

OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

OÚ-PK-OSZP/2015/3116

Pezinok 5.05.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/ na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1/2015 Mesta Pezinok**“, ktoré predložil obstarávateľ **Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok** v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa **Mgr. Oliverom Solgom, primátorom mesta** po ukončení zisťovacieho konania vydáva podľa § 7 ods. 5 toto rozhodnutie:

Strategický dokument , uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

„Zmeny a doplnky č. 1/2015 Mesta Pezinok “

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok, v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa – Mgr. Oliverom Solgom, primátorom mesta predložilo Okresnému úradu Pezinok, Odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Pezinok“) podľa § 5 ods. 1 zákona dňa 26.06.2014 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1/2015 Mesta Pezinok**“ /ďalej len ZaD č. 1/2015/, ktoré vypracovala firma AUREX spol. s r.o., Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava, júní 2014.

Návrh strategického dokumentu ZaD č. 1/2015 podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

Hlavným cieľom „ZaD č. 1/2015“ je zapracovať do platného územného plánu mesta Pezinok obchvat mesta cestou II/502 a napojenie navrhovaného obchvatu obce Viničné cestou II/503 na území katastra mesta Pezinok v súlade s platným Územným plánom regiónu – Bratislavského samosprávneho kraja a so zámermi stanovenými v Územnom pláne obce Viničné.

Predložený dokument „ZaD č. 1/2015“ je riešený invariantne.

Záväzným podkladom pre „ZaD 1/2015“ je schválený Územný plán regiónu Bratislavského samosprávneho kraja a jeho záväzná časť /Všeobecne záväzné nariadenie BSK č. 1/2013 zo dňa 20. Septembra 2013/. Východiskovými podkladmi pre ZaD č. 1/2015 je Platný Územný plán mesta Pezinok /1996/ s jeho zmenami a doplnkami a Územný plán obce Viničné – Zmeny a doplnky č. 1/2014.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán rozposlal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-1-2015-uzemneho-planu-mesta-pezinok>. Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Bratislavský samosprávny kraj** v liste pod č. 3913/2015 zo dňa 24.03.2015 (stanovisko doručené dňa 10.04.2015) píše, že z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny sa v riešenom území nenachádza žiadne chránené územie. Navrhovaný obchvat II/502 prechádza cez nadregionálne biocentrum nrBC Šúr. Predložený strategický dokument nepožaduje ďalej posudzovať.
2. **Okresný úrad Bratislava, Odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva** v liste pod č. OU-BA-OOP4-2015/033036 zo dňa 24.03.2015 (stanovisko doručené dňa 1.04.2015) píše, že podľa predloženej dokumentácie navrhovaný zámer uvažuje so záberom poľnohospodárskej pôdy, predmetný zámer podlieha posúdeniu v zmysle §13 a §14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Ten kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy viníc. Iba strategicky a národohospodársky významné investície schválené uznesením vlády SR zakladajú dôvod na možný záber poľnohospodárskych pôd osobitne chránených zákonom o ochrane pôdy, a to len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu /napr. ak ide o diaľnice, rýchlostné komunikácie, stavby na zabezpečenie obyvateľstva pitnou vodou, stavby protipovodňovej ochrany/. Pri riešení navrhovaných lokalít je potrebné riadiť sa ustanoveniami §12 a §17 zákona o ochrane pôdy. Predložený dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Príslušný úrad stanovisko Okresného úradu Bratislava, Odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.

3. **Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie** v liste pod č. OU-BA-OSZP/2015/32068-svl zo dňa 10.04.2015 (stanovisko doručené dňa 22.04.2015) píše, že z hľadiska ochrany prírody a krajiny platí, že prevažná časť katastra mesta Pezinok leží v CHKO Malé Karpaty. V dotknutom území nie sú vymedzené maloplošné chránené územia národného významu. V blízkosti sa nachádzajú územia európskeho významu, najbližšie je SKUEV 0089 Martinský les cca 3 km od preložky cesty II/502. Zo stanoviska ŠOP SR vyplýva, že dotknutými budú prvky ÚSES – lokálne biokoridory Viničiansky potok a Mahulianka a tiež biokoridor Limbašský potok – Šúr. Preložky sú vedené v agrárnej krajine, nebudú dotknuté lesné biotopy. Na základe uvedeného konštatuje, že stavby majú negatívny dopad iba pre prvky ÚSES a vytvoria v krajine nové migračné bariéry a obmedzia funkčnosť biokoridorov. Odporúča mestu Pezinok v spolupráci so štátnou ochranou prírody, Správou CHKO Malé Karpaty doplniť opatrenia pre zabezpečenie funkčnosti biokoridorov v miestach, kde preložky tieto prvky pretínajú, aby sa nevytvorila migračná bariéra pre živočíchy. V prípade uvedenia tejto podmienky v rozhodnutí zo zisťovacieho konania predložený strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať.

Príslušný úrad stanovisko Okresného úradu Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.

4. **Krajský pamiatkový úrad v Bratislave** v liste pod č. K PUBA-2015/2399-8/18951//JUR,DIM zo dňa 8.04.2015 (stanovisko doručené dňa 13.04.2015) píše, že navrhované trasy preložky cesty II/502 /obchvat mesta Pezinok/ a II/503 /obchvat obce Viničné/ prechádzajú územno priestorovým celkom 13-1, t.j. mimo zastavané územie mesta Pezinok. Celá trasa obchvatu prechádza územím, ktoré nie sú súčasťou pamiatkového územia, ani ochranného pásma a nenachádzajú sa na nich národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR. Pri výkopoch stavebných jám je možný nález doteraz nevidovaného archeologického nálezisk, preto na ochranu archeologického potencionálneho územia je potrebné :
- predkladať dokumentáciu KPÚ v rámci jednotlivých územných a stavebných konaní
 - predložiť KPÚ na posúdenie dokumentáciu v jednotlivých etapách realizácie a aktualizácie územného plánu podľa § 29 ods. 4 a § 30 ods. 4 pamiatkového zákona

Príslušný úrad stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Bratislave rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.

5. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva** pod č. OÚ-PK-OSZP/2015/3261/Sch zo dňa 24.03.2015 (stanovisko doručené dňa 25.03.2015) píše, že k predloženému strategického dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa „zákona“.
6. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** pod č. OÚ-PK-OSZP/2015/3250/km zo dňa 19.03.2015 (stanovisko doručené dňa 26.03.2015) píše, že z hľadiska ochrany povrchových a podzemných vôd nemá námietky a nepožaduje, aby bol predložený návrh strategického dokumentu posudzovaný podľa zákona.
7. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia** v liste pod č. OÚ-PK-OSZP/2015/3254-Sy zo dňa 17.03.2015 (stanovisko doručené dňa 25.03.2015) píše, že návrh strategického dokumentu nepožaduje ďalej posudzovať podľa „zákona“.
8. **Okresný úrad Pezinok, Odbor krízového riadenia** v liste pod č. OÚ-PK-OKR/2015/3140-3 zo dňa 17.03.2015 (stanovisko doručené dňa 17.03.2015) nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa „zákona“.
9. **Okresný úrad Pezinok, odbor pozemkový a lesný** v liste pod č. OÚ-PK-PLO/2015/4695-001-DEM zo dňa 5.05.2015 (stanovisko doručené dňa 5.05.2015) píše, že pri riešení navrhovaných lokalít je potrebné riadiť sa ustanoveniami §12 a §17 zákona č. 220/2004 o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Nakoľko predpokladá, že záujmy ochrany lesnej pôdy budú spracovateľom akceptované a riešené netrvá na ďalšom posudzovaní strategického dokumentu.

Príslušný úrad stanovisko Okresného úradu Pezinok, odbor PLO rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.

10. **Okresný úrad Pezinok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** pod č. OÚ-PK-ODCPK-2015/3419 zo dňa 25.03.2015 (stanovisko doručené dňa 26.03.2015) píše, že k predloženému dokumentu nemá pripomienky.
11. **Obvodný banský úrad v Bratislave** pod č. 105-867/2015 zo dňa 30.03.2015 (stanovisko doručené dňa 2.04.2015) píše, že navrhovaná trasa obchvatu mesta Pezinok nie je v kolízii s chránenými ložiskovými územiami a dobývacími priestormi evidovanými v evidencii Banského úradu. Pokiaľ budú v plnej miere rešpektované v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené chránené ložiskové územia a dobývacie priestory k navrhovaným zmenám a doplnkom nemá žiadne námietky. Z uvedených dôvodov rozhodnutie o ďalšom posudzovaní strategického dokumentu ponecháva na rozhodnutí OÚ Pezinok.
12. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku** pod č. ORHZ –PK1-477-001/2015 zo dňa 24.03.2015 (stanovisko doručené dňa 27.03.2015) píše, že s riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok.

13. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave** pod č. HŽP/07287/2015 zo dňa 23.03.2015 (stanovisko doručené dňa 27.03.2015) píše, že z hľadiska záujmov ochrany verejného zdravia netrvá na pokračovaní posudzovania predloženého strategického dokumentu, nakoľko navrhovaná stavba je enviromentálne pozitívna a smeruje k zlepšeniu kvality bývania i verejného zdravia obyvateľov v okolí jestvujúceho prietahu cesty II/503 mestom.
14. **Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s.** pod č. PS/2015/005287 zo dňa 25.03.2015 (stanovisko doručené dňa 30.03.2015) píše, že v danej oblasti územia spoločnosť nemá vedenia ani elektrické zariadenia a neplánuje výstavbu nových zariadení. Z uvedeného vyplýva, že k strategickému dokumentu nemá pripomienky.
15. **Dopravný úrad, divízia civilného letectva** v liste pod č. 07600/2015/ROP-002/9371 zo dňa 27.03.2015 (stanovisko doručené dňa 2.04.2015) píše, že z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by v strategickom dokumente mali byť posúdené podrobnejšie podľa zákona.
16. **Mesto Svätý Jur** v liste pod č. 4634/498/2015 zo dňa 1.04.2015 (stanovisko doručené dňa 17.04.2015) píše, že k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje ho ďalej posudzovať. Oznamuje, že oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Svätý Jur v čase od 19.03.2015 do 2.04.2015.
17. **Obec Viničné** v liste pod č. 179/2015 zo dňa 8.04.2015 (stanovisko doručené dňa 16.04.2015) píše, že k predloženému strategickému dokumentu nemá námietky a nepožaduje ho ďalej posudzovať. Oznamuje, že oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Viničné v čase od 18.03.2015 do 1.04.2015.
18. **Štátna ochrana prírody, Správa CHKO Malé Karpaty** v liste pod č. CHKO MK/330/2015 zo dňa 25.03.2015 /doručeným dňa 27.03.2015/ píše: Navrhovaná trasa preložky cesty II/502 prechádza mimo zastavané územie mesta Pezinok. Celá trasa je vedená juhovýchodne od zastavaného územia mesta. Predkladaný trvalý záber je 33,94 ha. Napojenie preložky cesty II/503 /obchvat obce Viničné/ v úseku od hranice katastrálneho územia Pezinok po preložku cesty II/502 má predpokladaný záber 1,70 ha. Približne 60 % plochy katastrálneho územia Pezinok sa nachádza v Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty, kde podľa § 13 zákona, platí druhý stupeň ochrany, ostatná časť dotknutého katastrálneho územia sa nachádza v prvom stupni ochrany. Katastrálnym územím prechádza hranica chráneného vtáčieho územia SCHVU014 Malé Karpaty – vyhláseného vyhláškou MŽP SR č. 216/2005, ktorá zároveň ustanovuje zakázané činnosti. Zároveň sa v katastrálnom území mesta nachádza územie európskeho významu SKUEV1276 Kuchynská hornatina. V dotknutom katastrálnom území nie sú vymedzené osobitne chránené územia národného významu. Podľa aktualizácie regionálneho územného systému ekologickej stability /súčasť ÚPN VÚC Bratislavského kraja / juhozápadnou časťou k.ú. Pezinok prechádza biokoridor regionálneho významu /RBk / Limbašský potok - Šúr. Zároveň preložka cesty bude pretínať biokoridory miestneho významu Viničiansky potok a potok Mahulianka. Najbližšie chránené územie európskeho významu je SKUEV0089 Martinský les, ktorý sa nachádza cca 3 km od navrhovanej preložky cesty II/502. Rozvojový zámer preložky cesty II/502 je trasovaný vo voľnej agrárnej krajine, kde bude pôsobiť ako migračná bariéra pre zver. Zároveň trasa bude pretínať prvky siete ekologickej stability ÚSES/ na rôznej úrovni významnosti. Z toho dôvodu požadujeme aby sa v procese posudzovania strategického dokumentu pokračovalo so zameraním na vplyv rozvojového zámeru na funkčnosť prvkov ÚSES, na priechodnosť krajiny a stanovenie opatrení, ktoré zmiernia negatívny dopad rozvojového zámeru na okolité prostredie.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: Príslušný orgán sa zaoberal z vecného hľadiska pripomienkami a požiadavkami Štátnej ochrany prírody, Správa CHKO Malé Karpaty. Prehodnotil požiadavku, aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný, vzhľadom na umiestnenie navrhovanej preložky cesty vo voľnej agrárnej krajine, kde bude pôsobiť ako migračná bariéra pre zver a zároveň bude prechádzať prvky ekologickej stability na rôznej úrovni významnosti. Vzhľadom na stanovisko Okresného úradu Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ktoré negatívny dopad plánovanej stavby pre prvky ÚSES a nové migračné bariéry navrhuje dať do podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania a zahrnúť ich do navrhovaných zmien

a doplnkov územného plánu mesta Pezinok, aby tieto podmienky boli rešpektované pri vyhotovení projektovej dokumentácie v ďalších stupňoch realizácie navrhovanej preložky cesty II/502, požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu príslušný orgán neakceptoval. V podmienkach príslušný orgán uloží predkladateľovi strategického dokumentu, aby v spolupráci so ŠOP, Správa CHKO MK Modra doplnil opatrenia na zabezpečenie funkčnosti biokoridorov v miestach, kde preložka cesty tieto prvky pretína, aby sa nevytvorila migračná bariéra pre živočíchov.

- 19. Železnice SR** v liste pod č. 00623/2015/0420-032 zo dňa 23.03.2015 (stanovisko doručené dňa 10.04.2015) píše, že trvajú na priloženom vyjadrení č. 00623/2015/0420-030 k Zmenám a doplnkom č. 1/2015 územného plánu mesta Pezinok, v ktorom požadujú križovanie železničnej trate riešiť mimoúrovňovo. Cestný nadjazd je potrebné riešiť s podchodnou výškou minimálne 7 metrov, prípadné zníženie uvedenej výšky je potrebné vzhľadom na konkrétnu priestorovú polohu trakčného vedenia v mieste vzájomného križovania individuálne dohodnúť so ŽSR SR, odborom oznamovacej a zabezpečovacej techniky a elektroniky, vopred odkonzultovať a odsúhlasiť. Zariadenia ŽSR je potrebné rešpektovať a jednotlivé stupne projektovej dokumentácie je potrebné predkladať na posúdenie. Stavby v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by v strategickom dokumente mali byť posúdené podrobnejšie podľa zákona.

Príslušný úrad stanovisko Železníc SR rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.

- 20. Slovenský plynárenský priemysel a.s.** v liste pod č. DP/15/14855/2015 zo dňa 27.03.2015 (stanovisko doručené dňa 10.04.2015) píše, že v dokumentácii územného plánu mesta Pezinok ako aj v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie týkajúcej sa výstavby v záujmových lokalitách v súlade so zákonom č. 151/2012 Z.z. požaduje rešpektovať všetky ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na distribúcia zemného plynu.

Príslušný úrad stanovisko SPP a.s. rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.

- 21. Hydromeliorácie š.p.** v liste pod č. 1293-2/120/2015 zo dňa 27.03.2015 (stanovisko doručené dňa 8.04.2015) píše, že trvá na priloženom vyjadrení k ZaD č. 1/2015 /list č. 1109-2/120/2015/, v ktorom sa píše, že navrhované trasy preložky ciest II/502 a II/503 ako aj trasa komunikácie nadmestského významu navrhnutá na zrušenie v katastrálnom území Pezinok a Grinava sa dotknú hydromelioračných zariadení v správe Hydromeliorácie š.p. nasledovne:

V katastrálnom území Grinava

- navrhovaná trasa preložky cesty II/502 a časť komunikácie nadmestského významu navrhutej na zrušenie sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „ZP Pezinok – Viničné“ /evid. č 5201 336/
- navrhovaná trasa preložky cesty II/502 križuje podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu „A5“ DN 150 uvedenej vodnej stavby

V katastrálnom území Pezinok

- navrhované trasy preložky ciest II/502 a II/503 ako aj trasa komunikácie nadmestského významu navrhnutá na zrušenie sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „ZP Pezinok – Viničné“ /evid. č 5201 336/
- navrhovaná trasa preložky cesty II/502 križuje podzemné rozvody závlahovej vody - vetvu „A“ DN 250 , „A6“ DN 200, „A7“ DN 150, „A7-1“ DN 200, „A9“ DN 150. V blízkosti trasy preložky cesty II/502 končí podzemný rozvod závlahovej vody „A9-1“ DN 150

- navrhovaná trasa preložky cesty II/502 križuje odvodňovací kanál Saulak / evid. č. 5201 034 001/
- navrhovaná trasa preložky cesty II/502 križuje odvodňovací kanál Doliny / evid. č. 5201 156 001/
- časť trasy preložky cesty II/502 a časť trasy komunikácie nadmestskeho významu navrhutej na zrušenie sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „ZP a VN Zadný Šúr - Modra“ /evid. č 5201 351/ . V blízkosti trasy komunikácie nadmestskeho významu navrhutej na zrušenie sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody - vetva „A7“ DN 200 uvedenej závlahy
- v časti trasy preložky cesty II/502 a časť trasy komunikácie nadmestskeho významu navrhutej na zrušenie je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom , ktorý je vo vlastníctve príslušných subjektov hospodáriacich na poľnohospodárskej pôde

Uvedené závlahové stavby a záujmové územia požaduje rešpektovať.

Príslušný úrad stanovisko Hydromeliorácií š.p. rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.

Obvodný úrad v Bratislave, odbor výstavby; Západoslovenská distribúcia a.s.; Slovenský vodohospodársky podnik š.p.; Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. a Mestské zastupiteľstvo Pezinok v zákonnej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia písomné stanoviská k strategickému dokumentu nedoručili.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené a prístupné v zmysle §6 ods. 2 na webovom sídle MŽP: <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-1-2015-uzemneho-planu-mesta-pezinok> pod názvom „Zmeny a doplnky č. 1/2015 Mesta Pezinok“. Okresný úrad Pezinok oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií /v pracovných dňoch od 8.00 hod do 13.00 hod na OÚ Pezinok/. Obstarávateľ, Mesto Pezinok zverejnilo v zmysle § 6 ods. 1 oznámenie o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Pezinok v čase od 25.03.2015 do 9.04.2015. V uvedenom termíne neboli zo strany verejnosti k predloženému strategickému dokumentu vznesené žiadne pripomienky.

Záver

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie preštudoval všetky doručené stanoviská od účastníkov procesu posudzovania a v skrátenom znení ich premietol do výroku rozhodnutia. Vyššie uvedené pripomienky slúžili ako podklad pri rozhodovaní.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté subjekty, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona ale uplatnili vo svojich stanoviskách podmienky a požiadavky majúce oporu v príslušných zákonoch príslušný orgán rešpektoval a zahrnul ich medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní a schválení návrhu dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1/2015 mesta Pezinok“. Požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu, ktorú vo svojom stanovisku uplatnila ŠOP Správa CHKO Malé Karpaty Modra príslušný orgán prehodnotil tak ako je uvedené v bode 17.

Z hľadiska vplyvov na chránené územia možno konštatovať, že plocha záujmového územia strategického dokumentu je lokalizovaná na území, kde podľa zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany. Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce, vo voľnej krajine a predpokladá sa, že nebudú ohrozené záujmy ochrany prírody a krajiny.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- obstarávateľ Zmien a doplnkov č. 1/2015 Mesta Pezinok po prerokovaní so Štátnou ochranou prírody, Správa CHKO Malé Karpaty v Modre doplní opatrenia na zabezpečenie funkčnosti biokoridorov v miestach, kde navrhovaná preložka cesty II/502 tieto prvky pretína do uvedeného dokumentu, aby sa nevytvorila migračná bariéra pre živočíchov.
- na ochranu potencionálneho archeologického územia je potrebné predkladať dokumentáciu KPÚ Bratislava v rámci jednotlivých územných a stavebných konaní
- predložiť KPÚ Bratislava na posúdenie dokumentáciu v jednotlivých etapách realizácie a aktualizácie územného plánu podľa § 29 ods. 4 a § 30 ods. 4 pamiatkového zákona
- v dokumentácii územného plánu mesta Pezinok ako aj v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie týkajúcej sa výstavby v záujmových lokalitách v súlade so zákonom č. 151/2012 Z.z. je potrebné rešpektovať všetky ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na distribúcia zemného plynu
- križovanie železničnej trate s navrhovanou preložkou cesty II/502 je potrebné riešiť mimoúrovňovo. Cestný nadjazd je potrebné riešiť s podchodnou výškou minimálne 7 metrov, prípadné zníženie uvedenej výšky je potrebné vzhľadom na konkrétnu priestorovú polohu trakčného vedenia v mieste vzájomného križovania individuálne dohodnúť so ŽSR SR, odborom oznamovacej a zabezpečovacej techniky a elektroniky, vopred odkonzultovať a odsúhlasiť.
- zariadenia ŽSR je potrebné rešpektovať a jednotlivé stupne projektovej dokumentácie je potrebné predkladať na posúdenie. Stavby v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať závlahové stavby a záujmové územia Hydromeliorácií š.p. uvedené v bode 21.
- predmetný zámer podlieha posúdeniu v zmysle §13 a §14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.
- pri riešení nových navrhovaných lokalít je potrebné riadiť sa ustanoveniami §12 a §17 zákona o ochrane pôdy

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Kadlec
vedúci odboru

Rozhodnutie OÚ-PK-OSZP/2015/3116 zo dňa 5.05.2015 sa doručí:

Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

Na vedomie:

1. Úrad B S K, Sabinovská 16, P.O. BOX 106, 820 05 Bratislava 25
2. Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta č.8, 811 04 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, OSZP, ochrana prírody a krajiny, Karloveská 2, 842 33, Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, OOP, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
5. Krajský pamiatkový úrad, Lešková 17, 811 04 Bratislava
6. Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
 - štátna vodná správa
 - štátna správa ochrany ovzdušia
 - štátna správa odpadového hospodárstva
7. Okresný úrad Pezinok, OCDPK, Radničné nám.č.9, 902 01 Pezinok
8. Okresný úrad Pezinok, OKR, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
9. Okresný úrad Pezinok, PLO, M. R. Štefánika 15, 902 01 Pezinok
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, P. O. Box 26, 820 09 Bratislava 29
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
13. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
14. Západoslovenská distribúcia, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
15. Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
16. Slovenský plynárenský priemysel a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 19 Bratislava
17. Štátna ochrana prírody, Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra
18. Obvodný banský úrad, Mierova 19, 821 05 Bratislava
19. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
20. Dopravný úrad, odd. ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, letisko M. R. Štefánika, 820 01 Bratislava
21. ŠOP, Správa CHKO Malé Karpaty v Modre, Štúrová 115, 900 01 Modra
22. Mestské zastupiteľstvo mesta Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
23. Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
24. Obec Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné
25. Obec Vinosady, Pezinská 95, 902 01 Vinosady
26. AUREX spol. s.r.o., Ľublanská 1, 831 02 Bratislava