

Okresný úrad Dunajská Streda
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Alžbetínske nám. 1194, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP-2015/05708-021

Dunajská Streda 12. 05. 2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu **Územný plán obce Topoľníky- zmeny a doplnky č. 1/2015**, ktorý predložil obstarávateľ Obec Topoľníky, Obecný úrad, Hlavná 126, 930 11 Topoľníky, zastúpená starostom, **vydáva toto rozhodnutie :**

Pripravovaný strategický dokument Územný plán obce Topoľníky- zmeny a doplnky č. 1/2015 uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 408/2011 Z. z.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Topoľníky, Obecný úrad, Hlavná 126, 930 11 Topoľníky, zastúpená starostom, (ďalej len obstarávateľ), predložil na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DS, OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 29. 12. 2014 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu. V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Cieľom riešenia „Územného plánu obce Topoľníky- zmien a doplnkov č. 1/2015“ sú návrhy nových rozvojových plôch a zmeny funkčného využitia rozvojových plôch v k. ú. obce Topoľníky a v území určenom na výstavbu.

Hlavným cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 1/2015“ je:

- **návrh novej rozvojovej plochy:**
 - Označenie lokality: 1-1/2015
 - Výmera lokality: 1,20 ha
 - Regulačný blok existujúci (v zmysle platnej ÚPD): P

Regulačný blok navrhovaný: **V**

Existujúca funkcia (v zmysle platnej ÚPD): poľnohospodárska pôda

Navrhovaná funkcia: **plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia**

- **zosúladienie ÚPN obce s novým ÚPN regiónu TTSK:**
 - vymedzenie koridoru pre rýchlostnú cestu R7
 - vymedzenie cyklistických trás
 - zosúladienie popisu prvkov ÚSES
- **zakreslenie hranice Územia európskeho významu SKUEV0075 Klátovské rameno** (v platnom ÚPN sa nachádzal len popis územia v textovej časti)
- **zakreslenie aktuálneho stavu trás a zariadení verejného technického vybavenia v blízkosti novej rozvojovej plochy** (v platnom ÚPN bola nesprávne zakreslená trasa VN vedenia 22 kV a trafostanica).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 7 zákona zisťovacie konanie, či strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

Trnavský samosprávny kraj- č. 05828/2015/OUPZP-002/Ta zo dňa 14.04. 2015

- TTSK nepožaduje strategický dokument posudzovať , k zmenám a doplnkov územného plánu obce sa TTSK vyjadrí v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v rámci pripomienkovania návrhu

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede – č. RH/2015/00521/002-BM5 zo dňa 27. 04. 2015

- s predloženým strategickým dokumentom súhlasíme

Obvodný banský úrad, - č. 105-1108/2015 zo dňa 23.04.2015

- k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave –KRHZ-TT-OPP-227-001/2015 zo dňa 10. 04. 2015

- pri zmene funkčného využitia územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava – č. ASM-115-661/2015 zo dňa 01. 04. 2015

- nemá žiadne pripomienky ani požiadavky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie – č. OU-TT-OSZP2-2015/013026/Pu zo dňa 22. 04. 2015

- Navrhovaná zmena je situovaná v k. ú. obce Topoľníky vo voľnej krajine, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 1. stupeň ochrany. V katastrálnom území obce sa nachádza Územie európskeho významu SKUEV0075 Klátovské rameno, ktoré je zároveň aj Národnou prírodnou rezerváciou Klátovské rameno s 5. stupňom ochrany. Riešená lokalita nezasahuje do tohto chráneného územia.
- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie.
- K predloženej dokumentácii nemáme žiadne zásadné pripomienky.

Krajský pamiatkový úrad Trnava - č. KPUTT-2015/9580-4/25179/HOR zo dňa 27. 04. 2015

- k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky
- k pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii vydal Krajský pamiatkový úrad Trnava v rámci procesu spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stanovisko pod číslom KPUTT-2015/9580-3/25172/HOR v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – OU-DS-OSZP-2015/006277-002 zo dňa 20. 04. 2015

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/005921-002 zo dňa 13.04.2015

- k oznámeným zmenám z hľadiska odpadového hospodárstva nemáme pripomienky.
- upozorňujeme navrhovateľa, že rozvojové aktivity je potrebné zosúladiť so zákonom č. 223/2001 z.z. o odpadoch,
- držiteľ odpadu je povinný dodržať povinnosti vyplývajúce z §19 zákona.

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2015/005995-002 zo dňa 20.04.2015

- v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/05933-002 zo dňa 17.04.2015

- v prípadoch, keď zmeny, t.j. rozvoj priemyslu a skladov sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, resp. vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.
- z hľadiska záujmov kvality ovzdušia v predmetnej lokalite počas výstavby obmedzovať prašnosť ciest a staveniska

Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/007059-002, zo dňa 16.03.2015

- na uvedenom území platí prvý stupeň ochrany prírody
- vzhľadom na to, že riešené územie nezasahuje do záujmových území ochrany prírody navrhuje, aby strategický dokument nebol posudzovaný .

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie nepovažuje za potrebné, aby predmetný zámer bol posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, - č.S15/107-4 zo dňa 23.04.2015

- s predloženým oznámením o strategickom dokumente súhlasíme bez pripomienok.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – č. OÚ-DS-OKR-2015/006401-2 zo dňa 14. 04. 2015

- z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemáme žiadne pripomienky ani požiadavky
- odbor krízového riadenia je zainteresovaný vo veci konania v ďalšom stupni projektovej dokumentácie

Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, - č. 3155/2015-7.3 18322/2015 zo dňa 23.04.2015

-v k. ú Topoľníky sa nachádzajú skládky odpadov tak, ako sú zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

-V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná pravdepodobná environmentálna záťaž: Názov DS(017)/Topoľníky- skládka TKO , Názov lokality: skládka TKO, Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu, Registrovaná ako: C sanovaná/ rekultivovaná lokalita

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry, - č. 1238/2015-B211-SZEÚ/21795 zo dňa 21.04.2015

- Zapracovať do Územného plánu obce Topoľníky - Zmeny a doplnky č. 1/2015 trasu rýchlostnej cesty R7 v predmetnom úseku variantne, a to vo variante B1 -modif. podľa Správy o hodnotení a vo variante B5 podľa štúdie realizovateľnosti z nasledovných dôvodov.

Záujmového územia katastra obce Topoľníky sa dotýka pripravovaná stavba rýchlostnej cesty R7 v úseku Dunajská Streda — Nové Zámky. Na predmetnú stavbu bolo vydané záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 11/2014 pod číslom konania 454/2014-14/m1 zo dňa 18. 11.2014 v zmysle ktorého do ďalšej projektovej prípravy rýchlostnej cesty R7 je odporúčaný variant B1 — modif., ktorý je situovaný v južnej časti katastra obce.

V roku 2014 bola vypracovaná štúdia realizovateľnosti Rýchlostná cesta R7 Bratislava — Nové Zámky, na základe ktorej je do ďalšej prípravy odporúčaný variant B5 (totožný s variantom B, červený v zmysle Správy o hodnotení), ktorý je vedený v severnej časti katastra obce Topoľníky. V zmysle záverov štúdie realizovateľnosti je potreba výstavby rýchlostnej cesty R7 v úseku Dunajská Streda. Nové Zámky v kategórii R 11,5 opodstatnená v roku 2024, avšak výstavba predmetného úseku závisí od možnosti financovania uvedenej stavby.

Podklady k zapracovaniu predmetného úseku rýchlostnej cesty R7 poskytne zhotoviteľovi územného plánu Národná diaľničná spoločnosť na vyžiadanie.

- Rešpektovať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Postupovať v súlade s príslušnými technickými predpismi a STN.

Za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek nepožaduje MDVRR SR ďalej posudzovať strategický dokument .91.)zemný plán obce Topoľníky Zmeny a doplnky č. 1/2015" podľa zákona.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – č. OU-TT-OCDPK-2015/012817/Ja zo dňa 17. 04. 2015

- hlavným cieľom riešenia je nová rozvojová plocha o výmere 1,2 ha. s navrhovanou funkciou plôch priemyslu, skladov a technického vybavenia, zosúladenie ÚPN obce s novým ÚPN regiónu TTSK, zakreslenie hranice Územia európskeho významu Klátovské rameno a zakreslenie aktuálneho stavu trás a zariadení verejného technického vybavenia územia,
- v rámci novej rozvojovej plochy priemyslu je potrebné v ďalšom stupni dokumentácie riešiť jej zodpovedajúce pripojenie na nadradený komunikačný systém
- katastrom obce prechádzajú cesty II/561, III/06335 a III/06336,
- všetky zmeny dotýkajúce sa uvedených ciest je potrebné v ďalšom stupni dokumentácie prerokovať a následne odsúhlasiť s Okresným úradom Dunajská Streda, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- do územného plánu obce je potrebné zakresliť hranice súvisle zastavaného územia obce ako vyplýva zo zmien a doplnkov zákona č. 293/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a následne rešpektovať ochranné pásma ciest, ktoré sú v prípade ciest III. triedy 20 m od osi cesty, podľa ustanovenia § 11 cestného zákona je zakázané povoľovaním výnimiek z ochranného pásma cesty rozširovať súvislú zástavbu obcí obstavovaním komunikácie,
- k navrhovaným zmenám a doplnkom ÚPN obce je potrebné vyžiadať a rešpektovať stanovisko Okresného úradu Dunajská Streda, odboru cestnej dopravy a. pozemných komunikácií, nakoľko vykonáva štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy v okrese Dunajská Streda

Obec Topoľníky, Hlavná 126, 930 11 Topoľníky, - č. 124/2015 zo dňa 13.04.2015

- nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu
- Oznámenie o strategickom dokumente -Územný plán obce Topoľníky- zmeny a doplnky č. 1/2015 bolo zverejnené- vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 07.04.2015

SPP – distribúcia, a.s.- DP/18379/2015 zo dňa 22.04.2015

- Požadujeme v dokumentácii územného plánu obce Topoľníky ako aj v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie týkajúcich sa výstavby v záujmových lokalitách, v súlade so zákonom 251/2012 Z.z. rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na distribúciu zemného plynu.
- Ďalšie stupne projektovej dokumentácie požadujeme zaslať na odsúhlasenie na SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava.
- Jestvujúci stav plynovodov Vám poskytne oddelenie technickej dokumentácie v dňoch utorok a piatok. od 8.00 - 12.00 hod.

Po zákonom stanovenom termíne (15 dní) doručili na okresný úrad do doby prípravy predmetného rozhodnutia svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky – č. OU-TT-OVBP1-2015/012907/Tr zo dňa 05. 05. 2015

- k predloženému strategickému dokumentu nemáme zásadné pripomienky, ostatné uplatníme v rámci prerokovávaní zmien a doplnkov územného plánu obce podľa §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

- proces spracovávania a prerokováania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle satbeného zákona je postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, z tohto dôvodu nepožadujeme strategický dokument posudzovať

Záver

OÚ DS OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Zo zainteresovaných subjektov nikto nežiadal strategický dokument posudzovať v zmysle zákona. Verejnosť sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie:

Územný plán obce Topoľníky, Obecný úrad, Hlavná 126, 930 11 Topoľníky - Zmeny a doplnky č. 1/2015 je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Norbert Rudický
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Obecný úrad, Hlavná 126, 930 11 Topoľníky
2. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
3. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Alžbetínske nám. 1194/1, 29 01 Dunajská Streda
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
5. Trnavský samosprávny kraj, Starohájka 10, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8 , 917 02 Trnava
7. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
10. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
11. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
13. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
15. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb (Odbor štátneho dohľadu), Továrnska 7, P.O.BOX 40, 828 55 Bratislava 24
16. Ministerstvo obrany SR Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,
17. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
18. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
19. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
21. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P. O. BOX 100 , 810 05 Bratislava