 000 je v kapitole VI. zámeru.

7 TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA VÝSTAVBY

Začiatok výstavby:	07/2015
Ukončenie výstavby 1.etapy:	12/2015

Stavba bude realizovaná v troch samostatných etapách. Prvá etapa technologická časť. Druhá etapa výstavba prvej haly na uskladnenie obilia. Tretia etapa výstavba druhej haly na uskladnenie obilia.

8 STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Riešenie objektov vychádza zo zámeru výstavby dvoch hál pre uskladnenie obilia a prislúchajúcej technologickej časti. Všetky navrhované objekty budú postavené na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve investora.

Vymedzené riešené územie je vyznačené v grafickej časti a skladá sa z parciel (363/37, 363/8), na ktorej budú umiestnené dva objekty hál na uskladnenie obilia a technologická časť - príjem, predzásobník, predčistička, čistička, veža pre korčekové elevátory, sušička, dopravné pásy, propánové zásobníky a navrhované komunikácie. Pozemok určený na výstavbu je rovinatý.

Objekty hál sú navrhované ako jednopodlažné, objekty nie sú podpivničené. Tvar striech je sedlový, nosnú konštrukciu striech tvoria drevené konštrukcie v kombinácii s oceľovou konštrukciou, strešná krytina je navrhovaná plechová. Výška hrebeňa hál je 15,81 m.
Obvodové nosné konštrukcie sú v kombinácii železobetónu a muriva. Podlaha je navrhovaná betónová. Súčasťou podlahovej konštrukcie je sieť vzduchotechnických kanálov slúžiacich na prevetrávanie uskladneného materiálu.

Príprava územia a terénne úpravy

Stavby budú umiestnené na voľnu plochu a na plochu, ktorú v súčasnosti zaberá objekt starého skladu, obilia ktorý bude v rámci realizácie stavby odstránený. Terén je rovinatý a nevyžaduje terénne úpravy.

Materiál bude uskladňovaný sústavou dopravníkov. Privezený materiál bude vyprázdnený do príjmového koša v technologickej časti príjem. Odtiaľ bude dopravnými pásmi v prípade potreby prepravený do predzásobníka alebo pôjde priamo do predčističky následne do čističky, odkiaľ sa cez korčekový elevátor dostane do sušičky a následne bude prepravený dopravnými pásmi do navrhovaných skladových hál. Dopravný systém sa uvažuje prepojiť aj s existujúcimi dopravnými cestami v areály aj s existujúcimi skladmi. V navrhovaných halách budú hlavné dopravníky uložené nad klieštinou, z ktorých bude materiál sypaný na prevetrávanú podlahu haly. Haly budú rozdelené na tri samostatné sekcie, čo umožňuje skladovanie rôznych druhov produktov. Zrniny budú do jednotlivých sekcií dopravované jedným spoločným dopravníkom.

Skladba budov :
SO 01 Hala pre uskladnenie obilia
SO 02 Hala pre uskladnenie obilia
SO 03 Linka na pozberovú úpravu zrnín
SO 04 Vnútroareálový rozvod elektriny
SO 05 Propánové zásobníky
SO 06 Komunikácie, spevnené plochy a sadové úpravy

Plošné výmery hál:

SO 01

úžitková plocha objektu:	3328,31 m^2
zastavavaná plocha objektu:	3653,32 m^2

SO 02

úžitková plocha objektu:	3328,31 m^2
zastavavaná plocha objektu:	3653,32 m^2

Dispozícia hál je zobrazená v kapitole VI.

Prístupová komunikácia: v šírke od 4 m do 6m. Komunikácia bude jednosmerná. Z jestvujúcich ciest sa zrealizuje napojenie do novovybudovaných objektov. Pod navrhovanou technológiou na nakládku a vykládku obilia do nákladných vozidiel bude tiež vyhotovená spevnená plocha. Jestvujúce komunikácie a spevnené plochy pod navrhovanými objektami budú odstráné. Šírkové usporiadanie komunikácie je nasledovné:

- šírka jazdného pruhu jednosmernej komunikácie: 4,0 – 6,0 m
- šírka odvodňovacieho zeleného pásu 0,50 m

Odvodnenie prístupovej komunikácie a spevnených plôch je riešené cez lapač ropných látok s vyústím do vsaku.

Popis technického riešenia prevzdušňovanie obilia v skladoch:

V skladovej hale bude navrhnutý podlahový systém aktívneho prevzdušnenia, ktorý zabezpečuje konzerváciu uskladneného materiálu. Čerstvý neupravený vzduch bude do haly vháňaný radiálnymi ventilátormi cez perforované podlahové kanály. Vzduch prúdi celou vrstvou uskladneného obilia, ochladzuje ho a vysušuje. Týmto spôsobom sa zabraňuje vytvoreniu kondenzačnej vrstvy okolo zrna a zapareniu zrna.

Prívodné ventilátory budú umiestnené pozdĺž fasády haly. Ventilátory vháňajú neupravený vzduch do rozdeľovacích kanálov. Do rozdeľovacích kanálov budú napojené prevzdušňovacie kanály. Prevzdušňovacie kanály budú zakryté perforovaným roštom, ktorý umožňuje prúdenie vzduchu do obilia a zároveň je únosný a umožňuje manipuláciu s obilím. Odvod vzduchu z haly je riešený prirodzene cez otvory, ktoré sú umiestnené pod strechou. V otvoroch budú osadené sitá, ktoré budú zabraňovať vniknutiu vtáctva a hlodavcov do haly. Pohľad do vnútra existujúej haly – podlaha s prevzdušňovacími kanálmi a detail prevzdušňovacieho kanála je na obrázkoch na nasledujúcej strane.

Technologická časť linky na pozberovú úpravu obilia pozostáva z prevádzkového súboru :

- príjem surovín
- horizontálne a vertikálne dopravné cesty
- predčistenie suroviny
- čistenie suroviny
- sušenie suroviny
- konštrukciu predzásobníka
- motorická elektroinštalácia
- systém ovládania a riešenia

Obr.1 pohľad do haly na skladovanie zrnín , detail prevzdušňovacieho kanála





Príjem surovín

Dopravnými prostriedkami zvážané vlhké a nevyčistené plodiny sú vyprázdnené do príjmového koša, z ktorého sa nespracovaný materiál posúva príjmovými reťazovými dopravníkmi na korčekové elevátory. Tieto podľa nastavenia dvojcestných klapiek môžu zásobovať materiálom čističku obilia, predzásobník na vlhké zrno alebo jestvujúci sklad.

Predčistenie a čistenie obilia

Predčistiace čistiace zariadenia sú osadené spoločne na oceľovej konštrukcii, pod ktorým sa nachádzajú vybetónované zberné nádrže na odseparované nečistoty. Počas procesu čistenia sa oddelené nečistoty zhromažďujú na miesto pre hrubé nečistoty a prach, resp. na miesto pre polámané zrná. Obsah miestnosti bude vyprázdňovaný čelným kolesovým nakladačom.

Tieto zariadenia využívajú kombinovaný spôsob čistenia. Satý vzduch prechádza cez vstupný rovnomerný prúd nespracovaného produktu, pričom sú z neho oddelené ľahké a drobné prímesi nečistôt. Ďalej pokračujú ďalej do aspirátora, kde ťažšie klesnú na spodok zariadenia, odkiaľ sú odpravené závitkovým dopravníkom. Ľahšie nečistoty sú vyfúknuté ventilátorom do pripravených odlučovačov prachu (cyklónov). Týmto spôsobom sú zároveň vytriedené drobné úlomky zŕn z čisteného materiálu. Množstvo nasatého vzduchu je regulovateľné a limitované množstvom ľahkých nečistôt.

Po prečistení sa produkt dostáva na rotačný bubon s válcovými sitami (podľa druhu plodiny). Požadovanú presnosť čistenia resp. triedenia je možné dosiahnuť nastavením rýchlosti otáčok a uhlom sklonu rotačného bubna.

Výkonnosť pri predčistení (zariadenie MAROT, typ EAC 2004) :

Pšenica (15%) : 150 t/h
Jačmeň (15%) : 130t/h
Kukurica (15%) : 150 t/h
Slnečnica (12%) : 80 t/h
Repka (10%) : 80 t/h

Technické parametre rotačného bubna Ø 1260 mm so 4 sitami 990x 4000 mm 15,9 m^2:
Ventiláor – 9,0 kW
Výkon ventilátora – 12 000 m^3/ h

Výkonnosť pri čistení (MAROT, typ SNST 3150) :
Pšenica (15%) : 150 t/h
Jačmeň (15%) : 130t/h
Kukurica (15%) : 150 t/h
Slnečnica (12%) : 80 t/h
Repka (10%) : 80 t/h

Technické parametre vibračnej skrine s 24 sitami (1000x 956 mm) 24,0 m^2
Ventilátor – 9,0 kW
Výkon ventilátora- 12 000 m^3/h

Čistička obilia bude vyskladňovaná reťazovým dopravníkom cez korčekový elevátor priamo do novovybudovaného podlahového skladu.

Sušenie
Sušiareň bude znižovať vstupnú vlhkosť suroviny po jej zbere na skladovaciu vlhkosť. Jedná sa o kontinuálny proces sušenia. Sušiareň bude vybavená plynovým horákom. Teplý vzduch vháňaný do sušiarne odvedie prebytočnú vlhkosť. Odpadové teplo bude možné využiť na opätovné sušenie. Výsledkom vytvorenia kvalitného systému sania so správnym umiestnením ventilátorov na sušiacom zariadení bude šetrný spôsob sušenia, ktorý vyhovuje predpisom. Sušiareň bude vybavená odlučovačom prachu a automatickým regulátorom výstupnej vlhkosti riadený počítačom. Vyprázdňovanie sušiarne bude zabezpečené pneumatickými vykladacími valcami riadených kompresorom.

Tab. č. 1 Technické parametre sušiarne typ LAW SBC 24.LE

Výkonnosť (kukurica, 120°C) pri odsušku	
28% - 14%	31,1 t/h
24% - 14%	38,0 t/h
Výška v mm	27 850
Šírka v mm	3 894
Dĺžka v mm	9 496
Hmotnosť náplne v m^3	123
Výkon odsávacieho ventilátora v kW	3 x 18,5
Výkon recirkulačného ventilátora v kW	2 x 18,5
Max. tepelný výkon plynového horáka v kW (2 kusy)	7 400

Skladovanie vysušeného obilia bude riešené v sklade obilia.

Propánové zásobníky
Nadzemné oceľové zásobníky v počte 6 ks x 8 t a odparovačom budú umiestnené medzi halami na uskladnenie obilia. Priestor bude oplotený. Propán sa bude využívať ako palivo pre sušenie zrnín.

Počet nových zamestnancov: 2 / zmena v kvalifikačnej skladbe: údržbár - elektrikár

Napojenie na inžinierske siete:
Elektrická energia: elektrická energia bude dodávaná z existujúcej trafostanice podzemným elektrickým vedením. Celkový inštalovaný príkon: 291 kW.
Vykurovacie medium: propán, bude uskladenný v oceľových nadzemných zásobníkoch. Predpokladanáspotreba 50-740 l/hod. podľa druhu sušenia.

Vodovod: posudzovaná stavba nie je napojená na vodovod. Technológia nevyžaduje vodu. Požiarna voda – bude odoberaná z verejného vodovodu, ktorý je trasovaný za oplotením areálu. Do areálu bude vedený suchovod, ktorý bude v prípade potreby naplnený vodou. Potreba požiarnej vody: 25 l/s.

Kanalizácia: plánované objekty nevyžadujú a nie sú odkanalizované. Dažďová voda zo striech bude odvádzaná do vsaku, dažďová voda z komunikácií a spevnených plôch bude zaústená cez ORL do vsaku.

9 ZDÔVODNENIE POTREBY ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA)

Spoločnosť DAN FARM, s.r.o. má vo vlastníctve poľnohospodársky areál na severovýchodnej strane obce Bláhová. V areáli sú v súčasnosti staršie objekty skladov pre uskladnenie obilia, staršia čistička obilia ako i nová skladová hala.
Vzhľadom na hlavné výrobné zameranie – rastlinná výroba sa vedenie DAN FARM, s.r.o. rozhodlo dobudovať 2 skladové haly a novú linku na pozberovú úpravu zrnín. Linka na pozberovú úpravu bude slúžiť predovšetkým pre potreby investora ale podľa požiadaviek zákazníkov je investor pripravený ponúkať služby aj ostatnej podnikateľskej verejnosti. Priestor, kde sa bude budovať posudzovaná investícia je vedený ako ostatná plocha. V dôsledku výstavby bude asanovaný objekt skladu obilovín (zastavaná plocha 484 m^2).
Poľnohospodársky areál v Bláhovej je situovaný na severovýchodnom okraji obce, súvislá zástavba rodinných domov sa nachádza cca 100 m od vstupu do poľnohospodárskeho areálu. Pri vstupe do areálu DAN FARM, s.r.o. je na opačnej strane cesty situovaný 1 rodinný dom.
Pozitíva:

- 4 nové pracovné miesta
- technológia bez nárokov na vodu, bez používania znečisťujúcich látok
- bez záberu poľnohospodárskej pôdy
- minimálna tvorba ostatného odpadu

Negatíva:

- vznik nového stredného zdroja znečisťovania ovzdušia (TZL + emisie zo spaľovania propánu)
- zvýšenie intenzity dopravy počas poľnohospodárskej sezóny

10 CELKOVÉ NÁKLADY

Celkové náklady na výstavbu skladových hál a pozberovej úpravy poľnohospodárskych plodín budú cca 5 mil. € .

11 DOTKNUTÉ OBCE

Blahová

12 DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Trnavský samosprávny kraj

13 DOTKNUTÉ ORGÁNY

Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie Dunajská Streda
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda
Okresný úrad odbor krízového riadenia Dunajská Streda
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Dunajská Streda

14 POVOĽUJÚCI ORGÁN

Obec Blahová

15 REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

16 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Územné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
Stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
Ďalšie povolenia, ktoré sú potrebné pre realizáciu činnosti:

- povolenie na výrub stromov
- búracie povolenie na objekt skladu obilia (parcela 363/8) – už bolo vydané obcou Blahová pod č. 486/2014-03/SOcÚ z 8.12.2014.

17 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Zriadenie dvoch skladových hál a linky na pozberovú úpravu obilia v obci Blahová, nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.